

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 02.05.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Constructo OÜ

registrikood: 12100014

tänava/talu nimi, Õismäe tee 96-52
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13513

telefon: +372 53088278

e-posti aadress: info@constructo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Constructo on asutatud 2.05.2011 eesmärgiga pakkuda elamute -ja mitteeluruumide ehituse ning ehitusliku insener-tehnilise projekteerimise ja nõustamise teenust nii Eestis kui väljaspool.

Aruandeaasta lõppes kasumiga summas 42 791 €.

2011 aasta tööjõukulud koos sotsiaal-ja töötukindlustusmaksetega olid 36 318 €.

Aasta keskmine töötajate arv 7.

Juhatuses on üks liige, kellele makstav tasu oli 2 485 €.

2012. aasta eesmärgiks on jätkata koostööd hangitud kontaktidega puitkarkassmajade püstituse alal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	02.05.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 206	2 500	2
Nõuded ja ettemaksed	43 052	0	
Kokku käibevara	53 258	2 500	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	913	0	4
Kokku põhivara	913	0	
Kokku varad	54 171	2 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	8 880	0	5
Kokku lühiajalised kohustused	8 880	0	
Kokku kohustused	8 880	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 791	0	
Kokku omakapital	45 291	2 500	
Kokku kohustused ja omakapital	54 171	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	02.05.2011 - 31.12.2011	02.05.2011 - 02.05.2011	Lisa nr
Müügitulu	145 891	0	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 858	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-48 829	0	
Tööjõukulud	-36 318	0	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-101	0	
Ärikasum (kahjum)	42 785	0	
Finantstulud ja -kulud	6	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 791	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 791	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	02.05.2011 - 31.12.2011	02.05.2011 - 02.05.2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	42 785	0	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	101	0	4
Kokku korrigeerimised	101	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 172	0	
Kokku rahavood äritegevusest	35 714	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 014	0	4
Antud laenud	-27 000	0	
Laekunud intressid	6	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-28 008	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud omaaktsiate või -osade müügist	0	2 500	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 500	
Kokku rahavood	7 706	2 500	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 706	2 500	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 206	2 500	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
02.05.2011	2 500		2 500
Korrigeeritud saldo 02.05.2011	2 500		2 500
02.05.2011	2 500		2 500
Korrigeeritud saldo 02.05.2011	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		42 791	42 791
31.12.2011	2 500	42 791	45 291

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Constructo 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamivaluuta on EUR.

Raha

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas oleva sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulise tähtajaga deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber EUR-deks ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-ja muudest kulutustest, millised on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega üle põhivara arvelevõtmise ülempiiri.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumusest, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud kuludest.

Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui tema lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Amortisatsioonimääraks transpordivahenditele on 20%

Maksustamine

Jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksustatakse määraga 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnev ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata perioodist millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse tehinguid osäühingu tegevjuhtkonna ning omanikega.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	02.05.2011
Sularaha kassas	336	0
Arvelduskontod	9 870	2 500
Kokku raha	10 206	2 500

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	352	
Üksikisiku tulumaks		743
Sotsiaalmaks		2 242
Kohustuslik kogumispension		92
Töötuskindlustusmaksed		256
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	352	3 333

Ületähtaegne maksuvõlg puudub

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	1 014	1 014	1 014
Amortisatsioonikulu	-101	-101	-101
31.12.2011			
Soetusmaksumus	1 014	1 014	1 014
Akumuleeritud kulum	-101	-101	-101
Jääkmaksumus	913	913	913

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 016	
Võlad töövõtjatele	4 019	
Maksuvõlad	3 333	3
Muud võlad	512	
Muud viitvõlad	512	
Kokku võlad ja ettemaksed	8 880	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011
Töötasude kohustus	3 318
Puhkusetasude kohustus	701
Kokku võlad töövõtjatele	4 019

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	02.05.2011
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtuseks on 1250 EUR		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	02.05.2011 - 31.12.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	4 133
Soome	119 838
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	123 971
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike	
Norra	21 920
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	21 920
Kokku müügitulu	145 891
Müügitulu tegevusalade lõikes	
ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	22 881
elamute ja mitteeluruumide ehitus	123 010
Kokku müügitulu	145 891

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	02.05.2011 - 31.12.2011
Palgakulu	27 059
Sotsiaalmaksud	9 259
Kokku tööjõukulud	36 318
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	02.05.2011 - 31.12.2011
	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 646

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	02.05.2011 - 31.12.2011
Arvestatud tasu	2 485

Aruande digitaalallkirjad

Constructo OÜ (registrikood: 12100014) 02.05.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK PAAVO	Juhatuse liige	08.03.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 791
Kokku	42 791
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Dividendideks	40 000
Kokku	40 250

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	123010	84.32%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	22881	15.68%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karmo Mõisavald	38212166025		1250 EUR
Indrek Paavo	38501040230	Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53088278
E-posti aadress	info@constructo.ee