

29.06.2005

Äriregistri kood 10455871

Linn või maakond ..... Rapla .....  
Eve Miil

2005.a.

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2005 lõpp 31.detsember 2005

|                       |                                                     |
|-----------------------|-----------------------------------------------------|
| Ärinimi               | OÜ PAJO SAEVESKI                                    |
| Aadress               | 78402 Rapla maakond, Raikküla vald, Lipa küla       |
| Tegevjuht             | Aivar Pajo                                          |
| Telefon               | 48 64 446, 52 36 244                                |
| Elektronposti aadress | aivar@pajosaeveski.ee                               |
| Põhitegevusala        | puidu töölemine, metsa väljavedu, palkmajade ehitus |
| Omandivorm            | eraomand                                            |

Esitamise kuupäev .....  
täidab äriregister

## **OÜ PAJO SAEVESKI**

### **Sisukord**

|                                                                          |      |
|--------------------------------------------------------------------------|------|
| Tegevusaruanne.....                                                      | 3    |
| Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....                    | 4    |
| Bilanss.....                                                             | 5    |
| Kasumiaruanne.....                                                       | 6    |
| Rahavoogude aruanne.....                                                 | 7    |
| Omakapitali muutuste aruanne .....                                       | 8    |
| Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid..... | 9    |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad.....                                  | 9-10 |
| Lisa 1. Materiaalne põhivara.....                                        | 11   |
| Lisa 2. Maksud.....                                                      | 12   |
| Lisa 3. Võlakohustus.....                                                | 12   |
| Lisa 4. Müügitulu.....                                                   | 13   |
| Lisa 5. Kasutusrent .....                                                | 13   |
| Lisa 6. Kapitalirent .....                                               | 13   |
| Lisa 7. Omakapital .....                                                 | 13   |
| Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek .....                            | 14   |
| Juhatuse allkiri majandusaasta aruandele.....                            | 15   |

## **2005.a. tegevusaruanne**

OÜ Pajo saeveski on asutatud 1998.a. juunis. Ettevõtte põhitegevusalaks on puidu töötlemine saekaatriks, saematerjali müük, väike palkmajade ja suvilate valmistamine. Vähesel määral tegeltakse ka metsa väljaveoteenuse ja teleskooplaaduri teenuse osutamisega. 2005.a. moodustas 51,45 % käibest palkmajade tootmine ja palkehitiste valmistamine.

2005.a. saematerjali müük moodustas käibest 43 %. Metsamaterjali töötlemiseks osteti summas 956 767.-krooni. Saematerjali müügil on välja kujunenud kindlad firmad ja koostööpartnerid.

Põhivahenditest soetati 2005.a. kasutatud ketassaeraam SLIDETEC maksumusega 310 000.- krooni. Selleks võeti protsendita laenu oü omanikult Aivar Pajolt summas 204 000.- krooni. Aasta lõpuks sai tasutud laenu 70 000.- krooni. Veel osteti sülearvuti Enduro AL51 summas 13 809.- krooni.

Uue saeraami paigaldamiseks tehti tootmishoonele remont – paigaldati uus plekkist katus ja valati tsementpõrand.

2005.a. oli OÜ Pajo saeveski keskmine töötajate arv 11 töötajat ja palgakulu koos sots. maksuga moodustas 886 247.-krooni. Tegevjuht on ka osahingu juhatuse esimees ja tema töötasu koos sots. maksuga moodustas 140 157.- krooni.

Eesmärgiks jääb 2006 aastal suurendada käivet palkehitiste osas. Selleks on vaja käiku lasta uus palgitreimisliin ja ehitada selle tarbeks delfer. Plaanis on ka tootmishoone soojustamine. Kavas on osta veoauto küttepindade ja materjali vedamiseks, samuti tootmisjuhile tööülesannete täitmiseks ametiauto.

## **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

### **Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 2 kuni 15 toodud OÜ Pajo saeveski 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Pajo saeveski on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

.....  
AIVAR PAJO  
(ees- ja perekonnanimi)

.....  
(allkiri)

Raikkülas, Lipal 26. juuni 2006

## BILANSS

|                                                 | 31.12.2005     | 31.12.2004     | Lisa nr. |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|----------|
| <b>VARAD</b>                                    |                |                |          |
| <b>Käibevara</b>                                |                |                |          |
| Raha ja pangakontod                             | 70 591         | 98 739         |          |
| Nõuded ostjate vastu                            | 82 529         | 158 594        |          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded              | 1              | 1 604          | 2        |
| Intressid                                       | 152            | 49             |          |
| Tooraine ja materjal                            | 30 000         | 30 000         |          |
| <b>Käibevara kokku</b>                          | <b>183 273</b> | <b>288 986</b> |          |
| <b>Põhivara</b>                                 |                |                |          |
| Maa ja ehitised                                 |                | 250 000        | 1;5      |
| Masinad ja seadmed                              |                | 1 205 943      | 1;6      |
| Materiaalne põhivara                            | 617 866        | 115 432        | 1        |
| Akumuleeritud põhivara kulum(miinus)            |                | -980 297       |          |
| <b>Põhivara kokku</b>                           | <b>617 866</b> | <b>591 078</b> |          |
| <b>VARAD KOKKU</b>                              | <b>801 139</b> | <b>880 064</b> |          |
| <br><b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>             |                |                |          |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                  |                |                |          |
| Võlad tarnijatele                               | 26 919         | 31 738         |          |
| Maksuvõlad                                      | 86 951         | 68 314         | 2        |
| Võlad töövõtjatele                              | 48 568         | 48 064         |          |
| Pikaajaliste pangalaenude tagasim.järg.periood. |                | 3 125          |          |
| Võlakohustus                                    | 140 000        | 6 000          | 3        |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>            | <b>302 438</b> | <b>157 241</b> |          |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>                  |                |                |          |
| Kapitalirendi kohustus                          | 82 075         | 191 761        | 6        |
| Pikaajaline kasutusrendi kohustus               | 250 000        | 250 000        | 5        |
| Võlad tarnijatele                               | 0              | 49 295         |          |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>            | <b>332 075</b> | <b>491 056</b> |          |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                         | <b>634 513</b> | <b>648 297</b> |          |
| <b>Omakapital</b>                               |                |                |          |
| Osakapital nimiväärtuses                        | 73 000         | 73 000         | 7        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)     | 81 467         | 74 993         |          |
| Aruandeaasta kasum(kahjum)                      | 4 859          | 76 474         |          |
| Reservkapital                                   | 7 300          | 7 300          |          |
| <b>Omakapital kokku</b>                         | <b>166 626</b> | <b>231 767</b> |          |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>           | <b>801 139</b> | <b>880 064</b> |          |

## KASUMIARUANNE

skeem 2

|                                           | <b>Aruande<br/>majandus-<br/>aasta</b> | <b>Eelmine<br/>majandus-<br/>aasta</b> |
|-------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| Müügitulu                                 | 3 145 109                              | 2 769 685                              |
| Müüdnud toodangu kulu                     | 2 889 636                              | 2 466 001                              |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>               | <b>255 473</b>                         | <b>303 684</b>                         |
| Üldhalduskulud                            | 228 643                                | 207 843                                |
| <b>Ärikasum</b>                           | <b>228 643</b>                         | <b>207 843</b>                         |
| Intressitulud                             | 152                                    | 49                                     |
| <b>Finantstulud kokku</b>                 | <b>152</b>                             | <b>49</b>                              |
| Intressikulud                             | 21                                     | 1 847                                  |
| <b>Finantskulud kokku</b>                 | <b>21</b>                              | <b>1 847</b>                           |
| <b>Kasum (-kahjum) majandustegevusest</b> | <b>26 964</b>                          | <b>94 043</b>                          |
| Tulumaks                                  | 22 105                                 | 17 569                                 |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)</b>   | <b>4 859</b>                           | <b>76 474</b>                          |

## **RAHAVOOGUDE ARUANNE**

|                                                 | <b>2005.a.</b>  | <b>2004.a.</b> |
|-------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| <b>A. Rahavood äritegevusest</b>                |                 |                |
| Teenuste ja kaupade müük                        | 3 857 881       | 3 063 001      |
| Väljamaksed                                     | -3 542 731      | -2 913 394     |
| Makstud intressid                               | -21             | -1 847         |
| Makstud dividendide tulumaks                    | -22 105         | -17 569        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>             | <b>293 024</b>  | <b>130 191</b> |
| <br><b>B. Rahavood investeeringutest</b>        |                 |                |
| Materiaalse põhivara soetamine                  | -382 095        | -29 765        |
| Saadud intressid                                | 49              | 170            |
| <b>Kokku rahavood investeeringutest</b>         | <b>-382 046</b> | <b>-29 595</b> |
| <br><b>D. Rahavood finantseerimistegevusest</b> |                 |                |
| Saadud laenud                                   | 204 000         | 6 000          |
| Laenude tagasimaksed                            | -73 125         | -45 500        |
| Makstud dividendid                              | -70 000         | -50 000        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>  | <b>60 875</b>   | <b>-89 500</b> |
| <br><b>Raha ja pangakontode muutus</b>          | <b>28 147</b>   | <b>11 096</b>  |
| Raha ja pangakontod 01.01                       | 98 739          | 87 643         |
| Raha ja pangakontod 31.12                       | 70 592          | 98 739         |

## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

|                           | Osakapital    | Eelmiste<br>perioodide<br>kasum/kahjum | Aruandeaasta<br>kasum/kahjum | Reserv-<br>kapital | Kokku          |
|---------------------------|---------------|----------------------------------------|------------------------------|--------------------|----------------|
| <b>Seisuga 31.12.2003</b> | <b>73 000</b> | <b>-18 351</b>                         | <b>143 344</b>               | <b>7 300</b>       | <b>205 293</b> |
| Dividendid                |               | -50 000                                |                              |                    | -50 000        |
| 2003 a kasum              |               | 143 344                                | -143 344                     |                    | 0              |
| Aruandeaasta kasum        |               |                                        | 76 474                       |                    | 76 474         |
| <b>Seisuga 31.12.2004</b> | <b>73 000</b> | <b>74 993</b>                          | <b>76 474</b>                | <b>7 300</b>       | <b>231 767</b> |

|                           | Osakapital    | Eelmiste<br>perioodide<br>kasum/kahjum | Aruandeaasta<br>kasum/kahjum | Reserv-<br>kapital | Kokku          |
|---------------------------|---------------|----------------------------------------|------------------------------|--------------------|----------------|
| <b>Seisuga 31.12.2004</b> | <b>73 000</b> | <b>74 993</b>                          | <b>76 474</b>                | <b>7 300</b>       | <b>231 767</b> |
| Dividendid                |               | -70 000                                |                              |                    | -70 000        |
| 2004 a. kasum             |               | 76 474                                 | -76 474                      |                    | 0              |
| Aruandeaasta kasum        |               |                                        | 4 859                        |                    | 4 859          |
| <b>Seisuga 31.12.2005</b> | <b>73 000</b> | <b>81 467</b>                          | <b>4 859</b>                 | <b>7 300</b>       | <b>166 626</b> |



## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.**

OÜ Pajo saeveski 2005. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtunud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, Vabariigi Valitsuse vastavasisulistest määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Pajo saeveski kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2

### **Raha ja raha ekvivalendid**

Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja raha ekvivalentidena kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

### **Nõuded ostjate vastu**

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostalt laekumata arve, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, on sõlmitud kokkuleppe osade kaupa tasumise kohta.

### **Materiaalne põhivara**

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 8 000 krooni. Varad mille tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 8 000 krooni kajastatakse inventari all. Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni norm aastas on järgmine

|                    |      |
|--------------------|------|
| Ehitised           | 20 % |
| Masinad ja seadmed | 20 % |
| Arvutid            | 33 % |

### **Kohustused**

Bilansis kajastatakse aruandeperioodil tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata. Lühiajaline kohustus on kohustus alla 1 aasta.

### **Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud otsest meetodit.

### **Kasutusrent**

Ettevõtte on sõlmitud notariaalselt kinnitatud kasutusõiguse leping 50 aastaks kinnistu kohta, mille väärtus on hinnatud 250 000 kroonile.

Kasutusrendiga seotud kulud on kajastatud kasumiaruandes realiseeritud kaupade kulude all.

Kasutusrendil olevat vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

### **Kapitalirent**

Ettevõtte on liisinud AS Ühisliisingu kaudu kapitalirendi korras teleskooplaaduri Manitou 3 aastaks. Liisingu intress on 5,798 %.

Kapitalirendil olevat vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivarale.

## Lisa 1 Materiaalne põhivara

|                            | <b>Maa ja<br/>ehitised</b> | <b>Masinad ja<br/>seadmed</b> | <b>Muu<br/>põhivara</b> | <b>KOKKU</b>      |
|----------------------------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------|
| <b>Soetusmaksumus</b>      |                            |                               |                         |                   |
| <b>31.12.2004</b>          | <b>250 000</b>             | <b>1 205 943</b>              | <b>115 432</b>          | <b>1 571 375</b>  |
| Soetamine                  | 0                          | 310 000                       | 34 827                  | 344 827           |
| <b>Soetusmaksumus</b>      |                            |                               |                         |                   |
| <b>31.12.2005</b>          | <b>250 000</b>             | <b>1 515 943</b>              | <b>150 259</b>          | <b>1 916 202</b>  |
| <b>Akumuleeritud kulum</b> |                            |                               |                         |                   |
| <b>31.12.2004</b>          | <b>-200 000</b>            | <b>-766 897</b>               | <b>-13 400</b>          | <b>-980 297</b>   |
| Arvestatud kulum           | -50 000                    | -263 482                      | -4 557                  | -318 039          |
| <b>Akumuleeritud kulum</b> |                            |                               |                         |                   |
| <b>31.12.2005</b>          | <b>-250 000</b>            | <b>-1 030 379</b>             | <b>-17 957</b>          | <b>-1 298 336</b> |
| <b>Jääkmaksumus</b>        |                            |                               |                         |                   |
| <b>31.12.2004</b>          | <b>50 000</b>              | <b>439 046</b>                | <b>102 032</b>          | <b>591 078</b>    |
| <b>Jääkmaksumus</b>        |                            |                               |                         |                   |
| <b>31.12.2005</b>          | <b>0</b>                   | <b>485 564</b>                | <b>132 302</b>          | <b>617 866</b>    |

## Lisa 2 Maksud

| Maksuliik              | 31.12.2005 |               | 31.12.2004   |               |
|------------------------|------------|---------------|--------------|---------------|
|                        | Nõue       | Kohustus      | Nõue         | Kohustus      |
| Ettevõtte tulumaks     | 1          |               | 1            |               |
| Käibemaks              |            | 10 693        | 1 603        |               |
| Üksikisiku tulumaks    |            | 21 104        |              | 18 719        |
| Sotsiaalmaks           |            | 51 889        |              | 46 704        |
| Töötuskindlustusmaks   |            | 1 779         |              | 1 644         |
| Pensionikindlustusmaks |            | 1 486         |              | 1 247         |
| <b>Kokku</b>           | <b>1</b>   | <b>86 951</b> | <b>1 604</b> | <b>68 314</b> |

## Lisa 3 Võlakohustus

|                          | Tagasimakse tähtaeg |                |
|--------------------------|---------------------|----------------|
|                          | Saldo 31.12.2005    | 12 kuu jooksul |
| Osaniku poolt antud laen | 140 000             | 140 000        |

## Lisa 4 Müügitulu

a) OÜ Pajo saeveski müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgmiselt

|                             | 2005                    | 2004                    |
|-----------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Eesti                       | 2 937 030               | 2 352 110               |
| Soome                       | 208 079                 | 417 575                 |
| <b>Kokku</b>                | <b><u>3 145 109</u></b> | <b><u>2 769 685</u></b> |
| b) ning tegevusalade lõikes |                         |                         |
| teenused                    | 172 071                 | 318 174                 |
| materjali müük              | 1 354 863               | 1 600 767               |
| palkmajade tootmine         | 1 618 175               | 850 744                 |
| <b>Kokku</b>                | <b><u>3 145 109</u></b> | <b><u>2 769 685</u></b> |

## Lisa 5 Kasutusrent

| Maa ja ehitised           | 31.12.2005 | 31.12.2004 |
|---------------------------|------------|------------|
| Vara soetusmaksumus       | 250 000    | 250 000    |
| Vara akumulieeritud kulum | -250 000   | -200 000   |
| Jääkväärtus               | 0          | 50 000     |

## Lisa 6 Kapitalirent

| Masinad ja seadmed        | 31.12.2005 | 31.12.2004 |
|---------------------------|------------|------------|
| Vara soetusmaksumus       | 450 000    | 450 000    |
| Vara akumulieeritud kulum | -270 000   | -180 000   |
| Jääkväärtus               | 180 000    | 270 000    |
| Kapitalirendi kohustus    | 82 075     | 191 761    |

## Lisa 7 Omakapital

OÜ Pajo saeveskil on üks osanik ja olemasoleva osakapitali üldsumma on 73 000.- krooni.

## **KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum) 81 467

2005.a. puhaskasum (kahjum) 4 859

**Jaotuskõlbulik kasum kokku 86 326**

**Juhatuse ettepanek on, et kasumist dividende ei maksta ja kasum kantakse järgmisse aastasse.**



**Juhatuse allkiri 2005. majandusaasta aruandele**

OÜ Pajo saeveski 2005. majandusaasta aruanne, mis on kinnitatud osäühingu ainuosaniku Aivar Pajo ik. 36101100214, aadress Rapla mk., Raikküla vald, Lipa küla poolt 26.juuni 2006, allkirjastatakse:

.....  
AIVAR PAJO  
Juhatuse liige  
(ees- ja perekonnanimi)

.....  
(allkiri)