

29-06-2004

C-20

Kõlli Mendel

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus	01.01.2003
Aruandeaasta lõpp	31.12.2003

RAPLA TARBIJATE ÜHISTU

ÄRIREGISTRI KOOD 10359831

Aadress	Hariduse 3 Rapla 79513 Rapla maakond
Telefon	485 5457
Faks	485 5444
E-mail	raplaty@raplaty.ee
Põhitegevus	Jaekaubandus
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid	Kasumi jaotamise ettepanek Audiitori järeldusotsus

Juhatuse esimees



29-06-2004

SISUKORD

SISUKORD.....	2
TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	5
2003. AASTA MAJANDUSAASTA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE	
PÕHIARUANDED.....	6
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE.....	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	9
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	11
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD	
ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED.....	11
LISA 2 AKTSIAD, OSAKUD JA VÕLATÄHED.....	12
LISA 3 MAKSUD.....	12
LISA 4 VARUD.....	13
LISA 5 KINNISVARAINVESTEERINGUD.....	13
LISA 6 MATERIAALNE PÕHIVARA.....	14
LISA 7 KAPITALI- JA KASUTUSRENT.....	15
LISA 8 PIKAAJALISED KOHUSTUSED.....	16
LISA 9 POTENTSIAALSSED KOHUSTUSED.....	16
LISA 10 MÜÜGITULU.....	17
LISA 11 MUUD ÄRITULUD.....	17
LISA 12 MUUD ÄRIKULUD.....	17
LISA 13 LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA.....	18
LISA 14 BILANSIVÄLISED VARAD.....	18
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	19
JUHATUSE ALLKIRJAD 2003. a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	19
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	20

Juhatuse esimees

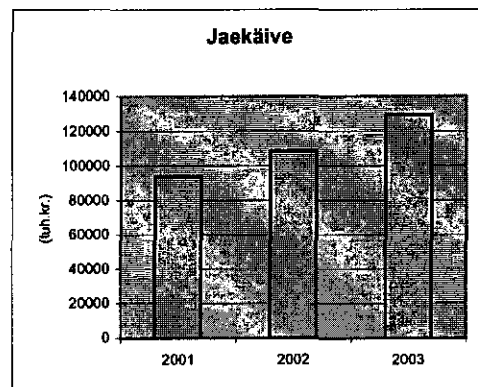


29 -06- 2004

TEGEVUSARUANNE

Rapla Tarbijate Ühistu eesmärk on oma liikmete ühise tegevuse toetamine erinevate teenuste osutamisega. Rapla Tarbijate Ühistu põhitegevus on jaekaubandus.

2003.aastal oli Rapla TÜ jaekäive 129,2 milj.krooni, juurdekasv võrreldes eelmise aastaga oli 19 %. Suuremad käibekasvud olid Juuru, Raikküla ja Rapla piirkonna piirkonna kauplustes. Ligi 30 % käibemahust annab Rapla kesklinna 2002. aastal rajatud uus kaubanduskeskus.



2003.a. alguses suleti 5 kauplust, mille käive oli oluliselt langenud ja kulud ületasid tulused ning puudus perspektiiv võita turgu ja kliente. Ühistu lõpetas kauplemise Vahastu, Kehtna, Alu ja Kodila kaupluses ning sulges Raplas kaupluse "Pargi". 2003. aastal renoveeriti Juuru ja Kaiu kauplused. 2003.aasta lõpul oli ühistul Rapla, Kohila, Järvakandi, Kehtna, Juuru, Kaiu, Kärü ja Raikküla valla territooriumidel kokku 21 kauplust (sealhulgas 18 toidu- ja esmatarbekaupade kauplust), 2 klaastaara kokkuostu punkti ja kohvik kulinaaria- ja kondiitritsehhiga.

Ühistul oli 2003.aastal 343 hankijat. ETK osatähtsus kaupade hankemahust moodustas 47,2 % ehk 46,4 milj.kr., mis on 19,6 % rohkem kui 2002.aastal.

2003.aastal töötajatele makstud palgakulu oli 8 374,4 tuh.kr. Keskmise palga juurdekasv võrreldes eelmise aastaga oli 9,9 %. Ühistu keskmine töötajate arv 2003.aastal oli 166. Seisuga 31.detsember 2003.a. oli Rapla TÜ-s 177 töötajat.

Ühistu tööd juhtis 5-liikmeline juhatuse. Juhatuse liikmetele maksti 2003. aastal töötasudeks 62 000 krooni.

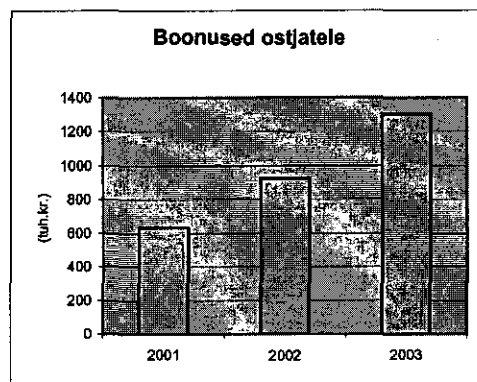
Juhatuse esimees

29 -06- 2004

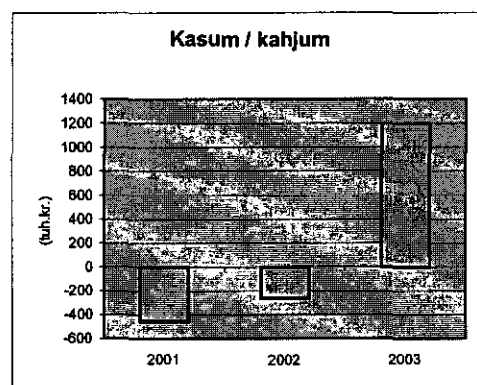
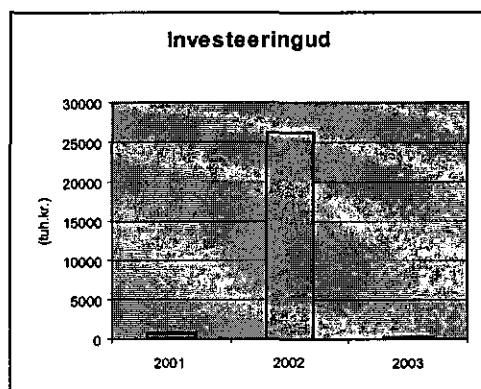
Seisuga 31.detsember 2003.a. oli Rapla Tarbijate Ühistul 1664 liiget.

Ühistu liikmed ja püsikliendid kasutavad aktiivselt säästukaarti. 2003.a. lõpuks oli Rapla TÜ poolt välja antud 1269 liikmekaarti, 3775 püsikliendikaarti, 48 pereliikmekaarti – kokku 5092 säästukaarti.

Säästukaardi kasutajate juurdekasv viimasel kahel aastal on olnud vastavalt 29 % ja 24 %. 2003. aastal arvestas Rapla TÜ säästukaardiomanikele boonust 1301,9 tuh.kr., mis on 1,4 korda rohkem kui 2002.aastal.



Ühistu 2003.aasta majandustegevuse tulemuseks oli kasum 1 194,3 tuh.kr., sealhulgas põhivara müügist 541,7 tuh.kr.



Uue kaubanduskeskuse rajamiseks 2002.aastal võetud pikaajalise laenu tõttu on ühistu üldine võlasuhe suhteliselt suur, kuid 2003.aasta jooksul paranes see 76,7 %-lt 73,4 %-le. Ühistu maksevõime on madal – 2003 .aasta alguses lühiajalised kohustused olid käibevarast 2 korda suuremad, aasta lõpuks paranes see näitaja 1,8 korraks. Finantsseisundi normaliseerimiseks jätkab Rapla TÜ juhatus kasutust mitteomava ja ebaefektiivse põhivara realiseerimisega.

Juhatuse esimees

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerime, et vastutame raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Rapla Tarbijate Ühistu finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- 3) Rapla Tarbijate Ühistu on jätkuvalt tegutsev.

17. veebruaril 2004.a.



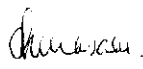
VÄINO SASSI

Juhatuse esimees



KRISTA ALLAS

Juhatuse liige



LYA TUUKSAM

Juhatuse liige



ENN FUCHS

Juhatuse liige



MAIMU LIIDIK

Juhatuse liige

Juhatuse esimees



29 -06- 2004

2003. A. MAJANDUSAASTA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED

BILANSS

AKTIVA (varad)	31.12.2003	31.12.2002
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	512 666	454 758
Nõuded ostjate vastu		
Nõuded ostjate vastu kokku		
Ostjate tasumata summad	541 931	483 482
Nõuded ostjate vastu kokku	541 931	483 482
Muud nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	10 357	33 533
Muud nõuded kokku	10 357	33 533
Viitlaekumised		
Muud viitlaekumised	552 443	371 793
Ebatõenäoliselt laekuvad summad (-)	- 81 159	0
Viitlaekumised kokku	471 284	371 793
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (Lisa 3)	230	0
Tulevaste perioodide kulud	62 613	49 167
Ettemaksed kokku	62 843	49 167
Varud		
Tooraine ja materjal	26 040	41 131
Müügiks ostetud kaubad	9 130 475	8 308 730
Ettemaksed hankijatele	3 487	3 487
Varud kokku	9 160 002	8 353 348
KÄIBEVARA KOKKU	10 759 083	9 746 081
PÕHIVARA		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Muud aktsiad ja väärtpaberid (lisa 2)	5 000	5 000
s.h. osamaks ETK-s	5 000	5 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	5 000	5 000
Kinnisvarainvesteeringud (lisa 5)	348 059	0
Materiaalne põhivara (lisa 6)		
Maa ja ehitised	37 812 450	39 756 280
Muu materiaalne põhivara	10 727 130	10 758 489
Põhivara akumuleeritud põhivara kulum (-)	- 14 049 725	- 13 137 555
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	152 677	7 785
Materiaalne põhivara kokku	34 642 532	37 384 999
PÕHIVARA KOKKU	34 995 591	37 389 999
AKTIVA (varad) KOKKU	45 754 674	47 136 080

Juhatuse esimees



29 -06- 2004

PASSIVA (kohustused ja omakapital)	31.12.2003	31.12.2002
KOHUSTUSED		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlakohustused		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	71 506	2 049 970
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil (lisa 8)	2 549 235	2 681 900
Pikaajaliste kapitalirendikohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (lisa 7)	0	266 580
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	2 505 771	1 490 262
Võlakohustused kokku	5 126 512	6 488 712
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	19 026	30 242
Võlad hankijatele	11 653 379	10 069 314
Maksuvõlad (lisa 3)	1 171 927	1 152 082
Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)		
Võlad töövõtjatele	1 065 928	952 056
Muud	692 672	980 184
Viitvõlad kokku	1 758 600	1 932 240
Lühiajalised eraldised	68 324	110 585
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	19 797 768	19 783 175
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Pikaajalised võlakohustused		
Pangalaenud (lisa 8)	13 765 632	16 357 307
Pikaajalised võlakohustused kokku	13 765 632	16 357 307
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	13 765 632	16 357 307
KOHUSTUSED KOKKU	33 563 400	36 140 482
OMAKAPITAL		
OSAKAPITAL	83 200	122 800
sh. liikmete osamaksud	83 200	122 800
RESERVID		
Kohustuslik reservkapital	10 872 798	11 135 468
Muud reservid	40 950	0
Reservid kokku	10 913 748	11 135 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 194 326	- 262 670
OMAKAPITAL KOKKU	12 191 274	10 995 598
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	45 754 674	47 136 080

Juhatuse esimees



29 -06- 2004

KASUMIARUANNE

(skeem 1)

	2003.a.	2002.a.
ÄRITULUD		
Müügitulu (lisa 10)	111 401 581	93 974 072
Muud äritulud (lisa 11)	2 376 279	1 613 147
ÄRITULUD KOKKU	113 777 860	95 587 219
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	90 942 905	76 340 760
Käibevarade allahindlus (lisa 4)	127 607	163 109
Mitmesugused tegevuskulud	6 032 171	6 130 292
Tööjõukulud		
Palgakulu	8 374 359	7 490 754
Sotsiaalmaksud	2 766 579	2 504 261
Töötuskindlustusmaks	40 618	41 804
Tööjõukulud kokku	11 181 556	10 036 819
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 707 160	2 063 166
Muud ärikulud (lisa 12)	238 169	191 470
ÄRIKULUD KOKKU	111 229 568	94 925 616
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	2 548 292	661 603
FINANTSTULUD JA -KULUD		
Intressikulud	- 1 353 900	- 915 458
Muud finantstulud ja -kulud	- 66	- 8 815
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU	- 1353 966	- 924 273
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	1 194 326	- 262 670
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	1 194 326	- 262 670
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	1 194 326	- 262 670

Juhatuse esimees



29 -06- 2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2003.a.	2002.a.
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	2 548 292	661 603
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 707 160	2 063 166
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	- 541 679	- 85 720
Äritegevusega seotud nõuete muutus	- 148 440	275 202
Varude muutus	- 806 654	- 655 503
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	1 376 793	2 521 949
Makstud intressid	- 1 353 900	- 915 458
Muud finantstulud ja -kulud	- 66	-8 815
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	3 781 506	3 856 424
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse põhivara soetus ja ettemaksed põhivara eest	- 353 077	- 24 590 062
Materiaalse põhivara müük	582 003	110 932
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	228 926	- 24 479 130
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud lühiajalised laenud	1 037 046	2 935 586
Saadud pikaajalised laenud	0	19 600 000
Laekunud osamaksud	2 146	1 300
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	- 266 580	- 264 361
Tagasimakstud lühiajalised laenud	- 2 000 000	0
Tagasimakstud pikaajalised laenud	- 2 724 340	- 1 460 793
Osamaksude tagastamine	- 796	- 1 250
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	- 3 952 524	20 810 482
RAHAVOOD KOKKU	57 908	187 776
Raha perioodi algul	454 758	266 982
Raha perioodi lõpul	512 666	454 758
Rahakontode muutus bilansi järgi	57 908	187 776

Juhatuse esimees

29 -06- 2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2001	122 750	11 589 568	0	- 454 100	11 258 218
Aruandeperioodi puhaskasum				- 262 670	- 262 670
Reservkapitali suurendamine		- 454 100		454 100	0
Liikmete osamaks	1 300				1 300
Tagastatud osamaks	- 1 250				- 1 250
Saldo 31.12.2002	122 800	11 135 468	0	- 262 670	10 995 598
Korrigeeritud saldo 31.12.2002	122 800	11 135 468	0	- 262 670	10 995 598
Aruandeperioodi puhaskasum				1 194 326	1 194 326
Reservkapitali vähendamine		- 262 670		262 670	0
Liikmete osamaks	2 146				2 146
Tagastatud osamaks	- 796				- 796
Osamaksude kandmine muude reservide alla	- 40 950		40 950		0
Saldo 31.12.2003	83 200	10 872 798	40 950	1 194 326	12 191 274

Juhatuse esimees



29 -06- 2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED

Rapla Tarbijate Ühistu 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel kasutati raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, teel olevat sularaha (ülekantud sideasutustele, kuid arvele laekumata) ja arvelduskontode jääki.

Bilansis kajastatakse kõik varud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja veokuludest. Kinnisvarainvesteering on bilansis jääkmaksumuses (soetusmaksumus miinus akumulieeritud kulum).

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mille kasutusiga on rohkem kui üks aasta ja soetusmaksumus üle 5000.- krooni. Põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Amortisatsioonimäärad on järgmised:

Ehitised	2 – 5 %
Rajatised	10 – 16 %
Muu põhivara	12 – 33 %
Maad ei amortiseerita.	

Varad, mille maksumus on alla 5000.- krooni ja kasutusiga võib olla lühem kui üks aasta, loetakse väikevahendiks. Väikevahendite kasutusele võtmisel kantakse nende maksumus otse kuludesse. Väikevahendite analüütilist arvestust peetakse raamatupidamise väikevahendite registris.

Juhatuse esimees



29 -06- 2004

LISA 2

AKTSIAD, OSAKUD JA VÕLATÄHED

		ETK OSATÄHT 2-21			KOKKU SUMMA
		Arv	Hind	Summa	
1.	Aasta algul:				
	- soetushinnas	1	5 000	5 000	5 000
	- turuhinnas				
2.	Aruandeaastal:				
	- soetatud				
	- müüdüd				
	- müügikasum				
3.	Aasta lõpul:				
	- turuhinnas				
	- soetushinnas	1	5 000	5 000	5 000

LISA 3

MAKSUD

Maksu liik		31.detsembril 2003.a.			31.detsembril 2002.a.		
		Ette- maks	Maksuvõlg		Ette- maks	Maksuvõlg	
			Kokku	s.h. intress		Kokku	s.h. intress
1.	Käibemaks		473 957			458 219	
2.	Üksikisiku tulumaks		183 211			240 069	
3.	Palgalt kinnipeetud kohustusliku kogumispensioni makse		6 482			6 008	
4.	Palgalt kinnipeetud töötuskindlustusmakse		8 152			12 309	
5.	Palgalt arvestatud töötuskindlustusmakse		7 038			6 377	
6.	Sotsiaalmaks		488 535			421 606	
7.	Erisoodustuste tulumaks		725			2 068	
8.	Erisoodustuste sotsiaalmaks		922			2 625	
9.	Tulumaks kingitustelt, annetustelt ja vastuvõtukuludelt		2 905			2 801	
10.	Maamaks	230					
	KOKKU	230	1 171 927			1 152 082	

Juhatuse esimees



29 -06- 2004

LISA 4

VARUD

Vara nimetus	Allahindluse summa	Selgitused
Tööstuskaup	127 607	Vananenud tegumoeaga ja aegunud kaupade allahindlus
KOKKU	127 607	

LISA 5

KINNISVARAINVESTEERINGUD

		Summa
1.	Aasta alguseks:	
	- soetusmaksumus	0
	- akumulieeritud kulum	0
	- jääkmaksumus	0
2.	Aruandeaastal:	
	- ümberklassifitseerimised materiaalsest põhivarast (lisa 6)	1 765 024
	sh. - maa	60 836
	- ehitised	1 704 188
3.	Aasta lõpuks:	
	- soetusmaksumus	1 765 024
	- akumulieeritud kulum	- 1 416 965
	- jääkmaksumus	348 059

Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse määramine ei ole usaldusväärselt võimalik.

Kinnisvarainvesteeringute renditulu ja haldamisega seotud kulud olid järgmised:

- kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu (lisa 11) 157 273
- kinnisvarainvesteeringute haldamisega otseselt kaasnevate kulude summa
(sh. kommunaal-, valve-, administratiiv-, kindlustus-, koristus-, side-, jooksva remondi ja hoolduse kulud; samuti maamaks ja muud kinnisvarainvesteeringuga kaasnevad maksud ja tasud) 45 218

Juhatuse esimees



MATERIAALNE PÕHIVARA

	Maa	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	KOKKU
Soetusmaksumus					
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2002	383 975	39 372 305	10 758 489	7 785	50 522 554
Soetused ja parendused sh. lisandunud lõpe- tamata ehitistest ja ettemaksetest	0	0	208 185	144 892	353 077
	0	0	0	144 892	144 892
Müük ja mahakandmised	16 900	161 906	239 544	0	418 350
Ümberklassifitseerimised (lisa 5)	60 836	1 704 188	0	0	1 765 024
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	306 239	37 506 211	10 727 130	152 677	48 692 257
Akumuleeritud kulum					
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2002	0	7 670 284	5 467 271	0	13 137 555
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	1 149 452	1 557 708	0	2 707 160
Ümberklassifitseerimine (lisa 5)	0	1 416 965	0	0	1 416 965
Müük ja mahakandmised	0	154 264	223 761	0	378 025
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	0	7 248 507	6 801 218	0	14 049 725
Jääkväärtus					
Jääkväärtus seisuga 31.12.2002	383 975	31 702 021	5 291 218	7 785	37 384 999
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	306 239	30 257 704	3 925 912	152 677	34 642 532

Võlakohustuste tagatiseks panditud objektide bilansiline väärtus soetusmaksumus 29 072 486.-
jääkmaksumus 26 087 901.-

Juhatuse esimees



29 -06- 2004
LISA 7

KAPITALI- JA KASUTUSRENT

ETTEVÕTE KUI RENTNIK

1. KAPITALIRENT

Rapla Tarbijate Ühistu rentis kapitalirendi tingimustel Ühisliisingu AS-lt kaupluse "Kase" sisustuse (kapitalirendileping nr. L00101489 30.11.2000.a., lõpetatud 18.11.2003.a.)

Soetusmaksumus	985 057
Akumuleeritud kulum sh. 2003.a.	595 260 193 057
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2003	389 797
Kohustuse jääksummad maksetähtaegade-aastate lõikes	0
Aruandeperioodi väljaostumakse	266 580
Intressimäär	10 %
Kasumiaruandes kajastatud intressikulu	13 513

2. KASUTUSRENT

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Autod	Kokku
2.1. Aruandeperioodi rendikulu	37 984	233 678	61 433	333 095
2.2. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendi maksed jagunevad ajaliselt: maksetähtajaga 1-5 aastat	48 900	721 242	289 383	1 059 525

ETTEVÕTJA KUI RENDILEANDJA

Kapitalirendile ei ole varasid antud.

KASUTUSRENT

	Maa ja ehitised
Aruandeperioodi renditulu (lisa 11)	1 594 336

Kasutusrendile on antud hoonetest üksikuid ruume. Materiaalse põhivara all arvestatavatest hoonetest ei ole terveid hooneid välja renditud. Renditud ruumidest on saadud tulu, mis on kajastatud kasumiaruandes kui kasutusrendilt saadud tulu (muud äritulud).

Juhatuse esimees



29 -06- 2004

LISA 8

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Laenuandja nimetus	Laenu		Kohustuse lõpliku kustutamise aasta	Jääk aasta lõpul	Järgmisel majandusaastal tagastamisele kuuluv summa maksetähtaegade viisi
	summa	intressimäär			
Eesti Ühispank leping 7500006270210	19 600 000	6 kuu Euribor + 3,6 % aastas, alates 01.07.2003 5,671% aastas	15.07.2009	16 314 867	2 549 235 sh. I kv. 625 340 II kv. 631 264 III kv. 640 532 IV kv. 652 099
KOKKU	19 600 000			16 314 867	2 549 235

LISA 9

POTENTSIAALSED KOHUSTUSED

Potentsiaalseid kohustusi ei ole.

Juhatusesimees



MÜÜGITULU
(tulu kaupade müügist ja teenuste osutamisest)

	2003. a.	2002. a.
a) tegevusalade lõikes		
kaubandus	109 798 308	92 204 079
toitlustus	1 603 273	1 769 993
Kokku	114 401 581	93 974 072
b) geograafiliste piirkondade lõikes		
Eesti	111 401 581	93 974 072
Kokku	111 401 581	93 974 072

LISA 11

MUUD ÄRITULUD

	2003. a.	2002. a.
Kasutusrent	1 751 609	993 265
Kasum põhivara müügist	541 679	85 720
Viivised ja trahvid	0	34 818
Muud äritulud	82 991	499 344
KOKKU	2 376 279	1 613 147

LISA 12

MUUD ÄRIKULUD

	2003. a.	2002. a.
Ostuboonus käibemaks	145 818	0
Ühingute liikmemaksud	3900	0
Lootusetute võlgade mahakandmine	3199	0
Trahvid ja viivised	500	39 519
Muud ärikulud	84 752	151 951
KOKKU	238 169	191 470

Juhatuse esimees



LISA 13

LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA

Kellelt ja millal ning milleks ja mis summas saadud laenu tagatiseks antud vara nimetus		Tagatise summa
1.	Eesti Ühispank – investeerimislaenu tagatiseks kommertspandilepingu nr. 23 26.10.1995.a. muudatus 17.01.2002.a. – vallasvara (sealhulgas kõik kaubad)	10 000 000
2.	Ühishüpoteegi seadmise leping ja asjaõigusleping 12.02.2002.a. – AS Eesti Ühispank	20 500 000
KOKKU		30 500 000

LISA 14

BILANSIVÄLISED VARAD

Muud bilansivälised varad

Vara nimetus	Summa
Kahjumisse kantud maksuvõimetute deebitoride võlad	173 739
KOKKU	173 739

Juhatuse esimees



29 -06- 2004

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

-

2003. aasta puhaskasum

1 194 326

Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2003

1 194 326

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks järgnevalt:

Jätta jaotamata kasumiks

1 194 326

Väino Sassi juhatuse esimees



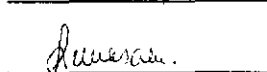
"17" veebruar 2004

Krista Allas juhatuse liige



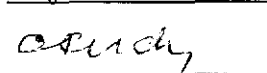
"17" veebruar 2004

Lya Tuuksam juhatuse liige



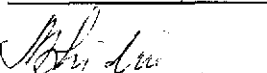
"17" veebruar 2004

Enn Fuchs juhatuse liige



"17" veebruar 2004

Maimu Liidik juhatuse liige

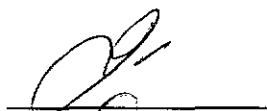


"17" veebruar 2004

JUHATUSE ALLKIRJAD 2003. a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Rapla Tarbijate Ühistu juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Väino Sassi juhatuse esimees



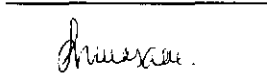
"17" veebruar 2004

Krista Allas juhatuse liige



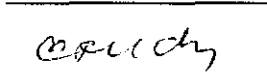
"17" veebruar 2004

Lya Tuuksam juhatuse liige



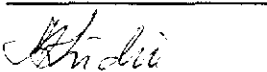
"17" veebruar 2004

Enn Fuchs juhatuse liige



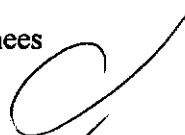
"17" veebruar 2004

Maimu Liidik juhatuse liige



"17" veebruar 2004

Juhatus esimees



Audiitori järeldusotsus Rapla Tarbijate Ühistu volinikele

Oleme auditeerinud Rapla Tarbijate Ühistu 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud aruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on avaldada läbiviidud auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

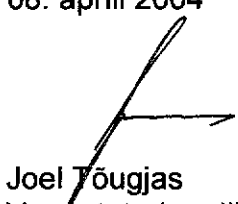
Teostatud audit on läbi viidud kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga, saamaks piisava kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja ei sisalda olulisi vigu. Auditi käigus on kontrollitud väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmas ka hinnangu andmist kasutatud arvestuspõhimõtetele ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie hinnangul on muude viitlaekumiste real kajastatud rendinõuete laekumine summas 150 000 krooni vähetõenäoline ning neid nõudeid tuleks kajastada ebatõenäoliselt laekuvatena, mistõttu peaks 2003.a. majandusaasta kasum olema väiksem 150 000 krooni võrra.

Oleme seisukohal, et väljaarvatud eelmises lõigus toodud asjaolu mõju, kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, näidates bilansi mahuks 45 754 674 krooni ja 2003. aasta majandustulemuseks 1 194 326 krooni kasumit, olulises osas õigesti ja õiglaselt Rapla Tarbijate Ühistu finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a. ja aruandeperioodi rahavoogusid.

Oma seisukohta muutmata juhime tähelepanu, et seisuga 31.12.2003 ületavad ettevõtte lühiajalised kohustused olulisel määral käibevarasid.

08. aprill 2004


Joel Tõugjas
Vannutatud audiitor

