

Laane-Viru Maakohus  
registriosakond

SISSE TULNUD nr. 8268/4

" 16 " 07 2001 a

Tallinn Laane-Viru  
Registriosakond

SISSE TULNUD

07-08-2001

Rüna Ihes

*Ettevõtluse Arengu Agentuur OÜ*

*Majandusaasta aruanne 2000*

*Ettevõtluse Arengu Agentuur OU*

07-08-2001

|                         |                                           |
|-------------------------|-------------------------------------------|
| <i>Arinimi</i>          | <i>Ettevõtluse Arengu Agentuur OU</i>     |
| <i>Ariregistri kood</i> | <i>10510280</i>                           |
| <i>Aadress</i>          | <i>Parnu mnt 10; Tallinn 10148</i>        |
| <i>Telefon</i>          | <i>(2) 6273 661</i>                       |
| <i>Faks</i>             | <i>(2) 6273 674</i>                       |
| <i>Põhitegevusala</i>   | <i>investeeringimisalased nõustamised</i> |
| <i>Tegevjuht</i>        | <i>Illar Kaasik</i>                       |
| <i>Juhatus</i>          | <i>Illar Kaasik (esimees)</i>             |

07-08-2001

## *Sisukord*

|                                                                                     |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <i>Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad</i>                                   | <i>3</i>  |
| <i>Tegevusaruanne 2000</i>                                                          | <i>4</i>  |
| <i>Raamatupidamise aastaaruanne</i>                                                 | <i>5</i>  |
| <i>Juhatusdeklaratsioon</i>                                                         | <i>6</i>  |
| <i>Bilanss</i>                                                                      | <i>7</i>  |
| <i>Kasumiaruanne</i>                                                                | <i>9</i>  |
| <i>Raamatupidamise aastaaruande lisad</i>                                           | <i>10</i> |
| <i>Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused</i> | <i>10</i> |
| <i>Lisa 2 Rahavoogude aruanne</i>                                                   | <i>11</i> |
| <i>Lisa 3 Tchingud seotud osapooltega</i>                                           | <i>12</i> |
| <i>Lisa 4 Maksud</i>                                                                | <i>12</i> |
| <i>Lisa 5 Põhivara</i>                                                              | <i>13</i> |
| <i>Lisa 6 Kasutusrent</i>                                                           | <i>14</i> |
| <i>Lisa 7 Omakapital aktsiaseltsis</i>                                              | <i>15</i> |
| <i>Lisa 8 Realiseerimise netokaive</i>                                              | <i>15</i> |
| <i>2000 kasumi jaotamise ettepanek</i>                                              | <i>16</i> |

## *Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad*

Ettevõtluse Arengu Agentuur OU juhatus on koostanud 2000 aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku Ettevõtluse Arengu Agentuur OU majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust

Nimi

Kuupäev

Allkiri

### Juhatus

Juhatuse esimees

Illu Kaasik

29.06.2001

Markus RPS § 23 lg 1 – kinnitatud majandusaasta aruandele kirjutavad koos kuupäeva märkimisega alla osahingu või aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu kõik liikmed

## Tegevusaruanne 2000

OU Ettevõtluse Arengu Agentuur on 08.12.1998.a. Arregistris registreeritud ning oktoobris 2000 tegevust alustanud ettevõtte mille põhitegevusks on investeerimisalaste nõustamisteenuste osutamine. Tegeletakse nii ariprojektide rahastamise korraldamistega (nii võõr- kui omakapitali kaasamine) kui ka projekti juhtimisega. Uhingu sihtturuks on peamiselt Vuumaa ja Tallinna purkond.

Ettevõtte on avatud burood Tallinnas ja Jõhvis. Keskmine tootajate arv oli 2000 aastal kaks ja nende palkade kogusumma 18'000 (kahesateist tuhat) krooni.

Scoses kaivatusperioodi suhteliselt suurte kulude mahuga lõpetas ettevõtte 2000 aastal kahjumiga. Olukorra kestmisel lahendatakse negatiivse omakapitali küsimus osakapitali tõstmisega.

Ettevõtte juhatuse oli kahehukmeline (Marek Alviste, Raivo Pihlak). Alates 13.10.2000 a. on ühehukmelise juhatuse liikmeks Illar Kaasik.

Kuupäev Allkiri

Juhatuse luge

Illar Kaasik

29.06.2001

***Raamatupidamise aastaaruanne***

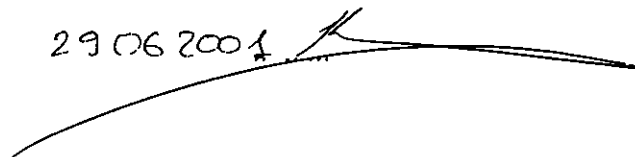
*Ettevõtluse Arengu Agentuur OU juhatus on koostanud 2000 aasta raamatupidamise  
aastaaruande*

*Kuupäev Allkiri*

*Juhatuses esimees*

*Illar Kaasik*

*29 06 2001*



## Juhatusdeklaratsioon.

*Ariuhingu juhatus on ariseadustikust lahtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande mis õigesti ja õiglaselt kajastab ariuhingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandusteguvuse tulemust*

*Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid*

*Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varad ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud mis ilmnesh bilansi kuupaeva 31 12 2000 ja aruande koostamise kuupaeva 29 06 01 vahemikul*

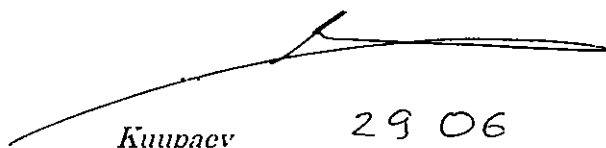
*Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel*

*Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil ariuhingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamisaeva seisuga*

*Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda kaesoleval perioodil antud hinnangust*

*Juhatusdeklaratsioon on ariuhing Ettevõtluse Arengu Agentuur OU jätkuvalt tegutses majandusüksus*

*Juhatusdeklaratsioon Illu Kaasik*



Kuupaev 29 06 2001 a

ETTFVÕH USL ARENGU AGENTUUR OU  
registrikood 10510280  
osanike nimekirja seisisuga 29.06.2001 a

1

|                 |                            |
|-----------------|----------------------------|
| Nimi            | OU Finantskonsultant       |
| Aadress         | Pärnu mnt 10 10148 Tallinn |
| Registrikood    | 10573275                   |
| Osa nimiväärtus | 20'000 krooni              |
| Hääle arv       | 200                        |

2

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Nimi            | Raivo Pihlak  |
| Elukoht         | Tallinn       |
| Isikukood       | 35306042259   |
| Osa nimiväärtus | 20'000 krooni |
| Hääle arv       | 200           |

Illar Kaasik  
Juhatuse liige



## ***Raamatupidamise aastaaruande lisad***

### ***Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused***

#### ***Uldpõhimõtted***

*Ettevõtluse Arengu Agentuuri OU 2000. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.*

*Ettevõtluse Arengu Agentuuri OU kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.*

*Majandusaasta algas 01.01.2000 ja lõppes 31.12.2000. Raamatupidamise aastaaruande arvnahtajad on esitatud Eesti kroonides.*

#### ***Valisvaluutapõhised tehingud ja kirjed***

*Valisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupaeval kehtinud Eesti Panga valuutakuuri järgi. Valisvaluutas fikseeritud monetarised varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupaeval kehtinud Eesti Panga valuutakuuri järgi. Ümberhindlustest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.*

#### ***Materiaalne põhivara***

*Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tootega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad mille kasulik tootega on üle 1 aasta kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse soetushetkel 100 %-liselt kuludena. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikkuse tootest.*

*Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:*

*Masinaid ja seadmeid - 20 % aastas*

*Muu inventar - 20 % aastas*

#### ***Kohustused***

*Kohustused millede maksetahtajad on bilansi kuupaevast arvestatuna alla ühe aasta, on bilansis esitatud lühiajaliste kohustustena.*

*Materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.*

#### ***Tulud ja kulud***

*Tulud arvestatakse realiseerimise momendil või lepingus fikseeritud perioodi(de) kohta. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele.*

## *Bilanss*

*kroonides(komakohata)*

### *AKTIVA*

*Lisa 31.12.00 31.12.99*

#### *Käibevara*

*Raha ja pangakontod*

*36 885 39 520*

*Muud lühiajalised nõuded*

*62 0*

*Ettemakstud tulevaste perioodide kulud*

*Maksude ettemaksed*

*9 926*

*Käibevara kokku*

*46 873 39 520*

#### *Põhivara*

*Materiaalne põhivara*

*Muu inventar (soetusmaksumuses)*

*23 000 0*

*Akumuleeritud põhivara kulum (munus)*

*-766 0*

*Kokku*

*22 234 0*

*Põhivara kokku*

*5 22 234 0*

*AKTIVA KOKKU*

*69 107 39 520*

| <b>PASSIVA</b>                       | <b>Lisa</b> | <b>31.12.00</b> | <b>31.12.99</b> |
|--------------------------------------|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>Kohustused</b>                    |             |                 |                 |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>       |             |                 |                 |
| <b>Võlakohustused</b>                |             |                 |                 |
| <b>Hankijatele tasumata arved</b>    |             | 33 798          | 0               |
| <b>Maksuvõlad</b>                    | 4           | 6 248           | 0               |
| <b>Vutvõlad</b>                      |             |                 |                 |
| <b>Võlad toovõtjatele</b>            |             | 6 186           | 0               |
| <b>Muud vutvõlad</b>                 |             | 60 900          | 0               |
| <b>Kokku</b>                         |             | 67 086          | 0               |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b> |             | 107 132         | 0               |
| <b>Kohustused kokku</b>              |             | 107 132         | 0               |
| <b>Omakapital</b>                    |             |                 | -               |
| <b>Osakapital</b>                    | 7           | 40 000          | 40 000          |
| <b>Eelmiste per jaotamata kasum</b>  |             | 480             | 0               |
| <b>Aruandeaasta kasum</b>            |             | -77 545         | -480            |
| <b>Omakapital kokku</b>              |             | -38 025         | 39 520          |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                 |             | 69 107          | 39 520          |

# *Kasumiaruanne.*

|                                          | <i>Lisa</i> | <i>2 000</i>   | <i>1 999</i> |
|------------------------------------------|-------------|----------------|--------------|
| <i>Äritulud</i>                          |             |                |              |
| <i>Realiseerimise netokaive</i>          | <i>8</i>    | <i>100 000</i> | <i>0</i>     |
| <i>Kokku äritulud</i>                    |             | <i>100 000</i> | <i>0</i>     |
| <i>Ärikulud</i>                          |             |                |              |
| <i>Kaubad, toore, materjal</i>           |             | <i>4 731</i>   | <i>0</i>     |
| <i>Mitmesugused tegevuskulud</i>         |             | <i>146 424</i> | <i>480</i>   |
| <i>Toojõukulud</i>                       |             | <i>25 270</i>  | <i>0</i>     |
| <i>sh. a) Palgakulu</i>                  |             | <i>19 330</i>  | <i>0</i>     |
| <i>b) Sotsiaalmaksud</i>                 |             | <i>5 940</i>   | <i>0</i>     |
| <i>Kulum</i>                             |             |                |              |
| <i>sh. a) Põhivara kulum</i>             | <i>5</i>    | <i>766</i>     | <i>0</i>     |
| <i>Muud arikulud</i>                     |             | <i>45</i>      | <i>0</i>     |
| <i>Kokku ärikulud</i>                    |             | <i>177 236</i> | <i>480</i>   |
| <i>Ärikasum</i>                          |             | <i>-77 236</i> | <i>-480</i>  |
| <i>Finantstulud</i>                      |             |                |              |
| <i>Muud intressi ja finantstulud</i>     |             | <i>16</i>      | <i>0</i>     |
| <i>Kokku finantstulud</i>                |             | <i>16</i>      | <i>0</i>     |
| <i>Finantskulud</i>                      |             |                |              |
| <i>Intressikulud</i>                     |             | <i>325</i>     | <i>0</i>     |
| <i>Kokku finantskulud</i>                |             | <i>325</i>     | <i>0</i>     |
| <i>Kasum (kahjum) majandustegevusest</i> |             | <i>-77 545</i> | <i>-480</i>  |
| <i>Aruandeaasta puhaskasu (-kahjum)</i>  |             | <i>-77 545</i> | <i>-480</i>  |

## Lisa 2. Rahavoogude aruanne

| <b>RAHAVOOD ÄRTEGEVUSEST</b>                               | <b>Vuode</b> | <b>2 000</b>   | <b>1 999</b> |
|------------------------------------------------------------|--------------|----------------|--------------|
| Puhaskasum (+)                                             |              | -77 545        | -480         |
| Põhivara amortisatsioon                                    | Lisa 5       | 766            | 0            |
| Kaibevara jääkide muutus (va raha ja laenu)                |              | -9 988         | 0            |
| Nõuded ostjate vastu                                       |              | 0              | 0            |
| Mitmesugused nõuded                                        |              | -62            | 0            |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud                     |              | -9 926         | 0            |
| Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus (va võlakohustused) |              | 23 232         | 0            |
| Võlad hankijatele                                          |              | 10 799         | 0            |
| Maksuvõlad                                                 |              | 6 248          | 0            |
| Võlad toovõtjatele                                         |              | 6 186          | 0            |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                        |              | <b>-63 535</b> | <b>-480</b>  |

| <b>RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST</b>                 |  |          |          |
|---------------------------------------------------|--|----------|----------|
| Põhivara müügist tegelikult laekunud summad       |  |          |          |
| Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad |  |          |          |
| Investeertud rahasummad aktsiatesse ja osakutesse |  |          |          |
| <b>Kokku rahavood investeeringutest</b>           |  | <b>0</b> | <b>0</b> |

| <b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST</b>       |  |               |               |
|-----------------------------------------|--|---------------|---------------|
| Saadud laenu                            |  | 65 900        |               |
| Makstud laenu                           |  | -5 000        |               |
| Laekunud raha aktsiate emissioonist     |  |               | 30 000        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimisest</b> |  | <b>60 900</b> | <b>30 000</b> |

|                                 |  |               |               |
|---------------------------------|--|---------------|---------------|
| <b>KOKKU ETTEVÕTTE RAHAVOOD</b> |  | <b>-2 635</b> | <b>29 520</b> |
|---------------------------------|--|---------------|---------------|

| <b>KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS</b>      |  |               |               |
|------------------------------------|--|---------------|---------------|
| Kassa ja pangakontod aasta alguses |  | 39 520        | 10 000        |
| Kassa ja pangakontod aasta lõpus   |  | 36 885        | 39 520        |
| <b>Rahajaagi muutus</b>            |  | <b>-2 635</b> | <b>29 520</b> |

### *Lisa 3 Tehingud seotud osapooltega*

18.10.2000.a. Finantskonsultant OÜ omandas 50% OÜ Ettevõtluse Arengu Agentuuri osakutest 7000 krooni eest

| <i>Seotud isik ja tehingud</i>                 |                 | <i>Seos</i>                            |
|------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| <i>Finantskonsultant OÜ</i>                    |                 |                                        |
| <i>ostetud teenused</i>                        | <i>58 815 -</i> | <i>Finantskonsultant OÜ osalus 50%</i> |
| <i>tagastamata laenu jaak seisuga 31.12.00</i> | <i>900 -</i>    |                                        |

### *Lisa 4 Maksud*

|                                                                            | <i>31.12.2000</i> | <i>31.12.1999</i> |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <i>Maksuvõlad</i>                                                          | <i>-3 678</i>     | <i>0</i>          |
| <i>Kaubamaks (ettemaks)</i>                                                | <i>-9 926</i>     | <i>0</i>          |
| <i>kinni peetud fuusilise isiku tulumaks</i>                               | <i>1 144</i>      | <i>0</i>          |
| <i>kinnipeetud fuusiliste isiku tulumaks (arvestuslik, deklareerimata)</i> | <i>1 144</i>      | <i>0</i>          |
| <i>sotsiaalmaks</i>                                                        | <i>1 980</i>      | <i>0</i>          |
| <i>sotsiaalmaks (arvestuslik, deklareerimata)</i>                          | <i>1 980</i>      | <i>0</i>          |

## Lisa 5 Põhivara

Põhivara arvestusprintsiibid on kajastatud lisas 1

2000 a. lõksul toimused materiaalse põhivara hulgas saignised muudatused

| <i>Materiaalne põhivara</i> |                     |               |
|-----------------------------|---------------------|---------------|
| <i>Põhivara rühm</i>        | <i>Muu inventar</i> | <i>Kokku</i>  |
| <i>Soetusmaksumus</i>       |                     |               |
| <i>01 01 2000</i>           | <i>0</i>            | <i>0</i>      |
| <i>Soetatud põhivara</i>    | <i>23 000</i>       | <i>23 000</i> |
| <i>Muudud põhivara</i>      |                     | <i>-</i>      |
| <i>31 12 2000</i>           | <i>23 000</i>       | <i>23 000</i> |
| <i>Akumuleeritud kulum</i>  |                     |               |
| <i>01 01 2000</i>           | <i>0</i>            | <i>0</i>      |
| <i>Arvestatud kulum</i>     | <i>766</i>          | <i>766</i>    |
| <i>    s h allahindlus</i>  |                     |               |
| <i>31 12 2000</i>           | <i>766</i>          | <i>766</i>    |
| <i>Jaakvaartus</i>          |                     |               |
| <i>01 01 2000</i>           | <i>0</i>            | <i>0</i>      |
| <i>31 12 2000</i>           | <i>22 234</i>       | <i>22 234</i> |

## *Lisa 6 Kasutusrent*

*Kasutusrendi makseid on aruandeaasta kasumiaruandes kajastatud kogusummas 47 768 krooni*

### *Lisa 7. Omakapital aktsiaseltsis*

*Ettevõtluse Arengu Agentuur OU osakapital on 40 000 krooni*

*Põhikirja alusel on Ettevõtluse Arengu Agentuur OU minimumkapital 10 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni*

*Omakapitali muutuste aruanne*

|                                            | 2000    | 1999   |
|--------------------------------------------|---------|--------|
| <b>Osakapital</b>                          |         |        |
| Osakapital aasta alguses                   | 10 000  | 10 000 |
| Aktsiate emissioon                         |         | 30 000 |
| Osakapital aasta lõpus                     | 40 000  | 40 000 |
| <b>Eelmiste perioodide jaotamata kasum</b> |         |        |
| Aasta alguses                              | -480    | 0      |
| Aruandeaasta kasum / kahjum                | -77 545 | -480   |
| Kohustuslik reserv                         | 0       |        |
| Aasta lõpus                                | -78 025 | 480    |

### *Lisa 8 Realiseerimise netokaive*

| Realiseerimise netokaive<br>tegevusalade lõikes | 2000           | 1999     |
|-------------------------------------------------|----------------|----------|
| Aruprojektid                                    | 40 000         | 0        |
| Nõustamised                                     | 60 000         | 0        |
| <b>Kokku</b>                                    | <b>100 000</b> | <b>0</b> |

*Kogu 2000 aasta realiseerimise netokaive summas 100 000 krooni toimus Eestis*

*2000 kasumi jaotamise ettepanek*

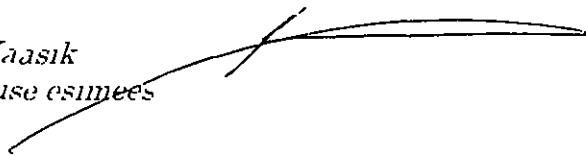
*Eelmiste perioodide jaotamata kahjumi jaak -480*

*2000 aasta kahjum -77545*

*Eelmiste perioodide jaotamata kahjumi jaak -78 025 krooni*

*Illar Kaasik*

*Juhatusesimees*



... valitsus  
... sakond  
... LNUD

07 -08- 2001

FITEVÕII USE ARFNGU AGENTUUR OU  
registrikood 10510280  
osanike nimekirja seisuga 29.06.2001 a

...

|                 |                             |
|-----------------|-----------------------------|
| 1               |                             |
| Nimi            | OU Finantskonsultant        |
| Aadress         | Pärnu mnt 10, 10148 Tallinn |
| Registrikood    | 10573275                    |
| Osa nimiväärtus | 20'000 krooni               |
| Hääle arv       | 200                         |

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| 2               |               |
| Nimi            | Raivo Pihlak  |
| Elukoht         | Tallinn       |
| Isikukood       | 35306042259   |
| Osa nimiväärtus | 20'000 krooni |
| Hääle arv       | 200           |

  
Ilmar Kaasik,  
Juhatuse liige

Laane-Viru Maakohtu  
Registriosakond  
Tallinna 21 44311 Rakvere

Laane-Viru Maakonnus  
registriosakond  
SISSE TULNUD nr 8341//  
"18" 07 2001 a  
"18" 07 2001 a  
SISSE TULNUD  
07 -08- 2001

16 juuli 2001

KAASKIRI

Kaesolevaga saadan Teile OU FITEVÕTLUSE ARENGU AGENTUUR  
majandusaasta aruande juurdekuuluva osanike nimekirja seisuga 29 06 2001 (lisatud)

Lugupidamisega



Ingrid Möttus  
sekretär  
/033/ 71 309