



29.06.2007

lk. nr. 59784
Eve Mii

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus	1.01.2006
Aruandeaasta lõpp	31.12.2006
Ärinimi	OÜ Kodulinna Lokaal
Registrikood	10153325
Tänav a nimi, maja number	Tallinna 11
Linn	Kuressaare
Postisihthnumber	93819
Maakond	Saare MK
Telefon	45 31 178
E-posti aadress	kodulinn@tt.ee
Veebilehe aadress	www.tt.ee/kodulinn

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	6
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2. Raha	13
Lisa 3. Maksunõuded ja kohustused	13
Lisa 4. Varud	13
Lisa 5. Materiaalne põhivara	14
Lisa 6. Laenukohustus	15
Lisa 7. Osakapital	16
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	17
Juhatuse allkirjad 2006.a majandusaasta aruandele	18

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

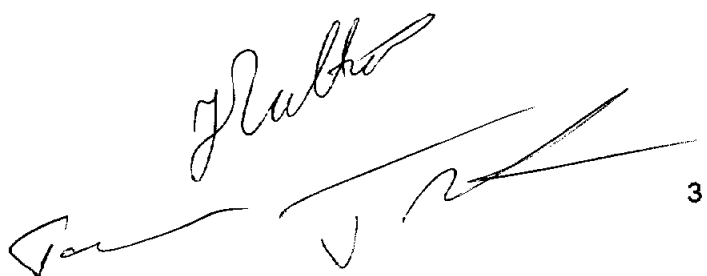
OÜ Kodulinna Lokaali peamiseks tegevusalaks on toitlustamine.
OÜ Kodulinna Lokaal annab tööd 15-le töötajale.

Juriidiline aadress: Tallinna 11
93819 Kuressaare

Äriregistri nr. 10153325

Telefon: 45 31 178

E-mail: kodulinn@tt.ee

A handwritten signature in cursive script is written over a rectangular stamp. The signature appears to be "Glabho". The stamp contains some illegible text and a checkmark-like symbol.

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2006 a jätkas OÜ Kodulinna Lokaal oma äritegevust toitlustamise valdkonnas. Sel aastal oli põhieesmärgiks teeninduskvaliteedi tõstmine ja turuosa kindlustamine. Toitlustusteenus on jõudsalt arenev majandusaru ja konkurents tiheneb iga aastaga. OÜ Kodulinna Lokaal on kohalikul kapitalil põhinev ühe müügikohaga väikeettevõtte. Tegevus on hooajaline ja on otseselt seotud turismiga.

Tulud, kulud ja kasum

2006 a müügitulu oli 3,4 miljonit krooni. Võrreldes eelmise aastaga on kuu keskmine käive kasvanud 10 % mis on seotud otseselt hinnatõusuga.

Tegevusulud kokku summas 3560996 krooni ja intressikulud 79116 krooni. Ettevõtte tulumaks 3464 krooni. 2006 a aruandeaasta kahjum on -195419 krooni, mille põhjuseks on põhivara ettemaksu kontol kajastuva summa kandmine kuludesse.

Ärikulude suurenemine on enamjaolt põhjustatud palkade ja palgaga seonduvate maksude suurenemisest, kuid ka sisseostetavate kaupade hinnatõusust.

Võetud laenud ja tehtud investeeringud

2006 a OÜ Kodulinna Lokaal laenukohustusi ei suurendanud.

Personal

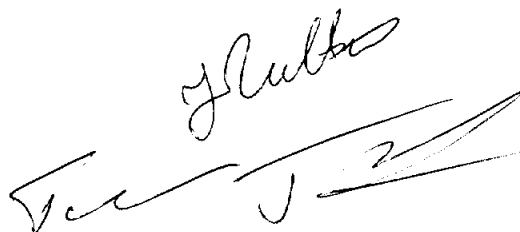
OÜ Kodulinna Lokaali keskmine töötajate arv majandusaastal oli 15 töötajat. 2006a tööjõukulud olid 1057656 krooni. Töötajate arv ei ole kasvanud, tööjõukulude kasv on tingitud palkade tõusust.

Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Olulised finantsnäitajad	2005	2004
Käibe kasv %	10	6,6
Kasumi kasv %	-45	-88

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Kodulinna Lokaali põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine kasvava konkurentsi tingimustes ja enda kindlustamine olemasoleval turul.

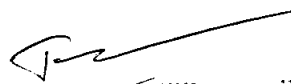


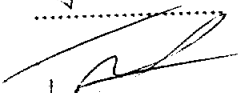
Aare Tammesoo juhatuse esimees

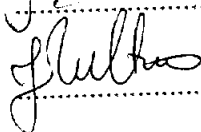
Alar Tammsalu juhatuse liige

Juri Pultsin juhatuse liige

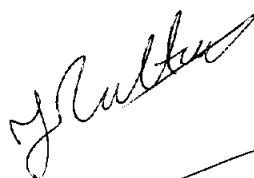
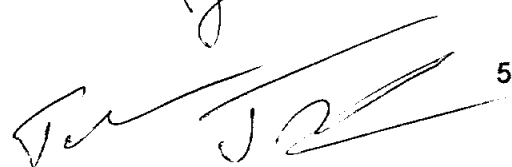
Mai Olonen juhatuse liige

 04.05.2007

 04.05.2007

 04.05.2007

.....2007

RAAMATUPIDAMISE ARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 16 toodud OÜ Kodulinna Lokaali 2006.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

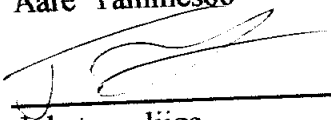
raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

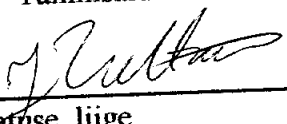
raamatupidamise aastaaruanne kajastab õieti ja õiglaselt OÜ Kodulinna Lokaali finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Kodulinna Lokaal on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

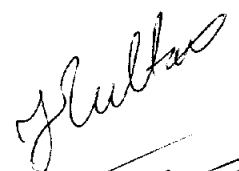
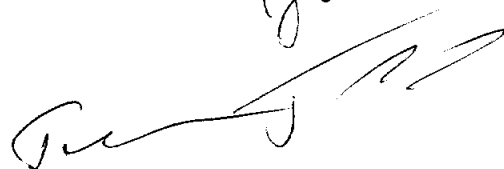

Juhatuse esimees
Aare Tammesoo


Juhatuse liige
Alar Tammsalu


Juhatuse liige
Juri Puhtsin

Juhatuse liige
Mai Olonen

Kuressaare 04.05. 2007

Bilanss

(kroonides)

	Lisa	31,12,2006	31,12,2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	1;2	77095	51709
Nõuded ostjate vastu	1	15318	10528
Maksude ettemaksed	3	1353	2
Tulevaste perioodide ettemakstud kulu		2498	2498
Varud	1;4	58005	55252
Käibevara kokku		154269	119989
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1;5	753137	876949
Ettemaks põhivara eest		0	338984
Põhivara kokku		753137	1215933
VARAD KOKKU		907406	1335922

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6	220000	220000
Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil			
Võlad tarnijatele		31617	38352
Viitvõlad	3	250873	257235
sh palgavõlg		211067	210896
maksuvõlg		39806	46339
Lühiajalised kohustused kokku		502490	515587
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	6	320000	540000
Pikaajalised kohustused kokku		320000	540000
KOHUSTUSED KOKKU		822490	1055587
Omakapital			
Osakapital	7	40000	40000
Kohustuslik reservkapital		240335	376404
Aruandeaasta kasum (- kahjum)		-195419	-136069
OMAKAPITAL KOKKU		84916	280335
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		907406	1335922

Handwritten signature

7

Kasumiaruanne skeem 1

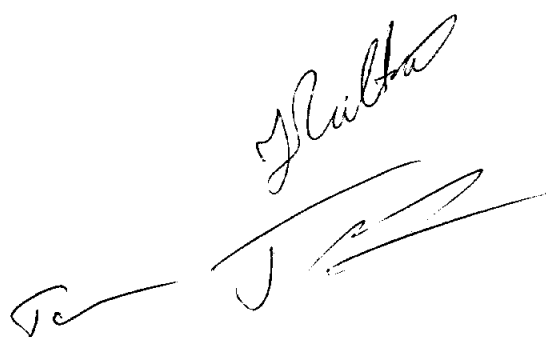
(kroonides)

	Lisa	2006	2005
Müügitulu	1	3448157	3128034
Kaubakulu		1397120	1246594
Mitmesugused tegevuskulud		953845	730726
Tööjõu kulud			
Palgakulu		793693	779616
Sotsiaalmaksud		261584	256365
Töötuskindlustus		2379	3886
Tööjõu kulud kokku		1057656	1039867
Põhivara kulum	1;5	152375	142558
ÄRIKASUM (- KAHJUM)		-112839	-31711
Finantstulud- ja kulud			
Intressikulud		79116	103411
Kokku finantstulud - kulud		79116	103411
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		-191955	-135122
Ettevõtte tulumaks	1	3464	947
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-195419	-136069

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

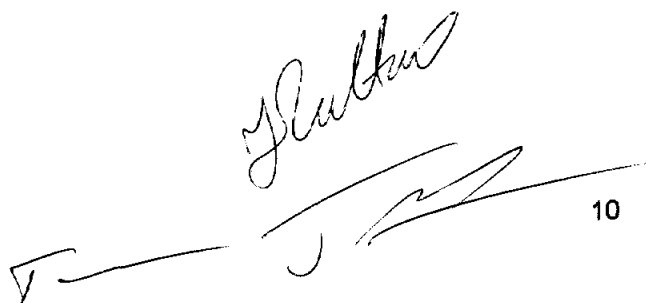
(kroonides)	Lisa	2006	2005
Rahavood äritegevusest		-112839	-31711
Ärikasum(-kahjum)			
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	1,5	152375	142558
Kahjum põhivara kandmisest kuludesse		338984	169491
Nõuete ja ettemaksete muutus		-6141	-6649
Varude muutus	1,4	-2753	815
Võlad tarnijatele muutus		-6735	5095
Viitvõlgade muutus	3	-6362	123765
Makstud intressid		-79116	-103411
Tulumaks	1	-3464	-947
Kokku rahavood äritegevusest		273949	299006
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ost	1,5	-28563	-111559
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-28563	-111559
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	6	-220000	-240000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-220000	-240000
RAHAVOOD KOKKU		25386	-52553
Raha perioodi alguses	1,2	51709	104262
Raha muutus		25386	-52553
Raha perioodi lõpus		77095	51709



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	40000	77131	0	117131
Reservkapitali suurendamine		299273		299273
Saldo 31.12.2004	40000	376404	0	416404
Kahjumi katmine reservkapitali arvelt		-136069		-136069
Saldo 31.12.2005	40000	240335	0	280335
Kahjumi katmine reservkapitali arvelt		-195419		-195419
Saldo 31.12.2006	40000	44916	0	84916

Informatsioon osakapitali kohta lisas 7

A handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The signature appears to be 'J. Kallaste'. The stamp is partially obscured by the signature and has some illegible text and a date '2007' visible.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Kodulinna Lokaali 2006.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Kodulinna Lokaali kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassa olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Põhiliselt kajastatakse siin veel laekumata kaardimakseid.

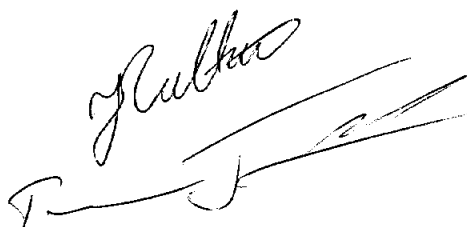
Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on seotud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostule kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikuluseid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 krooni ja/või kasulik eluiga on üle 2 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku alueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud põhivara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.



Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised normid / kasulikud eluead

Materiaalse põhivara grupp	Amorisatsioon norm	Kasulik eluiga
Muu inventar	5 - 50 %	2 - 20 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninorme korrigeeritakse, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkude eluiga.

Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustööd, mis tõstavad põhivara võimet osaleda tulevikus kasu toomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse kuludes.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui omand on läinud üle ostjale ja müügitulu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kohustuslik reservkapital

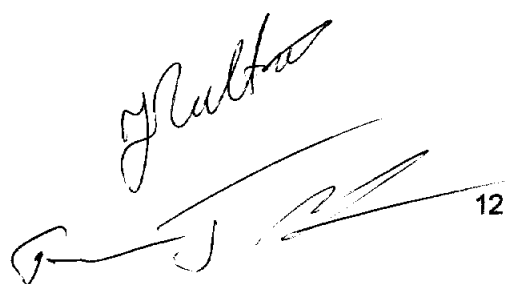
Vastavalt äriseadustikule on moodustatud reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavood äritegevusest on koostatud kaudsel meetodil, rahavood investeerimisest ja finantseerimisest otsesel meetodil.

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte tulumaksu all kajastatakse Maksuametile tasutud intressidelt arvestatud tulumaksu.



Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	47631	34771
Raha pangakontol Hansapangas	29464	16938
Raha kokku	77095	51709

Lisa 3 Maksunõuded ja kohustused

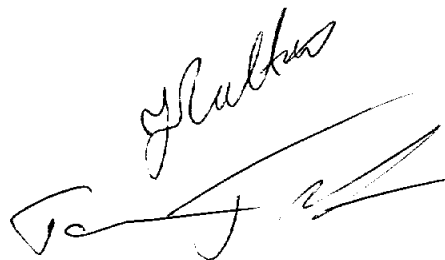
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	0	9623	0	22238
Üksikisiku tulumaks	-229	8417	0	6102
Sotsiaalmaks	-1014	19614	0	16565
Töötuskindlustus	-27	533	0	754
Kogumispension	-61	1002	0	680
Ettevõtte tulumaks	0	617	0	0
Maksuametile intressivõlg	-22	0	-2	0
Kokku	-1353	39806	-2	46339

Lisa 4 Varud

(kroonides)

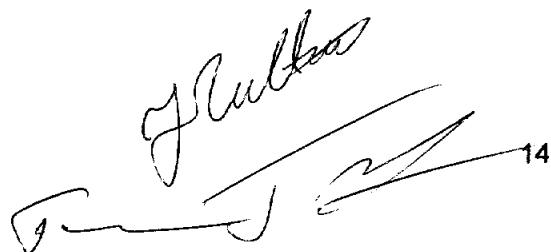
Varude grupp	31.12.2006	31.12.2005
Müügiks ostetud kaubad	58005	55252
Kokku	58005	55252



Lisa 5 Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Muu mat. põhivara	Ettemaks põhi- vara eest	Kokku
Saldo seisuga 31,12,2003			
Soetusmaksumus	1118303	508474	1626777
Akumuleeritud kulum	(-)167075	0	(-)167075
Jääkmaksumus	951228	508474	1459702
2004.a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	38313	38951	77264
Amortisatsioonikulu	(-)120543	0	(-)120543
Saldo seisuga 31,12,2004			
Soetusmaksumus	1156616	547425	1704041
Akumuleeritud kulum	(-)287618	0	(-)287618
Jääkmaksumus	868998	547425	1416423
2005.a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	150509	0	150509
Muud muutused		(-)208441	(-)208441
Amortisatsioonikulu	(-)142558	0	(-)142558
Saldo seisuga 31,12,2005			
Soetusmaksumus	1307125	338984	1646109
Akumuleeritud kulum	(-)430176	0	(-)430176
Jääkmaksumus	876949	338984	1215933
2006.a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	28563	0	28563
Muud muutused		(-)338984	(-)338984
Amortisatsioonikulu	(-)152375	0	(-)152375
Saldo seisuga 31,12,2006			
Soetusmaksumus	1335688	0	1335688
Akumuleeritud kulum	(-)582551	0	(-)582551
Jääkmaksumus	753137	0	753137

Tegelikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31,12,2006a oli 82209 krooni (2005 a. 62564 krooni)



Lisa 6 Laenukohustused
(kroonides)

	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Pikaajaline investeeringislaen krediitiasutuselt	540000	220000	320000	8.06.2009	11%
Kokku	540000	220000	320000		

	Saldo 31.12.2005	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Pikaajaline investeeringislaen krediitiasutuselt	760000	220000	540000	8.06.2009	11%
Kokku	760000	220000	540000		

Handwritten signature

15

Lisa 7 Osakapital osatühingus
(kroonides)

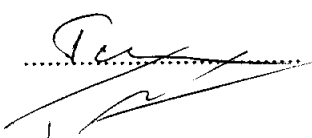
Nimi ja isikukood	Osade arv	31.12.2006		Osade arv	31.12.2005	
		Häali	Osa nimiväärtus		Häali	Osa nimiväärtus
Juri Puhtsin isikukood 36704120021	1	14	14000	1	14	14000
Aare Tammesoo isikukood 37104270024	1	13	13000	1	13	13000
Alar Tammsalu isikukood 36609200046	1	13	13000	1	13	13000
Kokku	3	40	40000	3	40	40000

[Handwritten signatures]

Kasumi jaotamise ettepanek

2006.a kahjum	-195419
Kahjumi katmine reservfondi arvelt	-195419
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2006	0

Aare Tammesoo juhatuse esimees



04.05. 2007

Alar Tammsalu juhatuse liige



04.05. 2007

Juri Puhtsin juhatuse liige



04.05. 2007

Mai Olonen juhatuse liige

.....

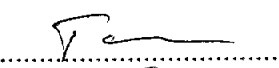
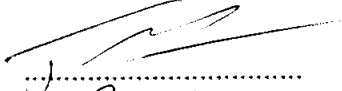
..... 2007

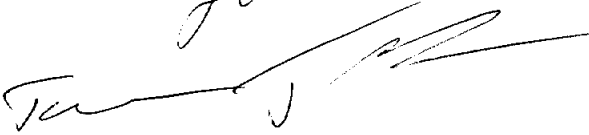


Juhatus allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

OÜ Kodulinna Lokaali 2006.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt 04.mai 2007 otsusega,
allkirjastamine 04.mai 2007;

Juhatus :

Aare Tammesoo	juhatuse esimees		04.05. 2007
Alar Tammsalu	juhatuse liige		04.05. 2007
Juri Pultsin	juhatuse liige		04.05. 2007
Mai Olonen	juhatuse liige		 2007


 18

Üle 10 % osakuid omavate osanike nimekiri

OÜ Kodulinna Lokaali üle 10% osakutega määratud hääli omavate osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise 04.mai 2007a. seisuga oli alljärgnev

1. Juri Pultsin

isikukood	36704120021
elukoht	J.Smuuli 11-41,Kuressaare
hääli	14
summa	14000
omandamise aeg	asutamisel
	osade müügist 07,03,2003

2. Aare Tammesoo

isikukood	37104270024
elukoht	Kõver 1-5 , Kuressaare
hääli	13
summa	13000
omandamise aeg	asutamisel
	osade müügist 07,03,2003

3. Alar Tammsalu

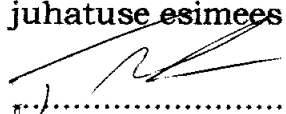
isikukood	36609200046
elukoht	Uus-Roomassaare tn. 44 , Kuressaare
hääli	13
summa	13000
omandamise aeg	asutamisel
	osade müügist 07,03,2003

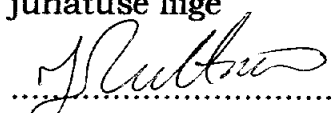
27.juunil 2007a.

Pärnu Maakohtu Registriosakonnale
T E A D E

Käesolevaga teatame, et OÜ Kodulinna Lokaali juhatuse liige
Mai Olonen (isikukood 45005150014) viibib välismaal ja temaga
ei ole olnud võimalust ühendust saada. Sellega seoses ei ole Olonen
viibinud juhatuse üldkoosolekul ega allkirjastanud aruannet.


.....
Aare Tammesoo
juhatuse esimees


.....
Alar Tammsalu
juhatuse liige


.....
Juri Pultsin
juhatuse liige

OÜ Kodulinna Lokaal
reg 10153325

Tallinna 11
93811 Kuressaare

tel 45 31 178
a/a 1120151508