

Ärviu Maakohtu registratsakond
SAARLUD

15.03.2005

.....lk. nr. 4847
allkord.

Alto

DAGOpen OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2005

Majandusaasta aruanne**SAADUD**

15. 03. 2006

Ärinimi	DAGOpen OÜ
Äriregistri kood	10058058
Aadress	Sadama 15, Kärkla 92412, Hiiu maakond
Telefon	372 4 632 024
Faks	372 4 622 660
Elektronpost:	dagopen@hotmail.ee
Põhitegevusala	Ehituslik projekteerimine ja ehituse peatöövõtt
Majandusaasta algus	01.jaanuar 2005.a
Majandusaasta lõpp	31.detsmeber 2005.a
Tegevjuht	Jüri Kuusemets

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri

Juhatuse liige



SAADUD

15. 03 2006

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused	11
Lisa 3. Materiaalne põhivara	11
Lisa 4. Tingimuslikud kohustused	12
Lisa 5. Müügitulu	12
Juhatuse allkiri 2005.aasta majandusaasta aruandele	13
 Kasumi jaotamise ettepanek	14
Osanike nimekiri	15



SAADUD**15. 03. 2006****TEGEVUSARUANNE**

DAGOpen OÜ põhitegevusaladeks on ehituslik projekteerimine ja ehituse peatöövõtt. 2005.aastal oli DAGOpen OÜ müügitulu 5 595 tuhat krooni, mis on 37,2% rohkem kui 2004.aastal.

Käibe kasvust 57% moodustab ehituse peatöövõtu mahu kasv ja 43% tuleneb projektbüroo teenuste mahu kasvust.

Müügitulust moodustasid	2005	2004
- ehituse peatöövõtt	61,2 %	62,7 %
- projekteerimis- ja planeerimistööd	36,0 %	34,1 %
- hindamis- ja mõõdistamistööd	2,1 %	1,7 %
- järelevalveteenus	0,4 %	1,0 %
- muu teenus	0,3 %	0,5 %

Aruandeperioodi kasumiks kujunes 342,1 tuhat krooni, mis on 3 korda rohkem kui eelmisel aastal. Kasumi kasv on saavutatud peamiselt projektbüroo teenuste müügitulu suurenemisest.

Peamised finantssuhtarvud:	2005	2004
Müügitulu (tuh kr)	5 595	4 078
Tulu kasv	37%	27%
Puhaskasum (tuh kr)	342	103
Kasumi kasv	3 x	47%
Puhasrentaablus	6%	3%

DAGOpen OÜ tegevjuhtkonna töötasu 2005. aastal oli 72 tuhat krooni, töötajatele makstud töötasu moodustas 824 tuhat krooni. Aasta keskmine töötajate arv oli 7.

2006.aastal on kavas oluliselt vähendada ehituse peatöövõtu mahtu, mis on suhteliselt madala rentaabluks ja samas palju ajakulu ja vastutust nõudev tegevus. Peatähelepanu on edaspidi keskendatud projekteerimis- ja planeerimistöödele; selleks soetatud bürootehnika ja spetsiaalse arvutitarkvara efektiivsemale kasutamisele. Projekteerimis-planeerimistööde mahu suurendamine nõuab töötajate täiendavat väljaõpet, millega kaasneb projekteerimise tarkvara ja riistvara pidev uuendamine. Saavutatud tasemel tuleb hoida Hiiumaa turu põhimahtu. Lisaks sellele on vaja laiendada planeerimisalast tegevust Saaremaal, Lääne-Eestis ja Tallinna ümbruses. Saaremaal on detailplaneeringute koostamine olnud viimastel aastatel edukas. 2005.aastal olid esimesed tööd Tallinna ümbruses, mis seni ei ole küll firmale erilist kasu toonud, kuid on palju häid kogemusi andnud tööskuste ja asjaajamise arendamisel. Edasine suund on mitte mahu suurendamine, vaid tööde kvaliteedi tõstmine. See loob eelduse ja võimaluse teenutse hindade tõstmiseks, mis tagab töötajatele normaalse töötasu ja firmale kasumi.

Jüri Kuusemets

juhatuse liige



10. märts 2006

RAAMATUPIDAMISE AASTARUANNE**SAADUD**

15. 03. 2006

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

DAGOpen OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab, et :

- ▣ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ▣ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt DAGOpen OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ▣ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 10.03.2006, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ▣ DAGOpen OÜ on jätkuvalt tegutsev

Jüri Kuusemets

juhatuse liige



10 märts 2006

SAADUD

15. 03. 2006

Bilanss

VARAD

(kroonides)	Lisa	31.12.2005.a.	31.12.2004.a (korrigeeritud)
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		853 633	540 639
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		338 493	301 610
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		55 570	9 537
<i>Kokku</i>		394 063	311 147
Varud			
<i>Tooraine ja materjal</i>		0	2 578
KÄIBEVARA KOKKU		1 247 696	854 364
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	3		
<i>Ehitised (jääkmaksumuses)</i>		112 390	116 902
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>		72 493	24 453
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>		29 257	17 693
<i>Lõpetamata ehitised ja ettemaksed</i>		2 893	2 893
<i>Kokku</i>		217 033	161 941
PÕHIVARA KOKKU		217 033	161 941
VARAD KOKKU		1 464 729	1 016 305

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)	Lisa	31.12.2005.a.	31.12.2004.a (korrigeeritud)
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		290 697	313 934
<i>Võlad töövõtjatele</i>		101 597	84 126
<i>Maksuvõlad</i>	2	170 704	119 086
<i>Muud võlad</i>		4 728	2 688
<i>Saadud ettemaksed</i>		92 316	33 898
<i>Kokku</i>		660 042	553 732
Lühiajalised kohustused kokku		660 042	553 732
KOHUSTUSED KOKKU		660 042	553 732
OMAKAPITAL			
Osakapital		100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital		10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		352 573	249 289
Aruandeaasta kasum (kahjum)		342 114	103 284
OMAKAPITAL KOKKU		804 687	462 573
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 464 729	1 016 305



SAADUD

15. 03 2006

Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2005	2004 (korrigeeritud)
Müügitulu	5	5 595 121	4 078 764
Muud äritulud		924	44
Kaubad, toore, materjal ja teenused		3 971 002	2 967 712
Muud tegevuskulud		39 659	31 476
Tööjõukulud		1 195 886	930 938
<i>palgakulu</i>		895 952	689 313
<i>sotsiaalmaksud</i>		299 934	241 625
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	32 951	34 199
Muud ärikulud		135	10 062
Ärikasum (-kahjum)		356 412	104 421
Finantstulud ja -kulud			
<i>intressikulud</i>		15 169	1 628
<i>muud finantstulud ja -kulud</i>		871	491
Kokku finantstulud ja -kulud		-14 298	-1 137
Kasum (kahjum) majandustegevusest		342 114	103 284
ARUANDEAASTA PUHASKASUM(- KAHJUM)		342 114	103 284

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2005	2004 (korrigeeritud)
Rahavood äritegevusest			
Kasum		342 114	103 284
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	32 951	34 199
Äritegevusega seotud nõuete muutus		-82 916	-187 801
<i>nõuded ostjate vastu</i>		-36 883	-185 142
<i>ettemaksed teenuste eest</i>		-46 033	-2 659
Varude muutus		2 578	-2 578
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		106 310	337 611
<i>võlad tarnijatele</i>		-23 237	229 073
<i>võlad töövõtjatele</i>		17 471	36 643
<i>maksuvõlad</i>		51 618	35 909
<i>muud võlad</i>		2 040	2 088
<i>saadud ettemaksed</i>		58 418	33 898
Kokku rahavood äritegevusest		401 037	284 715
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-88 043	-20 199
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-88 043	-20 199
RAHAVOOD KOKKU		312 994	264 516
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		540 639	276 123
Raha ja raha ekvivalentide muutus		312 994	264 516
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		853 633	540 639



SAADUD

15. 03 2006

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2003	100 000	10 000	249 289	359 289
Aruandeperioodi puhaskasum			103 284	103 284
Saldo 31.12.2004	100 000	10 000	352 573	462 573
Aruandeperioodi puhaskasum			342 114	342 114
Saldo 31.12.2005	100 000	10 000	694 687	804 687

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

SAADUD

15. 03. 2006

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

DAGOpen OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2005.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

DAGOpen OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

2005.aastal on muudetud ka kulude klassifitseerimise põhimõtteid. Vastavalt RTJ 2 lisa 2 Kasumiaruande kirjete selgitusele on kasumiaruande kirjel *Kaubad, toore, materjal ja teenused* kajastatud otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade ja teenuste kulud ja kirjel *Mitmesugused tegevuskulud* ainult administratiivsetel ja muudel põhitegevusega mitte otseselt seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu.

Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi andmeid järgmiselt:

Kaubad, toore, materjal ja teenused	+	2 933 362	krooni
Mitmesugused tegevuskulud	-	2 933 362	krooni

Nõuded ostjate vastu

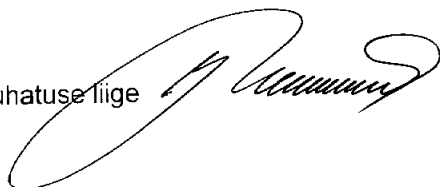
Nõudeid ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt ja hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana arvestatakse neid varaobjekte, mille soetusmaksumus on suurem kui 5 000 krooni ja mida kasutatakse majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul (rohkem kui üks aasta).

Varaobjektid, soetusmaksumusega alla 5 000 krooni või kasuliku elueaga alla ühe aasta, kantakse kuludesse nende kasutusele võtmisel. Bilansivälist arvestust peetakse varaobjektide üle, mille ühiku maksumus on 2 000 - 5 000 krooni.



Põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit.

SAADUD

Kasutatavad amortisatsiooninormid põhivara gruppide lõikes on järgmised :

15. 03 2006

ehitised	3%
masinad ja seadmed	25%
muu materiaalne põhivara	25 - 30%

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis lisatakse need kulutused materiaalse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehnikuga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed jaotatud nende eesmärgi järgi äritegevuse ja investeerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud kasumit, elimineerides mitterahaliste majandustegurite mõju (põhivara kulum) ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajalise kohustuste saldode muutused. Rahavood investeerimistegevusest on kajastatud otsemeetodi kohaselt.



SAADUD

15. 03 2006

Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

Maksu liik	31.12.2005.		31.12.2004.	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks		55 536		33 444
Üksikisiku tulumaks		42 587		31 769
Sotsiaalmaks		67 979		49 772
Töötuskindlustusmaks		2 460		2 222
Kohustusliku kogumispensioni makse		2 142		1 106
Ettevõtte tulumaks erisoodustustelt		0		703
Ettevõtte tulumaks ettevõtlusega mitteseotud kuludelt		0		70
KOKKU	0	170 704	0	119 086

Maksuvõlad ei sisalda intressivõlga

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masiand ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	KOKKU
Soetusmaksumus					
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004.	150 492	250 980	100 308	2893	504 673
Põhivara soetamine		65 840	22 203		88 043
Põhivara mahakandmine		-71 981	-36 374		-108 355
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	150 492	244 839	86 137	2 893	484 361
Akumuleeritud kulum					
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	33 590	226 527	82 615	0	342 732
Arvestatud amortisatsioon	4 512	17 800	10 639		32 951
Põhivara mahakandmine		-71 981	-36 374		-108 355
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	38 102	172 346	56 880	0	267 328
Jääkväärtus					
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	116 902	24 453	17 693	2 893	161 941
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	112 390	72 493	29 257	2 893	217 033

Ettemakse materiaalse põhivara eest summas 2 893 krooni moodustavad kulutused, mis on tehtud DAGOpen OÜ omandis olevate kontoriruumide aluse maa (Sadama 15, Kärklas) erastamiseks.



Lisa 4. Tingimuslikud kohustused**SAADUD****15. 03 2006****Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 694 687 krooni.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 159 778 krooni ja seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 534 909 krooni.

Juhatuse ettepanek on kasum jaotamata jätta.

Lisa 5. Müügitulu

Eestis	2005.a.	2004.a.
Ehituse peatöövõtt	3 423 276	2 557 244
Projekteerimis- ja planeerimistööd	2 013 877	1 391 017
Hindamis- ja mõõdistamistööd	119 607	70 950
Järelevalveteenus	21 650	39 425
Muu teenus	16 711	20 128
KOKKU	5 595 121	4 078 764



SAADUD

15. 03. 2006

Juhatuse allkiri 2005.a majandusaasta aruandele

DAGOpen OÜ 2005.a majandusaasta aruanne on kinnitatud osaniku otsusega

10..... märtsil 2006. aastal.

Jüri Kuusemets

juhatuse liige



10..... märts 2006

SAADUD

15. 03. 2006

Kasumi jaotamise ettepanek

DAGOpen OÜ jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.detsember 2005 on :

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	352 573	krooni
2005.aasta puhaskasum	342 114	krooni
Kokku	694 687	krooni

Juhatus teeb ettepaneku vaba omakapital summas 694 687 krooni jätta jaotamata.

Jüri Kuusemets

juhatuse liige



.....märts

2006

SAADUD

15. 03. 2006

DAGOpen OÜ
10058058

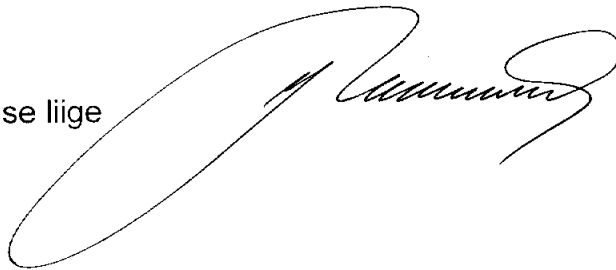
o s a n i k e n i m e k i r i

seisuga 10. märts 2006.a.

1. Jüri KUUSEMETS Kärkla, Hiiu maakond IK 35101260314

1 osa nimiväärtusega 100 000 krooni

Juhatuse liige

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop followed by several smaller, connected strokes.

Jüri Kuusemets