

07 -06- 2006

13

Harju Maakohus Registriosakond
Järjehoidja: _____

Kohus: _____

.....lk. al. 43625
eelkont roll
Leifmet
Marika Leifmet

Osaühing NORREND

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2005 – 31.12.2005

Aadress:

Rumpo küla
91301 Vormsi vald,
Läänemaa

Äriregistrikood:

Eesti Vabariik

Telefon:

10397872

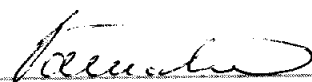
Faks:

372 6 505 800

372 6 505 808

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Lisa 2. Maksude ettemaksed.....	11
Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 4. Materiaalne põhivara	12
Lisa 5. Omakapital.....	12
Lisa 6. Müügitulu	12
Juhatuse allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele	13

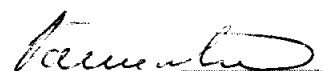


TEGEVUSARUANNE

Osaühing NORREDA põhitegevuseks on majutusteenuste osutamine ja sellega seotud teenindus. 1. aprillist 2002. aastast on ettevõtte välja renditud kasutamiseks puhkekeskusena.

2005. aasta müügitulu oli 18000 krooni, mille moodustas kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu ning aruandeaasta puhaskahjumiks kujunes 47 319 krooni.

Osaühing NORREDA tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb kolmest liikmest, kellele 2005. aastal töötasu ei arvestatud ega makstud.

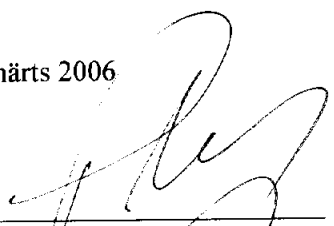
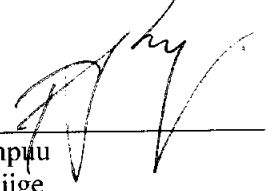
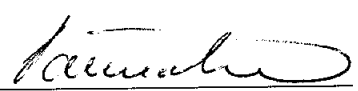


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**01.01.2005 – 31.12.2005****Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 13 toodud OÜ NORREDA 2005. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

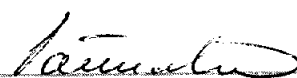
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ NORREDA finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (20.03.2006), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ NORREDA on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

20. märts 2006


Peeter Kangur
Juhatuseliige
Felor Pärnpuu
Juhatuseliige
Vello Väinsalu
Juhatuseliige

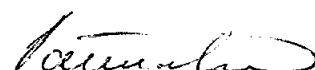
Bilanss
 (kroonides)

Aktiva (varad)	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Käibevara			
Raha ja pangakontod		20 114	5 527
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	10 107	14 757
Tulevaste perioodide kulud		4 057	4 306
Kokku		14 164	19 063
Käibevara kokku		34 278	24 590
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	3	454 669	504 625
Materiaalne põhivara	4		
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		317	7 369
Kokku		317	7 369
Põhivara kokku		454 986	511 994
Aktiva (varad) kokku		489 264	536 584
 Passiva (kohustused ja omakapital)			
Omakapital	5		
Osakapital nimiväärtuses		300 000	300 000
Ülekurss		536 464	536 465
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum		-303 881	-209 639
Aruandeaasta kahjum		-47 319	-94 242
Omakapital kokku		489 264	536 584
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku		489 264	536 584



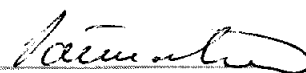
Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa	2005	2004
Müügitulu	6	18 000	18 000
Muud tegevuskulud		6 839	42 181
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3; 4	57 008	68 568
Muud ärikulud		1 500	1 500
Ärikahjum		47 347	94 249
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud		28	7
Kahjum majandustegevusest		-47 319	-94 242
Kahjum enne tulumaksustamist		-47 319	-94 242
Tulumaks		-	-
Aruandeaasta puhaskahjum		-47 319	-94 242



Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikahjum		-47 347	-94 249
Korrigeerimised:			
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringu kulum	3; 4	57 008	68 568
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		4 898	-1 269
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		0	0
Kokku rahavood äritegevusest		14 559	-26 950
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid		28	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest		28	7
Rahavood kokku		14 587	-26 943
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		5 527	32 470
Raha ja raha ekvivalentide muutus		14 587	-26 943
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		20 114	5 527



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2003	300 000	536 465	4 000	-209 639	630 826
Aruandeaasta puhaskahjum	-	-	-	-94 242	-94 242
Saldo 31.12.2004	300 000	536 465	4 000	-303 881	536 584
Korrigeerimised	-	-1	-	-	-1
Aruandeaasta puhaskahjum	-	-	-	-47 319	-47 319
Saldo 31.12.2005	300 000	536 464	4 000	-351 200	489 264

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisa nr 5.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ NORREDA raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarde oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

OÜ NORREDA kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel, ärikulud liigendatakse lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, rahavoogusid investeerimis- ja finantseerimistegevusest kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringutena kajastatud ehitiste kasulik tööiga on 10 - 25 aastat.

Materiaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.



Materiaalset põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Seadmetele ja muule materiaalsele põhivarale on üldjuhul määratud amortisatsiooninormiks 10-25%, kasuliku eluiga 4-10 aastat.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intrassitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikahjumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Ettevõtte tulumaks

Eesti Vabariigis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 23/77 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesh bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.



Lisa 2. Maksude ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Käibemaks	9 774	12 924
Kinnipeetud tulumaks	269	629
Töötuskindlustusmaksed	64	64
Sotsiaalmaks	0	1 140
Kokku	10 107	14 757

Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud

	Maa	Ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	100 000	588 470	688 470
Soetusmaksumus 31.12.2005	100 000	588 470	688 470
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-	-183 845	-183 845
Arvestatud kulum	-	-49 956	-49 956
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-	-233 801	-233 801
Jääkmaksumus 31.12.2004	100 000	404 625	504 625
Jääkmaksumus 31.12.2005	100 000	354 669	454 669

OÜ NORREDA rakendas 01.01.2003 alanud majandusaastal esmakordselt Raamatupidamise Toimkonna juhendit *Kinnisvarainvesteeringud*. Seisuga 31.12.2005 oli ettevõtte maa ja kuus hoonet, mis vastasid kinnisvarainvesteeringute kriteeriumile.

	2005	2004
Renditulu kinnisvarainvesteeringutelt	18 000	18 000
Kinnisvarainvesteeringu haldamisega seotud kulud	-8 339	-43 681



Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Inventar
Soetusmaksumus 31.12.2004	110 470
Soetusmaksumus 31.12.2005	110 470
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-103 101
Arvestatud kulum	-7 052
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-110 153
Jääkmaksumus 31.12.2004	7 369
Jääkmaksumus 31.12.2005	317

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus 31.12.2005 seisuga oli 105 099 krooni (2004: 48 045 krooni).

Lisa 5. Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital nimiväärtuses	300 000	300 000
Ülekurss	536 464	536 465
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-303 881	-209 639
Aruandeaasta kahjum	-47 319	-94 242
Omakapital kokku	489 264	536 584

OÜ NORREDA osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 300 000 krooni.

Osakapitali eest kokku tasuti rahas 200 000 krooni ja mitterahalise sissemaksena 100 000 krooni.

Lisa 6. Müügitulu

	2005	2004
Renditeenus	18 000	18 000
Kokku	18 000	18 000

Teenused on osutatud Eesti Vabariigis.



Juhatusel allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Norrenda juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Peeter Kangur

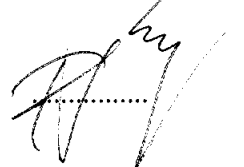
juhatuse liige



20. märts 2006

Felor Pärnpuu

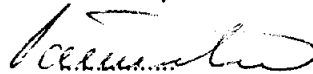
juhatuse liige



20. märts 2006

Vello Väinsalu

juhatuse liige



20. märts 2006