

27.12.2005

50144
.....lk. nr.

OÜ JANNSENI HAMBARAVI

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2005. A

Juriidiline aadress:	J.V.Jannseni 35 80032 Pärnu linn Eesti Vabariik
Äriregistri kood	10625178
Telefon:	+372 44 30 252
e-mail	<u>drvunk@hotmail.ee</u>
Põhitegevusala:	Hambaravi ja proteesimine Kinnisvara haldamine
Tegevjuht:	Kesti Vunk
Aruandeaasta algus:	01.01.2005
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2005
Audiitorkontroll	Ei teostatud

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	12
Lisa 4. Saadud laenud.....	12
Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	13
Lisa 6. Muud äritulud	13
Lisa 7. Muud ärikulud	13
Lisa 8. Potentsiaalsed kohustused	13
Juhatuse allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15
Osanike nimekiri	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Jannseni Hambaravi jätkas 2005.a. oma põhitegevusega - hambaravi teenuste ostamise ja kinnisvara haldamisega. Eesti Haigekassaga sõlmitud lepingu mahu ulatuses töötavad 5 hambaarsti laste hambaravi ja esmaabi teenuse osutamisel põhikohaga OÜ Jannseni Hambaravis osalise tööajaga.

Tulud, kulud, kasum

2005. aastal oli osaühingu Jannseni Hambaravi müügitulu 864,3 tuhat krooni (2004.a. 930,3 tuhat krooni), mis on 7% väiksem kui 2004.aastal. Majandustegevusest saadi samas kasumit 165,6 tuhat krooni (2004.a. 102,4 tuhat krooni).

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 123,8 tuhat krooni. Suuremateks investeeringuteks olid uue röntgenaparaadi ost ja hoone katusele välis valgusreklaami paigaldamine. Samas kanti maha amortiseerunud põhivara kokku soetushinnas 34,1 tuhat krooni.

Personal

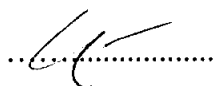
Töölepingu alusel oli osaühingus keskmiselt 6 töötajat. 2005. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 189,5 tuhat krooni sh. juhatuse liikmetele 36,7 tuhat krooni.

Ettevõtte juhatuse liikmetele juhatuse töös osalemise eest tasusid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2006.aastal on kavas jätkata samadel tegevusaladel. Plaanis on soetada uus digitaalröntgeni süsteem kolme hambaravi kabinetti. Augustis on kavas teha hoone siseselt ümberehitus mille käigus tuleb juurde üks uus ravikabinett, töötajatele puhkeruum (koos dusiruumiga) ja nõuetekohane registratuur patsientide teenindamiseks. Plaanis on täita registraatori ametkoht.

Kesti Vunk
juhatuse esimees

.....


10.05.2006

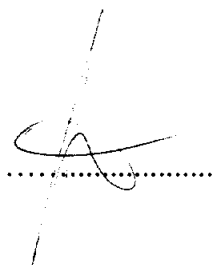
Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Jannseni Hambaravi juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

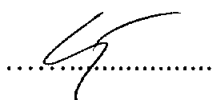
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Jannseni Hambaravi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Jannseni Hambaravi on jätkuvalt tegutsev.

Karmo Vunk
juhatuse liige



10.05.2006

Kesti Vunk
juhatuse esimees



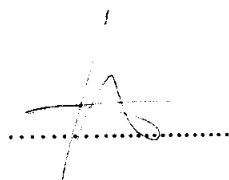
10.05.2006

Bilanss

KROONIDES

	Lisa nr	31.12.2005	01.01.2005 korrigeeritud
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
Raha		192 476	111 953
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		82 983	55 902
Muud lühiajalised nõuded		260	260
Ettemaksed teenuste eest		19 667	2 552
Kokku:		102 910	58 714
Varud			
Ettemaksed varude eest		45	3 225
Kokku:		45	3 225
KÄIBEVARA KOKKU		295 431	173 892
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	2		
Maa ja ehitised (jääkmaksumuses)		324 000	367 200
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		85 099	67 181
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		149 042	123 521
Kokku:		558 141	557 902
PÕHIVARA KOKKU		558 141	557 902
AKTIVA (VARAD) KOKKU		853 572	731 794

juhatuse liige



10.05.2006

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Laenukohustused

Konverteeritavad võlakohustused	4	391 800	449 300
Kokku:		391 800	449 300

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele		11 749	8 671
Võlad töövõtjatele		5 345	11 121
Maksuvõlad	3	4 396	4 892
Muud viitvõlad		16 815	0
Kokku:		38 305	24 684

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		430 105	473 984
--------------------------------------	--	----------------	----------------

KOHUSTUSED KOKKU		430 105	473 984
-------------------------	--	----------------	----------------

OMAKAPITAL

Aksiakapital / osakapital nimiväärtuses		160 000	160 000
Osade arv		2	2

Kohustuslik reservkapital		5 110	0
----------------------------------	--	-------	---

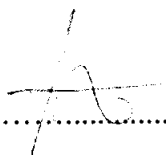
Eelmiste perioodidejaotamata kasum		92 700	-4 552
---	--	--------	--------

Aruandeaasta kasum (kahjum)		165 657	102 362
------------------------------------	--	---------	---------

OMAKAPITAL KOKKU		423 467	257 810
-------------------------	--	----------------	----------------

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		853 572	731 794
---	--	----------------	----------------

juhatuse liige



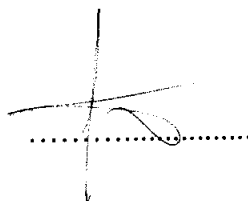
10.05.2006

Kasumiaruanne

KROONIDES

	Lisa nr	2005	2004
ÄRITULUD			
Müügitulu	5	864 293	930 310
Muud äritulud	6	158 000	155 000
ÄRITULUD KOKKU		1 022 293	1 085 310
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		266 630	280 210
Muud tegevuskulud		275 829	366 750
Tööjõukulud		189 549	224 197
s.h. palgakulud		141 983	167 925
sotsiaalmaksud		47 566	56 272
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	117 695	97 125
Muud ärikulud	7	7 234	14 818
ÄRIKULUD KOKKU		856 937	983 100
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		165 356	102 210
Finantstulud ja -kulud			
muud finantstulud ja -kulud		301	152
Kokku:		301	152
KASUM (KAHJUM)			
ENNE TULUMAKSUSTAMIST		165 657	102 362
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		165 657	102 362

juhatuse liige



10.05.2006

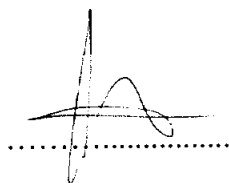
Rahavoogude aruanne

[alustades ärikasumist]

KROONIDES

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		165 356	102 210
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	117 695	97 125
Kahjum põhivara mahakandmisest	7	5 834	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-44 196	-7 028
Varude muutus		3 180	6 436
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		13 621	-41 256
Kokku rahavood äritegevusest		261 490	157 487
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	2	-123 768	-68 490
Laekunud intressid		301	152
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-123 467	-68 338
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	4	47 500	170 300
Saadud laenude tagasimaksed	4	-105 000	-210 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-57 500	-39 700
RAHAVOOD KOKKU		80 523	49 449
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		111 953	62 504
Raha ja raha ekvivalentide muutus		80 523	49 449
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		192 476	111 953

juhatuse liige



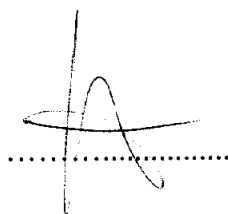
10.05.2006

Omakapitali muutuste aruanne

KROONIDES

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	160 000	0	-4 552	155 448
2004. a puhaskasum	0	0	102 362	102 362
Saldo seisuga 31.12.2004	160 000	0	97 810	257 810
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	5 110	-5 110	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	165 657	165 657
Saldo seisuga 31.12.2005	160 000	5 110	258 357	423 467

juhatuse liige



10.05.2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Jannseni Hambaravi 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Jannseni Hambaravi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 *Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes* muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varudeks on lühiajalised ettemaksed hankijatele.

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordikuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

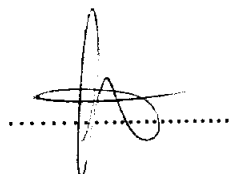
Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Erandiks on varade jäägid, mille soetusmaksumus bilansikuupäeva seisuga ületas eeldatavat neto realiseerimismaksumust. Nimetatud varad on esitatud eeldatavas neto realiseerimismaksumuses ning maksumuse vahe on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

juhatuse liige



10.05.2006

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	8%	12-13aastat
Masinad ja seadmed	20%	Kuni 5 aastat
Muu põhivara ja inventar	20%	Kuni 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kohustused

Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansikuupäevast on hiljem kui üks aasta. Kõik ülejäänud kohustused on loetud lühiajalisteks. Materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on esitatud bilansis.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

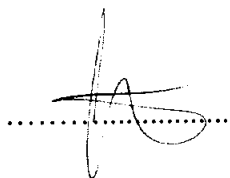
Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

juhatuse liige



10.05.2006

Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine

(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	540 000	82 135	210 835	832 970
Soetamine	0	44 164	79 604	123 768
Mahakandmine (-)			-34 135	-34 135
Soetusmaksumus 31.12.2005	540 000	126 299	256 304	922 603
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	172 800	14 954	87 314	275 068
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	43 200	26 246	48 249	117 695
Mahakantud põhivara kulum (-)			-28 301	-28 301
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	216 000	41 200	107 262	364 462
Jääkmaksumus 31.12.2004	367 200	67 181	123 521	557 902
Jääkmaksumus 31.12.2005	324 000	85 099	149 042	558 141

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

	31.12.2005		31.12.2004	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Üksikisiku tulumaks	0	788	0	1 088
Sotsiaalmaks	0	3 275	0	3 463
Kohustuslik kogumispension	0	192	0	192
Töötuskindlustusmaks	0	141	0	149
	0	4 396	0	4 892

Lisa 4. Saadud laenud

(kroonides)

	Tagasimakse tähtaeg				Intressi- määr
	Saldo 31.12.2004	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlakirjad- K.Vunk	449 300	0	449 300	0	0%
Kokku	449 300	0	449 300	0	
	Tagasimakse tähtaeg				Intressi- määr
	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlakirjad- K.Vunk	391 800	0	391 800	0	0%
Kokku	391 800	0	391 800	0	

juhatuse liige

.....

10.05.2006

Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	Piirkond	2005	%	2004	%
Hambaravi	Eesti	513 276	59,39%	549 815	59,10%
Renditeenus	Eesti	259 092	29,98%	287 370	30,89%
Teenuste vahetus	Eesti	91 925	10,63%	93 125	10,01%
Kokku		864 293	100,00%	930 310	100,00%

Lisa 6. Muud äritulud

(kroonides)

	2005	2004
Kindlustus hüvitised	3 000	0
Muud äritulud	155 000	155 000
Muud äritulud kokku	158 000	155 000

Lisa 7. Muud ärikulud

(kroonides)

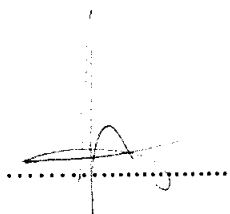
	2005	2004
Tasutud trahvid ja viivised	0	76
Eelmiste aruandeperioodide kulu	0	12 697
Kahjum põhivara mahakandmisest	5 834	0
Kohalike maksude kulu	1 400	1 400
Muud ärikulud	0	645
Muu ärikulud kokku	7 234	14 818

Lisa 8. Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 258 357 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 77 172 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 181 185 krooni.

juhatuse liige



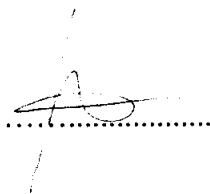
10.01.2006

Juhatuses allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Jannseni Hambaravi juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

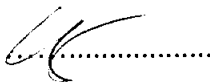
Juhatus:

Karmo Vunk
juhatuse liige



10.05.2006

Kesti Vunk
juhatuse esimees

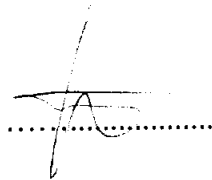


10.05.2006

Kasumi jaotamise ettepanek

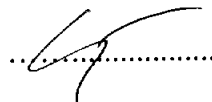
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	92 700	
2005. aasta puhaskasum	165 657	
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005	258 357	
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:		
Eraldised kohustuslikku reservkapitali	10 890	
Dividendideks	0	
Osakapitali suurendamiseks fondi emissiooni teel	0	
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	247 467	

Karmo Vunk
juhatuse liige



10.05.2006

Kesti Vunk
juhatuse esimees



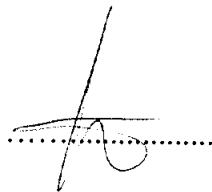
10.05.2006

Osanike nimekiri

OÜ Jannseni Hambaravi omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (.....10.05.....2006) seisuga oli alljärgnev:

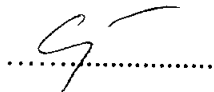
Nimi	Isiku- või registrikood	Aadress	Osa nimiväärtus	Häälte arv
1. Kesti Vunk	44508014225	Auli 5a, Pärnu linn	100 000.-	100
2. Karmo Vunk	37812034227	J.V.Jannseni 35, Pärnu linn	60 000.-	60

Karmo Vunk
juhatuse liige



10.05.2006

Kesti Vunk
juhatuse esimees



10.05.2006