

30.08  
Pärnu Maakohtu registriosakond  
SAADUD

04.12.2008

registrisekretär Viivi Talvik

05.12.08

15 lk. nr. 69818  
I v. t. j. k.

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

skaneeritud

05.12.2008 a.

aruandeaasta algus: 01.01.2007

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ettevõtte ärinimi: OÜ Unigo Partners

registrikood: 10071722

tänav: Lubja 18-1

linn: Pärnu

postisihthnumber: 80033

maakond: Pärnumaa

Telefon: +372 447 2453

Fax: +372 447 2453

E-post: [unigo@hot.ee](mailto:unigo@hot.ee)

**SISUKORD**

|                                                                |     |
|----------------------------------------------------------------|-----|
| TEGEVUSARUANNE.....                                            | 3   |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....                              |     |
| Juhatuse deklaratsioon .....                                   | 4   |
| Bilanss.....                                                   | 5-6 |
| Kasumiaruanne (skeem 1).....                                   | 7   |
| Rahavoogude aruanne.....                                       | 8   |
| Omakapitali muutuste aruanne.....                              | 9   |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad .....                       |     |
| Lisa 1 Maksud.....                                             | 10  |
| Lisa 2 Varud .....                                             | 11  |
| Lisa 3 Müügitulu.....                                          | 11  |
| Lisa 4 Kasutusrent .....                                       | 11  |
| Lisa 5 Põhivara .....                                          | 12  |
| Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....                  | 13  |
| Juhatuse liikmete allkirjad 2007. majandusaasta aruandele..... | 14  |
| Osanike nimekiri .....                                         | 15  |

## TEGEVUSARUANNE

Osaühingu tegevusaladeks on:

kood 46901 - spetsialiseerimata hulgikaubandus: mitmesuguste kaupade spetsialiseerimata hulgimüük (sh tööriided, kaitsevahendid, ohutusmärgid, puhastusvahendid jms)

kood 47191 - jäemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes: mitmesuguste kaupade jäemüük, mille hulgas ei ole ülekaalus toiduained, joogid ja tubakatooted jäemüük kaubamajades, kus peamisteks kaubagruppideks on rõivad, mööbel, seadmed, raukaupad, kosmeetika, ehted, mänguasjad, sporditarbed jne (sh tööriided, kaitsevahendid, ohutusmärgid, puhastusvahendid jms)

2007.aastal oli OÜ Unigo Partners käive 374,8 tuh.eek. Kauba müük toimus kaupluse Kindel Käsi kaudu jäe- ja hulgiosjatele.

Alates 01.04.2007.a seoses äritegevuse ümberkorraldamisega lõpetas OÜ Unigo Partners kauba jäemüügi ja pani kauplus "Kindel Käsi" kinni. Ettevõtte jätkas tööstuskauba hulgimüüki. Alates 02.08.2007 OÜ Unigo Kaubandus on muutnud registriandmed. Äriühingu uus ärinimi on OÜ Unigo Partners, asukoha aadress- Lubja 18-1, 80038 Pärnu.

Hulgi- ja jäemüügi kaupade hulgas müüdi vabaaja- ja tööriistadest, isiku kaitsevahendeid, muid tööohutusega seotud kaupa. Inseneritegevusena on viidud läbi erinevatega erialadega töötajate tööohutusalane juhendamine ja väljaõpe.

Uues 2008.a on kavandatud laiendada hulgimüüki masinate ja tööstusseadmete vahendamise kaudu (tegevusala 5114) ja alustada inseneritegevuse raames töökeskkonna spetsialisti teenuse osutamist asutustele ja ettevõtetele.

2007.a. maksti palgadeks kokku 162,1 tuh.eek, millele lisandub sotsiaalmaks 33% ja töötuskindlustusmaks 0,3%. Osaühingus töötas keskmiselt 4 inimest. Juhatuse liikmetele makstud 21,0 tuh.eek hüvitist.

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**  
**JUHATUSE DEKLARATSIOON**

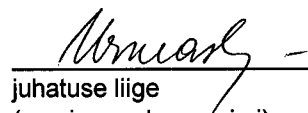
Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 14 toodud OÜ Unigo Partners 2007 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õiguse eest ning kinnitab, et:

- \* raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- \* raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Unigo Partners finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- \* OÜ Unigo Partners on jätkuvalt tegutsev majandusüksus;
- \* aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed oluliselt asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud



IGOR KIIKO

juhatuse esimees  
(ees-ja perekonnanimi)



TATJANA URMASTE

juhatuse liige  
(ees-ja perekonnanimi)

**BILANSS**

(kroonides)

| <b>AKTIVA</b>            |       | <b>31.12.2007</b> | <b>31.12.2006</b> |
|--------------------------|-------|-------------------|-------------------|
| <b>Käibevara</b>         | Lisad |                   |                   |
| Raha                     |       | 2445              | 19031             |
| Nõuded ostjate vastu     |       | 37735             | 87020             |
| Muud lühiajalised nõuded |       | 0                 | 2942              |
| Maksude ettemaksud       |       | 2112              | 0                 |
| Tooraine ja materjal     | I.2   | 229514            | 404748            |
| <b>Käibevara kokku</b>   |       | <b>271806</b>     | <b>513741</b>     |
| <b>Põhivara</b>          |       |                   |                   |
| Muu inventaar            |       | 9032              | 17602             |
| <b>Põhivara kokku</b>    |       | <b>9032</b>       | <b>17602</b>      |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>      |       | <b>280838</b>     | <b>531343</b>     |

**BILANSS**

(kroonides)

| <b>PASSIVA</b>                       |       | <b>31.12.2007</b> | <b>31.12.2006</b> |
|--------------------------------------|-------|-------------------|-------------------|
| <b>Kohustused</b>                    | Lisad |                   |                   |
| Laenukohustused                      |       | 80000             | 0                 |
| Võlad tarnijatele                    |       | 5175              | 230768            |
| Võlad töövõtjatele                   |       | 0                 | 19854             |
| Maksuvõlad                           | I.1   | 0                 | 20058             |
| Muud võlad                           | I.1   |                   | 4387              |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b> |       | <b>85175</b>      | <b>275067</b>     |
| <b>Omakapital</b>                    |       |                   |                   |
| Aktsiakapital                        |       | 50000             | 50000             |
| Kohustlik reservkapital              |       | 5000              | 5000              |
| Eelmise perioodi jaotamata kasum     |       | 201276            | 257673            |
| Aruandeaasta kasum(kahjum)           |       | -60613            | -56397            |
| <b>Omakapital kokku</b>              |       | <b>195663</b>     | <b>256276</b>     |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                 |       | <b>280838</b>     | <b>531343</b>     |

**KASUMIARUANNE**

Lisad

(kroonides)

**ÄRITULUD****2007****2006**

Müügitulu

L.3

374847

1310400

Muud äritulud

0

25502

**Äritulud kokku****374847****1335902****ÄRIKULUD****Kaubad****258638****911509****Mitmesugused tegevuskulud****112522****217683****Tööjõukulud**

Palgakulud

35470

183122

Sotsiaalmaksed

11705

60694

Töötuskindlustusmaks

107

442

**KOKKU****47282****244258****Ammortisatsioon****8570****8570****Ärikulud kokku****427012****1382020****Ärikasum (-kahjum)****-52165****-46118****Muud ärikulud****8448****10279****ARUANDEAASTA PUHASKASUM****(-KAHJUM)****-60613****-56397**

**RAHAVOOGUDE ARUANNE**

(kroonides)

| <b>A. Rahavoog äritegevuses</b>      | <b>2007</b>       | <b>2006</b>     |
|--------------------------------------|-------------------|-----------------|
| Puhaskasum (+)                       | -60613            | -56397          |
| Bilansirühmade kokkuvõtete muutused: |                   |                 |
| nõuded ostjate vastu (-,+)           | 49285             | -34685          |
| maksude ettemaksed (-,+)             | -2112             | 0               |
| lühiajalised nõuded (-,+)            | 2942              | -2776           |
| varud (-,+)                          | 175234            | -20454          |
| põhivara (+,-)                       | 8570              | 8569            |
| laenukohustused (+,-)                | 80000             | 0               |
| võlad hankijatele (+,-)              | -225593           | 118022          |
| maksuvõlad (+,-)                     | -20058            | 7603            |
| võlad töövõtjatele (+,-)             | -19854            | -9583           |
| muud viitvõlad (+,-)                 | -4387             | -2035           |
| <b>Kokku rahavoog äritegevusest</b>  |                   |                 |
| <b>(suurenemine +, vähenemine -)</b> | <b>-16586</b>     | <b>8264</b>     |
| <br><b>KOKKU A</b>                   | <br><b>-16586</b> | <br><b>8264</b> |
| Kassa ja pangakontode jääk 01.01.07  | 19031             | 10767           |
| Kassa ja pangakontode jääk 31.12.07  | 2445              | 19031           |
| <br><b>Kokku rahajäägi muutus</b>    |                   |                 |
| <b>(suurenemine +, vähenemine -)</b> | <b>-16586</b>     | <b>8264</b>     |

0



**OSAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**  
 (kroonides)

|                             | aktsiakapi-<br>tal | reservid    | eelmise<br>periodide<br>kasum/kahj<br>um | aruande<br>aasta<br>kasum/kahj<br>um | KOKKU         |
|-----------------------------|--------------------|-------------|------------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| <b>31.12.2005</b>           | <b>50000</b>       | <b>5000</b> | <b>406417</b>                            | <b>-148744</b>                       | <b>312673</b> |
| 2005.a.puhaskasumi jagamine |                    |             | 148744                                   | -148744                              | 0             |
| 2006.a.puhaskasum           | 0                  | 0           | 0                                        | -56397                               | <b>-56397</b> |
| <b>31.12.2006</b>           | <b>50000</b>       | <b>5000</b> | <b>257673</b>                            | <b>-56397</b>                        | <b>256276</b> |
| 2006.a.puhaskasumi jagamine |                    |             | 201276                                   | -201276                              | 0             |
| 2007.a.puhaskasum           | 0                  | 0           | 0                                        | -60613                               | <b>-60613</b> |
| <b>31.12.2007</b>           | <b>50000</b>       | <b>5000</b> | <b>201276</b>                            | <b>-60613</b>                        | <b>195663</b> |

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**

OÜ Unigo Partners 2007. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetus maksumuse printsiipi. OÜ Unigo Partners kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

**Lisa 1. Maksud**  
(tuh. kroonides)

| <b>Maksuliik</b>   | <b>Võlgnevus<br/>31.12.2007</b> |
|--------------------|---------------------------------|
| Üksiisiku tulumaks | 0,0                             |
| Sots.maks          | 0,0                             |
| Käibemaks          | -2,1                            |
| Pens.kindlustus    | 0,0                             |
| Töötuskindl.maks   | 0,0                             |
| <b>KOKKU</b>       | <b>-2,1</b>                     |

**Lisa 2. Varud**

Laoinventuur läbi viidud 31.12.07 seisuga. Kokku varud - 229,5 tuh. eek.

**Lisa 3. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes**

46901-spetsialiseerimata hulgikaubandus, netokäive 2007a. toimus Eestis ja oli 267,40 tuh.eek

47191- jäemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes, 2007 a. - 107,4 tuh.eek

**Lisa 4. Kasutusrent**

Jaanuaris 2003 a. Kasutusrentile võetud kaubik HUNDAI H-1

Mai kuus 2006 vana kasutusrent oli lõpetatud. Tema asemel oli võetud kasutusrent uuele kaubikule, sama mudel.

|      | Aruande-<br>perioodi<br>maksete<br>kogusumma |
|------|----------------------------------------------|
| 2006 | 38280                                        |
| 2007 | 26547                                        |
| 2008 | 27694                                        |
| 2009 | 28891                                        |
| 2010 | 30139                                        |
| 2011 | 10342                                        |

Järgmisel majandusaastal tagasi maksmisele kuuluv summa on 27,7 tuh.eek.

**Materiaalne põhivara**  
(kroonides)

Lisa 5

| Põhivara rühmad | Aasta alguses | Sissetulek kokku | Sellest ost | Väljaminek kokku | sellest müük | Aasta lõpuks |
|-----------------|---------------|------------------|-------------|------------------|--------------|--------------|
| Soet.maks       | 35847         | 0                | 0           | 0                | 0            | 35847        |
| Ak.kulum        | 18245         | 0                | 0           | 0                | 0            | 26815        |
| Jääk maksumus   | 17602         | 0                | 0           | 0                | 0            | 9032         |

**OSANIKE NIMEKIRI**

| Nimi            | Isiku kood  | Elukoht                  | Osa suurus (EEK) |
|-----------------|-------------|--------------------------|------------------|
| IGOR KIIKO      | 34601234231 | Pärnu<br>Riia mnt, 2-2   | 40000            |
| TATJANA URMASTE | 45809104218 | Pärnu<br>Hariduse, 13-46 | 10000            |

**Juhatus liikmete allkirjad 2007.majandusaasta aruandele**

Juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

20.06.2008 a.

  
IGOR KIIKO  
juhatuse esimees  
(ees-ja perekonnanimi)

  
TATJANA URMASTE  
juhatuse liige  
(ees-ja perekonnanimi)

**Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek**

OÜ UNIGO PARTNERS vaba omakapital seisuga 31.12.2007

|                                        |               |            |
|----------------------------------------|---------------|------------|
| 1) eelmiste perioodide jaotamata kasum | 201276        | EEK        |
| 2) aruandeaasta puhaskasum             | -60613        | EEK        |
| <b>Jaotuskõlblik kasum kokku</b>       | <b>140663</b> | <b>EEK</b> |

OÜ UNIGO PARTNERS juhatus teeb ettepaneku jaotada omakapitali alljärgnevalt:

\* järele jääv vaba omakapital summas 140663 eek jätta jaotamata.