

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Töökeskkonna Uuringud OÜ

registrikood: 10109548

tänavatalu nimi, Gonsiori tn 21-311

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 15020

telefon: +372 6612275

faks: +372 6612275

e-posti aadress: info@tku.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Töökeskonna Uuringud põhitegevuseks on töökeskonna füüsiliste ohutegurite ja elektrihoiutusalaste parameetrite mõõtmine ning nende alusel riskianalüüsi koostamine. Lisaks omame MKT luba ka elektripaigaldiste projekteerimiseks, paigaldamiseks ja mõõtmiseks.

Mõõdistajate töökorralduse aluseks on kvaliteedikäsiraamatus esitatud nõuded, mida täiendatakse pidevalt seoses üleminekuga uutele kasutusele võetavatele norm-tehnilistele tingimustele. Igal aastal on kvaliteedi käsiraamatusse sisseviidud mitmeid parandusi, mis käsitlevad kvaliteedijuhtimise täiustamist ja tagasisidet klientidelt ning teisi ajas muutuvaid osisi.

Vastavalt sellele on töötatud välja ka uued mõõtemetoodikad akrediteeritud mõõtmiste ulatuses. Täiendatud on mõõtemääramatuse arvutust kõikides mõõtevaldkondades, arvestades mõõteriistade kalibreerimise tulemusi.

Kooskõlas kvaliteedi käsiraamatuga teostati siseaudit, kus käsitati auditeid kõikides nõutud alapunktides. Samuti koostati juhtkonna ülevaatuse protokoll.

2015.a. läbiti edukalt iga-aastane akrediteerimise järelkontroll. Akrediteerimisvaldkonda kuulusid järgmised mõõtealad:

- tehisvalgustustihedus;
- õhu operatiivne temperatuur;
- õhu suhteline niiskus;
- õhu liikumiskiirus;
- PMV- ja PPD- indeksite määramine töökeskonnas;
- helirõhu tasemete mõõtmine (1/1- ja 1/3 –oktaavribades)
- õhumüra isolatsiooni indeksi määramine ehituskonstruksioonidele „in situ“;
- ruumi akustika alal järelkõla kestuse määramine;
- ventilatsioonisüsteemide mõõtmine, häälestamine ja passistamine;
- elektripaigaldiste kontrollmõõtmised.

Tööde eest tasumisel lähtutakse vastavast juhatuses poolt kinnitatud hinnakirjast või kokkuleppehinnast kliendiga.

OÜ Töökeskonna Uuringud rendib kontoripinda alates aprilli kuust 2015 aadressil Suur-Paala 2 - 11, Tallinnas.

Rendileping on sõlmitud piiramata ajaks. Rendileandjaga on head, tõised suhted.

Tööruumide töötingimused vastavad kehtivatele nõudmistele.

2015. aastal juhatuse liikmed juhatusse kuulumise eest eraldi töötasu ega muid soodustusi ei maksta.

õik juhatuse liikmed töötavad põhikohaga ja saavad töötasu tehtud töö eest.

OÜ Töökeskonna Uuringud töötajate arv 2015 aastal oli alates veebruarist 2 töötajat.

Palgafond moodustas 2015 majandusaastal 28311 eur.

Juhatuses esimees

Enn Saretok

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 121	8 716	2
Nõuded ja ettemaksed	35 278	61 574	3,4
Kokku käibevara	51 399	70 290	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	707	2 702	6
Kokku põhivara	707	2 702	
Kokku varad	52 106	72 992	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	220	7
Võlad ja ettemaksed	3 821	8 133	8
Kokku lühiajalised kohustused	3 821	8 353	
Kokku kohustused	3 821	8 353	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 614	2 614	
Kohustuslik reservkapital	261	261	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 764	55 020	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 354	6 744	
Kokku omakapital	48 285	64 639	
Kokku kohustused ja omakapital	52 106	72 992	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	63 352	78 764	10
Muud äritulud	315	403	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 912	-21 206	
Mitmesugused tegevuskulud	-45 414	-8 231	
Tööjõukulud	-28 311	-41 208	9,11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-984	-1 778	6
Muud ärikulud	-1 023	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-15 977	6 744	
Intressikulud	-377	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-16 354	6 744	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 354	6 744	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-15 977	6 744
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	984	1 778
Muud korrigeerimised	1 012	0
Kokku korrigeerimised	1 996	1 778
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	26 296	-9 802
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 533	-830
Kokku rahavood äritegevusest	7 782	-2 110
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-1 017
Makstud intressid	-377	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-377	-1 017
Kokku rahavood	7 405	-3 127
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 716	11 843
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 405	-3 127
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 121	8 716

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 614	261	55 020	57 895
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 614	261	55 020	57 895
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 744	6 744
31.12.2014	2 614	261	61 764	64 639
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-16 354	-16 354
31.12.2015	2 614	261	45 410	48 285

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Töökeskonna Uuringud 2015. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

OÜ Töökeskonna Uuringud kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. OÜ Töökeskonna Uuringud käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtteid (ning emaettevõtte omanikke);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid ning ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha	16 121	8 716
Kokku raha	16 121	8 716

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	35 278	35 278
Ostjatelt laekumata arved	35 278	35 278
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 278	35 278
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	60 785	60 785
Ostjatelt laekumata arved	60 785	60 785
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Ettemaksed	412	412
Tulevaste perioodide kulud	412	412
Ettemaksed hankijatele	377	377
Kokku nõuded ja ettemaksed	61 574	61 574

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	35 278	60 785
Kokku nõuded ostjate vastu	35 278	60 785

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 636		1 030
Üksikisiku tulumaks	169		933
Sotsiaalmaks	330		1 812
Kohustuslik kogumispension	0		60
Töötuskindlustusmaksed	8		86
Intress	0		8
Ettemaksukonto jääk		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 143	0	3 929

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013						
Soetusmaksumus	3 371	4 394	6 402	14 167	2 053	16 220
Akumuleeritud kulum	-1 685	-3 842	-4 160	-9 687	-2 053	-11 740
Jääkmaksumus	1 686	552	2 242	4 480	0	4 480
Amortisatsioonikulu	-674	-349	-755	-1 778		-1 778
31.12.2014						
Soetusmaksumus	3 371	4 394	6 402	14 167	0	14 167
Akumuleeritud kulum	-2 359	-4 191	-4 915	-11 465	0	-11 465
Jääkmaksumus	1 012	203	1 487	2 702	0	2 702
Amortisatsioonikulu		-203	-781	-984		-984
Muud muutused	-1 012		1	-1 011		-1 011
31.12.2015						
Soetusmaksumus	963	1 046	3 733	5 742	866	6 608
Akumuleeritud kulum	-963	-1 046	-3 026	-5 035	-866	-5 901
Jääkmaksumus	0	0	707	707	0	707

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	220	220		
Laenukohustused kokku	220	220		

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele	339	2 160
Kokku võlad tarnijatele	339	2 160

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	834	1 922
Võlad aruandvatele isikutele	0	44
Kokku võlad töövõtjatele	834	1 966

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	63 352	78 764
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	63 352	78 764
Kokku müügitulu	63 352	78 764
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Töökeskonnaalased mõõtmised	63 352	78 764
Kokku müügitulu	63 352	78 764

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	21 195	30 844
Sotsiaalmaksud	7 116	10 364
Kokku tööjõukulud	28 311	41 208
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014
	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	220

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	12 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Töökeskonna Uuringud OÜ (registrikood: 10109548) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN SARETOK	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 354
Kokku	45 410

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 354
Kokku	45 410

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teimimine ja analüüs	71209	63352	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ats Riivits	35609140295	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5700 EEK
Elmar Mühling	34110150233	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5700 EEK
Rein Heido	33909110213	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5700 EEK
Eha Reismaa	44411240291	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	5700 EEK
Heljo Urb	43107280213	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	5700 EEK
Ilve Kangro	45601070271	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	5700 EEK
Mare Remm	45402272744	Elva linn, Tartu maakond, Eesti	5700 EEK
Renna Kangro	49009040334	Vääna küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	5700 EEK
Tanel Kangro	37902090378	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	5700 EEK
Margus Kask	36903160279	Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	6200 EEK
Enn Saretok	35109010242	Tallinn, Harju maakond, Eesti	11900 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6612275
Faks	+372 6612275
E-posti aadress	info@tku.ee