

post

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2003

16 LR 32016
El.

Osaühing CASUS

2002.a

MAJANDUSAASTA

ARUANNE

ÜLDANDMED:

Äriniimi	OÜ Casus
Registrikood	10000774
Aadress	Emajõe 1a, 51008 Tartu
Telefon	(07) 390 666
Faks	(07) 390 688
E-post	<u>casus@casus.ee</u>
Tegevusalad	kirjastustegevus
Juhatus	Martin Huberg Kaspar Lind Ille Paltser
Audiitor	Tiiu Toots
Majandusaasta kestus	01.01.2002 – 31.12.2002
Aruande kinnitamise aeg	30.06.2003



01-07-2003

ARUANDE SISU:

<i>Raamatupidamisbilanss (aktiva)</i>	3
<i>Raamatupidamisbilanss (passiva)</i>	4
<i>Kasumiaruanne</i>	5
<i>Rahavoogude aruanne</i>	6
<i>Omakapitali muutuste aruanne</i>	7
<i>Raamatupidamise aastaaruande lisad</i>	7
Üldist	7
Lisa 1. Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 2. Aruandeperioodi laekumata tulud	8
Lisa 3. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	8
Lisa 4. Varud	8
Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 6. Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7. Materiaalne põhivara	9
Lisa 8. Võlakohustused	10
Lisa 9. Maksuvõlad	10
Lisa 10. Aruandeperioodi maksmata kulud	11
Lisa 11. Pikaajalised kohustused	11
Lisa 12. Kasumiaruanne (äritulud)	11
Lisa 13. Kasumiaruanne (ärikulud)	11
Lisa 14. Kasumiaruanne (finantstulud ja –kulud)	12
Lisa 15. Laenu tagatis ja panditud vara	12
Lisa 16. Tehingud seotud isikutega	12
<i>Tegevusaruanne</i>	13
<i>Kasumijaotuse ettepanek</i>	13
<i>Juhatuse deklaratsioon</i>	14

Aruandele on lisatud eraldi lehtedel audiitori järeldusotsus ja osanike nimekiri

01-07-2003

Raamatupidamisbilanss (aktiva)

	kroonides	
	31.12.02	31.12.01
Käibevara		
Raha ja pangakontod	69854	61929
Nõuded ostjate vastu (vt lisa 1)	75809	23376
<i>Ostjate laekumata arvud</i>	<i>75809</i>	<i>23376</i>
Mitmesugused nõuded	0	20000
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	<i>0</i>	<i>20000</i>
Aruandeperioodi laekumata tulud (vt lisa 2)	30	40005
<i>Intressid</i>	<i>30</i>	<i>5</i>
<i>Dividendid</i>	<i>0</i>	<i>40000</i>
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud (vt lisa 3)	59901	5803
<i>Maksmata ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>	<i>59901</i>	<i>33</i>
<i>Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>	<i>2000</i>	<i>5770</i>
Varud (vt lisa 4)	124542	176793
<i>Vahustoodang</i>	<i>124542</i>	<i>176793</i>
Käibevara kokku	330136	327906
		Põhivara
Pikaajalised finantsinvesteeringud (vt lisa 5)	4365	110000
<i>Osakonnade finantsinvesteeringud</i>	<i>4365</i>	<i>0</i>
<i>Muud osakonnad</i>	<i>0</i>	<i>110000</i>
Kinnisvarainvesteeringud (vt lisa 6)	394966	0
Materiaalne põhivara (vt lisa 7)	235309	68517
<i>Masinate ja seadmete</i>	<i>178783</i>	<i>64593</i>
<i>Muud kinnisvara, sõidukid, muud</i>	<i>113022</i>	<i>4788</i>
<i>Akumuleeritud põhivara väärtus</i>	<i>-56556</i>	<i>-70864</i>
Põhivara kokku	634641	178517
AKTIVA KOKKU	964776	506423



01-07-2003

Raamatupidamisbilanss (passiva)

kroonides

31.12.02 31.12.01

Kohustused**Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused (vt lisa 8)	135186	0
Tagatiseta võlakohustused	36000	0
Pikaajaliste pangalaenuvõla kohustused	53691	0
Lüüsingumaksud järgneva perioodi	32795	0
Võlad hankijatele	36000	0
Hankijatele tasumata arved	36000	0
Maksuvõlad (vt lisa 9)	11472	12405
Aruandeperioodi maksmata kulud (vt lisa 10)	53691	74870
Võlad töövõtjatele	22796	7354
Intressivõlad	7300	1100
Muud võlvõlad	23881	66416
Lühiajalised kohustused kokku	236349	87275

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused (vt lisa 11)	326951	0
Pangalaenuvõlad	326951	0
Lüüsingukohustused	0	0
Pikaajalised kohustused kokku	326951	153691
Kohustused kokku	563300	87275

Omakapital

Osakapital nimiväärtuses	300000	300000
Reservid	30000	0
Kohustuslik reservid	30000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	71376	-161799
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100	280947
Omakapital kokku	401476	419148

PASSIVA KOKKU	964776	506423
----------------------	---------------	---------------



01-07-2003

Kasumiaruanne

	2002	2001
Äritulud (vt lisa 12)		
Realiseerimise netokäive	1407817	2272062
Varude jääkide muutus	-52252	-251308
Muud äritulud	24015	56399
Äritulud kokku	1379580	2077153
Ärikulud (vt lisa 13)		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	247265	220110
Mitmesugused tegevuskulud	1059502	1348297
Tööjõu kulud		
<i>Palgakulu</i>	250766	266036
<i>Sotsiaalmaksud</i>	83378	91081
Kulum		
<i>Põhivara kulum ja väärtuse langus</i>	47329	31718
Muud ärikulud	26608	19097
Ärikulud kokku	1714848	1976339
Ärikasum (kahjum)	-335268	100814
Finantstulud (vt lisa 14)		
<i>Finantstulud osalustest tütarühingutes</i>	169084	185000
<i>Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt</i>	190000	
<i>Muud intressitulud</i>	214	2043
Kokku finantstulud	359298	187043
Finantskulud (vt lisa 14)		
<i>Intressikulud</i>	23930	6910
Kokku finantskulud	23930	6910
Kasum majandustegevusest	100	280947
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	100	280947



01-07-2003

Rahavoogude aruanne

1. Rahavood äritegevusest	2002	2001
Puhaskasum	100	280947
Põhivara kulum	47329	31718
Kasum põhivara müügist	-23914	-1857
Kahjum põhivara müügist	0	1300
Kahjum põhivara mahakandmisest	13827	9335
Finantstulud	-359298	-187043
Finantskulud	23930	6910
KOKKU:	-298026	141310
<i>Bilansikontode muutused:</i>		
Ostjatelt laekumata arved	-52433	80969
Muud lühiajalised nõuded	20000	600
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	-56948	-33
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2850	-4514
Valmistoodang	52251	251308
Võlad hankijatele	36000	0
Maksuvõlad	-933	-134761
Võlad töövõtjatele	15416	-31962
Muud viitvõlad	-42595	-61779
KOKKU:	-26392	99828
1. OSA KOKKU:	-324418	241138
2. Rahavood investeeringutest		
Põhivara müük	35000	51500
Põhivara soetamine	-60271	-57788
Tasutud liisingumaksed	-58278	0
Saadud intressid	189	875
Saadud dividendid	205000	190685
Väljaantud laenud	-1500	-91000
Väljaantud laenude tagasimaksed	1500	71000
Finantsinvesteeringute müük	300000	0
Kinnisvarainvesteeringu soetamine	-394966	0
Finantsinvesteeringute soetamine	-282	0
2. OSA KOKKU:	26392	165272
3. Rahavood finantseerimisest		
Saadud laenud	885000	216000
Saadud laenude tagasimaksed	-543347	-562000
Makstud intressid	-17930	-13550
Kasumi jaotamine	-17772	0
3. OSA KOKKU:	305951	-359550
Kokku rahavood:	7925	46860
RAHA JA PANGAKONTODE MUUTUSED:	7925	46860



01-07-2003

Omakapitali muutuste aruanne

	2002	2001
Osakapital nimiväärtuses	300000	300000
Kohustuslik reserv	30000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	71376	-161799
Aruandeperioodi kasum	100	280947
Omakapital kokku	401476	419148
<i>Kasumi jaotamine:</i>		
dividendid	0	-15000
dividendide tulumaks	0	-2772
reservkapital	0	-30000
Omakapital pärast kasumi jaotamist	401476	401376

Bilansipäeva seisuga oli osaühingul kolm osanikku, osade suurused on 55 000 kr, 100 000 kr ja 145 000 kr. Aruande kinnitamise ajal on osanikke kaks. Meeldivat võimalust registreerida oma osasid väärtipaberite keskreistris ei ole kasutatud.

Omakapital kokku bilansipäeva seisuga 401 476 kr. Sellest oleks võimalik välja maksta dividendide 52 892 kr ja tulumaksu tuleks tasuda 18 584 kr.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Üldist

Käesoleva aruande koostas OÜ-le Casus raamatupidamisteenuseid osutav füüsilisest isikust ettevõtja Lasse Lehis. Juhatuse liikmed tutvusid aruandega põhjalikult ja lugesid kõiki selle osi erilise tähelepanuga. Aastaaruande koostamise aluseks on olnud raamatupidamise seadus ning koostaja parim arusaam headest raamatupidamistavadeist. Bilansi ja kasumiaruande kirjade sisustamisel on püütud lähtuda Raamatupidamise Toimkonna vastavasisulistest juhenditest. Abivahendina on kasutatud kaubandusvõrgus kättesaadavat soodsa hinnaga erialakirjandust (nt "Hea Raamatupidamistava", Äripäeva maksukäsiraamat jne). Teatud mõjutusi aruande koostamisele on andnud ka alates 2003. aastal kehtiv uus raamatupidamise seadus, kõikvõimas IAS ja uued modernsed Raamatupidamise Toimkonna juhendid.



01-07-2003

Lisa 1. Nõuded ostjate vastu

Raamatute müük toimub põhiliselt ettemaksuarvete alusel. Tasumata ettemaksuarved on aasta lõpuks tühistatud. Bilansipäeva seisuga on tasumata arved summas 25 216 kr raamatute müügi arved kauplustele ja hulgimüüjatele ning summas 50 593 kr on klientide tasumata arved raamatupidamisteenuste, konsultatsioonide jt teenuste eest.

Lisa 2. Aruandeperioodi laekumata tulud

Sellel bilansireal on näidatud pangakontol arvestatud intressid.

Lisa 3. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Sellel bilansireal on näidatud käibemaksu ettemaks ning 2003. aastaks ettetellitud ajakirjanduse ja teatmeteoste eest tasutud ettemaksud.

Lisa 4. Varud

Valmistoodanguna näidatakse kirjastatud raamatute laojääki. Raamatud võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb autoritasudest, trüki ettevalmistustööde maksumusest ja trükikuludest. Turustuskulud näidatakse kasumiaruandes tegevuskulude all. Muid varusid (pooltooted, ostetud kaubad jne) arvel ei ole. Kuna kõik väljaantavad raamatud on siamaani valmistatud ühe trükina, siis puudub vajadus erineva soetusmaksumusega samanimeliste toodete arvestamismeetodite rakendamiseks, kuid põhimõtteliselt ollakse valmis kasutama FIFO meetodit. Bilansipäeva seisuga on arvel 3 nimetust väljaandeid. Maha on kantud 107 eksemplari raamatuid (sundeksemplariid, praakeksemplariid, tootenäidised müügikorraldajatele, oma ettevõtluses kasutatud raamatud) summas 8144 kr.

Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud

A. Tütarettevõtjad

OÜ Casus on täisosanik Casuse Ärikonsultatsioonide Usaldusühingus. Aruandeaastal muudeti investeeringu arvestamise korda. Investeeringu maksumuseks on usaldusühingu omakapital, millest lahutatakse maha usaldusosaniku sissemakse. Aruandeaasta alguse seisuga oli investeeringu maksumus 1499 krooni, see kajastati finantstuludena. Investeeringu maksumust suurendati usaldusühingu 2002. aasta kasumi võrra 87 585 kr ja vähendati saadud dividendide võrra 85 000 kr. Bilansipäeva seisuga on investeeringu maksumus 4084 kr.

Aruandeperioodil asutati EMS Maksukonsultatsioonide Usaldusühing. OÜ Casus tegi usaldusosanikuna sissemakse 74 krooni, mis on ka investeeringu maksumuseks bilansipäeval. Dividende on saadud aruandeperioodil 80 000 krooni.



01-07-2003

B. Muud osalused

OÜ-le Casus kuulus 60 000-kroonise nimiväärtusega Emajõe Halduse Osahingu (registrikood 10006392, aadress Emajõe 1a, Tartu) osa (12,24% osakapitalist), soetamismaksumusega 110 000 krooni, mis müüdi aruandeaastal Eesti Maksuteadlaste Seltsile 300 000 krooni eest.

Seoses korteriomandi ostmisega astus OÜ Casus korteriühistu Tartu Ilmatsalu 36 liikmeks ja tasus osamakse 207 krooni.

Lisa 6. Kinnisvarainvesteeringud

See kirje on ennetavalt võetud kasutusele uuest raamatupidamise seadusest, kuna korteriomand soetati suhteliselt aasta lõpus ja üleminek uuele meetodile oleks olnud tülikas. Investeeringuks on korteriomand Tartu Ilmatsalu 36-3 (41,5 m²), mida kasutatakse üüritulu saamiseks. Üürnikuks on kauaaegne lepingupartner ja muidu tuntud ja korralik inimene. Investeeringu kajastamiseks on valitud õiglase väärtuse meetod. Bilansipäeval on objekt arvel soetamismaksumuses 394 966 kr, kuna soetamisest on möödunud väga vähe aega.

Lisa 7. Materiaalne põhivara

Põhivara liikumine	Masinate ja seadmed	Muu inventar	Kokku:
2002. aastal			
<i>Aruandeaasta alguses:</i>			
soetusmaksumus	64593	74788	139381
akumuleeritud kulum	-53507	-17357	-70864
jääkmaksumus	11086	57431	68517
<i>Aasta jooksul:</i>			
ostetud	178763	60271	239034
müüdnud	-64953	0	-64953
maha kantud	0	-21957	-21957
arvestatud kulumit	17876	29453	47329
müüdnud põhivara kulum	-53507	0	-53507
mahakantud põhivara kulum	0	-8130	-8130
müügi tuleml	23914	0	23914
<i>Aruandeaasta lõpus:</i>			
soetusmaksumus	178763	113102	291865
akumuleeritud kulum	-17876	-38680	-56556
jääkmaksumus	160887	74422	25309

Põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit. Kõikide põhivara objektide kuluminorm on 24% aastas, välja arvatud sõiduauto, mille kuluminorm on 12%. Väheväärtuslik vara kantakse soetamise hetkel 100%-liselt kuludesse. Minimaalne soetusmaksumus põhivara arvelevõtmiseks on 5 000 kr. Masinate ja seadmete grupis oli üks sõiduauto, mis müüdi

aruandeaastal ja aruandeaastal liisinguga soetatud sõiduauto. Seoses põhivarana arvelevõtmise piiri tõstmisega kanti maha väiksema soetamismaksumusega esemed jääkväärtusega 13 827 kr. Loomulikult peetakse vara kohta ka bilansivälist arvestust, asjad visatakse minema või antakse tasuta ära alles siis, kui nad muutuvad kasutamiskõlbmatuks või nende väärtus langeb alla müügikulude.

Lisa 8. Võlakohustused

Tagatiseta võlakohustuste hulka kuuluvad tüdarettevõtjatelt ja osanikult võetud arvelduslaenud. Bilansipäeva seisuga on võlg Eesti Maksuteadlaste Seltsile 50 000 kr. Arvelduslaenudelt on intresse arvestatud 9830 kr.

Pikaajaline pangalaen on võetud Sampo Pangast kinnisvarainvesteeringu soetamiseks. Aruandeaastal on laenu tagasi makstud 8347 kr ja intresse makstud 3600 kr. Järgneval aastal tuleb laenult tasuda intresse 16 371 kr.

Liisingumakseid tasutakse põhivarana arvel oleva sõiduauto eest. Aruandeperioodil on liisingumakseid tasutud 58 278 kr ja intresse 10 450 kr. Järgneval aastal tuleb tasuda intresse 10 940 kr. Kuna sõiduautot ei kasutata teenuse osutamiseks, siis sisaldab sõiduki soetamismaksumus ja intressikulu ka 6%-list käibemaksu osa.

Lisa 9. Maksuvõlad

Maksuliik	Saldo 01.01.	Arvestatud	Tasutud	Saldo 31.12.
Tulumaks	-33	7567	7180	354
Kinnipeetud tulumaks	5528	60771	62684	3615
Käibemaks	1130	-116644	-58533	-56981
Sotsiaalmaks	5747	77979	76357	7369
Töötuskindlustusmaksed	0	1798	1664	134
Intressid (kokku)	0	9	9	0

Kokku on maksude ettemaksud 56981 kr ja võlad aasta lõpus 11 472 kr. Tähtpäevaks tasumata maksuvõlgu ei ole. Maksuintresse on aruandeaasta jooksul arvestatud ja tasutud 9 krooni, tulumaksu nendelt 3 krooni. Käibemaksu enammaksete põhjuseks on raamatute 5%-line käibemaksumäär.

Tulumaksu on kinni peetud residendist füüsilistele isikutele väljamakstud palkadelt ja litsentsitasudelt. Tulumaksu on arvestatud erisoodustustelt 4791 kr, maksuintressidelt 3 kr ja dividendidelt 2772 kr. Dividendidelt arvestatud tulumaksust 5270 kr arvati maha varem kehtinud tulumaksuseaduse § 32 alusel tasutud tulumaksu kasutamata jääk 2498 kr.

Detsembris 2002 arvestatud ja jaanuaris 2003 väljamakstud töötasudelt kinnipidamata tulumaks 4049 kr, töötuskindlustusmakse 93 kr ja kohustusliku kogumispensioni makse 140 kr on kajastatud bilansikirjel "võlad töötajatele". Detsembri töötasudelt arvestatud sotsiaalmaks 7514 kr ja tööandja töötuskindlustusmakse 46 kr on kajastatud bilansikirjel "muud viitvõlad". Töötuskindlustusmakse kulu on näidatud koos sotsiaalmaksuga kasumiaruandes kirjel "sotsiaalmaksud".



01-07-2003

Lisa 10. Aruandeperioodi maksmata kulud

Bilansikirjel "võlad töövõtjatele" on 2002. aasta detsembri eest 8-le inimesele arvestatud töötasud koos kinnipidamata maksudega.

Intressivõlad on Casuse Ärikonsultatsioonide UÜ-le, EMS Maksukonsultatsioonide UÜ-le ja Eesti Maksuteadlaste Seltsile. Muude viitvõlgade hulgas on detsembri kommunaalteenuste ja sideteenuste eest tasumata summad, samuti detsembri palkadelt arvestatud sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks.

Lisa 11. Pikaajalised kohustused

Sampo Pangast on võetud kinnisvarainvesteeringu soetamiseks pikaajaline laen 300 000 kr. Viimane laenumakse tähtpäev on 08.10.2007. Intressimäär on EUR kuue kuu EURIBOR+4% aastas.

Hansa Liising Eesti AS-lt on liisingulepinguga võetud rendile sõiduauto Honda Accord. Liisingumaksete kogusumma on koos intressi ja käibemaksuga 238 031 kr. Viimane liisingumakse tasumise tähtpäev on 15.03.2006. Leping kvalifitseerub kapitalirendiks nii käibemaksuseaduse kui ka kõikide aruande koostajale teadaolevate raamatupidamisjuhendite kohaselt.

Lisa 12. Kasumiaruanne (äritulud)

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgmiselt:

Tegevusvaldkond	2002. aasta		2001. aasta	
Kirjastustegevus	829 616 kr	59%	2 026 104 kr	89%
Raamatupidamisteenused	58 000 kr	4%	48 000 kr	2%
Konsultatsiooniteenused ja teadustööd	298 400 kr	21%	77 000 kr	3%
Muud teenused (bürooteenused, üür jne)	221 801 kr	16%	36 557 kr	2%
Valveteenused	-		84 400 kr	4%
KOKKU:	1 407 817 kr	100 %	2 272 062 kr	100%

Kõik kaubad ja teenused müüdi Eestis asuvatele klientidele.

Muud äritulud 24 015 kr koosnevad suuremas osas põhivara müügist saadud kasust.

Lisa 13. Kasumiaruanne (ärikulud)

Kasumiaruande real "kaubad, toore, materjal ja teenused" on näidatud raamatute omahinda lülitatud kulud ja edasimüügiks ostetud kaupade soetusmaksumus.

Palgakulude hulka kuuluvad arvestatud palgad, erisoodustustena maksustatud tegevuskulud, erisoodustustelt arvestatud tulumaks ja käibemaks. Sotsiaalmaksude all on palkadelt arvestatud sotsiaalmaks ja tööandja töötuskindlustusmaks ning sotsiaalmaks erisoodustustelt.



01-07-2003

Puhkusereservi ei arvestata, sest suurem osa palgasaajaid on juhatuse liikmed ja võlaõiguslike lepingute alusel töötavad isikud. Töölepingute alusel töötavatel isikutel on fikseeritud kuupalk, mida makstakse ka puhkuse ajal.

Muude ärikulude hulgas on annetuste ja vastuvõttude kulud, maksuintressid ja nendelt arvestatud tulumaks, kahjum põhivara mahakandmisest.

Lisa 14. Kasumiaruanne (finantstulud ja –kulud)

Üüratud intressitulud on teenitud arvelduskontodelt. Muude finantstulude hulka kuuluvad Emajõe Halduse OÜ osaluse müügist saadud kasum, Casuse Ärikonsultatsioonide UÜ kasumi arvel toimunud osaluse ümberhindlus ning EMS Maksukonsultatsioonide UÜ-st saadud dividendid.

Intressikulud on pikaajaliselt pangalaenult, liisingult ja arvelduslaenudelt (vt lisad 8 ja 11)

Lisa 15. Laenu tagatis ja panditud vara

Korteriomand Ilmatsalu 36-3 (registriosa 38158) on koormatud hüpoteegiga Sampo Panga ka suks summas 300 000 kr intressiga 24% aastas, kõrvalnõuetega 75 000 kr.

OÜ Casus vallasvarale on seatud kommerts pant ning kantud registrisse esimesele järjekohale OÜ Kediiv kasuks. Kuigi juba viis aastat puudub pandiga tagatud nõue, ei ole viitsitud panti registrist kustutada.

Lisa 16. Tehingud seotud isikutega

Seotud isikutega on aruandeaastal tehtud järgmisi tehinguid:

- **Lasse Lehis** (osanik) – on saanud autoritasusid raamatute käsikirjade eest, osutab füüsilisest isikust ettevõtjana raamatupidamisteenuseid ning kasutab üürnikutena kinnisvaraobjekti
- **Eesti Maksuteadlaste Selts** (osanik) – on andnud ja võtnud laenu (intress 1% kuus) ja ostnud maksukoolituse korraldamisega seotud teenuseid
- **Casuse Ärikonsultatsioonide UÜ** (tütarettevõtja) - on andnud ja võtnud laenu (intress 1% kuus)
- **EMS Maksukonsultatsioonide UÜ** (tütarettevõtja) - on andnud laenu (intress 1% kuus)



01-07-2003

Tegevusaruanne

OÜ Casus põhitegevuseks on praegusel ajal maksualaste teatmeteoste kirjastamine ja müük. Aruandeaastal anti välja kogumik "Riigikohtu lahendid maksuasjades 1993-2002" ja kaks trükki traditsioonilist kogumikku "Eesti maksuseadused koos rakendusaktidega". Erinevalt varasematest väljaannetest sisaldavad nüüd kogumikus ka kommentaare. Selliseid kogumikke on kavas välja anda ka järgnevatel aastatel.

Kõrvaltegevusaladeks on raamatupidamisteenused, maksualased konsultatsioonid, teaduslikud uurimistööd, ekspertiisid jne, samuti kinnisvara üür ning büroo- ja sekretäriteenused. Neid teenuseid osutatakse ainult vähestele väljavalitud klientidele, sest vastasel juhul hakkaks kõrvaltegevus takistama põhitegevust.

Juhatuses on kolm liiget. Töölepingu alusel töötajaid oli aasta jooksul 5. Keskmine töötajate arv aruandeaasta lõikes on 4, keskmine täistöökohtade arv 2. Aruandeaastal on töötajatele, juhatuse liikmetele ja töövõtulepingute alusel töötavatele inimestele arvestatud tasusid kokku 232 329 kr, sealhulgas juhatuse liikmetele töötasu 98 000 kr.

Tulumaksuga maksustatud erisoodustusi on tehtud juhatuse liikmetele 13 645 kr väärtuses (ametiauto kasutamine ja piirmäära ületav autokompensatsioon). Tulumaksuvabade piirmäärade piires on tehtud vastuvõtukulusid ja annetusi.

Arengu- ja uurimisväljaminekuid ei ole aruandeaastal tehtud, kuid juhatus mõõnab, et paljud tegevuskulud on suunatud osatühingu jätkuva tegutsemise ja arengu tagamiseks.

2003. aastal jätkab OÜ Casus tegevust samadel tegevusaladel, suurendades väljaantavate raamatute nimetusi ning muude teenuste mahtu. Kõikidel tegevusaladel arendatakse nii majanduslikku kui teaduslast koostööd Eesti Maksuteadlaste Seltsiga.

Kasumijaotuse ettepanek

Aruandeaasta puhaskasum on 100 kr. Eelmiste perioodide jaotamata kasum on 71 376 kr. Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

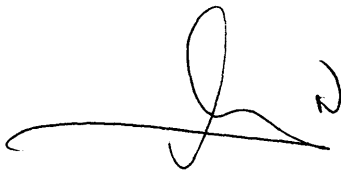


01-07-2003

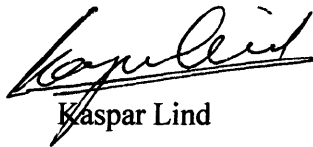
Juhatuse deklaratsioon

Tartus, 30.06.2003

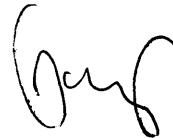
Juhatuse liikmed kinnitavad, et käesoleva aruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt. Samuti on allakirjutanutel rõõm teatada, et OÜ Casus on jätkuvalt tegutsev. Ühtlasi peavad juhatuse liikmed vajalikuks märkida, et nad näitavad üles äris vajalikku ja nõutavat hoolsust oma tehingupartnerite kontrollimisel, samuti kinnitavad juhatuse liikmed, et OÜ-l Casus on pidevalt olemas piisavalt tööjõudu ja ressursse aruandes näidatud tegevusaladel tegutsemiseks. Juhatuse liikmed ei anna oma passe võõraste inimeste kätte ja ei kirjuta alla tühjadele paberilehtedele. OÜ Casus pangakontodelt ei ole aruandeaasta jooksul kordagi võetud sularaha pangakaardiga.



Martin Huberg



Kaspar Lind



Ille Paltser

01-07-2003

OSAÜHING CASUS

OSANIKE NIMEKIRI

Seisuga 30.06.2003

Nimi
Aadress
Isikukood
Osa nimiväärtus

Kaspar Lind
Ravila 68-5, 50408 Tartu
37807042730
55 000 kr

Nimi
Aadress
Registrikood
Osa nimiväärtus

Eesti Maksuteadlaste Selts
Emajõe 1a, 51008 Tartu
80109248
245 000 kr

Osakapital on 300 000 kr
Osaühingul on 2 osanikku


Kaspar Lind
Juhatuse liige

01-07-2003



AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ CASUS OSANIKELE

Olen kontrollinud OÜ Casus 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitoritegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit andis piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aastaaruanne, mis näitab 2002.a. finantstulemuseks 100 krooni kasumit ja bilansimahuks 964.776 krooni kajastab olulises osas õigesti OÜ Casus majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.

30. juunil 2003.a., Tartus

Tiiu Toots

vannutatud audiitor, tunnistus nr.49