

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
KESKSELT  
2002.06.20

.....L-16

Helika TÖNNUS

## ***Veoki Pealisehituse OÜ***

*Majandusaasta aruanne  
31. detsembril 2002 lõppenud  
majandusaasta kohta*

|                                   |                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b><i>Majandusaasta algus</i></b> | 01. jaanuar 2002                                                                                                                                                                                              |
| <b><i>Majandusaasta lõpp</i></b>  | 31. detsember 2002                                                                                                                                                                                            |
| <b><i>Ärinimi</i></b>             | Veoki Pealisehituse OÜ                                                                                                                                                                                        |
| <b><i>Registrikood</i></b>        | 1 0 6 2 2 3 5 2                                                                                                                                                                                               |
| <b><i>Sidevahendid</i></b>        | tel +372 51 00 351<br>fax +372 6 046 418<br>e-mail: <a href="mailto:info@veokipealisehitus.ee">info@veokipealisehitus.ee</a><br><a href="http://www.veokipealisehitus.ee">http://www.veokipealisehitus.ee</a> |

|                                  |                                                                                 |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| <b><i>Peamine tegevusala</i></b> | veokite, metsa- ja<br>põllumajandustehnika remont<br>lisavarustuse valmistamine |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|

|                                 |                  |
|---------------------------------|------------------|
| <b><i>Aruandele lisatud</i></b> | osanike nimekiri |
|---------------------------------|------------------|

.....

**SISUKORD**

|                                               |           |
|-----------------------------------------------|-----------|
| <b>SISUKORD .....</b>                         | <b>2</b>  |
| <b>JUHATUSE DEKLARATSIOON .....</b>           | <b>3</b>  |
| <b>TEGEVUSARUANNE .....</b>                   | <b>4</b>  |
| <b>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....</b>     | <b>5</b>  |
| BILANSS .....                                 | 5         |
| KASUMIARUANNE .....                           | 7         |
| RAHAOOGUDE ARUANNE .....                      | 8         |
| OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE .....            | 9         |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD .....      | 10        |
| LISA 1 – KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED .....   | 10        |
| LISA 2 – MAKSUDE ETTEMAKSED, MAKSUVÕLAD ..... | 12        |
| LISA 3 – VARUD .....                          | 12        |
| LISA 4 – MATERIAALNE PÕHIVARA .....           | 13        |
| LISA 5 – VÕLAKOHUSTUSED .....                 | 13        |
| LISA 6 – REALISEERIMISE NETOKÄIVE .....       | 13        |
| <b>KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK .....</b>       | <b>14</b> |
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD .....</b>  | <b>15</b> |

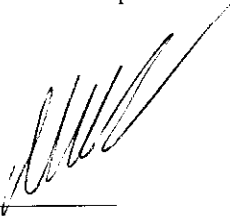
SISSE  
30.05.2003

## JUHATUSE DEKLARATSIOON

Veoki Pealisehituse osaühingu juhatus on 15. märtsil 2003 koostanud osaühingu tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2002 lõppenud majandusaasta koht. Juhatus kinnitab lehekülgedel 4-13 toodud aruande koostamise õigsust ja täielikuust. Nimetatud aruanne järgib raamatupidamise seaduse ja hea tava nõudeid ning kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust. Juhatus hinnangul on Veoki Pealisehituse osaühing jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Tagamaks raamatupidamise aastaaruande koostamist kooskõlas raamatupidamise hea tava nõuetega on juhatus andnud hinnanguid, mis mõjutavad Veoki Pealisehituse osaühingu varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist, kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad antud hinnangutest erineda. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulisi varade ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnescid kuni aruande koostamise kuupäevani.

Veoki Pealisehituse osaühingu juhatus esitab käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest ning juhatuse ettepanekust kasumi jaotamise kohta, osaühingu koosolekule kinnitamiseks.



Martin Nork  
juhatuse liige



Helmo Vaher  
juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE  
SISSE  
30.06.2003

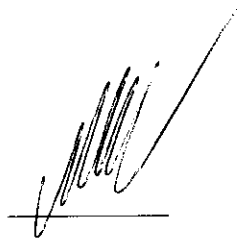
## TEGEVUSARUANNE

Aasta 2002 oli Veoki Pealisehituse osaühingu jaoks edukas. Selle jooksul suurenes osaühingu realiseerimise netokäive võrreldes eelnenud majandusaastaga 193% ning osaühingu kasumiks kujunes 61 tuhat krooni. Majandusaastaks püstitatud peamised tegevuse eesmärgid ja plaanid täideti. Eraldi väärib märkimist Roosna-Allikul asuva remonditöökoja väljaehitamine.

Järgmiseks, 2003. majandusaastaks planeerime osaühingu arengut kooskõlas võimalustega, mida pakub veokite ümberehituse ning lisavarustuse tootmise turg Eestis. Loodame kliendibaasi laienemist ning käibe ja kasumi mõõdukat kasvu.

Arengu- ja uurimisväljaminekuid aastal 2002 ei tehtud ning neid ei planeerita ka järgnevaks majandusaastaks.

Majandusaasta jooksul oli osaühingus keskmiselt 2 töötajat, kellele arvestati tasusid kokku 58 tuhat krooni. Sellest moodustas tegevjuhtkonna tasu 4 tuhat krooni. Juhatuse liikmetele osaühingu juhtimise eest eraldi tasu ei makstud. Osaühingu juhtkonna liikmetele soodustusi tehtud ei ole, nende tagasikutsumise korral neile hüvitisi ette nähtud ei ole.



Martin Nork

Juhatuse liige

Tallinna Linnavalitsus  
Registriosakond  
SISSE  
30.06.2003

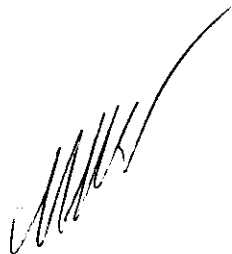
## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

## BILANSS

(kroonides)

| VARAD                                  | Lisa | 31.12.2002     | 31.12.2001     |
|----------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Käibevara</b>                       |      |                |                |
| Raha ja pangakontod                    |      | 28 286         | 20 116         |
| Nõuded ostjate vastu                   |      |                |                |
| Ostjatelt laekumata arved              |      | 28 700         | 20 000         |
| Kokku                                  |      | 28 700         | 20 000         |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud |      |                |                |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud |      | 1 463          | 0              |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded     | 2    | 5 721          | 7 368          |
| Kokku                                  |      | 7 184          | 7 368          |
| Varud                                  | 3    |                |                |
| Tooraine ja materjal                   |      | 62 149         | 0              |
| Lõpetamata toodang                     |      | 49 790         | 45 247         |
| Valmistoodang                          |      | 36 557         | 0              |
| Kokku                                  |      | 148 496        | 45 247         |
| <b>Käibevara kokku</b>                 |      | <b>212 666</b> | <b>92 731</b>  |
| <b>Põhivara</b>                        |      |                |                |
| Materiaalne põhivara                   | 4    |                |                |
| Masinad ja seadmed                     |      | 16 500         | 25 000         |
| Hooned ja ehitised                     |      | 255 115        | 172 000        |
| Muu inventr, sisseseade ja muu         |      | 78 760         | 45 000         |
| Akumuleeritud põhivara kulum           |      | -13 477        | - 8 735        |
| Kokku                                  |      | 336 898        | 233 265        |
| <b>Põhivara kokku</b>                  |      | <b>336 898</b> | <b>233 265</b> |
| <b>VARAD KOKKU</b>                     |      | <b>549 564</b> | <b>325 996</b> |

Allkiri:



Jätkuvõla  
Registriosakond  
KISSE 111 111 111

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL****Lisa 31.12.2002 31.12.2001****Lühiajalised kohustused****Võlakohustused**

|                          |   |        |   |
|--------------------------|---|--------|---|
| Lühiajalised pangalaenud | 5 | 47 842 | 0 |
| Kokku                    |   | 47 842 | 0 |

**Võlad hankijatele**

|                            |  |         |        |
|----------------------------|--|---------|--------|
| Hankijatele tasumata arved |  | 125 696 | 40 292 |
| Kokku                      |  | 125 696 | 40 292 |

|            |   |        |        |
|------------|---|--------|--------|
| Maksuvõlad | 2 | 11 479 | 14 424 |
|------------|---|--------|--------|

**Viitvõlad**

|                    |  |       |        |
|--------------------|--|-------|--------|
| Võlad töövõtjatele |  | 3 615 | 4 296  |
| Muud viitvõlad     |  | 0     | 58 338 |
| Kokku              |  | 3 615 | 62 634 |

|                                      |  |                |                |
|--------------------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b> |  | <b>188 632</b> | <b>117 350</b> |
|--------------------------------------|--|----------------|----------------|

**Pikaajalised kohustused**

|                                      |   |         |         |
|--------------------------------------|---|---------|---------|
| Pikaajalised võlakohustused          | 5 |         |         |
| Pikaajalised pangalaenud             |   | 91 152  | 0       |
| Mittekonverteeritavad võlakohustused |   | 100 100 | 100 100 |
| Kokku                                |   | 191 252 | 100 100 |

|                                      |  |                |                |
|--------------------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b> |  | <b>191 152</b> | <b>100 100</b> |
|--------------------------------------|--|----------------|----------------|

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Kohustused kokku</b> |  | <b>379 884</b> | <b>217 450</b> |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

**Omakapital**

|                                     |  |         |         |
|-------------------------------------|--|---------|---------|
| Osakapital nimiväärtuses            |  | 100 000 | 100 000 |
| Kohustuslik reservkapital           |  | 639     | 0       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum |  | 7 907   | - 4 227 |
| Aruandeaasta kasum                  |  | 61 133  | 12 773  |

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Omakapital kokku</b> |  | <b>169 680</b> | <b>108 546</b> |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

|                                       |  |                |                |
|---------------------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> |  | <b>549 564</b> | <b>325 996</b> |
|---------------------------------------|--|----------------|----------------|

Allkiri: 

Tallinna Linnakohus  
Registrikoht nr 1

SISSE

30.06.2002

**KASUMIARUANNE**

(Skeem 2, kroonides)

|                                | <b>Lisa</b> | <b>2002<br/>Aasta</b> | <b>2001<br/>Aasta</b> |
|--------------------------------|-------------|-----------------------|-----------------------|
| Realiseerimise netokäive       | 6           | 936 395               | 436 704               |
| Realiseeritud kaupade kulu     |             | <u>713 435</u>        | <u>360 730</u>        |
| <b>Brutokasum</b>              |             | 222 960               | 75 974                |
| Turustuskulud                  |             | 6 924                 | 0                     |
| Üldhalduskulud                 |             | 137 868               | 62 896                |
| Muud äritulud                  |             | 3 900                 | 3                     |
| Muud ärikulud                  |             | <u>17 213</u>         | <u>0</u>              |
| <b>Ärikasum</b>                |             | 64 855                | 13 081                |
| <b>Finantstulud</b>            |             |                       |                       |
| Muud intressi- ja finantstulud |             | <u>13</u>             | <u>21</u>             |
| <b>Finantstulud kokku</b>      |             | <u>13</u>             | <u>21</u>             |
| <b>Finantskulud</b>            |             |                       |                       |
| Intressikulud                  | 5           | <u>3 735</u>          | <u>329</u>            |
| <b>Finantskulud kokku</b>      |             | <u>3 735</u>          | <u>329</u>            |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b> |             | <u>61 133</u>         | <u>12 773</u>         |

Allkiri:



Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
SISSE  
30.06.2003

## RAHAOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

| RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST                     | 2002             | 2001             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Aruandeperioodi puhaskasum                  | + 61 133         | + 12 773         |
| Korrigeerimine mitterahaliste tehingutega:  |                  |                  |
| Põhivara kulum                              | + 13 042         | + 7 075          |
| Põhivara müügikahjum                        | + 14 700         | 0                |
| Korrigeerimine käibekapitali muutustega:    |                  |                  |
| Ostjatelt laekumata arved                   | - 8 700          | - 17 823         |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud      | + 185            | - 5 966          |
| Varud                                       | - 103 249        | - 45 247         |
| Võlakohustused                              | 0                | - 11 879         |
| Ostjate ja tellijate ettemaksed             | 0                | - 178            |
| Hankijatele tasumata arved                  | + 85 404         | + 35 871         |
| Maksuvõlad                                  | - 2 945          | + 14 424         |
| Viitvõlad                                   | - 59 019         | + 62 634         |
| <b>Rahavood põhitegevusest kokku</b>        | <b>+ 551</b>     | <b>+ 51 684</b>  |
| <b>RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST</b>           |                  |                  |
| Põhivara müük                               | + 2 000          | 0                |
| Põhivara soetamine                          | - 133 375        | - 167 000        |
| <b>Rahavood investeerimisest kokku</b>      | <b>- 131 375</b> | <b>- 167 000</b> |
| <b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST</b>           |                  |                  |
| Laenude võtmine                             | + 150 000        | + 50 100         |
| Laenude tgasimaksmine                       | - 11 006         | 0                |
| Osakapitali emissioon                       | 0                | + 60 000         |
| <b>Rahavood finantseerimisest kokku</b>     | <b>+ 138 994</b> | <b>+ 110 100</b> |
| <b>Rahavood kokku</b>                       | <b>+ 8 170</b>   | <b>- 5 216</b>   |
| <b>SULARAHA JA SELLE EKVIVALENDID 01.01</b> | <b>20 116</b>    | <b>25 332</b>    |
| <b>SULARAHA JA SELLE EKVIVALENDID 31.12</b> | <b>28 286</b>    | <b>20 116</b>    |

Allkiri: \_\_\_\_\_



30.06.2003

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**

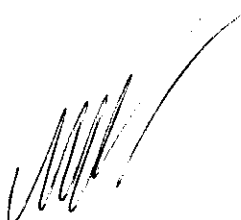
(kroonides)

|                                            | 2002     | 2001     |
|--------------------------------------------|----------|----------|
| <i>Osakapital:</i>                         |          |          |
| Nimiväärtus 01.01                          | 100 000  | 40 000   |
| Emissioon                                  | 0        | + 60 000 |
| Nimiväärtus 31.12                          | 100 000  | 100 000  |
| <i>Kohustuslik reservkapital:</i>          |          |          |
| Summa 01.01                                | 0        | 0        |
| Suurendamine                               | + 639    | 0        |
| Summa 31.12                                | 639      | 0        |
| <i>Jaotamata kasumi jääk:</i>              |          |          |
| Saldo 01.01                                | 8 546    | - 4 227  |
| Suunatud reservkapitali                    | - 639    | 0        |
| Saadud kasumit (kahjumit) perioodi jooksul | + 61 133 | + 12 773 |
| Saldo 31.12                                | 69 040   | 8 546    |

Osaühingul on kolm osa, mis kuuluvad Eesti eraisikutele. Põhikirjaga lubatud osakapitali maksimaalsuurus on 160 000 krooni.

Juhul, kui Veoki Pealisehituse osaühing maksaks seisuga 31.12.2002 kogunenud 69 040 krooni suuruse vaba omakapitali kogu ulatuses osanikele dividendideks välja, kujuneks nimetatud kuupäeva seisuga fikseeritud osanike struktuuri korral osaühingu ettevõtte tulumaksu kohustuseks 17 950 krooni ning brutodividendide summaks 51 090 krooni.

Allkiri:



**RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE LISAD**

Tallinna Linnakohtus  
Registriosakond  
SEISU- ja  
30.06.2002

**LISA 1 – KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

Veoki Pealisehituse osäihingu 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, selle põhinõuded kehtestab 1. jaanuaril 1995 jõustunud Raamatupidamise seadus, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrused, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitused. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Järgnevalt on toodud peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

**Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

**Nõuete hindamine**

Bilansis kajastuvaid nõuded on hinnatud lähtudes tõenäolisest laekumisest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning moodustatud vastav reserv bilansis. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

**Varud**

Osäihingu varud koosnevad tootmises kasutatavatest materjalidest, pooleliolevast toodangust ning valmis kuid veel realiseerimata toodangust. Materjalid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastuvatest maksudest, riigilõivudest ja muudest soetamisega otseselt seotud väljaminekutest. Lõpetamata toodang kajastatakse vastavalt tegelikult tehtud tootmiskuludele. Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas.

**Materiaalne põhivara**

Põhivaraks loeb Veoki Pealisehituse osäihing varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 tuhat Eesti krooni. Varaobjektide, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid maksumus alla 10 tuhande krooni, arvestust peetakse lihtsustatud korras ja need kantakse soetamisel kohe kulusse. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastuvatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõetuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Kui materiaalse põhivara eeldatav realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldatavas realiseerimismaksumuses.

Allkiri: \_\_\_\_\_

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsioonimeetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle eeldatavast kasulikust tööeest.

Põhivara parendusi kapitaliseeritakse vaid juhul, kui nendega seoses viiakse varaobjekti omadused uuele kvalitatiivsele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad hooldus- ja remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

### **Ettevõtte tulumaks**

Kuni 31.12.2002 maksustatakse ettevõtte tulumaksuga residendist füüsilisele isikule ja mitteresidendile makstavad dividendid. Alates 01.01.2003 maksustatakse tulumaksuga 26/74 kõik makstavad dividendid. Bilansis ei kajastu potentsiaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Info nimetatud tulumaksukohustuse maksimaalse võimaliku suuruse kohta on toodud omakapitali liikumiste aruandes. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kirjel "Eelmiste perioodide jaotamata kasum" muutusena dividendide väljamaksmise hetkel. Alates 1. jaanuarist 2003 kajastatakse dividendide tulumaks väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

### **Kohustused**

Kõik teadaolevad kohustused ja eraldised kajastatakse bilansis, kui nende suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata ning nende katmine on tõenäoline. Pikaajalisena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Potentsiaalsed kohustused, käendused ja garantiid bilansis ei kajastu, nende sisu on avatud aruandelisas.

### **Tulude arvestus**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Realiseerimise netokäive kajastab müüitud kaupade ja teenuste eest saada olevaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja maksud. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt perioodile.

### **Reservid**

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

### **Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansipäeva 31. detsember 2001 ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva 15. märts 2003 vahemikul.

**LISA 2 – MAKSUDE ETTEMAKSED, MAKSUVÕLAD**

| <i>(kroonides)</i>         | <b>31.12.2002</b> | <b>31.12.2001</b> | ..... |
|----------------------------|-------------------|-------------------|-------|
| <b>Maksude ettemaksed</b>  |                   |                   |       |
| Käibemaksu viivis          | 11                | 0                 |       |
| Sotsiaalmaksu viivis       | 2                 | 0                 |       |
| Käibemaks                  | 5 708             | 7 369             |       |
| <b>Kokku</b>               | <b>5 721</b>      | <b>7 369</b>      |       |
| <b>Maksuvõlad</b>          |                   |                   |       |
| Isiku tulumaksu viivis     | 31                | 0                 |       |
| Ettevõtte tulumaksu viivis | 28                | 0                 |       |
| Maamaks                    | 207               | 0                 |       |
| Isiku tulumaks             | 5 097             | 3 264             |       |
| Töötuskindlustus           | 430               | 72                |       |
| Sotsiaalmaks               | 5 686             | 11 088            |       |
| <b>Kokku</b>               | <b>11 479</b>     | <b>14 424</b>     |       |

**LISA 3 – VARUD**

Osaühingu varud summas 148 496 krooni koosnevad järgmistest summadest:

1. **Materjal.** Soetusmaksumus: 62 149 krooni. Sisaldab osaühingu tootmises ning remondis kasutatavaid materjale. Allahindlusi teostatud ei ole. Bilansisaldo on inventeeritud.
2. **Lõpetamata toodang.** Tootmisomahind: 49 790 krooni. Sisaldab tootmisprotsessis olevat toodangut. Allahindlusi teostatud ei ole, bilansisaldo on inventeeritud.
3. **Valmistoodang.** Tootmisomahind: 36 557 krooni. Sisaldab bilansipäeva seisuga lõpetatud, kuid klientidele üle andmata objekte. Allahindlusi teostatud ei ole, bilansisaldo on inventeeritud.



**LISA 4 – MATERIAALNE PÕHIVARA**

(kroonides)

|                           | <b>2002</b>              |                       |                                |                 | <b>2001</b>              |                       |                                |                |
|---------------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------------|----------------|
|                           | Masinad<br>ja<br>seadmed | Hooned ja<br>ehitised | Muu<br>inventar,<br>sisseseade | Kokku           | Masinad<br>ja<br>seadmed | Hooned ja<br>ehitised | Muu<br>inventar,<br>sisseseade | Kokku          |
| Soetusmaksumus 01.01      | 25 000                   | 172 000               | 45 000                         | <b>242 000</b>  | 25 000                   | 0                     | 0                              | <b>25 000</b>  |
| Soetamine                 | + 16 500                 | + 83 115              | + 33 760                       | <b>+133 375</b> | 0                        | + 172 000             | + 45 000                       | <b>217 000</b> |
| Maha kandmine             | - 25 000                 | 0                     | 0                              | <b>- 25 000</b> | 0                        | 0                     | 0                              | <b>0</b>       |
| Soetusmaksumus 31.12      | 16 500                   | 255 115               | 78 760                         | <b>350 375</b>  | 25 000                   | 172 000               | 45 000                         | <b>242 000</b> |
| Akumuleeritud kulum 01.01 | 6 640                    | 1 720                 | 375                            | <b>8 735</b>    | 1 660                    | 0                     | 0                              | <b>1 660</b>   |
| Arvestatud kulumit        | + 2 074                  | + 5 433               | + 5 535                        | <b>+ 13 042</b> | + 4 980                  | + 1 720               | + 375                          | <b>+ 7 075</b> |
| Maha kantud PV kulum      | - 8 300                  | 0                     | 0                              | <b>- 8300</b>   | 0                        | 0                     | 0                              | <b>0</b>       |
| Akumuleeritud kulum 31.12 | 414                      | 7 153                 | 5 910                          | <b>13 477</b>   | 6 640                    | 1 720                 | 375                            | <b>8 735</b>   |
| Jääkmaksumus 01.01        | 18 360                   | 170 280               | 44 625                         | <b>233 265</b>  | 23 340                   | 0                     | 0                              | <b>23 340</b>  |
| Jääkmaksumus 31.12        | 16 086                   | 247 962               | 72 850                         | <b>336 898</b>  | 18 360                   | 170 280               | 44 625                         | <b>233 265</b> |

**LISA 5 – VÕLAKOHUSTUSED**

Veoki Pelaisehituse osahingu võlakohustused koosnevad järgmistest summadest:

1. Pangalaen summas 150 000 Eesti krooni. Sellest 47 842 krooni kuulub tagasimaksmisele 2003. aasta jooksul ning 91 152 krooni peale 2003. aastat. Laen on fikseeritud Eurodes. 2002. aastal maksti laenu tagasi 11 006 krooni. Intressimäär on 9,3%. Laenu tagastamise lõplik tähtaeg on 03.09.2005. Laenu tagatiseks on seatud pant osahingu tootmishoonele Roosna-Allikul. 2002. aastal maksti laenuintressi 3 735 krooni.
2. Osahing on võtnud Eesti juriidiliselt isikult laenu summas 100 100 krooni. Nimetatud laen kuulub tagasimaksmisele 2005. aastal.

**LISA 6 – REALISEERIMISE NETOKÄIVE**

Realiseerimise netokäive summas 936 395 krooni saadi 100% ulatuses põllumajandus- ning metsatehnika ja veoautode remondi- ja ümberehitamise teenuste osutamisest ning küljekastide valmistamisest. Kogu käive oli Eestisene.

Allkiri:



**KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

Veoki Pealischituse osäühingu juhatus teeb ettepaneku jaotada 2002. majandusaasta 61 133 krooni suurune kasum järgmiselt:

|                           |        |
|---------------------------|--------|
| Suurendada reservkapitali | 9 361  |
| Jätta jaotamata           | 51 772 |



Martin Nork

Juhatuses liige

## MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Käesolevale majandusaasta aruandele on 15. märtsil 2003. a. alla kirjutanud Veoki

Pealisehituse osahingu juhatuse mõlemad liikmed:



Martin Nork

Juhatuses liige



Helmo Vaher

Juhatuses liige

VEOKI PEALISEHITUSE OÜ  
Lõõla küla, Väätsa vald, Järvamaa  
Reg. kood: 10622352

OSANIKE NIMEKIRI  
seisuga 15.03.2003

- |                |                                                                          |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 1) Peep Nork   | Isikukood: 37205010262<br>Elukoht: Tallinn<br>Osa suurus: 51 000 krooni  |
| 2) Helmo Vaher | Isikukood: 36108310268<br>Elukoht: Järvamaa<br>Osa suurus: 25 000 krooni |
| 3) Martin Nork | Isikukood: 38011190260<br>Elukoht: Tallinn<br>Osa suurus: 24 000 krooni  |

|                  |                |
|------------------|----------------|
| KOKKU OSAKAPITAL | 100 000 krooni |
|------------------|----------------|

---

Martin Nork  
Juhatuse liige