

16. 06. 2009

.....lk. nr. 77474
[Signature]

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 1.01.2008
aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

ärinimi: AS Viking Window
registrikood: 10179359

küla: Mäo
vald: Paide
postisihnumber: 72751
maakond: Järvamaa

telefon: +372 3848900
faks: +372 3853027
e-posti aadress: viking@viking.ee
veebileht: www.viking.ee

[Signature] *[Signature]*

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja -meetodid	9
Lisa 1 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 2 Muud lühiajalised nõuded	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Tütarettevõtete osad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 9 Maksuvõlad	13
Lisa 10 Kasutusrent	13
Lisa 11 Seotud osapooled	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Muud ärikulud	15
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 18 Laenu tagatis ja panditud varad	16
Lisa 19 Tulumaks	16
Majandusaasta aruande allkirjad	17

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

Audiitori järeldusotsus

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Müügitulu Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorite lõikes

TEGEVUSARUANNE

AS Viking Window tegevusalaks on puidust akende, välis-, lükand- ja rõduuste tootmine ja müük. Import-eksport; tootmise ja müügiga seotud muu tegevus.

Akende ja uste tootmine asub Mäos Järvamaal. Ettevõtte on müügiesindused Tallinnas, Pärnus ja Tartus.

2008. aastal loodi tütarettevõtte Lätis, kelle ülesandeks on AS-i Viking Window toodete müük Läti Vabariigis.

Ettevõtte majandusaasta müügitulu oli 154 323 504 krooni, millest eksport moodustas 72 421 861 krooni ehk 46,93% kogu müügitulust.

Aruandeaastal investeeris AS Viking Window oma tehnoloogia täiustamisse 3 509 983 krooni.

Ettevõtte tegevust juhib 3-liikmeline juhatus. Juhatuse liikmetele aruandeaastal arvestatud tasud olid 1 318 871 krooni. Ettevõtte nõukogu on 3-liikmeline. Nõukogu liikmetele aruandeaastal tasu ei arvestatud.

Ettevõtte töötajatele arvestatud tasude üldsumma aruandeaastal oli 22 240 175 krooni. Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 130, kellest tootmisega otseselt seotud töölisi oli 91.

Peamised finantssuhtarvud AS-i Viking Window majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta:

	2008	2007
käibe kasv (%)	-34,75	1,35
kasumi kasv (%)	-173,95	-80,6
puhasrentaablus (%)	-3,69	3,26

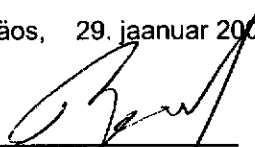
* käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 - müügitulu 2007) / müügitulu 2007 * 100

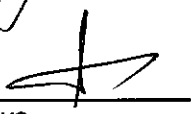
* kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 - puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007 * 100

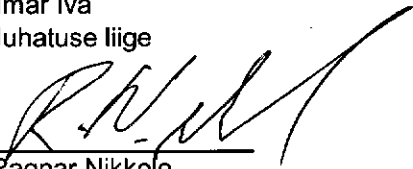
* puhاسrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Arvestades majanduse olukorda prognoosib juhatus 2009.aastaks jätkuvat käibe alanemist, millega võib kaasneda majandustulemuste halvenemine.

Mäos, 29. jaanuar 2009


Toomas Agasild
Juhatuse esimees


Ilmar Iva
Juhatuse liige


Ragnar Nikkolo
Juhatuse liige


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
01.01.2008. - 31.12.2008.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

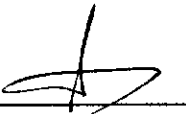
Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 17 toodud AS Viking Window 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Viking Window finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- AS Viking Window on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

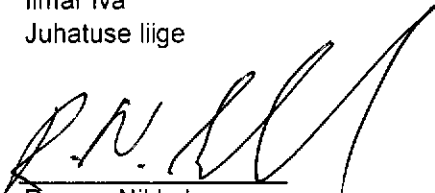
Mäos, 29. jaanuar 2009



Toomas Agasiid
Juhatuse esimees



Ilmar Iva
Juhatuse liige



Ragnar Nikkolo
Juhatuse liige

BILANSS
(kroonides)


AKTIVA	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Raha		6 801 669	16 842 662
Nõuded ostjate vastu	1	7 008 839	15 613 551
Maksude tagasinõuded: käibemaks		259 373	0
Muud lühiajalised nõuded	2	15 278	27 004
Ettemaksed teenuste eest		168 403	250 776
Varud	3	15 842 242	29 032 978
Käibevara kokku		30 095 804	61 766 971
Muud aktsiad		150 000	150 000
Materiaalne põhivara	5	85 900 924	93 688 154
Immateriaalne põhivara	6	349 891	341 091
Põhivara kokku		86 400 815	94 179 245
AKTIVA KOKKU		116 496 619	155 946 216
PASSIVA			
Laenukohustused	7	12 677 397	12 677 395
Võlad tarnijatele		3 370 680	8 668 019
Võlad töövõtjatele	8	1 671 418	3 676 817
Maksuvõlad	9	5 636 514	3 161 567
Muud võlad		245 383	350 299
Saadud ettemaksed		1 003 025	2 981 227
Garantiieraldis		1 719 480	1 847 862
Lühiajalised kohustused kokku		26 323 897	33 363 186
Pikaajalised laenukohustused	7	37 637 880	50 315 269
Pikaajalised kohustused kokku		37 637 880	50 315 269
Kohustused kokku		63 961 777	83 678 455
Aktsiakapital		12 000 000	12 000 000
Ülekurss		1 120 000	1 120 000
Kohustuslik reservkapital		1 200 000	1 200 000
Eelmiste perioodide kasum		44 435 761	50 242 912
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-6 220 919	7 704 849
Omakapital kokku		52 534 842	72 267 761
PASSIVA KOKKU		116 496 619	155 946 216

9
-5-

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date..... 20.02.2009
Allkiri/signature.....
PKF Estonia, Tallinn

KASUMIARUANNE
(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	12	154 323 504	236 519 827
Muud äritulud	13	139 390	134 737
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		-1 975 785	795 276
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	-89 701 153	-135 957 974
Mitmesugused tegevuskulud	15	-19 012 004	-32 938 488
Tööjõukulud		-23 454 046	-30 548 068
Palgakulu		-7 823 071	-10 167 971
Sotsiaalmaksud		-11 283 198	-9 330 844
Põhivara kulum	5,6	-790 670	-1 400 771
Muud ärikulud	16		
Ärikasum		422 967	17 105 724
Finantstulud ja -kulud	17	-3 052 089	-2 349 593
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-2 629 122	14 756 131
Tulumaks	19	-3 591 797	-7 051 282
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-6 220 919	7 704 849

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date..... 20.02.2009.....
Allkirj/signature..... .....
PKF Estonia, Tallinn

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Ärikasum		422 967	17 105 724
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	5,6	11 283 198	9 330 844
Kasum põhivara müügist	13	-5 785	-41 323
Kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	16	0	448 583
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		8 623 295	9 057 509
Varude muutus		13 190 736	-4 161 376
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-10 631 088	-4 032 319
Makstud intressid	17	-3 349 177	-2 510 700
Makstud ettevõtte tulumaks	19	0	-7 051 282
Kokku rahavood äritegevusest		19 534 146	18 145 660
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5,6	-3 509 983	-13 368 576
Materiaalse põhivara müük		11 000	195 101
Tütaretevõtete soetus	4	-54 428	0
Antud laen tütaretevõttele		-195 583	0
Antud laenude tagasimaksed		0	3 900 000
Saadud intressid		363 242	149 453
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-3 385 752	-9 124 022
Pikaajalise laenu tagasimaksed		-12 677 387	-7 737 108
Saadud pikaajaline laen		0	39 000 000
Saadud lühiajaline laen		0	14 000 000
Lühiajalise laenu tagasimaksed		0	-14 000 000
Makstud dividendid		-13 512 000	-25 000 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-26 189 387	6 262 892
Rahavood kokku		-10 040 993	15 284 530
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		16 842 662	1 558 132
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-10 040 993	15 284 530
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		6 801 669	16 842 662



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date..... 20.02.2009.....


Allkiri/signature..... *lln*.....

PKF Estonia, Tallinn

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Aktsia- kapital	Ülekurs	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	12 000 000	1 120 000	1 200 000	75 242 913	89 562 913
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	7 704 849	7 704 849
Makstud dividendid	0	0	0	-25 000 000	-25 000 000
Saldo 31.12.2007.	12 000 000	1 120 000	1 200 000	57 947 761	72 267 761
Aruandeaasta puhaskahjum	0	0	0	-6 220 919	-6 220 919
Makstud dividendid	0	0	0	-13 512 000	-13 512 000
Saldo 31.12.2008.	12 000 000	1 120 000	1 200 000	38 214 842	52 534 842

Aktsiakapital on jaotatud 1 200 aktsiaks, igaüks nimiväärtusega 10 000 krooni. Kõik aktsiad on lihtaktsiad ja iga aktsia annab üldkoosolekul ühe hääle.


Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date..... 20.02.2009.....
Allkiri/signature..... PKF.....
PKF Estonia, Tallinn

AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA -MEETODID

AS Viking Window raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtusel, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Kasumiaruandes on ärikulud liigitatud lähtudes kulude olemusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja rahaekvivalendid

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arveldus- ja deposiidi-kontode jääke.

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Bilansipäeva seisuga moodustatakse eraldi ebatõenäoliselt laekuvate arvete osas, lähtudes eelmiste perioodide kogemustest. Eraldise suurus on 3% laekumata arvete kogusummast bilansipäeval.

Varud

Valmis- ja lõpetamata toodang on võetud arvele tootmisomahinnaga, mis koosneb nendest otsesest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, mille varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Investeeringud tütarettevõtte osadesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Konsolideeritud aruannet ei koostatud kuna tütarettevõtte bilansimaht ja müügitulu ei ületanud 5% emal-ettevõtte vastavatest näitajatest. Pikaajalised finantsinvesteeringud muudesse aktsiatesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 5 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest järgnevalt:

ehitised ja rajatised	20 - 33,3 aastat;
masinad ja seadmed	3 - 20 aastat;
muu materiaalne põhivara	2 - 10 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivarana võetakse arvele tarkvara selle algse soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date..... 20.02.2009

Allkirv/signature..... 

PKF Estonia, Tallinn

bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt 1 - 5 aastat.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Garantiieraldis

Müügilepingute kohaselt annab AS Viking Window müüdüd toodetele viieaastase garantii, kohustades selle aja jooksul tasuta parandama või välja vahetama tootja süül tekkinud kasutamiskõlbmatu toote. Garantiireserv moodustatakse lähtudes eelmistel aastatel müüdüd ja tagastatud toodete kogustest ning garantiikuludest ja aruandeaastal müüdüd toodete rikete kõrvaldamiseks juba tehtud kulutustest.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide maksimisega kaasnenud tulumaks maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt on kajastatud dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- AS Viking Window emaettevõtte;
- emaettevõtte teised tütarettevõtted;
- AS Viking Window tütarettevõtte;
- AS Viking Window juhatuse ja nõukogu liikmed ja nende lähedased sugulased ning nende poolt kontrollitavad ettevõtted.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega.



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date..... 20.02.2009

Allkiri/signature..... *[Handwritten signature]*

PKF Estonia, Tallinn

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 NÕUDED OSTJATE VASTU

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjate tasumata summad	7 216 704	16 035 005
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-207 865	-421 454
Nõuded ostjate vastu kokku	7 008 839	15 613 551

Aruandeaastal kanti lootusetuna bilansist maha nõudeid summas 1 085 500 krooni. (2007. aastal 16 630 674 krooni). Varasematel perioodidel ebatõenäoliseks hinnatud nõuetest laekus aruandeperioodil 269 967 krooni (2007. aastal 1 544 606 krooni).

LISA 2 MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded emaettevõttele (lisa 11)	13 753	26 173
Laekumata intressid	1 525	831
Muud lühiajalised nõuded kokku	15 278	27 004

LISA 3 VARUD


	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	10 376 289	21 601 453
Lõpetamata toodang	2 083 366	3 143 680
Valmistoodang	2 935 122	3 850 593
Ettemaksed tarnijatele	102 599	87 714
Müügiootel põhivara	344 866	349 538
Varud kokku	15 842 242	29 032 978

LISA 4 TÜTARETTEVÕTETE OSAD

Tütarettevõtte: Viking Window SIA
Asukoht: Lāti Vabariik, Riia
Tegevusala: Emaettevõtte toodete müük Lätis

Osalus 31.12.2008 100%
Osalus 31.12.2007 0

Bilansiline maksumus 31.12.2007 0
Osaluse soetamine 54 428
Kapitaliosaluse kahjum (lisa 17) -54 428
Bilansiline maksumus 31.12.2008 0



Allkirjastatud/Identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date..... 20.02.2009
Allkiri/signature..... 
PKF Estonia, Tallinn

LISA 5 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Lõpetamata põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	31 204 250	59 280 242	6 228 546	14 804 879	111 517 917
Soetamine	0	745 178	392 638	12 213 031	13 350 847
Üle viidud põhivara koosseisu	0	25 910 225	373 650	-26 583 357	-299 482
Müük	0	-1 227 305	-39 838	0	-1 267 143
Mahakandmine	0	-1 646 593	-224 248	-28 871	-1 899 712
Soetusmaksumus 31.12.2007	31 204 250	83 061 747	6 730 748	405 682	121 402 427
Soetamine	0	2 660 150	762 385	0	3 422 535
Üle viidud põhivara koosseisu	0	325 508	80 174	-405 682	0
Müük	0	-17 409	-5 960	0	-23 369
Mahakandmine	0	0	-49 639	0	-49 639
Soetusmaksumus 31.12.2008	31 204 250	86 029 996	7 517 708	0	124 751 954
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-5 519 772	-12 527 332	-2 527 401	0	-20 574 505
Arvestatud kulum	-923 324	-6 842 751	-1 559 778	0	-9 325 853
Müüdüd põhivara kulum	0	902 522	37 302	0	939 824
Mahakantud põhivara kulum	0	1 030 456	215 805	0	1 246 261
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-6 443 096	-17 437 105	-3 834 072	0	-27 714 273
Arvestatud kulum	-923 324	-8 968 615	-1 312 611	0	-11 204 550
Müüdüd põhivara kulum	0	17 409	745	0	18 154
Mahakantud põhivara kulum	0	0	49 639	0	49 639
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-7 366 420	-26 388 311	-5 096 299	0	-38 851 030
Jääkmaksumus 31.12.2007	24 761 154	65 624 642	2 896 676	405 682	93 688 154
Jääkmaksumus 31.12.2008	23 837 830	59 641 685	2 421 409	0	85 900 924

LISA 6 IMMATERIAALNE PÕHIVARA

	Tarkvara
Soetusmaksumus 31.12.2006	204 582
Soetamine	46 600
Üle toodud põhivara koosseisust	299 482
Soetusmaksumus 31.12.2007	550 664
Soetamine	87 448
Soetusmaksumus 31.12.2008	638 112
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-204 582
Arvestatud kulum	-4 991
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-209 573
Arvestatud kulum	-78 648
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-288 221
Jääkmaksumus 31.12.2007	341 091
Jääkmaksumus 31.12.2008	349 891


 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date..... 20.02.2009
 Allkiri/signature..... 
 PKF Estonia, Tallinn

LISA 7 LAENUKOHUSTUSED

31.12.2008	Kohustuse jääk	Tähtajaga kuni 1aasta	Tähtajaga 1 - 6 aastat	Makse-tähtaeg	Intressi-määr
Investeeringislaen	20 123 702	3 958 760	16 164 942	2014	4,069%
Investeeringislaen	2 130 848	387 432	1 743 416	2011	6,148%
Investeeringislaen	16 908 185	5 483 743	11 424 442	2012	4,659%
Investeeringislaen	11 152 542	2 847 462	8 305 080	2012	5,863%
Kokku	50 315 277	12 677 397	37 637 880		

31.12.2007	Kohustuse jääk	Tähtajaga kuni 1aasta	Tähtajaga 1 - 7 aastat	Makse-tähtaeg	Intressi-määr
Investeeringislaen	24 082 466	3 958 762	20 123 704	2014	5,434%
Investeeringislaen	2 518 272	387 428	2 130 844	2011	5,551%
Investeeringislaen	22 391 926	5 483 742	16 908 184	2012	5,384%
Investeeringislaen	14 000 000	2 847 463	11 152 537	2012	5,272%
Kokku	62 992 664	12 677 395	50 315 269		

Kõikide võlakohustuste alusvaluutaks on EUR. Investeeringislaenude laenusumma tagastamine toimub igakuiste võrdsete põhiosa maksetena 1.; 13.; 20.; ja 26. kuupäeval.

LISA 8 VÕLAD TÖÖVÕTJATELE

	31.12.2008	31.12.2007
Palgavõlg	1 345 541	1 865 132
Puhkusetasu eraldis	325 877	672 635
Preemiaeraldis	0	1 139 050
Võlad töövõtjatele kokku	1 671 418	3 676 817

LISA 9 MAKSUVÕLAD

	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	0	387 785
Kinnipeetud tulumaks	654 177	895 000
Sotsiaalmaks	1 253 669	1 690 549
Töötuskindlustusmaksed	31 672	42 796
Kohustusliku kogumispensioni makse	57 147	73 664
Tulumaks dividendidelt	3 591 797	0
Tulumaks erisoodustustelt	48 052	71 773
Maksuvõlad kokku	5 636 514	3 161 567

LISA 10 KASUTUSRENT

Kasutusrendile võetud vara

Kasutusrendi kulu	Sõidua autod, kaubikud	Hooned, rajatised, bürood	Kokku
2008	-605 874	-6 191 999	-6 797 873
2007	-437 874	-6 064 596	-6 502 470

Alkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date..... 20.02.2009
Allkiri/signature.....
PKF Estonia, Tallinn

LISA 11 SEOTUD OSAPOOLED

AS-i Viking Window seotud osapoolteks on emaettevõtte AS Mäo Invest ja samasse kontserni kuuluvad emaettevõtte tütarettevõtted OÜ Mäo Grill, AS Mäo Meisel ning tütarettevõtte Viking Window SIA.

Tehingud seotud osapooltega	2008		2007	
	Ost	Müük	Ost	Müük
Emaettevõtte	9 440 405	106 518	10 332 671	160 276
Tütarettevõtte	0	235 512	0	0
Emaettevõtte tütarettevõtted	155 724	0	664 416	0
Nõuded seotud osapooltele	31.12.2008		31.12.2007	
Emaettevõtte		13 754		26 173
Nõuded kokku:		13 754		26 173
Kohustused seotud osapooltele	31.12.2008		31.12.2007	
Emaettevõtte		243 292		348 279
Emaettevõtte tütarettevõtted		1 825		2 020
Kohustused kokku:		245 117		350 299

Tehingutes seotud osapooltega kasutati kokkuleppehindu, mis ei erinenud oluliselt turuhindadest.

LISA 12 MÜÜGITULU

Puidust uste, akende, aknalaukide ja nende raamide tootmine

	2008	2007
Eesti	81 901 643	135 571 360
Taani	3 924 615	7 426 966
Rootsi	5 162 632	5 798 500
Island	9 105 731	26 000 861
Jaapan	258 349	544 292
Norra	17 318 337	15 887 866
Läti	1 730 286	445 450
Inglismaa	6 667 012	3 449 864
Iirimaa	25 696 466	38 991 645
Muu eksport	2 558 433	2 403 023
Kokku	154 323 504	236 519 827

LISA 13 MUUD ÄRITULUD

	2008	2007
Kasum materiaalse põhivara müügist	5 785	41 323
Saadud viivised	122 231	71 830
Muud tulud	11 374	21 584
Kokku	139 390	134 737

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date..... 20.02.2009
Allkiri/signature.....
PKF Estonia, Tallinn

LISA 14 KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

	2008	2007
Tooraine ja materjal	-72 444 379	-118 139 877
Elekter ja küte	-3 295 599	-3 976 218
Põhivara hooldus ja remondikulud	-1 144 104	-2 100 361
Tootmishoonete rendikulud	-4 739 126	-4 726 069
Transpordikulud	-7 161 074	-5 604 991
Muud teenused	-916 871	-1 410 458
Kokku	-89 701 153	-135 957 974

LISA 15 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

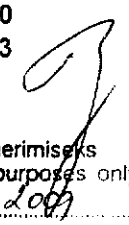
	2008	2007
Reklaamikulu	-4 227 913	-3 327 324
Kindlustuskulud	-823 342	-459 167
Konsultatsioonid ja juriidilised teenused	-1 531 032	-1 365 672
Kantseleikulud	-2 603 583	-2 645 132
Nõuete allahindlus	-601 944	-14 745 649
Rendikulud	-2 058 747	-1 992 006
Garantiikulud	-1 443 472	-329 988
Müüdüd teenuste kulud	-3 269 884	-5 687 914
Muud tegevuskulud	-2 452 087	-2 385 636
Kokku	-19 012 004	-32 938 488

LISA 16 MUUD ÄRIKULUD

	2008	2007
Annetused	-492 059	-475 203
Netokahjum valuutakursi muutustest	-30 126	-94 746
Kahjum materiaalse põhivara mahakandmisest	0	-448 583
Liikmemaksud	-66 996	-49 996
Akreditiivide, faktooringute tasud	-25 876	-127 327
Muud kulud	-175 613	-204 916
Kokku	-790 670	-1 400 771

LISA 17 FINANTSTULUD JA -KULUD

	2008	2007
Intressitulud	351 516	161 107
Kokku finantstulud	351 516	161 107
Intressikulud laenudelt	-3 260 940	-2 320 602
Finantskulud tütarettevõttest (lisa 4)	-54 428	0
Muud finantskulud	-88 237	-190 098
Kokku finantskulud	-3 403 605	-2 510 700
Finantstulud- ja kulud kokku	-3 052 089	-2 349 593

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date..... 20.02.2009
Allkiri/signature..... 
PKF Estonia, Tallinn

LISA 18 LAENUDE TAGATISED JA PANDITUD VARA

Laenuandja: SWEDBANK
Laenu summa (lisa 7): 50 315 277

Laenu tagatis, panditud vara, seatud hüpoteegid:

Kommerts pant AS Viking Window vallasvarale summas 8 000 000 krooni;

Kommerts pant AS Viking Window vallasvarale summas 6 000 000 krooni;

Hüpoteek summas 6 000 000 krooni intressimääraga 15% aastas ja kõrvalnõuetega summas 900 000 krooni;

Hüpoteek summas 19 000 000 krooni.

Hüpoteek summas 30 000 000 krooni.

Hüpoteegid on seatud kinnistule Mäo Aknatehas AS-i Swedbank kasuks.

LISA 19 TULUMAKS

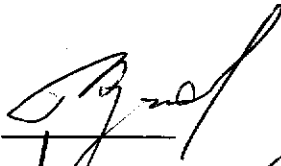

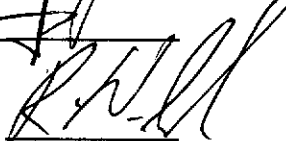
Ettevõtte tulumaksukulu oli aruandeaastal 3 591 797 krooni (2007: 7 051 282 krooni), mis moodustas dividendidena väljamakstud summast 26,58% (2007: 28,21%).

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 on 38 214 842 krooni (31.12.2007: 57 947 761 krooni). Maksimaalne summa, mida oleks võimalik dividendidena välja maksta, on 30 189 725 krooni (31.12.2007: 45 778 731 krooni).

Sel juhul tekiks kohustus maksta tulumaksu summas 8 025 117 krooni (31.12.2007: 12 169 030 krooni).

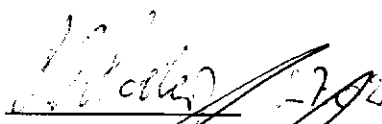

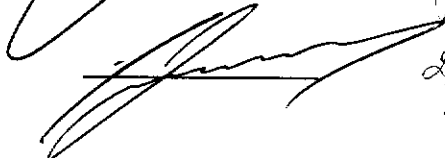
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

AS Viking Window juhatus on koostanud 31.12.2008. lõppenud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

juhatuse esimees	Toomas Agasild		27.02.2009	
juhatuse liige	Ilmar Iva		27.02.2009	2009
juhatuse liige	Ragnar Nikkolo		27.02.	2009

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud aruande läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Hans-Peter Høeberg	nõukogu esimees		27.02.	2009
Margus Arvisto	nõukogu liige		27.02.	2009
Andres Agasild	nõukogu liige		27.02.	2009

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS**AS Viking Window aktsionäridele**

Oleme auditeerinud AS Viking Window raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet ning aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et me vastame eetikanõuetele ning et me planeerime ja viime auditi läbi saavutamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Viking Window finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 20. veebruaril 2009



Malle Rannik
PKF Estonia OÜ



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

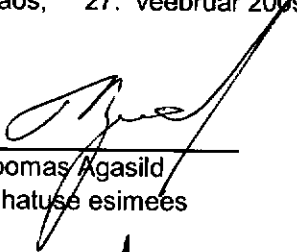
AS Viking Window puhaskasum seisuga 31.12.2008 on järgmine:

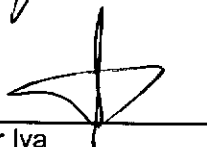
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	44 435 761
Aruandeaasta puhaskahjum	-6 220 919
Jaotamata kasum kokku	38 214 842

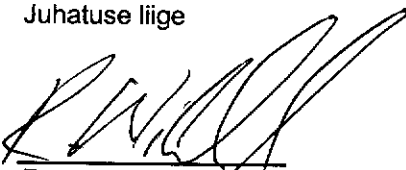
AS Viking Window juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada kasum järgnevalt:

_ kasum summas 38 214 842 krooni jätta jaotamata.

Mäos, 27. veebruar 2009


Toomas Agasild
Juhatuse esimees


Ilmar Iva
Juhatuse liige



Ragnar Nikkolo
Juhatuse liige

**AS VIKING WINDOW MÜÜGITULU VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE
KLASSIFIKAATORILE**

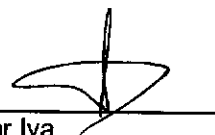
2008

Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a. väravad) **154 323 504**

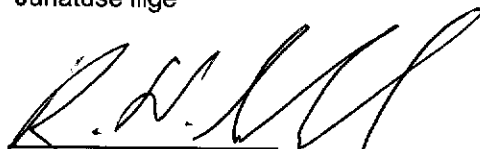
Mäos, 29. jaanuar 2009



Toomas Agasild
Juhatusesimees



Ilmar Iva
Juhatuseliige



Ragnar Nikkolo
Juhatuseliige