

Äriregistri kood 10642751

Rapla maakond

L-21

2001.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

MAJANDUSAASTA ALGUS "01"jaanuar 2001.a. LÕPP "31"detsember 2001.a.

Ärinimi

JÄRVAKANDI INVEST OÜ

Aadress

Purku 78401, Rapla maakond

Tegevjuht

Marie Aasma

Telefon

048 63 044

Põhitegevusala

Põllumajandus- ja loomakasvatussaaduste
tootmine ja realiseerimine

Omandivorm

Eraõiguslik äriühing

Valuuta

Eesti kroon

Audiitor

Kaari Küün

Esitamise kuupäev

.....

JÄRVAKANDI INVEST OÜ

Sisukord

lk.nr

Üldine informatsioon ettevõtte kohta	2
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Omakapitali muutuse aruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 1. Raha- ja pangakontod	12
Lisa 2. Ostjate ettemaksud ja laekumata arved	12
Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded	13
Lisa 4. Maksud	13
Lisa 5. Varud	14
Lisa 6. Materiaalne põhivara	14
Lisa 7. Pikaajalised võlakohustused	15
Lisa 8. Võlad töövõtjatele	16
Lisa 9. Muud viitvõlad	16
Lisa 10. Realiseerimise netokäive	16
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ettepanek	17
Juhatuse allkirjad 2001.a. majandusaasta aruandele	18
Aruandele lisatud;	
Osanike nimekiri	
Audiitori järeldusotsus	

ÜLDINE INFORMATSIOON ETTEVÖTTE KOHTA

Osaühing Järvakandi Invest on asutatud 24.01.2000.a. Eesti Vabariigi kodanike poolt ja on oma põhikirja äriregistrisse kandmise momendist s.o. 11.02.2000.a. iseseisev juriidiline isik. 2001.a. majandusaastal suurendas OÜ Järvakandi Invest osakapitali osanike üldkoosolek otsusega 28.06.2001.a. , võttes uueks osanikuks As Lacto Agro Grupp, kellele otsustati müüa osa nimiväärtusega 100 000 krooni.

Ettevõtte põhitegevusalad on:

Põllu –ja loomakasvatussaaduste tootmine, müümine, töötlemine.

Põhiliselt piima, sealiha ja veiseliha tootmine ja müümine ning põhitootmise teenendamiseks taimekasvatus, et tagada vajaminevat söödabaasi.

KONTAKTANDMED:

Ärinimi	JÄRVAKANDI INVEST OÜ
Juriidiline aadress	Purku 78401, Rapla maakond Eesti Vabariik
Telefon	048 63 044
Äriregistri number	10642751
Audiitor	Kaari Küün

TEGEVUSARUANNE

Aruande majandusaastal Järvakandi Invest OÜ tegeles põhiliselt põllu- ja loomakasvatussaaduste tootmise, töötlemise ja müümisega.

Järvakandi Invest OÜ tootmise põhisuunaks on piimatootmine. Aruande majandusaasta bilansipäeva s.o. 31.12. 2001.a. kuulus osäühingu piimakarja koosseisu 146 lüpsilehma ja 145 noorlooma.

Piima toodeti 2001.a. majandusaastal 5 365 tsentnerit. Aruandeaastal oli piima netorealiseerimiskäive 1 232 031 krooni ja piima realiseeriti 4 531 tsentnerit, realiseerimine oli As Rapla Dairy-le. Piima omahinnaks 2001.a. majandusaastal oli 2.05 krooni/kg ja keskmine realiseerimishind oli 2.71 krooni/kg

Aasta jooksul sündis 142 vasikat, veiste juurdekasv oli 189 tsentnerit ja juurdekasvu omahind oli 2418 EEK-i/ts. Veiseid realiseeriti tapaks 88 pead eluskaaluga 23 977 kg ja üleskasvatamiseks 6 pead eluskaaluga 270 kg kokku 97 pead, eluskaaluga 24 247 kg. Veiste realiseerimise netokäive oli 186 869 krooni ja keskmine eluskaalu kg realiseerimishind oli 7.70 krooni, veiste realiseerimise kahjum oli 88 462 krooni.

Aasta jooksul sündis põrsaid 497 pead, sigade juurdekasv oli 242 tsentnerit ja juurdekasvu omahind oli 2889 EEK-i/ts. Sigasid realiseeriti tapaks 257 pead eluskaaluga 22 922 kg ja põrsaid 171 pead eluskaaluga 243 kg kokku 428 pead 23 165 kg ja sigade netorealiseerimiskäive oli 402 289 krooni ja keskmine realiseerimishind 17.36 krooni, sigade realiseerimise kahjum oli 157 524 krooni. Aastalõpuks oli sigasid kokku 318 pead, nendest põhikarjaemiseid 27 pead ja põhikarja kultu 2 pead.

2001.a. majandusaasta suurimaks investeeringuks oli piimajahuti soetamine kapitalirendina, soetusmaksumusega 94 000 krooni.

2001.a. majandusaasta realiseerimiskäive kokku oli 2 003 359 krooni.

Suurimaks põhivara müügiks oli Purku Puidutöökoja müük

550 000 krooni. Põhivarana tuli bilanssi tagasi 2000 aastal müüdud Põlma Tuuliku 1/3 suurune osa, sest ostja ei täitnud lepingukohustusi, lepingust oli tasutud 58 000 krooni 2000 majandusaastal.

Riigieelarvest laekus otsetoetustena 267 873 krooni ja kokku oli majandusaasta kasum 587 619 krooni.

Majandustegevuse jätkamiseks võeti laenu 500 000 krooni, laenuandjaks on AS Rapla Dairy.

2001.a. majandusaastal suurendati Järvakandi Invest OÜ osakapitali osanike ülskoosoleku otsusega 28.06. 2001.a., võttes uueks osanikuks AS Lacto Agro Grupp, kellele otsustati müüa osa nimiväärtusega

100 000 krooni.

2002 aastal on plaanis jätkata põllumajandusliku tootmistegevust. 2002 aastal on plaanis lõpetada seakasvatus, sest see andis 2001 aastal kahjumit 300 000 krooni.

Väga suureks probleemiks on äriühingul kaadri probleem, sest ettevõtte juhtkond vananeb ning on vaja leida uusi ettevõtlikke inimesi, kes on huvitatud raskest ja madalalt tasustatud tööst põllumajanduses.

OÜ Järvakandi Invest juhatus koosneb viiest inimesest, kes on ka ühtlasi osanikud võrdsetes osades, juhatuse esimees on Marie Aasma ja tema töötasu summa 2001 aastal oli 41 049 krooni. Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 30 ja nende palkade ja lisatasude summa kokku oli 786 709 krooni.

PÕHILISED MAJANDUSNÄITAJAD AASTATEL 2000-2001.a.

	2000 (10 kuud)	2001
Koguvara maksumus sellest	1 724 686	2 453 498
materiaalne põhivara	439 078	822 727
likviidsed varad	1 285 608	1 630 771
Kohustused kokku sellest pikaajalised	1 105 791 227 932	1 146 984 631 593
Osakapital	40 000	140 000
Osanike arv	5	6
Omakapital	618 895	1 306 514
Realiseerimise netokäive	1 928 022	2 003 359
Muud rahalised sissetulekud	367 590	863 309
Puhaskasum	578 895	587 619
Toodang (tsentnerit)		
Piim	5 291	5 365
Veiste kaaluiive	259	189
Veiste juurdesünd (pead)	141	142
Sigade kaaluiive	316	242
Sigade juurdesünd (pead)	531	497
Suvivili	2 959	1 432
Hein	218	16 210
Silo	17 910	16 210
Toodang ühiku kohta		
Piima lehma kohta	3 692	3 601
Veiste kaaluiive gramm/ööpäevas	415	350
Sigade kaaluiive gramm/ööpäevas	211	350
Teravili ts/ha	19	10
Hein ts/ha	22	12
Toodangu omahinnad		
Piim EEK-i/kg	1.36	2.05
Veiste kaaluiive EEK-i/ts	1 145	2 418

Sigade kaaluiive EEK-i/ts	2 019	2 889
Teravili EEK-i/ts	93.73	201.74
Hein EEK-i/ts	3.22	1.30
Silo EEK-i/ts	18.51	12.20
Loomade arv bilansipäeva seisuga		
Lüpsilehmad	153	146
Noorveised	155	145
Sead	402	318
Töötajate arv	30	27

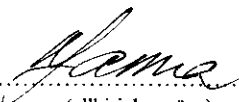
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

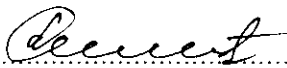
Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 7 kuni 18 toodud OÜ Järvakandi Invest 2001.a. raamatupidamise aastaaruanne:

- 1) kajastab äriühingu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- 2) raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud raamatupidamise meetodeid, mis on vastavuses raamatupidamise hea tavaga;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev, kuna ta omab vara, nõudeid ja kohustusi.

Purkus 03.06.2002.a.


.....
(allkiri, kuupäev)

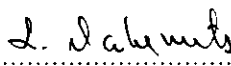
MARIE AASMA
Isikukood: 42308230336
Juhatuse esimees


.....
(allkiri, kuupäev)

ILMAR ALUMETS
Isikukood: 34312310266
Juhatuse liige


.....
(allkiri, kuupäev)

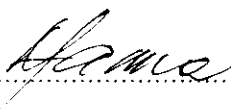
TIINA LEHEMETS
Isikukood: 46202030282
Juhatuse liige


.....
(allkiri, kuupäev)

LAIN VAHEMETS
Isikukood: 43907230311
Juhatuse liige


.....
(allkiri, kuupäev)

SILVI RAAG
Isikukood: 43008290309
Juhatuse liige


.....

RAAMATUPIDAMISBILANSS seisuga 31. detsember 2001.a.

	aasta lõpuks	aasta algus
AKTIVA		
Raha ja pangakontod (1)	125 477	5 637
Ostjatelt laekumata arved (2)	6 635	176 018
Muud lühiajalised nõuded (3)	452 000	82 199
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (4)	7	0
Ettemaksed hankijatele	427	0
Muud ettemaksud (3)	198	0
Tooraine ja materjal	34 855	52 494
Lõpetamata toodang	673 435	558 000
Valmistoodang	337 737	411 260
Varud kokku (5)	1 046 027	1 021 754
Käibevara kokku	1 630 771	1 285 608
Maa ja ehitised	263 300	169 800
Masinad ja seadmed	248 192	100 742
Põhikarja loomad	347 065	177 040
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-35 830	-8 504
Materiaalne põhivara kokku (6)	822 727	439 078
AKTIVA (VARA) KOKKU	2 453 498	1 724 686
PASSIVA		
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed (7)	40 603	5 284
Pikaajalise laenu tagasim.järgm.perioodil (7)	79 606	0
Hankijate tasumata arved	64 416	620 200
Ostjate ettemaksed (2)	46 124	504
Maksuvõlad (4)	87 048	80 705
Võlad töövõtjatele (8)	95 239	57 328
Muud viitvõlad (9)	102 355	113 838
Lühiajalised kohustused kokku	515 391	877 859
Mittekonventeeritavad pikaajalised võlakohustused (7)	247 035	227 932
Pikaajaline laen (7)	384 558	0
Pikaajalised kohustused kokku	631 593	227 932
Kohustused kokku	1 146 984	1 105 791
Osakapital nimiväärtuses	140 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	8 000	0
Eelmiste perioodide kasum (kahjum)	570 895	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	587 619	578 895
Omakapital kokku	1 306 514	618 895
PASSIVA (KOHUST.JA OMAKAP.) KOKKU	2 453 498	1 724 686

KASUMIARUANNE

Skeem 2

	Aruande majandus aasta	Eelmine majandus aasta
Realiseerimise netokäive (10)	2 003 359	1 928 022
Realiseeritud toodete kulu	1 546 887	1 386 769
Brutokasum (kahjum)	456 472	541 253
Turustuskulu	244 400	32 383
Üldhalduskulu	314 413	240 789
Muud ärikulud	173 349	56 776
Muud äritulud	595 436	63 172
Ärikasum (kahjum)	319 746	274 477
Otsetoetus riigieelarvest	267 873	304 418
Kasum (kahjum) majandustegevusest	587 619	578 895
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	587 619	578 895

OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

Osakapitali üldsumma on 140 000 Eesti krooni. Osahingu osakapitali suurus asutamisel oli 40 000 Eesti krooni, mis koosnes viiest võrdse nimiväärtusega osast. 2001 aastal suurendati osakapitali rahalise sissemaksiga 29.06.2001 Ühispanga arveldusarvele 100 000 Eesti krooni, kehtestades osakapitali uueks suuruseks 140 000 Eesti krooni. Täiendava osa nimiväärtus annab koosolekul 100 häält, uueks osanikuks on AS Lacto Agro Grupp. Äriregistrikanne osakapitali suurendamise kohta on tehtud 09.11.2001.a.

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (-kahjum)	Aruandeaasta kasum (-kahjum)
Seisuga 01.01.2001	40 000	0	0	578 895
2000.a. kasum		8 000	570 895	-578 895
Osakapitali sissemaks	100 000			
2001.a. kasum				587 619
Seisuga 31.12.2001	140 000	8 000	570 895	587 619

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2002.a.	2001.a.
1. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Käibekapital äritegevusest		
Puhaskasum	+587 619	+578 895
Materiaalse põhivara kulum	+27 960	+8 504
Kahju põhikarja loomade hukkumisest	+80 130	+50 880
Käibevara jääkide muutus	-225 323	-1 279 971
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	-362 468	+877 858
Kasum põhivara müügist	-490 990	+54 400
Kokku rahavood äritegevusest	-383 072	+290 566
2. RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
Põhikarja loomade nuumale panek	+189 450	+220 290
Põhikarja loomade soetamine	-439 605	-448 210
Põhivara soetamine	-300 594	-371 142
Põhivara müük	+550 000	+100 600
Pikaajaliste investeeringute vähenemine	0	-14 399
Kokku rahavood investeeringutest	-749	-512 861
3. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Pikaajaliste kohutuste saamine	0	+227 932
Osakapitali sissemaks	+100 000	0
Pikaajaliste liisinglaenude saamine	+94 000	0
Pikaajalise laenu saamine	+500 000	0
Pikaajalise liisingu tasumine	-29 356	0
Pikaajalise laenu tasumine	-35 836	0
Ühistatud vara väljamaksmine	-4 938	0
Pikajalise liisingu üleviimine järgmise perioodi tasumiseks	-40 603	0
Pikaajalise laenu tasumine järgmistel perioodidel	-79 606	0
Kokku rahavood finantseerimisest	+503 661	+227 932
RAHAJÄÄGI MUUTUS	+119 840	
Raha jääk 31.12.2001 a.	125 477	
Raha jääk 01.01.2001 a.	5 637	

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUAND E KOOSTAMISE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Järvakandi Invest 2001. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtunud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, Vabariigi Valitsuse vastavasisulistest määrustest mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Järvakandi Invest kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2

Ostjatelt laekumata nõuded

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta.

Varud

Varud on kajastatud nende soetusmaksumuses. Nende kuludesse kandmisel rakendatakse kaalutud keskmise- või FIFO meetodit. Valmistoodang on arvele võetud omahinnas.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad on hinnatud soetusmaksumuses. Amortisatsiooni arvestamiseks kasutatakse lineaarset meetodit. Ehitiste amortisatsioonimäär aastas on 2% ja masinatel ja seadmetel 8-10% Põhikarja loomad arvestatakse põhikarja koosseisu peale nende esimest poegimist ja nende soetusmaksumuseks on tegelikud üleskasvatamise kulud.

Kapitalirent

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid juhul, kui esineb vähemalt üks tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõpetamist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljaminekuid
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Otsetoetused

Otsetoetused on kajastatud kasumiaruandes eraldi real ja on laekunud pank.

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena.

Bilansis on kajastatud teadaolevad potentsiaalsed kohustused.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise printsiibi alusel.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2001.a. ja aruande koostamise päeva 31.05.2002.a. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 1 Raha- ja pangakontod

Sellel bilansireal kajastatud rahajäägid koosnevad järgmistes rahajääkidest;

1) Raha jääk kassas	523.30	krooni
2) Raha jääk Ühispangas	7 553.71	krooni
3) Raha jääk Hansapangas	117 400.27	krooni

Kokku	125 477.28	krooni
-------	------------	--------

Lisa 2 Ostajate ettemaksud ja laekumata arved

Bilansipäeva seisuga on ettevõttel ostjate poolt tasumata arveid summas 6 635 krooni.

Ostjate ettemaks 46 124 krooni on detsembrikuus piima eest tasumine AS Rapla Dairy poolt, kes ühtpidi on ostja ja teiselt poolt laenuandja Järvakandi Invest OÜ-le, AS Rapla Dairy arvestas detsembrikuus kauba eest tasumisele kuuluvast summast maha nelja kuu eest laenu tagasimaksmisele kuuluva summa koos intressidega, mis kokkuvõttes viis ostja AS Rapla Dairy deebet saldo kredit saldoks.

2001.a. majandusaastal lootusetuid võlgnevusi kuluks ei kantud.

Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded ja ettemaksud

Antud nõue on Purku Puidutöökoja müügist 2002 aastal maksegraafiku alusel saadaolev raha. Müügi kohta on sõlmitud notariaalne võlaõiguslik kinnistuostu – müügileping ja avaldus eelmärk kinnistamiseks. Notari reg. nr 2806 23.11. 2001.a.

Maksegraafiku järgi on tasumine ettenähtud järgmiselt;

250 000	23.11.2001
50 000	01.12.2001
50 000	01.01.2002
50 000	01.02.2002
50 000	01.03.2002
50 000	01.04.2002
50 000	10.05.2002

550 000

Bilansireal muud ettemaksed on emadele aastalõpul väljamakstud seaduse alusel makstav puhkusetasu lapsepäevade eest, mis aastalõpuks ei laekunud.

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	Ettem. 31.12.01	Maksuvõlg 31.12.01	Ettem. 31.12.00	Maksuvõlg 31.12.00
Sots.maks		52 667		28 347
Sots.maksu intress		536		
Üksikis.tulum.		30 411		10 105
Üksikis.tulum.intr.		288		
Käibemaks		2 693		41 856
Käibemaksu intr.		275		316
Ettev.tul.maks		178		
Ettev.tul.m.intress	7			81
Kokku	7	87 048		80 705

Lisa 5 Varud

2001 aastal tooraine, materjali, lõpetamata toodangu ning valmistoodangu allahindlust ei teostatud. Varud lahtikirjutatuna on järgmised;

- 1) materjalid laos kokku 15 499 krooni
 - 2) küte 19 356 krooni
 - 3) lõpetamata toodang, milleks on noor- ja nuumloomad maksumusega 599 034 krooni ja taimekasvatuse ületulevad kulud 74 401 krooni
- valmistoodang, milledeks on söödad maksumusega 333 582 krooni ja veisenahad maksumusega 4 155 krooni.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

Järvakandi Invest OÜ raamatupidamises loetakse põhivaraks varasid, millede kasutusiga on üle aasta. Materiaalsed põhivarad on hinnatud soetusmaksumuses.

Ehitised amortiseeritakse lineaarselt ja nende amortisatsioonimäär aastas on 2 %, masinaid ja seadmeid amortiseeritakse samuti lineaarse meetodi alusel ja nende amortisatsioonimääraks aastas on 8-10%.

Põhikarja loomad arvestatakse põhikarja koosseisu peale nende esimest poegimist ja nende soetusmaksumuseks on tegelikud üleskasvatamise kulud.

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Põhikarja loomad	Akumuleeritud kulum
Seisuga 01.01.2001	169 800	100 742	177 040	-8 504
Soetamine	169 644	130 950	439 605	
Nuumale			-189 450	
Hukkumine			-80 130	
Müük	-59 644			+634
Aruandeaasta Kulum				-27 960
Seisuga 31.12.2001	279 800	231 692	347 065	-35 830

Lisa 7 Pikaajalised võlad

Majandustegevuse jätkamiseks laenas Järvakandi Invest OÜ-le As Rapla Dairy 500 000 krooni, intressiga 14% aastas.

Laenuleping on sõlmitud 28.06.2001.a. Raplas, laen maksti Ühispanga arveldusarvele 29.06.2001.a.

Laenu tagasimaksmine toimub vastavalt lepingus toodud maksegraafikule.

Kapitalirendina soetati eelmisel majandusaastal piimajahuti, mille soetusmaksumus on 94 000 krooni. Müüjaks on AS Alice ja selle kohta on sõlmitud Liisingleping 24-ALI 29.08.2001.a. Liisingfirma on AS Hansa Liising.

Optiva Liisingu kaudu on liisitud kapitalirendi korras AS Helmes'lt arvuti komplekt, mille kohta on sõlmitud 18.10.2000.a. ostu-müügileping E001018/080. Arvutikomplekti soetusmaksumus on 11 742 krooni.

Mittekonventeeritavaks pikaajaliseks võlaks on kompenseerimisele kuuluv ühistatud vara, mis bilansipäeva seisuga on 218 591 krooni, väljamaksmise kohta maksegraafikut koostatud ei ole. 2001 aastal maksti ühistatud vara eest tagasi 4 938 krooni.

	Jääk 31.12.01	Tasumisele 2002	Pikaajaline	Intress	Tasumise lõpp kp.
Optiva Liising	4 403	4 403			10.10.02
Hansa Liising	64 644	36 200	28 444	15%	30.08.03
Piakaajal laen Rapla Dairy AS	464 164	79 606	384 558	14%	30.06.06
Ühistatud vara eest	218 591		218 591		2007.a.
Kokku	751 802	120 209	631 593		

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

Bilansikirjel "võlad töövõtjatele" on kajastatud detsembrikuu eest arvestatud ja kuluks kantud, kuid väljamaksmata töötasu summas 56 952 krooni, millest arvestuslik kinnipeetav isiku tuliumaks on 10 797 krooni ja töötukindlustusmaks 618 krooni ja arvestatud ning kuluks kantud sotsiaalmaks 20 372 krooni, mille maksekohustus saabub järgneval perioodil ning inventeeritud väljateenitud puhkusekohustus summas 17 915. krooni, millest arvestuslik sotsiaalmaks on 4 445 krooni

Lisa 9 Muud viitvõlad

Oü Järvakandi Invest osanikud on andnud Järvakandi Invest OÜ-le lühiajalisi laenusid, mis aasta lõpul on jäänud tagasimaksmata summas 95 648 krooni. Laenuandjatega on vormistatud lepingud. Vajadus laenu järgi on tekkinud sellest, et alati ei ole rahalisi vahendeid, et tasuda tähtajalised arved ja maksud. Samale bilansikirjele on kajastatud ettevõtte poolt arvestatud ja kuluks kantud 0.5% töötukindlustus-makset, mille maksetähtaeg saabub järgneval perioodil kuna seadus hakkab kehtima alates 01.01.2002.a. summas 310 krooni. Veel on siin võlgnevused, mis on kinnipeetud töötasudelt (elukindlustus, täitevameti nõuded jms), mis kantakse üle teistele asutustele kokku summas 6 397 krooni.

Lisa 10 Realiseerimise netokäive

Realiseerimise netokäive 2001 majandusaastal oli 2 003 359 Eesti krooni, mis kõik on realiseeritud Eesti Vabariiki.

Realiseerimine alade lõikes;

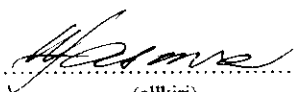
	2001	2000
Piim	1 232 031.00	1 016 440.00
Loomade müügist	589 157.00	750 471.00
Teenused	182 171.00	161 111.00
Kokku	2 003 359.00	1 928 022.00

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste aastate jaotamata kasum	570 895
2001 aasta puhaskasum	587 619
Jaotuskõlblik kasum kokku	1 158 514
Juhatuse ettepanek kasumi jaotamiseks	
Kohustusliku reservkapitali suurendamiseks	8 000
Jaotatud kasum kokku	8 000
Jaotamata kasumi jääk peale aastaaruande kinnitamist	1 150 514

JUHATUSE KINNITUS 2001 AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Järvakandi Invest OÜ 2001.a. majandusaasta aruande allkirjastamine 21. juuni,
aruanne kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt Purkus 21. juunil 2002.a.



(allkiri)

MARIE AASMA
Isikukood: 42308230336
Juhatuse esimees



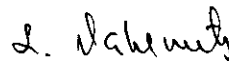
(allkiri)

ILMAR ALUMETS
Isikukood: 34312310266
Juhatuse liige



(allkiri)

TIINA LEHEMETS
Isikukood: 46202030282
Juhatuse liige



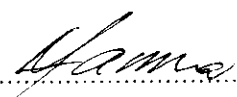
(allkiri)

LAINA VAHEMETS
Isikukood: 43907230311
Juhatuse liige



(allkiri)

SILVI RAAG
Isikukood: 43008290309
Juhatuse liige



JÄRVAKANDI INVEST OÜ OSANIKE NIMEKIRI

Marie Aasma	42308230336	Purku Rapla mk	8 000
Ilmar Alumets	34312310266	Valli Rapla mk	8 000
Tiina Lehemets	46202030282	Purku Rapla mk	8 000
Laine Vahemets	43907230311	Vahakõnnu Rapla mk	8 000
Silvi Raag	43008290309	Purku Rapla mk	8 000
AS Lacto Agro Grupp	10433013	Viljandi mnt. 91 Rapla Linn	100 000

Audiitori järeldusotsus JÄRVAKANDI INVEST OÜ omanikele

Olen auditeerinud Järvakandi Invest OÜ ,äriregistrikood 10642751, aadress Raplamaa Raikküla vald, Purku 78401, 31.12.2001.a. lõppenud majandus aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruande korrektne koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemusele tuginedes omapoolne arvamus ettevõtte raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadele. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete majandustulemuste hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu ettevõtte majandusaasta esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks ettevõtte 2001.a. majandusaasta tegevuse ja raamatupidamise aastaaruande kohta.

Kuigi ei osalenud varade inventeerimisel olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud 2001.a. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne, mis kajastab ettevõtte finantstulemuseks 587 619.00 krooni kasumit, ettevõtte netorealiseerimiskäivet 2 003 359.00 krooni ja mille bilansimahuks on seisuga 31. detsember 2001.a 2 453 498 .00 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Järvakandi Invest OÜ finantsseisundit ja 2001 . aasta majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid.

Purkus, 20 juuni 2002.a.

Kaari Kün



Eesti Vabariigi vannutatud audiitor, audiitoritunnistus nr. 81 21 mai 1991.a. isikukood 44112110314, elukoht Rapla Maakond Kaiu Kasvandu tee 38 postiindeks 79301