

AS ADREM PÄRNU

Suur-Jõe 46a, 80021 Pärnu

Äriregistri nr. 10130136

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

19. 05. 2004

14.....lk. nr. 23567

Viiivi Talvik 

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus
01.01.2003

Majandusaasta lõpp
31.12.2003

Põhitegevusala
metalltoodete valmistamine

Lisatud: üle 10% hääleõigusega aktsiate
omanike nimekiri aastaaruande
kinnitamise kuupäeva seisuga

Tegevjuht
Rein Mure, juhataja
tel. 44 25065
faks 44 25066




Juhatuse kinnitus

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud ja müügiootel varad	10
Lisa 5 Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Maksuvõlad	12
Lisa 8 Kauba realiseerimise netokäive	12
Lisa 9 Kaubad, toormaterjalid, teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Arvelduskrediit ja pangagarantiid	13
Lisa 12 Omakapital	13
Audiitori järeloetus	14
2003. aasta kasumi jaotamise otsus	15
Adrem Pärnu AS majandusaasta aruande allkirjad	16



SARVUD

19.05.2004

Tegevusaruanne

AS Adrem Pärnu põhitegevuseks on metallist toodete valmistamine.

2003.aastal moodustasid 66% toodangust metallist ehituslikud konstruktsioonid ja ukSED, 19% toodangust masstööna valmistatud kompostikonteinerid ja põõsaalused, 15% toodangust moodustasid erinevad teenustööd. 83 % toodangust on valmistatud siseturule, 17% toodangust realiseeriti Rootsi ja Taani.

2003.aastal jätkati tootmishoone ehitust ja viimistlust. Tootmishoone ehitust teostatakse omavahendite arvel. Tootmishoone viimistlusega ja seadmete paigaldamisega tegeletakse ka 2004 aastal. Tootmishoone pindala on 624 m².

Aruandeaastal soetati põhivara 1003708.- EEK väärtuses, millest 163546.-EEKi moodustasid tootmishooned, 574269.-EEK masinad ja seadmed ning 265893.- EEK transportvahendid.

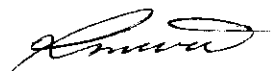
Keskmine töötajate arv oli 2003.a 45 ning palkade ja lisatasude summa oli 2110,5 t.EEK

Juhatus on üheliikmeline, juhataja on ühtlasi ka tegevjuht.. Nõukogu on kolmeliikmeline. Tegevjuhi töötasu oli 74000 krooni. Juhatus- ja nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

2004.aasta netokäibeks planeeritakse 9,5 milj.krooni.

Rein Murd

Juhataja



Juhatuse kinnitus

JUHATUSE DEKLARATSIOON

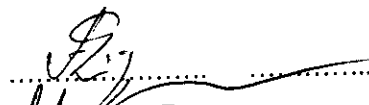
AS Adrem Pärnu juhatus on koostanud 2003.a. raamatupidamise aruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat hearaamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt AS Adrem Pärnu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on AS Adrem Pärnu jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatusesimees.

Ain Lippmaa



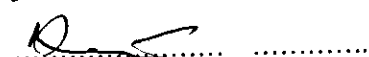
Juhatuseliige

Hillar Murro



Juhatuseliige

Enn Reimann



AS Adrem Pärnu bilanss

19. 12. 2004

		31.12.2003	1.01.2003
AKTIVA			
Käibevara			
1.	Raha ja pangakontod	1 757 815	463 495
2.	Nõuded ostjate vastu	2	
	Ostjate tasumata arved	834 785	510 754
	Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	-8 036	-13 036
	Ostjate tasumata arved kokku	826 749	497 718
3.	Viitlaekumised ja ettemaksed	3	
	Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3 587	3 827
	Maksude ettemaksud	49 602	43 685
	Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	53 189	47 512
4.	Varud ja müügioteel varad	4	
	Tooraine ja materjal	64 500	72 000
	Lõpetamata toodang	168 040	190 396
	Varud ja müügioteel varad kokku	232 540	262 396
	KÄIBEVARA KOKKU	1 870 293	1 271 121
5.	Materiaalne põhivara	5	
	Maa	215 836	215 836
	Ehitised	2 600 042	1 908 640
	Masinad ja seadmed	3 300 015	2 653 921
	Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	131 567	131 567
	Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-2 153 359	-1 869 244
	Lõpetamata ehitus	130 438	658 295
	PÕHIVARA KOKKU	4 224 539	3 699 015
	AKTIVA KOKKU	6 094 832	4 970 136
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
6.	Võlakohustused	6	
	Pikaajalise liisingkohustuse tagasimaksed	48 427	156 184
	Võlakohustused kokku	48 427	156 184
7.	Võlad tarnijatele	590 924	478 272
8.	Maksuvõlad	7 244 873	201 809
9.	Viitvõlad		
	Võlad töövõtjatele	416 798	311 765
	Muud viitvõlad	14 355	10 963
	Viitvõlad kokku	431 153	322 728
	LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1 315 377	1 158 993
11.	Pikaajalised võlakohustused		
	Mittekonverteeritavad võlakohustused	0	48 427
	PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	0	48 427
12.	PIKAAJALISED JA LÜHIAJALISED KOKKU	1 315 377	1 207 420
OMAKAPITAL			
13.	Aktsiakapital nominaalväärtuses	477 500	477 500
14.	Kohustuslik reservkapital	47 750	47 750
15.	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 837 466	2 832 872
16.	Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 416 739	404 594
	OMAKAPITAL KOKKU	4 779 455	3 762 716
	PASSIVA KOKKU	6 094 832	4 970 136



AS Adrem Pärnu kasumiaruanne 2003.a.

		2003.a.	2002.a.
	Lisa		
Äritulud			
1. Müügitulu	8	10 872 179	8 672 474
2. Muud äritulud			12 037
Kokku äritulud		10 872 179	8 684 511
Ärikulud			
3. Kaubad, toore, materjal ja teenused	9	-5 294 872	-4 370 343
4. Mitmesugused tegevuskulud	10	-799 737	-883 339
5. Tööjõu kulud			
a) palgakulud		-2 120 757	-1 932 159
b) sotsiaalmaksud, töötukindlustus		-710 813	-647 310
6. Kulum			
a) põhivarade kulum ja väärtuse langus	5	-397 319	-424 400
7. Muud ärikulud		-13 995	-6 816
Kokku ärikulud		-9 337 493	-8 264 367
Ärikasum (-kahjum)		1 534 686	420 144
8. Finantskulud, finantstulud			
a) intressikulud		-8 557	-15 550
b) kasum (- kahjum) valuutakursi muutusest		-2 450	
Kokku finantskulud		-11 007	-15 550
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		1 523 679	404 594
Tulumaks		-106 940	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		1 416 739	404 594



SASUND

19.04.2004

Rahavood

	Lisa	2003.a.	2002.a.
Rahavoog Äritegevusest		1 416 739	404 594
Puhaskasum			
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	397 319	424 400
Kahjum põhivara üleandmisest		9 047	0
Käibevara jääkide muutus		-304 852	-173 286
sh.ostjatelt laekumata arved		-329 031	-180 685
viitlaekumised ja ettemaksed		-5 677	-45 309
muud lühiajalised nõuded			32
varud	4	29 856	52 676
Lühiajaliste kohustuste muutus(v.a.võlakohustus)		264 141	146 463
s.h.võlad tarnijatele		112 625	128 249
maksuvõlad		43 064	-1 865
viitvõlad		108 425	80 079
ostjate ettemaks			-60 000
Kokku rahavoog äritegevusest		1 782 394	802 171
Rahavoog investeeingutest			
Põhivara soetamine	5	-1 003 708	-521 472
Kokku rahavoog investeerimisest		-1 003 708	-521 472
Rahavoog finantseerimisest			
Tasutud kapitalirendi makseid (auto)	6	-84 366	-118 772
Makstud dividendid		-400 000	
Kokku rahavoog finantseerimisest		-484 366	-118 772
Rahavoog kokku		294 320	161 927
Kassa- ja pangakontode jääk algbilansis		463 495	301 568
Kassa- ja pangakontode jääk lõppbilansis		757 815	463 495
		294 320	161 927



SAGUD

19.01.2004

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsiate arv	Aktsiakapital nimiväärtuses	Reserv kapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2001	955	477500	47750	2832872	3358122
Aruandeaasta kasum				404594	404594
31.12.2002	955	477 500	47 750	3 237 466	3 762 716
Dividendid				-400000	-400 000
Aruandeaasta kasum				1 416 739	1 416 739
31.12.2003	955	477 500	47 750	4 254 205	4 779 455



Juhatus kinnitus

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

S 10010

19.05.2004

2003.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS Adrem Pärnu kasutab kasumiaruande skeemi 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Arvestuspõhimõttelisi muudatusi võrreldes 2002.aastaga ei ole.

Rahana bilansis on kajastatud sularaha ja arvelduskontode jäägid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuv summas. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäose või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus. Iga nõude laekumise tõenäosust on eraldi hinnatud.

Varude jäägid on hinnatud FIFO meetodil. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või realiseerimismaksumus. Varude allahindlust teostatud ei ole.

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle aasta ja maksumusega alates 5000.- kroonist ühiku kohta. Varasid mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid soetusmaksumus on alla 5000 krooni kajastatakse abiseadmete kuludena alates kasutusele võtmise hetkest. Väheväärtuslik vara kantakse kuludesse selle soetamise kuul.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele:

- ehitised ja rajatised 3%
- masinad, seadmed 10-25%
- muud põhivarad 15-25%

Kapitalirendina kajastatakse renti, kui on täidetud vähemalt üks loetud tingimustest:

- omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpul
- rentijal on õigus renditavale varale soodusostu optsiooni tingimustel
- rendiperiood moodustab rohkem kui 75% vara kasulikust tööeast
- rendimaksete nüüdisväärtus on üle 90% renditava vara turuväärtusest
- renditud on spetsiifilist vara

Kaupade müügist tulevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2003.a. hinnatakse ümber eesti kroonideks bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Juhatus kinnitus

C O A U D

19. 12. 2004

Lisa 1**Raha ja pangakontod**

	31.12.03.	31.12.02
Sularaha kassas	452479	407651
Pangakonto	305336	55844
	757815	463495

Lisa 2**Nõuded ostjate vastu**

	31.12.03	31.12.02
Ostjatelt laekumata arved	834785	510754
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	- 8036	- 13036
	826749	497718

Lisa 3**Viitlaekumised ja ettemaksed**

	31.12.03	31.12.02
Maksude ettemaksed	49602	43685
Tulevaste perioodide kulu	3587	3827
	53189	47512

Lisa 4**Varud ja müügioteel varad**

	31.12.03	31.12.02
Tooraine ja materjal laos	64500	72000
Lõpetamata toodang	168040	190396
	232540	262396



Juhatuse kinnitus

SAPUD

19.05.2004

Lisa 5

Materiaalse põhivara liikumine

	Soetus- maksu- mus 1.01.2003	Akumu- leeritud kulum 1.01.2003	Soeta- mine 2003	Väljaminek soet.maks 2003	kulum 2003	Majan- dus - aasta kulum	Soetus- maksu- mus 31.12.2003	Jääkmak- sumus 31.12.2003
Maa	215 836						215 836	215 836
Hooned	1 908 640	189 733	691 403			67 636	2 600 043	2 342 674
Masinad ja seadmed	1 610 886	1 221 427	574 269			202 049	2 185 155	761 679
Transpordivahendid	1 043 035	350 612	265 893	194 068	113 203	112 381	1 001 657	765 070
Inventar	131 567	107 472				15 253	131 567	8 842
Lõpetamata ehitus	658295		-527857				130 438	130 438
Kokku	5 568 259	1 869 244	1 003 708	194 068	113 203	397 319	6 264 696	4 224 539

Põhivarana on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusajaga varad.

Aruande perioodil soetati põhivara 1003708 krooni väärtuses, väljaminekus on kajastatud liisingauto tagastamine ennetähtaega, mis tagastati rendileandjale.

Aruandeaasta kuludesse on kantud väheolulisi esemeid kogumaksumuses 53360.- krooni väärtuses.

Lisa 6

Kapitalirent

Renditud vara	Soetus maksu- mus	2002.a. maksed rendivõla kustutus	intres- sid	2003.a. maksed rendivõla kustutus	intres- sid	2004.a. maksed rendivõla kustutus	intres- sid
Ford Transit							
Van260S	238 775	112 395	4 307	77 953	7 293	48 427	1 300
Audi A4	145 551	36 349	9 724	6 414	1 264	0	0
KOKKU:		148 744	14 031	84 367	8 557	48 427	1 300

Auto Audi tagastati liisingfirmale ja tagastamisega kustutati rendivõlg 71817 krooni
 Ford Transit Van260S akumuleeritud kulum on 9949 krooni
 aruandeperioodi kulum on 23878 krooni

Kapitalirendi intressimäärad: Ford Transit Van260S

8,00%


 Juhatuse kinnitus

SA 17/10

19.11.2004

Lisa 7
Maksuvõlad

	2003.a.	2002.a.
Töötukindlustus	6477	5359
Isiku tulumaks	86 270	72 777
Sotsiaalmaks	147 641	121 145
Pensionikindlustus	4 485	2 528
Kokku	244 873	201 809

Lisa 8
Kauba realiseerimise netokäive

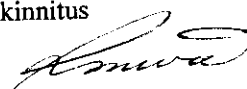
	2003 netokäive	2002 netokäive
Eesti	8 969 644	7 365 354
Taani	48 685	
Rootsi	1 853 850	1 307 120
Kokku	10 872 179	8 672 474

Tähtsamateks realiseerimisartikliteks on metallkonstruktsioonid, metalluksed. Laiatarbekaupadena realiseeritud põõsatugesid, kompostikonteinereid ning lillereste.

Lisa 9
Kaubad, toormaterjal, teenused

	2003.a.	2002.a.
Materjalid	4651984	3862751
Teenused tootmises	302356	181003
Kütte ja elektrikulu	340532	326589
	5294872	4370343

Juhatuse kinnitus



Lisa 10
Mitmesugused tegevuskulud

	2003.a.	2002.a.	
Ebatõenäolised võlgnevused	-	20606	
Vesi, kanalisatsioon	12271	10902	19.12.2004
Kontoritarbed, arvutustehnika kulu	152336	177440	
Autokulud, kütus, transportteenus	368822	309258	
Maamaks	4583	4583	
Reklaam, muud müügikulud	71131	133666	
Väikevahendite kulu	53360	24082	
Remont ja muud kulud	137234	202802	
	799737	883339	

Lisa 11
Arvelduskrediit ja pangagarantiid

Arvelduslaenu leping sõlmitud Ühis pangaga summas 50000 krooni, kasutamise sihtotstarve täiendada käibevahendeid.

Garantiileping sõlmitud Ühis pangaga summas 100000 krooni. Lepingu alusel väljastab pank garantiikirjad, millede kehtivusaeg maksimaalselt on 4 aastat.

Tagatiseks hooned, ehitised S-Jõe 46a Pärnu jääkmaksumusega 2342,0 t.krooni.

Lisa 12
Omakapital

	31.12.2003	31.12.2002
Aktsiakapital	477500	477500
Aktsiate arv	955	955
Aktsiate nimiväärtus	500	500

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2003 oli 4254205 krooni (2002.a. 3237466 krooni)
Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik välja maksta dividendidena maksimaalselt 3224650 krooni (2002.a.2497127 krooni)
Dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 1029555 krooni (2002.a. 740339 krooni)


Juhatuse kinnitus

01.07.2004

19.12.2003

**Audiitori järeldusotsus
AS Adrem Pärnu aktsionäride üldkoosolekule**

Oleme auditeerinud aktsiaselts Adrem Pärnu 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis näitab 2003. aasta majandustulemuseks 1'416'739 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003 6'094'832 krooni. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhatuse kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Adrem Pärnu finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Pärnus, 27. aprillil 2004. a.



Kalle Lahe
Vannutatud audiitor
OÜ Audiitorfirma Klea

SAKUD

19. 05. 2004

2003.aasta kasumi jaotamise otsus

	Summa krooni
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 01.01.2003	2837466
2003.aasta kasum	1416739
Dividendideks 1994-1999.a.jaotamata kasumi arvelt	600000
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	3654205



Juhatuse kinnitus

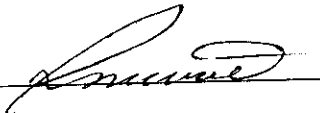
AS Adrem Pärnu majandusaasta aruande allkirjad

AS Adrem Pärnu juhatus on koostanud 2003.a. tegevusaruande, raamatupidamise aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

AS Adrem Pärnu nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja heakskiitnud

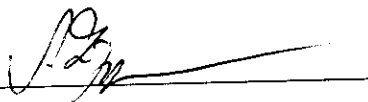
2003.a. majandusaasta aruande kinnitas AS Adrem Pärnu omanike üldkoosolek otsusega 05.aprillil 2004.a.

Rein Murd
Juhataja

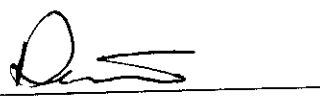
 „19. aprill”.....2004.a.

SA-0119
19.11.2004

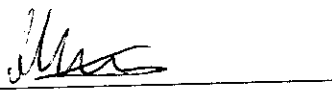
Ain Lippmaa
Nõukogu esimees

 „19. aprill”.....2004.a.

Enn Reimann
Nõukogu liige

 „19. aprill”.....2004.a.

Hillar Murro
Nõukogu liige

 „19. aprill”.....2004.a.


Juhatuse kinnitus

Aktsiaselts Adrem Pärnu

Nimelisi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

	Aktsia nominaalväärtus	Aktsiate arv
1. Rein Murd isikukood 34304274227 Tamme 6, Paikuse 80046	500	244
2. Enn Reimann isikukood 34708024248 Allika 30, Pärnu 80037	500	237
3. Ain Lippmaa isikukood 33904144229 Raba 6B-22, Pärnu 80038	500	237
4. Hillar Murro isikukood 36509274221 Metsa 40b-3, Pärnu 80025	500	237

SAMMUD
19 2004