

10028353	Rapla maakond
Arregistri kood	Linn või maakond

15.10

Margret Pappet

2001.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus "01" jaanuar 2001.a., lõpp "31" detsember 2001.a.

Arinimi	Osaühing Kaiu LT
Aadress	Kaiu alevik Kaiu vald 79301

Tegevjuht	Tiit Tanumsaar ees- ja perekonnanimi	
	050 39 108 telefon	048 45 533 fax

Põhitegevusala	taime- ja loomakasvatus
Omandivorm	osaühing

Auditorkontroll	Maret Saatus
	ees- ja perekonnanimi

Esitamise kuupäev	
	täidab register

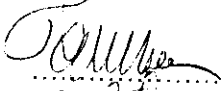
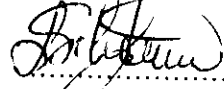
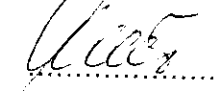
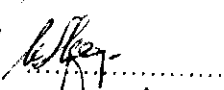
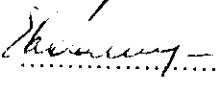
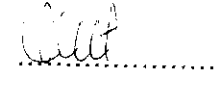
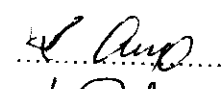
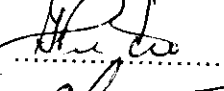

JUHATUSE ESIMEES

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

OÜ Kaiu LT juhatus on koostanud 2001.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku

OÜ Kaiu LT kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise aruandest.

2001.a. majandusaasta aruanne kinnitati OÜ Kaiu LT osanike üldkoosolekul
15. märts 2002.a.

Juhatusesimees	Tiit Tammsaar		01.03.02.
Juhatusesimees	Lembit Sihtmäe		01.03.02.
Juhatusesimees	Leili Peetersoo		01.03.02.
Juhatusesimees	Valdo Mais		01.03.02.
Juhatusesimees	Rünno Leinberg		01.03.02.
Juhatusesimees	Agur Asperk		01.03.02.
Juhatusesimees	Endel Kaasiku		01.03.2002.
Juhatusesimees	Ebe Vest		01.03.2002.
Nõukogu esimees	Lembit Arro		01.03.02.
Nõukogu liige	Huko Peetersoo		01.03.2002.
Nõukogu liige	Einer Põlluste		01.03.02.

TEGEVUSARUANNE

2001. a. oli töökas ja teguderohke aasta.

Kõige positiivsem oli piimatoodangu suurenemine ligi tonni võrra lehma kohta võrreldes 2000 aastaga. Keskmine piimatoodang oli 2001.a. 5545 kg lehma kohta aastas. 2002.a. miinimumprogrammiks oleks 6000kg lehma kohta.

Realiseerimismahit kasvas üle 14 milj.kroonini tänu soodsatele hindadele ja müügilepingutele.

Tulenevalt sellest oleme suutnud 2001.a. märkimisväärselt investeerida. Ostsime kaks traktorit ja kaks atra. SAPARDI toetuse raames ostetud traktor John Deer ja ader maksumusega 1,1 milj.krooni peaks meie põlluharimise kultuuri parandama. Nuumikute sigala katusesse on investeeritud 2001.a. 350 tuh.krooni, kuid ehitus on veel lõpetamata. Samuti on lõpetamata Kasvandu lehmalauda ehitus, millesse 2001.a. investeerisime 460 tuh. krooni.

Põllumajanduse tootmise jätkamiseks järgnevatel aastatel peab osaühingu juhatus toodangu mahu suurendamist, kuna piima ja liha realiseerimishinnad langevad. Taimekasvatuse poole pealt tuleb tõsta teravilja saagikust ja silo kvaliteeti. Seakasvatuse rentaablus peab kasvama: söödakulu on vaja vähendada. Haritava maa ja loomade arvu kohta töötame me madala efektiivsusega - meil on töötajaid palju. OÜ Kaiu LT keskmine töötajate arv oli 68 ning nende palkade brutosumma oli 2 775 049 krooni, millele lisandus sotsiaalmaks 915 766 krooni. Tegevjuhile, juhatus ja nõukogu liikmetele juhtimistegevuse eest aruandeaastal palka ei makstud.



JUHATUSE ESIMEES

R.A.MATUPIDAMISBILANSS seisuga 31.detsember 2001.a.

	aasta lõpuks	aasta alguseks
AKTIVA		
Raha ja pangakontod	392 900	284 148
Ostjatelt laekumata arved	1 539 007	1 233 972
Muud lühiajalised nõuded	4 705	100 198
Intressid	2 168	906
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4 580	4 694
Varud		
Tooraine ja materjal	545 227	702 724
Lõpetamata toodang	6 102 851	4 635 205
Valmistoodang	1 564 211	1 003 620
Varud kokku	8 212 289	6 341 549
Käibevara kokku	10 155 649	7 965 467
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Sidusettevõtte osad (Lisa 1)	100 000	0
Muud aktsiad ja osad	65 500	0
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised	2 440 891	2 440 891
Masinaid ja seadmed	5 899 631	4 703 367
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	228 543	228 543
Akumuleeritud põhivara kulum	-5 093 166	-4 570 557
Lõpetamata ehitus	803 334	0
Materiaalne põhivara kokku (Lisa 2)	4 279 233	2 802 244
Põhivara kokku	4 444 733	2 802 244
Aktiva kokku	14 600 382	10 767 711
PASSIVA		
Tagatiseta võlakohustused (Lisa 4)	173 673	124 996
Pikaajalise liisingkohustuse tagasimaksed	544 838	294 406
Konverteeritavad võlakohustused	200 000	200 000
Hankijatele tasumata arved	1 217 204	552 002
Maksuvõlad (Lisa 3)	388 423	290 828
Võlad töövõtjale	212 774	146 371
Muud viitvõlad	125 891	39 378
Lühiajalised kohustused kokku	2 862 803	1 647 981
Mittekonverteeritavad võlakohustused	1 172 503	1 460 225
Pikaajalised liisingkohustused	419 530	120 556
Pikaajalised kohustused kokku (Lisa 4)	1 592 033	1 580 781
Kohustused kokku	4 454 836	3 228 762
Osakapital nominaalväärtuses	345 000	345 000
Kohustuslik reservkapital	153 934	97 113
Muud reservid	0	891 081
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	7 050 015	5 069 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 596 597	1 136 426
Omakapital kokku	10 145 546	7 538 949
Passiva kokku	14 600 382	10 767 711


JUHATUSE ESIMEES

KASUMIARUANNE

	2001	2000
Realiseerimise netokäive (Lisa 5)	14 086 966	11 321 042
Realiseeritud toodete kulu	11 669 631	10 475 869
Brutokasum (-kahjum)	2 417 335	845 173
Üldhalduskulud	400 483	330 783
Muud äritulud	673 068	698 152
Muud ärikulud	57 283	15 352
Ärikasum (-kahjum)	2 632 637	1 197 190
Finantstulu muudelt pikaajalistelt finantsinvest.	5 500	0
Muud intressi ja finantstulud	2 167	906
Intressikulud	43 707	61 670
Kasum (kahjum) majandustegevusest	2 596 597	1 136 426
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	2 596 597	1 136 426


 JUHATUSE ESIMEES

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2001.a.	2000.a.
A.Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	+ 2 596 597	+ 1 136 426
Põhivara kulum	+ 522 609	+ 604 419
Käibevarade muutus	- 2 081 430	- 924 716
Lühiajaliste kohustuste muutus	+ 1 214 822	- 289 866
Kokku rahavoog äritegevusest	+ 2 252 598	+ 526 263
B.Rahavood investeringutest		
Materiaalse põhivara soetamine	- 2 148 334	- 99 334
Põhivara mahakandmine	+ 148 736	0
Põhivara müük	+ 10 000	0
Osade soetamine	- 165 500	0
Mitmesugused pikaajalised nõuded	0	- 100 000
Kokku rahavood investeringutest	+ 2 155 098	- 199 334
C.Rahavood finantseerimistegevusest		
Laenude võtmine	+ 1 100 000	0
Laenude tagasimaks	- 370 237	- 179 204
Pikaajalised kohustused lühiajalisteks	- 718 511	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	+ 11 252	- 179 204
 Raha ja pangakontode muutus		
Raha ja pangakontod 01.01.	+ 108 752	+ 147 725
Raha ja pangakontod 31.12.	284 148	136 423
	392 900	284 148


 JUHATUSE ESIMEES

OMAKAPITALI LIKUMISE ARUANNE

	Osade arv tk.	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Muud reser- vid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande aasta kasum
Seisuga 01.01.2001	115	345 000	97 113	891 081	5 069 329	+1 136 426
2000.a. kasum					+1136426	-1 136 426
Muud reservid					+ 891 081	
Reservkapitali suurendamine			56 821		- 56 821	
2001.a. kasum						+2 596 597
Eelmiste per.kasum				-891 081	+ 10 000	
Seisuga 31.12.2001	115	345 000	153 934	0	7 050 015	2 596 597


 JUHATUSE ESIMEES

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Kaiu LT 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, Vabariigi Valitsuse vastavasisulistest määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Kaiu LT kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusskeemi ja -meetodi muudatused

Eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid 2001.a. ei rakendatud.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes 2001.a. aastainventuurile.

Toore ja materjal on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasutuskestvusega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised	3%
Tootmisseadmed	20%
Masinad ja seadmed	20%
Muu inventar	20%



JUHATUSE ESIMEES

Pikaajalised finantsinvesteeringudSidusettevõtte osad

OÜ Nädaline (osalus 35%)	100 000
--------------------------	---------

Muud osad

Raplamaa Tootjate OÜ	15 500
Viru Lihaühistu	50 000

Materiaalse põhivara liikumine.

	Aasta algus	Sissetulek	Väljaminek		Majandusaasta kulum	Aasta lõpp
		soetus	maha- kandmine	müük		
Maa ehitised	45 000 2 395 891				38 844	45 000 2 395 891
Masinad, seadmed	4 703 367	1 345 000	143736	5000	632 501	5 899 631
Muu inventar	228 543				0	228 543
Akumul. kulum	-4 570 557		143736	5000	671 345	-5 093 166
Lõpetamata ehitus		803 334				803 334
Kokku	2 802 244	2 148 334	0	0	-671 345	4 279 233


 JUHATUSE ESIMEES

MAKSUVÕLAD

	Aasta algus		Aasta lõpp	
	ettemaks	võlgnevus	ettemaks	võlgnevus
Üksikisiku tulumaks		69 584		93 963
Käibemaks		90 390		122 633
Sotsiaalmaks		127 191		163 066
Töötuskindlustus		0		2 346
Keskkonna saastemaksud		3 663		6 415
Kokku	0	290 828	0	388 423

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Laenu andja	Võlgnevus seisuga 31.12.01.	Kuulub tasumisele 2002.a.	Laenu tagast. aasta	Intressi %
Kaiu PMÜ õigustatud subjektid	1 321 945	149 443	31.12.2005.a.	0
Ühisliisingu As	120 556	120 556	01.06.2002.a.	9,5%
Nordea Finance Estonia As	843 812	424 281	15.09.2006.a.	7,11%
Üksikisikutelt	24 231	24 231	31.12.2004.a.	0
Kokku	2 310 544	718 511		

Kuulub tasumisele järgmistel perioodidel 1 592 033 krooni.


JUHATUSE ESIMEES

NETO REALISEERIMISKÄIVE

	2001.a.	2000.a.
PIIM	6 403 751	3 812 671
SEAD	5 697 368	5 688 616
VEISED	453 673	274 500
SEALIHA	527 350	465 932
LOOMALIHA	70 541	86 162
TERAVILI	373 865	134 336
HEINASEEME	34 610	191 499
MATERJAL	39 201	31 708
TEENUSTÖÖD	305 922	368 681
AUTOTRANSPORT	22 850	42 302
TRAKTORITÖÖD	155 174	218 692
ORGAAN.VÄETIS	2 661	5 943

KOKKU	14 086 966	11 321 042
-------	------------	------------

TOODANG ON REALISEERITUD EESTI VABARIIGIS.


 JUHATUSE ESIMEES

KAIU LT OÜ
omanikele

Audiitori järeldusotsus

Olen auditeerinud **KAIU LT OÜ** 31.12.2001.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Audit viidi läbi auditeerimise hea tava kohaselt nii nagu seda sätestab Eesti Vabariigi auditeerimise eeskiri. Audiitor planeeris ja sooritas auditi viisil, mis andis küllaldase aluse otsustada kas raamatupidamise aastaaruanne on vastavuses algarvestuse andmetega ja koostatud korrektselt. Auditi käigus kontrolliti väljavõtteliselt tõendusmaterjale, mis kinnitavad raamatupidamise aastaaruande andmete õigsust. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatatud arvestuspõhimõtteid ja seisukohti. Auditi tulemusel võib kinnitada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu. Minu arvates kajastab **KAIU LT OÜ** raamatupidamise aastaaruanne finantsseisundit õigesti ja õiglaselt ning on kooskõlas raamatupidamist reguleerivate õigusaktidega, näidates osatähtsust 2001. aasta majandustegevuse tulemusena 2 596 597 kroonist kasumit ja bilansimahtu seisuga 31. detsember 2001. a. 14 600 382 krooni. Majandustegevuse ja finantsanalüüsi andmed kinnitavad, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

04.märts 2002



Maret Saatus
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr.88

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste aastate jaotamata kasum seisuga 31.12.2000.a.	7 050 015
---	-----------

2001.aasta puhaskasum	2 596 597
-----------------------	-----------

Juhatus eettepanek kasumi jaotamiseks:

Dividendideks	17 250
---------------	--------

Dividendi tulumaks	6 061
--------------------	-------

Jaotatud kasum kokku	23 311
----------------------	--------

Eelmiste aastate jaotamata kasum, mis kantakse järgmisse aastasse	9 623 301
--	------------------

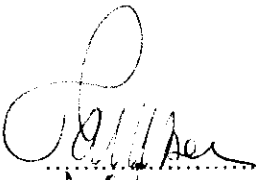
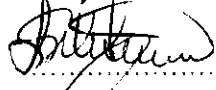
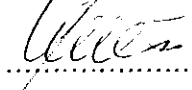
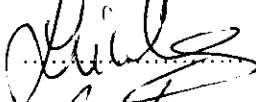
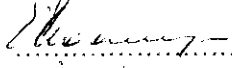

JUHATUSE ESIMEES

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ Kaiu LT 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
3. Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse esimees	Tiit Tammsaar		01.03.02
Juhatuse aseesimees	Lembit Sihtmäe		01.03.02
Juhatuse liige	Leili Peetersoo		01.03.02
Juhatuse liige	Valdo Mais		01.03.02
Juhatuse liige	Rünno Leinberg		01.03.02
Juhatuse liige	Agur Asperk		01.03.02
Juhatuse liige	Endel Kaasiku		01.03.2002
Juhatuse liige	Ebe Vest		1.3.2002. G

OÜ KAU LT

OSANIKE NIMEKIRI

1. ARKO LEMBIT	33004150235	12000.-	RAPLA MK. KAU KAARE 3-9
2. EINSOK JAAN	35005050301	6000.-	RAPLA MK. KAU KASVANDU TEE 48
3. ERIT AULA	44602050325	3000.-	RAPLA MK. KAU TOOMJA KÜLA
4. HUNT ANTS	35809250302	9000.-	RAPLA MK. KAU TOOMJA KÜLA
5. JÄRITK IELLO	34001050322	3000.-	RAPLA MK. KAU KASVANDU TEE 30
6. KAASIKU ENDEI	34407010228	12000.-	RAPLA MK. KAU KESKUSE 13-18
7. KAMP AVO	35610280288	6000.-	RAPLA MK. KAU KASVANDU TEE 16
8. KIMBERG ALEKSANDER	30107100329	5000.-	RAPLA MK. KAU VANA-KAU
9. KIMBERG AILAR	35705130325	3000.-	RAPLA MK. KAU KARITSU KÜLA
10. KIMBERG KALEV	37009290363	3000.-	RAPLA MK. KAU KARITSU KÜLA
11. KIVISTE KALEV	35904240317	3000.-	RAPLA MK. KAU KESKUSE 3-4
12. KOLD OLIV	34402060284	6000.-	RAPLA MK. KAU KASVANDU TEE 26
13. LEINBERG RUNNO	35711050296	6000.-	RAPLA MK. KAU KAARE 6-11
14. MAIS ARNO	25611010341	3000.-	RAPLA MK. KAU KAARE 6-6
15. MAIS VALDO	33109110211	15000.-	RAPLA MK. KAU KESKUSE 4
16. NURMIK ELMO	33604280212	18000.-	RAPLA MK. KAU TOOMJA KÜLA
17. NURMIK VIRVE	43603110219	6000.-	RAPLA MK. KAU TOOMJA KÜLA
18. ORGLA MALLI	44305080298	3000.-	RAPLA MK. KAU KESKUSE 13-18
19. PEETERSOO HUKO	33605190240	13000.-	RAPLA MK. KAU KASVANDU TEE 24
20. PEETERSOO LEILI	43210310219	21000.-	RAPLA MK. KAU KASVANDU TEE 24
21. POBBOL LIIVE	46101070211	15000.-	RAPLA MK. KAU KAARE 7-21
22. PRAAIS MEELIS	3670125025	5000.-	RAPLA MK. KAU VANA-KAU
23. PRANNO LILIE	13601080219	9000.-	RAPLA MK. KAU KAARE 8
24. PÖLLOSTE EINER	33409100219	12000.-	RAPLA MK. KAU KASVANDU TEE 30
25. PÖLLOSTE SIIV	44502140223	12000.-	RAPLA MK. KAU KASVANDU TEE 36
26. PÖLLOSTE MARGUS	36303190267	3000.-	RAPLA MK. KAU KESKUSE 13-2
27. RIIM SAIMA	44911100348	6000.-	RAPLA MK. KAU KASVANDU TEE 46
28. RIIM VALTER	34801120289	6000.-	RAPLA MK. KAU KASVANDU TEE 46
29. RISTISSAAR LEMBIT	35404200318	3000.-	RAPLA MK. KAU TOOMJA KÜLA
30. SARJAS TIL	15103170224	3000.-	RAPLA MK. KAU VANA-KAU
31. SERNJUK IVAN	35705070347	6000.-	RAPLA MK. KAU TOOMJA KÜLA
32. SIHTLAIE REET	15704190352	2000.-	RAPLA MK. KAU VANA-KAU
33. SIHTLAIE LEMBIT	35404210323	12000.-	RAPLA MK. KAU VANA-KAU
34. SIIR ERIKA	13501140297	3000.-	RAPLA MK. KAU KESKUSE 13-18
35. TAMMSAAR THT	35111070313	54000.-	RAPLA MK. KAU KASVANDU TEE 41
36. VALDRK KARI	35406290303	6000.-	RAPLA MK. KAU VANA-KAU
37. VEST EDE	45303020335	21000.-	RAPLA MK. KAU KASVANDU TEE 50
38. VASAR VILLO	36106150348	3000.-	RAPLA MK. KAU KESKUSE 11-11

KOKKU

342000.-

Juhatusesimees Tiit Tammsaar



reg nr. 10028353
Kau vald Kau
79301 Rapla maakond

tel 048 45516
030 35166
faks 048 45533

a a 10802005150005
Eesa Chispank
kood 401