

Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TULNUD

20.06.2001

 Leifur

AS SANCO

2000.a. majandusaasta aruanne

20.06.2001

SISUKORD

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	3
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2000. Majandusaasta aruandele	3
Tegevusaruanne	4
Kasumi jaotuse aruanne	5
Audiitori järelootus	6
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	7
Bilanss	8
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisa	11
1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	11
Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamisealused	11
2. Varud	11
3. Nõuded ostjate vastu	11
4. Põhivara	11
5. Kasutus- ja kapitalirent	12
6. Maksuvõlad	13
7. Potentsiaalsed kohustused	13
8. Omakapital	14
9. Neto realiseerimiskäive	14

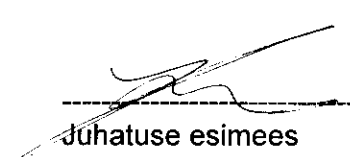
ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

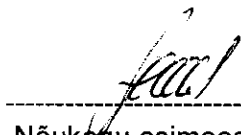
AS-i Sanco peamised tegevusalad on üldehitus, metallkonstruktsioonide valmistamine ja sanitaartehtnilised tööd. AS Sanco annab tööd enam kui 40 töötajale.

Juriidiline aadress:	Mõisa tee 5 90401 Uuemõisa, Läänemaa
Äriregistri nr.	Eesti Vabariik 10309052
Telefon:	047 31089
Faks:	047 31066
E-mail:	sanco.as@neti.ee
Audiitor:	Tiina Maalinn

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2000 MAJANDUSAASTA ARUANDELE:

AS Sanco majandusaasta aruanne koosneb raamatupidamise aastaaruandest, tegevusaruandest, audiitori järelootusest ja majandusaasta kasumijaotuse aruandest. AS Sanco 2000 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 30.märtsi 2001 otsusega, allkirjastamine 06.aprill 2001:


Juhatuse esimees
Alar Kullison


Nõukogu esimees
Harald Jaas


Nõukogu liige
Inna Laur


Nõukogu liige
Tõnu Tammesalu

TEGEVUSARUANNE

2000 aastal oli AS Sanco käive 23,214 miljonit krooni, mis on 4% rohkem kui 1999 aastal.

2000. aasta oli firmale rahuliku arengu etapp. Suuri investeeringuid aruandeaastal ei tehtud. Hoolimata sellest, et peatöövõtu osakaal on vähenenud oleme suutnud firma finantsseisukorda oluliselt parandada. Äripäeva ehitus TOP 100 hulgas olime paljude finantsnäitajate osas esikümnes.

Oleme saavutanud hea koostöö ühe suurima ehitusfirmaga AS FKSM. Samuti jätkub koostöö AS-iga Neste Eesti, bensiinitanklate ehitus ja rekonstrueerimine.

2001. aastaks planeerime käibes metallkonstruktsioonide tootmise osakaalu kasvatada. Et püsida ehituse töövõtjatega konkurentsias jatkame ka 2001 aastal kokkuhoiu poliitikat.

2001 aasta eesmärgiks seame kasumi suurendamise vähemalt 50% ja dividendide maksmist aktsionäridele, samuti planeerime investeerimist põhivahenditesse.

2000 aastal oli AS-i Sanco keskmine töötajate arv 41 töötajat ning palgakulu 1,148 miljonit krooni.

KASUMI JAOAMISE ARUANNE

Eelmiste perioodide kasum seisuga 31.12.2000	1794237
sellest dividendideks	700000
2000.a. kasum	383859
2000.a. kasum jätta jaotamata	383859
Kokku jaotamata kasum pärast	
2000.a. majandusaasta aruande kinnitamist	1478096
s.h. jaotamata kasum kuni 31.12.1999	1094237

Audiitori järeldusotsus SANCO AS aktsionäridele

Olen kontrollinud SANCO AS 31.12.2000.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audi planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audi hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000. aasta finantstulemuseks 383859 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2000.a. 5.939.121 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt SANCO AS majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.a.

05.04.2001.a., Tallinnas

Tiina Maalinn
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 437



Audiitorbüroo Maalinn OÜ
Reg. nr. 10675242

tel. 6 609 898; faks 6 609 930
e-mail maalinn@hotmail.ee
Endla 33-2, 10122 Tallinn

Hansapank 767 a/a 221014911456
Eesti Ühispank 401 a/a 10220010795010

 **MAALINN**
AUDITORBÜROO

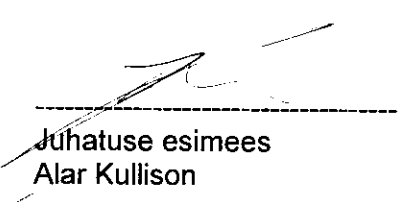
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2000

Majandusaasta lõpp 31.detsember 2000

Juhatuse kinnitab AS-i Sanco 2000.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust. Juhatuse hinnangul on AS Sanco jätkuvalt tegutsev äriühing.



Juhatuse esimees
Alar Kullison

Haapsalu, 29.märts 2001

BILANSS

	31.12.00	01.01.00
AKTIVA		
KÄIBEVARA		
Kassa ja pangakontod	347508	858513
Ostjatelt laekumata arved	3492041	1482017
Ebatöenäoliselt laekuvad arved	-17585	59714
Muud lühiajalised nõuded		290000
Ettemakstud tul.per.kulud	23802	25084
Tooraine ja materjal	56540	74010
Ettemaksed hankijatele	300	14056
KÄIBEVARA KOKKU	3902606	2683966
PÕHIVARA		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	1400401	1313163
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	2384681	2654350
Muu inventaar, tööriistad, seadmed (soetusm.)	741514	689665
Akumuleeritud põhivara kulum	-2490081	-2183083
PÕHIVARA KOKKU	2036515	2474095
AKTIVA (VARA) KOKKU	5939121	5158061
PASSIVA		
KOHUSTUSED		
Pikaajaliste liisingukohustuste tagasimaksed	38176	91526
Hankijatele tasumata arved	2679640	2446822
Maksuvõlad	312935	106584
Võlad töövõtjatele	134023	84465
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	3164774	2729397
Mittekonverteeritavad võlakohustused		38176
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		38176
KOHUSTUSED KOKKU	3164774	2767573
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS		
Aktiakapital või osakapital nominaalväärtuses	500000	500000
Kohustuslik reservkapital	96251	96251
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1794237	-436055
Aruandeaasta kasum, kahjum	383859	2230292
OMAKAPITAL KOKKU	2774347	2390488
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKK	5939121	5158061

Identifitseeritud allkirjastamiseks

05. aprill 2001.a.

Allikiri: [Handwritten signature]

Auditoribüroo Maalinn OÜ

KASUMIARUANNE

	2000	1999
Äritulud		
1. Realiseerimise netokäive	23213628	19422744
2. Muud äritulud	227523	808837
KOKKU ÄRITULUD	23441151	20231581
Ärikulud		
3. Kaubad, toore, materjal jateenused	18736414	13996977
4. Mitmesugused tegevuskulud	1869796	1854175
5. Tööjõukulud		
a) palgakulu	1147527	797241
b) sotsiaalmaksud	394101	263094
6. Kulum		
a) põhivara kulum ja väärtuse langus	613724	694425
7. Muud ärikulud	301561	202879
KOKKU ÄRIKULUD	23063123	17808791
Ärikasum		2422790
8. Finatstulud	19780	6158
KOKKU FINATSTULUD	19780	6158
9. Finatskulud		
a) intressikulud	13949	35297
b) muud finantskulud		121469
KOKKU FINATSKULUD	13949	156766
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	165274	2272182
10. Erakorralised tulud		41890
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	383859	2230292

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2000	1999
A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
1. Puhaskasum (+)	383859	2230292
2. Põhivara amortisatsioon (+)	613724	694425
3. Kasum(kahjum) põhivara müügist (-,+)	-17755	-492349
4. Kasum (kahjum) põhivara mahakandmisest (-,+)	40851	
5. Käibevara (v.a.raha) jääkide muutus (-,+)		
Nõuded ostjate vastu	-2052153	-838901
Mitmesugused nõuded (-,+)	290000	-205000
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud (-,+)	1282	26334
Varud (-,+)	31225	84519
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus		
Võlakohustused (-,+)	-53349	-361720
Võlad hankijatele (-,+)	232818	-1133096
Maksuvõlad (+,-)	206351	-532275
Viitvõlad (+,-)	49558	30362
Kokku rahavood äritegevusest	-273589	-496909
B. RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
1. Põhivara müügist tegelikult laekunud rahasummad(+)	75847	1762675
2. Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad(-)	-275088	-378644
Kokku rahavood investeeringutest	-199241	1384031
C. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
1. Makstud kapitalirendi makseid	-38176	-87222
Kokku rahavood finantseerimisest	-38176	-87222
KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOD(A+B+C)	-511005	836800
D. RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1. Kassa ja pangakontode jääk 01.01.2000	858513	21713
2. Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2000	1482017	858513
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	-511005	836800

2000 AASTAARUANDE LISAD:

1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

AS-i Sanco juhatus on äriseadustiku paragrahvist 331 lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastub juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt AS-i Sanco vara kohustuse ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamisest mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmnesisid aruande koostamisperioodil (01.01.2001 kuni 28.03.2001).

Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

2. VARUD

Varud on inventeeritud aruandeperioodi lõpul. Varudes on metallimaterjal. Varud on kajastatud bilansis soetusmaksumuses ja kantakse kuluks FIFO meetodil.

3. NÕUDED OSTJATE VASTU

Ostjatelt laekumata arved on aasta lõpu seisuga inventeeritud. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on 17585 krooni eest ning need on kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja summas 59714 krooni.

4. PÕHIVARA

Põhivara on vara, mille soetusmaksumus ületab 10 tuhandet krooni ja kasutusaeg on üle ühe aasta. Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, miinus akumulieeritud kulum. Põhivara on kajastatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Kulum on arvutatud lineaarsel meetodil, arvestades põhivahendi kasulikku tööiga alljärgnevalt:

ehitised	50 aastat
masinad	5-6 aastat
inventar, sisseseade, tööriistad	4-6 aastat

	Soetusm. 01.01.00	Kulum 01.01.00	Ostetud soetusm.	Müüdud Soetusm.	Väljalan- genud	Soetusm. 31.12.00	Kulum 31.12.00
ehitised ja maa	1313163	121615	87238			1400401	151543
masinad ja seadmed	2654349	1468620	136000	-152848	-252820	2384681	1613520
Muu mat põhivara	689664	592847	51850	-	-	741514	725018
KOKKU:	4657176	2183082	275088	-152848	-252820	4526596	2490081

5. KASUTUS- JA KAPITALIRENT

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida AS Sanco (rentnik) saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

AS Sanco tasus 2000 a. kasutusrendimakseid kokku 1999959.- krooni. Kasutusrendi objektideks olid kolm sõiduauto. Kasutusrendi maksed kirjendati tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina on käsitletud rent, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus on võetud AS-I Sanco bilansis arvele.

Lühiajaliste kohustuste hulka kuulub kapitalirendi väljaostumaksete see osa, mis kuulub tasumisele 2001 aastal. Tasumisele kuuluv summa on 38176 krooni. Kapitalirendi intressi määr on 11,9%. Maksete tasumine toimub vastavalt maksegraafikule igakuiselt ning viimase makse tähtaeg on 30.dets. 2001 aastal.

Kap.rendi lep.nr.	2000	2001
970401SA	57668	
991230SA	33857	38176
Kokku:	91525	38176

6. MAKSUVÕLAD

Maksuvõlad seisuga 31.12.2000 koosnevad jooksva kuu maksuvõlast, intressivõlast ja maksuameti ettekirjutuse (15.11.2000) järgsest maksuvõlast. Maksuvõla intress on kantud kuluks tekkepõhiselt.

	Põhivõlg	Intressiosa	Kokku
Käibemaks	139879	2810	142689
Kinnipeet.tulum.	34388		34388
Ettevõtte tulumaks	19692	14589	34281
Erisood.tulum.	10377	4273	14650
Sotsiaalmaks	81407	5520	86927
Kokku:	285743	27192	312935

7. POTENTSIAALSED KOHUSTUSED

AS Sanco jõus olevad garantii lepingud seisuga 31.12.2000
Kõik garantiid on ehitusjärgsed garantiid.

Kellele antud	Tähtaeg	Summa	Tagatis
FKSM	03.04.2002	32450.-	varad
FKSM	03.04.2002	5760.50	varad
FKSM	18.08.2002	18861.-	varad
FKSM	18.08.2002	51746.-	varad
FKSM	03.12.2002	45000.-	varad
FKSM	20.12.2002	16000.-	varad
Fram Ehitus	17.10.2002	5530.-	varad
Neste Eesti	14.02.2002	47980.-	varad
FKSM	17.03.2002	155099.-	varad
FKSM	16.11.2001	49196.-	vallasvara, raha blok
Neste Eesti	04.07.2001	48300.-	vallasvara
Neste Eesti	23.04.2001	51860.-	vallasvara
Neste Eesti	16.02.2001	46625.-	vallasvara, käendus

Ehitusaegse garantiiga seotud potentsiaalselt kohustust ei ole kasumi-
aruandes kuludesse kantud, kuna eelnevatel aastatel ei ole sellega seotud
nõudeid tekkinud.

8. OMAKAPITAL

Väljastatud aktsiaid 5000 tk, nimiväärtusega 100 krooni. Aktsiakapital kokku moodustab 500000 krooni.

Omakapitali liikumine:

	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000
Aktsiakap	200000	200000	500000	500000	500000	500000	500000	500000
Koh.reservkap. -	-	-	-	45500	96251	96251	96251	96251
Jaot-ta kasum	-	169674	793292	1650322	2614597	597540	-436055	1794237
Aruandeaasta kasum	169674	623618	902530	1015025	-2017057	-1033595	2202697	383859
	369674	993292	2195822	3210847	1193791	160196	2362893	2774347

9. NETO REALISEERIMISKÄIVE

Neto realiseerimiskäive moodustas aruandeaastal 23213628 krooni, selles:
eksportkäive Soome 602827 krooni.