

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Universal Industries Osühing

registrikood: 10104002

tänava/talu nimi, Betooni tn 18
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11415

telefon: +372 6059943

faks: +372 6059955

e-posti aadress: janika@universal.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Muud nõuded	14
Lisa 6 Varud	14
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 9 Kapitalirent	16
Lisa 10 Kasutusrent	17
Lisa 11 Laenukohustised	18
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 14 Osakapital	20
Lisa 15 Müügitulu	21
Lisa 16 Muud äritulud	22
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 19 Tööjõukulud	23
Lisa 20 Seotud osapooled	23
Aruande allkirjad	26
Vandeauditiitori aruanne	27

Tegevusaruanne

Universal Industries AS moodustati 1993. aastal reorganiseerimise teel ühisettevõttest Universal Industries. Äriregistrisse kanti ettevõtte 27. novembril 1996.a. 1999.a. juulis nimetati äriregistri kande alusel Universaaltööstuste AS ümber Universal Industries AS-ks.

2. augustil 2002 reorganiseeriti Universal Industries AS Universal Industries Osaühinguks.

Universal Industries OÜ põhitegevus on autovaruosade tootmine. Põhilised tooterühmad on summutid ja summutite komponendid.

2016 a. oli Universal Industries OÜ müügitulu 5 904 592 EUR, millest välisturg moodustas 96,2%. 2015. aasta tegevusaruandes oli plaanitud 2016.a. müügitulaks 6 000 000 EUR. Tegelikuses vähenes müügitulu 14,8%.

Põhilised välisturud on jäänud samaks, mis eelmiselgi aastal (suhtarv müügist väljapoole Eestit): Saksamaa (51,1%), Tšehhi (35,1%), Soome (4,8%), Suurbritannia (3,5%), Venemaa (2,3%), Prantsusmaa (1,1%), Taani (0,5%), Läti (0,4%), Itaalia (0,4%), Rootsi (0,4%), Holland (0,4%), Portugal ja Poola (<0,1%). Müük välisturgudel vähenes 2016. aastal võrreldes 2015. aastaga 1 047 648 EUR võrra, s.o. 15,6%. 2016. suurenes müük Tšehhi, Soome, Suurbritanniasse, Taani, Läti, Itaaliasse, Rootsi, Hollandisse, Portugali, Poola. Samas lõppes müük Belgiasse ja vähenes Venemaale, Saksamaale. 2016. aastal on plaanis hoida müüki samal tasemel Saksamaal, Bosal Group-s (Tšehhi jm) jt väiksema müügi mahuga klientide hulgas ning leida uusi kliente Ida- ja Kesk-Euroopas. Jätkub 2009.a. alanud projekt Saksamaa ühe suurima järelturu tootja-tarnijaga.

Universal Industries OÜ müügitulust moodustasid omatooted 96,9%, s.o. 5 722 290 EUR, ostutooted 0,4%, s.o. 22 594 EUR, materjali müük 1,5%, s.o. 91 005 EUR ja teenuste müük 68 703 EUR, s.o. 1,2%. Renditulud saadi 2016. aastal 15 670 EUR.

2016. aastal tehti investeeringuid 878 649 EUR eest - tasuti kapitalirendilepingu alusel lõplik osa 2D laserlõikepingi eest ja kapitaliseeriti seadme paigalduskulud, soetati markeerimispress, uuendati arvutivõrguseadmeid jm inventari.

Remondi-ehituskulud, mis tehti 2016. aastal töötingimuste parendamiseks kajastati perioodikuludes.

Peamised finantssuhtarvud

	2016	2015
Müügitulu	5 904 592	6 928 487
Tulu kasv (+)/vähenemine (-)	-14,8%	7,4%
Puhaskasum/kahjum (-)	34 481	342 952
Kasumi suurenemine (+)/ vähenemine (-)	kasumi -89,9%	737,7%
Puhasrentaablus	0,6%	4,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,62	0,71
ROA	0,5%	4,4%
ROE	4,9%	51,2%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2016 – müügitulu 2015) / müügitulu 2015 * 100.

Kasumi kasv (%) = (kasum 2016 – kahjum 2015) / kahjum 2015 * 100.

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100.

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused.

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100.

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100.

2016. aastal jätkus ettevõtte kvaliteedi juhtimissüsteemi kontroll firma Det Norske Veritas Eesti OÜ poolt - ISO 9001:2008 sertifikaat saadi 1999. aastal. 2014.a. väljastati Universal Industries OÜ-le sertifikaat ISO/TS 16949:2009 (erinõuded ISO 9001:2008 rakendamiseks autotööstuses ja vastavate teenusorganisatsioonide juures).

2017. aastaks plaanime soetada lehtmetsa painutuspingi, et lisaväärtustada 2D laseri tööd,

2016. aastal plaanime säilitada EL-i liikmesriikidesse müügi taseme, taastada ekspordi Venemaale. Investeeringe omatoodangu müügitegevuse tõhustamiseks. Ettevõtte eesmärgiks on ka suurendada originaalosaade osakaalu müügis. Müügituluks prognoosime 6 000 000 EUR.

Universal Industries OÜ juhatus koosneb 3 liikmest, kellest 1 on tööl osaühingus juhatuse liikme lepingu alusel. Juhatus 1 liikme töötasu 2016.a. olid 17 664 EUR. Keskmine töötajate arv ettevõttes 2016.a. oli 92 (2015.a. oli 94) ning nende palkade kogusumma oli 1 123 035 EUR (2015.a. oli 1 082 298 EUR).

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	66	704	
Nõuded ja ettemaksud	1 305 478	1 965 146	2
Varud	1 987 929	1 866 756	6
Kokku käibevarad	3 293 473	3 832 606	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	50 678	57 080	7
Materiaalsed põhivarad	4 202 812	3 965 365	8
Kokku põhivarad	4 253 490	4 022 445	
Kokku varad	7 546 963	7 855 051	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 763 774	4 158 607	11
Võlad ja ettemaksud	1 540 046	1 218 390	12
Kokku lühiajalised kohustised	5 303 820	5 376 997	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 538 914	1 808 306	11
Kokku pikaajalised kohustised	1 538 914	1 808 306	
Kokku kohustised	6 842 734	7 185 303	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	127 820	127 820	14
Kohustuslik reservkapital	12 782	12 782	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	529 146	186 194	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 481	342 952	
Kokku omakapital	704 229	669 748	
Kokku kohustised ja omakapital	7 546 963	7 855 051	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	5 904 592	6 928 487	15
Muud äritulud	264 490	182 629	16
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	191 884	-591 136	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 347 812	-3 424 163	17
Mitmesugused tegevuskulud	-668 571	-577 168	18
Tööjõukulud	-1 519 101	-1 460 106	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-642 574	-580 900	7,8
Muud ärikulud	-21 167	-14 161	
Ärikasum (kahjum)	161 741	463 482	
Intressikulud	-124 363	-119 200	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 897	-1 330	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 481	342 952	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 481	342 952	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	161 741	463 482
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	642 574	580 900
Muud korrigeerimised	2 133	406
Kokku korrigeerimised	644 707	581 306
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	565 690	-585 756
Varude muutus	-121 173	757 239
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	301 546	-79 137
Kokku rahavood äritegevusest	1 552 511	1 137 134
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-736 809	-770 162
Antud laenud	-19 608	-28 027
Antud laenude tagasimaksed	129 343	27 249
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-627 074	-770 940
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	609 323	651 460
Saadud laenude tagasimaksed	-561 983	-510 134
Arvelduskrediidi saldo muutus	2 693	34 873
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-851 948	-422 388
Makstud intressid	-124 160	-119 575
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-926 075	-365 764
Kokku rahavood	-638	430
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	704	274
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-638	430
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	66	704

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	127 820	12 782	186 194	326 796
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	342 952	342 952
31.12.2015	127 820	12 782	529 146	669 748
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	34 481	34 481
31.12.2016	127 820	12 782	563 627	704 229

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Universal Industries OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Universal Industries OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Majandusaasta algas 1. jaanuar 2016 ja lõppes 31. detsember 2016. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes (EUR).

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Uute Raamatupidamistoimkonna Juhendite, mis hakkasid kehtima 2013. aastal, on mõju ka kinnisvarainvesteeringu kajastamisele. Vastavalt RTJ 6 p 15 kajastatakse kinnisvarainvesteeringud õiglasel väärtuses. Lisas 7 toodud kinnisvarainvesteeringu õiglasel väärtust ei ole võimalik mõistliku kulu ja pingutusega hinnata, seega on see aastaaruandes soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kulum.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalenti mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Materjalid ja ostukaubad võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest. Valmistoodang võetakse arvele maksumuses, mis koosneb otsesest tootmiskuludest nagu materjalide ja pooltoodete kulud, otsesed tööjõukulud ning tootmise üldkuludest. Tootmises kasutatava materjali ja edasimüüdava ostukauba kuluarvestus toimub kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Omatoodangu (valmistoodangu) kuluarvestus toimub samuti kaalutud keskmisel meetodil. Valmis- ja pooltoodangu keskmise hinna komponendina olevat tootmise üldkulude summat toodangu valmistamise ajahüki (sekund) kohta korrigeeritakse, kui alltoodud jagatis muutub ca 10%.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt

seonduvaid tehingutasusid.
Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulereeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hooned	20
masinad ja seadmed, v.a. arvutid ja arvutivõrguseadmed	8
arvutid ja arvutivõrguseadmed	2
muu materiaalne vara	8

Maad ei amortiseerita.

Seadmetele tehtavad parendustööd, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Rentnikuna kajastatakse kasutusrendimaksud rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. 31.12.2016 on ettevõtetel 9 kapitalirendi tingimustel soetatud tootmiseseadet (6 soetatud 2014. aastal ja 3 soetatud 2016.a.). Ettevõtte kasutas 2016. aastal kasutusrendi alusel kuut sõidukit, mille maksed kajastati rendiperioodi jooksul kuluna. Ettevõtte rendib Tallinnas asuvat kinnistut, mille rendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna. Ettevõtte rendib endale kuuluvat kinnistut, mille rendilaekumised kajastatakse rendiperioodi jooksul tuluna.

Finantskohustised

Kohustused, mille maksetähtjad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidel,

kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest. Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis tekiks, kui kogu vaba omakapital makstaks välja dividendidena, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisas 13.

Eraldised

Ettevõtte kajastab bilansis eraldise juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenev kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tingimuslikud kohustused

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks (mille tõenäosus on alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata), avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Universal Industries OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Rahavood investeerimisest ja rahavood finantseerimisest on esitatud otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2016 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	605 870	605 870	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	605 870	605 870	0	0	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	78 152	78 152	0	0	4
Muud nõuded	611 309	611 309	0	0	5
Laenuõuded	463 712	463 712	0	0	
Viitlaekumised	147 597	147 597	0	0	
Ettemaksed	10 147	10 147	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	5 897	5 897	0	0	
Muud makstud ettemaksed	4 250	4 250	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 305 478	1 305 478	0	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	927 541	927 541	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	927 541	927 541	0	0	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	302 064	302 064	0	0	4
Muud nõuded	669 024	669 024	0	0	5
Laenuõuded	557 690	557 690	0	0	
Viitlaekumised	111 334	111 334	0	0	
Ettemaksed	66 517	66 517	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	62 841	62 841	0	0	
Muud makstud ettemaksed	3 676	3 676	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 965 146	1 965 146	0	0	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	605 870	927 541
Kokku nõuded ostjate vastu	605 870	927 541

Universal Industries OÜ nõuete kogusumma ostjate vastu seisuga 31.12.2016.a. oli 605 870 EUR, seisuga 31.12.2015.a. 927 541 EUR.

Lootusetut võlgnevust aruandeaastal bilansist välja ei kantud; samuti 2015.a. aastal; 2014.a. kanti lootusetut võlgnevust bilansist välja summas 49 271 EUR, 2013.a. 1 889 EUR, 2012.a. 92 809 EUR, 2010.a. 36 364 EUR, 2009.a. 180 612 EUR. Põhjuseks varasemal aastail autovaruosade edasimüügi alal tegutsenud firmade makseraskused ja pankrotistumised Venemaal, Suurbritannias, Ukrainas. 2016.a. varem lootusetu võlgnevusena bilansist välja kantud summade laekumist ei toimunud; samuti 2015.a. aastal; 2014.a. laekus 270,17 EUR varasematel perioodidel bilansist välja kantud lootusetut võlgnevust (Ryeford-GB), 2013.a. ei olnud laekumisi varasemate perioodide mahakantud summade osas, 2012.a. laekus 308,77 EUR varasematel perioodidel bilansist välja kantud lootusetut võlgnevust.

Välisvaluutas fikseeritud nõuded on hinnatud bilansipäeva seisuga Euroopa Keskpanga kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud nõuete ümberarvestamisest bilansikuupäeva seisuga muutusi ei olnud (kõikide ostjate arved bilansikuupäeva seisuga olid EUR-des).

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	44 322	0	283 437	0
Üksikisiku tulumaks	0	50 455	0	48 273
Sotsiaalmaks	0	109 015	0	96 384
Kohustuslik kogumispension	0	4 554	0	4 273
Töötuskindlustusmaksed	0	6 861	0	6 714
Ettemaksukonto jääk	33 830		18 627	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	78 152	170 885	302 064	155 644

Maksude ettemaksed on toodud koondsummana lisas 2 Nõuded ja ettemaksed ja maksuvõlad koondsummana lisas 12 Võlad ja ettemaksed.

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenu nõuded	463 712	463 712	0	0				
Proteenindus OÜ	463 712	463 712	0	0	3%	EUR	31.12.2017	20
Viitlaekumised	147 597	147 597	0	0				
Pensioniamet	6 287	6 287	0	0				
EAS	141 310	141 310	0	0				
Kokku muud nõuded	611 309	611 309	0	0				

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenu nõuded	557 690	557 690	0	0				
Proteenindus OÜ	557 690	557 690	0	0	3%	EUR	31.12.2017	20
Viitlaekumised	111 334	111 334	0	0				
Pensioniamet	2 629	2 629	0	0				
EAS	108 705	108 705	0	0				
Kokku muud nõuded	669 024	669 024	0	0				

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	401 802	536 245
Lõpetamata toodang	546 193	539 141
Valmistoodang	799 812	614 980
Müügiks ostetud kaubad	236 155	174 348
Ettemaksed varude eest	3 967	2 042
Kokku varud	1 987 929	1 866 756

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	128 028	128 028
Akumuleeritud kulum	-64 547	-64 547
Jääkmaksumus	63 481	63 481
Amortisatsioonikulu	-6 401	-6 401
31.12.2015		
Soetusmaksumus	128 028	128 028
Akumuleeritud kulum	-70 948	-70 948
Jääkmaksumus	57 080	57 080
Amortisatsioonikulu	-6 402	-6 402
31.12.2016		
Soetusmaksumus	128 028	128 028
Akumuleeritud kulum	-77 350	-77 350
Jääkmaksumus	50 678	50 678

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	9 203	9 203
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	829	917

2004.a. detsembris soetati kauplusehoone, mille juurde rajati töökoda.

2016.a. oli hoone antud rendile AVR Triogrupp OÜ-le, kelle tegevusalaks on sõidukite hooldus, remont ja varuosade müük.

Kinnisvarainvesteeringu otsesed haldamiskulud 2016.a. (vesi, sideteenused ja maamaks) moodustasid 829 EUR, millest rentnikule edastati summa 632 EUR vee ja sideteenuste eest.

Kinnisvarainvesteeringu õiglast väärtust ei ole võimalik mõistliku kulu ja pingutusega hinnata, seega on see aastaaruandes soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kulum.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksud		
31.12.2014											
Soetusmaksumus	40 777	569 949	216 246	114 897	10 758 598	11 089 741	512 999	82 998	0	82 998	12 296 464
Akumuleeritud kulum	0	-290 895	-161 189	-110 095	-8 871 162	-9 142 446	-155 485	0	0	0	-9 588 826
Jääkmaksumus	40 777	279 054	55 057	4 802	1 887 436	1 947 295	357 514	82 998	0	82 998	2 707 638
Ostud ja parendused	0	739 035	0	12 155	0	12 155	10 932	1 063 800	8 040	1 071 840	1 833 962
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		739 035									739 035
Muud ostud ja parendused			0	12 155	0	12 155	10 932	1 063 800	8 040	1 071 840	1 094 927
Amortisatsioonikulu	0	-83 980	-11 587	-6 240	-469 040	-486 867	-3 652	0	0	0	-574 499
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	82 998	82 998	0	-82 998	0	-82 998	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	0	0	82 998	82 998	0	-82 998	0	-82 998	0
Muud muutused	0	0	0	0	-1 736	-1 736	0	0	0	0	-1 736
31.12.2015											
Soetusmaksumus	40 777	1 308 984	216 246	111 998	10 602 058	10 930 302	500 413	1 063 800	8 040	1 071 840	13 852 316
Akumuleeritud kulum	0	-374 875	-172 776	-101 281	-9 102 400	-9 376 457	-135 619	0	0	0	-9 886 951
Jääkmaksumus	40 777	934 109	43 470	10 717	1 499 658	1 553 845	364 794	1 063 800	8 040	1 071 840	3 965 365
Ostud ja parendused	0	0	0	4 417	605 912	610 329	118 680	149 640	0	149 640	878 649
Muud ostud ja parendused			0	4 417	605 912	610 329	118 680	149 640	0	149 640	878 649
Amortisatsioonikulu	0	-185 210	-11 366	-7 397	-420 507	-439 270	-11 692	0	0	0	-636 172
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	1 067 550	1 067 550	-740	-1 063 800	-8 040	-1 071 840	-5 030
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	0	0	1 067 550	1 067 550	4 290	-1 063 800	-8 040	-1 071 840	0
Ümberklassifitseerimine varudega							-5 030	0	0	0	-5 030
31.12.2016											
Soetusmaksumus	40 777	1 308 984	195 819	110 602	12 189 214	12 495 635	616 748	149 640	0	149 640	14 611 784
Akumuleeritud kulum	0	-560 085	-163 715	-102 865	-9 436 601	-9 703 181	-145 706	0	0	0	-10 408 972
Jääkmaksumus	40 777	748 899	32 104	7 737	2 752 613	2 792 454	471 042	149 640	0	149 640	4 202 812

Lisa 9 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	2 135 685	596 771	1 538 914	0
Kapitalirendikohustised kokku	2 135 685	596 771	1 538 914	0

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	2 400 902	592 596	1 808 306	0
Kapitalirendikohustised kokku	2 400 902	592 596	1 808 306	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	2 427 118	1 943 497
Kokku	2 427 118	1 943 497

31.12.2016 on Universal Industries OÜ-l 9 kapitalirendilepingut Swedbank Liising AS-ga (6 lepingut sõlmitud 2014. aastal; 1 leping 2015. aastal ja 2 lepingut 2016. aastal):

1. liisingleping nr 01178957L Mitsubishi traaterosioonpingi soetamiseks - tähtaeg 30.10.2019, intressimäär 6 kuu euribor + 3,15%;
2. liisingleping nr 01184389L Trumpf Trulaseri 3D müügi-tagasirenditehing - tähtaeg 30.03.2020, intressimäär 6 kuu euribor + 2,40%;
3. liisingleping nr 01184381L AP&T hüdraulilise pressi müügi-tagasiostutehing - tähtaeg 30.02.2020, intressimäär 6 kuu euribor + 2,40%;
4. liisingleping nr 01184387L AP&T hüdraulilise pressi müügi-tagasiostutehing - tähtaeg 30.03.2020, intressimäär 6 kuu euribor + 2,40%;
5. liisingleping nr 01184391L Motoman keevitusroboti müügi-tagasiostutehing - tähtaeg 30.03.2020, intressimäär 6 kuu euribor + 2,40%;
6. liisingleping nr 01196691L Trumpf Trulaser 2D soetamiseks - tähtaeg 30.04.2021, intressimäär 6 kuu euribor + 2,4%;
7. liisingleping nr 01216591L Adige laserlõikepingi soetamiseks - tähtaeg 30.01.2022, intressimäär 6 kuu euribor + 3,2%.
8. liisingleping nr 01216592L torupainutuspink BLM müügi-tagasiostutehing - tähtaeg 30.01.2022, intressimäär 6 kuu euribor + 3,2%;
9. liisingleping nr 01233387L AP&T hüdraulilise pressi müügi-tagasiostutehing - tähtaeg 30.04.2022, intressimäär 6 kuu euribor + 2,4%.

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2016	2015
Kasutusrenditulu	15 670	14 571
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	50 678	57 080
Kokku	50 678	57 080

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	69 294	63 654

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Tagatiseta võlakohustused	1 692 003	1 692 003			
Lühiajaline laen krediidiasutuselt-arvelduskrediit	1 475 000	1 475 000			
Lühiajalised laenud kokku	3 167 003	3 167 003			
Kapitalirendikohustised kokku	2 135 685	596 771	1 538 914	0	9
Laenukohustised kokku	5 302 688	3 763 774	1 538 914	0	
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Tagatiseta võlakohustused	1 585 177	1 585 177			
Lühiajaline laen krediidiasutuselt-arvelduskrediit	497 307	497 307			
Lühiajalised laenud kokku	2 082 484	2 082 484			
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laenud krediidiasutuselt	1 483 527	1 483 527		0	
Pikaajalised laenud kokku	1 483 527	1 483 527		0	
Kapitalirendikohustised kokku	2 400 902	592 596	1 808 306	0	9
Laenukohustised kokku	5 966 913	4 158 607	1 808 306	0	

Universal Industries OÜ tagatiseta võlakohustused seisuga 31.12.2016.a. summas 1 685 274 EUR on ära toodud lisas 20 Seotud osapooled; 6 729 EUR eest on muud lühiajalised laenud - krediitkaardid summas 3 400 EUR, kohustused aruandvatele isikutele summas 3 329 EUR; (31.12.2015 oli Universal Industries OÜ-I tagatiseta võlakohustusi summas 1 574 297 EUR (lisas 20 Seotud osapooled); 10 880 EUR eest olid muud lühiajalised laenud - 7 558 EUR krediitkaardid, 3322 EUR kohustus aruandvale isikule.

Universal Industries OÜ-I on järgmised hüpoteekidega tagatud laenukohustused:

1. Laen Swedbank AS-lt - seisuga 31.12.2016 oli laenulimiidi summast 875 000 EUR ära kasutatud 875 000 EUR (laenuleping sõlmiti 02.01.2013.a.). Lepingu alusel annab Swedbank AS laenulimiidi kehtivuse tähtaja jooksul laene laenulimiidi ulatuses fikseeritud intressimääraga 4,45% aastas. Laenulimiidi kehtivuse lõpptähtaeg 31.07.2017.a.
2. Laen Swedbank AS-lt - seisuga 31.12.2016 oli laenulimiidi summast 100 000 EUR ära kasutatud 100 000 EUR (laenuleping sõlmiti 16.12.2015.a.) ja laenujääk 31.12.2016 100 000 EUR. Laenuintress 4,45% aastas. Laenu otstarve oli käibevahendite finantseerimine. Laenutähtpäev 31.05.2017.a.
5. Arvelduslaen Swedbank AS-lt - seisuga 31.12.2016 oli arvelduslaenu limiidi summast 500 000 EUR ära kasutatud 500 000 EUR (arvelduskrediidileping sõlmiti 4.09.2013.a.). Laenuintress on 4,45% aastas. Laenutähtpäev 31.07.2017.a.
4. Kapitalirendikohustused Swedbank Liising AS-le 9 lepingu alusel summas 2 135 685 on toodud lisas 9 Kapitalirent.

Laenude, kapitalirendikohustuste ja saadud arvelduskrediidi tagatisteks on sõlmitud järgmised lepingud:

Hüpoteegi seadmise leping, sõlmitud 30. augustil 2001.a.; hüpoteegi suurendamise kokkulepe 15. novembril 2001.a. Hüpoteek on Universal Industries OÜ kinnistule Tapa linnas, Leina tn. 14 (registriosa 2437631). Hüpoteegiga on tagatud Swedbank AS-i nõue 1 342 145 EUR, kõrvalnõuded summas 268 429 EUR.

Hüpoteegi seadmise leping, sõlmitud 30. detsembril 2003.a., muudetud 6.09.2013.a. Hüpoteek on Universal Industries OÜ kinnistule Tapa linnas, Leina tn. 14 (registriosa 2437631). Hüpoteegiga on tagatud Swedbank AS-i nõue 747 766 EUR.

Hüpoteegi seadmise leping, sõlmitud 14.02.2012.a. Hüpoteek on Universal Industries OÜ kinnistule Tallinnas, Kiili 17 (registriosa 414301). Hüpoteegiga on tagatud Swedbank AS-i nõue summas 52 000 EUR.

Kommertsandileping, sõlmitud 6.09.2013.a., millega tagatud Swedbank AS-i nõuded summas 1 917 349 EUR.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 175 512	1 175 512	0	0	
Võlad töövõtjatele	173 374	173 374	0	0	
Maksuvõlad	170 885	170 885	0	0	4
Saadud ettemaksed	16 730	16 730	0	0	
Intressivõlad	3 545	3 545	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 540 046	1 540 046	0	0	
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	904 091	904 091	0	0	
Võlad töövõtjatele	145 953	145 953	0	0	
Maksuvõlad	155 644	155 644	0	0	4
Saadud ettemaksed	10 500	10 500	0	0	
Intressivõlad	2 202	2 202	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 218 390	1 218 390	0	0	

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	450 902	423 317
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	112 725	105 829
Garantileping	0	269 000
Kokku tingimuslikud kohustised	563 627	798 146

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2016 moodustas 563 627 EUR. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedagi kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 112 725 EUR, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 450 902 EUR. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2017. aasta kasumiaruandes kajastatava tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2016.

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	127 820	127 820
Osade arv (tk)	1	1
Universal Industries OÜ miinimumkapital on 127 820 EUR ja lubatav maksimumkapital 511 280 EUR.		

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	226 092	202 339
Saksamaa	2 903 879	2 967 791
Tšehhi	1 990 029	1 348 725
Soome	271 509	157 628
Suurbritannia	200 593	147 448
Prantsusmaa	64 118	94 423
Taani	27 486	20 020
Läti	23 746	13 342
Itaalia	23 490	13 300
Rootsi	21 335	0
Holland	20 371	9 281
Portugal	1 568	182
Belgia	0	986 800
Leedu	0	841
Poola	467	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 774 683	5 962 120
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	129 909	966 367
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	129 909	966 367
Kokku müügitulu	5 904 592	6 928 487
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toodetud summutite müük	5 722 290	6 735 182
Ostetud summutite müük	22 594	30 913
Terase hulgimüük	91 005	112 343
Tööstusliku teenuse müük	68 703	50 049
Kokku müügitulu	5 904 592	6 928 487

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum valuutakursi muutustest	5 201	0
Rendi- ja üüritulu	15 670	14 571
Käibemaksu tagastus EU riikidest	1 448	1 063
Töötukassa-palgatoetus	1 692	318
Leppetrahv		
EAS-toetused	240 218	162 897
Muud	261	3 780
Kokku muud äritulud	264 490	182 629

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	1 777 368	2 146 193
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	18 827	25 760
Energia	183 423	166 897
Elektrienergia	147 873	141 884
Soojusenergia	35 550	25 013
Transpordikulud	338 390	338 142
Seadmete remont ja hooldus	137 036	154 896
Muud	892 768	592 275
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 347 812	3 424 163

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	21 204	27 204
Lähetuskulud	16 560	26 685
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 399	3 979
Remondikulud	28 888	28 696
Autokulud	96 965	90 050
Reklaamikulud	1 952	2 636
Muud	501 603	397 918
Kokku mitmesugused tegevuskulud	668 571	577 168

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	1 140 699	1 095 052
Sotsiaalmaksud	378 402	365 054
Kokku tööjõukulud	1 519 101	1 460 106
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	93	96

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaetevõtja nimetus	Vellerand OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaetevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	605 837	0	654 422
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	463 712	1 011 881	558 991	993 963

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja							
Vellerand OÜ	0	0	0	48 585	2%	EUR	31.12.2017
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Proteenindus OÜ	0	93 978	0	0	3%	EUR	31.12.2017
Jüri Vellerand	0	0	35 487	0	0%	EUR	31.12.2017
Janika Sillat	0	0	28 847	0	0%	EUR	31.12.2017

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja							
Vellerand OÜ	0	0	14 079	0	2%	EUR	31.12.2016
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Proteenindus OÜ	0	0	17 433	0	3%	EUR	31.12.2016
Jüri Vellerand	0	0	85 800	0	0%	EUR	31.12.2016
Janika Sillat	0	13 284	0	0	0%	EUR	31.12.2016
Leonid Zelikman	0	0	1 120	0	0%	EUR	31.12.2016

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	129 284	133	122 948	1 084

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2016	2015
Arvestatud tasu	17 664	12 754

Universal Industries OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Universal Industries OÜ emaettevõtte Vellerand OÜ, kellele kuulub seisuga 31.12.2016 100 % ettevõtte osadest;
- ettevõtte juhatuse liikmed;
- eelpool loetletud isikute lähikondlased ja nendega seotud ettevõtted.

Universal Industries OÜ rentis 2016.a. kasutusrendi tingimustel kuut sõidukit juhatuse liikmega Jüri Vellerand seotud ettevõttelt Proteenindus OÜ summas 42 090 EUR ja ostis transporditeenust summas 54 000 EUR ning rentis ka kinnistut Tallinnas Betooni 18 omanikuga seotud ettevõttelt Betooni Kinnisvara OÜ, mille rendikulud olid 2016.a. 27 204 EUR (lisa 10 Kasutusrent).

Universal Industries OÜ ostis 2010. a. logistika- ja varustusteenust juhatuse liikmega Leonid Zelikman seotud ettevõttelt Zelimax OÜ summas 5 990 EUR.

Universal Industries OÜ vahendas Proteenindus OÜ-le teenust summas 133 EUR.

Universal Industries OÜ-I oli seisuga 31.12.2016 kohustus emaettevõtjale Vellerand OÜ

summas 605 837 EUR - laenuleping kuni 31.12.2017, laenuintress 2% aastas (31.12.2015 oli kohustus emaettevõtjale Vellerand OÜ summas 654 422 EUR).

Universal Industries OÜ-I oli 31.12.2016 kohustus seotud isikule Jüri Vellerand summas 935 579 EUR - laenuleping kuni 31.12.2017, laenuintress 0% (31.12.2015 oli kohustus 900 092 EUR), kohustus seotud isikule Leonid Zelikman summas 3 929 EUR, millest 750 EUR laenulepingu tähtajaga 31.12.2017 alusel ja 3 179 EUR töölähetusaruannete alusel (31.12.2015 oli kohustus samuti summas 3 929 EUR, s.o. 750 EUR laenulepingu alusel ja töölähetusaruannete alusel 3 179 EUR) ning kohustus seotud isikule Janika Sillat summas 47 879 EUR - laenuleping kuni 31.12.2017 laenuintressiga 0% (31.12.2015 oli kohustus 19 032 EUR).

Universal Industries OÜ-I oli 31.12.2016 nõue ja kohustus seotud isiku mõju all olevale ettevõtjale Proteenindus OÜ: vastavalt laenulepingule kuni 31.12.2017 nõue 463 712 EUR (lisa 5 Muud nõuded) ja ning võlgnevus teenuste eest 4 636 EUR (31.12.2015 oli nõue Proteenindus OÜ vastu summas 557 690 EUR ja müügiarvete eest nõue 1 301 EUR ning võlgnevus teenuste eest summas 53 394 EUR).

Seotud isikute mõju all olevale ettevõtjale Betooni Kinnisvara OÜ oli võlgnevus teenuste eest seisuga 31.12.2016 19 858 EUR (31.12.2015 oli võlgnevus teenuste eest 15 969 EUR).

Seotud isiku mõju all olevale ettevõtjale Zelimax OÜ nõuet ega võlgnevust seisuga 31.12.2016 ei olnud (31.12.2015 oli võlgnevus 1547 EUR).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2017

Universal Industries Osaühing (registrikood: 10104002) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI VELLERAND	Juhatuse liige	03.07.2017

SÖLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Universal Industries Osaühing osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Universal Industries Osaühing (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtte sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamusel. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresituste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamusel. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Indrek Alliksaar

Vandeauditori number 446

KPMG Baltics OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn, Harju maakond, 10117

03.07.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Universal Industries Osaühing (registrikood: 10104002) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	03.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	529 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 481
Kokku	563 627
Jaotamine	
Kokku	563 627

Juhatus teeb ettepaneku jaotamata kasumit mitte jaotada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	529 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 481
Kokku	563 627
Jaotamine	
Kokku	563 627

Otsustati jaotamata kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite muude osade ja lisaseadmete tootmine	29321	5722290	96.91%	Jah
Metallide ja metallimaakide hulgimüük	46721	91005	1.54%	Ei
Mujal liigitamata metalltoodete tootmine	25991	68703	1.16%	Ei
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	22594	0.38%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Vellerand	10405666	Tallinn, Harju maakond, Eesti	127820 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6059943
Faks	+372 6059955
E-posti aadress	janika@universal.ee