

Pärnu Maakohutü registreeritud

SAADUS

2005. a.

.....lk. nr. 49/48

ulbontrell

[Handwritten signature]

OSAÜHING "SÕRANDU FARM"

MAJANDUSAASTA ARUANNE

2005

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	OÜ SÕRANDU FARM
Äriregistri kood	10110468
Aadress	KOIGI VALD JÄRVAMAA 72501
Telefon	+372 38 20344
Faks	+372 38 20344
E-post	<u>oyest@estpak.ee</u>
Põhitegevusala	TAIME-JA LOOMAKASVATUS
Majandusaasta algus	1. JAANUAR 2005
Majandusaasta lõpp	31. DETSEMBER 2005
Tegevjuht	LAINA MAGUS
Audiitor	MILVI SELTER
Lisatud dokumendid	1. AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS 2. OSANIKE NIMEKIRI

SISUKORD

MAJANDUSAASTA ARUANNE	2
SISUKORD	3
2005. AASTA TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	7
JUHATUSE DEKLARATSIOON	7
BILANSS	8
KASUMIARUANNE.....	10
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	11
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	12
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	13
LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused..	13
LISA 2 Raha ja pangakontod.....	19
LISA 3 Nõuded ostjate vastu.....	19
LISA 4 Maksude ettemaksed.....	19
LISA 5 Tooraine ja materjal.....	19
LISA 6 Lõpetamata toodang.....	20
LISA 7 Põllumajandustoodang.....	20
LISA 8 Materiaalne põhivara.....	21
LISA 9 Bioloogilised varad.....	23
LISA 10 Lühiajalised laenukohustused.....	23
LISA 11 Maksuvõlad.....	24
LISA 12 Võlad ja ettemaksed.....	24
LISA 13 Pikaajalised laenukohustused.....	25
LISA 14 Kapitalirent.....	25
LISA 15 Osakapital.....	26
LISA 16 Müügitulu.....	26
LISA 17 Dotatsioonid riigieelarvest	27
LISA 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	27
LISA 19 Mitmesugused tegevuskulud.....	28
LISA 20 Muud ärikulud.....	28
LISA 21 Finantstulud ja -kulud.....	28
LISA 22 Tehingud seotud osapooltega	29
LISA 23 Saldod seotud osapooltega	29
2005. AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	30
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD.....	31
OSANIKE NIMEKIRI AASTAARUANDE KINNITAMISE SEISUGA	32

2005. AASTA TEGEVUSARUANNE

Osaühingu "Sõrandu Farm" põhitegevusaladeks on looma- ja taimekasvatussaaduste tootmine ning müük. Osaühing kasutas 2005. aastal 1 083,6 ha põllumaad, sellest omandis 742,5 ha; kasutusvalduses 27,0 ha ning rendimaad 314,1 ha.

Kasvatasime varast otra 238,9 ha, hilist otra 270,6 ha ja suvirapsi 175,8 ha. Odra keskmiseks hektari saagiks kujunes 26,8 ts, suverapsil 24,9 ts s.o. aidakaalus.

Piima kogutoodang oli 1 084 tonni, müüsimise 978 tonni, lehma kohta oli väljalüps 6 931 kg s.o. 85 kg enam kui 2004. aastal. Vasikate lõppemine oli suur, peaaegu 16%. Selle põhjus peitub tõenäoliselt talitajas.

TULUD JA KULUD

2005.a. oli majandi kogukäive **9 914 750** krooni s.o.125% eelmise, 2004. aasta käibest.

REALISEERIMISE NETOKÄIVE (kroonides)	2003.a.	Osa- tähtsus	2004.a.	Osa- tähtsus	2005.a.	Osa- tähtsus
Loomakasvatus	3 338 724	52,5	4 489 310	56,9	4 412 130	44,5
Taimekasvatus	2 071 535	32,6	2 036 184	25,8	3 687 400	37,2
Teenused	951 304	14,9	1 239 487	15,7	1 607 201	16,2
Muud kaubad			119 317	1,6	208 019	2,1
	6 361 563	100,0	7 884 298	100,0	9 914 750	100,0

ETTEVÖTTE PÕHINÄITAJAD AASTATE LÕIKES (kroonides)

Näitaja	2000	2001	2002	2003	2004	2005
Käibevara	877 209	1 281 014	1 210 234	505 140	2 387 637	3 318 571
Põhivara	2 301 345	3 676 620	5 777 635	9 159 713	9 610 298	8 703 325
Kohustused	731 902	1 811 903	3 163 319	5 649 835	6 560 273	5 950 771
Omakapital	2 446 652	3 145 731	3 824 250	4 015 018	5 437 662	6 071 125
s.h. puhaskasum	613 809	699 079	678 519	190 768	1 422 644	633 463
Netokäive	6 359 692	5 588 092	6 584 145	6 361 563	7 884 298	9 914 750
Rentaablus %	9,7	12,5	10,3	2,99	18,0	6,4



Finantsnäitaja	2005	2004
Müügitulu EEK	9 914 750	7 884 298
Müügitulu kasv %	25,7	23,9
Puhaskasum EEK	633 463	1 422 644
Kasumi kasv %	-55,4	-645,7
Puhasrentaablus	6,4	18,0
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,4	2,7
Varade puhasrentaablus (ROA) %	5,3	11,8
Omakapitali rentaablus (ROE) %	10,2	26,2

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004)/ müügitulu 2004 * 100
- ☐ Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- ☐ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 – puhaskasum 2004)/ puhaskasum 2004 * 100
- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ☐ Varade puhasrentaablus ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ☐ Omakapitali rentaablus ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

KULUD TAIMEKASVATUSELE

Väetis	1 005 093 krooni	18,5%
Seeme	391 538 krooni	8,8%
Mürkkemikaalid	144 259 krooni	2,6%
Teenused	1 882 335 krooni	34,6%
Kütus, varuosad, tarvikud	690 724 krooni	12,7%
Masinate hooldus	254 779 krooni	4,6
Muu	1 060 637 krooni	18,2%
	5 429 365 krooni	100,0%

KULUD LOOMAKASVATUSELE

Ostetud sööt	1 245 168 krooni	31,3%
Sööt, allapanu	714 267 krooni	18,1%
Põhikarja soetamine	428 127 krooni	10,8%
Palk, muud tasud, maksud	823 764 krooni	20,8%
Ravimid	92 448 krooni	2,3%
Teenused	53 944 krooni	1,2%
Elekter	107 953 krooni	2,7%
Muud kulud	500 826 krooni	12,6%
	3 966 497 krooni	100%

Olulisi sündmusi 2005.a. ei olnud, jätkus tavapärane taime- ja loomakasvatussaaduste tootmine. Suurenes nii taime- kui ka loomakasvatussaaduste tootmine, vastavalt - 37,2 ja 44,5%.

PERSONAL

Juhatusel liikmed töötasid 2005.a. tasuta, tegevjuhi töötasu aastas 79 474 krooni, töötajate töötasu 1 017 655 krooni, keskmine töötajate arv 15. Juhatusel liikmete tagasi kutsumisel või ametist lahkumisel ei ole neile tasusid ega soodustusi ette nähtud.

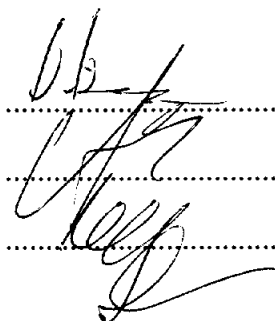
INVESTEERINGUD

2005. aastal suuri investeeringuid ei tehtud.

2006. AASTA PLAANID

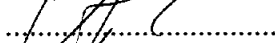
2006. aastal on plaanis lõpetada piimatootmine ja hakata kasvatama nuumapulle. Sellega seoses tuleb teostada laudas suurem remont. Plaanis on remonditöökoja akende ja uste vahetus, korda seada soojamajandus.

Ain Aasa juhatusel esimees



10. veebruar 2006.a.

Andrus Lund juhatusel liige



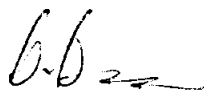
10. veebruar 2006.a.

Laine Magus juhatusel liige



10. veebruar 2006.a.

Juhatusel esimees



Ain Aasa

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**JUHATUSE DEKLARATSIOON**

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 7-29 toodud osaühingu "Sõrandu Farm" 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Sõrandu Farm finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Sõrandu Farm on jätkuvalt tegutsev.

Ain Aasa juhatusesimees

Andrus Lund juhatuseliige

Laine Magus juhatuseliige

10. veebruar 2006.a.

10. veebruar 2006.a.

10. veebruar 2006.a.

Juhatusesimees

Ain Aasa

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks**

Kuup.

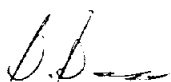
Allkiri

Milvi Selter audiitor

BILANSS

Kroonides	Lisa	2005	2004
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	1 075 493	69 213
Aktsiad ja muud väärtpaberid		1 047	1 047
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	3	440 911	478 665
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	74 209	357 640
Muud lühiajalised nõuded	23	602 212	307 378
Kokku nõuded ja ettemaksud		1 117 332	1 143 683
Varud			
Tooraine ja materjal	5	73 589	65 558
Lõpetamata toodang	6	454 620	266 400
Põllumajandustoodang	7	556 241	841 736
Varud kokku		1 084 450	1 173 694
Tarbitavad ebaküpsed bioloogilised varad	9	40 249	0
Käibevara kokku		3 318 571	2 387 637
Materiaalne põhivara			
Maa		5 439 676	5 439 676
Ehitised (jääkmaksumuses)		11 320	25 667
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		1 914 711	2 560 404
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		33 843	22 512
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		7 902	7 902
Materiaalne põhivara kokku	8	7 407 452	8 056 161
Bioloogilised varad			
Ebaküpsed tootvad varad		19 349	187 800
Küpsed tootvad varad		1 276 524	1 366 337
Bioloogilised varad kokku	9	1 295 873	1 554 137
Põhivara kokku		8 703 325	9 610 298
AKTIVA (VARAD) KOKKU		12 021 896	11 997 935

Juhatuse esimees



Ain Aasa

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

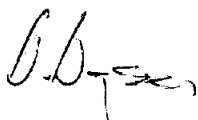
Kuup. 17.02.06

Allkiri 

Milvi Selter audiitor

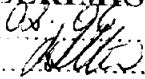
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	Lisa	2005	2004
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	10	6 863	6 863
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	10,14	698 813	664 760
Kokku laenukohustused		705 676	671 623
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	12	45 197	36 315
Võlad töövõtjatele	12	130 056	104 837
Maksuvõlad	11	90 292	70 946
Muud võlad	12	1 811	0
Kokku võlad ja ettemaksed		267 356	212 098
Lühiajalised kohustused kokku		973 032	883 721
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	13,14	4 977 739	5 676 552
Pikaajalised kohustused kokku		4 977 739	5 676 552
Kohustused kokku		5 950 771	6 560 273
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital või osakapital	15	2 000 000	2 000 000
Kohustuslik reservkapital		200 000	200 000
Muud reservid		911 278	911 278
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 326 384	903 740
Aruandeaasta kasum		633 463	1 422 644
Omakapital kokku		6 071 125	5 437 662
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		12 021 896	11 997 935

Juhatuse esimees



Ain Aasa

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**

 Kuup. 17.08.06
 Allkiri 
 Milvi Selter audiitor

KASUMIARUANNE**SKEEM 1**

Kroonides

	<i>Lisa</i>	<i>2005</i>	<i>2004</i>
Äritulud			
Müügitulu	16	9 914 750	7 884 298
Dotatsioonid riigieelarvest	17	1 037 644	1 766 175
Muud äritulud		5 392	0
Äritulud kokku		10 957 786	9 650 473
Põllumajandliku toodangu varude jääkide muutus (valmistoodang)		-285 495	540 730
Põllumajandliku lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		-204 200	266 400
Kasum (kahjum) bioloogiliselt varalt		-541 085	-125 159
Varude muutused kokku		-1 030 780	681 971
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	18	-6 451 205	-6 630 652
Mitmesugused tegevuskulud	19	-583 431	-231 759
Tööjõukulu			
palgakulu		-1 109 215	-1 012 727
sotsiaalmaksed		-367 386	-339 129
Kokku tööjõukulu		-1 476 601	-1 351 856
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-665 916	-586 987
Muud ärikulud	20	-14 517	-3 487
Ärikulud kokku		-9 191 670	-8 804 741
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		735 336	1 527 703
Finantstulud ja -kulud	21	-101 873	-105 059
Kokku finantstulud ja -kulud		-101 873	-105 059
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		633 463	1 422 644
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		633 463	1 422 644

Juhatuse esimees



Ain Aasa

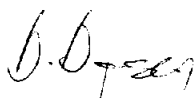
ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS
Kuup. 17.04.2006
Allkiri
Mihvi Selter audiitor

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	<i>Lisa</i>	<i>2005</i>	<i>2004</i>
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
ÄRIKASUM		735 336	1 527 703
Korrigeerimine kulumiga	8	665 916	586 987
Kasum/kahjum põhivara müügi tehingutest		-5 085	0
Kahjum põhivara likvideerimisest		2 208	0
Kapitalirendi käibemaks		0	364 016
Kasum põhitegevusest enne käibekapitali muutust		1 398 375	2 478 706
Nõuded ostjate vastu	3	37 754	-390 337
Muud lühiajalised nõuded	23	-294 834	-260 690
Ettemaksed teenuste eest		0	2 232
NÕUETE MUUTUS		26 351	-1 006 435
Varud		89 244	-23 822
Bioloogilised varad	9	-40 249	-807 129
VARUDE MUUTUS		48 995	-830 951
Tootva bioloogilised vara muutus	9	258 264	125 159
Võlad tarnijatele	12	8 882	2 437
Võlad töövõtjatele	12	25 219	7 915
Maksuvõlad	11	19 346	-36 861
Muud võlad	12	1 811	0
KOHUSTUSTE MUUTUS		55 258	-26 509
Tasutud intresse (-)	14	-101 873	-105 232
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		1 685 370	634 738
Põhivarade soetused (-)	8	-19 415	-1 162 731
s.h. võlakohustuste arvel (+)		0	1 139 121
Põhivara müük (müügihind +)		5 085	0
Saadud intressid (+)	21	0	173
KOKKU RAHAVOOD		-14 330	-23 437
INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Makstud kapitalirendi makseid (-)	14	-568 452	-447 882
Laenude tagasimaksed (-)		0	-22 000
Hüpoteegi kohustuse tasumine (-)	13	-96 308	-96 308
KOKKU RAHAVOOD		-664 760	-566 190
FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
RAHAVOOD KOKKU		1 006 280	45 111
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	69 213	24 102
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 006 280	45 111
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	1 075 493	69 213

Juhatuse esimees



Ain Aasa

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKSKuup.
Allkiri
Milvi Selter audiitor

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Eelmiste aastate jaotamata kasum	Aruande-aasta jaotamata kasum	Jaotamata kasum kokku	Oma- kapital kokku
31.12.2003	2 000 000	200 000	911 278	712 972	190 768	903 740	4 015 018
Eelmise aasta kasumi jaotus				190 768	-190 768	0	0
Aruandeaasta kasum					1 422 644	1 422 644	1 422 644
31.12.2004	2 000 000	200 000	911 278	903 740	1 422 644	2 326 384	5 437 662
Eelmise aasta kasumi jaotus				1 422 644	-1 422 644	0	0
Aruandeaasta kasum					633 463	633 463	633 463
31.12.2005	2 000 000	200 000	911 278	2 326 384	633 463	2 959 847	6 071 125

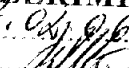
Osaühing "Sõrandu Farm" on osaühingu "Estonia" tütarettevõte, kellele kuulub 100% osakapitalist. Täpsem informatsioon osakapitalist ja selle muutuste kohta on toodud lisas 15.

Juhatuse esimees



Ain Aasa

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS

Kuup. 17.04.06
Allkirj. 
Milvi Selter audiitor

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

OÜ Sõrandu Farm 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Sõrandu Farm kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Arvestuspõhimõtted

Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontol kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja võlakirjadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhul kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud hinnatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvaid ja lootusetuid võlgnevusi sellel bilansikirjel kajastatud ei ole.

Juhatusesimees



Ain Aasa

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS
Kuup.
Allkiri
Mervi Selter audiitor

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid arvestatakse ettevõttes järgmiste arvestuspõhimõtete alusel:

- a) Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Kui bioloogilise vara turuhinda ei ole võimalik määrata, kasutatakse vara õiglase väärtuse leidmisel tekkivate diskonteeritud neto rahavoogude meetodit (eesmärgiks on bioloogilise vara õiglase väärtuse määramine olemasolevates tingimustes). Bioloogilise vara kasutusväärtuse hindamiseks koostatakse realistlik projektsioon antud varaga seotud rahavoogude kohta järgmistel perioodidel (projektsioon sisaldab ka vara kasutusjärgsest müügist saadavat raha) ning arvutatakse nende rahavoogude nüüdisväärtus.
- b) bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetena kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus. Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk on kindlalt teada, lähtutakse sellise bioloogilise vara kajastamisel ettevõtte juhtkonna hinnangust. Varad klassifitseeritakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks. Ettevõtte juhtkonna hinnangul on ettevõtte põhitegevusalaks piimatootmine ning piimakarja taastootmine. Lehmvasikaid kajastatakse eraldi tootvate varade rühmas põhivarana.

Juhatuse esimees



Ain Aasa

Koop.
Allkiri

Müvi Selter audiitor

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks

- c) Bioloogiliste varade kasutusväärtuse ümberhindluse tulem kajastatakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi muutusena. Ülevaate ümberhindluse tulemist eelmiste perioodide jaotamata kasumile esitatakse aastaaruande lisades.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

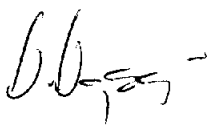
Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooni-norm	Kasulik eluiga
Maa		ei amortiseerita
Hooned ja ehitised	8%	12 aastat
Masinad ja seadmed	15%	7 aastat
Muu inventar	15%	7 aastat

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Juhatusesimees



Ain Aasa

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS
Kuup. 17.02.06
Allkiri [Handwritten signature]
Märvi Selter audiitor

Vara väärtuste test

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavatele väärtustele juhul, kui vara objekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest väärtusest. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt vara väärtuse testi tegemise vajalikkust, et veenduda, kas kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse või mitte.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavood on kajastatud kaudsel meetodil. Aruandeperioodi ärikasumit on korrigeeritud:

- a) mitterahaliste majandustehingute mõjuga (põhivara kulum, põhivara müügiikasum, põhivara likvideerimiskahjum);
- b) äritegevusega seotud varade ja kohustuste muutusega.

Investeeringustegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

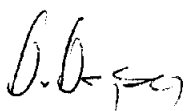
Brutosummadena on esitatud kõik investeeringustegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad. Ostmisel tehtud väljamaksed on näidatud eraldi müügist laekunud summadest, sealhulgas:

- a) materiaalse põhivara ost ja müük;
- b) saadud intressid.

Finantseeringustegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil. Brutosummadena on kajastatud kõik põhilised finantseeringustegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad (mõlemad eraldi), sealhulgas:

- a) laenude saamine;
- b) saadud laenude tagasimaksmine.

Juhatuse esimees



Ain Aasa

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**

Kuup. 17.04.2006

Allkiri Milvi Selter

Milvi Selter audiitor

Puhkusetasu ja kohustuse arvestus

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulude kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Sihtfinantseerimine

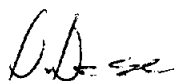
Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel netomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna. Varade sihtfinantseerimisel võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Mitterahalise toetusena saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglases väärtuses. Tekkiv kohustus kantakse tuludesse vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Sõrandu Farm moodustanud reservkapitali, mis moodustab 10 % osakapitalist.

Juhatuse esimees



Ain Aasa

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKSKuup
Allkiri
Mihv Selter audiitor

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas nr. 11

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

OÜ Sõrandu Farm käsitleb seotud osapooltena:

- a) tegevjuhtkonda
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid
- c) ettevõtte töötajaid
- d) ematettevõtet
- e) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2005 ja aruande koostamiskuupäeva 10. veebruar 2006 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Juhatusesimees



Ain Aasa

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS
Kuup. 17.02.2006
Allkiri M. Selter
Mervi Selter audiitor

LISA 2 Raha ja pangakontod

(kroonides)

	2005	2004
Kassa	4 811	4 950
Hansapank	1 028 965	44 327
Ühispank	41 717	19 936
KOKKU	1 075 493	69 213

LISA 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	2005	2004
Maksetähtaeg ületatud	102 446	5 849
Maksetähtaeg ületamata	338 465	472 816
KOKKU	440 911	478 665

LISA 4 Maksude ettemaksed

(kroonides)

	2005	2004
Käibemaks	74 209	325 020
Maamaks	0	32 620
KOKKU	74 209	357 640

LISA 5 Tooraine ja materjal

(kroonides)

	2005	2004
Varuosad	29 434	25 219
Küte, õlid	29 189	40 339
Ostusöödad	14 966	0
KOKKU	73 589	65 558

Juhatuse esimees



Ain Aasa

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS
Kuup.
Allkiri
Mihvi Selter auditiitor

LISA 6 Lõpetamata toodang

(kroonides)

	2005	2004
Sügiskünd	392 420	260 400
Sõnnikupatarei	62 200	6 000
KOKKU	454 620	266 400

LISA 7 Põllumajandustoodang

(kroonides)

	2005	2004
Sööt, seeme	546 577	826 332
Piim	9 664	15 404
KOKKU	556 241	841 736

Juhatuse esimees



Ain Aasa

ALDA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKSKuup.
Allkiri

Mihli Selter audiitor

LISA 8 Materiaalne põhivara**Materiaalse põhivara liikumine 2005.a. (kroonides)**

<i>Põhivara liik</i>	<i>31.12.2004</i>	<i>Soetamine</i>	<i>Väljaminek</i>	<i>Aruandeaasta kulum</i>	<i>31.12.2005</i>
Maa					
Soetusmaksumus	5 439 676	0	0	0	5 439 676
Hooned ja ehitised					
Soetusmaksumus	1 172 355	0	0	0	1 172 355
Kulum	1 146 688	0	0	14 347	1 161 035
Jääkmaksumus	25 667	0	0	-14 347	11 320
Masinad ja seadmed					
Soetusmaksumus	4 496 170	0	77 902	0	4 418 268
Kulum	1 935 766	0	75 694	643 485	2 503 557
Jääkmaksumus	2 560 404	0	2 208	-643 485	1 914 711
Muu inventar					
Soetusmaksumus	160 474	19 415	2 531	0	177 358
Kulum	137 962	0	2 531	8 084	143 515
Jääkmaksumus	22 512	19 415	0	-8 084	33 843
Ettemaksed põhivara eest					
Soetusmaksumus	7 902	0		0	7 902
KOKKU					
Soetusmaksumus	11 276 577	19 415	80 433	0	11 215 559
Kulum	3 220 416	0	78 225	665 916	3 808 107
Jääkmaksumus	8 056 161	19 415	2 208	-665 916	7 407 452

Täiendav informatsioon kapitalirendiga soetatud põhivara kohta on avalikustatud lisas 16.

Juhatusesimees



Ain Aasa

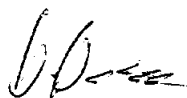
ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks

Kuup. 17.02.06
Allkiri
Milvi Selter auditor

Materiaalse põhivara liikumine 2004.a. (kroonides)

<i>Põhivara liik</i>	<i>31.12.2003</i>	<i>Soetamine</i>	<i>Aruandeaasta kulum</i>	<i>31.12.2004</i>
Maa				
Soetusmaksumus	5 419 676	20 000		5 439 676
Hooned ja ehitised				
Soetusmaksumus	1 172 355			1 172 355
Kulum	1 131 449		15 239	1 146 688
Jääkmaksumus	40 906		-15 239	25 667
Masinad ja seadmed				
Soetusmaksumus	3 357 050	1 139 120		4 496 170
Kulum	1 370 993		564 773	1 935 766
Jääkmaksumus	1 986 057	1 139 120	-564 773	2 560 404
Muu inventar				
Soetusmaksumus	156 863	3 611		160 474
Kulum	130 987		6 975	137 962
Jääkmaksumus	25 876	3 611	-6 975	22 512
Ettemaksed põhivara eest				
Soetusmaksumus	7 902			7 902
KOKKU				
Soetusmaksumus	10 113 846	1 162 731		11 276 577
Kulum	2 633 429		586 987	3 220 416
Jääkmaksumus	7 480 417	1 162 731	-586 987	8 056 161

Juhatuse esimees



Ain Aasa

ALLES KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS
Kuup. 17.12.2004
Allkiri Milvi Selter
Milvi Selter audiitor

LISA 9 Bioloogilised varad

(kroonides)

	<i>Tarbitavad ebaküpsed varad</i>	<i>Tootvad ebaküpsed varad</i>	<i>Tootvad küpsed varad</i>	<i>Kokku bioloogilised varad</i>
31. detsember 2004	0	187 800	1 366 337	1 554 137
Kasum või kahjum varade õiglase väärtuse muutumisest, millest on maha arvatud hinnangulised müügiga seotud kulutused	68 563	65 958	428 127	562 648
Varade soetamisest tingitud väärtuse suurenemine	0	323 070	0	323 070
Varade müümisest tingitud väärtuste vähenemine	-22 572	-123 500	-401 850	-547 922
Varade väärtuse vähenemine tulenevalt põllumajandusliku toodangu saamisest	0	-428 127	0	-428 127
Muud muutused	-5 742	-5 852	-116 090	-127 684
31.12.2005	40 249	19 349	1 276 524	1 336 122

LISA 10 Lühiajalised laenukohustused

(kroonides)

	2005	2004
Ühistatud vara	6 863	6 863
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	698 813	664 760
sh. kapitalirendimaksed	602 505	568 452
sh. maa hüpoteek	96 308	96 308
KOKKU	705 676	671 623

Juhatusesimees



Ain Aasa

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS**

 Kuup.
 Allkiri
 Milvi Selter auditor

LISA 11 Maksuvõlad

(kroonides)

	2005	2004
Üksikisiku tulumaks	27 613	22 584
Sotsiaalmaks	57 313	43 690
Töötukindlustus	1 948	1 868
Pensionikindlustus	1 917	1 209
Erisoodustuste tulumaks	632	703
Erisoodustuste sotsiaalmaks	869	892
KOKKU	90 292	70 946

Ettevõtte vaba omakapital aruandeaastal seisuga 31.12.2005 moodustas 2 959 847 (2004.a. 2 326 384) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendina (juhul kui kõik ettevõtte osanikud kuulusid väljamaksmise hetkel tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse) on 680 764 (2004.a. 558 332) krooni; seega netodividendina oleks võimalik välja maksta vähemalt 2 279 083 (2004.a. 1 768 052) krooni.

LISA 12 Võlad ja ettemaksed

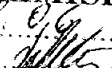
(kroonides)

	2005	2004
Võlad tarnijatele	45 197	36 315
Võlad töövõtjatele	130 056	104 837
s.h. palgavõlg	64 249	52 216
puhkuse reserv	64 207	52 121
kinnipidamised	1 600	500
Muud võlad	1 811	0
KOKKU	177 064	141 152

Juhatusesimees



Ain Aasa

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS
Kuup. 17.04.06
Allkiri 
Milvi Selter audiitor

LISA 13 Pikaajalised laenukohustused

(kroonides)

	<i>Saldo 31.12.2005</i>	<i>Kuni 12 kuud</i>	<i>Tasumise tähtajad 1-5 aasta jooksul</i>	<i>Üle 5 aasta</i>	<i>Intressi- määr</i>
Kapitalirendi kohustused	1 544 171	602 505	941 666		4-7 %
Maa hüpoteek	4 132 381	96 308	481 540	3 554 533	5%
Ühistatud vara	6 863	6 863			0%
KOKKU	5 683 415	705 676	1 423 206	3 554 533	

	<i>Saldo 31.12.2004</i>	<i>Kuni 12 kuud</i>	<i>Tasumise tähtajad 1-5 aasta jooksul</i>	<i>Üle 5 aasta</i>	<i>Intressi- määr</i>
Kapitalirendi kohustused	2 112 623	568 452	1 544 171		4-7%
Maa hüpoteek	4 324 997	96 308	481 540	3 747 149	5%
Ühistatud vara	6 863	6 863			0%
KOKKU	6 444 483	671 623	2 025 711	3 747 149	

LISA 14 Kapitalirent

(kroonides)

Kapitalirendi kohustus kroonides	<i>Masinad ja seadmed 2005</i>	<i>Masinad ja seadmed 2004</i>
Kohustus seisuga 31.12.2005	1 544 171	2 112 623
sh. makseperiood alla 1 aasta	602 505	568 452
sh. makseperiood 1-5 aastat	941 666	1 544 171
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	568 452	447 884
Aruandeperioodil makstud intressid	99 465	103 786
Alusvaluuta	EUR	EUR
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu
Keskmine intressi määr	5%	5%

Juhatuse esimees



Ain Aasa

ALTA KIRJUTATUD
IDENTIFITSEERIMISEKS
Kuup. 17. Okt. 06
Allkiri Milvi Selter
Milvi Selter audiitor

Saldo seisuga 31.12.2004	
Soetusmaksumus	3 099 960
Kulum	815 554
Jääkmaksumus	2 284 406
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	3 099 960
Kulum	1 280 548
Jääkmaksumus	1 819 412

Tasumise tähtjad on avalikustatud lisas 13.

Pikaajalised võlakohustused on tagatud ettevõtte varadega.

LISA 15 Osakapital

(kroonides)

Osakapital nimiväärtuses on 2 000 000 krooni. Emaettevõtja osaühing Estonia omandas 100 % osadest osade ostu teel. 2002.aastal suurendati osakapitali fondi emissiooni teel 200 tuh. kroonilt 2 miljoni kroonini. Põhikirja järgi on osakapitali minimaalseks suuruseks 750 000 krooni ja osakapitali maksimaalseks suuruseks 3 000 000 krooni. Osakapital koosneb ühest (1) osast ja osakapitali iga sada (100) krooni annab selle omanikule ühe (1) hääle.

LISA 16 Müügitulu

(kroonides)

	2005	Osatähtsus %	2004	Osatähtsus %
Loomakasvatus	4 412 130	44,5	4 489 310	56,9
Taimakasvatus	3 687 400	37,2	2 036 184	25,8
Teenused	1 607 201	16,2	1 239 487	15,7
Muud kaubad	208 019	2,1	119 317	1,6
KOKKU:	9 914 750	100	7 884 298	100
sh. emaettevõtte	5 570 153		6 036 981	
sh. konsolideerimisgrupi ettevõtte	1 177		4 702	

100% käibest on müüdud Eesti Vabariigis.

Juhatusesimees



Ain Aasa

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks
Kuup. 17.04.06
Allkiri Milvi Selter auditiitor

LISA 17 Dotatsioonid riigieelarvest

(kroonides)

	2005	2004
Lehmatoetus	166 278	166 140
Noorloomatoetus	0	19 985
Ühtne pindala toetus	0	471 436
Keskkonnatoetus	0	665 121
Põllukultuuri kasvatamise täiendav otsetoetus	322 227	0
PRIA struktuuritoetus	0	9 000
PM toetuse põhimakse	549 139	434 493
KOKKU	1 037 644	1 766 175
Kajastatud sihtfinantseerimise tuluna	1 037 644	1 766 175

Sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

LISA 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2005	2004
Ostetud seeme	391 538	455 988
Väetised, taimekaitsevahendid	1 323 670	1 004 943
Teenused taimekasvatustoodangule	1 882 335	1 759 634
Teenused loomakasvatustoodangule	111 366	75 978
Söödad, allapanu	1 290 168	1 804 519
Ravimid	92 449	126 346
Elekter	116 154	118 398
Masinate kütus	506 868	469 551
Materjalid, varuosad	575 594	695 979
Ostukaubad müügiks	161 063	119 316
KOKKU	6 451 205	6 630 652

Juhatusesimees



Ain Aasa

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks
Koop.
Allkiri
Milvi Selter, audiitor

LISA 19 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2005	2004
Hoonete ja rajatiste hooldekulud	36 287	27 024
Masinate ja seadmete hooldekulud	268 526	25 190
Kindlustusmaksed	57 677	28 357
Maksustatavate kulude tulu- ja sotsiaalmaks	18 012	17 545
Riigilõivud ja muud maksed	15 780	0
Büroo ja postikulud	25 295	22 057
Täiend- ja ümberõppekulud	9 176	0
Maarent, maamaks	124 375	99 505
Muud kulud	28 303	12 081
KOKKU	583 431	231 759

LISA 20 Muud ärikulud

(kroonides)

	2005	2004
Liikmemaksud	3 572	2 000
Kütus	0	1 487
Trahvid	5 076	0
Kahjum põhivara likvideerimisest	2 208	0
Sõiduauto omakasutuse käibemaks	3 661	0
KOKKU:	14 517	3 487

LISA 21 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2005	2004
Kapitalirendiintressid	-99 465	-103 786
Maahüpoteegi intressid	-2 408	-1 273
KOKKU	-101 873	-105 059

Juhatuse esimees

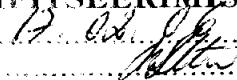


Ain Aasa

**ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks**

Kuup.

Allkiri


 Milvi Selter audiitor

LISA 22 Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

Osaühing "Sõrandu Farm" on 2005.a. ostnud ja müünud oma kaupu ja teenuseid ning ostnud kaupu ja teenuseid, tasunud laenu emattevõttele:

Nimi	Osapoole kirjeldus	Müük	Ost
Osaühing "Estonia"	emattevõtja	5 570 153	6 199 420
Osaühing Kabala Agro	konsolideerimisgrupi liige	1 177	43 968

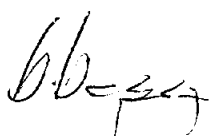
Juhatuse hinnangul ei rakendatud neis tehingutes turuhinnast erinevaid hindu.

LISA 23 Saldod seotud osapooltega

(kroonides)

<i>Bilansi kirje</i>	<i>Seotus</i>	<i>31.12.2005</i>	<i>31.12.2004</i>
Muud nõuded	OÜ Estonia - emattevõtte	602 212	307 378
Muud võlad	Kabala Agro OÜ – konsolideerimisgrupi ettevõtte	1 811	0

Juhatuse esimees



Ain Aasa

ALLA KIRJUTATUD
IDENTIFitseerimiseks

Kuup. 17.08.06

Allkiri Milvi Selter

Milvi Selter audiitor

2005. AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osaühing "Sõrandu Farm" juhatus teeb osanikele ettepaneku jaotada kasum järgmiselt:

Jaotamata kasumi jääk 31.12.2004	2 326 384
2005.a. kasum	633 463
KOKKU JAOTAMISEKS	2 959 847
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	2 959 847

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.

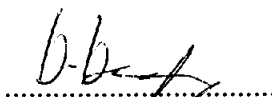
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Osaühing "Sõrandu Farm" majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest.

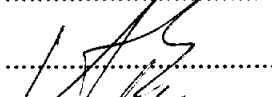
Osaühing "Sõrandu Farm" majandusaasta aruande kinnitas osaühingu "Estonia" juhatus 27. veebruaril 2006.a.

Ain Aasa juhatusesimees



10. veebruar 2006.a.

Andrus Lund juhatuseliige



10. veebruar 2006.a.

Laine Magus juhatuseliige



10. veebruar 2006.a.

Juhatusesimees



Ain Aasa

OSANIKE NIMEKIRI AASTAARUANDE KINNITAMISE SEISUGA

Osanik	OSAÜHING "ESTONIA"
Registrikood	10038386
Aadress	OISU VALD JÄRVAMAA 72301
Osa suurus	2 000 000 KROONI

Juhatuse esimees



Ain Aasa

Osaühing Sõrandu Farm ainuosanikule

Audiitori järeldus-otsus 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta audiitorkontrolli kohta

Oleme kontrollinud **osaühingu Sõrandu Farm** 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ja seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme arvamusel, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005.a. finantstulemuseks **633 463 krooni kasumit** ja bilansimahuks **12 021 896 krooni**, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **osaühing SÕRANDU FARM 2005.a.** majandusaasta tulemust, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga **31.12.2005.a.**

17.veebruaril 2006.a., Paides



Milvi Selter

Vannutatud audiitor

Audiitori kutsetunnistus nr. 132
välja antud 01.08.2001

