

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

23 -04- 2004

302

Anne MAZURENKO

Osaühing Arme Turvas

Majandusaasta aruanne

2003

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks

Kuup. *03.03.04*
Allkiri *Milvi Selter*

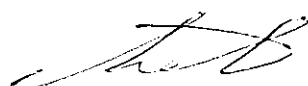
Milvi Selter audiitor

23 -04- 2004

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Osaühing ARME TURVAS
Äriregistri kood	10035790
Aadress	Mäe 9 Aravete Järvamaa 73501
Telefon	38-32 567
Faks	38-32 567
Elektronpost	Helle.Anton@mail.ee
Põhitegevusala	Turbatootmine, piimatootmine
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2003
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2003
Tegevjuht	Tiit Anton
Audiitor	Milvi Selter Aami Audiitorbüroo OÜ
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Osanike nimekiri

Juhatusel liige:
Kuupäev



16. veebruaril 2004.a.

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks

Kuup. 03.03.04

Allkiri Milvi Selter audiitor

Sisukord

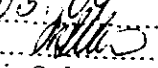
23 -04- 2004

	Lk. nr.
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11
Lisa 2 Raha ja pangakontod	16
Lisa 3 Nõuded ostjatele	16
Lisa 4 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	16
Lisa 5 Maksuvõlad	16
Lisa 6 Varud	17
Lisa 7 Materiaalne põhivara	17
Lisa 8 Väheolulise väärtusega põhivara	19
Lisa 9 Võlakohustused	20
Lisa 10 Kapitalirent	21
Lisa 11 Viitvõlad	22
Lisa 12 Potentsiaalsed kohustused	22
Lisa 13 Osakapital	22
Lisa 14 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	23
Lisa 15 Müüdnud kaupade kulud	23
Lisa 16 Turustuskulud	23
Lisa 17 Üldhalduskulud	23
Lisa 18 Muud äritulud	24
Lisa 19 Muud ärikulud	24
Lisa 20 Laenu tagatis ja panditud vara	24
Lisa 21 Tehingud seotud osapooltega	24
Juhatuse allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele	26
Kasumi jaotamise ettepanek	27
Osanike nimekiri	28

Juhatuse liige:
Kuupäev



16. veebruaril 2004.a.

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks
Kuup. 03.03.04
Allkiri 
Milvi Selter audiitor

Tegevusaruanne

23-04-2004

Sissejuhatus

2003.aastal jätkus OÜ Arme Turvas traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Tegevuse eesmärk oli turbatootmise, taime- ja loomakasvatussaaduste tootmise kaudu kasumi saamine turba ja põllumajandussaaduste realiseerimisel.

Loomakasvatuses lüpsiti piima lehma kohta aastas 5182 kg, mis on 405 kg vähem kui 2002.aastal. Väljalüpsi vähenemise peamiseks põhjuseks oli 2002.aasta väga kuiva suve tõttu varutud söötade vähesus. Piima kogutoodangut saadi 967 tonni. Piimakombinaati müüdi 854 tonni piima, mis on 29 tonni vähem kui eelmisel aastal. Müüdud piimast moodustas kõrgema sordi piim 99,6 %. Veiseliha müüdi kombinaati kokku 49,5 tonni. Kuna riik maksis 2003.aastal noorveiste kasvatuse toetust, hakkasime kasvatama realiseerimiseks nuumpulle.

Taimakasvatuses oli väga raske aasta seoses rohkete sademetega. Teravilja külvati 104,3 ha, keskmiseks saagiks saadi 2,3 tonni otra ha kohta (aidakaalus). Kogutoodanguks saadi 236 tonni. Hilise kevade tõttu saime alustada kevadkülviga alles 10.mail. Suvirapsi kasvasime 77,3 hektaril. Rapsi kogutoodang oli 115 tonni aidakaalus ehk 1,5 tonni hektarilt. Sademete rohkuse tõttu lõpetasime rapsi koristamise alles 17.oktoobril. Tõsine oht oli, et osa rapsi jääb koristamata. Uusi ristikurohkeid rohumaid rajati 53 ha.

Turbatootmises oli vihmase suve tõttu samuti väga raske aasta. Kulutusi tehti 583,7 tuhat krooni, kuid turvast varuti ainult 4 000 m³. (2002.aastal varuti 23 tuhat m³).

Tulud, kulud ja kasum

2003.aastal moodustas OÜ Arme Turvas müügitulu 4,2 miljonit krooni, kasvades aastaga 16,1 %. Müügitulust moodustas loomakasvatustoodang 68,5 %, taimakasvatustoodang 11,8 %, turbatoodang 17,2 % ja teenuste müük 2,5 %. Kogu toodangu müük toimus Eesti piires.

2003 aastal kujunes OÜ Arme Turvas tootmistegevuses brutokahjum -12,7 tuhat krooni. (2002. aastal oli brutokasum 558,3 tuhat krooni). Majandustegevuse brutokahjum oli põhjustatud mitmest tegurist. Loomakasvatuse osas alanesid keskmised turuhinnad 2003.aastal kombinaati realiseerimisel veiste eluskaalu osas 15 %. Hinnates veiste aasta lõpu jäägi turuhinna tasemele, tehti noorveiste osas jäägi allahindlust summas 159,5 tuhat krooni ehk 20,4 %. Brutokahjumit suurendasid turbatootmises tehtud kulutused saamata jäänud toodangule, mis oli tingitud sademeterohkusest turba varumise perioodil. Turbatootmise kulud kasvasid 2003.aastal eelmise aastaga võrreldes turbaraba rendi tõusu arvel 63,6 % ehk 30,4 tuhat krooni. Üldhalduskulud olid 728,3 tuhat krooni ja turustuskulud 5,5 tuhat krooni.

Juhatuse liige:

Kuupäev

16.veebruari 2004.a.

IDENTIFitseerimiseks

Kuup. 03.03.04

Allkiri

Milvi Selter audiitor

Üldhalduskulud kasvasid 234,3 tuhat krooni. Osaühingu 2003.aasta põhivara kulum moodustas 211,8 tuhat krooni ehk 5,9,5 % rohkem kui eelmisel aastal. Osaühingu 2003.aasta lõpptulemuseks kujunes puhaskahjum -422,9 tuhat krooni (2002.aastal oli puhaskasum 507,2 tuhat krooni).

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 688,9 tuhat krooni ilma põhikarja soetusega, mis on 519,7 tuhat rohkem kui eelmisel aastal. Suuremateks investeeringuteks oli maa erastamine pikaajalise pangalaenuga (230,6 tuhat krooni), Pruuna lüpsifarmi renoveerimine (111,2 tuhat krooni), uue jootmissüsteemi paigaldamine liisinguga (113,4 tuhat krooni), kasutatud tehnika ostmise (191,5 tuhat krooni). Peale selle kulutati omakasvatatud põhikarjaloomade soetuseks 374,1 tuhat krooni. Lüpsifarmi renoveerimine oli hädavajalik selleks, et üldse lubataks nõuetekohaselt piima toota. Lüpsifarmis tehti korda loomade lõastus, abiruumides remont.

2003.aastal alustati maade erastamisega. Ostueesõigusega erastasime Pruuna lüpsifarmi juurde Arme katastriüksuse kogupinnaga 49,7 ha. Sellele maale on rajatud Pruuna lüpsifarmi juurde kuuluvad kultuurkarjamaad. 2003.aasta lõpus alustasime erastamist järelmaksuga vabade maade osas (Oblika katastriüksus 11,3 ha ja Põldmarja katastriüksus 31,43 ha). Maade erastamine jätkub 2004.aastal.

Personal

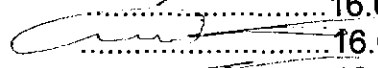
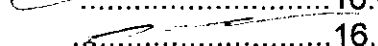
OÜ Arme Turvas keskmine töötajate arv majandusaastal oli 31 töötajat, neist alalisi töötajaid 24. 2003.aastal moodustasid osaühingu tööjõukulud kokku 1,2 miljonit krooni, kasvades aastaga 9,1%. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu kasv 3,3% võrra ja palgakulude kasv 9,1 % võrra.

Osaühingu juhatus koosneb kolmest liikmest. Tegevdirektori ja juhatuse liikmete töötasud moodustasid majandusaastal 243,7 tuhat krooni, mis on 24,4% rohkem kui eelmisel aastal. Töötasu kasvu põhjustas juhtkonna töö ümberorganiseerimine. Moodustati turbatootmise meistri ametikoht. Juhatuse liikmete tagasikutsumisel või ametist lahkumisel ei ole neile soodustusi ega tasusid ette nähtud.

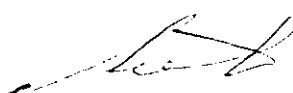
Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

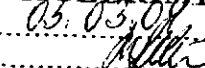
OÜ Arme Turvas põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodangu tõstmine, kvaliteedi parandamine, turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Eeldatavasti suurendab Eesti liitumine Euroopa Liiduga koostööpartnerite usaldust OÜ Arme Turvas suhtes veelgi ning ettevõtte senised turupositsioonid ei muutu.

Tiit Anton	juhatuse esimees
Alar Ainumäe	juhatuse liige
Väino Raba	juhatuse liige

	16.02.2004
	16.02.2004
	16.02.2004

Juhatuse liige:
Kuupäev


16.veebruari 2004.a.

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks 4
Kuup. 13.03.04
Allkiri 
Milvi Selter audiitor

23 -04- 2004

Raamatupidamise aastaaruanne

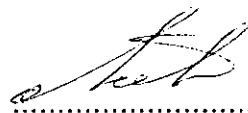
Juhatuse deklaratsioon

OÜ ARME TURVAS juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Arme Turvas finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Juhatuse hinnangul on OÜ Arme Turvas jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

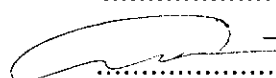
Tiit Anton

juhatuse esimees

.....16.02.2004-

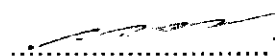
Alar Ainumäe

juhatuse liige

.....16.02.2004-

Väino Raba

juhatuse liige

.....16.02.2004-

Juhatuse liige:
Kuupäev



16. veebruaril 2004.a. Allkiri

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks**

Kuup.03.03.04

Allkiri
Milvi Selter audiitor

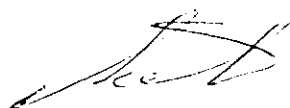
23 -04- 2004

Bilanss**Varad**

(kroonides)

	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	1399	1213
Nõuded ostjate vastu	3	245847	258592
Ostjatelt laekumata arved		245847	258592
Mitmesugused nõuded		700	6
Nõuded ettevõtte töötajatele		700	0
Muud lühiajalised nõuded		0	6
Ettemaksed	4	66753	20587
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		66753	20587
Varud	6	893818	1269249
Tooraine ja materjal		13682	80478
Lõpetamata toodang		715055	875037
Valmistoodang		165081	313734
Käibevara kokku		1208517	1549647
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7	2004127	1427933
Maa ja ehitised soetusmaksumuses		483707	141933
Masinad ja seadmed soetusmaksumuses		1751541	1448470
Muu materiaalne põhivara soetusmaksumuses		1164462	1049901
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-1456682	-1246685
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed materiaalsesse põhivarasse		61099	34314
Põhivara kokku		2004127	1427933
VARAD KOKKU		3212644	2977580

Juhatuse liige:
Kuupäev



16. veebruaril 2004.a.

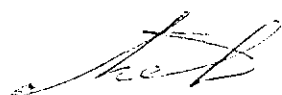
ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks
Kuup. 03.03.04
Allkiri Milvi Selter
Milvi Selter audiitor

23 -04- 2004

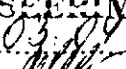
Kohustused ja omakapital

(kroonides)

	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	9		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		393463	276756
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	9,10	157114	84892
Võlakohustused kokku		550577	361648
Võlad tarnijatele		340962	225001
Maksuvõlad	5	261384	169759
Viitvõlad kokku	11	477319	370396
Võlad töövõtjatele		278464	172396
Dividendivõlad		198000	198000
Intressivõlad		855	
Lühiajalised kohustused kokku		1630242	1126804
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi-kohustused	9,10	345366	223464
Muud pikaajalised võlad	9	32655	0
Pikaajalised kohustused kokku		378021	223464
Kohustused kokku		2008263	1350268
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	13	210000	210000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		21000	21000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1396312	889161
Aruande aasta kasum (- kahjum)		- 422931	507151
Omakapital kokku		1204381	1627312
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3212644	2977580

Juhatuse liige:
Kuupäev

16 .veebruari 2004.a.

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks,
Kuup. 03.03.04
Allkiri 
Milvi Selter audiitor

23 -04- 2004

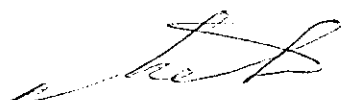
Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa	2003	2002
Müügitulu	14	4207891	3572063
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15	4220585	2888237
Brutokasum (- kahjum)		-12694	683826
Turustuskulud	16	5457	6711
Üldhalduskulud	17	728257	493985
Muud äritulud	18	448433	470319
Muud ärikulud	19	74252	94146
Ärikasum (-ärikahjum)		-372227	558303
Finantstulud ja - kulud			
Intressikulud		-64440	-64255
Muud finantstulud ja - kulud		13736	13103
Kokku finantstulud ja - kulud		-50704	-51152
Kasum (- kahjum) enne tulumaksustamist		-422931	507151
Aruandeaasta puhaskasum (- kahjum)		-422931	507151

Kasumiaruanne on koostatud skeem 2 järgi, pidades silmas Raamatupidamise Toimkonna juhendeid nr.1 "Raamatupidamise aastaaruande koostamise üldpõhimõtted" ja juhendit nr.2 "Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes". Kasumiaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast, silmas pidades tulude ja kulude vastavuse, järjepidevuse ja võrreldavuse printsiipe.

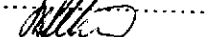
Juhatuse liige:
Kuupäev



16. veebruaril 2004.a.

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks

Kuup. 03.03.04 8

Allkiri 

Milvi Selter audiitor

23 -04- 2004

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa	2003	2002
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-372227	558303
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse Langus	5	211775	199911
Kasum / kahjum põhivara müügist	18,19	246111	239308
Omakasvatatud põhikari		-374062	-409687
Kasum põhitegevusest enne käibekapitali Muutust		-288403	587835
Äritegevusega seotud nõuete ja ette- maksete muutus		-71	-33742
Varude muutus		375430	-360041
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		313654	-83923
Makstud intressid		-64440	-64255
Maksmata intressid		855	0
Kokku rahavood äritegevusest		337025	45874
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ost	7	-1020687	-561081
sh. kapitalirendi tingimustel		108979	131860
sh. omakasvatatud põhikari		374062	409687
sh. lisandunud põhivara ettemaksetest		15508	0
Ettemaksed materiaalsesse põhivarasse		-42293	-17789
Materiaalse põhivara müük	18,19	11610	30275
Saadud intressid		13737	13110
Tagastatud laenud		-313496	-298560
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-852580	-292498
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		647024	350000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	10	-131283	-123603
Tasutud järelmaksud		0	-2757
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		515741	223640
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1213	24197
Raha ja raha ekvivalentide muutus		186	-22984
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1399	1213

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Rahavoogude aruande koostamist on alustatud ärikasumist, mida on korrigeeritud

Juhatuse liige:

Kuupäev

16 .veebruari 2004.a.

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks 9

Kuup.

Allkiri

Milvi Selter audiitor

OÜ Arme Turvas

2003.a. majandusaasta aruanne
23-04-2004

mitterahalise kuluga – amortisatsiooni summaga 211 777 krooni ja mitteamitegevuslike kuludega. Mitteamitegevuslike kulude hulka kuulub kahjum põhivara likvideerimisest 246 111 krooni.

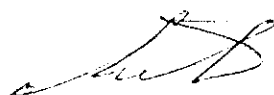
Ärikasumit on korrigeeritud ka laenuintressi kuludega 64 440 krooni, mis kuuluvad finantseerimise rahavoogude koosseisu.

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotama kasum	Kokku
Saldo 31.12.2001	210 000	21 000	889 161	1 120 161
Aruandeperioodi puhaskasum			507 151	507 151
Saldo 31.12.2002	210 000	21 000	1 396 312	1 627 312
Aruandeperioodi puhaskasum			- 422 931	- 422 931
Saldo 31.12.2003	210 000	21 000	973 381	1 204 381

Juhatusel liige:
Kuupäev



16. veebruaril 2004.a.

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks 10
Kuup. 03.03.04
Allkiri Milvi Selter audiitor

23 -04- 2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Osaühing Arme Turvas 2003.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Osaühing Arme Turvas kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna Juhendi 2 "*Nõudeid informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes*" Lisa 2 **Kasumiaruannete kirjete selgitus** skeemi 2

2003.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest alusprintsippiidest:

- Majandusüksuse printsii
- Jätkuvuse printsii
- Arusaadavuse printsii
- Olulisuse printsii
- Järjepidevuse ja võrreldavuse printsii
- Tulude ja kulude vastavuse printsii
- Objektiivsuse printsii
- Konservatiivsuse printsii
- Avalikustamise printsii
- Sisu ülemuslikkuse printsii

Aruandes on kajastatud ka varade ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Aastaaruande lisades on näidanud raamatupidamiskohustuslane raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodite, hindamiseluste ja hinnangute kohta täiendavalt informatsiooni.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantsseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.. Ebatõenäoliselt laekuvaid ja lootusetuid võlgnevusi sellel bilansikirjel kajastatud ei ole.

Juhatus liige:

Kuupäev

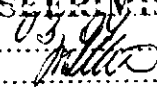


16.veebbruaril 2004.a.

ALLA KIRJUTATUD

IDENTIFitseerimiseks

Kuup. 03.03.04 11

Allkiri 

Milvi Selter audiitor

23 -04- 2004

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus / tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus. Valmis-, pool- ja lõpetamata toodangu soetusmaksumusse on lülitatud tootmise otsesed ja kaudsed tootmiskulud. Üldhaldus- ja turustuskulud on perioodikulud. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

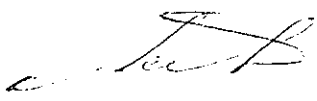
Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Osaühing kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Juhatuse liige:
Kuupäev


16. veebruaril 2004.a.

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks 12
Kuup. 03.03.04
Allkiri Milvi
Milvi Selter audiitor

Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid / kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm %	Kasulik eluiga aastad
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5-10	10-20
Seadmed	15-25	4-6
Sõidukid	25-33	3-4
Muu inventar	33-50	2-3
Põhikarjaloomad	ei amortiseerita	ei amortiseerita

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulemusena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriv üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle omanikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Juhatuse liige:

Kuupäev

16. veebruaril 2004.a.

IDENTIFitseerimiseks 13

Kuup.

Allkiri

Milvi Selter audiitor

23 -04- 2004

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumise ressurside väljaminekunäol on tõenäoline (üle 50 %) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdiseväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50 % või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Potentsiaalne vara

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega – vara ei saa tekkida.

Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

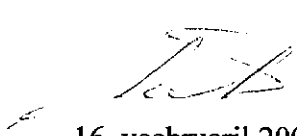
Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuste summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 12.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Juhatuse liige:
Kuupäev


16. veebruaril 2004.a.

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks 14
Kuup. 23.03.2004
Allkiri 
Milvi Selter audiitor

OÜ Arme Turvas

2003.a. majandusaasta aruanne

23-04-2004

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimiste kajastamisel lähtutakse brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Mitterahalise toetusena saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglasest väärtusest. Tekkiv kohustus kantakse tuludesse vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Rahavoogude aruanne

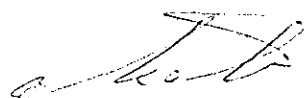
Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Rahavood rühmitatakse vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2003 ja aruande koostamise kuupäeva 16. veebruar 2004 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansijärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Juhatusel liige:
Kuupäev



16. veebruaril 2004.a.

ALLA KIRJUTATUD

IDENTIFitseerimiseks

Kaup. 03.03.04

Allkiri

Milvi Selter audiitor

Lisa 2. Raha ja pangakontod
(kroonides)

23-04-2004

	31.12.2003	31.12.2002
Sularaha kassas	19	86
Pangakontod	1380	1127
Kokku	1399	1213

Lisa 3. Nõuded ostjatele

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Majandusaastal nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks arveteks ei tunnistanud. Välisvaluutas fikseeritud nõudeid pole.

Ostjatelt laekumata arved kroonides maksetähtaegade lõikes :
(kroonides)

	31.12.2003	31.12.2002
Alla 1 kuu	245847	227105
6 kuud	0	31487
Kokku	245847	258592

Lisa 4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Sellele kirjele kuuluvad Maa-Ameti maarent 19 617 krooni, eraisikute maarent 45 757 krooni ja järgmiseks aastaks tellitud teabematerjal 1 378 krooni.

Lisa 5. Maksuvõlad
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2003	31.12.2002
Käibemaks	60407	41952
-põhimaks	60197	40883
-intress	210	1069
Sotsiaalmaks	128387	72650
-põhimaks	127490	72650
-intress	897	0
Üksikisiku tulumaks	62995	50227
-põhimaks	62995	50227
Töötuskindlustusemaksed	3843	2784
põhimaks	3843	2784
Kogumispensioni makse	3137	990
põhimaks	3137	990
Maamaks	1	0
intress	1	0
Erisoodustuste tulumaks	2614	1156
-põhimaks	2614	1156
KOKKU MAKSUVÕLAD	261384	169759
-põhimaks	260276	168690
-intress	1108	1069

Juhatuse liige:
Kuupäev

16. veebruaril 2004.a.

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks
Kuup. 03.03.04
Allkiri Milvi Selter
Milvi Selter audiitor

23 -04- 2004

Lisa 6. Varud

(kroonides)

Liik	31.12.2003	31.12.2002
Tooraine ja materjal	13682	80478
Kütus	13305	3548
Mineraalväetis	0	0
muu materjal		51222
ostetud seeme, sööt	377	5878
Lõpetamata toodang	715056	875037
taimekasvatuse lõpetamata tootmine	92846	95203
noor- ja nuumveised	622210	779834
Valmistoodang	165081	313734
Piim	2315	2625
Freesturvas	22250	199400
omatoodetud sööt ja seeme	140516	111709
KOKKU VARUD	893819	1269249

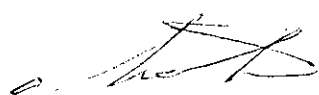
Varude osas tehti 2003. aastal lõpetamata toodangu allahindlust noorveiste jäägi allahindlusega summas 159 675 krooni tegeliku turuhinna väärtuseni.

Lisa 7. Materiaalne põhivara

2003.aastal tehti lüpsifarmi renoveerimisega põhivara parenduskulud summas 111 212 krooni ulatuses (lõastuse korrastamine ja abiruumide remont). Lüpsifarmi jootmissüsteemi paigalduseks kulutati 113 371 krooni (sellest Hansa Liisingu maksetena 108 979 krooni). Need on arvele võetud eraldi põhivara varaobjektidena. Põhivara ettemaksetest lisandus 15 508 krooni (projekteerimine 10 000 krooni ja 2003.aastal katastrisse kantud maa mõõtmiskulud summas 5 508 krooni).

Hooneid amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsiooninorm on 8 % aastas. Masinaid ja seadmeid amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsiooninorm on intervalliga 20-30 % aastas, arvestades masina, seadme tegelikku väärtust, kulumise astet, moraalsel vananemist. Muu inventari amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsiooninorm on intervallis 20-30 % aastas. Täielikult amortiseerunud põhivara (0- jääkväärtusega) oli osaühingul 31.12.2003.a. seisuga arvel soetamismaksumusega 975 772 krooni, mis moodustab kogu põhivarast 28,2 % (amortiseerimisele kuuluvast põhivarast 45,3 %) (2002.aastal olid need näitajad vastavalt 36,1 % ja 55,6 %). Amortiseerimisele mitte kuuluva vara (maa ja põhikarjaloomad) osatähtsus kogu põhivara soetusmaksumusest moodustas 2003.aastal 37,8 % ja 2002.aastal 36,0 %.

Juhatuse liige:
Kuupäev



16.veebruari 2004.a.

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks

Kuup. 03.03.04 17
Allkiri Milvi Selter audiitor

23 -04- 2004

Materiaalse põhivara liikumine 2003.a.

(kroonides)

Põhivara liik	31.12.02	Soetus ja paren- dused	s.h. oma- kasva- tatud	Maha- kandmi- ne ja prakee- rimine	2003.a. kulum	31.12.03
Maa ja ehitised:						
Soetusmaksumus	141933	341774				483707
sh. lisandunud ettemaksetest		15508				15508
Kulum	55880				12093	67973
Jääkmaksumus	86053	341774			(12093)	415734
Masinad ja seadmed:						
Soetusmaksumus	1448470	304851		1780		1751541
Kulum	1127367			1780	191210	1316797
Jääkmaksumus	321103	304851			(191210)	434744
Muu inventar:						
Soetusmaksumus	87267					87267
Kulum	63438				8474	71912
Jääkmaksumus	23829				(8474)	15355
Põhikari						
Soetusmaksumus	962634	374062	374062	259501		1077195
Kulum						
Jääkmaksumus	962634	374062	374062	259501		1077195
Põhivara ettemaksed	34314	42293		15508		61099
Kokku materiaalne põhivara						
Soetusmaksumus	2674618	1062980	374062	276789		3460809
Kulum	1246685			1780	211777	1456682
Jääkmaksumus	1427933	1062980	374062	275009	(211777)	2004127

Juhatuse liige:
Kuupäev

16. veebruaril 2004.a.

**ALIA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks**Kuup.
Allkiri

Milvi Selter audiitor

23 -04- 2004

Materiaalse põhivara liikumine 2002.a.
(kroonides)

Põhivara liik	31.12.01	Soetus	s.h. oma- kasva- tatud	Maha- kandmi- ne ja pra- keerimi- ne	2002.a. kulum	31.12.02
Ehitised:						
Soetusmaksumus	131933	10000				141933
Kulum	44857				11023	55880
Jääkmaksumus	87076	10000			(11023)	860536
Masinad ja seadmed:						
Soetusmaksumus	1372808	131860		56198		1448470
Kulum	1003339			56198	180226	1127367
Jääkmaksumus	369469	131860		56198	(180226)	321103
Muu inventar:						
Soetusmaksumus	100893	9534		23160		87267
Kulum	77936			23160	8662	63438
Jääkmaksumus	22957	9534			(8662)	23849
Põhikari						
Soetusmaksumus	822530	409687	409687	269583		962634
Kulum						
Jääkmaksumus	822530	409687	409687	269583		962634
Põhivara ettemaksed	16525	17789				34314
Kokku materiaalne põhivara						
Soetusmaksumus	2444689	578870	409687	348941		2674618
Kulum	1126132			79358	199911	1246685
Jääkmaksumus	1318557	578870	409687	269583	(199911)	1427933

Lisa 8. Väheolulise väärtusega põhivara

Väheolulise maksumusega inventariks loetakse vara, mille maksumus on alla 5000 krooni ja mille kasutusiga sõltumata maksumusest on kuni üks aasta. Sellesse kategooriasse kuuluvad peale tööriistade ja muu inventari ka kaitseriietus. 2003.aastal on kuludesse kantud väheolulise väärtusega põhivara 50 970 krooni väärtuses.

Juhatuse liige:
Kuupäev



16. veebruaril 2004.a. Allkiri

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks

Kuup. 03.03.04
Allkiri Milvi Selter audiitor

23 -04- 2004

Lisa 9. VõlakohustusedOsaühing Arme Turvas võlakohustused seisuga 31.12.2003.a.
(kroonides)

	Lühi- ajaline	Pika- ajaline	Saldo	Intressi- määr	Lõpptäht- aeg
Laenud Hansapangalt	310351	189191	499542		
investeeringislaen (alusvaluuta EURO)	27238	189191	216429	3,8% +6kuu euribor	07.08.10
käibekapitalilaen	72463		72463	9	20.06.04
käibekapitalilaen	200000		200000	8	30.03.04
krediitkaardi maks	10650		10650	16	vaba maks
Tagatiseta võlakohustused	241081	188830	429911		
sellest: Kapitalirent	129876	156175	286051		
farmiseadmed	47688	12839	60527	12	30.05.05
ratastraktor	26335	53630	79965	5.12	15.09.06
väikeveoauto	21162	61810	82972	11	15.05.07
jootmisseadmed	34691	27896	62587	8	15.09.05
Eraisikutelt laen	111205		111205		
osanikult laen	100000		100000	8	31.12.04
laenu intress	855		855		
eraisikult laen	1350		1350	8	25.02.04
seemnelaen	9000		9000		2004.a. saagist
Muud pikaajalised võlad		32655	32655		
eraisikute maa- rendi lepingud		32655	32655		2005-2008
KOKKU	551432	378021	929453		

Osaühing Arme Turvas võlakohustused seisuga 31.12.2002.a.
(kroonides)

	Lühi- ajaline	Pika- ajaline	Saldo	Intressi- määr	Lõpptäht- aeg
Laenud Hansapangalt	176756		176756		
käibekapitalilaen	26001		260010	10	25.02.03
käibekapitalilaen	150755		150755	10	23.09.03
Tagatiseta võlakohustused	184892	223464	408356		
sellest: kapitalirent	84892	223464	308356		
farmiseadmed	42321	60527	102848	12	30.05.05
traktor	23604	79965	103569	5.12	15.09.06
väikeveoauto	18967	82972	101939	11	15.05.07
osanikult laen	100000		100000	8	31.12.03
KOKKU	361648	223464	585112		

Juhatuse liige:
Kuupäev

16.veebbruaril 2004.a.

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseksKuup. 03.02.04 20
Allkiri Milvi Selter auditor

OÜ Arme Turvas

2003.a. majandusaasta aruanne
23-04-2004

Pikaajaliste kohustuste maksetähtajad seisuga 31.12.2003 on järgmised:
(kroonides)

Kohustuse liik	Maksetähtaeg alla 1 aasta	Maksetähtaeg 1-5 aastat	Maksetähtaeg üle 5 aasta	Kokku EEK
Investeeringislaen	27 321	164 503	25 267	217 091
Tagatiseta võlakohustused				
kapitalirent	129 876	156 175	0	286 051
KOKKU	157 197	320 678	25 267	503 142

Lisa 10. Kapitalirent

(kroonides)

Kapitalirent - rentnik

		Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus	31.12.03	507090	637090
Akumuleeritud kulum	31.12.03	246276	376276
Jääkmaksumus	31.12.03	260814	260814
Kulum 2003.a.		-110598	-110598
Kapitalirendivõlgnevus	31.12.03	286051	286051
sh tähtajaga kuni 1 aasta		129876	129876
1-5 aastat		156175	156175
Aruandeperioodil tasutud Maksed		131283	131283
Intressimäär, %		5,12-12	5,12-12
Aruandeperioodi intressikulu		31149	31149

Vahe on 130 000 krooni, mis on kapitalitoetus.

2001.aasta märtsis soetati kapitalirendi tingimustes farmitehnika, kuhu kuuluvad Piimajahuti mahuga 4600 liitrit soetamismaksumusega 165 200 krooni ja torusselüpsiseadme Pesuseadmed soetamismaksumusega 71 617 krooni, kokku farmitehnika soetamismaksumus 236 817 krooni, intressimääraga 12 % aastas, mida tasutakse igakuuliselt maksegraafiku alusel. Viimane tagasimakse kohustuse tähtaeg on 30.03.2005.aasta. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarse meetodi alusel, amortisatsiooninorm on 30 % aastas

2001.aasta septembris soetati kapitalirendi tingimustes ratastraktor MTZ 81.1. soetamismaksumusega 152 542 krooni, intressimääraga 5,12 % aastas, mida tasutakse igakuuliselt maksegraafiku alusel. Viimane tagasimakse kohustuse tähtaeg on 15.09.2006.aasta. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarse meetodi alusel, amortisatsiooninorm on 30 % aastas.

2002.aasta mais soetati kapitalirendi tingimustes väikeveoauto VIS 23461 soetamismaksumusega 131 860 krooni, intressimääraga 11 % aastas, mida tasutakse igakuuliselt maksegraafiku alusel. Viimane tagasimakse kohustuse tähtaeg on 15.05.2007.aasta. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarse meetodi alusel, amortisatsiooninorm on 30 % aastas.

2003.aasta septembris soetati kapitalirendi tingimustes jootmiseseadmed DELAVAL C10 soetamismaksumusega 108 979 krooni, intressimääraga 8 %

Juhatuse liige:

Kuupäev

16. veebruaril 2004.a.

IDENTIFitseerimiseks

Kuup. 03.03.04 21

Allkiri

Milvi Selter audiitor

aastas, mida tasutakse igakuuliselt maksegraafiku alusel. Viimane tagasimakse kohustuse tähtaeg on 15.09.2005.aasta. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarse meetodi alusel, amortisatsiooninorm on 30 % aastas.

Lisa 11. Viitvõlad

(kroonides)

	2003	2002
Võlad töövõtjatele	278464	172396
- palgavõlg	128969	79676
- puhkusetasu kohustus	149495	92720
sh. sotsiaalmaksu kohustus	37093	23006
Dividendivõlg	198000	198000
Intressivõlg	855	
KOKKU VIITVÕLAD	477319	370396

Lisa 12. Potentsiaalsed kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 973 381 krooni (2002.a.: 1 396 312). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena (juhul kui kõik ettevõtte osanikud kuuluksid väljamaksmise hetkel tulumaksuga maksustavasse kategooriasse), on 253 079 krooni (2002: 363 041), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 720 302 krooni (2002: 1 033 271).

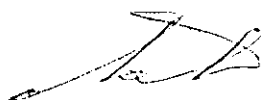
Lisa 13. Osakapital

(kroonides)

	01.01.2003	31.12.2003
Osakapital	210 000	210 000
Osade arv (tk)	6	6
Ühe osa suurus	35 000	35 000

Osaühing Arme Turvas osaühing " Arme" õigusjärglane moodustati 16.märtsil 1995.aastal algkapitaliga 30 000 krooni kuue osaniku poolt kuue võrdse osaga, ühe osa väikseim nimiväärtus on 5 000 krooni. Osaühing Arme Turvas tegutseb nime ümbernimetamise teel alates 23.04.1996.aastast. Osakapitali on suurendatud osanike poolt tehtud võrdsete rahaliste sisse maksetena 03.04.1997.a. 60 000 krooni võrra, 09.04.1998.a. 60 000 krooni võrra ja 25.05.1999.a. 60 000 krooni võrra fondi emissioonina. Bilansi koostamise kuupäeva seisuga on osakapital 210 000 krooni, ühe osa suurus 35 000 krooni. Põhikirja järgi on osaühingu miinimumkapital 210 000 krooni ja maksimumkapital 840 000 krooni. Iga tuhat EEK-i annab omanikule ühe hääle. Osatähti ei ole välja antud.

Juhatus liige:
Kuupäev



16 .veebruari 2004.a.

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks

Kuup. 03.04.04
Allkiri

Milvi Selter audiitor

23 -04- 2004

Lisa 14. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Realiseeritud toodangu nimetus	2003	% neto-käibest	2002	% neto-käibest
Realiseerimise netokäive kokku	4 207 891	100	3 572 063	100
sealhulgas:				
Piim	2521651	59,9	2505753	70,1
Elusveised	359353	8,5	291727	8,2
Freesturvas	723485	17,2	335190	9,4
Teravili	67894	1,6	30769	0,9
Ruloonsilo	0	0	37500	1,0
Suviraps	426759	10,2	343795	9,6
Teenus, materjal	108749	2,6	27329	0,8

2003.aastal realiseeriti kõik Eesti Vabariigi territooriumil. Realiseerimise käive oli 2003.aastal võrreldes 2002.aastaga suurem 635 828 krooni ehk 17,8 %.

Lisa 15. Müüdud kaupade kulu

(kroonides)

	2003	2002
Tooraine ja põhimaterjalid	2122864	1128656
Elektri- ja soojusenergia	124479	115694
Tööjõukulud	1497659	1210903
Kulum	203303	199911
Ostetud teenus	272280	233074
KOKKU müüdud kaupade kulu	4220585	2888238

Lisa 16. Turustuskulud

(kroonides)

	2003	2002
Transport	5457	6711
Kokku turustuskulu	5457	6711

Lisa 17. Üldhalduskulud

(kroonides)

	2003	2002
Ostetud teenused	61733	49808
Tööjõukulud	479771	329443
Kulum	8474	0
Maamaks	22369	32929
Rendikulud	16740	2472
Muud kulud	32316	23060
Kindlustusmaks	10714	4961
Sõiduautode korrashoiukulud	70561	45030
Masinate, seadmete korrashoiukulud	16949	6282
Hoonete korrashoiukulud	8630	0
Kokku üldhalduskulud	728257	493985

Juhatuse liige:

Kuupäev

16.veebruari 2004.a.

ALLA KIRJUTATUD

IDENTIFitseerimiseks

Kuup. 03.03.04

Allkiri

Milvi Selter audiitor

23-04-2004

Lisa 18. Muud äritulud
(kroonides)

	2003	2002
Otsetoetused kokku	434723	438039
- piimalehmatoetus	196385	189810
- teraviljatoetus	68605	108928
- põuatoetus	0	139301
- keskkonnatoetus	92345	0
- nõuandetoetus	2800	0
- nuumveiste toetus	74588	0
Kahjude hüvitus	2100	2005
Tulu materiaalse põhivara müügist (loomahuku hüvitus)	11610	30275
KOKKU	448433	470319

Lisa 19. Muud ärikulud
(kroonides)

	2003	2002
Maksuintressid	11534	7867
Kahjum põhivara müügist	36375	70059
Tarnijatele viivised	23055	16399
Ettevõtlusega mitteseotud kulud	2748	299
Tasutud liikmemaks	540	522
KOKKU	74252	95146

Lisa 20. Laenu tagatis ja panditud vara

Maa ostuks võetud pikaajalise investeerimislaenu (vt. lisa 9) tagatised on alljärgnevad :

- vallaspant lüpsikarjafarmile asukohaga Pruuna küla, Lehtse Vald, Järvamaa, mille raamatupidamisväärtus oli 31.12.2003 seisuga 100 000 krooni
- Maaelu Edendamise Sihtasutuse tagatis, mille maht on 60 % pangale tagasimaksmata laenusummast

Käibekapitali laenu tagatiseks on kommertspant osaühingu Arme Turvas vallasvarale summas 800 000 krooni.

Kapitalirendi tagatisteks on kapitalirendi objektid:

- 1) farmiseadmed (piimajahuti mahuga 4600 liitrit ja torusselüpsiseade Pesuseadmed)
- 2) ratastraktor MTZ 81.1.
- 3) väikeveoauto VIS 23461
- 4) jootmissüsteem DELAVAL

Lisa 21. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju

Juhatusel liige:
Kuupäev

16. veebruaril 2004.a.

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks

Kuup. 03.03.04
Allkiri

Milvi Selter audiitor

23-04-2004

ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

OÜ Arme Turvas on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

2003.a. jooksul müünud kaupa ja osutanud teenuseid oma töötajatele summas 7 543 krooni.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:
(kroonides)

Kirje	Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	2003	2002
Lühiajaline osa				
Muud nõuded				
nõuded töötajatele	Marju Laos	Töötaja	700	0
Kokku nõuded			700	0
Lühiajaline osa				
Võlakohustused				
Lühiajalised laenu- ja võlakirjad			101350	100000
osanikud	Alar Ainumäe	Osanik	100000	100000
töötajad	Vaike Lees	Töötaja	1350	0
Viitvõlad				
Dividendivõlad	Osanikud	Osanikud	198000	198000
sealhulgas	Alar Ainumäe	Osanik	33000	33000
	Tiit Anton	Osanik	33000	33000
	Väino Raba	Osanik	33000	33000
	Leonid Linkov	Osanik	33000	33000
	Mart Lees	Osanik	33000	33000
	Anu Kivilo	Osanik	33000	33000
Kokku kohustused			299350	298000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatusel liige:
Kuupäev

16. veebruaril 2004.a.

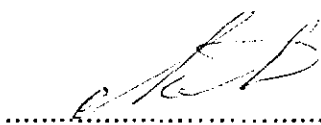
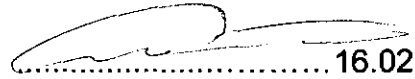
ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks 25
Kuup. 02.03.04
Allkiri Milvi Selter
Milvi Selter audiitor

23 -04- 2004

Juhatuses allkirjad 2003.aasta majandusaasta aruandele

Osaühing Arme Turvas juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

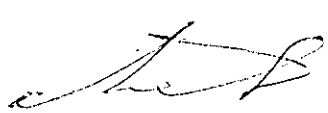
Juhatus:

Tiit Anton	juhatuse esimees		16.02.2004
Alar Ainumäe	juhatuse liige		16.02.2004
Väino Raba	juhatuse liige		16.02.2004

Osaühing Arme Turvas majandusaasta aruande kinnitas osanike koosolek

08. aprillil 2004.a.

Juhatuses liige:
Kuupäev


16. veebruaril 2004.a.

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks 26
Kuup. 03.03.04
Allkiri 
Milvi Selter audiitor

23 -04- 2004

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 396 312 EEK
2003. aasta kahjum	- 422 931 EEK

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2003: 973 381 EEK

Juhatus teeb alljärgneva ettepaneku :

Jätta jaotamata kasum jagamata

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi

jaotamist 973 381 EEK

Tiit Anton juhatusesimees16.veebruar.2004

Alar Ainumäe juhatuseliige16.veebruar.2004

Väino Raba juhatuseliige16.veebruar.2004

Juhatuseliige:
 Kuupäev

16.veebruaril 2004.a.

ALLA KIRJUTATUD
 IDENTIFitseerimiseks
 Kuup. 03.03.04 27
 Allkiri Milvi Selter audiitor

OÜ Arme Turvas

2003.a. majandusaasta aruanne

23 -04- 2004

Osanike nimekiri

Osaühing Arme Turvas osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud osanike koosoleku toimumise

08. aprillil 2004. aasta seisuga oli alljärgnev:

1. Alar Ainumäe

Isikukood:

33205204911

Aadress:

Käravete 73503 Pargi 3
Ambla Vald Järvamaa

Osade arv:

1

Osa nimiväärtus:

35 000

2. Anu Kivilo

Isikukood:

46607172749

Aadress:

Tallinn 10140
Väike-Karja 9-25

Osade arv:

1

Osa nimiväärtus:

35 000

3. Leonid Linkov

Isikukood:

34908114917

Aadress:

Aravete 73501 Aniste küla
Ambla Vald Järvamaa

Osade arv:

1

Osa nimiväärtus:

35 000

4. Mart Lees

Isikukood:

35709284918

Aadress:

Jootme 73601
Lehtse Vald Järvamaa

Osade arv:

1

Osa nimiväärtus:

35 000

5. Tiit Anton

Isikukood:

34705254928

Aadress:

Aravete 73501 Sauna 3
Ambla Vald Järvamaa

Osade arv:

1

Osa nimiväärtus:

35 000

6. Väino Raba

Isikukood:

34805054910

Aadress:

Aravete 73501 Mäe 9
Ambla Vald Järvamaa

Osade arv:

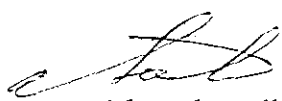
1

Osa nimiväärtus:

35 000

Juhatuse liige:

Kuupäev



16. veebruaril 2004.a.

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimistes, 28
Kuup.
Allkiri
Milvi Selter audiitor

23-04-2004

Osaühing ARME TURVAS osanikele

**Audiitori järeldus-otsus 31.12.2003.a. lõppenud
majandusaasta audiitorkontrolli kohta**

Olen kontrollinud **osaühing ARME TURVAS** 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ja seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen arvamusel, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003.a. finantstulemuseks **422 931 krooni kahjumit** ja bilansimahuks **3 212 644 krooni**, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **osaühing ARME TURVAS 2003.a.** majandusaasta tulemust ja finantsseisundit seisuga **31.12.2003.a.**

03.märtsil 2004.a.,Paides

Milvi Selter 
vannutatud audiitor
tõend nr.132