

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2008

305655 Gerli AASMÄE
.....

aruandeaasta algus: 01.01.2007
aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi : OÜ TÖÖKESKKONNA UURINGUD
registrikood: 10109548

tänavanimi, majanumber:
Gonsiori 21-311
linn: Tallinn
postisihtnumber: 15020
maakond: Harjumaa

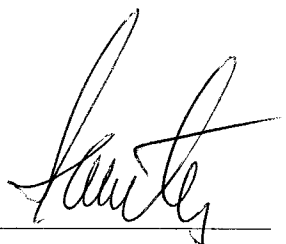
telefon: +372 506 20 22
faks: +372 661 22 75
e-posti aadress: tookeskkond@hot.ee



Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTARUANNE.	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (Skeem 1)	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
<i>Raamatupidamise aastaaruande lisad</i>	
<i>Lisa 1</i> Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ...	10
<i>Lisa 2</i> Käibevara	13
<i>Lisa 3</i> Nõuded ostjate vastu	13
<i>Lisa 4</i> Materiaalne põhivara	13
<i>Lisa 5</i> Maksud	14
<i>Lisa 6</i> Viitvõlad	14
<i>Lisa 7</i> Tulud	14
<i>Lisa 8</i> Intressi tulud ja kulud	15
<i>Lisa 9</i> Rahavood	15
<i>Lisa 10</i> Tehingud seotud osapooltega	15
Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele	16
Kasumi jaotamise ettepanek	17

Juhatuse liige



Tegevusaruanne

OÜ Töökeskonna Uuringud põhitegevuseks on töökeskonnaalaste ja elektripaigaldiste mõõtmiste teostamine ja nende mõõtmiste alusel riskianalüüsi koostamine.

Mõõdistajate töökorralduse aluseks on kvaliteedikäsiraamatus esitatud nõuded, mida täiendatakse pidevalt seoses üleminekuga uutele euronormidele. Igal aastal on kvaliteedi käsiraamatusse sisseviidud mitmeid parandusi, mis käsitlevad kvaliteedijuhtimise täiustamist ja suhteid klientidega.

Vastavalt sellele on töötatud välja ka kõik uued mõõtemetoodikad akrediteeritud mõõtmiste ulatuses. Täiendatud on mõõtemääramatuse arvutust kõikides mõõtevaldkondades.

Kooskõlas kvaliteedi käsiraamatuga teostati kvaliteediauditeid kõikides alapunktides töötajate kvalifikatsiooni tõstmiseks. Samuti koostati juhtkonna ülevaatuse protokoll.

2007.a. läbiti edukalt iga-aastane akrediteerimine. Akrediteerimisvaldkonda kuulusid järgmised mõõtealad:

- tehisvalgustustihedus;
- õhu temperatuur;
- õhu suhteline niiskus;
- õhu liikumiskiirus;
- müra;
- vibratsioon;
- ventilatsioonisüsteemide häälestamine ja passistamine;
- elektripaigaldiste mõõtmised.

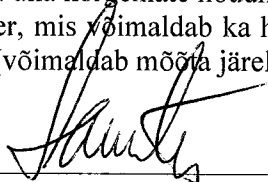
Tööde maksumuse arvetamisel lähtutakse vastavast tervisekaitseteenuste osutamise hinnakirjast või kokkuleppehinnast kliendiga.

OÜ Töökeskonna Uuringud rendib kontoripinda alates mai 2004.a. aadressil Gonsiori 21, Tallinnas. Rendileping on sõlmitud Eesti Raadioga viieks aastaks ja lõppeb 2009. maikuus. Rendileandjaga on head, tõised suhted.

Ruumis 311 teostatud töökeskonnaalased mõõtmised näitasid, et ventilatsiooni õhuvahetuse kordarv ei vasta nõuetele.

2007.a. oli plaanis soetada uus soojusutilisaatoriga varustatud ventilatsioonisüsteem, et garanteerida ruumis nõuetekohased mikrokliima parameetrid. Seni on ventilatsioonisüsteemi paigaldamine jäänud Eesti Raadio passiivsuse taha.

Et kaasas käia üha kõrgemate nõudmistega mõõdistuste teostamisel on muretsatud uus luksmeeter, mis võimaldab ka heleduse mõõtmist ja täiendatud müramõõtjat CESVA 310 (võimaldab mõõta järelkaja kestust).



Juhatus on kolme liikmeline. 2007 aastal juhatuse liikmed juhatusse kuulumise eest eraldi töötasu ega muid soodustusi ei saanud. Kõik juhatuse liikmed töötavad põhikohaga ja saavad töötasu tehtud töö eest. Töötajatele makstakse tulemuspalka.

OÜ Töökeskonna Uuringud töötajate arv 2007 aastal oli 5 töötajat (viis insener-möödistajat) ning väljamakstud palgade kogusumma moodustas 1 393 819 krooni.

2007 aasta alguses võeti praktikale Tallinna Tehnikakõrgkooli tudeng Siim Mürk, kes peale praktika läbimist ning sissejuhatava instruktsiooni saamist töötab iseseisvalt.

Raamatupidamisteenust ostetakse sisse firmalt OÜ Wihtla.

2007 majandusaasta realiseerimise netokäive moodustas 2 496 772 krooni, mis võrreldes 2006 aastaga on 574 262 krooni rohkem.

Lootusetuid nõudeid astast 2006 kanti maha summas 28 675 krooni eest.

2007 aruandeaasta kasum on 433 842 krooni, mis on võrreldes 2006 aastaga 118 201 krooni suurem.

Juhatus liige



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Töökeskonna Uuringud juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 20.06.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

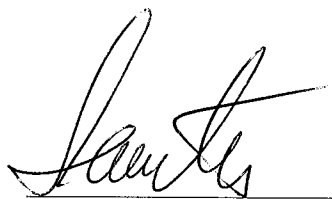
Juhatus hinnangul on OÜ Töökeskonna Uuringud jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007 aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 20. juunil 2008.a

Enn Saretok
juhatuse esimees

20.06.2008


(allkiri)

Elmar Mühling
juhatuse esimees

20.06.2008


(allkiri)

Juhatus liige



Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha		1 038 328	570 199
Käibevara kokku	2	1 038 328	570 199
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	3	449 899	228 268
Nõuded ja ettemaksud kokku		449 899	228 268
Käibevara kokku		1 488 227	798 467
Põhivara			
	4		
Materiaalne põhivara		81 335	94 988
Põhivara kokku		81 335	94 988
AKTIVA (VARAD) KOKKU		1 569 562	893 455
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Maksuvõlad	5	187 093	97 461
Võlad tarnijatele		28 308	23 221
Viitvõlad	6	406 427	258 881
Võlad töövõtjatele		405 163	257 904
Muud võlad		1 264	977
Lühiajalised kohustused kokku		621 828	379 563
KOHUSTUSED KOKKU		621 828	379 563
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		40 900	40 900
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4 090	4 090
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		468 902	153 260
Aruandeaasta kasum (- kahjum)		433 842	315 642
OMAKAPITAL KOKKU		947 734	513 892
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 569 562	893 455

Juhatuse liige



Kasumiaruanne Skeem 1
 (kroonides)

	Lisa nr	2007.a	2006. a
Äritulud			
Müügitulu	7	2 496 772	1 922 510
Muud tulud		0	3
Äritulud kokku		2 496 772	1 922 513
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-552 669	-535 775
Muud tegevuskulud		-71 329	-129 398
Tööjõu kulud	6		
Palgakulu		-1 045 626	-680 749
Sotsiaalmaksud		-348 193	-226 687
Tööjõu kulud kokku		-1 393 819	-907 436
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-44 046	-17 396
Muud ärikulud		-2 207	-17 471
Ärikulud kokku		-2 064 070	-1 607 476
Ärikasum (-kahjum)		432 702	315 037
Finantstulud			
Muud intressi-ja finantstulud	8	1 179	755
Finantstulud kokku		1 179	755
Finantskulud			
Muud intressi ja finantskulud	8	-39	-150
Finantskulud kokku		-39	-150
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		433 842	315 642

Juhatuses liige



Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)

(kroonides)

	Lisa nr.	2007. a	2006. a
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		433 842	315 642
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	44 046	17 396
Äritegevusega seotud nõuete muutus	9	-221 630	70 116
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	9	242 265	-75 726
Kokku rahavood äritegevusest		498 523	327 428
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	4	-30 394	-100 388
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-30 394	-100 388
 Rahavood kokku	2	468 129	227 040
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		570 199	343 159
Raha ja raha ekvivalentide muutus		468 129	227 040
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 038 328	570 199

Juhatuse liige



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (- kahjum)	Kokku
Saldo 31.12.2001	40 900	4 090	167 820	212 810
Aruandeperioodi puhaskasum			20 180	20 180
Saldo 31.12.2002	40 900	4 090	188 000	232 990
Aruandeperioodi kahjum			-58 911	-58 911
Saldo 31.12.2003	40 900	4 090	129 089	174 079
Aruandeperioodi kahjum			-168 386	-168 386
Saldo 01.01.2004	40 900	4 090	-39 297	5693
Aruandeperioodi puhaskasum			35 378	35 378
Saldo 31.12.2004	40 900	4 090	-3 919	41 071
Aruandeperioodi puhaskasum			157 179	157 179
Saldo 31.12.2005	40 900	4 090	153 260	198 250
Aruandeperioodi puhaskasum			315 642	315 642
Saldo 31.12.2006	40 900	4 090	468 902	513 892
Aruandeperioodi puhaskasum			433 842	433 842
Saldo 31.12.2007	40 900	4 090	902 744	947 734



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Töökeskonna Uuringud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ Töökeskonna Uuringud kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.



Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised | 20-30 aastat |
| • Tootmiseseadmed | 8-12 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 5-10 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3-5 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Rahavoogude aruanne

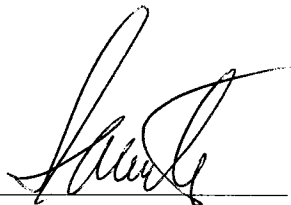
Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Rendiarvestus

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Juhatuse liige



Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Töökeskkonna Uuringud käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtteid (ning emaettevõtte omanikke);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid nin ettevõtte töötajaid.



Lisa 2 Käibevara

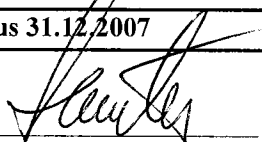
	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	40 536	758
Pangakontod	997 792	569 441
Käibevara kokku	1 038 328	570 199

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	449 899	28 268
Nõuded ostjate vastu kokku	449 899	228 268

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Masina d ja seadme d	Muu inventar ja sissesead e	Lõpe ta- mata ehitu s	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2002	92 957	0	0	92 957
Soetamine 2003 aastal	21 992	0	0	21 992
Arvestatud kulum 2003	11 699	0	0	11 699
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-77 356	0	0	-77 356
Jääkmaksumus 31.12.2003	37 593	0	0	37 593
Arvestatud kulum 2004	12 798	0	0	12 798
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-90 154	0	0	-90 154
Jääkmaksumus 31.12.2004	24 795	0	0	24 795
Arvestatud kulum 2005	12 799	0	0	12 799
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-102 952	0	0	-102 952
Jääkmaksumus 31.12.2005	11 996	0	0	11 996
Soetamine 2006 aastal	100 388	0	0	100 388
Arvestatud kulum 2006	17 396	0	0	17 396
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-120 348	0	0	-120 348
Jääkmaksumus 31.12.2006	94 988	0	0	94 988
Soetamine 2007 aastal	30 394	0	0	30 394
Arvestatud kulum 2007	44 046	0	0	44 046
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-164 394	0	0	-164 394
Jääkmaksumus 31.12.2007	81 336	0	0	81 336



OÜ Töökeskkonna Uuringud investeeris 2007 aastal IT valdkonda.
Osteti 2 uut sülearvutit. Nii on tagatud parim teenindus kliendi juures.

Lisa 5 Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	79 577	0	26 211
Ettevõtte tulumaks	0	1	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	38 375	0	26 097
Sotsiaalmaks	0	65 712	0	42 987
Kohustuslik kogumispension	0	1 982	0	1 261
Töötuskindlustusmaks	0	1 446	0	904
Kokku	0	187 093	0	97 461

Lisa 6 Viitvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töövõtjatele	405 163	257 904
s.h. palgavõlad	87 115	57 485
s.h. puhkusereserv	318 048	200 419
Võlad aruandvatele isikutele	1 264	977
Viitvõlad kokku	406 427	258 881

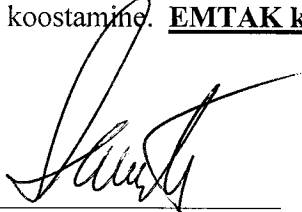
Lisa 7 Tulud

OÜ Töökeskkonna Uuringud tulud geograafiliste piirkondade lõikes:

Geograafilised piirkonnad

	31.12.2007	31.12.2006
Eesti	2 496 772	1 922 510
Kokku müügitulud	2 496 772	1 922 510

OÜ Töökeskkonna Uuringud põhitegevuseks on töökeskkonnaalaste ja elektripaigaldiste mõõtmiste teostamine ja nende mõõtmiste alusel riskianalüüsi koostamine. **EMTAK kood M 71209**



Lisa 8 Intressi tulud ja kulud

	31.12.2007	31.12.2006
Intressitulud pangakontodelt	1 179	755
Intressikulud maksuametile	-39	-150
Finantstulud-ja kulud kokku	1 140	605

Lisa 9 Rahavood

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	-221 630	70 116
Nõuded ostjate vastu	-221 630	70 116
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:	242 265	-75 726
Võlad tarnijatele	5 087	5 948
Maksuvõlad	89 632	-6 480
Võlad töövõtjatele	147 259	-73 816
Muud võlad	287	-1 378

Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Töökeskonna Uuringud loeb seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

2007 majandusaastal tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.



Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ Töökeskkonna Uuringud juhatus oli kolme liikmeline.

Juhatuse liige Ants Uuetoa suri kahjuks ja tema asemele pole uut juhatus liiget kinnitatud. Seega on aastaaruandel kahe juhatuse liikme allkiri.

OÜ Töökeskkonna Uuringud juhatus on koostanud 2007.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande, mille on kinnitanud juhatus koosolek 20.juuni 2008.aasta otsusega.

allkirjastamine 20. juuni 2008.a.

Enn Saretok
Juhatusesimees

 20.06.08
(allkiri ja kuupäev)

Elmar Mühling
Juhatuseliige

 20.06.08
(allkiri ja kuupäev)

Juhatuseliige

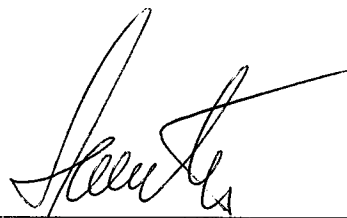


Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Töökeskkonna Uuringud juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku dividende mitte välja maksta ning kanda puhaskasum 433 842 krooni jaotamata kasumi kontole.

1. jaotamata kasumisse 433 842 krooni.

Enn Saretok
Juhatusesimees



(allkiri ja kuupäev)

Elmar Mühling
Juhatuseliige



(allkiri ja kuupäev)

Juhatuseliige

