

2002 a. majandusaasta aruanne

Periood 01.01.2002.a. - 31.12.2002.a.

Arutanud ja
allkirjastanud

Arut

2002

Arutanud ja allkirjastanud

Ettevõtte nimetus:

OÜ AARDEMAA

Aadress:

**Kastani 1, Haapsalu
Läänemaa 90508**

Telefon:

**8 251 00 483
8 247 55 075**

Fax:

8 247 55 075

Ettevõtte reg.nr.

10109175

Tegevusala:

jaekaubandus

Osanikud:

Toivo Aardemaa

Isikukood:

35109174713

Audiitor:

Aime Ruuge

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab leheküljel 3 - 11 toodud OÜ AARDEMAA 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Osaühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamise tava nõudeid.

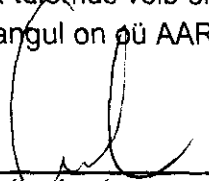
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande koostamispäeva 10.03.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist.

Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ AARDEMAA jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

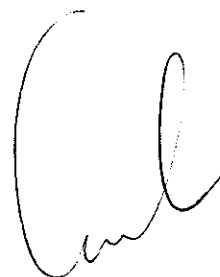


Juhatuses liige Toivo Aardemaa

Haapsalus, 10.märts 2003.a.

Sisukord:

1. Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	lk. 1
2. 2002 a. tegevusaruanne	lk. 2
3. Bilanss	lk. 3-4
4. Kasumiaruanne	lk. 5
5. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	lk. 6
6. Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid	lk. 6
7. Kulud	lk. 7
8. Rahavoogude aruanne	lk. 8
9. Lisa 1, äritegevusega seotud kohustused	lk. 9
10. Lisa 2, pikaajalised kohustused	lk. 9
11. Lisa 3, maksuvõlad	lk. 9
12. Lisa 4, varud	lk. 9
13. Lisa 5, materiaalne põhivara	lk. 10
14. Lisa 6, neto realiseerimiskäive	lk. 11
15. Lisa 7, bilansivälised varad	lk. 11
16. Lisa 8, laenu tagatised ja panditud varad	lk. 11
17. Lisa 9, tehingud seotud osapooltega	lk. 11
18. Lisa 10, Kapitalirent	lk. 12
19. Lisa 11, Omakapitali muutuste aruanne	lk. 13
20. Kasumi jaotamise ettepanek	lk. 14
21. OÜ Aardemaa osanikud	lk. 15
22. Audiitori järeldusotsus	lk. 16
23. Majandusaasta aruande allkirjad	lk. 17



Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

Juhatus on koostanud 2002.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Oü Aardemaa kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest .

2002.a. majandusaasta aruande kinnitas Oü Aardemaa osanik Toivo Aardemaa 10. märts 2003.a.

10.märts 2003.a. ,Haapsalus

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized capital 'A' followed by a cursive 'u' and a small flourish.

2002.a. tegevusaruanne

Oü Aardemaa põhitegevus on jaekaubandus.

2002.a. oli oü Aardemaa käive 54,4 miljonit krooni, mis on 37% rohkem kui 2001. aastal.

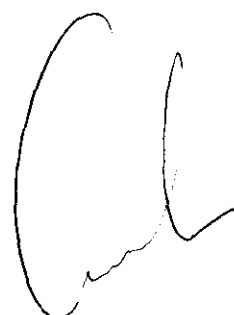
Kauba turustame 100% Eestis.

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse 592 tuhat krooni.

2002.a. oli oü Aardemaa keskmine töötajate arv 62 töötajat ning palgakulu koos sotsiaal- töötuskindlustusmaksuga oli 3,11 miljonit krooni , sh. juhataja töötasu koos sotsiaalmaksuga 171,6 tuhat krooni.

2002.a. lõpu seisuga oli kompenseerimata puhkusi summas 130 746.-krooni.

Täiendavaid sotsiaalseid garantiisid ei ole ette nähtud. Lahkumishüvitused vastavalt töölepinguseadusele.



Kõikidele
Kõikidele
Kõikidele

12.12.2002

RAAMATUPIDAMISBILANSS
SEISUGA 31.DETSEMBER 2002

AKTIVA (VARA)	KROONIDES (komakohata)		Lisa nr.
	Perioodi lõpul	Perioodi algul	
KÄIBEVARA	31.12.02	01.01.02	
RAHA JA PANGAKONTOD	177440	143205	
NÕUDED OSTJATE VASTU Ostjatelt laekumata arved	52605	23445	
MITMESUGUSED NÕUDED Muud lühiajalised nõuded	73737	134550	
KOKKU	303782	301200	
ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD Liisingumakse avanss Ettemaksed Hankijatele	47632 7852	37934	
KOKKU	55484	37934	
VARUD			
Ostetud kaubad müügiks	3110071	3541576	4
KÄIBEVARA KOKKU	3469337	3880710	
PÕHIVARA			5
MATERIAALNE PÕHIVARA			
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	6000022	6000022	
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	192572	112064	
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muu (soetusmaksumuses)	2716448	2458135	
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-1744817	-1073692	
KOKKU	7164225	7496529	
PÕHIVARA KOKKU	7164225	7496529	
AKTIVA (VARA) KOKKU	10633562	11377239	

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**KOHUSTUSED****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Perioodi lõpul	Perioodi algul	Lisa nr
31.12.02	01.01.02	

VÕLAKOHUSTUSED

Tagatiseta võlakohustused

1

Pikaajalise liisingkohustuse tagasimaksed

34458

Lühiajalised laenud

600000

600000

Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil

768000

768000

KOKKU

1402458

1368000

VÕLAD HANKIJATELE

Hankijatele tasumata arved

2420374

2841005

MAKSUVÕLAD

272962

210985

3

VIITVÕLAD (aruandeperioodil maksmata kulud)

Võlad töövõtjatele

140787

128586

Muud viitvõlad

131156

104851

KOKKU

271943

233437

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU**4367737****4653427****PIKAAJALISED KOHUSTUSED****PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED**

Pangalaenud

s.h.tagatisega pikaajalised pangalaenud

3400000

4168000

2

Kapitaliliisingu võlgnevus

15402

10

Muu pikaajaline kreditoorne võlgnevus

600000

600000

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU**4015402****4768000****KOHUSTUSED KOKKU****8383139****9421427****OMAKAPITAL OSAÜHINGUS**

OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES

80000

80000

RESERVID

Kohustuslik reservkapital

61420

61420

EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM

1814392

1794049

ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)

294611

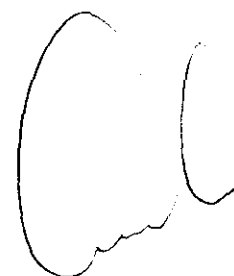
20343

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU**2250423****1955812****PASSIVA****(kohustused ja omakapital) KOKKU****10633562****11377239**

KASUMIARUANDE SKEEM 1

	KROONIDES		Lisa nr.
	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal	
	01.01.02	01.01.01	
	algus	algus	
	31.12.02	31.12.01	
	lõpp	lõpp	
ÄRITULUD			
REALISEERIMISE NETOKÄIVE	54367188	39595226	6
MUUD ÄRITULUD	2962		
ÄRITULUD KOKKU	54370150	39595226	
ÄRIKULUD			
KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	46450238	35271614	
MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	2773699	1151403	
TÖÖJÕUKULUD			
a) Palgakulud	2331122	1691054	
b) sotsiaalmaksud	780926	558027	
KULUM	848527	422217	5
MUUD ÄRIKULUD	252867	240808	
KOKKU ÄRIKULUD	53437379	39335123	
FINANTSTULUD			
MUUD INTRESSI- JA FINANTSTULUD	1516	13464	
FINANTSKULUD			
INTRESSIKULUD	639676	253224	
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	294611	20343	

Toivo Aardemaa



LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Aardemaa juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt oü Aardemaa vara kohustuse ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamisperioodil (31.12.2002 kuni 10.03.2003).
Juhatus hinnangul on oü Aardemaa jätkuvalt tegutsev äriühing.

Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid .

OÜ Aardemaa 2002.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS JA Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses. Eesti Vabariigi Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ Aardemaa kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kasutusrent

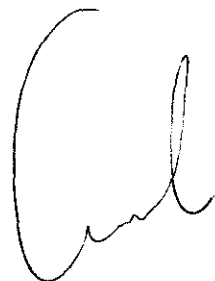
Kasutusrendina kajastatakse renti, mida oü Aardemaa (rentnik) saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi keskel ega selle lõppedes rentnikule üle.
Kasutusrendi maksed kirjendati tekkepõhiselt kuludes.

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.
Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

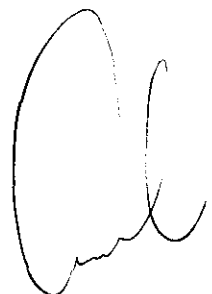


Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

01.01.2000.a. jõustunud tulumaksuseadusest tulenevalt ei kajastata oü Aardemaa kasumiaruandes tulumaksukulu.

Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna otsuse PRO-5 "Tulumaksuseaduse mõju raamatupidamisarvestusele ja -aruandlusele" kohaselt kajastatakse alates 01.01.2000. Aastast tulumaksuseaduse §-ides 48,49,50 (lõigetes 3-6) ja 52 sätestatud tulumaks kasumiaruandes kulude kirjete tekkepõhiselt.



Rahavoogude aruanne

	2002	2001
A. Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	294611	20343
Materiaalse põhivara amortisatsioon	848527	422217
Rahavoogude muutused puhaskasumist	1143138	442560
Muutus lühiajalistes kohustustes	-328000	2614809
Kahjum põhivara mahakandmisest	45854	1852
Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest	453460	-1850805
Rahavoode muutused äritegevusest kokku	1314452	1208416
S.h. finantseerimistegevusest		-1146654
B.Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara ostmine	-511569	-5715207
Laekus põhivara müügist	30000	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-481569	-5715207
C.Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		6200000
Laenu tasumine	-768000	-410630
Kapitaliliising	-30648	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-798648	5789370
Rahavoogude muutused kokku	34235	135925
D.Raha ja pangakontode kogumuutus		
Raha ja pangakontod 01.01	143205	7280
Raha ja pangakontod 31.12	177440	143205
E.Rahajäägi muutus	34235	135925

Lisa 1. Äritegevusega seotud kohustused.

Bilansikirjed	31.12. 2002	31.12. 2001
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	768000	768000
Hankijatele tasumata arved	2412522	2841005
Uuemõisa Investi-lt saadud laen, intress 20%	600000	600000
Tagastamistähtaeg 01.juuli 2003.a.		
Pikaajalise liisingkohustuse tagasimaksed	34458	

Lisa 2 Pikaajalised kohustused

Kreeditori nimetus	Võlgnevuse jääk 31.12.02	Kuulub tasumisele 2003.a.	Intressi %	Võlgnevuse lõplik kustutamise tähtaeg
Ühispank	4168000	768000	6 kuu EURIBOR 4,50%	20.05.2008.a.
T.Aardemaa	600000			peale 20.05.2008
Järelmaks	272142	251208		18.01.2004.a.

2003.aastal tagasimaksmisele kuuluv osa pikajalisest pangalaenust summas 768000.- krooni on näidatud bilansis lühiajalise võlakohustusena kirjel Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil.

Lisa 3 Maksuvõlad

Maksuliigid	31.detsember 2002.a. Maksuvõlg	31.detsember 2001.a. Maksuvõlg
Käibemaks	53262	10700
Sotsiaalmaks	116875	109436
Üksikisiku tulumaks	60014	55835
Töötuskindlustusmaks	5189	2772
Erisoodustuste tulumaks	1406	176
Kogumispension	1729	
Müügitulud	34487	32066
Kokku	272962	210985

Lisa 4 Varud

Varude hindamise aluseks on füüsiline inventuur.Varud hinnati bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude jäägid on hinnatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2001	6000022	112064	2458135	8570221
Soetamine		80508	511569	592077
				0
Müük/vahetus			30000	30000
Bilansist väljakandmine			223256	223256
Soetusmaksumus 31.12.2002	6000022	192572	2716448	8909042
Akumuleeritud kulum				
31.12.01	-294867	-59534	-719291	-1073692
Arvestatud kulum	-295800	-31210	-521517	-848527
Mahakantud põhivara kulum			177402	177402
Akumuleeritud kulum				
31.12.02	-590667	-90744	-1063406	-1744817
Jääkmaksumus 31.12.2001	5705155	52530	1738844	7496529
Jääkmaksumus 31.12.2002	5409355	101828	1653042	0 7164225

[illegible][illegible]

10 km/d. Logging

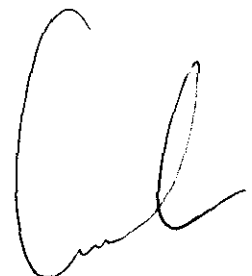
[illegible]

Lisa nr. 10 Kapitalirent

As Aardemaa rendib kapitalirendi tingimustel kaubik FORD TRANSIT 100L 2,0
Leping sõlmitud 10.05.2002.a.tähtajaga 24 kuud.

Soetusmaksumus	80508
Aruandeperioodi kulum	9394

	31.12.02
Kapitalirendi võlgnevus	49860
sh. maksetähtajaga	
kuni 1 aasta	34458



Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsiakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum, kahj.	Aruandeaasta kasum kahjum	Kokku	
31.12.00	80000		61420	1171339	622710	1935469
2000.a. jaotamata puhaskasum Aruandeaasta kasum				622710	-622710	
					20343	20343
31.12.01	80000		61420	1794049	20343	1955812
31.12.01	80000		61420	1794049	20343	1955812
2001.a. kasum				20343	-20343	0
Aruandeaasta kasum					294611	294611
31.12.02	80000		61420	1814392	294611	2250423

2002.a. kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste aastate jaotamata kasum seisuga 31.12.2002

1 814 392

2002.a. puhaskasum

294 611

Eelmiste aastate jaotamata kasum, mis kantakse järgmisse
aastasse

2 109 003



OÜ Aardemaa osanik

Toivo Aardemaa

1 osa

80 000.- EEK

Isikukood 35109174713

Elukoht: Vahtra 8b-17. Haapsalu

10.märts 2003.a.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized capital letter 'A' followed by a cursive flourish.

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ AARDEMAA OSANIKELE

Olen kontrollinud **OÜ AARDEMAA** 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ja seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002.a. finantstulemuseks 294 611 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a. 10 633 562 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **OÜ AARDEMAA** finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

02.04.2003.a.

Vannutatud audiitor
tunnistus nr.376

Aime Ruuge



Käesolev järelendusotsus on koostatud 4 eksemplaris.

3 eks. **OÜ AARDEMAA**

1 eks. audiitorile

Juhatuse allkirjad 2002. majandusaasta aruandele

Oü Aardemaa 2002. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku
üldkoosoleku poolt 02.aprillil 2003.a.otsusega, allakirjastamine 02.aprillil 2003:

Juhatuse esimees
Toivo Aardemaa
(ees-ja perekonnanimi)

