

29. 06. 2005

MAJANDUSAASTA ARUANNE

.....lk. nr. **29862**
Tähtis
[Signature]

MAJANDUSAASTA	01.01.2004 - 31.12.2004
ETTEVÕTTE NIMETUS	AS VAHENURME AGRO
ÄRIREGISTRI NUMBER	10356657
ADDRESS	VAHENURME KÜLA HALINGA VALD 87101 PÄRNU MAAKOND
TELEFON	449 4768, 449 4737
FAKS	449 4737
E-Mail	vahenurme.agro@neti.ee
PÕHITEGEVUSALA	PÕLLUMAJANDUSLIK TOOTMINE (Piima tootmine, seakasvatus, teraviljakasvatus)
TEGEVJUHT	URMET KALDEN
JUHATUS	ANTTI ALEKSANTERI KORO (esimees) JUHA MATTI KORO URMET KALDEN TOUKO UOLEVI ORISTO
NÕUKOGU	HEIKKI VIHTORI ELLILÄ (esimees) AIMO ALEKSANTERI MÄKINEN JUSSI JAAKKO KNAAPI KAUKO KALEVI MIETTINEN JUHA-PEKKA HONKASAARI MARKKU JUHA ANTERO NUKARI

SISUKORD

	Lk.nr
1.Tegevusaruanne	2
2.Juhatuse deklaratsioon	3
3.Bilanss	4
4.Kasumiaruanne	6
5.Rahavoogude aruanne	7
6. Omakapitali muutuste aruanne	8
7. Lisad	
Lisa Aastaruande koostamise alused	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Ostjatelt laekumata arvete hindamine	11
Lisa 3. Varud	11
Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 5. Põhivarad	13
Lisa 6. Laenukohustused	14
Lisa 7. Maksuvõlad	16
Lisa 8. Võlad töövõtjatele	17
Lisa 10. Müügitulud	18
Lisa 11 Muud äritulud	18
Lisa 12 Põllumajanduse lõpetamata toodang	18
Lisa 13 Bioloogilised varad	19
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega	20
8.Majandusaasta aruande lõppsõna ja allkirjad	21

AS VAHENURME AGRO
Tegevusaruanne 2004
01.01.2004 – 31.12.2004.a.

AS VAHENURME AGRO tootis põllumajandussaadusi Eesti turule. Aasta 2004 oli Vahenurme Agro`le kümnes tegevusaasta. Firma tegevjuhina tegutses tootmise korraldamise ja juhtimisega juhatuse liige Urmet Kalden.

Kümnenda tegevusaasta realiseerimise müügitulu oli 8 760 593 EEK, riiklikud toetused moodustasid kokku 782 292 EEK. Põhivara müügist saadi 361 249 EEK, muud äritulud 7 938 031 EEK. Amortisatsiooni arvestati summas 502 369 EEK, amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes olid 10%-20% aastas masinatel ja seadmetel ning 2% aastas hoonetel. Tegevusaasta lõpul ettevõtte registreeritud aktsiakapital oli 3 210 200 EEK. Aasta kasumiks kujunes 1 614 714 EEK.

AS Vahenurme Agro põllumajandustoodang turustati Eestis.

Piim müüdi Tallinna Piimatööstuse AS`le koguses 663 tonni ja toodangu eest tasumine toimus 30 kalendripäeva jooksul. Aasta piimatoodang oli 718 661 kg .

Sead ja veised müüdi OÜ Karjamõisa Tapamajale, AS Valga Lihatööstusele, FIE Margus Kera`le.. Rapsitoodangut müüdi vaid 15 400 kg, seega suur osa rapsitoodangut on veel laos ning ootab realiseerimist. 2005.a alustati rapsist pressimist olemasoleva rapsiõli pressiga oma loomade tarbeks rapsiõli ja rapsikooki.

AS Vahenurme Agro Eense suurfarmi ühes tühjana seisvas laudaosas tegeldakse muu tootmisega nimelt paju kokkuostuga ning pajust toodete valmistamisega. Valmistatakse pajust värvipliitseid ja pastapliitseid, punutakse pajust lillealuseid, lillepostamente, puukorve, õuetulesid ning lilleampleid ning muid pajust meeneid. Pajust punutud tooted on peamiselt turustatud Soome Vabariiki. 2005.a. avatakse Halinga Kaubakeskuses pajutoodete müügikoht.

2005.a. soovitakse suurendada seakasvatuse osatähtsust.

Muude teenuste osas oli 2004.a. AS Vahenurme Agrol Halinga Vallavalitsusega koostööleping lumetõrjetööde osas, mis jätkub ka 2005.a.aastal. Koostööleping oli ka Golden Sierra Partners LLC `le kuuluva ait-kuivati renoveerimistööde osas, milles Vahenurme Agro AS töölised osalesid abitöödel ning sügisel kuivatis kuivatusperioodil viljakuivatajatena.

AS Vahenurme Agro 2004.a. keskmiseks töötajate arvaks oli 25 töötajat. Palgakulud ilma sots.maksu ja töötuskindl. maksudeta kokku moodustas summas 1 565 194 EEK, mis teeb ettevõtte keskmiseks kuupalgaks 5217 EEK. Aasta lõpuks on vähenenud töötajate arv 22-ni.

2004.a oli kasutuses põllu- ja rohumaid kokku 509 ha.

AS VAHENURME AGRO juhatuse liikmed:

Antti Aleksanteri Koro juhatuse esimees, Touko Uolevi Oristo, Juha Matti Koro, Urmet Kalden
AS VAHENURME AGRO nõukogu liikmed:

Heikki Vihtori Ellilä-nõukogu esimees, Aimo Aleksanteri Mäkinen, Jussi Jaakko Knaapi, Kauko Kalevi Miettinen, Juha-Pekka Honkasaari ja Markku Juha Antero Nukari

Juhatus ja nõukogu liikmetele on makstud ametilähetuskulud seoses tööülesannete täitmisega vastavalt esitatud kuludokumentide alusel.

Juhatus esimehele, Antti Aleksanteri Koro`le, on makstud 2004.a. juhatuse liikme tasu 156 467 EEK.



**JUHATUSE DEKLARATSIOON RAAMATUPIDAMISE
KÕIKEHÕLMAVUSE JA KASUTATUD
RAAMATUPIDAMISPÕHIMÕTETE KOHTA**

AS Vahenurme Agro juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 31.12.2004 a.seisuga raamatupidamise aastaaruande, milline näitab majandusaasta tulemuseks 1614 714 krooni kasumit ja bilansi kogusummaks 30 277 490 .krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamisetava nõuetest. Juhatuse hinnangul on AS Vahenurme Agro jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Kogu meile teadaoleva informatsiooni alusel kinnitame järgmist:

•Ettevõtte juhtidena oleme teadlikud oma vastutusest raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja sisekontrolli korraldamisel vastavalt raamatupidamist reguleerivatele seadusandlikele aktidele.

•Meil ei ole andmeid oluliste majandustehingute kohta, mis oleksid mingil põhjusel jäänud raamatupidamises kajastamata.

•Kõik varad, millised on kajastatud raamatupidamises, olid ettevõtet omand ja kõik varad, mis olid aruandepäeval ettevõtte omanduses, on kajastatud aastaaruandes. Varad on hinnatud kallutletud ja konsertvatiivsel meetodil.

•Kõik aruandepäeval ettevõttel olnud võlad ja muud kohustused on kajastatud aastaaruandes.

•Oleme audiitorile teinud teatavaks kõik ettevõtte antud garantiid ja muud bilansivälised kohustused.

•Oleme võimaluste piires teinud kõik, et informeerida audiitoreid bilansikuupäeva järgsetest olulistest sündmustest, potentsiaalsetest kohustustest, jne.

•Kõik aktsionäride üldkoosolekute, nõukogu ja juhatuse protokollid ning mistahes muu teave, mis on oluline objektiivse hinnangu saamiseks ettevõtte finantsseisundist on antud audiitorite käsutusse.

18.mai.2005.a.

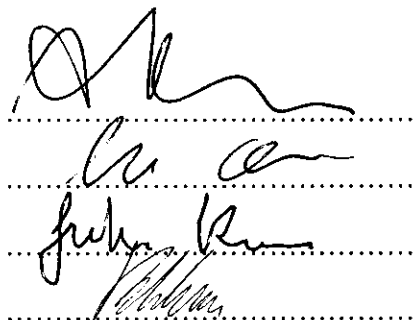
Juhatuse liikmed:

ANTTI ALEKSANTERI KORO

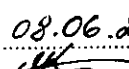
TOUKO UOLEVI ORISTO

JUHA MATTI KORO

URMET KALDEN



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identiftseerimiseks

Date/Kuupäev 08.06.2005
Signature/allkiri 
Audiitorfirma Klea

RAAMATUPIDAMISBILANSS

01.jaanuar - 31.detsember 2004.a.

AKTIVA	(VARA)	31.12.2004	31.12.2003
KÄIBEVARA			
1.Raha ja pangakontod			
Kassa		398	159
Pangakontod		356	112 672
Valuutakontod		940	10 468
Kokku raha ja pangakontod (1)		1 694	123 299
Ostjatelt laekumata arved		634 904	365 116
Ostjatelt laekumata arved (2)		634 904	365 116
Mitmesugused nõuded			
Nõuded sidusettevõtjate vastu		261 079	500
Nõuded omanike vastu		93 347	0
Kokku mitmesugused nõuded (2)		354 426	500
Viitlaekumised			
Intressid		5	0
Muud viitlaekumised		0	150 000
Kokku tulevaste per.kulud		5	150 000
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		7 172	9 485
Kokku tulevaste perioodide kulud		7 172	9 485
Varud			
Tooraine ja materjal (3)		507 817	315 802
Valmistoodang(3)		1 333 927	616 787
Tarbitavad bioloogilised varad(13)		524 850	305 837
Põllumajanduse lõpetamata toodang(12)		549 509	728 759
Ettemaksed hankijatele		0	1 127
Kokku varud		2 916 103	1 968 312
Kokku käibevara		3 914 304	2 616 712
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Pikaajalised ostjatelt laekumata arved (4)		149 956	385 932
Golden Sierra LLC osalus (4)		19 047 241	14 664 110
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud		19 197 197	15 050 042
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised(5)		3 383 288	4 036 240
Masinad ja seadmed(5)		4 179 797	3 671 740
Muu inventar(5)		44 734	83 931
Akumuleeritud põhivara kulum(5)		-2 173 370	-2 114 197
Tarbitavad bioloogilised varad(13)		0	137 340
Tootvad bioloogilised varad(13)		1 728 540	1 439 668
Lõpetamata sigala renoveerimine(5)		0	34 984
Ettemaksed põhivara eest(5)		3 000	994 200
Kokku materiaalne põhivara:		7 165 989	8 283 906
Kokku põhivara		26 363 186	23 333 948
KOKKU AKTIVA		30 277 490	25 950 660

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseksDate/Kuupäev 08.06.2005
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

Passiva (kohustused ja omakapital)**Võlakohustused**

Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed (6) järgmisel perioodil	460 512	460 494
Kapitalirendi pik. kohustuste tagasimaksed(6)	210 444	0
Muud lühiajalised laenud(6)	1 573 923	1 022 378
Kokku võlakohustused	2 244 879	1 482 872

Võlad tarnijatele

Tarnijatele tasumata arved	2 351 803	338 832
----------------------------	-----------	---------

Muud lühiajalised võlad	168 000	0
--------------------------------	----------------	----------

Maksuvõlad (7)	623 899	125 972
-----------------------	----------------	----------------

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele (8)	216 080	182 288
Intressivõlad	0	58 102
Viitvõlad kokku	216 080	240 390
Kokku lühiajalised kohustused	5 604 661	2 188 066

Pikaajalised kohustused

Mittekonverteeritavad võlakohustused (6)	0	561 815
Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed(6)	715 598	1 176 101
Vahenurme Finland OY (6)	3 846 323	3 846 323
Kapitalirendi pikaajaline kohustus(6)	317 839	0
Kokku pikaajalised võlakohustused	4 879 760	5 584 239

Pikaajalised kohustused kokku	4 879 760	5 584 239
--------------------------------------	------------------	------------------

Omakapital

Aksiakapital	3 210 200	1 500 000
Registreerimata aksiakapital	0	1 710 200
Ülekurss	15 391 800	0
Registreerimata ülekurss	0	15 391 800
Eelmiste aastate kahjum	-423 645	-929 585
Aruandeaasta kasum	1 614 714	60 688
Muud reservid	0	445 252
Kokku omakapital	19 793 069	18 178 355

Kokku passiva	30 277 490	25 950 660
----------------------	-------------------	-------------------

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 08.06.2005
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

2004.A.KASUMIARUANNE

	2004	2003
Äritulud		
Müügitulu(10)	8 760 593	3 792 748
Valmis- ja lõpet.toodangu		
varude jääkide muutus	643 435	3 674 043
Muud äritulud(11)	9 081 573	2 169 748
Kokku äritulud	18 485 601	9 636 539
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal	8 458 622	5 804 577
Mitmesugused tegevuskulud	837 790	691 240
Tööjõu kulud		
a). palgakulu	1 729 844	1 068 560
b). sots. maksud	568 705	448 919
c). töötuskindlustus tööandja osa	7 824	6 012
Põhivara kulum	502 369	473 505
Muud ärikulud	248 695	75 531
Kokku ärikulud	12 353 849	8 568 344
Ärikasum (-kahjum)	6 131 752	1 068 195
Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud	16 760	26 065
Kokku finantstulud	16 760	26 065
Finantskulud		
Kahjum sidusettevõtte osadelt	4 039 395	0
Intressikulud	474 230	258 893
Kahjum valuutakursi muutustest	20 173	773 838
Muud finantskulud	0	841
Kokku finantskulud	4 533 798	1 033 572
Kasum majandustegevusest	1 614 714	60 688
Kasum enne tulumaksustamist	1 614 714	60 688
Aruandeaasta puhaskasum (- kahjum)	1 614 714	60 688

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identiftitseerimiseks

Date/Kuupäev 08.06.2005
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

RAHAVOOGUDE ARUANNE

31.12.2004

31.12.2003

Äritegevusest tulenevad rahavood

Puhaskasum	5 728 761	60 688
Korrigeerimine kulumiga	502 369	473 505
Kahjum põhivara mahakandmisest	232 789	0
Kasum põhivara müügist	-8 207 510	-38 075
Kahjum finantsinvesteeringute allahindlusest	0	763 889
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-378 059	1 258 303
Varude muutus	-947 791	-932 497
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	2 486 588	-1 148 224
Tulu pikaajaliste võlgade muutusest	-8 028	-1 831 292
Rahavoog äritegevusest	-590 881	-1 393 703

Investeeringutest tulenevad rahavood

Materiaalse põhivara soetus	-162 580	-61 585
Materiaalse põhivara müük	441 300	88 000
Ettemaksed põhivara eest	687 200	-994 200
Tootvate bioloogiliste varade muutus	-151 532	-34 630
Tulud muu materiaalse vara müügist	7 846 261	0
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetamine	-7 846 906	-15 427 999
Pikaajaliste nõuete laekumised	235 976	73 935
Rahavoog investeeringutest	1 049 719	-16 356 479

Finantsinvesteeringutest tulenevad rahavood

Saadud raha aktsiate emiteerimistest	0	14 105 619
Saadud laene	379 871	5 863 231
Tagastatud laene	-842 597	-2 125 178
Tasutud kapitalirendi põhimakseid	-117 717	0
Rahavoog finantseeringutest	-580 443	17 843 672

Rahavoog kokku**-121 605 93 490**

Kassa ja pangakontode jääk perioodi alguseks	123 299	29 809
Kassa ja pangakontode jääk perioodi lõpuks	1 694	123 299
Kokku rahajäägi muutus	-121 605	93 490

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 08.06.2005
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

Omakapitali muutuste aruanne

AS Vahenurme Agro registreeritud aktsiakapital 3 210 200 EEK jaguneb 32 102 aktsiaks, aktsia nimiväärtus on 100 EEK.

Seltsi minimaalseks aktsiakapitaliks põhikirja järgi on 1 500 000 EEK ja maksimaalseks aktsiakapitaliks 6 000 000 EEK, millistes piirides võib aktsiakapitali suurendada ja vähendada põhikirja muutmata.

	Aktsiakapital	Ülekurs	Muud reservid	Eelmiste perioodide kahjum	Aruandeaasta kasum
Saldo 31.12.2002	1 500 000	0	445 252	-1 149 959	220 374
Emiteeritud aktsiakapital	1 710 200	15 391 800	0		
Eelm.aastate kahjumite katmine 2002.a.kasumiga				220 374	-220 374
Aruandeaasta kasum					60 688
Saldo 31.12.2003	3 210 200	15 391 800	445 252	-929 585	60 688
Eelm.aastate kahjumite katmine reservkapitaliga			-445 252	445 252	
Eelm.aastate kahjumite katmine 2003.a.kasumiga				60 688	-60 688
Aruandeaasta kasum					1 614 714
Saldo 31.12.2004	3 210 200	15 391 800	0	-423 645	1 614 714

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 08.06.2005
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

Aastaaruande koostamise alused.

AS Vahenurme Agro juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt AS-i vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Majandusaasta algas 1.jaanuaril 2004 ja lõppes 31.detsember 2004.a.
Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 12.04.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil AS-i seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Vahenurme Agro jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on lootusetu, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis tulevikus vara kasutamisest majandusliku kasu saamise eesmärgil.

Bioloogilisi varasid on kajastatud nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, mille on kinnitanud AS Vahenurme Agro juhatus. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasel väärtuses ja selliselt leitud väärtust loetakse põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks ning edaspidi kajastatakse

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 08.06.2005
Signature/allkiri
Auditorfirma Klea

põllumajanduslikku toodangut varudena.

Bioloogilisi varasid on kajastatud bilansis põhiliste rühmade kaupa, seega tarbitavad bioloogilised varad ja tootvad bioloogilised varad.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 3000 krooni ning kasutusega üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

tootmishooned	2%
masinad ja seadmed	10-20%
muu inventar	10%
transpordivahendid	10%

Maad ei amortiseerita.

2004.a.on muudetud amortisatsiooni arvestusmeetodit:

on kasutatud üleminekut kuu väärtuse arvestuselt päeva väärtuse arvestusele.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel.

Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumi-aruandes.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkusetasu reservi arvestus

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas- aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 08.06.2005
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	398	159
Pangakonto EÜP	313	111 832
Pangakonto Nordea	43	840
Valuutakonto Nordea	538	5 454
Valuutakonto OP	402	5 014
Kokku:	1 694	123 299

Lisa 2. Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

	2004	2003
Ostjatelt laekumata arved	634 904	365 116
Kokku	634 904	365 116

Mitmesugused nõuded

	2 004	2003
Nõuded sidusettevõtjate vastu	261 079	500
Nõuded omanike vastu	93 347	0

Lisa 3. Varud

Ostetud saadused ja materjalid on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, varude jäägid on kajastatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil. Põllumajandustoodang on kajastatud bilansis õiglases väärtuses. Lõpetamata toodangu maksumusse on lülitatud tootmise otsesed ja kaudsed tootmiskulud, varude hindamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

	2004	2003
Tooraine ja materjal	507 816	315 802
Põllumajandustoodang	1 220 431	542 326
Muu valmistoodang	113 496	70 956
Lõpetamata toodang	549 509	728 759
Lühiajaline ettemaks hankijatele	0	1 127
Kokku:	2 391 252 EEK	1 658 970 EEK

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 08.06.2005
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud

POÜ Massiaruga sõlmiti 14.03.1998.a.aastal pikaajaline leping tähtajaga 8 aastat tootmiskuludeks ettenähtud vahendite võla tasumiseks.
2004.a. laekus põhivõlga summas 225975,25 EEK ja intressi 16759,73 EEK.
Põhivõla jääk seisuga 31.12.2004.a. 149 956,30 EEK

Malle Saartsiga sõlmiti 30.12.1999.a. kartulikombaini ostu-müügi leping tähtajaga 6.a. summas 30 000 EEK, millest on tasutud 30 000 EEK sh. 2004.a. tasuti 10000 EEK, seega põhivõlg seisuga 31.12.2004.a. on täies ulatuses tasutud.

AS Vahenurme Agro otsustas investeerida Ameerika äriühingusse GOLDEN SIERRA PARTNERS LLC ja omandada selles äriühingus 35,78 % suuruse osaluse.

Osaluse eest on tasutud mitterahalise ja rahaliste sissemaksetega ning osalus on täies ulatuses tasutud.

2003.aastal osaluse eest rahalised sissemaksed 15 427 999 EEK, allahindlus 31.12.2003.a.763 889EEK seoses USD hinna langusega, seega rahaliste sissemaksete bilansiline maksumus 2003 aasta lõpul 14 664 110 EEK.

2004.a.mitterahaline sissemakse 575 620 EEK ja rahaline sissemakse 7 846 905 EEK

Kuna sidusettevõtte finantsaruandeid raamatupidamise aastaaruande koostamise ajaks ei esitatud, ei ole kapitaliosaluse meetodit täies osas kajastatud. Kahjumid kapitaliosaluse meetodil on kajastatud lähtudes sidusettevõtte Eesti filiaali majandustegevuse finantsaruannetest ja filiaaliga tehtud tehingutest, mis aga ei moodusta kogu sidusettevõtte finantsaruandeid.

2004.a. kahjum investeeringutest sidusettevõttesse kapitaliosaluse meetodil 4 039 395 EEK.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev08.06.2005.....
Signature/alkiri
Audiitorfirma Klea

Lisa 5.

PÕHIVARAD

Materiaalne põhivara

	Seisuga 01.01. soetusmaksumus	Sissetulek kokku	Väljaminek kokku	s.h. müük	Seisuga 31.12 soetusmaksumus: kulum	jääkmaksumus
1. Maa ja ehitised						
2003	3 990 268	46 804	832	0	4 036 240	3 250 450
2004	4 036 240	25 000	677 952	43 760	3 383 288	2 688 553
2. Masinad ja seadmed						
2003	3 704 423	38 317	71 000	71 000	3 671 740	2 387 911
2004	3 671 740	1 087 580	579 523	98 761	4 179 797	2 726 104
3. Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud						
2003	83 931	0	0	0	83 931	39 353
2004	83 931	0	39 197	0	44 734	19 792
4. Ettemaksed põhi- vara eest						
2003	56 079	994 200	56 079	0	994 200	994 200
2004	994 200		991 200	0	3 000	3 000
5. Lõpetamata sigala renoveerimine						
2003	4 440	30 543	0	0	34 983	34 983
2004	34 983		34 983	0	0	0
Kõik kokku 2003	7 839 141	1 109 864	127 911	71 000	8 821 094	6 706 897
Kõik kokku 2004	8 821 094	1 112 580	2 322 855	142 521	7 610 819	5 437 449

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 08.06.2005
Signature/alkiri 
Auditiifirma Klea

Lisa 6. Laenukohustused

MUUD LAENUD

Laenu
aktsionäridelt

Laenu intress
aastas

Lühiajaline kohustus

Pikaajaline kohustus

Laenu number

Summa /EEK

Tasumise tähtaeg

Tasumise tähtaeg

Summa/EEK

- 1 Leping-19-2003 Touko Uolevi Oristo
- 2 Leping-14-2003 Matti Sakari Koro
- 3 Leping 7-2002 Heikki Vihtori Ellilä
- 4 Leping 10-2004 Juha Matti Koro
- 5 Leping 11-2003 Heikki Elias Koro
- 6 Leping 9-2004 Heikki Elias Koro
- 7 Leping 18-2003 Markku Juha Antero Nukari
- 8 Leping 18-2003 Markku Juha Antero Nukari
- 9 Leping 17-2003 Kauko Kalevi Miettinen
- 10 Leping 1-2002 Toini Oittinen

KOKKU:

1 573 923

0

Laenu Vahenurme Finland Oy'lt

- 1 Leping 15-2003
- 2 Leping 13-2003 "Vahetusvõlakirjad"

KOKKU:

31.12.2008 3 346 323
15.12.2008 500 000
3 846 323



Initialed for identification purposes only
Alkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 08.06.2005
Signature/alkiri
Auditor/firma Klea

Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuvõlad	31.12.2004	31.12.2003
Käibemaksu ettemaks	0	-4471
Käibemaks	514 933	0
s.h. maksuviivis	11 519	0
Sotsiaalmaks	62 179	48 052
s.h. maksuviivis	0	0
Isiku tulumaks	42 687	72 446
s.h. maksuviivis	0	0
Maksustatavatelt tuludelt arvest.tulumaks	97	2 592
Töötuskindlustus	2 209	2 140
Kohustusliku kogumispensioni makse 2%	1 793	742
Kõik kokku	623 898	121 501

Seisuga 31.12.2004.a. maksuvõlgnevust maksude põhisummade osas ei ole.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 08.06.2005
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

LISA 8

Võlad töövõtjatele.

Jrk.nr	Võla kirjeldus	31.12.2004	31.12.2003
1.	Võlg töölistele - töölistele arvestatud ja kuludesse kantud, kuid välja maksmata 2004 a. detsembrikuu töötasu	74 956	53 939
2.	Alimendid - töötasust kinni peetud, kuid välja maksmata alimendid	0	2 301
3.	2004 a. detsembr. kuu töötasust kinni peetud, kuid üle kandmata muud kohustused	51	500
4.	2004 a. aruandeaastal välja teenitud ja kuludesse kantud, kuid väljamaksmata puhkuse kohustuste summad koos sots.maksu 33% ja töötuskindl.maksuga 0,5 %	91 551	83 369
5.	2004 a.detsembrikuu töötasudelt arvestatud tulumaks	14 258	14 053
6.	2004.a.detsembrikuu töötas.arvestatud töötuskindlustusmaksed	1 454	784
7.	2004.a.detsembrikuu väljamaksetelt kinni peetud kogumispensioni makse 2%	1 321	1 135
8.	Detsembrikuu töötasudelt arvestatud sots.maks 33%	32 489	26 207
	Kõik kokku	216 080	182 288

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev

Signature/allkiri

Auditorfirma Rea

08.06.2005

Lisa 10. Müügitulud**Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt-EEK**

Liik	2004	2003
Taimakasvatus	50 820	767 989
Veiseliha	290 900	173 328
Piim	2 497 692	1 152 926
Sealiha	1 692 321	1 405 410
Paju ja pajust punutud tooted	163 547	191 227
Muud teenused	4 065 313	101 868
Kokku:	8 760 593	3 792 748

Lisa 11. Muud äritulud-EEK

Liik	2004	2003
Riiklikud toetused	782 292	283 740
Tulu põhivara müügist	361 249	38 075
Aktionäride laenudest loobumine	0	1 831 292
Muud äritulud	7 938 031	16 641
KOKKU:	9 081 572	2 169 748

Lisa 12. Põllumajanduse lõpetamata tootmine-EEK

2003.a. tehtud sügistööd 2004.a. saagile summas 593750.-,

mis on jagatud 2004.a. kuludesse.

2004.a. tehtud sügistööd 2005. a. saagile summas 414500,- EEK,

mis on järgmise aasta saagile kulutused.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 08.06.2005
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

Lisa13 Bioloogilised varad**Tarbitavad bioloogilised varad (lühiajalised)**

	EEK	2004 arv	EEK	2003 arv
Noor-ja nuumveised (pullikud)	11 235	16	9 150	13
Noor-ja nuumsead	513 615	876	296 688	583
Kokku:	524 850		305 838	
Tarbitavad bioloogilised varad (pikaajalised)				
Pullikud üle 1.aasta		0	137 340	32

Tootvad bioloogilised varad

	EEK	2004 arv	EEK	2003 arv
Noorsead(karjatäiendus)	195 000	65	62 500	25
Lehmikud kuni 1 aasta	98 250	65	29 290	25
Lehmikud 1 kuni 2 aastat	123 606	23	127 120	33
Lehmikud üle 2 aasta	131 684	18	328 258	49
Põhiemised	267 000	89	234 000	78
Põhikuldid	25 000	5	15 000	3
Lüpsikari	888 000	148	643 500	117
Kokku:	1 728 540	413	1 439 668	330

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 08.06.2005
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

Lisa14.**Tehingud seotud osapooltega**

AS Vahenurme Agro omab 35,78 % osalust firmas Golden Sierra Partners LLC.

2004.a. suure osa tuludest moodustas suurtehing LLC-ga, saadi kasumit kokku 7 845 261 EEK.

Nimetatud tehing koosnes viljapunkrite müügist ning mille müügi puhul oli aluseks lepingus kokku lepitud kokkuleppehind.

Golden Sierra LLC filiaali raamatupidamisarvestuses on suurtehingus nimetatud viljapunkrid arvel ja neilt ei ole amortisatsiooni arvestatud, seega on on tegu AS Vahenurme Agro jaoks osaliselt realiseerimata kasumiga. Vastavalt RTJ 11 § 70 järgi kuulub sellistest omavahelistest tekkinud realiseerimata kasum elimineerimisele. Vastavalt AS-i osalusele moodustab kahjum investeeringust sidusettevõttesse kapitaliosaluse meetodil 2 807 034 EEK.

Kuna AS Vahenurme Agro omab Golden Sierra Partners LLC-s osalust 35,78 % on AS finantskuluna ka kajastanud LLC Eesti filiaali 2004.a.kahjumist 35,78 % summas 1 232 361 EEK

Kokku moodustab kahjum investeeringust sidusettevõttesse kapitaliosaluse meetodil 4 039 395 EEK.

AS Vahenurme Agro rendib Vahenurme Finland Oy'lt, kes on AS'i suuraktsionär, hooneid rendilepingu alusel alates 1.01.2003.a. 2004.a.eest rendisumma 168 000 EEK on kuludesse kantud , kuid seisuga 31.12.2004.a. tasumata.

Vahenurme Finland Oy on andnud laenu ning laenudelt saanud 2004.a.aastal intressitulu 362 590 EEK.

Lepingute alusel tasumisele kuuluv intress 7% aastas summas 269243 EEK on kantud 2004.a. kuludesse ja enammakstud intress on kajastatud bilansis ettemaksena summas 93 347 EEK.

AS Vahenurme Agro on müünud teenuseid ja põllumajandustoodangut oma töötajatele 60 tuhande EEK ulatuses. AS juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes oma töötajatega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

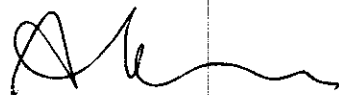
Date/Kuupäev 08.06.2005
Signature/alkiri
Audiitorfirma Klea

AS VAHENURME AGRO
Majandusaasta aruanne 2004

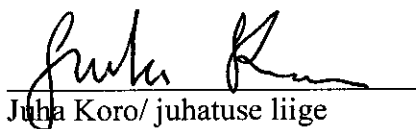
Majandusaasta aruande lõppsõna ja allkirjad

2004.a. majandusaasta aruande kinnitas AS Vahenurme Agro aktsionäride üldkoosolek
"11" juunil 2005.a. ning millele on alla kirjutanud kõik firma juhatuse ja nõukogu liikmed.

"11" juunil 2005.a. Vahenurmes



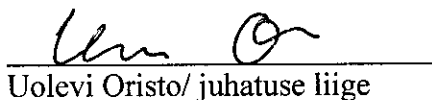
Antti Koro /juhatuse esimees



Juhana Koro/ juhatuse liige



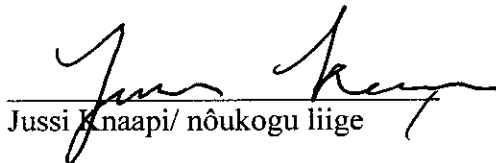
Urmet Kalden/ juhatuse liige



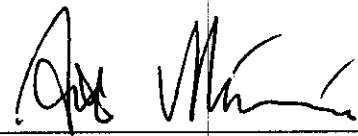
Uolevi Oristo/ juhatuse liige



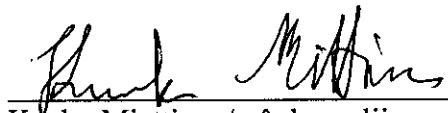
Heikki Ellilä /nõukogu esimees



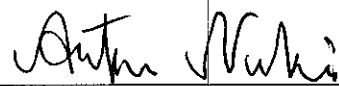
Jussi Knaapi/ nõukogu liige



Aimo Mäkinen/ nõukogu liige



Kauko Miettinen/ nõukogu liige



Antero Nukari/ nõukogu liige



Juhana-Pekka Honkasaari/ nõukogu liige

AS VAHENURME AGRO

reg.nr. 10356657

Vahenurme küla

87101 PÄRNUMAA

Pärnu Maakohtu Registriosakond

Kuninga 22

80099 PÄRNU

28.06.2005 nr. 59

Kaaskiri

Saadame 2004.a. majandusaasta aruande ja audiitori järeldusotsuse.

Lisa: Audiitori järeldusotsus
2004.a. majandusaasta aruanne koos lisadega

Lugupidamisega


Virve Kartau
AS Vahenurme Agro
raamatupidaja
tel.449 4768

Audiitori järeldusotsus**AS Vahenurme Agro aktsionäride üldkoosolekule**

Oleme auditeerinud aktsiaselts Vahenurme Agro 31.12.2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis näitab 2004. aasta majandustulemuseks 1'614'714 krooni kasumit ja seisuga 31.12.2004 bilansimahuks 30'277'490 krooni. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte tegevjuhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Raamatupidamise aastaaruande bilansis kajastatub investeering sidusettevõtjasse Golden Sierra Partners LLC. Auditi käigus ei olnud meil võimalik tutvuda nimetatud investeeringuobjekti auditeeritud finantsaruannetega, mistõttu ei saa me avaldada arvamust nimetatud investeeringu väärtuse kohta. Arvame, et muus osas annab meie audit piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et välja arvatud eelmises lõigus toodu võimalik mõju, kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Vahenurme Agro finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Pärnus, 08. juunil 2005. a.



Kalle Lahe

Vannutatud audiitor

OÜ Audiitorfirma Klea