

08.06.2004

AS Kestvuspuut

Anne MAZURENKO

23

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2003 – 31.12.2003

Aadress:	Lähtru tee 25, Palivere 90802 Läänemaa Eesti Vabariik
Äriregistri kood:	10114058
Telefon:	372 47 94 455
Fax:	372 47 94 576
E-post:	kestvuspuut@kestvuspuut.ee
Audiitor:	Audit EA OÜ

Lisatud dokumendid:

- 1) Audiitori järeldusotsus
- 2) Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek
- 3) Üle 10% aktsiatest omavate aktsionäride nimekiri

A. Haud

08.06.2004

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 1 Nõuded ostjate vastu.....	12
Lisa 2 Muud nõuded.....	12
Lisa 3 Tulevaste perioodide ettemakstud kulud.....	12
Lisa 4 Varud.....	13
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud.....	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 7 Kapitalirent.....	14
Lisa 8 Võlakohustused.....	15
Lisa 9 Maksud.....	16
Lisa 10 Tulumaks.....	16
Lisa 11 Viitvõlad.....	16
Lisa 12 Kasutusrent.....	16
Lisa 13 Aktsiakapital.....	17
Lisa 14 Seotud osapooled.....	17
Lisa 15 Müügitulu.....	17
Lisa 16 Muud äritulud.....	18
Lisa 17 Muud ärikulud.....	18
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	18
Lisa 19 Muud tegevuskulud.....	19
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud.....	19
Lisa 21 Laenude tagatised ja panditud vara.....	19
Majandusaasta aruande allkirjad.....	20

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte põhitegevuseks on puidu süvaimmutus ja vaakumkuivatus. Kuivatatakse ja immutatakse põhiliselt elektriliinide maste ja saematerjali.

Immutatud saematerjali eksporditi aruandeaastal 8 112 777 krooni eest, mis moodustas 17,7% kogu müügitulust. Eelmisel 2002. aastal eksporditi 13 545 329 krooni eest, mis moodustas 31,7% kogu müügitulust. Suurimaks müügiartiklikaks oli hõõveldatud immutatud saematerjal Lõuna-Koreasse 6 667 010 krooni, e.14,6% müügist. Järgmisel majandusaastal on plaanis suurendada ekspordi kuni 22%-ni müügitulust.

2003.aastal alustati ka Maardu tootmisbaasis saematerjali kuivatamisega kamberkuivatis ja Palivere tootmisbaasis alustati saematerjali hõõveldamist. Selleks tehti investeeringuid kuivatile 523 270 krooni ja hõõvlile 457 868 krooni.

Juhatus ja nõukogu koosnevad neljast liikmest. Nõukogu liikmetele töötasu ei maksta. Tegevjuhtkonna liikmetele maksti tasu 908 666 krooni. Keskmine töötajate arv 2003.aastal oli 35 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma 3 278 762 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

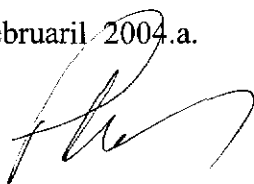
01.01. 2003 – 31. 12. 2003

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 19 toodud AS Kestvuspuit 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Kestvuspuit finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- AS Kestvuspuit on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

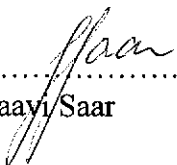
02. veebruaril 2004.a.



.....
Peeter Kangur



.....
Hanno-Mati Saar



.....
Taavi Saar



.....
Koidu Hint

Palivere, 02. veebruaril 2004.a.

08.06.2004

Bilanss

(kroonides)

AKTIVA	Lisa	12/31/03	12/31/02
Raha ja pangakontod		748 094	24 158
Nõuded ostjate vastu	1	2 313 466	4 832 939
Muud nõuded	2	663 938	242 486
Nõuded emaettevõtjate ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu	14		4 500
Maksude ettemaksed ja tadasinõuded	9	387 212	695 594
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		146 289	225 860
Varud	4	7 484 030	7 446 665
Käibevara kokku		11 743 029	13 472 202
Muud pikaajalised nõuded	2	1 057 079	14 628
Nõuded emaettevõtjate ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu	14		77 891
Kinnisvara investeeringud	5	133 076	379 556
Materiaalne põhivara	6	17 041 583	16 993 446
Põhivara kokku		18 231 738	17 465 521
AKTIVA KOKKU		29 974 767	30 937 723
PASSIVA			
Võlakohustused	8	2 060 977	2 411 241
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		136 875	115 808
Võlad tarnijatele		2 094 182	2 830 555
Võlad emaettevõtjatele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele	14	104 776	16 216
Maksuvõlad	9	254 708	83 533
Viitvõlad	11	678 325	609 777
Lühiajalised kohustused kokku		5 329 843	6 067 130
Pikaajalised võlakohustused	8	4 423 135	4 973 964
Võlad emaettevõtjatele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele	14	155 928	
Pikaajalised kohustused kokku		4 579 063	4 973 964
Kohustused kokku		9 908 906	11 041 094
Aksiakapital	13	3 000 000	3 000 000
Ülekurss		4 400	4 400
Kohustuslik reservkapital		300 000	300 000
Muud reservid		1 350 499	1 350 499
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		14 241 830	13 548 827
Aruande aasta kasum (kahjum)		1 169 132	1 692 903
Omakapital kokku		20 065 861	19 896 629
PASSIVA KOKKU		29 974 767	30 937 723

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 16.02.2004

Altkiri/signature

Audit EA, Tallinn

M. Smet

08.06.2004

Kasumiaruanne
 (kroonides)

	Lisa	2003	2002
Müügitulu	15	45 769 227	42 707 972
Muud äritulud	16	47 832	41 449
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		1 730 199	283 882
Kaubad, toore, materjal ja teenused	18	-35 537 371	-31 562 620
Muud tegevuskulud	19	-2 688 446	-2 769 956
Tööjõu kulud			
Palgad		-3 301 996	-3 117 526
Sotsiaalmaksud		-1 103 735	-1 044 694
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-1 874 064	-1 713 899
Muud ärikulud	17	-915 235	-678 495
Ärikasum (-kahjum)		2 126 411	2 146 113
Finantstulud ja -kulud	20	-605 963	-453 210
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		1 520 448	1 692 903
Tulumaks	10	-351 316	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		1 169 132	1 692 903

Altkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 16.02.2004

Allkiri/signature *PR*

Audit EA, Tallinn

11.02.2004

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa	2003	2002
Ärikasum		2 126 411	2 146 113
Korrigeerimised:			
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringu kulum	6	1 874 064	1 713 899
Kahjum põhivara müügist	16,17	91 349	489 423
Kahjum materiaalse põhivara mahakandmisest	17	662 587	28 821
Kinnisvarainvesteeringu allahindlus	17	100 000	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus		1 525 914	-1 913 824
Varude muutus	4	182 350	-2 192 897
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksude muutus		-455 534	1 633 390
Makstud intressid		-634 746	-524 177
Makstud ettevõtte tulumaks	10	-351 316	-8 091
Kokku rahavood äritegevusest		5 121 079	1 372 657
Materiaalse põhivara soetus	6	-2 878 538	-627 868
Materiaalse põhivara müük	6	51 000	846 500
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	6	-103 604	30 945
Lõpetamata ehituse muutus	6	181 770	-210 620
Saadud intressid		28 998	72 485
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 720 374	111 442
Oma aktsiate müük			28 200
Arvelduskrediidi kasutamine	8	-531 631	928 873
Pangalaenude tagasimaksed	8	-818 632	-1 552 162
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	7	673 609	88 789
Makstud dividendid		-999 900	-984 060
Valuutakursside mõju	20	-215	-1 518
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 676 769	-1 491 878
Rahavood kokku		723 936	-7 779
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		24 158	31 937
Raha ja raha ekvivalentide muutus		723 936	-7 779
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		748 094	24 158

08.06.2004

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aksia Kapital	Üle- kurss	Reserv kapital	Jaotamata kasum	Oma- aktsiad	Kokku
Saldo 31.12.2001	3 000 000	4 400	1 650 499	14 540 978	-28 200	19 167 677
Aruandeaasta puhaskasum				1 162 903		1 162 903
Väljakuulutatud dividendid				- 984 060		-984 060
Dividendide tulumaks				-8091		-8091
Oma aktsiad					28 200	28 200
Saldo 31.12.2002	3 000 000	4 400	1 650 499	15 241 730	0	19 896 629
Aruandeaasta puhaskasum				1 169 132		1 169 132
Väljakuulutatud Dividendid				-999 900		-999 900
Saldo 31.12.2003	3 000 000	4 400	1 650 499	15 410 962	0	20 065 861

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 16.02.2004

Allkiri/signature PR

Audit EA, Tallinn

M. Haud

Arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Kestvuspuit raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS Kestvuspuit kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Informatsiooni ja esitusviisi muudatused.

Seoses 1. jaanuaril 2003 kehtima hakanud raamatupidamise seadusega on muudetud aruande esitusviisi.

Esitusviisi muudatused seisnevad bilansi ja kasumiaruande kirjete kajastamises vähem detailsetena ning detailse informatsiooni kajastamine aastaaruande lisades.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud bilansis miinusega. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid,.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

08.06.2004

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud ettevõttele kuuluvad korterid. Eesmärgiks on kinnisvara müük.

Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud korterid olid eelneva aasta raamatupidamise aastaaruandes kajastatud materiaalse põhivara koosseisus. Ümberklassifitseerimise käigus toimus vara alahindlus.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete toomisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 5000 krooni. kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara kohta peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

ehitised	1 – 10%
masinad ja seadmed	3 – 20%
muu inventar	15 – 20%

Maad ei amortiseerita.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 16.02.2004

Allkirj/signature *ER*

Audit EA, Tallinn

M. H. H. H.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtes.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 26/74 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on olulist mõju omavad omanikud ja nende poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 205 hääleõigusest.

Eraldised

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevusest tingitud või juriidilisi kohustusi, mis tulenevad enne bilansipäeva toimunud sündmustest. Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalsete kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Potentsiaalseid kohustusi ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

08.06.2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Nõuded ostjate vastu**

	31.12.2003	31.12.2002
Ostjate tasumata summad	2 370 417	4 889 890
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	-56 951	-56951
Kokku	2 313 466	4 832 939

Elmistel aastatel ebatõenäolisteks hinnatud nõuetest laekus aruandeaastal 18 032 krooni.
Kuluks kanti aruandeaastal nõudeid 149 699 krooni.

Lisa 2 Muud nõuded

31.12.2003	Nõuete jääk	Tähtajaga kuni 1a.	Tähtajaga 1-3a.
Müügiks ostetud kaupade müük	1 576 370	524 889	1 051 481
Korterite müük	144 187	138 937	5 250
Muud nõuded	460	112	348
Kokku	1 721 017	663 938	1 057 079

Müügiks ostetud kaupade nõue on diskonteeritud 6%-ga.

31.12.2002	Nõuete jääk	Tähtajaga kuni 1a.	Tähtajaga 1-3a.
Korterite müük	179 793	165 543	14 250
Muud nõuded	76 967	76 589	378
Kokku	256 760	242 132	14 628

Lisa 3 Tulevaste perioodide ettemakstud kulud

	2003	2002
Varakindlustusmaksed	72 361	95 417
Perioodiliste väljaannete ja reklaami tellimine	46 078	62 024
Kasutusrendi ettemaks		58 418
Muud ettemakstud kulud	27 850	10 001
Kokku	146 289	225 860

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 16.02.2004

Allkiri/signature *RR*

Audit EA, Tallinn

M. Haud

08.06.2004

Lisa 4 Varud

	31.12.2003	31.12.2002
Tooraine ja materjal	3 300 102	2 714 374
Valmistoodang	3 894 536	2 850 569
Müügiks ostetud kaubad	219 715	1 717 342
Ettemaksed tarnijatele	69 677	164 380
Kokku	7 484 030	7 446 665

Müügis olevad ehitusjaoskonna hoone ja autokaalumaja hoone summas 219 715 krooni olid eelmisel majandusaastal kajastatud materiaalse põhivara koosseisus.

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

	Ehitised
Soetusmaksumus 31.12.2002	484 971
Müük	-187 470
Vara väärtuse langus	-100 000
Soetusmaksumus 31.12.2003	197 501
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	105 415
Arvestatud kulum	4 131
Müüdud vara kulum	- 45 121
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	64 425
Jääkmaksumus 31.12.2002	379 556
Jääkmaksumus 31.12.2003	133 076

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud ettevõttele kuuluvad 10 korterit, millest seisuga 31.12.2003 8 korterit on rendil ja 2 korterit on tühjad.

Renditulu korterite rentimisel ettevõtte saanud ei ole. Tühjade korterite haldamisega seotud kulud 2002.aastal olid 7 064 krooni ja 2003. aastal 11 281 krooni.

Handwritten signature

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	Ettemaks põhiv. eest	Kokku
soetusmaksumus						
31.12.2002	10 695 933	16 805 520	436 732	210 620	0	28 148 805
soetatud 2003	359 061	2 302 857	6 000	28 850	103 604	2 800 372
lõpetamata ehitusest müük 2003	0	210 620 -31 017		-210 620		0 -31 017
üleviitud varudesse mahakantud	-341 116 -1 784 984					-341 116 -2 174 215
soetusmaksumus						
31.12.2003	8 928 894	18 898 749	442 732	28 850	103 604	28 402 829
akumuleeritud kulum						
31.12.2002	-5 216 414	-5 738 792	-200 153			-11 155 359
arvestatud kulum	-255 385	-1 537 454	-77 094			-1 869 933
müüdnud põhivara kulum	0	31 017				31 017
varudesse viidud pv kulum	121 401					121 401
mahakantud põhiv.kulum	1 199 431	312 197				1 511 628
akumuleeritud kulum						
31.12.2003	-4 150 967	-6 933 032	-277 247	0	0	-11 361 246
jääkmaksumus 31.12.2002	5 479 519	11 066 728	236 579	210 620	0	16 993 446
jääkmaksumus 31.12.2003	4 777 927	11 965 717	165 485	28 850	103 604	17 041 583

Lõpetamata ehitusena aruandeaasta lõpul on kajastatud puiduhakkeli töötava katlamaja ehitust. Müügis olevad ehitusjaoskonna hoone ja autokaalumaja hoone on viidud põhivarast varudesse soetusmaksumusega 341 116 krooni ja jääkmaksumusega 219 715 krooni.

Kuna kinnisvara investeeringuna kajastatud korterid olid eelmise aasta raamatupidamise aastaaruandes materiaalse põhivara koosseisus, siis seisuga 31.12.2002 on soetusmaksumusest ja akumuleeritud kulumist on viidud kinnisvarainvesteeringusse vastavalt 484 971 ja 105 415 krooni.

Lisa 7 Kapitalirent

Kapitalirenditingimustel soetatud vara

	Masinad ja seadmed
31.12.2003	
Soetusmaksumus	1 114 823
Jääkmaksumus	904 487

08.06.2004

31.12.2002	Masina ja seadmed
Soetusmaksumuses	117 458
Jääkmaksumuses	111 584

Kapitalirendikohustused

31.12.2003	Masina ja seadmed
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	275 458
Maksetähtajaga 1 kuni 3 aastat	490 940

31.12.2002	Masina ja seadmed
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	21 580
Maksetähtajaga 1 kuni 3 aastat	67 209

Keskmine intressimäär	Masina ja seadmed
2003	7%
2002	7%

Lisa 8 Völakohustused

31.12.2003	Kohustuse jääk	Maksetähtajaga kuni 1a.	Maksetähtajaga 1-5a.	Maksetäht aeg	Intressimäär
Kapitalirendikohustused	537 959	202 947	335 012	2003-2006	7%
Investeeringislaen	4 906 755	818 632	4 088 123	2009	6%
Arvelduskrediit	1 039 398	1 039 398			7%
Kokku	6 484 112	2 060 977	4 423 135		

31.12.2002	Kohustuse jääk	Maksetähtajaga kuni 1a.	Maksetähtajaga 1-5a.	Maksetäht aeg	Intressimäär
Kapitalirendikohustused	88 789	21 580	67 209	2006	7%
Investeeringislaen	5 725 387	818 632	4 906 755	2009	6%
Arvelduskrediit	1 571 029	1 571 029			8%
Kokku	7 385 205	2 411 241	4 973 964		

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Komplekt/daat 16.02.2004

Altkiri/signature

Andri E. A. Tamm

M. Huet

Lisa 9 Maksud

Maksude ettemaksed	31.12.2003	31.12.2002
Käibemaks	387 212	678 043
Üksikisiku tulumaks		10 340
Sotsiaalmaks		7 211
Kokku	387 212	695 594

Maksuvõlad	31.12.2003	31.12.2002
Üksikisiku tulumaks	60 124	
Sotsiaalmaks	182 515	76 563
Muud maksud	12 069	6 970
Kokku	254 708	83 533

Lisa 10 Tulumaks

Ettevõtte tulumaksu kulu oli aruandeaastal 351 316 krooni, mis moodustas dividendidena väljamakstud summast 35,1%

Lisa 11 Viitvõlad

	31.12.2003	31.12.2002
Palgavõlg	266 237	226 051
Puhkustasude reserv	405 099	373 458
Muud viitvõlad	6 989	10 268
Kokku	678 325	609 777

Lisa 12 Kasutusrent

Aruandeperioodil on tasutud 5 sõiduauto kasutusrendimakseid 76 624 krooni, 2002 aastal oli 5 sõiduauto vastav summa 403 062 krooni. 2004 aastal on rendil 1 sõiduauto mille rendileping lõpped märtsikuul ja selle aja eest on rendimaks 300 krooni.

08.06.2004

Lisa 13 Aktsiakapital

	31.12.2003	31.12.2002
Aktsiate arv	30 000	30 000
Aktsia nimiväärtus	100	100

Kõik aktsiad on lihtaktsiad, iga aktsia annab üldkoosolekul ühe hääle.

Lisa 14 Seotud osapooled

Tehingud seotud osapooltega	2003		2002	
	Ost	Müük	Ost	Müük
ELKE Grupi AS	600 950	0	601 785	0
ELKE Autorendi AS	350 757	140 119	429 482	0
ELKE Auto AS		0	63 510	0
ELKE Maja AS	109 405	0	111 350	0
Japauto AS		19 000	30 465	0
Kokku	1 061 112	159 119	1 236 592	0

Nõuded seotud osapooltele	31.12.2003	31.12.2002
ELKE Autorendi AS		82 391
ELKE Investeeringute AS		
Kokku		82 391

Kohustused seotud osapooltele	31.12.2003	31.12.2002
ELKE Maja AS	1 488	1 365
ELKE Auto AS	34 777	14 851
ELKE Autorent	224 439	
Kokku	260 707	16 216

Lisa 15 Müügitulu

Tegevusalade lõikes	2003	2002
Puidu kuivatus ja immutus	39 782 875	40 442 971
Kaupade müük	2 856 891	
Elektrienergia müük	1 441 158	1 220 704
Teenuste osutamine	1 688 303	1 044 297

M. Huut

08.06.2004

Kokku	45 769 227	42 707 972
--------------	-------------------	-------------------

Turgude lõikes	2003	2002
Eesti	37 656 450	29 162 643
Lõuna-Korea	6 667 010	9 107 190
Läti		3 757 322
Küpros	599 965	559 765
Norra	328 480	
Soome	246 510	93 832
Rootsi	116 669	27 220
Inglismaa	154 143	
Kokku	45 769 227	42 707 972

Lisa 16 Muud äritulud

	2003	2002
Kasum materiaalse põhivara müügist	2 000	1 500
Kuluks kantud ebatõenäoselt laekuvate nõuete laekumine	18 032	36 641
Viivis lepingukohustuste mittetäitmise eest	25 112	
Muud tulud	2 688	3 308
Kokku	47 832	41 449

Lisa 17 Muud ärikulud

	2003	2002
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-93 349	-491 888
Kahjum materiaalse põhivara mahakandmisest	-662 587	-28 821
Netokahjum valuutakursi muutusest	-6 266	-42 744
Kinnisvara ümberhindlusest saadud kahjum	-100 000	
Annetused	-16 850	-77 894
Muud kulud	-36 183	-37 148
Kokku	-915 235	-678 495

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2003	2002
Tooraine ja materjal	-27 800 813	-25 830 156
Kaubad	-1 787 452	
Elekter, kütus ja vesi	-2 459 824	-2 442 746
Alltöövõttud	-2 761 996	-2 972 362
Remondimaterjalid	-396 734	-230 278
Muud kulud	-330 552	-87 078
Kokku	-35 537 371	-31 562 620

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 16.02.2004

Allkiri/signature *PL*

Audit EA, Tallinn

M. Saue

08.06.2004

Lisa 19 Muud tegevuskulud

	2003	2002
Konsultatsioonid ja juriidilised teenused	-657 107	-669 404
Kindlustus	-226 401	-164 999
Kulud ametisõiduautodele	-324 646	-575 302
Pangateenused	-129 370	-159 571
Telefoniteenused	-127 818	-124 369
Reklaamikulu	-124 115	-102 224
Muud kulud	-1 098 989	-1 133 658
Kokku	- 20 688 446	-2 769 956

Lisa 20 Finantstulud ja-kulud

	2003	2002
Intressitulud nõude diskonteerimisest	26 958	
Intressitulud pangaarvelt ja laenudelt	2 040	72 485
Finantstulud kokku	28 998	72 485
Intressikulud nõude diskonteerimisest	-214 188	
Intressikulud	-420 558	-524 177
Kahjum valuutakursi muutusest	- 215	- 1 518
Finantskulud kokku	-634 961	-525 695
Finantstulud ja -kulud kokku	-605 963	-453 210

Lisa 21

Laenude tagatised ja panditud vara

Investeeringislaenu (saldo 31.12.2003 seisuga oli 4 906 755 krooni) ja arvelduskrediidi (saldo 31.12.2003seisuga oli 318 704 krooni) tagatiseks on seatud hüpoteek ettevõtte kinnisvarale ja kommerts pant ettevõtte vallasvarale summas 3 000 000 krooni.

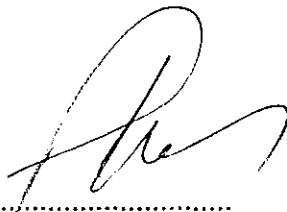
Altkiri

SISSE TULNUD

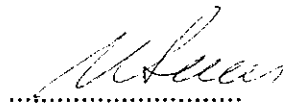
08.06.2004

Majandusaasta aruande allkirjad

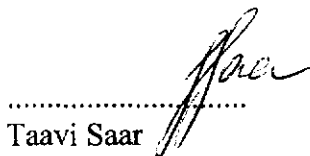
AS Kestvuspuut 2003. majandusaasta aruanne kinnitati aktsionäride üldkoosoleku poolt 12 aprillil 2004.a. ja allkirjastati juhatuse ja nõukogu liikmete poolt 12 aprillil 2004.a..



Peeter Kangur
juhatuse esimees



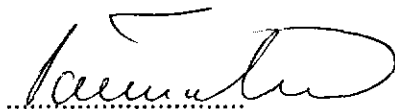
Hanno-Mati Saar
juhatuse liige



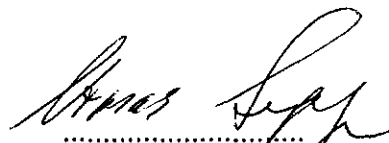
Taavi Saar
juhatuse liige



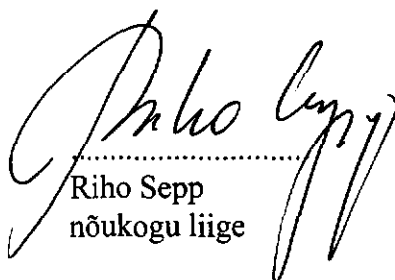
Koidu Hint
juhatuse liige



Vello Väinsalu
nõukogu esimees



Urmas Sepp
nõukogu liige



Riho Sepp
nõukogu liige



Felor Pärnpuu
nõukogu liige



08.06.2004



Mustamäe tee 44,
10621 Tallinn
tel 667 1703
fax 667 1704
info@auditea.ee

Audiitori järeldusotsus AS Kestvuspuit aktsionäridele

Oleme kontrollinud AS Kestvuspuit 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud majandusaasta aruande lehekülgedel 4-19. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Kestvuspuit finantsseisundit seisuga 31.12.2003 ning siis lõppenud aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 16.veebruari 2004

Audit EA OÜ

Rein Ruusalu
Vannutatud audiitor

Kasumijaotamise ettepanek:

1. 2003.a. majandusaasta puhaskasum on: 1 169 132 krooni

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk
seisuga 31.12.2003.a. 14 241 830 krooni

Kokku jaotamata kasum 31.12.2003.a. 15 410 962 krooni

Eraldised:

Aktsionäridele makstav dividend 999 900 krooni

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast
2003.a. majandusaasta aruande kinnitamist 14 411 062 krooni

2. Aktsionäridele makstakse dividende 33,33 krooni aktsia kohta. Õigus dividendidele on 12. aprillil 2004.a. seisuga AS KESTVUSPUIT aktsiaraamatusse kantud aktsionäridel. Juhatus kannab väljamakstava dividendi aktsionäri arveldusarvele osade kaupa aasta jooksul, arvates koosoleku toimumise kuupäevast. Koosolekul mitteosalenud aktsionäridele teatab juhatus kirjalikult dividendide väljamaksmise aja ja korra.

M. Saue

08.06.2004

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI SEISUGA 12.aprillil 2004.a.

1. ELKE Grupi AS

Mustamäe 22/Forelli 2

10621 Tallinn

Äriregr.kood: 10064981

Oma nimelisi lihtaktsiaid nimiväärtusega 2 907 800 krooni s.o.
96,9267%.