

27. 06. 2006

11 lk. nr. 50614 1

YLLÄN PÄRNU



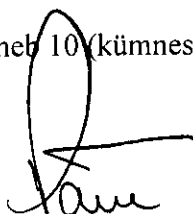
OÜ CITIUS A.P.

AASTAARUANNE 2005

<i>Ärinimi</i>	OÜ CITIUS A.P.
<i>Asukoht ja aadress</i>	Rüütli 39-3, Pärnu
<i>Äriregistri kood</i>	10274939
<i>Põhitegevusala</i>	Väärtpaberite haldamine
<i>Majandusaasta algus</i>	01. jaanuar 2005.a.
<i>Majandusaasta lõpp</i>	31. detsember 2005.a.
<i>Juhatuse liige (juhataja)</i>	Aivar Pärna
<i>Telefon</i>	50 34 524

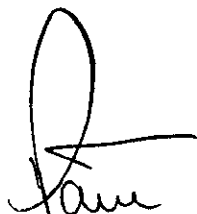
Aastaaruanne koosneb 10 (kümnest) nummerdatud ja allkirjastatud leheküljest.

Juhatuse liige:



SISUKORD

2005. majandusaasta tegevusaruanne	lk. 3
2005. majandusaasta raamatupidamise aruanne	lk. 4
Kasumiaruanne	lk. 4
Bilanss	lk. 5
Rahavoo aruanne	lk. 6
Omakapitali aruanne	lk. 7
Raamatupidamisaruande lisad	lk. 8
Müügitulu	lk. 8
Potentsiaalsed kohustused	lk. 8
2005. majandusaasta puhaskasumi jaotamise ettepanek	lk. 9
2005. majandusaasta aruande allkirjad	lk. 10



TEGEVUSARUANNE

OÜ CITIUS A.P. asutati 13. augustil 1997.a.

OÜ CITIUS A.P. tegevusaladeks põhikirja järgi on:

- väärtpaberite haldamine;
- kinnis- ja vallasvara ost, müük ja haldamine;
- reklaamindus.

2005. majandusaasta müügitulu oli 4,175,000 krooni (2004.aasta müügitulu puudus).

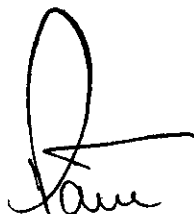
2005. majandusaasta puhaskasum oli 4,045,513 krooni (2004.aasta puhaskahjum oli 1,002,782 krooni).

2005. majandusaastal osaühingul palgalisi töötajaid ei olnud ning töötasusid ei makstud.

OÜ CITIUS A.P. juhatus on üheliikmeline (juhataja) AIVAR PÄRNA isikus. Juhatuse liikmetele tasusid juhatuse töös osalemise eest ei makstud.

2006. majandusaastal on kavas leida täiendavalt sobivaid investeerimisprojekte vabade rahaliste vahendite paigutamiseks.

Juhatuse liige:



21.09.2005

.....lk. nr. 50614
Vilvi Tõrvik

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

OÜ CITIUS A.P. 2005.MAJANDUSAASTA ARUANDE JUURDE

OÜ CITIUS A.P. tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Citius A.P. finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜ CITIUS A.P. on jätkuvalt tegutsev.

Allkirjad:

AIVAR PÄRNA
juhatuse liige



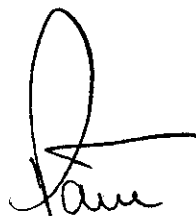
Pärnus, 27.juunil 2006.aastal.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE

<i>Kasumiaruande kirje nimetus / aruandeaasta</i>	<i>2005</i>	<i>2004</i>
<u>Äritulud</u>		
Müügitulu	4,175,000	
Kokku äritulud	4,175,000	
<u>Ärikulud</u>		
Mitmesugused tegevuskulud	157,958	915
Kokku ärikulud	157,958	915
Ärikasum (-kahjum)	4,017,042	-915
<u>Finantstulud ja -kulud</u>		
Muud intressi- ja finantstulud	28,471	27,962
Muud intressi- ja finantskulud		-1,029,829
Kokku finantstulud ja kulud (neto)	28,471	-1,001,867
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	4,045,513	-1,002,782
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	4,045,513	-1,002,782

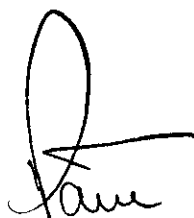
Juhatuse liige:



RAAMATUPIDAMISBILANSS

<i>Bilansikirje nimetus / bilansipäev</i>	<i>31.12.2005</i>	<i>31.12.2004</i>
<u>AKTIVA (varad)</u>		
<u>Käibevara</u>		
Raha ja pangakontod	3,930,270	959,473
Lühiajalised investeeringud	2,660,000	1,600,000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14,432	22
Kokku käibevara	6,604,702	2,559,495
Kokku aktiva (varad)	6,604,702	2,559,495
<u>PASSIVA (kohustused ja omakapital)</u>		
<u>Lühiajalised kohustused</u>		
Maksuvõlad		306
Kokku lühiajalised kohustused		306
<u>Omakapital</u>		
Osakapital nominaalväärtuses	40,000	40,000
Kohustuslik reservkapital	4,000	4,000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	2,515,189	3,517,971
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	4,045,513	-1,002,782
Kokku omakapital	6,604,702	2,559,189
Kokku passiva (kohustused ja omakapital)	6,604,702	2,559,495

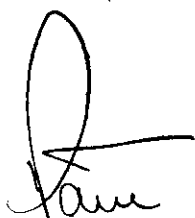
Juhatuse liige:



RAHAVOO ARUANNE

<i>Rahavoogude aruande kirje nimetus / aruandeaasta</i>	<i>2005</i>	<i>2004</i>
<u>Rahavood äritegevusest</u>		
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	4,045,513	-1,002,782
Maksude ettemaksete muutus	-14,410	872
Maksuvõlgade muutus	-306	-566
Kokku rahavood äritegevusest	4,030,797	-1,002,476
<u>Rahavood finantseerimistegevusest</u>		
Pikaajalise laenu andmine		
Lühiajalised investeeringud	-1,060,000	
Pikaajalise laenu mahakandmine		1,029,829
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1,060,000	1,029,829
Kokku rahavood	2,970,797	27,353
Raha perioodi alguses	959,473	932,120
Raha perioodi lõpus	3,930,270	959,473
Raha muutus	2,970,797	27,353

Juhatuse liige:



OMAKAPITALI ARUANNE

Osaühingul on üks osa nimiväärtusega 40,000 krooni

Omakapitali väärtused ja muutused 2005. aastal on toodud järgnevas tabelis:

<i>Omakapitali kirje</i>	<i>Seisuga 01.01.2005</i>	<i>Muutus 2005.aastal</i>	<i>Seisuga 31.12.2005</i>
Osakapital nimiväärtuses	40,000		40,000
Kohustuslik reservkapital	4,000		4,000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2,515,189		2,515,189
Aruandeaasta kasum		4,045,513	4,045,513
Kokku omakapital	2,559,189	4,045,513	6,604,702

Juhatuse liige:



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

2005.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministeeriumi määrustes ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

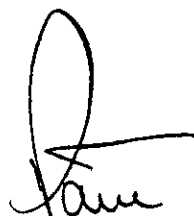
MÜÜGITULUD

2005.majandusaasta müügitulu oli 4,175,000 krooni (2004.aastal müügitulu puudus). Kogu müügitulu 2005.a. tekkis Eestis.

POTENTSIAALSED KOHUSTUSED

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 6,560,702 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1,508,961 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 5,051,741 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja tulumaksu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2005.



Juhatuse liige:

2005. MAJANDUSAASTA PUHASKASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

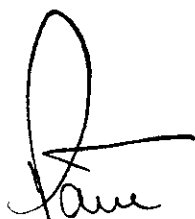
OÜ Citius A.P. juhatus teeb ettepaneku puhaskasumist dividende mitte maksta ja lisada 2005. majandusaasta puhaskasum eelnevate perioodide jaotamata kasumile alljärgnevalt:

Eelnevate perioodide jaotamata kasum	2,515,189 krooni
--------------------------------------	------------------

2005. majandusaasta puhaskahjum	4,045,513 krooni
---------------------------------	------------------

Eelnevate perioodide jaotamata kasum	
peale 2005. majandusaasta puhaskasumi lisamist	6,560,702 krooni

Juhatuse liige:



2005. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

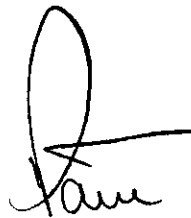
OÜ Citius A.P. juhatus on koostanud 2005. majandusaasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja puhaskasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Citius A.P. varade kogumaksumus 2005. majandusaasta lõpuks oli 6,604,702 krooni ja omakapital 6,604,702 krooni. 2005. majandusaasta müügitulu oli 4,175,000 krooni ja puhaskasum oli 4,045,513 krooni.

OÜ Citius A.P. osanike korraline üldkoosolek kinnitas 2005. majandusaasta aruande 27. juunil 2006.a.

Allkirjad:

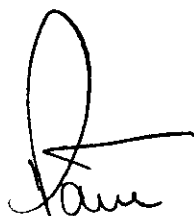
AIVAR PÄRNA
juhatuse liige



27. juunil 2006.a.

Aastaaruanne on allkirjastatud OÜ Citius A.P. asukohas Pärnus, Rütli 39-3.

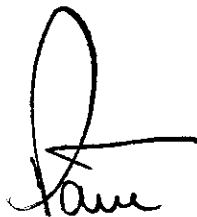
Juhatuse liige:



Osaühingu OÜ CITIUS A.P. osanike nimekiri
seisuga 27.juuni 2006.a.

Osade arv	1
Osa nimiväärtus	40 000 EEK
Osalus	100%
Osa omanik	Aivar Pärna 36104194214

Aivar Pärna
juhatuse liige

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Aivar Pärna', with a large loop at the top and a horizontal stroke extending to the right.