

27. 05. 2005

.....lk. nr. 23695

2004. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

OSAÜHING ESKABEL

Majandusaasta algus: 01.01.2004
Majandusaasta lõpp: 31.12.2004

Ärireg.kood 10215279

Aadress: Tammsaare 5a-1, 80015 Pärnu

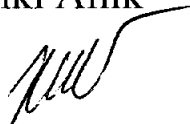
Tel: 50 33 995

E-mail: eskabel@hot.ee

Põhitegevusala: jäätmekäitlus

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri

Valev-Heiki Allik
Juhataja



SISUKORD

	Lk
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded	
Raamatupidamisbilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2 Tulevaste perioodide kulud	11
Lisa 3 Riigimaksud	11
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Viitvõlad	13
Lisa 7 Lühiajalised laenud	13
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega	14
Juhatuse liikmete allkirjad majandusaasta aruandele	16



TEGEVUSARUANNE

OÜ Eskabel põhitegevusaladeks 2004.a. olid jäätmekäitlus, ajaviitemängude läbiviimine mängulaudadel ning transpordi- ja renditeenuste osutamine.

2004.a. majandusaasta müügitulu moodustas 1 mln krooni, mis on 13,5% suurem kui eelmisel aastal.

2004.a. majandusaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 2,4 mln krooni, põhivara müüdi väärtuses 4,9 mln ja kanti maha väärtuses 44 tuhat krooni.

OÜ Eskabel keskmine töötajate arv 2004.a. oli 4. Palkade ja lisatasude kogusumma moodustas 344 tuhat krooni, millest juhatuse liikme palgakulu oli 42 tuhat krooni.

Plaanid aastaks 2005

OÜ Eskabel peamiseks põhitegevusalaks aastal 2005 on ohtlike jäätmete käitlus.

2005.a tuluks planeerib OÜ Eskabel 2,5 mln. krooni.



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Osaühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2004.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab OÜ Eskabel finantsseisundit, rahavooge ning majandustegevuse tulemust seisuga 31.12.2004.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Raamatupidamise seaduse nõudeid ja Raamatupidamise Toimkonna poolt koostatud juhendites toodud soovitusi. Meie hinnangul on osaühingu 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid vastavuses hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja käesoleva aruande allkirjastamiskuupäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ ESKABEL jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Kuupäev: 20.05.2005



RAAMATUPIDAMISBILANSS (kroonides)

<i>AKTIVA</i>	31.12.2004	31.12.2003	Lisa
Käibevara			
Raha ja pangakontod	522 291	98 578	
Nõuded ostjate vastu	289 954	450 248	
Muud nõuded	3 904 281	3 824 339	10
Nõuded tütarettevõtjate vastu	1 858 339	682 000	
Nõuded sidusettevõtjate vastu	2 045 942	3 142 339	
Viitlaekumised	19	0	
Ettemaksed	26 421	9 671	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	184	3
Tulevaste perioodide kulud	26 421	9 487	2
Varud	719 839	634 870	
Müügiks ostetud kaubad	702 355	626 610	
Ettemaksed tarnijatele	17 484	8 260	
Käibevara kokku	5 462 805	5 017 706	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	118 400	118 400	
Tütarettevõtjate osad	80 000	0	
Sidusettevõtjate osad	38 400	118 400	10
Kinnisvarainvesteeringud	4 100 359	4 072 351	4
Materiaalne põhivara	775 283	1 025 348	5
Hooned ja rajatised	730 000	730 000	
Masinad ja seadmed	662 881	881 181	
Inventar	423 358	467 815	
Põhivara kulum	-1 040 956	-1 053 648	
Põhivara kokku	4 994 042	5 216 099	
AKTIVA KOKKU	10 456 847	10 233 805	
<i>PASSIVA</i>			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud	0	100 000	7
Ostjate ettemaksed	241 566	1 000 000	
Võlad tarnijatele	81 111	38 536	
Muud võlad	265 761	555 762	10
Maksuvõlad	61 849	10 305	3
Viitvõlad	36 530	46 153	6
Lühiajalised kohustused kokku	686 817	1 750 756	
Kohustused kokku	686 817	1 750 756	
Omakapital osaühingus			
Osakapital nimiväärtuses	399 000	399 000	9
Kohustuslik reserv	39 900	39 900	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	8 044 149	8 543 171	
Aruandeaasta kasum	1 286 981	-499 022	
Omakapital osaühingus kokku	9 770 030	8 483 049	
PASSIVA KOKKU	10 456 847	10 233 805	



KASUMIARUANNE (kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003	Lisa
ÄRITULUD			
Müügitulu	1 004 767	880 781	8
Muud äritulud	2 519 821	15 177	
Äritulud kokku	3 524 588	895 958	
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal	261 807	270 254	
Muud tegevuskulud	1 404 136	406 694	
Tööjõukulud			
Palgakulu	257 698	272 365	
Sotsiaalmaksukulu	85 036	89 880	
Töötuskindlustusmaksukulu	1 286	1 362	
Kokku:	344 020	363 607	
Põhivara kulum	220 099	353 770	
Muud ärikulud	14 840	1 779	
Ärikulud kokku	2 244 902	1 396 104	
ÄRIKASUM	1 279 686	-500 146	
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud	7 295	1 124	
Kokku:	7 295	1 124	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	1 286 981	-499 022	



RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

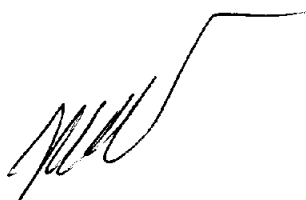
	2004	2003	Lisa
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (+)	1 279 686	-500 146	
Põhivara kulum (+)	220 099	353 770	4,5
Kasum põhivara müügist (-)	-2 518 922	0	
Kahjum põhivara mahakandmisest (+)			
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-21 386	690 978	
s.h. nõuded ostjate vastu	160 294	-37 986	
muud nõuded	-79 942	644 603	10
viitlaekumised	-19	0	
maksude ettemaksed ja tagasinõuded	184	101 200	3
tulevaste perioodide kulud	-16 934	-9 487	2
müügiks ostetud kaubad	-75 745	-2 973	
ettemaksed tarnijatele	-9 224	-4 379	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-963 939	546 408	
s.h. ostjate ettemaksed	-758 434	-18 356	
võlad tarnijatele	42 575	10 418	
võlad sidusettevõtjatele	-290 001	555 762	10
maksuvõlad	51 544	-5 386	3
viitvõlad	-9 623	3 970	6
Makstud intressid	0	0	
Kokku:	-2 004 462	1 091 010	
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetamisel tasutud	-2 353 696	-1 637 680	4
Põhivara müümisel saadud	4 874 576	1 000 000	4,5
Sidusettevõtjate soetus	0	-118 400	10
Aktsiate soetus	0	0	
Saadud intressid	7 295	1 124	
Kokku:	2 528 175	-754 956	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud lühiajaline laen	0	0	
Laenude tagasimaksed	-100 000	-291 526	
Kapitalirendi tagasimaksed	0	0	
Kokku:	-100 000	-291 526	
Kokku netorahavood:	423 713	44 528	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	98 578	54 050	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	423 713	44 528	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	522 291	98 578	



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

	Osakapital	Reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002.a.	399 000	39 900	8 543 171	8 982 071
Aruandeaasta kasum			-499 022	-499 022
Saldo 31.12.2003.a.	399 000	39 900	8 044 149	8 483 049
Aruandeaasta kasum			1 286 981	1 286 981
Saldo 31.12.2004.a.	399 000	39 900	9 331 130	9 770 030

Täiendav info osakapitali kohta on toodud lisas 9.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1

AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

OÜ ESKABEL 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ ESKABEL kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult otstarbekas meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ning soetamisega seotud veo- ja teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud on hinnatud lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumus. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO (kaalutud keskmise soetusmaksumuse; individuaalse hindamise) meetodit.



Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 4 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on alla 1 aasta, kantakse 100% kulusse ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest kasutuselevõtuga otseselt seotud väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt: inventarile ja masinatele 5-50 % ja ehitistele 3-4 %.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ja lisatakse põhivara maksumusele.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud Pärnus, Lehe 1 ja Tammsaare 42 asuvaid kinnistuid. Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil, lähtudes konkreetse vara kasulikust elueast, milleks on ettevõtte juhtkonna hinnangul 12,5 aastat. Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes real "Põhivara kulum".

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

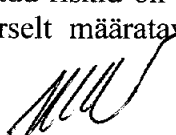
Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Tulu kajastamine

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest



saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuste müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad, nõuded ja kohustused seisuga 31.12.2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Valuutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja –kuluna.

LISA 2

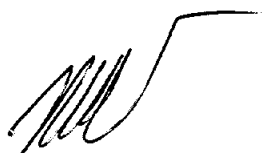
TULEVASTE PERIOODIDE KULUD

Tulevaste perioodide kulu all kajastuvad ettemaks AS'le Salva Kindlustus summas 106 krooni ja OÜ'le Balti Kindlustusmaakler summas 26 315 krooni, mille tähtajad on vastavalt 2005.a. juuli ja 2005.a. september..

LISA 3

RIIGIMAKSUD

	Jääk 31.12.2004		Jääk 31.12.2003	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	45 870	184	
Käibemaksu intress		62		118
Üksikisikutulumaks		5 677		3 862
Üksikisikutulumaksu intress		1		44
Ettevõtetulumaksu intress		3		0
Sotsiaalmaks		9 309		5 951
Sotsiaalmaksu intress		2		50
Töötuskindlustusmakse		424		270
Töötuskindlustusmakse intress		0		5
Pensionikindlustus		492		0
Pensionikindlustuse intress		1		0
Maamaksu intress		8		5
	0	61 849	184	10 305



LISA 4

KINNISVARAINVESTEERINGUD

	Maa 31.12.2004	Hoone 31.12.2004	Kokku 31.12.2004	Maa 31.12.2003	Hoone 31.12.2003	Kokku 31.12.2003
Aasta alguseks	2 500 000	1 572 351	4 072 351	0	0	0
sh. soetusmaksumuses	2 500 000	1 802 500	4 302 500	0	0	0
kulum	0	-230 149	-230 149	0	0	0
Põhivara ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks	0	0	0	1 700 000	1 002 500	2 702 500
Soetamine	2 353 696	0	2 353 696	800 000	800 000	1 600 000
Väljaminek	1 500 000	1 002 500	2 502 500	0	0	0
Kulum	0	176 812	176 812	0	-230 149	-230 149
Aasta lõpuks	3 353 696	746 663	4 100 359	2 500 000	1 572 351	4 072 351
sh. soetusmaksumuses	3 353 696	800 000	4 153 696	2 500 000	1 802 500	4 302 500
kulum	0	-53 337	-53 337	0	-230 149	-230 149

Kinnisvarainvesteeringute all kajastuvad kinnistud on soetatud müümise eesmärgil, neile pole tehtud kulutusi ja nende pealt pole teenitud tulu.

LISA 5

Valev-Heiki Allik
Juhataja



MATERIAALNE PÕHIVARA

	Maa	Hooned	Masinad	Inventar	Kokku
Aasta alguseks	0	503 714	305 286	216 348	1 025 348
sh. soetusmaksumuses	0	730 000	881 181	467 815	2 078 996
kulum	0	226 286	575 895	251 467	1 053 648
Põhivara					
mahakandmine	0	0	0	44 457	44 457
Soetamine	0	0	0	0	0
Väljaminek	0	0	218 300	0	218 300
Mahakantud kulum	0	-15 519	-148 812	-44 457	-208 788
Kulum	0	44 715	126 979	24 402	196 096
Aasta lõpuks	0	474 518	108 819	191 946	775 283
sh. soetusmaksumuses	0	730 000	662 881	423 358	1 816 239
kulum	0	255 482	554 062	231 412	1 040 956

LISA 6 VIITVÕLAD

	31.12.04	31.12.03
Üksikisikutulumaksu potentsiaalne kohustus	632	3 542
Sotsiaalmaksu potentsiaalne kohustus	2 998	6 466
Töötuskindlustusmaksu potentsiaalne kohustus	136	293
Pensionikindlustuse potentsiaalne kohustus	58	177
Puhkusekohustus	21 469	19 995
Võlad töövõtjatele	8 306	15 680
Muud viitvõlad	2 931	0
Kokku	36 530	46 153

LISA 7 LÜHIAJALISED LAENUD

Lühiajaliste laenude all kajastub 2002.a. jooksul OÜ'lt Põdra Maja saadud intressita laen summas 100 000 krooni, mis tagastati 01.04.2004.a.



LISA 8 MÜÜGITULU

Müügitulu jagunes turgude lõikes järgnevalt:

	2004.aastal	2003.aastal
Eesti	1 004 767	746 159
Leedu	0	134 622
Kokku	1 004 767	880 781

Ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2004.aastal	2003.aastal
kaupade müük	267 682	254 513
teenuste müük	494 169	624 169
hoone rent	27 287	2 099
jäätmekäitlus	215 629	0
Kokku	1 004 767	880 781

LISA 9 OSAKAPITAL

Seisuga 31.12.2004.a. on osakapital 399 000 krooni ja ainuomanikuks Reinhard Weinbrecht. Ühingu osakapitali miinimumsuuruseks on 261 000 krooni ja maksimumkapitaliks 1 044 000 krooni. Osa iga 1 000 krooni annab ühe hääle.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 9 331 130 krooni. Maksimaalselt on bilansipäeva seisuga võimalik omanikule dividendidena välja maksta 7 091 659 krooni, millega kaasneks dividendide tulumaksu tasumise kohustus summas 2 239 471 krooni.

LISA 10 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

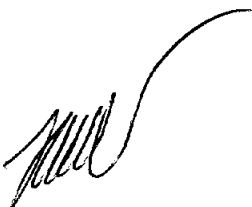
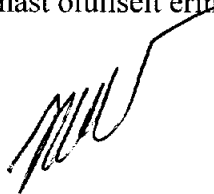
2004.a. on Alise Technic OÜ'lt ostetud kaupu ja teenuseid summas 18 404 (2003.a. 21 824) krooni ja müüdud summas 223 560 (2003.a. 201 032) krooni. 2003.a. osteti Ardestron OÜ'lt kaupu ja teenuseid summas 38 940 krooni ja müüdi summas 7 080 krooni, 2004.a. kaubavahetust ei toimunud.

2003.a. osteti 80%line osalus Alise Technic OÜ's summas 80 000 krooni ja 32%line osalus Ardestron OÜ's summas 38 400 krooni. 2004.a. müüs Reinhard Weinbrecht oma 100%lise osaluse Valev-Heiki Allikule.



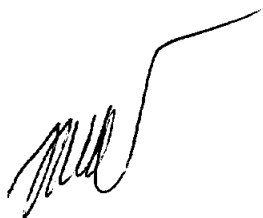
	31.12.2004	31.12.2003
Muud nõuded		
Flexar Ehitus OÜ	0	682 000
Alise Technic OÜ	1 858 339	1 115 396
Ardestron OÜ	2 045 942	2 026 943
Kokku	3 904 281	3 824 339
Muud võlad		
Alise Technic OÜ	115 017	115 017
Ardestron OÜ	49 219	49 219
Heiki Allik	0	0
Reinhard Weinbrecht	101 525	391 526
Kokku	265 761	555 762

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.



JUHATUSE ALLKIRJAD 2004.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ ESKABEL 2004.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatuse
üldkoosoleku poolt 20. mai 2005 otsusega, allkirjastamine
20. mai 2005 aastal:



OSANIKE NIMEKIRI

Majandusaasta aruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga 20. mai 2005.a on firma osanikud:

Valev-Heiki Allik

is.kood: 36611234215
eluk. A.H. Tammsaare
pst. 5a-1, Pärnu

1 osa

399 000 krooni



KASUMI JAOTAMISE OTSUS

Jaotamata kasum 31.12.2003.a.	8 044 149
2004.a. puhaskasum	1 286 981
Dividendideks	-700 000
Jaotamata kasumi jääk peale käesoleva otsuse vastuvõtmist osanike koosoleku poolt	8 631 130

Pärnus, 20. mail 2005.a.

Valev-Heiki Allik
Juhataja

