

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Verzun Property OÜ

registrikood: 10168663

tänava nimi, Kõõmne tn 37

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10617

telefon: +372 5299386, +97 1508459530

e-posti aadress: philip@verzun.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad	11 414	3 775
Põhivarad	129 469	109 728
Kokku varad	140 883	113 503
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	0	142
Kokku kohustised	0	142
Omakapital		
Kokku omakapital	140 883	113 361
Sh osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391
Kokku kohustised ja omakapital	140 883	113 503

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	0	5 027
Muud äritulud	35 267	0
Mitmesugused tegevuskulud	-7 745	-3 830
Ärikasum (kahjum)	27 522	1 197
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 522	1 197
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 522	1 197

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.				
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes				
	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2018

Verzun Property OÜ (registrikood: 10168663) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PHILIP VERZUN	Juhatuse liige	19.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 331
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 522
Kokku	133 853
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	133 583
Kokku	133 583

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Philip Verzun	37807160298	Eesti	6391 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+97 1508459530
Mobiiltelefon	+372 5299386
E-posti aadress	philip@verzun.com