

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OSAÜHING MARIEL EM

registrikood: 10398127

tänava/talu nimi, Kevade 8 -1

maja ja korteri number:

linn: Türi vallasisene linn

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 72212

telefon: +372 5513636, +372 55985986, +372 3857373

faks: +372 3857373

e-posti aadress: visby@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad tarnijatele	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tööjõukulud	15

Tegevusaruanne

OÜ MARIEL EM on asutatud 15. jaanuaril 1998. a. Põhitegevusala on: 47522 - Veevarustus- ja sanitaarseadmete ning nende koosteosade jaemüük. 2008 ja 2009. aastal tegime kaupluse majale remonti ja ümberehitust kokku 766 tuhande krooni eest. Sellega parandasime kaupluseruumide viimistlust ja täiustasime küttesüsteemi, milliste tegevustega töötingimused muutusid kardinaalselt. Palju tegime ka välisviimistlusE osas. Samuti vahetasime kogu hoonel aknad ja välisüksed. Samuti saime juurde laopinda

2011. aastal plaanisime kaubavaliku suurendamist, jätkata üldehitusmaterjalide müügi alustamisega ja sellega koos suurendada ka müügitulu. Majandusseis ei lubanud neid ellu viia. Nüüd püüame 2012 aastal need plaanid ellu viia. Samuti, kui majanduskliima lubab, jätkame hoone renoveerimist nii seest kui väljast.

Juhatuse liikme tasu ei ole aruandeaastal välja makstud juhatuse liikmetele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	407	303
Nõuded ja ettemaksed	6 991	6 773
Varud	111 543	97 891
Kokku käibevara	118 941	104 967
Põhivara		
Materiaalne põhivara	132 909	142 396
Kokku põhivara	132 909	142 396
Kokku varad	251 850	247 363
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	49 659	45 558
Võlad ja ettemaksed	78 189	67 317
Kokku lühiajalised kohustused	127 848	112 875
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	8 233	28 121
Kokku pikaajalised kohustused	8 233	28 121
Kokku kohustused	136 081	140 996
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 555	95 520
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 402	8 035
Kokku omakapital	115 769	106 367
Kokku kohustused ja omakapital	251 850	247 363

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	194 511	198 720
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-152 952	-158 263
Brutokasum (-kahjum)	41 559	40 457
Üldhalduskulud	-31 029	-30 570
Muud äritulud	1 809	1 354
Ärikasum (kahjum)	12 339	11 241
Finantstulud ja -kulud	-2 937	-3 206
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 402	8 035
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 402	8 035

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	12 339	11 241
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 823	9 440
Kokku korrigeerimised	11 823	9 440
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 781	-1 508
Varude muutus	-13 653	-16 375
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 872	3 435
Makstud intressid	-2 937	-3 206
Kokku rahavood äritegevusest	18 225	3 027
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 336	-3 412
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 630
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 336	-1 782
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	71 468	81 552
Saadud laenude tagasimaksed	-86 180	-82 687
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 073	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-15 785	-1 135
Kokku rahavood	104	110
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	303	193
Raha ja raha ekvivalentide muutus	104	110
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	407	303

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	95 520	98 332
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 035	8 035
31.12.2010	2 556	256	103 555	106 367
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 402	9 402
31.12.2011	2 556	256	112 957	115 769

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1: Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa: Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses

Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Juhul kui arvestuspõhimõtte muutuse mõju eelmise perioodi võrreldavatele andmetele (sh. eelmise perioodi algsaldodele) ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, rakendatakse uut arvestuspõhimõtet tagasiulatuvalt alates aruandeperioodi algusest (kajastades varasematesse perioodidesse jääva mõju aruandeperioodi jaotamata kasumi algsaldo korrigeerimisena). Juhul kui arvestuspõhimõtte muutuse kumulatiivset mõju ei ole võimalik usaldusväärselt määrata ka aruandeperioodi algsaldode suhtes, rakendatakse uut arvestuspõhimõtet edasiulatuvalt alates esimesest võimalikust kuupäevast.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglases väärtuses, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel võetakse aluseks RTJ 6.

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

[Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub samaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-8%
- Transpordivahendid 20-30%
- Muud masinad ja seadmed 20-40%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende tulumaksuseaduses ettenähtud maksumääraga

netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	9	198
Arvelduskontod	398	105
Kokku raha	407	303

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	6 991	6 773
Kokku nõuded ostjate vastu	6 991	6 773

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	111 543	97 891
Kokku varud	111 543	97 891

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2009							
Soetusmaksumus	4 793	164 008	20 252	2 441	959	23 652	192 453
Akumuleeritud kulum	0	-32 773	-6 751	-1 916	-959	-9 626	-42 399
Jääkmaksumus	4 793	131 235	13 501	525	0	14 026	150 054
Ostud ja parendused			3 412			3 412	3 412
Amortisatsioonikulu		-6 560	-4 335	-175		-4 510	-11 070
31.12.2010							
Soetusmaksumus	4 793	164 008	23 664	875	895	25 434	194 235
Akumuleeritud kulum	0	-39 333	-11 086	-525	-895	-12 506	-51 839
Jääkmaksumus	4 793	124 675	12 578	350	0	12 928	142 396
Ostud ja parendused					2 336	2 336	2 336
Amortisatsioonikulu		-6 560	-4 736	-176	-351	-5 263	-11 823
31.12.2011							
Jääkmaksumus	4 793	118 115	7 842	174	1 985	10 001	132 909

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
SÕIDUAUTO	9 280	2 889	6 391	
SÕIDUAUTO	2 525	2 237	288	
Kapitalirendinõuded kokku	11 805	5 126	6 679	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	10 731	7 540	3 191	
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	11 805	5 126	6 679	

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
pikaajalise laenu lühiajaline	16 233	16 233		
Lühiajalised laenud kokku	16 233	16 233		
Lühiajalised võlakirjad				
kr.kaart	35	35		
arvelduskrediit	18 697	18 697		
laen eraisikule	7 154	7 154		
Lühiajalised võlakirjad kokku	25 886	25 886		
Pikaajalised laenud				
seb laen	5 042		5 042	
Pikaajalised laenud kokku	5 042		5 042	
Kapitalirendikohustused kokku	10 731	7 540	3 191	
Laenukohustused kokku	57 892	49 659	8 233	
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
PIKAAJALISE LAENU LÜHIAJALINE	15 008	15 008		
Lühiajalised laenud kokku	15 008	15 008		
Lühiajalised võlakirjad				
KR KAART	329	329		
ARVELDUSKREDIIT	18 576	18 576		
LAEN ERASIKULT	6 519	6 519		
Lühiajalised võlakirjad kokku	25 424	25 424		
Pikaajalised laenud				
SEB LAEN	21 442		21 442	
Pikaajalised laenud kokku	21 442		21 442	
Kapitalirendikohustused kokku	11 805	5 126	6 679	
Laenukohustused kokku	73 679	45 558	28 121	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	48 126	47 135
Maksuvõlad	2 518	1 635
Muud võlad	9 000	0
ettemaksed	9 000	0
broneeritud tulumaks väljamaksmata dividendidelt	4 261	4 261
dividendivõlad	14 284	14 284
Kokku võlad ja ettemaksed	78 189	67 315

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad kaupade ja teenuste eest	48 126	47 135
Kokku võlad tarnijatele	48 126	47 135

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	194 511	198 720
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	194 511	198 720
Kokku müügitulu	194 511	198 720
Müügitulu tegevusalade lõikes		
47522	194 511	198 651
68201	0	69
Kokku müügitulu	194 511	198 720

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	13 414	9 133
Sotsiaalmaksud	5 710	4 283
Kokku tööjõukulud	19 124	13 416
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING MARIEL EM (registrikood: 10398127) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI JÄÄTMA	Juhatuse liige	06.03.2012
MAARIKA JÄÄTMA	Juhatuse liige	06.03.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 555
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 402
Kokku	112 957
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	112 957
Kokku	112 957

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veevarustus- ja sanitaarseadmete ning nende koosteosade jaemüük	47522	194511	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maarika Jäätma	46907134913	Türi vallasisene linn, Järva maakond, Eesti	1278 EUR
Erki Jäätma	36803094910	Türi vallasisene linn, Järva maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3857373
Faks	+372 3857373
Mobiiltelefon	+372 55985986
Mobiiltelefon	+372 5513636
E-posti aadress	visby@hot.ee