

KONTROLLITUD

Tallinna Linnaõhutus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29 -06- 2004

l-22

Anne MAZURENKO

AS Järva Teed

Majandusaasta aruanne 2003

Majandusaasta aruanne

Ärinimi AS Järva Teed

Äriregistri kood 10887843

Aadress Mäo tee 1, Sillaotsa küla,
Paide vald, 72751

Telefon 372 3 846 610

Faks 372 3 846 629

Elektronpost jarvateed@jarvateed.ee

Põhitegevusala Teede hooldus ja ehitus

Majandusaasta algus 1. jaanuar 2003

Majandusaasta lõpp 31. detsember 2003

Tegevjuht Ahto Trug

Audiitor KPMG Estonia

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

29 -06- 2004

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2. Nõuded ostjatele	13
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	13
Lisa 4. Varud	13
Lisa 5. Materiaalne põhivara	14
Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent	14
Lisa 7. Potentsiaalsed kohustused	15
Lisa 8. Aktsiakapital	16
Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	16
Lisa 10. Müüdud kaupade kulud	16
Lisa 11. Üldhalduskulud	16
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega	17
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele	18
Audiitori järeldusotsus	19
Kasumi jaotamise ettepanek	20
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	21



Tegevusaruanne

29 -06- 2004

AS-le Järva Teed oli 2003. aasta esimene täis tegevusaasta ning saavutatud majandustulemustega võib üldiselt rahule jääda. Põhiline tegevusvaldkond meie ettevõtetel oli jätkuvalt Järva maakonna riigimaanteedel hooldetööde teostamine. Muudest töödest teostasime suurima käibega alltöövõtte emaaetevõttele AS Aspi (6,75 milj.kr e.53%). Väiksem osa töövõttudest, materjalide ning teenuste müükidest osutati teistele ettevõtetele ja omavalitsustele (5,9 milj.kr e.47%). Firma käive oli 33,7 milj. krooni, mis jäi mõnede hangete hilinevad väljakuulutamise tõttu planeeritust väiksemaks, kuid kasumiplaan täideti.

Järva maakonna riigimaanteedel teostasime hooldetöid kattega teedel, kruusateedel, sildadel samuti talihoolet ja perioodilist hoolet, mis moodustasid kogukäibest ~62,5%. Suurtematest alltöövõtu korras tehtud töödest AS-le Aspi tuleks mainida Tallinn-Tartu-Võru maantee Uhti-Saverna 9 km ning kevadel lõpetatud Tallinn-Risti-Virtsu maantee Risti-Koluvere 11 km kattetaastusremondiobjekte. Samuti teostasime alltöövõttu emafirmale mitmetel väiksemamahulistel objektidel.

Omavalitsuste tellimusel teostasime kohalikel teedel kruuskatteremonti, asfaltkatte renoveerimist ning kruusateedel tolmutõrjet. Albu valla tellimusel olime peatöövõtjad Napu silla ehitusel.

2003. aastal loodame saada töid Tallinn-Pärnu-Ikla maantee katte taastusremondiobjektidel.

AS Järva Teed soetas 2003. aastal masinaid ja seadmeid ning muud põhivara ~2 mln krooni eest.

AS Järva Teed puhaskasum oli 2003. aastal 3,727 milj. krooni. Omakapitali suhe kogukapitali oli seisuga 31.12.2003. a. 12,6%.

AS Järva Teed juhatuse koosneb kahest liikmest. Üks juhatuse liige töötab tegevjuhina AS-s Järva Teed, teine juhatuse liige töötab põhikohaga AS-s Aspi. Juhatuse liikmetele makstud töötasud 2003. aastal kokku olid 343 750 krooni. 2003. aasta keskmine töötajate arv AS-s Järva Teed oli 83 inimest. Töötasu kulud koos maksudega olid 11,0 milj. krooni.

2004. aasta eesmärgiks on võita oma turuosa ja osaleda edukalt teede-ehitusobjektide konkurssidel. 2004. aasta käibeks planeerime 38 milj. krooni. 2004. aastal on planeeritud investeeringuid summas 5,1 milj. krooni.

Ahto Trug juhatuse liige

02.03.2004

Heikki Pormeister juhatuse liige

02.03.2004

Juhatuse liige

29-06-2004

Raamatupidamise aastaaruanne**Juhatuse deklaratsioon**

AS Järva Teed juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Järva Teed finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 02.03.2004. , on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS Järva Teed on jätkuvalt tegutsev.

Ahto Trug juhatus liige

02.03.2004

Heikki Pormeister juhatus liige

02.03.2004

Juhatus liige

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 02.03.2004

Signature/alkiri..... Pormeister

KPMG, Tallinn

29 -06- 2004

Bilanss**VARAD**

(kroonides)	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
Käibevara			
Raha ja pangakontod		5 325 127	2 834 540
Nõuded ostjate vastu	2		
Ostjatelt laekumata arved		36 277	48 986
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		-1 900	
Kokku nõuded ostjate vastu		34 377	48 986
Mitmesugused nõuded			
Nõuded emattevõtte vastu	12	2 195 814	3 277 857
Kokku mitmesugused nõuded		2 195 814	3 277 857
Viitlaekumised			
Intressid		22 470	5 064
Kokku viitlaekumised		22 470	5 064
Ettemaksed			
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		67 297	23 479
Kokku ettemaksed		67 297	23 479
Varud	4		
Tooraine ja materjal		1 361 356	1 468 549
Kokku varud		1 361 356	1 468 549
Käibevara kokku		9 006 441	7 658 475
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5		
Masinad ja seadmed		10 732 187	9 011 000
Muu materiaalne põhivara		3 354 724	2 927 765
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-3113 022	-857 121
Kokku materiaalne põhivara		10 973 889	11 081 644
Põhivara kokku		10 973 889	11 081 644
VARAD KOKKU		19 980 330	18 740 119

Juhatuse liige



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 02.03.2004

Signature/allkiri..... KPMG

KPMG, Tallinn

29 -06- 2004

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)

31.12.2003

31.12.2002

KOHUSTUSED

Lisa

Lühiajalised kohustused**Võlakohustused**

Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil

6

3 020 298

2 469 336

Kokku võlakohustused

3 020 298

2 469 336

Ostjate ettemaksed toodete ja teenuste eest

26 685

Võlad tarnijatele

782 333

1 581 030

Mitmesugused võlad

Võlad emaettevõttele

12

55 677

502 290

Võlad teiste konsolideerimisgrupi ettevõtetele

12

20 257

19 245

Kokku mitmesugused võlad

75 934

521 535

Maksuvõlad

3

1 211 390

618 490

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

875 311

853 618

Muud viitvõlad

660

300 896

Kokku viitvõlad

875 971

1 154 514

Lühiajalised kohustused kokku

5 992 611

6 344 905

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused

6

7 888 834

10 023 294

Pikaajalised kohustused kokku

7 888 834

10 023 294

Kohustused kokku

13 881 445

16 368 199

OMAKAPITAL

Aktsiakapital nimiväärtuses

8

2 000 000

2 000 000

Reservid

Kohustuslik reservkapital

18 596

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

353 324

Aruandeaasta kasum

3 726 965

371 920

Omakapital kokku

6 098 885

2 371 920

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

19 980 330

18 740 119

Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 01.03.2004.....

Signature/allkiri..... .....

KPMG, Tallinn

29 -06- 2004

Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2003	2002
Müügitulu	9	33 702 231	11 275 147
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10	27 352 169	8 268 447
Brutokasum		6 350 062	3 006 700
Üldhalduskulud	11	2 109 331	908 029
Muud äritulud		10 000	
Muud äriksulud			1 495 119
Äriksusum		4 250 731	603 552
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		548 353	236 696
Muud finantstulud ja - kulud		24 587	5 064
Kokku finantstulud ja - kulud		-523 766	-231 632
Kasum enne tulumaksustamist		3 726 965	371 920
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		3 726 965	371 920

Juhatus liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....01.03.2004.....

Signature/allkiri.....P. M. S.

KPMG, Tallinn

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2003	2002
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		4 250 731	603 552
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	2 255 901	857 121
Kasum /kahjum põhivara müügist, neto		-10 000	1 495 119
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 052 833	-3 355 386
Varude muutus		107 193	-1 468 549
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-903 256	3 875 569
Makstud intressid		-548 353	-236 696
Kokku rahavood äritegevusest		6 205 049	1 770 730
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	5	-459 146	-148 765
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		10 000	
Laekunud intressid		7 183	5 064
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-441 963	-143 701
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa maksed	6	-3 272 499	-792 489
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-3 272 499	-792 489
RAHAVOOD KOKKU		2 490 587	834 540
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		2 834 540	2 000 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		2 490 587	834 540
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		5 325 127	2 834 540

Juhatus liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 02.03.2004

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

29 -06- 2004

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	2 000 000		371 920	2 371 920
Aruandeperioodi puhaskasum			3 726 965	3 726 965
Reservkapitali suurendamine		18 596	-18 596	
Saldo 31.12.2003	2 000 000	18 596	4 080 289	6 098 885

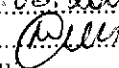
Juhatus liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....01.03.2004.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

29 -06- 2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

AS Järva Teed 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Järva Teed kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid paigutusi rahaturufondidesse ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud täies ulatuses üldhalduskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Müüdud toodangu kulu*.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi

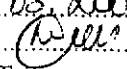
Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....02.03.2004.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikele elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluad:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	12,5 - 33%	3 - 8 aastat
Sõidukid	12,5 - 33%	3 - 8 aastat
Muu inventar	25 - 50%	2 - 4 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhatusel liige



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 01.03.2004.....

Signature/allkiri..... [Signature]

KPMG, Tallinn

29-06-2004

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 7.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsember 2003 ja aruande koostamise kuupäeva 02.03.2004. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....02.03.2004.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

29 -06- 2004

Lisa 2. Nõuded ostjatele

(kroonides)

	31.12.2003	31.12.2002
Ostjatelt laekumata arved	36 277	48 986
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 900	
Kokku	34 377	48 986

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2003	31.12.2002
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses		
Aruandeaastal ebatõenäoliselt tunnistatud nõuded	-1 900	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-1 900	

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

	31.12.2003		31.12.2002	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks		182 753		169 900
Üksikisiku tulumaks		404 415		294 776
Sotsiaalmaks		585 362		430 994
Töötuskindlustusmaks		25 588		19 069
Kogumispensioni makse		10 107		2 621
Ettevõtte tulumaks		546		
Saatemaksud		2 619		2 026
Kokku		1 211 390		919 386

2002.aasta detsembrikuus arvestatud ja 2003.aasta jaanuarikuus väljamastud töötasudelt arvestatud sotsiaalmaks, kinnipeetud tulumaks, arvestatud ja kinnipeetud töötuskindlustus on 2002 majandusaasta aruandes kajastatud viitvõlgadena.

Lisa 4. Varud

(kroonides)

Varude grupp	31.12.2003	31.12.2002
Materjal	1 173 305	1 309 513
Tagavaraosad	105 606	101 171
Kütus	82 445	57 865
Kokku	1 361 356	1 468 549

Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....01.03.2004

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

29-06-2004

Lisa 5. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2002	9 011 000	2 927 765	11 938 765
Soetused ja parendused	1 721 187	426 959	2 148 146
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	10 732 187	3 354 724	14 086 911
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2002	673 300	18 3821	857 121
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	1 774 937	480 964	2 255 901
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2003	2 448 237	664 785	3 113 022
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2002	8 337 700	2 743 944	11 081 644
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	8 283 950	2 689 939	10 973 889

Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent

(kroonides)

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	10 700 000	2 779 040	13 479 040
Jääkmaksumus 31.12.2003	8 252 434	2 186 805	10 439 239

Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....01.03.2004

Signature/alkiri.....

KPMG, Tallinn

Ettevõtte kui rentnik

29-06-2004

Kapitalirent

Kapitalirendi kohustus (tuhandetes kroonides)	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2003	7 382 050	3 527 082	10 909 132
sh makseperiood alla 1 aasta	2 104 353	915 945	3 020 298
sh makseperiood 1-5 aastat	5 277 697	2 611 137	7 888 834
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	2 405 211	867 288	3 272 499
Aruandeperioodil makstud intressid	366 547	181 806	548 353
Alusvaluuta	EEK	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	4,3%	4,6%	

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kolme autot ja emaettevõttelt kaheksat kinnistut. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 407 967 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

(kroonides)	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	280 000	139 125	419 125
1-5 aastat	840 000	297 543	1 137 543

Lisa 7. Potentsiaalsed kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 4 080 289 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 060 875 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 3 019 414 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2004. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2003.

Juhatuse liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....01.03.2004.....

Signature/allkiri.....Pius.....

KPMG, Tallinn

29-06-2004

Lisa 8. Aktsiakapital

(kroonides)

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital
Saldo 01.01.2003	200 000	2.000.000
Aktsiate emissioon aruandeaastal		
Saldo 31.12.2003	200 000	2 000 000

AS Järva Teed aktsiate nominaalväärtus on 10 krooni.

Põhikirja kohaselt on AS Järva Teed miinimumkapital 2 mln krooni ja maksimumkapital 8 mln krooni. AS Järva Teed aksionäriks on AS Aspi.

Lisa 9. Müügitulu tegevusalade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2003	2002
Hooldetööd	21 061 571	7 197 736
Hanketööd	11 476 535	3 834 348
Muud teenused ja müügid	1 164 125	243 063
Kokku	33 702 231	11 275 147

Lisa 10. Müüdud kaupade kulud

(kroonides)

	2003	2002
Tooraine ja põhimaterjalid	10 201 079	2 699 558
Elektri- ja soojusenergia	363 119	159 254
Tööjõukulud	9 444 001	3 141 355
Kulum	2 231 953	849 309
Muud kulud	5 112 017	1 418 971
Kokku müüdud kaupade kulud	27 352 169	8 268 447

Lisa 11. Üldhalduskulud

(kroonides)

	2003	2002
Ostetud teenused	124 160	235 900
Tööjõukulud	1 593 016	541 517
Kulum	23 948	7 812
Rendikulud	136 160	15 750
Muud kulud	232 047	107 050
Kokku üldhalduskulud	2 109 331	908 029

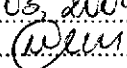
Juhatuse liige



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 01.03.2004

Signature/allkiri..... 

KPMG, Tallinn

29-06-2004

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ☐ Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

AS Järva Teed on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Aspi AS	emaettevõtte	1 139 727	28 260 462
EE Grupp AS	konsolideerimisgrupi ettevõtte	245 620	
Hiiu Teed OÜ	konsolideerimisgrupi ettevõtte	420 130	17 353

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa	Kokku
Nõuded			
Aspi AS	emaettevõtte	2 195 814	2 19 5814
Kokku nõuded		2 195 814	2 195 814
Kohustused			
Aspi AS	emaettevõtte	55 677	55 677
EE Grupp AS	konsolideerimisgrupi ettevõtte	20 257	20 257
Kokku kohustused		75 934	75 934

Juhatuse liige



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 02.03.2004

Signature/alkiri.....

KPMG, Tallinn

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele

29-06-2004

AS Järva Teed juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

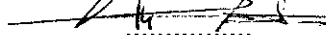
Juhatus:

Ahto Trug juhatuses liige



02.03.2004

Heikki Pormeister juhatuses liige

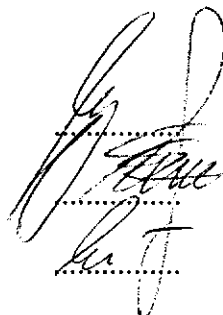


02.03.2004

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, millele on lisatud audiitori järeldusotsus, kasumi jaotamise ettepanek ja üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Ain Tromp nõukogu esimees



02.03.2004

Jaano Vink nõukogu liige

02.03.2004

Margus Vaim nõukogu liige

02.03.2004

Juhatuses liige



Ahtri 10A
10151 Tallinn
Estonia
Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777

29-06-2004

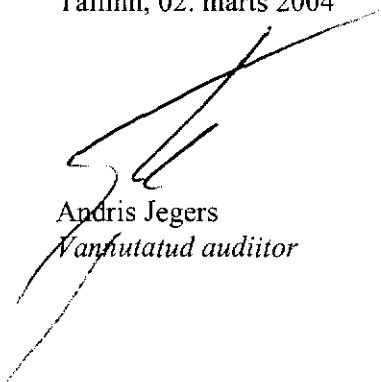
Audiitori järeldusotsus**AS Järva Teed aktsionäridele**

Oleme auditeerinud AS Järva Teed (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatust. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 02. märts 2004



Andris Jegers
Vannutatud audiitor



Viktoria Kuusk
Vannutatud audiitor

29 -06- 2004

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	353 324
2003. aasta puhaskasum	3 726 965

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2003: 4 080 289

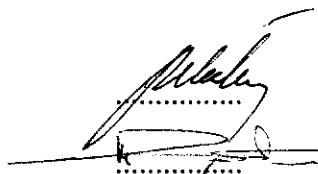
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali	181 404
--	---------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 3 898 885

Ahto Trug juhatuseliige

Heikki Pormeister juhatuseliige



02.03.2004

02.03.2004

Juhatuseliige



Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

AS Järva Teed üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri
aastaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise 12.07.2002 seisuga oli alljärgnev:

1. AS Aspi

Isiku- või registrikood: 10310842
Aadress: Peterburi tee 46, 11415, Tallinn
Aktsia liik: lihtaktsia
Aktsiate arv: 200 000
Aktsia nimiväärtus: 10
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg: 15.07.2002

Juhatus liige

