

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30.06.2004

l-13

Anne MAZURENKO

KONTROLLITUD

2003.a. Majandusaasta aruanne

OÜ APSLUND

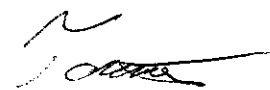
Majandusaasta algus: 01.01.2003
Majandusaasta lõpp: 31.12.2003

Äriregistri number: 10545551
Aadress: Metsa 12a-7
90502 Haapsalu
GSM 56 484 745
Põhitegevusala: kinnisvaratehingud

Majandusaasta aruandega koos esitatud dokumendid:
1.osanike nimekiri

1.Sisukord

1.Sisukord	2
2.Tegevusaruanne	3
3.Raamatupidamise aastaaruanne	4
3.1 Juhatuse kinnitus	4
3.2 Bilanss	5
3.3 Kasumiaruanne	6
3.4 Rahavoogude aruanne	7
3.5 Omakapitali liikumise aruanne	8
3.6 Lisad	
3.6.1 Lisa 1. Arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
3.6.2 Lisa 2 Varud	10
3.6.3 Lisa 3. Maksud	10
3.6.4 Lisa 4. Põhivara	10
3.6.5 Lisa 5 Võlakohustused	10
3.6.6 Lisa 6. Osakapital	10
3.6.7 Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega	10
4.Kasumi jaotamise ettepanek	11
5.Majandusaasta aruande allkirjad	12



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30.06.2004

2. Tegevusaruanne

OÜ Apslund on asutatud 1999 aastal. Firma põhitegevuseks on kinnisvara-
tehingud. 2003 aastal müügitehinguid ei ole teostatud.
Töötajaid ei ole.



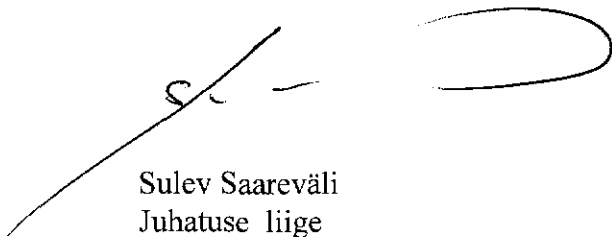
3. Raamatupidamise aastaaruanne

3.1 Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 10 toodud OÜ Apslund 2003 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

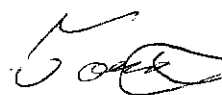
Juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osahingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamise nõudeid.

OÜ Apslund on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Sulev Saareväli
Juhatus liige

Haapsalus 30.mai 2004

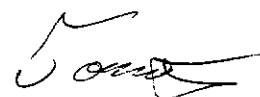


3.2 OÜ Apslund raamatupidamisbilanss

	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
AKTIVA			
Käibevara			
1.Raha ja pangakontod		1044	1043
6. Ettemakstud tulevaste per.kulud			
6.1 Maksude ettemaksed	3	3620	3620
7. Varud			
7.4 Ostetud kaubad müügiks	2	126694	126694
Käibevara kokku		131358	131357
Põhivara			
9. Materiaalne põhivara			
9.3 Muu inventar		33580	33580
9.4 Akumuleeritud põhivara kulum		-33580	-33580
Põhivara kokku	4	0	0
AKTIVA KOKKU		131358	131357
 PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
12. Võlakohustused			
12.1 tagatiseta võlakohustused	5	46486	71486
Lühiajalised kohustused kokku		46486	71486
Omakapital			
22. Osakapital	6	160000	160000
27. Eelmiste per.jaotamata kasum		-100129	-91138
28. Aruandeaasta kasum		25001	-8991
Omakapital kokku		84872	59871
PASSIVA KOKKU		131358	131357

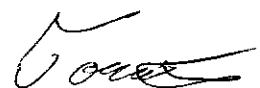
3.3 OÜ Apslund kasumiaruanne

	Lisa	2003 a.	2002 a.
Äritulud			
4. Muud äritulud		30000	13
Äritulud kokku		30000	13
Ärikulud			
6. Mitmesugused tegevuskulud		4999	5637
8. Amortisatsioon	4		3367
Ärikulud kokku		4999	9004
Ärikasum		25001	-8991
Aruandeaasta puhaskasum		25001	-8991



3.4 OÜ Apslund rahavoogude aruanne

	2003 a.	2002 a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	25001	-8991
Põhivara kulum		3367
Äritegevusega soetud käibevara muutus		-225
Äritegevusega soetud kohustuste muutus	-25000	-120000
Rahavood äritegevusest kokku	1	-125849
Rahavood finantseerimistegevusest		
Osakapitali muutus		120000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		120000
Rahavood kokku	1	-5849
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	1043	6892
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	1044	1043
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1	-5849



3.5 Omakapitali liikumise aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Eelmiste per. jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
01.01.02	40000		-92459	1321	-51138
Kasumi suunamine eelm.per. kasumisse			1321	-1321	
Mitterahal. sissemaks	120000				120000
2002 a. kasum				-8991	-8991
31.12.02	160000		-91138	-8991	59871
01.01.03	160000		-91138	-8991	59871
Kasumi suunamine eelm.per. kasumisse			-8991	8991	
2003 a. kasum				25001	25001
31.12.03	160000		-100129	25001	84872

3.6 Lisad

3.6.1 Lisa 1. Arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Apslund raamatupidamise aastaaruanne 2003.a. kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Apslund kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 10000 krooni, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

masinad ja seadmed	5 aastat
mootorsõidukid	5 aastat
muu inventar	5 aastat
hooned	25 aastat

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

3.6.2 Lisa 2. Varud

Varude suurus 126694.-krooni sisaldab müügiks ostetud kaupade jääke. Inventuur viidi läbi 31.12.2003 seisuga. Inventuur on tehtud ostuhinnas. Kasutatakse FIFO meetodit.

31.12.2004

3.6.3 Lisa 3. Maksud

	31.12.2003		31.12.2002	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	3620		3620	
Kokku	3620		3620	

3.6.4 Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Muu inventaar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.02	33580	33580
Soetusmaksumus 31.12.03	33580	33580
Akumuleeritud kulum 31.12.02	-33580	-33580
Jääkmaksumus 31.12.02	0	0
Jääkmaksumus 31.12.03	0	0

3.6.5 Lisa 5. Võlakohustused

Võlatüüp	Laenujääk	s.h.pika-ajaline osa	s.h.lühi-ajaline osa	makse-tähtaeg	intressi-määr
Omanike laen	46486		46486	12.2004	3,3 %

3.6.6 Lisa 6. Osakapital

Firma asutati 1999 aastal. Osakapital 40000.- krooni oli rahaline sissemakse. 2002 aastal suurendati osakapitali mitterahalise sissemakse teel 160000.- kroonini.

3.6.7 Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega

Juhatuse liikmed kandsid 30000.-krooni isiklikke laene firma ärituludesse.

Tallinna Linnakohus
Registriesakond
SISSE TULEMID
30.06.2004

4. Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

Eelmiste aastate kahjum	-100129.-
2003 a. kasum	25001.-
Kokku kahjum seisuga 31.12.2003	-75128.-

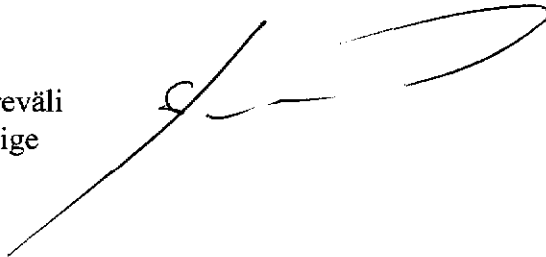


Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30.06.2004

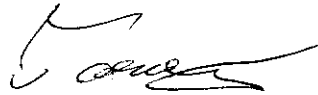
5. Juhatuse allkirjad 2003 majandusaasta aruandele

ÕÜ Apslund 2003 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike 06.juuni 2004
otsusega, allkirjastamine 06.juunil 2004 aastal.

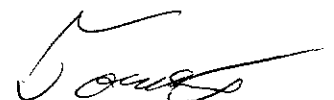
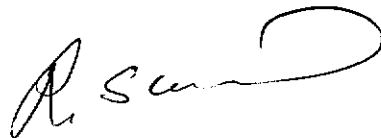
Sulev Saareväli
Juhatuse liige



Priit Tormis
Juhatuse liige



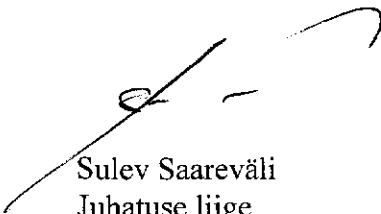
Reet Saareväli
Juhatuse liige



Tallinna Linnakohus
Registratsakond
SISSE TULNUD
30.06.2004

Osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga

Sulev Saareväli, isikukood 36209274713, elukoht Väike-Viigi 4 Haapsalu,
30% osakapitalist, soet.aeg 1999
Priit Tormis, isikukood 37404210217, elukoht Ridala vald Läänemaa, 40%
osakapitalist, soet.aeg aprill 1999
Reet Saareväli, isikukood 46207054711, elukoht Käbi 11 Haapsalu, 30%
osakapitalist, soet.aeg aprill 1999



Sulev Saareväli
Juhatuse liige

