

30-06-2004

l-13

OÜ FRONT INVEST

Juriidiline aadress Pärnu mnt.154-319
Tallinn 11317
Asukoha aadress Liiva 4
Kuressaare 93816
Äriregistri number 10637514

Riina Iher

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2003.

Majandusaasta lõpp
31.12.2003.

Põhitegevusala

Raamatupidamise teenused ja konsultatsioonid,
kinnisvara ost-müük, stuudiotööd

Juhatuse liige
Saima Pildre
telefon 6 710 289
mobiiltel. 50 72 066

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused	
Lisa 1. Raha ja pangakontod	10
Lisa 2. Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 3. Materiaalne põhivara	10
Lisa 4. Võlakohustused	10
Lisa 5. Võlad tarnijatele	11
Lisa 6. Osakapital	11
Lisa 7. Realiseerimise netokäive	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Majandusaasta aruande allkirjad	13

TEGEVUSARUANNE

OÜ Front Invest on registreeritud Tallinna Äriregistris 2000.aastal. Põhitegevuseks on raamatupidamise teenused ja konsultatsioonid, kinnisvara ost-müük ja haldus, stuudio helisalvestustööd ning transporditeenused Eesti Vabariigis.

2003.a. realiseerimise netokäive oli 74 059 krooni, millest raamatupidamise teenus oli 48 000 krooni ja stuudio tööd 26 059 krooni.

Juhatus on ühe-liikmeline ja liikmetasu talle 2003.aastal ei makstud. Samuti ei kasutatud palgalist tööjõudu.

Majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

OÜ Front Invest kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, rahavoogude- ja omakapitali muutuste aruandest, bilansi lisadest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Juhatuse kinnitus



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

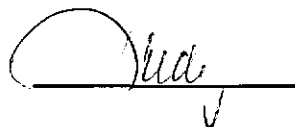
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Front Invest finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatuse hinnangul on OÜ Front Invest jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liige Saima Pildre

25.06.2004.a.



BILANSS
(kroonides)

AKTIVA	Lisa	31.12.2003.	31.12.2002.
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	107	162
Käibevara kokku		107	162

Põhivara			
Pikaajalised fin.investeering	2	400 000	400 000
Materiaalne põhivara	3		
Masinad ja seadmed		15 950	15 950
Kontoritehnika		67 792	25 192
Akumuleeritud põhivara kulum		-28 446	-13 640
Materiaalne põhivara kokku		55 296	27 502
Põhivara kokku		455 296	427 502
AKTIVA kokku		455 403	427 664

PASSIVA			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustus.	4	314 435	314 310
Võlad tarnijatele	5	3 732	0
Viitvõlad			
Muud viitvõlad		0	1 654
Lühiajalised kohustused kokku		318 167	315 964
Pikaajalised kohustused		0	0
Kohustused kokku		318 167	315 964

Omakapital			
Osakapital	6	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste per. jaotamata kasum		67 700	-15 830
Aruandeaasta kasum		25 536	87 530
Omakapital osaühingus kokku		137 236	111 700
PASSIVA kokku		455 403	427 664

Juhatuse kinnitus



30 -06- 2004

KASUMIARUANNE
(kroonides)

ÄRITULUD	Lisa	2003	2002
Realiseerimise netokäive	7	74 059	0
Muud äritulud		0	100 000
Äritulud kokku		74 059	100 000

ÄRIKULUD			
Kaubad ,materjal, teenused		24 017	0
Mitmesugused tegevuskulud		9 700	2 460
Põhivara kulum ja väärtuse langus		14 806	10 010
Ärikulud kokku		48 523	12 470

Ärikasum (-kahjum)	25 536	87 530
-----------------------------	---------------	---------------

Finantstulud	0	0
Finantskulud	0	0

Kasum majandustegevusest	25 536	87 530
---------------------------------	---------------	---------------

Aruandeaasta puhaskasum	25 536	87 530
--------------------------------	---------------	---------------

Juhatuse kinnitus



RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

Rahavood äritegevusest	2003		2002
Ärikasum	25 536		87 530
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 806		10 010
Äritegevusega seotud nõuete muutus	0		23
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	2 078		1 654
Rahavood äritegevusest kokku	42 420		99 217

Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus	-42 600		-31 242
Investeeringu väärtuse muutus	0		-100 000
Rahavood investeerimisteg. kokku	-42 600		-131 242

Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud lühiajaline laen	125		30 410

Rahavood kokku	-55		-1 615
-----------------------	------------	--	---------------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	162	1 777
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-55	-1 615
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	107	162

Juhatuse kinnitus



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osa- kapital	Osade arv	Kohustus- lik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2001.	40 000	1	0	-15 830	24 170
Aruandeaasta 2002 puhaskasum				87 530	87 530
Saldo 31.12.2002.	40 000	1	0	71 700	111 700
Reservkapitali moodustamine			4 000	-4 000	
Aruandeaasta 2003 puhaskasum				25 536	25 536
Saldo 31.12.2003.	40 000	1	4 000	93 236	137 236

Juhatuse kinnitus

[Handwritten signature]

RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused

OÜ Front Invest raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Front Invest kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja raha ekvivalentidena kassas olevat sularaha ja pangakontode jääke.

Põhivara

Põhivaraks loetakse vara, mille soetusmaksumus on üle 6 000 krooni ja mille kasulik tööiga on pikem kui 1 aasta. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarse meetodi abil ja amortisatsiooninormiks on 40% aastas.

Tulude arvestus

Teenuste müügist saadav tulu kajastatakse realiseerimise momendil, s.t. arve väljakirjutamisel ostjale.

Kulude arvestus

Kulusid arvestatakse tekkepõhiselt.

Juhatuse kinnitus



Lisa 1. Raha ja pangakontod

Raha kassas	1
Hansapangas	17
Eesti Ühispangas	89

Lisa 2. Pikaajalised finantsinvesteeringud 400 000

2001.aastal Saare Maakonnas soetatud kinnistu 10,6 ha, mille soetusmaksumus oli 300 000 krooni. Turuväärtuse tõusuga hinnati 2002.aastal finantsinvesteering 100 000 krooni võrra ülesse.

Lisa 3. Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara grupid	masinad, seadmed	kontoritehnika	kokku
Soetusmaksumuses			
Algsaldo 31.12.2001.	9 900	0	9 900
Soetamine 2002	6 050	25 192	31 242
Lõppsaldo 31.12.2002.	15 950	25 192	41 142
Soetamine 2003	0	42 600	42 600
Lõppsaldo 31.12.2003.	15 950	67 792	83 742

Akumuleeritud kulum			
Algsaldo 31.12.2001.	-3 630		-3 630
Arvestatud kulum 2002	-4 970	-5 040	-10 010
Lõppsaldo 31.12.2002.	-8 600	-5 040	-13 640
Arvestatud kulum 2003	-4 730	-10 076	-14 806
Lõppsaldo 31.12.2003.	-13 330	-15 116	-28 446

Jääkväärtus 31.12.2002.	7 350	20 152	27 502
Jääkväärtus 31.12.2003.	2 620	52 676	55 296

Lisa 4. Võlakohustused 314 435

Lühiajaline laen omanikult

	2003	2002	2001	Kokku
Intressita laen	125	6 000	283 900	290 025
Põhivara soetamiseks	0	24 410	0	24 410
Kokku	125	30 410	283 900	314 435

Laenu tagastamistähtaega pikendati kuni 31.12.2004.aasta.

Juhatus kinnitus



Lisa 5. Võlad tarnijatele

EEK
3 732

Tarnijatele tasumata arved

Tasumata üks arve, tasumistähtaeg üle 25 päeva

Lisa 6. Osakapital

Osakapital koosneb ühest osast, nimiväärtus on 40 000 krooni ja kuulub ühele osanikule.

Põhikirja järgi on maksimaalne lubatud osakapitali suurus 160 000 krooni.

OÜ Front Invest ainuosanik on :

Saima Pildre isikukood 43905070012 elukoht Liiva 4 Kuressaare

Osa väärtus 40 000 krooni

Lisa 7. Realiseerimise netokäive

74 059

Teenuse liik	2003	2002
Raamatupidamisteenus	48 000	0
Stuudio tööd	26 059	0
Kokku	74 059	0

Kogu käive on toimunud Eesti Vabariigis.

Juhatuse kinnitus



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

EEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2003. **67 700**

2003.aasta puhaskasum **25 536**

Jaotamiskõlbulik kasum kokku **93 236**

Juhatuse ettepanek kasumi jaotamiseks :

2003.aastal kasumi jaotamist ei toimu.

Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2003.aasta,
mis kantakse üle järgmisesse aastasse **93 236**

Juhatuse kinnitus



OÜ Front Invest majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Front Invest juhatus on koostanud 2003.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Front Invest majandusaasta aruanne 2003 on kinnitatud 25.juunil 2004.aastal osanike üldkoosoleku poolt ning mis on allkirjastatud samal kuupäeval.

Juhatuses liige

Saima Pildre

