

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

26. 03. 2004

19 lk. nr. 23251
elk. teost. Sigrid Rand

SAAREMAA ÖKOKÜLA AS

MAJANDUSAASTA

ARUANNE

2003

SAAREMAA ÖKOKÜLA AS

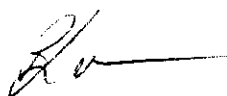
Leht nr. 1

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2003

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

SAAREMAA ÖKOKÜLA AS-i peamiseks tegevusalaks on põllumajanduslik tootmine, kinnisvara arendus ja haldamine.

Ärinimi	Saaremaa Ökoküla Aktsiaselts
Aadress	Saare maakond, Salme vald Lõmala küla, Niidi talu, 93201 Eesti vabariik
Äriregistri kood	10669477
Majandusaasta algus	01.01.2003
Majandusaasta lõpp	31.12.2003
Telefon	045-26644
Tegevjuht	Koit Kull
Audiitor	OÜ AUDIT EG Gita Tilk



SAAREMAA ÖKOKÜLA AS

Majandusaasta aruanne 2003

SISUKORD

lk.nr.

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad:	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud Arvestusmeetodid ja hindamiselused	9,10,11
Lisa 2 Materiaalne põhivara	12
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 4 Kapitalirent	13
Lisa 5 Kasutusrent	13
Lisa 6 Maksu nõuded ja kohustused	13
Lisa 7 Varud	13
Lisa 8 Võlakohustused	14
Lisa 9 Aktsiakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	15
Lisa 12 Muud ärikulud	15
Lisa 13 Raha ja pangakontod	15
Lisa 14 Äritegevusega seotud varade ja kohustuste muutus	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Majandusaasta aruande allkirjad	17
Aktsionäride nimekiri	18

Audiitori järeldusotsus



SAAREMAA ÖKOKÜLA AS

Majandusaasta aruanne 2003

TEGEVUSARUANNE

Aktsiaseltsi põhitegevuseks on loomakasvatus, kinnisvaraarendus ja konsultatsiooni teenuste osutamine.

Aruandeaasta põhieesmärgid täideti, soetati põhivara 449 tuhande krooni eest. Tegevust finantseeriti jooksva kasumi ja aktsionäri laenuga.

2004 aastaks on planeeritud omandatud kinnistute arendamine.

Lambakasvatuses on põhikarja suurendamine plaanis põhiliselt sündinud tallede baasil, kuid vajadusel ka juurdeostetud tallede baasil.

AS SAAREMAA ÖKOKÜLA juhatuse- ja nõukoguliikmetele 2003 aastal töötasu ei makstud.

Keskmine töötajate arv oli 4 ning tööjõukulude kogusumma 370 tuhat krooni.



SAAREMAA ÖKOKÜLA AS

Majandusaasta aruanne 2003

Juhatuse deklaratsioon 2003 raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 1 kuni 18 toodud AS-i Saaremaa Ökoküla 2003.a. raamatupidamise aastaaruanne:

- 1) kajastab aktsiaseltsi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- 2) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- 3) kõik teadaolevad olulised asjeolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- 3) juhatuse hinnangul on AS SAAREMAA ÖKOKÜLA jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Juhatuse liige
(Matti Rahnik)

SAADUD

26. 03. 2004

Leht nr.5

SAAREMAA ÖKOKÜLA AS
BILANSS 31.12.2003.A.

Majandusaasta aruanne 2003
31.12.03 31.12.02 Lisa nr.

VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	13 613	24 030	13
Ostjatelt laekumata arved	49 479	826 000	
Valmistoodang	116 230	34 316	7
Lõpetamata toodang	406	2 474	7
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 930	0	6
Ettemaksed hankijatele	117	412	7
Käibevara kokku	200 775	887 232	
Materiaalne põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	574 186	0	3
Maa	409 202	962 095	2
Ehitised	7 000	7 000	2
Masinad ja seadmed	426 990	303 374	2
Akumuleeritud põhivara kulum	-153 943	-78 339	2
Põhikari	224 324	192 140	2
Ettemaks põhivara eest ja lõpetamata ehitis	433 133	54 540	2
Materiaalne põhivara kokku	1 920 892	1 440 810	2
VARAD KOKKU	2 121 667	2 328 042	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud omanikult	644 700	594 400	8
Pikaajalise kapitalirendi tagasimaksed järgmisel per.	30 508	27 947	4
Hankijatele tasumata arved	44 921	78 186	
Maksuvõlad	10 295	129 501	6
Lühiajalised kohustused kokku	730 424	830 034	
Pikaajalised kohustused			
Kapitalirent	39 143	69 651	4
Pikaajalised kohustused kokku	39 143	69 651	
Omakapital aktsiaseltsis			
Aktsiakapitalnimiväärtuses	500 000	500 000	9
Aazio	200 000	200 000	9
Kohustuslik Reservkapital	50 000	0	
Eelmiste perioodide kasum kahjum	678 357	-85 657	
Aruandeaasta kasum	-76 257	814 014	
Omakapital kokku	1 352 100	1 428 357	lk.8
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	2 121 667	2 328 042	

SAADUD

26. 03. 2004

Leht nr.6

SAAREMAA ÖKOKÜLA AS
KASUMIARUANNE

Majandusaasta aruanne 2003

SKEEM 1

	2003.a.	2002.a.	Lisa nr.
Äritulud			
Müügitulu	459 004	1 029 042	10
Valmistoodangu jääkide muutus		10 097	
Kapitalisveeritud väljaminekud omatarbeks põhivara valmistamisel		42 780	
Muud äritulud	104 865	84 697	11
Äritulud kokku	563 869	1 166 616	
Ärikulud			
Kaubad ,toore, materjal ja teenused	53 787	43 678	
Mitmesugused tegevuskulud	119 455	178 896	
Tööjõukulud	370 056	67 236	
s.h. palgakulu	277 199	50 362	
sotsiaalmaksud	91 472	16 622	
töötuskindlustusmaks	1 385	252	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	75 604	54 598	2
Muud ärikulud	14 136		12
Ärikulud kokku	633 038	344 408	
Ärikasum	-69 169	822 208	
Finantstulud			
Muud intressi ja finantstulud	486	15	
Finantstulud kokku	486	15	
Finantskulud			
Intressikulu	7 574	8 209	4
Finantskulud kokku	7 574	8 209	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)	-76 257	814 014	

SAAREMAA ÖKOKÜLA AS

Majandusaasta aruanne 2003

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2003.a.	2002.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	- 69 169	+822 208
Põhivara amortisatsioon (lisa 2)	+ 75 604	+ 54 598
Kahjum põhivara müügist (lisa 12)	+ 5 036	- 308
Kahjum põhivara likvideerimisest (lisa 12)	+ 9 100	0
Äritegevusega seotud käibevara muutus (lisa 14)	+ 676 040	- 820 885
Äritegevusega seotud kohustuste muutus (lisa 14)	- 102 171	+235 865
Noorloomade üleviimine põhikarja (lisa 2)	- 50 085	- 42 780
Makstud intressid (lisa 4)	- 7 574	- 8 209
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	+ 536 781	+240 489
Rahavood investeeringutest		
Põhivara müük (lisa 2)	+ 6 765	+ 6 174
Põhivara soetamine (lisa 2)	- 70 736	- 106 393
Ettemaks materiaalse põhivara eest (lisa 2)	- 8 475	- 54 540
Põhivara rekonstrueerimine (lisa 2)	- 77 173	- 62 235
Lõpetamata ehitise jäägi suurenemine (lisa 2)	- 370 118	0
Saadud intressid	+ 486	+ 15
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	- 519 251	+ 216 979
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa maksed	- 27 947	0
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	- 27 947	0
RAHAVOOD KOKKU	- 10 417	+ 23 510
Raha ja raha ekvivalendid per. alguses	+ 24 030	+ 520
Raha ja raha ekvivalentide muutus	- 10 417	+ 23 510
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PER. LÕPUS	+ 13 613	+ 24 030



SAAREMAA ÖKOKÜLA AS

Majandusaasta aruanne 2003

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktisia- kapital	Aazio	Reser- vid	Eelmiste Perioodi- de kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku omakapi- tal
Saldo 31.12.1999	0	0	0	0	0	0
Aktiakapitali sissemaks	500 000	0	0	0	0	500 000
Ülekurss	0	200 000	0	0	0	200 000
2000.a. puhaskasum	0	0	0	0	- 64 680	-64 680
Saldo 31.12.2000	500 000	200 000	0	0	- 64 680	635 320
2000.a.kahjum	0	0	0	-64 680	64 680	0
Aruandeaasta kahjum	0	0	0	0	- 20 977	- 20 977
Saldo 31.12.2001	500 000	200 000	0	-64 680	- 20 977	614 343
2001.a. puhaskasum	0	0	0	-20 977	20 977	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	0	814 014	814 014
Saldo 31.12.2002	500 000	200 000	0	- 85 657	814 014	1 428 357
2002.a.puhaskasum	0	0	0	814 014	-814 014	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	0	- 76 257	- 76 257
Reservkapital	0	0	50 000	- 50 000	0	0
Saldo 31.12.2003	500 000	200 000	50 000	678 357	- 76 257	1 352 100



SAAREMAA ÖKOKÜLA AS

Majandusaasta aruanne 2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

2003.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes. AS SAAREMAA ÖKOKÜLA kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid 2003 aastal ei rakendatud. Algsaldosid ei ole korrigeeritud, kuna ettevõtte juhtkonna hinnangul ei mõjuta võimalikud algsaldode parandused oluliselt majandusaasta tulemit.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetuid nõudeid firmal ei ole.

Varud

Varud on võetud bilansis arvele tegelikus omahinnas.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Realiseeritud toodete kulu.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 2 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus



SAAREMAA ÖKOKÜLA AS

Majandusaasta aruanne 2003

on alla 2000 krooni, kantakse 100% kuludesse nende kasutusele võtmisel. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|-------------------------|----------|
| * Ehitised ja rajatised | kuni 5% |
| * Seadmed ja masinad | kuni 20% |
| * Muu inventar | kuni 20% |

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga.

Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Igal bilansipäeval hindab juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusse diskontomäärana intressimäär, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetusega otseselt seonduvaid tehingutasusid.



Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks, rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksu kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summas. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega vara ei saa tekkida.

Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Tulude arvestus

Müügist ja teenuste osutamisest tulenev tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lepinguperioodi jooksul, kui selle laekumine on tõenäoline.



SAAREMAA ÖKOKÜLA AS

Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Maad	Kinnis- vara inves- teering	Ehitised rajatised	Masinad ja seadmed	Põhikari	Ettemak- sed mater- jaalse põhivara eest ja lõpetamata ehitis	kokku
Jääkmaksumus 31.12.2001	915 395	0	6 563	95 760	120 010	0	1 137 728
Soetamine	0	0	0	168 775	35 216	54 540	258 531
Noorkarjast põhikarja	0	0	0	0	2 780	0	42 780
Parendused	46 700	0	0	15 535	0	0	62 235
Müük ja mahakandmine	0	0	0	0	- 5 866	0	- 5 866
Kulum	0	0	- 350	- 54 248	0	0	- 54 598
Jääkmaksumus 31.12.2002	962 095	0	6 213	225 822	192 140	54 540	1 440 810
Soetamine	7 379	0	0	60 357	3 000	378 593	449 329
Parendused	13 914	0	0	63 259	0	0	77 173
Noorkarjast põhikarja	0	0	0	0	50 085	0	50 085
Põhivarast investeeringuks	- 574 186	574 186	0	0	0	0	0
Müük ja mahakandmine	0	0	0	0	- 20 901	0	- 20 901
Kulum	0	0	- 350	- 75 254	0	0	- 75 604
Jääkmaksumus 31.12.2003	409 202	574 186	5 863	274 184	224 324	433 133	1 920 892

Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud

Ümberkvalifitseeritud materiaalsest põhivarast	574 186
Korrigeeritud soetusmaksumus	574 186
Lõppsaldo 31.12.2003	574 186

Lisa 4. Kapitalirent

	Traktor	Muljurniiduk
Kapitalirendi võlgnevus 31.12.2002	66 227	31 371
Aruandeperioodi maksed	18 964	8 983
Keskmine intressimäär	8,8%	8,8%
Aruandeperioodi intressikulu	5 076	2 498
Kapitalirendi võlgnevus 31.12.2003	47 263	22388
Järgmise aruandeperioodi maksed (intressita)	20 702	9 806
Lepingu lõpptähtaeg	15.02.2006.a.	15.02.2006

Lisa 5. Kasutusrent

AS Saaremaa Ökoküla rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendit:

	Masinad
2000.a. maksed	2 542
2001.a. maksed	30 553
2002.a. maksed	30 736
Aruandeperioodi maksed	27 957
Järgmise aruandeperioodi maksed	18 858
Olulised finants kitsendused	Edasirentimine keelatud

Kasutusrendilepingu lõpptähtaeg on 15.11.2005

Lisa 6. Maksunõuded ja kohustused

Maksuliik	31.detsember 2003		31.detsember 2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	20 930	0	0	127 675
Üksikisiku tulumaks	0	3 720	0	476
Sotsiaalmaks	0	6 188	0	1 271
Töötuskindl. maks	0	281	0	39
Pensionikindl. maks	0	106	0	40
KOKKU	20 930	10 295	0	129 501

Lisa 7. Varud

Varude grupp	31.12.2003	31.12.2002
Valmistoodang (nahad)	4 630	12 156
Valmistoodang (hein)	111 600	22 160
Lõpetamata toodang (noorkari)	406	2 474
Ettemaksed hankijatele	117	412
Kokku	116 753	37 202

Lisa 8. Võlakohustused

	Muud lühiajalised laenud
Võlgnevuse jääk 01.01.2002	548 900
Kohustuste suurenemine 2002.a.	163 500
Kohustuste tasumine 2002.a.	118 000
Võlgnevuse jääk 31.12.2002	594 400
Kohustuste suurenemine 2003.a.	223 000
Kohustuste tasumine 2003.a.	172 700
Võlgnevuse jääk 31.12.2003	644 700
Intressimäärad	0
Lõplik tasumise tähtaeg	01.09.2004

Ettevõtte krediteerija on omanik Hando Sutter

Lisa 9. Aktsiakapital

Aktsiakapital üldsummas 500 000 krooni jaguneb viie tuhandeks ühesaja kroonise nimiväärtusega esitajaaktsiateks. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud esitaja aktsiate arv on 20 000 ning väljalastud on viis tuhat esitajaaktsiat ülekursiga 200 000 krooni.

Esitajaaktsiad ümber muudetud nimelisteks aktsiateks 28.11.2001.a. põhikirja muudatusega.

Dividende välja kuulutatud ja välja makstud ei ole

Lisa 10. Müügitulu

Müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Eesti	459 004	1 029 042

SAADUD

26. 03. 2004

Lisa 11. Muud äritulud

Tulu liik	2003.a.	2002.a.
Loodushoiutööde toetus	38 150	25 540
Keskkonnatoetus	44 464	39 910
Utetoetus	20 470	12 650
Põhikarja loomade müügi kasum		308
Maa müügikasum		
Põuatoetus		6 289
Intressi toetus	1781	
kokku	104 865	84 697

Lisa 12. Muud ärikulud

Kulu liik	2003	2002
Põhikarja müügi kahjum	5 036	0
Põhikarja mahakandmine	9 100	0
Kokku	14 136	0

Lisa 13. Raha ja pangakontod

	31.12.2003	31.12.2002
Kassa	10 620.25	420.95
Hansapank EEK	2 992.64	23 608.71
KOKKU	13 613 EEK	24 030 EEK

Lisa 14. Äritegevusega seotud varade ja kohustuste muutus

BILANSI KÄIBEVARA KIRJED	31.12.2003	31.12.2002
Suurenemine(-), vähenemine(+)		
Nõuded ostjate vastu	+776 521	-820 155
Varude muutus	- 79 551	- 10 097
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	- 20 930	+ 9 367
Äritegevusega seotud käibevere muutus kokku	+676 040	-820 885

BILANSI LÜHIAJALISTE KOHUSTUSTE KIRJED	31.12.2002	31.12.2002
suurenemine(+), vähenemine(-)		
Hankijatele tasumata arved	- 33 265	+ 63 836
Maksuvõlad	-119 206	+126 529
Lühiajalised laenud	+ 50 300	+ 45 500
Äritegevusega seotud lühiajaliste kohustuste muutus kokku	-102 171	+235 865



SAAREMAA ÖKOKÜLA AS

Majandusaasta aruanne 2003

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS SAAREMAA ÖKOKÜLA juhatuse ettepanek aktsionäride
üldkoosolekule:

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	678 359
2003.aasta puhaskasum (kahjum)	-76 257
eraldised kohustuslikku reservkapitali	0
fondiemissiooni läbi viimiseks	0
dividendidena jaotamiseks	0
jaotamata kasumi jääk	602 102

AS SAAREMAA ÖKOKÜLA juhatuse liige

M.Rahnik



SAAREMAA ÖKOKÜLA AS

Majandusaasta aruanne 2003

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003 raamatupidamise aastaaruandele

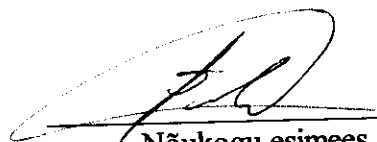
AS SAAREMAA ÖKOKÜLA on koostanud 2003.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

AS SAAREMAA ÖKOKÜLA nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja heakskiitnud.

AS SAAREMAA ÖKOKÜLA 2003 majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 28.veebruaril 2004 otsusega.



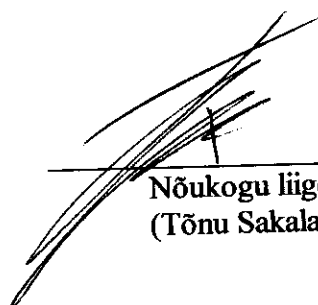
Juhatuse liige
(Matti Rahnik)



Nõukogu esimees
(Hando Sutter)



Nõukogu liige
(Kaidi Rahnik)



Nõukogu liige
(Tõnu Sakala)

SAADUD

26.03.2004

AUDIITORFIRMA AUDIT EG

Ärireg.kood 10033644 Telef. 045 33 261
Rohu 1a-30
Kuressaare 93812

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Saaremaa Ökoküla AS aktsionäride üldkoosolekule

Olen kontrollinud Saaremaa Ökoküla AS 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus kontrollisin väljavõtteliselt tõendumaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtet. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aruanne, mis näitab 2003.a. finatstulemuseks 76 257 krooni kahjumit ja bilansimahuks 2 121 667 krooni kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Saaremaa Ökoküla AS raamatupidamise aruandes näidatud varasid, kohustusi ja omakapitali.

Kuressaares 27. veebruar 2004.a.

Audiitorfirma Audit EG

Gita Tilk
EV vannutatud audiitor

