

05-07-2005

24

.....

KONTROLLITUD

OÜ NIGULA PIIM

2004 MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress

Nigula küla
90801 Taebla vald
Läänemaa

Äriregistri nr

10470534

Telefon ja faks

47 96 467

Elektronpost

nigula.nigula@mail.ee

Audiitor

AS PricewaterhouseCoopers

Aruandeaasta algus ja lõpp

01.01.2004 - 31.12.2004

SISUKORD

05-07-2005

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Raha ja pangakontod	15
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded	15
Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed	15
Lisa 5 Varud ja müügiootel varad	16
Lisa 6 Materiaalne põhivara	16
Lisa 7 Immateriaalne põhivara (firmaväärtus)	16
Lisa 8 Võlakohustused	16
Lisa 9 Muud lühiajalised võlad	17
Lisa 10 Maksuvõlad	17
Lisa 11 Viitvõlad	18
Lisa 12 Muud pikaajalised võlad	18
Lisa 13 Omakapital	18
Lisa 14 Müügitulu	19
Lisa 15 Muud äritulud	19
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega	19
Lisa 17 Bioloogilised varad	20
Lisa 18 Sihtfinantseerimine	21
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	22
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	23
Juhatuse allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele	24

05-07-2005

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

25.02.2003. a. ostis OÜ Meikelis Nigula Põllumajandusühistu tervikvara. Tallinna Linnakohtu registriosakonna registriandmete kohaselt on alates 21.05.2003. a. OÜ Meikelis uus ärinimi OÜ Nigula Piim.

OÜ Nigula Piim peamiseks tegevusalaks on piimatootmine.

OÜ Nigula Piim emaettevõtteks on AS Maag (reg.nr. 10209474, aadress Ropka tee 22, Tartu).

OÜ Nigula Piim:

Juriidiline aadress
Äriregistri nr.
Telefon ja faks
E-mail
Audiitor

Nigula küla, 90801 Taebla vald, Läänemaa
10470534
47 96 467
nigula.nigula@mail.ee
AS PricewaterhouseCoopers

05-07-2005

TEGEVUSARUANNE

OÜ Nigula Piim põhitegevuseks on piimatootmine ning sellega seotud karjakasvatus. Piim realiseeriti AS-idele Tallinna Piimatööstus, E-Piim ja Hea Meier. Loomi müüdi lihaks AS-idele Linpet, Lepiku ja Rakvere Lihatööstus.

2004.a realiseeriti piima kokku **1 919 915,5 kg**, mille müügist laekus **7,24 milj.** krooni. Noorloomi realiseeriti lihaks 39 086 kg (lihakaalus), müügist laekus 0,76 milj. krooni.

31.12.2004 seisuga oli OÜ-l Nigula Piim 703 veist: 322 põhikarja lehma, 1 sugupull ja 380 noorlooma. 2004. a. on plaanis noorkarja osa tunduvalt vähendada, s.t. edasi jääb kasvama vaid lüpsikarja täiendus

2004. a. teravilja ei kasvatatud. Heina varuti 171 ja silo 6231 tonni. Jõusööta osteti AS-ist Farm Plant Eesti, mineraalsööta OÜ-dest Agrovarustus ja Zoovetvaru. Lisaks osteti päevalillesrotti OÜ-st Agroimpex. Silo osteti lisaks Kirimäe Põllumajandusühistust.

2004. a. oli OÜ Nigula Piim keskmine töötajate arv 27. Hooajatöödel kasutati ka lisatööjõudu. Palgakulu oli 1,828 milj. krooni, sotsiaalmakse arvestati 612 tuhat krooni. Tegevdirektori palgakulu 2004.a. koos sotsiaalmaksudega oli 132 tuhat krooni. Juhatuse liikmetele pole nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel tasu ning soodustusi ette nähtud.

2005.a on plaanis alustada uue lüpsikompleksi ehitust.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULENUD

05-07-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

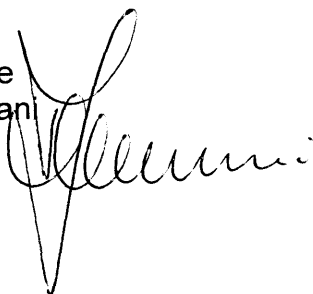
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 21 toodud OÜ Nigula Piim raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
3. OÜ Nigula Piim on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse liige
Toomas Juhan



Juhatuse liige
Aivar Saarma



Juhatuse liige

initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials KE
Kuupäev/date 01.09.05
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

05-07-2005

BILANSS

kroonides

	lisa nr.	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	1	1 240 274	73 244
Nõuded ostjate vastu	2	1 682 443	615 832
Muud lühiajalised nõuded	3	0	8 614
Viitlaekumised ja ettemaksed	4	1 656	13 077
Varud ja müügilootel varad	5	1 261 160	637 819
Bioloogilised varad	17	560 528	1 431 048
KÄIBEVARA KOKKU		4 746 062	2 779 634
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	6	3 689 698	5 680 533
Kulum	6	-1 256 906	-553 796
Immateriaalne põhivara	7	-2 214 682	-3 236 842
Bioloogilised varad	17	1 942 000	0
PÕHIVARA KOKKU		2 160 110	1 889 895
VARAD KOKKU		6 906 171	4 669 529

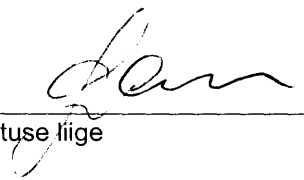
Juhatuse liige

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials KE
Kuupäev/date 01.04.05
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

05-07-2005

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

	lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	8	154 777	120 154
Võlad tarnijatele		1 696 296	1 202 478
Muud lühiajalised võlad	9	12 602	21 415
Maksuvõlad	10	204 789	159 895
Viitvõlad	11	151 101	165 761
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2 219 565	1 669 703
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused	8	362 506	461 659
Muud pikaajalised võlad	12	594 000	594 000
Tulevaste perioodide ettemakstud tulud EL sihtfinantseerimisest	18	507 838	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 464 344	1 055 659
KOHUSTUSED KOKKU		3 683 909	2 725 362
OMAKAPITAL			
Osakapital	13	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	2 133
Eelm.per.jaot.kasum		1 900 167	-8 322
Aruandeaasta kasum		1 278 095	1 910 356
OMAKAPITAL KOKKU		3 222 262	1 944 167
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		6 906 171	4 669 529


 Juhatuse liige

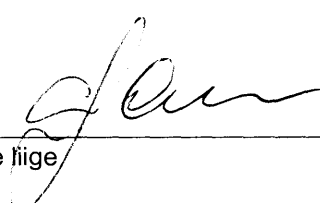
Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials KE
 Kuupäev/date 01.04.05
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

KASUMIARUANNE

05-07-2005

	Lisa nr	2004	2003
Õiglases väärtuses arvelevõetud ja realiseeritud põllumajandustoodang	17	8 522 527	2 876 974
Õiglases väärtuses arvele võetud põllumajandustoodang	17	1 314 982	0
Muu müük	14	137 612	0
Sihtfinantseerimine	18	1 399 862	115 740
Muud äritulud	15	1 022 160	851 801
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus		0	1 801 432
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks		0	618 000
Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutus	17	-1 192 299	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-6 143 383	-1 979 946
Muud tegevuskulud		-510 677	-164 764
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1 828 118	
Sotsiaalmaks		-612 428	
Tööjõu kulud kokku		-2 440 546	-1 535 122
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-707 106	-553 796
Muud ärikulud		-93 044	-105 731
Ärikasum		1 310 088	1 924 588
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		160	463
Intressikulud		-32 153	-14 695
Finantstulud ja -kulud kokku		-31 993	-14 232
Aruandeaasta puhaskasum		1 278 095	1 910 356

Juhatusel liige



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials KE
 Kuupäev/date 01.04.05
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Rahavoogude aruanne

kroonides

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSETEENIND

05-07-2005

Rahavoogude aruanne

	Lisa nr	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 310 088	1 924 588
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	707 106	553 796
Immateriaalse põhivara amortiseerimine tuluks	7	-1 022 160	-851 801
Aruandeperioodil kajastatud sihtfinantseerimise tulu		-1 494 056	0
Bioloogiliste varade muutus		1 192 299	0
Kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest		10 000	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 046 576	-636 531
Varude muutus		-623 341	-2 068 867
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		515 239	1 528 134
Makstud intressid		-32 153	-14 695
Kokku rahavood äritegevusest		-483 554	434 624
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetamine		-137 122	-1 927 890
Põhivara müük		0	336 000
Saadud intressid		160	463
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-136 962	-1 591 427
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	1 197 228
Saadud sihtfinantseerimist		1 907 700	
Makstud kapitalirendimaksed		-120 154	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 787 546	1 197 228
Rahavood kokku		1 167 030	40 425
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		73 244	32 819
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 167 030	40 425

Juhatuse liige



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials ILE
 Kuupäev/date 01-04-05
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

05-07-2005

Omakapitali muutuste aruanne

kroonides

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.2002	40 000	2 133	-65 906	57 584	33 811
2002 a kasum	0	0	57 584	-57 584	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	1 910 356	1 910 356
31.12.2003	40 000	2 133	-8 322	1 910 356	1 944 167
31.12.2003	40 000	2 133	-8 322	1 910 356	1 944 167
2003a kasum	0	1 867	1 908 489	-1 910 356	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	1 278 095	1 278 095
31.12.2004	40 000	4 000	1 900 167	1 278 095	3 222 262

Juhatus liige



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials ILE
 Kuupäev/date 01.04.05
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Nigula Piim 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi v.a. bioloogiline vara, mis on kajastatud õiglases väärtuses.

OÜ Nigula Piim kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega bioloogiliste varade kajastamise osas (RTJ 7) alates 1. jaanuarist 2004.a. muudeti alljärgnevaid arvestuspõhimõtteid:

Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr. 7 (RTJ 7) kajastatakse bioloogiline vara tema õiglases väärtuses. Korrigeeritud on aruannete esitlusviisi. Eelmiste perioodide jaotamata kasumit ega ka eelmise perioodi võrdlusandmeid korrigeeritud ei ole.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Juhatuse liige

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials KE
Kuupäev/date 01.04.05
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

11

05-07-2005

OÜ Nigula Piim

2004.a majandusaasta aruanne

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast.

Põllumajandustoodang võetakse arvele õiglases väärtuses. Põllumajanduslikku toodangut käsitletakse peale arvelevõtmist varudena ning õiglase väärtus arvelevõtmisel loetakse soetusmaksumuseks.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusulevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|-----------------------|-----------------|
| • Hooned ja rajatised | 2,5 - 10 aastat |
| • Masinad ja seadmed | 2,5 - 10 aastat |
| • Muu inventar | 2,5 aastat |

Põhikarja loomi ja maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest

Juhatuse liige



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only	
Iniitsiaalid/initials	<u>KE</u>
Kuupäev/date	<u>01.04.05</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

12

05-07-2005

OÜ Nigula Piim

2004.a majandusaasta aruanne

jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara/firmaväärtus

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust elueast.

Firmaväärtus leitakse uue majandusüksuse omandamisel ostuhinna ja ostetud netovara õiglase väärtuse vahena.

Negatiivne firmaväärtus kajastatakse bilansis negatiivse varana (samas bilansirühmas positiivse firmaväärtusega) ja amortiseeritakse tuludesse nelja aasta jooksul alates 01.03.2003. a.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

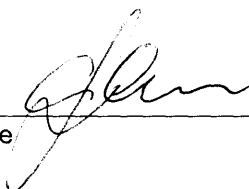
Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Juhatuse liige



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	KE
Kuupäev/date	01.04.05
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

13

05-07-2005

OÜ Nigula Piim

2004.a majandusaasta aruanne

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti Vabariigis kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 24/76 (kuni 31.12.2004.a kehtis maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Sihtfinantseerimine

SAPARD-i ja EL abiprogrammi raames saadud investeeringutoetuste abil soetatud põhivara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Tegevuskulude sihtfinantseerimisena riigieelarvest saadud dotatsioon (piimalehmatoetus, intressitoetus jt) kajastatakse kasumiaruandes ärituluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas. Bioloogilisi varasid

Juhatuse liige

Intsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials KE
Kuupäev/date 01.04.05
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

14

kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglasel väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	2 671	18 335
Pangakonto	1 237 603	54 909
Raha ja pangakonto kokku	1 240 274	73 244

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004	31.12.2003
Nõuete summa realiseeritud põllumajandustoodangu eest	1 558 464	507 600
Muud nõuded	123 979	108 232
Nõuded ostjate vastu kokku	1 682 443	615 832

Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2004	31.12.2003
Laen Arvo Tutenpal'ile	0	7 624
Pensioniameti lisapuhkepäevad	0	990
Muud lühiajalised nõuded	0	8 614

Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2004	31.12.2003
Intressid	0	56
Tulevaste perioodide kulud	1 656	13 021
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	1 656	13 077

Juhatusel liige

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials KE
Kuupäev/date 01.04.05
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

05-07-2005

OÜ Nigula Piim

2004.a majandusaasta aruanne

Lisa 5 Varud ja müügioteel varad

	31.12.2004	31.12.2003
Ostumaterjal	101 658	42 392
Kütus	58 280	31 043
Omatoodetud söödad	814 442	287 830
Lõpetamata toodang	60 000	75 889
Valmistoodang	32 780	6 665
Müügioteel varad	194 000	194 000
Varud ja müügioteel varad kokku	1 261 160	637 819

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	LõpetamataEtte- ehitus maksed	Kokku	
Saldo seisuga							
31.12.2003	0	1 483 797	1 864 736	30 000		3 378 533	
Soetamine	62 975	25 000	35 927	13 220	180 000	4 043	321 165
Müük ja mahakandmine				-10 000			-10 000
Soetusmaksumus							
31.12.2004	62 975	1 508 797	1 900 663	33 220	180 000	4 043	3 689 698
Akumuleeritud kulum							
31.12.2003		-233 420	-310 376	-10 000			-553 796
31.12.2004		-280 936	-413 496	-8678			-703 110

Jääkmaksumus

31.12.2004	62 975	994 441	1 176 791	14 542	180 000	4 043	2 432 792
------------	--------	---------	-----------	--------	---------	-------	-----------

Kapitalirendile võetud vara:

	Traktor	Traktor	Piimavann
Soetusmaksumus	210 000	210 000	264 430
Jääkmaksumus	92 056	92 056	124 870

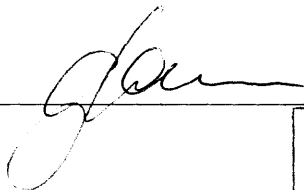
Lisa 7 Immateriaalne põhivara (firmaväärtus)

Immateriaalne põhivara 31.12.2003	-3 236 842
Immat.põhivara amortiseerimine tuludesse	1 022 160
Immateriaalne põhivara 31.12.2004	-2 214 682

Immateriaalne põhivara amortiseeritakse tuludesse nelja aasta jooksul alates 01.03.2003. a.

Lisa 8 Võlakohustused

Juhatusel liige



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials KE
Kuupäev/date 01.04.05
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

OÜ Nigula Piim

2004.a majandusaasta aruanne

	Saldo 31.12.2003	Tagasimakse tähtaeg 12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
<i>Kapitalirendikohustused</i>			
Hansa Liising Eesti AS	8 852	8 852	0
Ühisliising AS	308 531	59 885	248 646
<i>Ostu-müügileping</i>			
Maag AS (emaettevõtte)	264 430	51 417	213 013
Võlakohustused kokku	581 813	120 154	461 659
31.12.2003			

	Saldo 31.12.2004	Tagasimakse tähtaeg 12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
<i>Kapitalirendikohustused</i>				
Ühisliising AS	248 645	64 534	184 111	0
<i>Ostu-müügileping</i>				
Maag AS	213 013	88 143	124 870	0
Lääne Maavalitsus	55 625	2 100	25 200	28 325
Võlakohustused kokku	517 283	154 777	334 181	28 325
31.12.2004				

Kohustused:

1. Hansa Liising Eesti AS, leping nr. 2000361ALA, tähtaeg 29.02.2004. a.
2. Ühisliising AS, leping nr. L03104339, tähtaeg 28.06.2008. a. Intress 7,5%.
3. Ühisliising AS, leping nr. L03104340, tähtaeg 28.06.2008. a. Intress 7,5%.
4. Maag AS, ostu-müügileping 31.12.2003, tähtaeg 25.05.2007. a. Intress 5,5%.
5. Eesti Vabariigi nimel Lääne Maavalitsus, maa müügileping 18.03.2001, tähtaeg 10.01.2031, intress 5%.

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

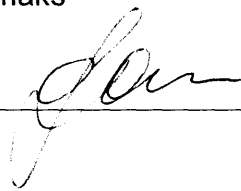
Lisa 9 Muud lühiajalised võlad

	31.12.2004	31.12.2003
Lühiajaline võlgnevus emaettevõttele (lisa 16)	9 150	19 097
Muud lühiajalised kohustused	3 452	2 318
Muud lühiajalised võlad kokku	12 602	21 415

Lisa 10 Maksuvõlad

	31.12.2004 Maksuvõlg	31.12.2003 Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	352	0
Käibemaks	53 421	17 433

Juhatus liige



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials KE
Kuupäev/date 01.04.05
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Kinnipeetud tulumaks	52 371	49 919	05-07-2005
Sotsiaalmaks	94 319	87 339	
Töötuskindlustusmaks	3 541	3 852	
Kogumispension	1 755	1 183	
Maksuintressid	-970	169	
Kokku	204 789	159 895	

Lisa 11 Viitvõlad

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele	101 510	97 127
Puhkusereserv	49 587	68 551
Muud viitvõlad	4	83
Viitvõlad kokku	151 101	165 761

Lisa 12 Muud pikaajalised võlad

Seisuga 31.12.2004 on ettevõttel pikaajaline laen emaettevõttelt AS Maag summas 594 000 krooni.

Poolte vahel on sõlmitud jooksva saldoga laenuleping.

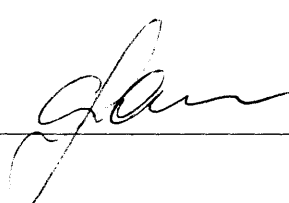
Laenuintressi arvutatakse ja tasutakse juhul, kui laenuandja esitab laenusaaajale sellesisulise nõudekirja.

Lisa 13 Omakapital

Osakapital üldsummas 40 000 krooni koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni, mis kuulub AS-le Maag (reg.nr. 10209474, aadress: Ropka tee 22, Tartu).

2004.a ei ole osanikele dividende välja kuulutatud ega välja makstud.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2004.a moodustas 3 178 262 krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2 415 479 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 762 783 krooni.



05-07-2005

Lisa 14 Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes

	31.12.2004	31.12.2003
Piima müük	7 242 904	2 555 117
Noorlooma lihakehade müük	758 665	232 405
Veiste lihakehade müük	520 958	
Muu müük ja teenused	137 612	89 452
Realiseerimine kokku	8 660 139	2 876 974

Tulu saadi Eestis.

Lisa 15 Muud äritulud

	31.12.2004	31.12.2003
Immateriaalse põhivara amortiseerimine	1 022 160	851 801
Muud äritulud kokku	1 022 160	851 801

Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Nigula Piim aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- b) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettvõtted);
- c) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d) eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

AS Maag on laenanud OÜ-le Nigula Piim jooksva saldoga laenulepingu alusel 594 000 krooni. Laenuintressi tasutakse juhul, kui laenuandja esitab laenusaaajale sellesisulise nõudekirja.

31.12.2003 sõlmitud ostu-müügilepingu alusel müüs AS Maag OÜ-le Nigula Piim piimajahuti käibemaksuta maksumuses 264 430 krooni. Selle eest tasumine toimub lepingulise tähtaja jooksul maksegraafiku alusel. Vara väljaostmise lepinguline tähtaeg on 36 kuud.

	31.12.2004	31.12.2003
Võlakohustused	88 143	51 417
Pikaajalised võlakohustused	124 870	213 013
Muud pikaajalised võlad	594 000	594 000
Tehingud emaettevõttega kokku	807 013	858 430

Juhatuse liige



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials UE
 Kuupäev/date 01.04.05
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Kaupade ja teenuste ost-müük seotud osapooltega:

05-07-2005

	2004		2003	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Hea Meier AS	0	1 184 127	0	0
Filee AS	0	12 095	0	0
Kokku kaupade ja teenuste ost-müük	0	1 196 222	0	0

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2004	31.12.2003
Kohustus emaettevõttele (lisa 9)	9 150	19 097
Nõue Hea Meier AS	633 691	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 17 Bioloogilised varadBioloogiline vara loomakasvatuses

	Noorloomad	Põhikari	KOKKU
Saldo perioodi alguseks	1 431 048	2 302 000	3 733 048
Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutus	467 889	-319 042	148 847
Varade müümine	-758 665	-520 958	-1 279 623
Varade hukkumine	-9 744	-90 000	-99 744
Varade muutus tingituna rühmade vahelisest liikumisest	-570 000	570 000	0
Saldo perioodi lõpuks	560 528	1 942 000	2 502 528

Kokku bioloogilise vara muutus loomakasvatuses	-870 520	-360 000	-1 230 520
--	----------	----------	------------

Saldo perioodi alguseks	21 779
Aruandeaastal toodetud põllumajandustoodang	1 314 982
Võetud arvele varudena	-1 276 761
Saldo perioodi lõpuks	60 000

Kokku bioloogilise vara väärtuse muutus
taimekasvatuses

38 221

Juhatuse liige



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials ICE
Kuupäev/date 01.01.05
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

20

05-07-2005

Lisa 18 SihtfinantseerimineTulud sihtfinantseerimisest jagunevad:

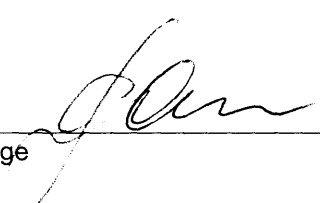
	2004	2003
Tulud investeeringutoetusest	1 399 862	115 740
Tegevuskulude sihtfinantseerimine	507 838	0
Kokku	1 907 700	115 740

Tegevuskulude sihtfinantseerimine:

	2004	2003
Maaelu arengukava	507 838	0
Kokku	507 838	0

2004.a saadi PRIA-lt sihtfinantseerimise kinnitus, et OÜ Nigula Piim saab investeeringutoetust uue veiselauda ehituseks 4 693 980,00 krooni, kui ehitus on lõpetatud ja investeeringu teostamist tõendavad dokumendid on PRIA-le esitatud hiljemalt 25. septembriks 2005.a.

Juhatuse liige



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials KE
Kuupäev/date 01.04.05
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

AS PricewaterhouseCoopers

Pärnu mnt. 15

10141 Tallinn

www.pwc.com/ee/

www.pwc.ee

Telefon 6 141 800

Faks 6 141 900

Registreeritud

ettevõtte

SISSE TULNUD

05-07-2005

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Nigula Piim osanikule

Oleme auditeerinud OÜ Nigula Piim (ettevõtte) 31. detsembril 2004 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5-21 ja mille eest vastutab ettevõtte juhatuse. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega, ehkki meie töö ulatus oli piiratud vastavalt alltoodule. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Ettevõtte ei ole kasutanud bioloogiliste varade hindamisel turuväärtusse lüpsikarja osas soodsaimat hinda, mida võiks turult saada. Meil puudus võimalus määrata kindlaks lüpsikarja täpset väärtust, kuid juhul, kui ettevõtte oleks kasutanud lüpsikarja eest turul pakutavat hinda, oleks ettevõtte omakapital seisuga 1. jaanuar 2004 olnud vähemalt 1 773 tuhande krooni võrra suurem ja 2004. aasta kasum vähemalt 299 tuhande krooni võrra suurem.

Meie arvates, välja arvatud nende võimalike paranduste mõju, mis oleksid võinud osutada vajalikuks, kui me oleksime saanud piisava tõendusmaterjali eelmises lõigus kirjeldatud asjaolude kohta, kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ja 2004. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers



Margus Lutsoja
Vannutatud audiitor

1. aprill 2005

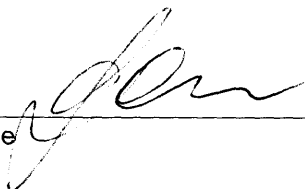
Registriosakond
SISSE TULNUD

05-07-2005

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Nigula Piim juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2004.a puhaskasum summas 1 278 095 krooni alljärgnevalt:

1. eraldised kohustuslikku reservkapitali - 0 krooni
2. jaotamata kasum – 1 278 095 krooni



05-07-2005

Juhatuse allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele

OÜ Nigula Piim 2004.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osaniku üldkoosoleku poolt 02.04.2005.a, allkirjastamine

Juhatuse liige
Toomas Juhani



Juhatuse liige
Aivar Saarma



Juhatuse liige

