

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

28.06.2007

Majandusaasta aruanne

lk. nr. 59391
Eve Mii

Ärinimi	OÜ Raik
Äriregistri kood	10795377
Aadress	Tammese küla, Kihelkonna vald, Saare mk. 93822
Telefon	372 51 65 790
Elektronpost	<u>info@anniturism.ee</u>
Põhitegevusala	Majutusteenus ja sellega kaasnev teenindus
Aruandeperioodi algus	01.01.2006
Aruandeperioodi lõpp	31.12.2006
Juhatuse liige	Rando Raik
Lisatud dokumendid	Osanike nimekiri

Juhatuse liige...

allkiri

OÜ Raik

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	12
Lisa 3 Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 4 Tehingud seotud osapooltega.....	12
Lisa 5 Maksud.....	12
Lisa 6 Osakapital.....	12
Lisa 7 Müügitulu.....	13
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	13
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud.....	13
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud.....	13
Majandusaasta aruande allkirjad.....	14
Osanike nimekiri.....	15

Juhatuse liige.....

allkiri

OÜ Raik

Tegevusaruanne

Periood 01.jaanuar – 31.detsember 2006a.

OÜ Raik juhatuses on kaks liiget. Juhatuse liikmeid töö eest juhatuses ei tasustatud.

Töötajaid palgal ei olnud.

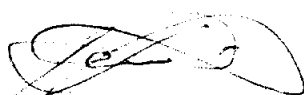
2006. aastal tegeles OÜ Raik majutusteenuste osutamiseks sobivate hoonete ehitamise, renoveerimise ja korrastamisega. Juulikuus alustati turistidele majutusteenuse pakkumisega. Müügitulu saadi 141 119 krooni, sellest majutusteenuse osutamisest 67 069 krooni. Müügitulust moodustas 100% müük Eestisse. Ettevõtte sai kahjumit 4 694 krooni. Põhivara kulumit arvestati 2006. aastal 57 315 krooni. 2007 aastal plaanitakse hooaega pikendada ja alustada majutusteenuse pakkumisega juba maikuus.

21.05 2007



Rando Raik
Juhatuse liige

Juhatuse liige.....
allkiri



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust 2006a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Raik finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Raik on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Rando Raik
Juhatus liige

21. mai 2007. a.

allkirjastamise kuupäev



Kaja Raik
Juhatus liige

21. mai 2007. a.

allkirjastamise kuupäev



Juhatus liige.....
allkiri

Bilanss
(kroonides)

VARAD	Lisa nr.	31.12.2006	31.12.2005a.
Käibevara		32 013	90
Raha ja pangakontod			
Nõuded ja ettemaksed		11 992	0
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	2	4 040	27 090
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	5	16 032	27 090
<i>Kokku</i>		47 637	47 637
Varud		95 682	74 817
Käibevara kokku			
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3	39 616	45 551
<i>Hooned ja rajatised (jääkmaksumuses)</i>		12 869	0
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksum.)</i>		332 625	36 818
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksum.)</i>		385 110	82 369
<i>Kokku</i>		385 110	82 369
Põhivara kokku		480 792	157 186
VARAD KOKKU			
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused		378 219	71 291
<i>Tagatiseta võlakohustused</i>	4	378 219	71 291
<i>Kokku</i>			
Võlad ja ettemaksed		21 372	0
<i>Võlad tarnijatele</i>		21 372	0
<i>Kokku</i>		399 591	71 291
Lühiajalised kohustused kokku			
Kohustused kokku			
Omakapital osauhingus	6	100 000	100 000
Osakapital		-14 105	89 828
Eelmiste perioodide kasum/kahjum		-4 694	-103 933
Aruandeaasta kasum/kahjum		81 201	85 895
Omakapital kokku		480 792	157 186
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU			

Juhatuseliige.....
allkiri



Kasumiaruanne
 (kroonides)

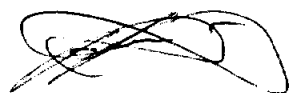
	Lisa	2006	2005
Müügitulu	7	141 119	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	8	9 179	67 383
Mitmesugused tegevuskulud	9	78 050	24 671
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	57 315	11 879
Äri kasum (-kahjum)		-3 425	-103 933
Finantstulud- ja kulud	10		
Intressikulud		-1 346	0
Muud finantstulud		78	0
Kokku finantstulud ja -kulud		-1 268	0
Kasum enne maksustamist		-4 694	-103 933
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-4 694	-103 933

Juhatuse liige
 allkiri

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa	2006	2005
Ärikasum		-3 425	-103 933
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	57 315	11 879
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2,5	11 058	-25 806
Varude muutus		0	-47 637
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4	328 299	71 291
Makstud intressid	10	-1 346	0
Kokku rahavood äritegevusest		391 901	-94 206
 Materiaalse põhivara soetus	3	-360 056	-28 901
Saadud intressid	10	78	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-359 978	-28 901
 Rahavood kokku		31 923	-123 107
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		90	123 197
Raha ja raha ekvivalentide muutus		31 923	-123 107
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		32 013	90

 Juhatuse liige.....
 allkiri



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
Saldo					
31.12.2004	100 000	0	-48 731	138 559	189 828
Kasumi					
jaotamine			138 559	-138 559	
Aruandeaasta					
puhaskasum				-103 933	
Saldo					
31.12.2005	100 000	0	89 828	-103 933	85 895
Kasumi					
jaotamine			-103 933	103 933	
Aruandeaasta					
puhaskasum				-4 694	
Saldo					
31.12.2006	100 000	0	-14 105	-4 694	81 201

Juhatusel liige.....
allkiri



Raamatupidamise aastaaruande lisad.**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.**

OÜ Raik raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest. Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis näidatud õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määratlemisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Juhatus liige.....

allkiri

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud ehitise kasulik tööiga on 20 aastat.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 10 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest järgnevalt:

ehitised	20 aastat;
masinad ja seadmed	4-5 aastat;
muu inventar	2,5-5 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Juhatusel liige.....
allkiri

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Raik olulist mõju omav isik;
- olulist mõju omava isiku omaniku lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.



Juhatuse liige.....
allkiri

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2006
Ostjate tasumata summad	11 992
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	-
Kokku	11 992

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 2005	59 350	0	48 524	107 874
Soetamine	0	14 849	345 207	360 056
Müük				0
Soetusmaksumus 31.12.2006	59 350	14 849	393 731	467 930
Akumuleeritud kulum			11 706	
31.12.2005	13 799	0		25 505
Arvestatud kulum	5 935	1 980	49 400	57 315
Müüdud vara kulum				0
Akumuleeritud kulum			61 106	
31.12.2006	19 734	1 980		82 820
Jääkmaksumus 31.12.2006	39 616	12 869	332 625	385 110

Lisa 4 Tehingud seotud osapooltega

Kohustused seotud osapooltele	31.12.2006
Tagatiseta võlakohustus	378 219
Kokku	378 219

Lisa 5 Maksud

Maksude ettemaksed	31.12.2006
Käibemaks	4 040

Lisa 6 Osakapital

	31.12.2006	2005
Osakute arv	2	2
Osaku nimiväärtus	50 000	50 000

Juhatusel liige.....
allkiri

Lisa 7 Müügitulu

Müügitulu	2006
Tulud kaupade ja teenuste müügist	74 050
Tulud majutusteenusest	67 069
Turgude lõikes	2006
Eesti	141 119

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006
Tooraine ja materjal	9 179
Kokku	9 179

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

	2006
Transpordivahenditega seotud kulud	34 834
Reklaam	14 757
Sideteenused	6 138
Kindlustusmaksed	4 148
Muud tegevuskulud	18 173
Kokku	78 050

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

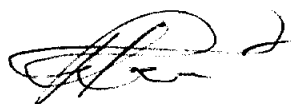
	2006
Intressitulud pangaarvelt	78
Finantstulud kokku	78
Intressikulud laenudelt ja liisingutelt	-1 346
Finantskulud kokku	-1 346
Finantstulud ja -kulud kokku	-1 268

Juhatuse liige.....
allkiri

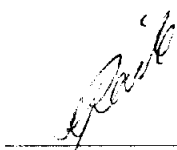


Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Raik 31.12.2006 lõppenud majandusaasta aruanne kinnitati osanike üldkoosoleku poolt ja allkirjastati 21.05.2007.



Rando Raik
Juhatuse liige



Kaja Raik
Juhatuse liige



Juhatuse liige.....
allkiri

Osanike nimekiri

1. Rando Raik (isikukood 37105030011) elukoht Saaremaa, Eesti Vabariik
Osa nimiväärtus 50 000 krooni.
2. Kaja Raik (isikukood 46904130035) elukoht Saaremaa, Eesti Vabariik
Osa nimiväärtus 50 000 krooni.

Juhatuse liige.....
allkiri

