

Tallinna Linnavalitsus
Registristeade
SISSE-VALINUD

7.06.2001

A. A. A. A.

MAIRE VALDMA OÜ

Majandusaasta aruanne 2000

20.06.2001

Maire Valdma OÜ

JUHATUSE KINNITUS 31. DETSEMBRIL 2000 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Majandusaasta algus	01.jaanuar 2000.a.
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2000.a.
Ettevõtte nimetus	Maire Valdma OÜ
Äriregistri number	10379169
Aadress	Liivalaia 32-30, 10118 Tallinn
Tegevjuht	Maire Valdma
Telefon	64 59 590
Põhitegevusala	Tekstiilimaalimine, kunsti müük

Juhatus on koostanud 2000. aasta raamatupidamise aastaaaruande, tegevusaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Raamatupidamise aastaaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Maire Valdma vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust.

Maire Valdma OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Allkiri

Kuupäev

Maire Valdma

juhatuse esimees

 20.06.2001.a.

Maire Valdma OÜ

SISUKORD

	Lk. nr
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Bilansid	5
Kasumiaruanded	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad:	
Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted	7;8
Lisa 2. Materiaalne põhivara	9
Lisa 3. Kapitalirendiga soetatud põhivara	10
Lisa 4. Omakapital	11
Lisa 5. Rahavoogude aruanne	12
Lisa 6. Maksuvõlad	13
Lisa 7. Realiseerimise netokäive	13
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14

MAIRE VALDMA OÜ

**TEGEVUSARUANNE
2000.a.**

1.Põhitegevus ja juhatus.

1.1.Maire Valdma OÜ põhitegevuseks on kunsti müük Tallinnas Müürivahe 20 asuvas kunstigaleriis.

1.2.Äripindade väljarentimine

Sama tegevust jätkab osaühing ka 2001 aastal

Juhatus on ühe liikmeline.

Juhatuse esimees on Maire Valdma.

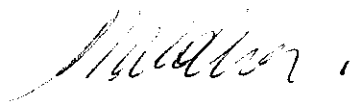
Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 2, töötajate tasu üldsumma oli 44 367 krooni.
Juhatuse esimehe töötasu 2000.a. oli 22 300 krooni

2.Majandustegevus

2000.a. neto realiseerimiskäive oli 116 218 krooni, renditulu 333 271 krooni, kasum majandustegevusest oli 160 945 krooni.

3.Investeeringud

Aastal 2000 soetati kapitalirendiga mikrobuss Mercedes-Benz Vito ja renoveeriti Müürivahe 20 asuva hoone I korruse galerii pinda ja II korrust, mida tulevikus on plaanis äripinnana välja rentida.



Maire Valdma
Juhataja

Maire Valdma OÜ

BILANSID SEISUGA 31.DETSEMBER 2000 JA 1999

	31.12.00	31.12.99
VARAD	EEK	EEK
Käibevara		
1. Raha ja pangakontod	7021	45504
2. Mitmesugused nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	2734	655
3. Varud		
Valmistoodang	8550	8550
Käibevara kokku	18305	54709
Põhivara		
4. Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	1519080	1300000
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	411000	0
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	155000	155000
Akumuleeritud põhivara kulum	-358043	-339334
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	15190	0
Kokku 4.	1742227	1115666
Põhivara kokku	1742227	1115666
VARAD KOKKU	1760532	1170375
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
5. Võlakohustused		
Tagatiseta võlakohustused	167968	0
Konverteeritavad võlakohustused	58372	0
Kokku 5.	226340	0
6. Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		
Võlad hankijatele	154826	166460
7. Maksuvõlad	4478	20124
8. Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	6174	18883
Muud viitvõlad	189476	149608
Kokku 8.	195650	168491
9. Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud	1250	741
Lühiajalised kohustused kokku	582544	355816
Pikaajalised kohustused		
10. Pikaajalised võlakohustused		
Mittekonverteeritavad võlakohustused	489000	567968
Konverteeritavad võlakohustused	281452	0
Kokku 10.	770452	567968
Pikaajalised kohustused kokku	770452	567968
Kohustused kokku	1352996	923784
Omakapital		
11. Osakapital nimiväärtuses	156000	156000
12. Reservid		
Kohustuslik reservkapital	5363	3173
13. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	85228	43616
14. Aruandeaasta puhaskasum	160945	43802
Omakapital kokku	407536	246591
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1760532	1170375

Maire Valdma

Maire Valdma OÜ

KASUMIARUANDED

2000. JA 1999. AASTA KOHTA

	2000 EEK	1999 EEK
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	116218	63473
Muud äritulud	333271	323523
Äritulud kokku	449489	386996
Ärikulud		
Kaubad, materjal, teenused	101856	94497
Mitmesugused tegevuskulu	77901	74633
Tööjõukulud	59009	23282
Palgakulu	44367	17500
Sotsiaalmaksud	14642	5782
Kulum	18709	104000
Muud ärikulud	17930	5711
Ärikulud kokku	275405	302123
Ärikasum	174084	84873
Finantstulud		
Intressitulud	376	151
Finantstulud kokku	376	151
Finantskulud		
Intressikulud	13515	19261
Finantskulud kokku	13515	19261
Kasum majandustegevusest	160945	65763
Tulumaks	0	21961
Aruandeaasta puhaskasum	160945	43802

Maire Valdma OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31.DETSEMBRIL 2000 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

2000. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995. aastal jõustunud Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitused. Kõik raamatupidamise aastaaruandes on esitatud Eesti kroonides.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Nõuete hindamine

Bilansis kajastuvaid nõudeid on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud

Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Juhul, kui nimetatud toodangu neto realiseerimismaksumus langeb alla soetusmaksumuse, hinnatakse nende varud madalamas maksumuses. Valmistoodangu kulu arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 25,000 Eesti krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mitmetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Kulum arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kulunorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kulum on arvestatud raamatupidamises järgmiste amortisatsiooninormide järgi:

- ▣ ehitised ja rajatised 1-8 %
- ▣ mootorsõidukid 10-20 %
- ▣ muu inventar (maalid) 0 %

Põhivara parendused kapitaliseeritakse juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuludena.

Maire Valdma

Kohustused

Kõik teadaolevad kohustused on kajastatud bilansis ning nende realiseerumine on tõenäoline. Pikaajalisena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud maksud. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

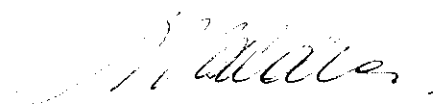
Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus on 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Rendiarvestus

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele ning renditud objektilt arvestatakse amortisatsiooni tavakorras.



Maire Valdma OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31.DETSEMBRIL 2000 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

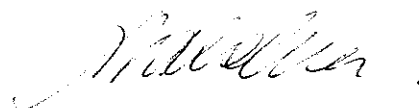
LISA 2. MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

Põhivara liik	Aasta alguseks	Sissetulek	Väljaminek	Aasta lõpuks	Kulum	Aasta lõpuks jääkmaksumus
Ehitised	1 300 000	219 080	0	1 519 080	337 493	1 181 587
Masinad ja seadmed	0	411 000	0	411 000	20 550	390 450
Muu inventar	155 000	0	0	155 000	0	155 000
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	0	15 190	0	15 190	0	15 190
Materiaalne põhivara kokku	1 455 000	645 270	0	2 100 270	358043	1742227

Selgitus:

Muu inventari alla kuuluvad maalid.



Maire Valdma OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUAND E LISAD 31.DETSEMBRIL 2000 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 3. KAPITALIRENDIGA SOETATUD PÕHIVARA

Kapitalirendiga soetatud põhivara ning kapitalirendi kohustused on alljärgnevad:

Masinad ja seadmed EEK	
Soetusmaksumus	
Seisuga 31.detsember 1999	0
Põhivara soetamine	<u>411 000</u>
Seisuga 31.detsember 2000	411000
Akumuleeritud kulum	
Seisuga 31.detsember 1999	0
Perioodi kulum	<u>20 550</u>
Seisuga 31.detsember 2000	20550
Jääkväärtus seisuga 31.detsember 2000	390 450

Kapitalirendi kohustus

Saldo seisuga 31.detsember 2000	339 824
Lühiajaline osa	58 372
Pikaajaline osa	281 452
 Aruandeperioodi põhiosamaksed	 71 176
Aruandeperioodi intressikulu	13 460
Intressimäär aastas	11,50%

Maire Valdma OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31.DETSEMBRIL 2000 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 4. OMAKAPITAL

Omakapitali liikumise aruanne on alljärgnev:

	Osakapital EEK	Reservid EEK	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku EEK
31.12.98	156 000	3 173	44 220	-604	202 789
Aruandeaasta kahjumi suunamine eelmist perioodide kasumisse	0	0	-604	604	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	43 802	43802
31.12.99	156 000	3 173	43 616	43802	246 591
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmist perioodide kasumisse	0	0	41 612	-41 612	0
Reservide suurenemine	0	2 190	0	-2 190	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	160 945	160945
31.12.00	156 000	5 363	85 228	160945	407 536

Aruandeaasta lõpuks on osakapitali nimiväärtus 156 000 krooni, mis omandati mitterahalise sissemakse teel koguväärtuses 156 000 krooni.

Maire Valdma OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31.DETSEMBRIL 2000 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 5. RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2000 EEK	1999 EEK
PÕHITEGEVUSE RAHAKÄIVE		
Aruandeperioodi puhaskasum	160945	43 802
Kasumi teisendamine neto rahakäibeks põhitegevusest:		
Põhivara kulum	18709	104 000
Kokku	179654	147 802
Muutused käibevarades ja kohustustes:		
Ostjatelt laekumata arved	-2079	958
Varud	0	54 230
Võlad hankijatele	-11634	7 789
Maksuvõlad	-15646	15 914
Ostjate ettemaksed	509	77
Viitvõlad	27159	42 577
Rahajäägi muutus põhitegevusest	177963	269 347
INVESTEERINGUTE RAHAKÄIVE		
Põhivara soetamine	-645 270	0
s.h.kapitalirendiga soetatud põhivara (+)	411 000	0
Rahajäägi muutus investeerimisest	-234 270	0
FINANTSTEGEVUSE RAHAKÄIVE		
Laenude tagasimaksed	0	-253 149
Kapitalirendi maksed	-71 176	0
Saadud laenud	89 000	28 500
Rahajäägi muutus finantstegevusest	17824	-224 649
Rahajäägi kogumuutus	-38 483	44 698
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA ALGUSES	45 504	806
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA LÕPUS	7021	45 504
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-38 483	44 698

Maire Valdma OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31.DETSEMBRIL 2000 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 6. MAKSUVÕLAD

	2000 EEK	1999 EEK
Käibemaks	1 940	5 066
Üksikisiku tulumaks	884	390
Ettevõtte tulumaks	0	13 370
Sotsiaalmaks	1 654	1 298
Kokku	4 478	20 124

LISA 7. REALISEERIMISE NETOKÄIVE

Firma kogu realiseerimise netokäive on saadud kunsti müügist Eestis (Tallinnas).
Ettevõtte realiseerimise netokäive on kasvanud 63 473 kroonilt 1999 aastal 116 218 kroonini 2000 aastal.

Maire Valdma OÜ

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

2000.aasta puhaskasum	160 945 krooni
Kohustuslik reservkapital	8047 krooni
Jaotamata kasumi jääk	152 898 krooni

