

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing LANDSERVIS

registrikood: 11334908

tänavatalu nimi, Metsa 9u

maja ja korteri number:

linn: Narva-Jõesuu linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 29022

telefon: +372 56688933, +372 5249345

e-posti aadress: Sv_3@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Tööjõukulud	11
Lisa 6 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Landservis alustas oma 2007. Veebruaris.

Juhatus koosneb ühest liikmest, kes ei saa tasu funktsionaalsete kohustuste täitmise eest.

Firma põhiliseks - firma osutab vahendusteenistuseid ehituse ja heakorrastuse valdkonnas

- olmejäätmete väljavedu

-territoriumi heakorrastustööde teostamine

-haljastustööde teostamine

- remonttööd.

2011.a. elanikkonnale esitatud teenuste realiseerimine tegi kokku 122025 euro.

2011 a.a ettevõttes töötab üks töötaja, tema palgast oli 2307euro.

2012.a. plaanist elanikkonnale osutatavate teenuste spektri laiendamine ja tegevuse valitud suunas jätkamine

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Landservis juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 31.12.2011.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande, mis on toodud lehekülgedel 1kuni 13 OÜ Landservis juhatus deklareerib oma vastutust nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. 31.12.2011.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. 31.12.2011.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Landservis finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Landservis on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	45 947	463
Nõuded ja ettemaksed	6 778	23 628
Kokku käibevara	52 725	24 091
Põhivara		
Materiaalne põhivara	4 000	4 902
Kokku põhivara	4 000	4 902
Kokku varad	56 725	28 993
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	154	22 804
Kokku lühiajalised kohustused	154	22 804
Kokku kohustused	154	22 804
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 377	2 284
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 382	1 093
Kokku omakapital	56 571	6 189
Kokku kohustused ja omakapital	56 725	28 993

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	122 025	96 235
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-67 086	-90 786
Tööjõukulud	-3 101	-3 307
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-902	-881
Ärikasum (kahjum)	50 936	1 261
Finantstulud ja -kulud	-554	-168
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	50 382	1 093
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 382	1 093

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	50 936	1 261
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	902	881
Kokku korrigeerimised	902	881
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 800	-805
Makstud intressid	-554	-168
Kokku rahavood äritegevusest	45 484	1 169
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-2 635
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-2 635
Kokku rahavood	45 484	-1 466
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	463	1 929
Raha ja raha ekvivalentide muutus	45 484	-1 466
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	45 947	463

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	2 284	5 096
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 093	1 093
31.12.2010	2 556	256	3 377	6 189
Aruandeaasta kasum (kahjum)			50 382	50 382
31.12.2011	2 556	256	53 759	56 571

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Landservis 2011aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistevaga, mis tugined rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hearaamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Landservis kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud euro.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud ja kulud.

Finantsvarad

Finantstaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse alguselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest maksud või saadud tasu õlglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogule aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 600 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 2-10%

Masinad ja seadmed 6-20%

Muu põhivara 15-25%

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	39 916	22
Arvelduskontod	6 031	441
Kokku raha	45 947	463

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 166		4
Üksikisiku tulumaks		4	
Sotsiaalmaks		52	
Kohustuslik kogumispension		2	
Töötuskindlustusmaksed		17	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 166	75	4

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	3 862	3 862	3 862
Akumuleeritud kulum	-714	-714	-714
Jääkmaksumus	3 148	3 148	3 148
Ostud ja parendused	2 635	2 635	2 635
Muud ostud ja parendused	2 635	2 635	2 635
Amortisatsioonikulu	-881	-881	-881
31.12.2010			
Soetusmaksumus	6 497	6 497	6 497
Akumuleeritud kulum	-1 595	-1 595	-1 595
Jääkmaksumus	4 902	4 902	4 902
Amortisatsioonikulu	-902	-902	-902
31.12.2011			
Soetusmaksumus	6 497	6 497	6 497
Akumuleeritud kulum	-2 497	-2 497	-2 497
Jääkmaksumus	4 000	4 000	4 000

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	6 497	6 497
Arvutid ja arvutisüsteemid	1 542	1 542
Muud masinad ja seadmed	4 955	4 955
Kokku	6 497	6 497

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	2 298	2 498
Sotsiaalmaksud	761	809
Pensionikulu	32	0
Kokku tööjõukulud	3 091	3 307
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmete ei saanud palka.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing LANDSERVIS (registrikood: 11334908) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI KUZMIN	Juhatuse liige	12.03.2012
Resolutsioon:	Juhatuse liige	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 382
Kokku	53 759
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	53 759
Kokku	53 759

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööhõiveagentuuride tegevus	78101	122025	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Kuzmin	36105272283		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5249345
Mobiiltelefon	+372 56688933
E-posti aadress	Sv_3@mail.ru