

59880



Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1.jaanuar 2006

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2006

Äriniimi:	OÜ Koidula Ehituskaup
Äriregistri kood:	10452068
Aadress:	Kaare 35C, Türi 72213
Telefon:	387 8511
Faks:	383 8200
Põhitegevusala:	ehitusmaterjalide müük
Tegevjuht:	Ergo Miljan
Audiitorkontroll:	Kalmer Keevend

Lisatud dokumendid: audiitori järeldusotsus
osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne (alustades puhaskasumist)	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kasutusrent	14
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud ja muud ärikulud	15
Lisa 12 Laenude tagatised ja panditud varad	15
JUHATUSE ALLKIRJAD 2006.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	16
Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek	17

Ergo Miljan

TEGEVUSARUANNE

OÜ Koidula Ehituskaup kanti äriregistrisse 19.mail 1998.a.

OÜ Koidula Ehituskaup põhitegevuseks on ehitusmaterjalide jae- ja hulgimüük.

Majandusaastal valmis kauplusehoone aadressil Türi, Kaare t.35C. Müüdi varem ostetud krunt aadressil Türi, Viljandi t. 13A, kuna selle suurus ei rahuldanud firma arenguvajadusi.

Arenguväljaminekuteks kulus aruandeaastal 1308602 krooni , millest 1260715 krooni kulus kaupluse ehitusele ja 47887 krooni kaupluse juurde laohoone ehituse alustamiseks. Uurimisväljaminekud majandusaastal puudusid.

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele töötasusid määratud ei ole, samuti ei kaasne juhatuse liikmete ametist vabastamisel firmale kohustusi. Keskmine töötajate arv oli 8 ja nende palkade ning lisatasude kogusumma oli 508917 krooni, sealhulgas tegevjuhi töötasu 108000 krooni.

Eugo Viljan

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Koidula Ehituskaup juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

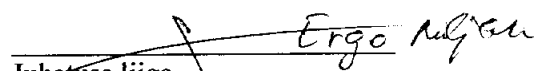
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 09.03.2007 vahemikul.

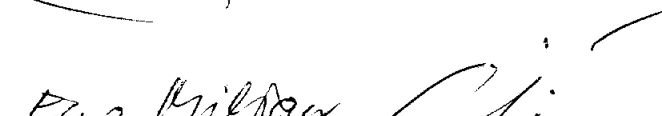
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Koidula Ehituskaup jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Türil, 09.03.2007.a.


Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)


Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)

Bilanss
(kroonides)

Lisa nr 31.12.2006 31.12.2005

VARAD

Käibevara

Raha	1	239911	173182
Nõuded ostjate vastu	2	801075	540609
Viitlaekumised ja ettemaksed	3,4	5123	26509
Varud ja müügioteel varad	5,6	1200970	997364

Käibevara kokku

2247079 1737664

Põhivara

Materiaalne põhivara	6	2859742	1807211
----------------------	---	---------	---------

Põhivara kokku

2859742 1807211

VARAD KOKKU

5106821 3544875

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused	8	175825	171429
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		0	100000
Võlad tarnijatele		1049480	338770
Maksuvõlad	4	78314	118950
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	9	103399	97139

Lühiajalised kohustused kokku

1407018 826288

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused	8	133996	302762
------------------------------	---	--------	--------

Pikaajalised kohustused kokku

133996 302762

KOHUSTUSED KOKKU

1541014 1129050

Omakapital

Osakapital		250000	250000
Kohustuslik reservkapital		25000	25000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2140825	1642499
Aruandeaasta kasum		1149982	498326

OMAKAPITAL KOKKU

3565807 2415825

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

5106821 3544875

Eugo Miljan

Kasumiaruanne [SKEEM 1]
(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	10	14 648 634	11 146 898
Muud äritulud		811 461	34
Kaup, toore, materjal ja teenused		-12 805 610	-9 642 557
Muud tegevuskulud		-750 699	-465 304
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-518 292	-381 477
Sotsiaalmaksud		-169 469	-120 980
Tööjõu kulud kokku		-687 761	-502 457
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-58 014	-48 082
Muud ärikulud		-821	-54
Ärikasum		1 157 190	488 478
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-21 556	-4 830
Muud finantstulud ja -kulud		14 348	14 678
Finantstulud ja -kulud kokku		-7 208	9 848
Kasum enne tulumaksustamist		1 149 982	498 326
Aruandeaasta puhaskasum		1 149 982	498 326

Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		1149982	498326
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		58014	48082
Kasum põhivara müügittehingutest		-36102	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-239080	-62492
Varude muutus		-203606	11253
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		576334	-89698
Kokku rahavood äritegevusest		1305542	405471
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-1210036	-1716873
Materiaalse põhivara müük		135593	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1074443	-1716873
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad	8	0	500000
Saadud laenude tagasimaksed		-164370	-25809
Kokku rahavood finantseerimisest		-164370	474191
Rahavood kokku		66729	-837211
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		173182	1010393
Raha ja raha ekvivalentide muutus		66729	-837211
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		239911	173182

Eigo Miljan 

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Reserv- kapital	Eelmiste per. jaot. kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Algbilanss 2005	250000	25000	1642499		1917499
Aruandeperioodi puhaskasum				498326	498326
Lõppbilanss 2005	250000	25000	1642499	498326	2415825
Algbilanss 2006	250000	25000	2140825		2415825
Aruandeperioodi puhaskasum				1149982	1149982
Lõppbilanss 2006	250000	25000	2140825	1149982	3565807

OÜ Koidula Ehituskaup asutamisel 1998.aastal oli firma osakapital 12000 krooni, mis tasuti rahas. 1999.a. suurendati osakapitali 42000 kroonini. 2000.aastal suurendati osakapitali 250000 kroonini, 208000 krooni tasuti rahas. 2001.aastal moodustati kohustuslik reservkapital summas 25000 krooni, vähendades eelmiste perioodide jaotamata kasumit.

Eero Mäkelä

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Koidula Ehituskaup 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pangas.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse ostja kohta eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna (FIFO) meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Rendiarvestus

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjeldatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kestvuse periood.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Ergo Miljan

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 1 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	51951	48773
Pangakontod	187960	124409
Raha kokku	239911	173182

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	801075	540609
Nõuded ostjate vastu kokku	801075	540609

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	15254
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	5123	11255
Viitlaekumised kokku	5123	26509

Lisa 4 Maksud

	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	41334	15254	80028
Sotsiaalmaks	0	24286	0	23982
Üksikisiku tulumaks	0	10780	0	12850
Töötuskindlustusmaks	0	631	0	917
Kohustuslik kogumispension	0	1283	0	1173
Kokku	0	78314	15254	118950

Käibemaksu ettemaksus ja käibemaksu võlas 2005.a. lõpus on kajastatud arvestatud käibemaks ostjate ettemaksult, mis aruanduperioodi lõpul oli tasumata.

Ergo Mägi

Lisa 5 Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Müügiks ostetud kaubad	1199044	970479
Ettemaksed tarnijatele	1926	2242
Müügioteel varad	0	24643
Varud kokku	1200970	997364

Müügioteel varades on 2005.a. lõpuga arvestatud krunt Türil Viljandi t.13a, mille müügiks sõlmiti eelleping. Vara müüdi jaanuaris 2006.a.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta-mata põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	100002	207118	22751	1616871	1946742
Soetamine		99491		47886	147377
sh lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt				47886	47886
Hoone arvelevõtmine	2679530			-1616871	1062659
Müük (-)		-99491			-99491
Soetusmaksumus 31.12.2006	2779532	207118	22751	47886	3057287
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	124648	14883	0	139531
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	11165	42394	4455		58014
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	11165	167042	19338	0	197545
Jääkmaksumus 31.12.2005	100002	82470	7868	1616871	1807211
Jääkmaksumus 31.12.2006	2768367	40076	3413	47886	1859742

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta-mata põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	24643	207118	22751	0	254512
Soetamine	100002			1616871	1716873
sh lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt				1616871	1616871
Ümberklassifits. müügioteel põhivaraks	-24643				-24643
Soetusmaksumus 31.12.2005	100002	207118	22751	1616871	1964742
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	82254	9195	0	91449
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)		42394	5688		48082
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	124648	14883	0	139531
Jääkmaksumus 31.12.2004	24643	124864	13556	0	163063
Jääkmaksumus 31.12.2005	100002	82470	7868	1616871	1807211

Ergo Viljandi

Lisa 7 Kasutusrent

OÜ Koidula Ehituskaup rendib kasutusrendi tingimustel Hansa Liising Eesti AS-ilt alates detsembrist 2006.a. pakiautot Ford Transit 350L Van. Rendileping on sõlmitud nelja aasta peale kuumaksega 5507 krooni.

Lisa 8 Laenukohustused

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>				
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Intressi- määr baasintr+
Pikaajalised pangalaenud	309821	175825	133996	0	2,2%
Kokku	309821	175825	133996	0	

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>				
	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Intressi- määr baasintr+
Pikaajalised pangalaenud	474191	171429	302762	0	2,2%
Kokku	474191	171429	302762	0	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 11.

Lisa 9 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad töövõtjatele	100737	87735
Muud viitvõlad	2662	9404
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	103399	97139

Lisa 10 Müügitulu

	2006	2005
Müügitulu	14 648 634	11 146 898
Kokku	14 648 634	11 146 898

Kogu müügitulu tulenes firma põhitegevusest ehitusmaterjalide müügist. Müük toimus Eestis, valdavalt Järvamaal.

Lisa 11 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2006	2005
Tulu põhivara müügist	811 459	0
Muud äritulud	2	34
Muud äritulud kokku	811 461	34

Muud ärikulud	2006	2005
Viivised ja trahvid	-632	0
Muud ärikulud	-189	-54
Muud ärikulud kokku	-821	-54

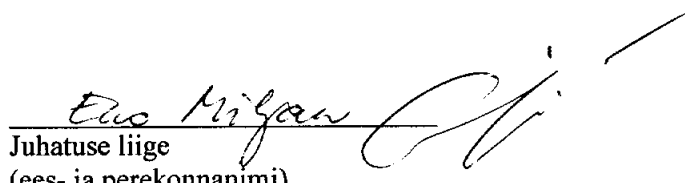
Lisa 12 Laenude tagatised ja panditud varad

OÜ Koidula Ehituskaup poolt oktoobris 2005 saadud laenu (500000 krooni) tagatiseks on seatud hüpoteek SEB Eesti Ühispanga kasuks hoonestatud kinnistule Türil Kaare t.35C.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2006. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Koidula Ehituskaup 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 09.03.2007.a., kinnitamine


Juhatuseliige
(ees- ja perekonnanimi)


Juhatuseliige
(ees- ja perekonnanimi)

Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek

OÜ Koidula Ehituskaup juhatus teeb ettepaneku 2006.a. alguseks kogunenud jaotamata kasum summas 2140825 krooni ja 2006.a. kasum 1149982 krooni jaotada alljärgnevalt:

kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele 3290807 krooni.

Ego Miljan

OÜ Koidula Ehituskaup osanike nimekiri seisuga 09.03.2007.a.

Osaniku nimi	Aadress	Isikukood	Osa nimiväärtus
Ergo Miljan	Türi Pikk 7b	37008094913	125000
Eno Miljan	Tabasalu Sarapuu põik 2-12	36905070322	125000
		Kokku	250000

Kinnitus

Käesolev kinnitus on antud K-Kreedit OÜ audiitorile seoses 31.detsember 2006.a. raamatupidamise aastaaruande audiitorkontrolliga.

Olles teinud vastavad järeldärimised ka teistele juhatusel/juhtkonnale liikmetele, kinnitame, et:

1. oleme teadlikud oma vastutusest raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmete õigsuse eest;
2. oleme teadlikud oma vastutusest pettuste ja vigade ärahoidmiseks ja avastamiseks mõeldud raamatupidamise ja sisekontrolli süsteemide toimimise eest;
3. oleme teinud Teile kättesaadavaks kõik raamatupidamisregistrid ja –dokumendid;
4. kõik ettevõtte nimel sooritatud tehingud on raamatupidamises ja aastaaruandes nõuetekohaselt kajastatud;
5. oleme teinud Teile kättesaadavaks kõik aktsionäride üldkoosolekute, nõukogu ja juhatuse koosolekute protokollid;
6. oleme avalikustanud Teile kõik olulised faktid meile teada olevate pettuste või pettuste kahtluste kohta
7. oleme hinnanud pettustest tuleneva olulise puuduste esinemise riski raamatupidamise aastaaruandes ja selgitanud Teile mainitud hindamise tulemusi;
8. meie hinnangul ei avalda Teile poolt audit käigus avastatud puudused, mis on lisatud käesolevale kirjale, üksikuna ega kokku oluliselt mõju raamatupidamise aastaaruandele;
9. oleme teinud Teile teatavaks kõik erakorralised või olulised tehingud, mida ettevõtte on teostanud seotud isikutega, s.h. nõukogu ja juhatuse liikmetega või nendega seotud teiste ettevõtetega;
10. nõuded ostjate vastu hindamisel on arvestatud nõuete laekumise tõenäosust. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud kuludesse;
11. varud on hinnatud raamatupidamise aastaaruandes konservatiivselt. Vähe liikuvate varude või varude, mille müügihind on madalam kui soetushind osas on raamatupidamise aastaaruandes kajastatud vajalikud allahindlused.
12. ettevõttel ei ole bilansipäeval muid olulisi kohustusi, võlgu, pante, garantiisid või muid potentsiaalseid kohustusi peale nende, mis on kajastatud raamatupidamise aastaaruandes;
13. pärast bilansipäeva ei ole toimunud selliseid sündmusi, mis tingiksid vajaduse muuta üksikõik milliseid andmeid raamatupidamise aastaaruandes või vajaksid kajastamist raamatupidamise aastaaruande lisades;
14. ettevõtte on täitnud kõik seadusandlusest ja lepingutest tulenevad kohustused, mille täitmata jätmine avaldaks mõju raamatupidamise aastaaruandele;
15. ei eksisteeri mingeid plaane ega kavatsusi, mis võiksid oluliselt mõjutada varade või kohustuste jääkväärtust või liigitust ja esitlust raamatupidamise aastaaruandes;
16. ei eksisteeri mingeid plaane ega kavatsusi, mis võiksid seada ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse raamatupidamise aastaaruande aastale järgneval aastal.
17. ettevõtte suhtes ei ole kuni käesoleva kinnituse esitamise päevani algatatud kohtu-, vahekohtu-, omandi- või muid juriidilisi vaidlusi, mis võiksid seada ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse ja/või oluliselt mõjutada ettevõtte varade või kohustuste jääkväärtust.

18. ettevõtte suhtes ei ole kuni käesoleva kinnituse esitamise päevani algatatud seoses jõustunud kohtu- või vahekohtu lahendiga täitemenetlust.

Türi 19.03.2007

Juhatuse nimel

Ergo Miljan (juhatuse liige)



Pearaamatupidaja

Kaido Paju



OU K-Kreedit

Türi Mehaanika 9
10001928

Sõltumatu audiitori järeldusotsus

Osaühing KOIDUALA EHITUSKAUP osanikele

Järeldusotsus raamatupidamise aastaaruande kohta

Oleme auditeerinud juuresolevat osaühing KOIDUALA EHITUSKAUP (edaspidi „ettevõtte”) 31.detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumiste aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid. Nimetatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Ettevõtte juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas eesti raamatupidamise hea tavaga vastutab ettevõtte juhatuse. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist, kehtestamist ja toimimise tagamist, mis on vajalikud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esituseks, mis ei sisalda pettusest või veast tulenevat olulist väärkajastamist; asjakohaste arvestuspõhimõtete valikut ja rakendamist ning mõistlike raamatupidamislike hinnangute tegemist.

Audiitori vastutus

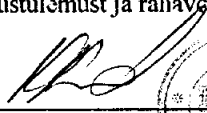
Meie kohustuseks on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasime auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et järgiksime eetikanõudeid ning planeeriksime ja sooritaksime auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Auditi käigus sooritatakse protseduure, mis on vajalikud auditi tõendusmaterjali hankimiseks raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja muu informatsiooni kohta. Auditi protseduuride valik sõltub audiitori hinnangust, sealhulgas raamatupidamise aastaaruandes sisalduva kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskide hinnangust. Riskide hindamisel tutvub audiitor ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse seisukohalt oluliste sisekontrollimeetmetega. Audiitor tutvub sisekontrollimeetmetega selleks, et kavandada vajalikud auditiprotseduurid, mitte aga selleks, et avaldada arvamust ettevõtte sisekontrollisüsteemi efektiivsuse kohta. Auditi käigus hinnatakse ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete sobivust, juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute mõistlikkust ja raamatupidamise aastaaruande üldist esituslaadi.

Arvame, et auditi käigus hangitud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane, et avaldada arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2006.a. finantstulemuseks **1 149 982 krooni kasumit** ja bilansimahuks **5 106 821 krooni**, kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.


Kalmer Keevend
Vannutatud audiitor
25.aprill 2007.a., Türi

