

30.06.2003

AS NÕMME KÕRTS

4420

Marie Tsine

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	AS Nõmme Kõrts
Äriregistri kood	10068364
Aadress	Rapla vald, Nõmme küla
Telefon	048 58 096
Faks	048 58 096
Majandusaasta algus:	01.01.2002
Majandusaasta lõpp:	31.12.2002
Põhitegevusala	vallasvara rentimine
Tegevjuht	Haimar Soosalu
Audiitorfirma:	LRF Audiitorbüroo OÜ

AS Nõmme Kõrts 2002. majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, puhaskasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest.

Dokument koosneb 17 leheküljest
AS Nõmme Kõrts majandusaasta aruanne

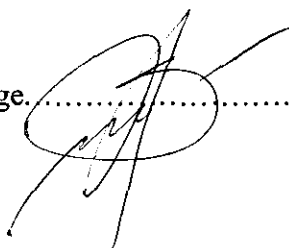
AS Nõmme Kõrts

30.06.2003
2002 a. majandusaasta aruanne

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 1. Põhivara	11
Lisa 2. Lühiajalised võlad	11
Lisa 3. Pikaajalised võlad	12
Lisa 4 Kapitalirent	12
Lisa 5 Omakapital	13
Lisa 6. Maksud	13
Lisa 7. Realiseerimise netokäive	13
Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega	13
Lisa 9. Laenude tagatised ja panditud vara	14
Lisa 10. Tingimuslikud kohustused	14
Audiitori järeldusotsus	15
KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK	16
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2002.a MAJANDUSAASTA KOHTA	17

Juhatuse liige.....



10.05.2003

TEGEVUSARUANNE

AS Nõmme Kõrts põhitegevuseks oli 2002. aastal temale kuuluva vara rentimine ja oma vallasvara (ehitiste) remont ja ehitustööde lõpetamine köögiblokis ning territooriumi heakorrastustööd (tolmuvaba kate sisehoovi ja kõrtsi esisele).

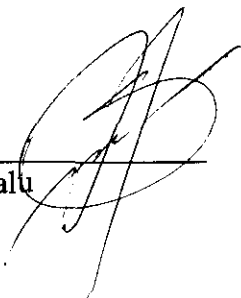
Renditulu oli 2002 aastal 599 320 krooni.

Aastakeskmise töötajate arv oli 0,5 töötajat. Aasta lõpuks palgalisi töötajaid enam ei ole.

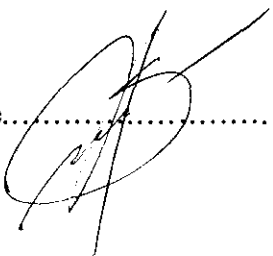
Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasusid makstud ei ole.

2003 aasta põhitegevuseks on kinnisvara rentimine.

Haimar Soosalu
juhataja



Juhatuse liige.....



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 – 17 esitatud AS Nõmme Kõrts 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Nõmme Kõrts finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 03.06.2003, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Nõmme Kõrts on jätkuvalt tegutsev.

Haimar Soosalu
juhataja

Juhatuse liige.....

BILANSS**Lisad** **31.12.02** **31.12.01****VARAD****Käibevara**

Raha ja pangakontod	9 472	47 375
Ostjatelt laekumata arved	14 502	3 455
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-3 455
Viitlaekumised		0
Intressid	79	26
Käibevara kokku	24 053	47 401

Põhivara**1**

Kinnisvarainvesteering	1 500 000	0
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised	39 577	400 078
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	687 807	495 251
Akumuleeritud kulum	-329 091	-203 551
Lõpetamata ehitus	0	350 200
Materiaalne põhivara kokku	398 293	1 041 978
VARAD KOKKU	1 922 346	1 089 379

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused****Võlakohustused**

Tagatiseta võlakohustused	2	30 000	0
Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksmised	3	155 448	124 140
Liisingkohustused	4	44 803	
Võlakohustused kokku		230 251	124 140
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved		6 228	19 954
Maksuvõlad	6	6 992	46 260
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		0	1 282
Lühiajalised kohustused kokku		243 471	191 636

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused	3		
Pangalaenu		349 734	403 445

KOHUSTUSED KOKKU**593 205** **719 221****Omakapital****5**

Aktsaikapital	420 000	420 000
Reservkapital	11 939	11 939
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	903 306	192 955
Aruandeaasta kahjum	-6 104	-130 596
OMAKAPITAL KOKKU	1 329 141	494 298

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL K O K K U**1 922 346** **1 213 519**

Juhatus liige.....

5Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 09.01.2003

Signature / allkiri [Signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

AS Nõmme Kõrts

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
2002 a. majandusaasta aruanne
10.06.2003

KASUMIARUANNE

	Lisad	2002	2001
Realiseerimise netokäive	7	678 275	1 482 902
Realiseeritud toodete kulu		83 470	657 083
Brutokasum		594 805	825 819
Üldhalduskulud		541 908	906 550
Muud äritulud		11 406	0
Muud ärikulud		21 283	17 667
Ärikasum		43 020	-98 398
Finantstulud			
Intressitulud		81	32
Finantskulud			
Intressikulud		49 205	32 230
Kahjum majandustegevusest		-6 104	-130 596
Aruandeaasta puhaskahjum		-6 104	-130596

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 09. 06. 2003

Signature / allkiri [Signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhatuse liige..... [Signature]

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudne meetod)

	Lisad	2002	2001
Rahavood äritegevusest			
Kahjum		-6 104	-130 596
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum	1	216 765	134 893
Kahjum põhivara mahakandmisest		0	5 392
Äritegevusega seotud nõuete muutus		-14 555	73 209
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-54 276	-54 387
Kokku rahavood äritegevusest		141 830	28 511
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-155 862	-495 251
Lõpetamata ehitus		0	-49 778
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-155 862	-545 029
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2,3	150 000	600 000
Laenude tagasimaksed		-142 403	-72 415
Kapitalirendi maksed	4	-31 468	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-23 871	527 585
Rahavood kokku		-37 903	11 067
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		47 375	36 308
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		9 472	47 375

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 09.06.2003

Signature / allkiri [Signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhatuse liige.....

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aksia- kapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruande- aasta kahjum	Kokku
31.12.00	420 000	11 939	205 053	-12 098	624 894
2000.a. kahjumi katmine			-12 098	12 098	0
Aruandeaasta kahjum				-130 596	-130 596
31.12.01	420 000	11 939	192 955	-130 596	494 298
31.12.01	420 000	11 939	192 955	-130 596	494 298
2001.a. kahjumi katmine			-130 596	130 596	0
Ümberklassifitseerimine			840 947		840 947
Aruandeaasta kahjum				-6 104	-6 104
31.12.02	420 000	11 939	903 306	-6 104	1 329 141

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 07.06.2003

Signature / allkiri [Signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhatuse liige.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

AS Nõmme Kõrts 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS Nõmme Kõrts kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

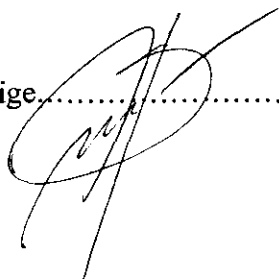
- Ehitised ja rajatised.....3%
- Muud põhivarad..... 20-40%

Maad ei amortiseerita.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kasutusrendina on kajastatud rendilepingud, mida saab lõpetada lisanduvaid väljamakseid tegemata ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi maksed on kirjendatud tekkepõhiselt kuludes. Kapitalirendina on käsitletud renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara on kajastatud soetusmaksumuses, mida on vähendatud kulumi võrra.

Juhatusel liige.....



9

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Data / kuupäev 29.06.2003
Signature / allkiri
LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised-omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega -vara ei saa tekkida.

Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 10.

Kinnisvarainvesteering

Kinnisvarainvesteering on kajastatud õiglase väärtuse meetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 05.06.2003

Signature / allkiri [signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhatus liige.....

Lisa 1. Põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	Lõpetamata ehitus	Maa	Kokku
Soetusmaksumus						
31.12.01	400 078	0	495 251	350 200	0	1 245 529
Soetamine	0	186 356	6 200	0	39 577	232 133
sh lõpetamata ehitusest	350 200	0	0	-350 200	0	0
Põhivara klassifitseerimine						
kinnisvarainvesteeringuks	-750 278	0	0	0	0	-750 278
Soetusmaksumus						
31.12.02	0	186 356	501 451	0	39 577	727 384
Akumuleeritud kulum						
31.12.01	91 225	0	112 326	0	0	203 551
Arvestatud kulum	0	17 220	199 545	0	0	216 765
Põhivara klassifitseerimine						
kinnisvarainvesteeringuks kulum	-91 225	0	0	0		-91 225
Akumuleeritud kulum						
31.12.02	0	17 220	311 871	0	0	329 091
Jääkmaksumus						
31.12.01	308 853	0	382 925	350 200	0	1 041 978
Jääkmaksumus						
31.12.02	0	169 136	189 580	0	39 577	398 293

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

Ehitised klassifitseeriti ümber kinnisvarainvesteeringuks, kuna toimus muutus nende kasutamise eesmärgis. Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil. Ümberklassifitseerimise päeval eksisteerinud positiivne vahe 840 947 krooni põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel on kajastatud omakapitali kirjel "Eelmiste perioodide jaotamata kasum".

Ekspert hinnangu hoonete turuväärtuse kohta andis AS Arco Vara Tallinna Büroo 2002 aasta juunis ning turuväärtuseks on 1 500 000 krooni

Lisa 3. Lühiajalised võlad

Lühiajalised võlakohustused seisuga 31.12.2002 summas 30 000 krooni koosnevad eraisiku poolt antud laenust. Laen tuleb tagasi maksta hiljemalt 04.11.2003. Hilisemal tagasimaksmisel lisandub laenu summale 0,25% intresse iga ületatud tagasimaksmise päevalt.

Juhatus liige.....

11

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Data / kuupäev 09.06.2003.
Signature / allkiri Alex Reev
LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Lisa 4. Pikaajalised võlad**31.12.2002**

	Laenu saldo	sh pika- ajaline osa	sh lühi- ajaline osa	Makse- tähtaeg	Intressi- määr
Investeeringislaen	505 182	349 734	155 448	10.03.2006	8,86%

31.12.2001

	Laenu saldo	sh pika- ajaline osa	sh lühi- ajaline osa	Makse- tähtaeg	Intressi- määr
Investeeringislaen	527 585	403 445	124 140	10.03.2006	6 kuu EURIBOR+ 5,5% aastas

AS Nõmme Kõrts suurendas 2002 aastal olemasolevat laenu 120 000 krooni võrra. Saadud laenuga osteti ettevõttele väiketraktor Honda 450

Lisa 5. Kapitalirent

AS Nõmme Kõrts rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

31.12.2002**Masinad ja seadmed**

Soetusmaksumus 31.12.2002	76 271
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	2 542
Kulum 2002	2 542

31.12.2002

Kapitalirendi võlgnevus	44 803
sh maksetähtajaga kuni 1 aastat	44 803

31.12.2002

Keskmine intressimäär	6 kuu EUR LIBOR + 5,28%
Aruandeperioodi masked	31 468

Asil Nõmme Kõrts on renditud puulõhkumismasin soetusmaksumusega 76 271 krooni. Kapitalirendi viimane makes vastavalt lepingumaksete ajakavale on 30.11.2003. Samas rendib AS Nõmme Kõrts puulõhkumismasinat ise edasi üheks aastaks.

Juhatuse liige.....

12

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 07.06.2003

Signature / allkiri [Signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Lisa 6. Omakapital

AS Nõmme Kõrts aktsiakapital üldsummas 420 000 krooni jaguneb 4200 aktsiaks. Aktsia nimiväärtus on 100 krooni.

Lisa 7. Maksud

Maksuliik	31.detsember 2002 Maksuvõlg	31.detsember 2001 Maksuvõlg
Käibemaks	6 992	6 828
sh intress	0	59
Üksikisiku tulumaks	0	824
sh intress	0	408
Sotsiaalmaks	0	38 608
sh intress	0	1 744
Kokku	6 992	46 260
sh intress	0	2 211

Lisa 8. Realiseerimise netokäive

AS Nõmme Kõrts realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes:

	2002	2001
Eesti	678 275	1 482 902

ning tegevusalade lõikes:

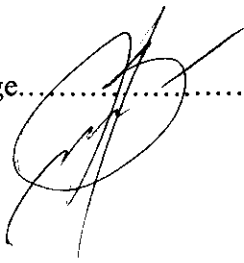
Toitlustamine	0	1 093 642
Majutamine	0	201 375
Rent	599 320	120 000
Muud	78 963	67 885
Kokku	678 275	1 482 902

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega**Ostud**

Spiris Konsultatsioonid OÜ 31 960

Saadud laenude osas vt Lisa 3.

Juhatuse liige..... 13



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 09.06.2003

Signature / allkiri [Handwritten signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

30.06.2003

Lisa 10. Laenude tagatised ja panditud vara

AS Nõmme Kõrts poolt saadud investeerimislaenu (31.12.2002 seisuga 505 182 krooni) tagatiseks on panditud ehitised (kõrtsihoone, saunahoone, veekaev, kogumiskaev, vesivarustuse õuevärk ja kanalisatsiooni õuevärk).

Lisa 11. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2002 moodustas 897 202 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 233 245 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 663 957 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2003. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2002.

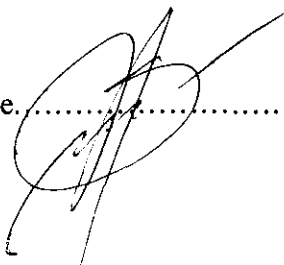
Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 09.06.2003

Signature / allkiri *[Signature]*

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhatuses liige.....



LRF Audiitorbüroo OÜ
Äriregistri kood 10555325

Pärnu mnt.160A
Tallinn 11317

Tel. 06 518 131
Fax 06 518 134

LRF AUDIITORBÜROO OÜ

Audiitori järeldusotsus AS Nõmme Kõrts'i aktsionäridele

Registrikood 10068364

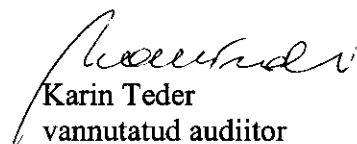
Oleme auditeerinud Nõmme Kõrtsi AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2002, perioodi 01.01.2002-31.12.2002 kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ja lisasid. Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5-14. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud materjalid. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt AS Nõmme Kõrtsi finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustegevust.

Tallinnas, 09.06. 2003.a.
LRF Audiitorbüroo OÜ


Karin Teder
vannutatud audiitor
tunnistus nr.90

AS Nõmme Kõrts

2002 a. majandusaasta aruanne
Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

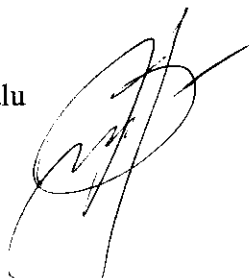
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Nõmme Kõrts vaba omakapital seisuga 31.12.2002 oli järgmine

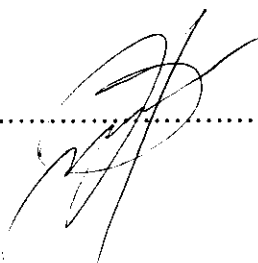
Elmiste perioodide jaotamata kasum	903 306 krooni
Aruandeaasta kahjum	6 104 krooni
Jaotuskõlblik kasum kokku	897 202 krooni

AS Nõmme Kõrts juhatus teeb aktsionäridele ettepaneku kasumit mitte jaotada.
Seega jääb vabaks omakapitaliks 897 202 krooni.

Haimar Soosalu
juhataja



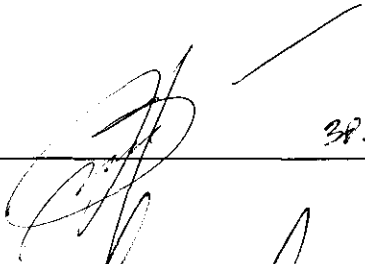
Juhatuse liige.....

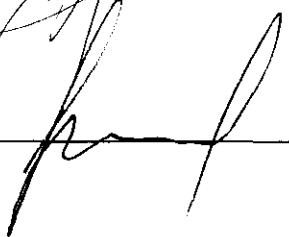


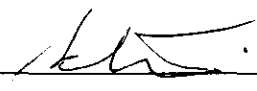
SISSE TULNUD

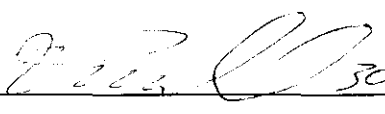
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2002. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

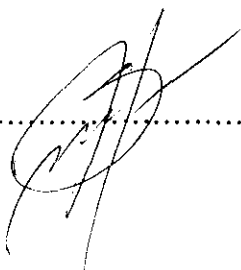
Juhatus on koostanud 2002. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ning aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Haimar Soosalu juhataja  30.06 2003

Urmas Ruubel nõukogu esimees  30.06 2003

Kaul Küla nõukogu liige  30.06 2003

Andres Ruubel nõukogu liige  30.06 2003

Juhatuse liige..... 

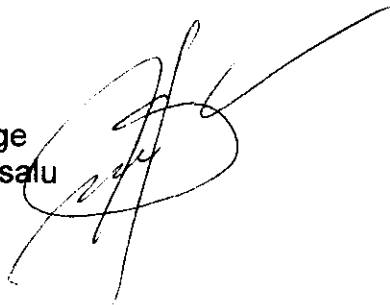
Aktsiaselts Nõmme Kõrts

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30.06.2017

Aktsionäride nimekiri, kes omavad rohkem, kui 10% aktsiatest:

1.Raivo Kurisoo	isikukood 36103200339	38,93%
2.Urmas Ruubel	isikukood 36102020303	38,93%
3.Raul Küla	isikukood 32803180358	16,67%

Juhatuse liige
Haimar Soosalu



AS NÕMME KÕRTS ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL

30.06.2003

Koosolek toimus/ei toimunud 30. juuni 2003. aastal kell 10 00 Nõmme Kõrtsis.

Koosolekust võtsid osa alljärgnevad aktsionärid:

Kuupäev/allkiri/volikiri

1.Raivo Kurisoo	1635 häält	osales / ei osalenud
2.Urmas Ruubel	1635 häält	osales/ ei osalenud
3.Raul Küla	700 häält	osales/ ei osalenud
4.Kersti Kurisoo	100 häält	osales/ ei osalenud
5.Taavi Ruubel	80 häält	osales/ ei osalenud
6.Haimar Soosalu	30 häält	osales/ ei osalenud
7.Jaan Võsar	10 häält	osales/ ei osalenud
8.Andres Ruubel	10 häält	osales/ ei osalenud
hääli kokku	4200	osales4200..... häält

[Handwritten signatures of the participants]

Koosolek on /ei ole otsustusvõimeline

Valitakse koosoleku juhataja*Urmas Ruubel*.....
Poolt hääli*4200*..... vastu*0*..... erapooletuid*0*.....

Koosoleku juhatajaks valiti*Urmas Ruubel*.....

Valitakse protokollija*Haimar Soosalu*.....
Poolt hääli*4200*..... vastu*0*..... erapooletuid*0*.....

Protokollijaks valiti*Haimar Soosalu*.....

Päevakord:

- 1.2002. majandusaasta aastaaruande ja kasumiaruande kinnitamine
 - 2.Dividendide jaotus.
 - 3.As Nõmme Kõrts 2003. aasta hoonete remondi ja uusehitiste arutamine.
 - 4.As Nõmme Kõrts heakskiidu saanud projektide rahastusallikate määramine.
 - 5.As Nõmme Kõrts nõukogu tagasikutsumine.
 - 6.As Nõmme Kõrts uue nõukogu valimised.
- Hääletus: Esitatud päevakorra poolt.....*4200*.....häält, vastu
.....*0*.....häält, erapooletud.....*0*.....häält.

Päevakorra 1. punkti arutelu.

Otsustati: Kinnitada 2002. aastaaruanne / poolt 4200 häält, vastu 0 häält
Erapooletu 0 häält.

Päevakorra 2. punkti arutelu.

Juhatusel ettepanek: 2002. aasta kahjum katta eelnevate aastate jaotamata kasumiga.

Dividende mitte maksta.

Otsustati: lülitada antud punkt erakorralise üldkoosoleku päevakorda 18.07.03

Päevakorra 3. punkti arutelu.

Otsustati:

I Kokku kutsuda aktsionäride erakorraline üldkoosolek 18.07.03 kell 15.00

Nõmme külas, Nõmme Kõrtsis

Päevakord:

1. As Nõmme Kõrts 2003. aasta hoonete remondi ja uusehitiste arutamine.
2. As Nõmme Kõrts heakskiidu saanud projektide rahastusallikate määramine
3. Dividendide jaotus

II Juhatusel esitada Kasesalu kinnistu uusehituse konserveerimise eelarve ja töö
ehitusel peatada kuni erakorralise koosoleku otsuseni.

poolt 4200 häält, vastu 0 häält, erapooletud 0 häält.

Päevakorra 4. punkti arutelu.

Otsustati: Lülitada erakorralise üldkoosoleku päevakorda

poolt 4200 häält, vastu 0 häält, erapooletud 0 häält.

Päevakorra 5. punkti arutelu.

Otsustati: Lähtudes põhikirjast otsuse vastuvõtmiseks on tarvis 2800 häält

Hääletati personaalselt

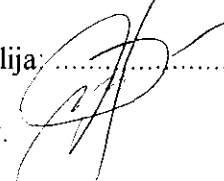
1. Urmas Ruubeli tagasikutsumise poolt 2435 häält. (poolt Raul Küla 700, Raivo Kurisoo 1635, Kersti Kurisoo 100)
2. Andres Ruubeli tagasikutsumise poolt 700 häält. (poolt Raul Küla 700)
3. Raul Küla tagasikutsumise poolt 0 häält

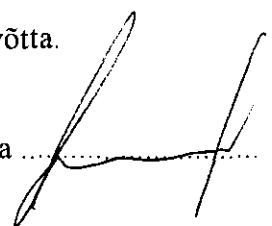
Seega nõukogu jätkab vanas koosseisus.

Päevakorra 6. punkti arutelu.

Otsustati: Seoses vana nõukogu jätkamisega päevakorrast maha võtta.

Seejärel kuulutati koosolek lõppenuks.

Protokollija: 

Koosoleku juhataja: 

Kuupäev.

30.06.2003