

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU

registrikood: 10034537

tänava/talu nimi, Tartu 6

maja ja korteri number:

linn: Tõrva linn

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68606

telefon: +372 7668060

faks: +372 7668061

e-posti aadress: kontor@torvatarb.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Varud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 11 Kasutusrent	15
Lisa 12 Laenukohustused	17
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 14 Müügitulu	19
Lisa 15 Muud äritulud	19
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 18 Tööjõukulud	20
Lisa 19 Muud ärikulud	20
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	21
Lisa 21 Seotud osapooled	21
Lisa 22 Laenude tagatised ja panditud vara	21
Lisa 23 Tingimuslikud nõuded	21

Tegevusaruanne

Tõrva Tarbijate Ühistu peamine tegevusala on toidu- ja tööstuskaupade jaemüük. Oma tegevuses juhindub ühistu Eesti Vabariigi seadusandlusest ja põhikirjast. Tõrva Tarbijate Ühistu kuulub ETK Gruppi.

Ühistule kuulub neliteist kauplust Valga maakonnas: kolm Konsumit, seitse AjaO-d, üks E-Ehituskeskus ning kolm väikepoodi. Tõrva Tarbijate Ühistu on Valgamaal suurim tegutsev kaubandusettevõtte, töötajate arv on 90. 2012 aasta müügitulu võrreldes aastaga 2011 kasvas ligikaudu 9%. Kõige suurema käibega kauplus on Valga Konsum, moodustades ühistu müügitulust 34%.

Aruandeaasta jooksul suuremaid investeeringuid oli Tõrvik Konsum kaupluse esise parkla ehitus.

Tänu müügitulu kasvule oli võimalik maksta töötajatele võrreldes aastaga 2011 suuremat palka.

Aruandeaasta jooksul uusi konkurente ei lisandunud.

Eesmärgid

Tegevuse eesmärgid 2013. aastal on:

- hoida ettevõtte kasumis, läbi efektiivsusnäitajate parandamise ja müügikäibe suurendamise.
- ühistu liikmetele senisest suurema tähelepanu pööramine eesmärgiga suurendada nende ostulojaalsust.

Juhtimine

Juhatuses ja nõukogus muudatusi pole olnud. Juhatus on üheliikmeline.

Tõrva TÜ juhatuse liikme aastatasu oli 20 606 eurot

Tõrva TÜ töötajate tasu üldsumma 2012. aruandeaastal oli 497 487 eurot keskmise töötajate arvu 90 juures.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tõrva Tarbijate Ühistu tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Tõrva Tarbijate Ühistu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) Tõrva Tarbijate Ühistu on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	50 006	95 549	2
Nõuded ja ettemaksed	104 963	104 220	3
Varud	602 465	529 108	8
Kokku käibevara	757 434	728 877	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	320	320	6
Nõuded ja ettemaksed	64	297	3
Materiaalne põhivara	732 847	769 792	9
Immateriaalne põhivara	2 706	2 966	10
Kokku põhivara	735 937	773 375	
Kokku varad	1 493 371	1 502 252	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	151 751	141 633	12
Võlad ja ettemaksed	930 604	842 253	13
Kokku lühiajalised kohustused	1 082 355	983 886	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	271 642	407 592	12
Kokku pikaajalised kohustused	271 642	407 592	
Kokku kohustused	1 353 997	1 391 478	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 577	8 042	
Kohustuslik reservkapital	148 216	148 216	
Muud reservid	2 477	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-45 484	-88 938	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 588	43 454	
Kokku omakapital	139 374	110 774	
Kokku kohustused ja omakapital	1 493 371	1 502 252	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	7 307 395	6 705 054	14
Muud äritulud	72 860	61 526	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 133 818	-5 583 920	16
Mitmesugused tegevuskulud	-469 149	-462 080	17
Tööjõukulud	-657 596	-566 019	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-75 214	-90 340	
Muud ärikulud	-135	-315	19
Ärikasum (kahjum)	44 343	63 906	
Finantstulud ja -kulud	-15 755	-20 452	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 588	43 454	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 588	43 454	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	44 343	63 906	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	75 214	90 340	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	268	
Kokku korrigeerimised	75 214	90 608	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-743	-24 358	
Varude muutus	-73 357	-76 571	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	88 351	127 581	
Makstud intressid	-15 795	-20 480	
Kokku rahavood äritegevusest	118 013	160 686	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-38 141	-630	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	2 583	
Antud laenud	-500	-1 667	
Antud laenude tagasimaksed	860	1 482	
Laekunud intressid	39	30	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-37 742	1 798	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	6 682	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-111 210	-99 013	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-21 306	-33 130	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	20	83	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-125 814	-132 060	
Kokku rahavood	-45 543	30 424	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	95 549	65 125	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-45 543	30 424	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	50 006	95 549	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	8 042	148 216		-88 938	67 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)				43 454	43 454
31.12.2011	8 042	148 216		-45 484	110 774
Aruandeaasta kasum (kahjum)				28 588	28 588
Muutused reservides	-2 477		2 477		0
Muud muutused omakapitalis	12				12
31.12.2012	5 577	148 216	2 477	-16 896	139 374

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tõrva Tarbijate Ühistu 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete muutusi 2012. aastal pole.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kaupluste kassades olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi.

2012. aastal on tegevuskuludesse kantud ühe ostja laekumata arve summas 588 eurot.

Ebatõenäoliste võlgade sissenõudmine jätkub, 2012. aastal on laekumisi 251 euro eest.

Varud

Varud on bilansis arvel soetusmaksumuses.

Varude rida sisaldab ka hinnangulist varude allahindlust ehitusmaterjalide kaupluses summas 9587 eurot, kulu kajastub eelnevates perioodides. Arvestuslik kauba allahindlus lisaks eeltoodule summas 13 598 eurot sisaldub aga 2012. aasta kasumiaruande real kaubad.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamine ja varude bilansilise väärtuse arvutamine toimub lähtuvalt kassasüsteemides kasutuselolevast FIFO meetodist.

Varude allahindlusi ja kulusid kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real kaubad.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Kui materiaalsele põhivarale tehakse kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara soetusmaksumusele.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulud kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalsel põhivaral vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus põhivara soetusmaksumusele ja asendatav komponent kantakse kulusse.

Täielikult amortiseerunud, kuid kasutuselolev põhivara kantakse bilansist välja alles siis, kui lõpeb vara kasutamine.

2012. aastal on investeeritud parkla ümberehitusse 19 157 eurot ja soetatud põhivarana taaraautomaadid, sõiduauto ja muu põhivara väärtuses 18 984 eurot. Kuluks on kantud muu põhivara jääkväärtusega 132 eurot.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	25-40
Masinad ja seadmed	7-10
Sõiduautod	7
Kaupluste sisustus	10
Arvutustehnika	5-7

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendi tingimustel on soetatud sõiduautod ja muud inventari, mis on bilansis arvele võetud soetushinnas ja lisatud kapitalirendi lepingutasu.

Kasutusrendi maksed ruumide, hoone, kaubandusliku inventari ja sõiduauto eest kajastatakse kasumiaruande real tegevuskulud.

Kasutusrendile antud ruumide rendimaksed kajastuvad kasumiaruande real muud äritulud.

Finantskohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena. Kuni üheaastase maksetähtajaga kohustused kuuluvad lühiajaliste kohustuste hulka.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Puhkusekohustus on revideeritud ja korrigeeritud seisuga 31.12.2012.a.

Maksustamine

Maksude kajastamine toimub vastavalt seadustele.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed ja ühistu liikmed.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Finantstulusid ja -kulusid on kasumiaruandes vastavalt juhendile kajastatud ühes alapunktis.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali täiendatakse sisseastumismaksudest ja kasumieraldistest, reservkapitali intressidest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel.

Reservkapitali suurus peab olema vähemalt pool osakapitalist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	16 664	18 394
Arvelduskontod	30 507	70 360
Raha teel	2 835	6 795
Kokku raha	50 006	95 549

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	87 153	87 153		
Ostjatelt laekumata arved	89 642	89 642		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-2 489	-2 489		
Muud nõuded	16 224	16 160	64	
Laenunõuded	2 024	1 960	64	
Viitlaekumised	14 200	14 200		
Ettemaksed	995	995		
Tulevaste perioodide kulud	995	995		
Muud nõuded	655	655		
Kokku nõuded ja ettemaksed	105 027	104 963	64	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	86 920	86 920		
Ostjatelt laekumata arved	89 560	89 560		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-2 640	-2 640		
Muud nõuded	12 786	12 489	297	
Laenunõuded	2 287	1 990	297	
Viitlaekumised	10 499	10 499		
Ettemaksed	4 115	4 115		
Tulevaste perioodide kulud	4 115	4 115		
Muud nõuded	696	696		
Kokku nõuded ja ettemaksed	104 517	104 220	297	

Nõuded ostjate vastu summas 89 642 eurot koosnevad ostjatelt laekumata arvete summast 72 284 eurot ja laekumata kaardimaksete summast 17 358 eurot.

Muud nõuded summas 16 224 eurot koosnevad:

1)eraisikutele antud laenudest summas 2 024 eurot

2)laekumata boonustest summas 14 200 eurot.

Ettemaksed summas 995 eurot on tehtud:

1)2013.a. varakindlustuse eest 297 eurot

2)2013.a. liikluskindlustuse eest 83 eurot

3)2013.a. tellitud perioodika eest 90 eurot

4)2013.a. ilmuva reklaami eest ajakirjanduses 525 eurot

Muud nõuded summas 655 eurot koosnevad hankijatele tagastatud kauba eest saadaolevast summast 397 eurot ja laekumata palgatoetusest summas 258 eurot.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	89 642	89 560
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-2 489	-2 640
Kokku nõuded ostjate vastu	87 153	86 920
	2012	2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-2 640	-3 054
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	151	414
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-2 489	-2 640

Ostjatelt laekumata arved summas 89 642 eurot jagunevad:

ostjate laekumata arved 72 284 eurot

ostjate kaardimaksed 17 358 eurot

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		43
Käibemaks	23 758	18 819
Üksikisiku tulumaks	12 211	8 962
Sotsiaalmaks	27 451	21 933
Kohustuslik kogumispension	1 463	1 036
Töötuskindlustusmaksed	2 893	2 794
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	67 776	53 587

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	320	320
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	320	320

Muude pikaajaliste finantsinvesteeringute all kajastatakse Eesti Tarbijateühistute Keskühistu osakut summas 320 eurot.

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	2 024	1 960	64	
Viitlaekumised	14 200	14 200		
Kokku muud nõuded	16 224	16 160	64	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	2 287	1 990	297	
Viitlaekumised	10 499	10 499		
Kokku muud nõuded	12 786	12 489	297	

Antud laenud, mille jääk on seisuga 31.12.2012 2 024 eurot, on intressimääraga 3%.

Viitlaekumised summas 14 200 eurot on hankijatelt laekumata boonused.

Lisa 8 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	2 395	2 375
Müügiks ostetud kaubad	600 070	526 733
Kokku varud	602 465	529 108

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	19 343	901 329	229 246	416 082	1 566 000
Akumuleeritud kulum		-281 693	-94 357	-327 857	-703 907
Jääkmaksumus	19 343	619 636	134 889	88 225	862 093
Ostud ja parendused			630		630
Muud ostud ja parendused			630		630
Amortisatsioonikulu		-38 616	-22 543	-28 921	-90 080
Müügid			-2 851		-2 851
31.12.2011					
Soetusmaksumus	19 343	898 420	217 205	416 082	1 551 050
Akumuleeritud kulum		-317 400	-107 080	-356 778	-781 258
Jääkmaksumus	19 343	581 020	110 125	59 304	769 792
Ostud ja parendused		19 157	18 139	845	38 141
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		19 157			19 157
Muud ostud ja parendused			18 139	845	18 984
Amortisatsioonikulu		-36 246	-22 703	-16 005	-74 954
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-132	-132
31.12.2012					
Soetusmaksumus	19 343	917 577	235 344	410 910	1 583 174
Akumuleeritud kulum		-353 646	-129 783	-366 898	-850 327
Jääkmaksumus	19 343	563 931	105 561	44 012	732 847

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed		2 583
Transpordivahendid		2 583
Kokku		2 583

Täielikult amortiseerunud muud materiaalsed põhivara on 2012. aastal maha kantud summas 6017 eurot.

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	3 248	3 248
Akumuleeritud kulum	-22	-22
Jääkmaksumus	3 226	3 226
Amortisatsioonikulu	-260	-260
31.12.2011		
Soetusmaksumus	3 248	3 248
Akumuleeritud kulum	-282	-282
Jääkmaksumus	2 966	2 966
Amortisatsioonikulu	-260	-260
31.12.2012		
Soetusmaksumus	3 248	3 248
Akumuleeritud kulum	-542	-542
Jääkmaksumus	2 706	2 706

Immateriaalse põhivarana on arvel raamatupidamise tarkvara Noom.

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2012	2011
Kasutusrenditulu	25 326	32 269
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	21 434	22 196
Üle 5 aasta	10 066	11 944
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	59 410	58 387
Kokku	59 410	58 387

Materiaalse põhivara objekte renditakse kasutusrendi tingimustel välja osaliselt, seega rendile antud vara jääkmaksumuse esitamisel

on arvestatud väljarenditud pindalade proportsiooni.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	140 314	163 060
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	127 613	138 603
1-5 aasta jooksul	2 300	22 500
Üle 5 aasta	100 701	100 701

Kasutusrendikulust moodustab ruumide rent 78%, renditakse ka arvutisüsteeme, kaubandusseadmeid ja sõiduautot.

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised võlakirjad					
Liikmeinvesteeringud	15 800	15 800			19.12.2013
Lühiajalised võlakirjad kokku	15 800	15 800			
Pikaajalised laenud					
Eesti Tarbijateühistute Keskühistu	364 982	114 645	250 337		31.01.2016
Pikaajalised laenud kokku	364 982	114 645	250 337		
Muud laenukohustused					
Antsla Tarbijate Ühistu	42 611	21 306	21 305		27.12.2014
Muud laenukohustused kokku	42 611	21 306	21 305		
Laenukohustused kokku	423 393	151 751	271 642		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised võlakirjad					
Liikmeinvesteeringud	9 118	9 118			31.10. 2012
Lühiajalised võlakirjad kokku	9 118	9 118			
Pikaajalised laenud					
Eesti Tarbijateühistute Keskühistu	476 191	111 210	364 981		31.01.2016
Pikaajalised laenud kokku	476 191	111 210	364 981		
Muud laenukohustused					
Antsla Tarbijate Ühistu	63 916	21 305	42 611		27.12. 2014
Muud laenukohustused kokku	63 916	21 305	42 611		
Laenukohustused kokku	549 225	141 633	407 592		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Maa	19 343	19 343
Ehitised	561 745	571 109
Kokku	581 088	590 452

Muud laenukohustused Antsla Tarbijate Ühistule summas 42 611 eurot moodustab järelmaks seadmete eest.

Laen Eesti Tarbijateühistute Keskühistult on saadud intressimääraga 3,045%.

Liikmeinvesteeringute intressid on vahemikus 4-5%.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	771 835	771 835		
Võlad töövõtjatele	42 041	42 041		
Maksuvõlad	67 776	67 776		
Muud võlad	48 952	48 952		
Intressivõlad	103	103		
Muud viitvõlad	48 849	48 849		
Kokku võlad ja ettemaksed	930 604	930 604		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	707 923	707 923		
Võlad töövõtjatele	30 754	30 754		
Maksuvõlad	53 587	53 587		
Muud võlad	49 977	49 977		
Intressivõlad	92	92		
Muud viitvõlad	49 885	49 885		
Saadud ettemaksed	12	12		
Muud saadud ettemaksed	12	12		
Kokku võlad ja ettemaksed	842 253	842 253		

Muud võlad summas 48 952 eurot koosnevad:

1)intressivõlad liikmeinvesteeringute eest 103 eurot

2)muud viitvõlad summas 48 849 eurot koosnevad:

- võlgnevused tarnijatele aruandeperioodi kuludes kajastatud teenuste eest 39 661 eurot,
- võlad ühistu liikmetele ostuboonuse näol summas 9 188 eurot.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 307 395	6 705 054
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 307 395	6 705 054
Kokku müügitulu	7 307 395	6 705 054
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	7 118 134	6 570 073
Muude ehitusmaterjalide ja-tarvete müük	189 261	134 981
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	0	0
Kokku müügitulu	7 307 395	6 705 054

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Rendi- ja üüritulu	25 326	32 269
Teenuse müük	43 111	24 523
Muud	4 423	4 734
Kokku muud äritulud	72 860	61 526

Teenuse müük summas 43 111 eurot kajastab kommunaalteenuste edasimüüki, reklaampindade müüki ja agenditasusid.

Muud äritulud summas 4 423 eurot koosnevad inventuuridel avastatud kauba ja taara ülejääkidest, saldovõrdlustel avastatud saldovahedest, kahjude hüvitistest, juhendamistasust ja saadud viivisest.

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	6 133 818	5 583 920
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 133 818	5 583 920

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	140 314	163 060
Energia	179 470	162 795
Elektrienergia	125 278	112 298
Soojusenergia	46 287	42 056
Kütus	7 905	8 441
Mitmesugused bürookulud	12 155	12 623
Lähetuskulud	105	1 280
Koolituskulud	1 235	207
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 029	1 137
Muud	134 841	120 978
Kokku mitmesugused tegevuskulud	469 149	462 080

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	497 487	430 263
Sotsiaalmaksud	160 109	135 756
Kokku tööjõukulud	657 596	566 019
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	90	86

Töötajate keskmine arv 2011. aasta aruandes oli taandamata täistööajale 96, käesolevas aruandes on korrigeeritud töötajate arv 86.

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	268
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	45
Kahjum põhivara mahakandmisest	132	0
Muud	3	2
Kokku muud ärikulud	135	315

Muud ärikulud 3 euro ulatuses on ümardamise kulud.

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	39	30
Intressitulu hoiustelt	13	11
Intressitulu laenudelt	26	19
Intressikulud	-15 794	-20 482
Intressikulu laenudelt	-13 396	-16 661
Intressikulu kapitalirendilt	0	-206
Muud intressikulud	-2 398	-3 615
Kokku finantstulud ja -kulud	-15 755	-20 452

Muud intressikulud summas 2 398 eurot on kasutusrendi intressikulud.

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	20 606	18 279

Juhatus on otsustanud lugeda seotud osapoolteks juhatuse liikmed ja ühistu liikmed, kelle osamaksudest moodustub põhikirjajärgselt ühistu osakapital.

Juhatus liikme ees on seisuga 31.12.2012 ühistul kohustused 2012.a. detsembrikuu eest arvestatud tasu osas.

Ühistu liikmete ees seisvaid kohustusi liikmeinvesteeringute näol on summas 15 800 eurot, intressivõlg liikmeinvesteeringute eest on 103 eurot.

Ühistu liikmetele on liikmeinvesteeringute eest 2012. aastal arvestatud intressi 440 euro ulatuses.

Lisa 22 Laenude tagatised ja panditud vara

Eesti Tarbijateühistute Keskühistule pikaajalise laenu ja Antsla Tarbijate Ühistule järelmaksu tagatiseks antud varad:

1. Hüpoteek kinnistutele summas 614 511 eurot.
2. Vallasvara kommertspant summas 223 691 eurot.
3. Vallasvara kommertspant summas 83 085 eurot.

Lisa 23 Tingimuslikud nõuded

Aruande koostamise ajal lõppenud riigikohtu lahend Tõrva Tarbijate Ühistu poolt esitatud hagi kohta ja endise juhatuse liikme poolt tekitatud kahju väljamõistmise kohta summas 71 748,72 eurot tehakse teatavaks 10. juunil 2013.a.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2013

TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU (registrikood: 10034537) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILONA LEETMA	Juhatuse liige	21.05.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU volinike üldkoosolekule

Oleme auditeerinud TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 21.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeaudiitori number 197

KMRA Audiitorbüroo

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

Tammsaare tee 47 Tallinn 11316

21.05.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU (registrikood: 10034537) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	21.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-45 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 588
Kokku	-16 896
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-28 588
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-16 896
Kokku	-45 484

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-45 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 588
Kokku	-16 896
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-28 588
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-16 896
Kokku	-45 484

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	7118134	97.41%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja –tarvete jaemüük	47529	189261	2.59%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7668060
Faks	+372 7668061
E-posti aadress	kontor@torvatarb.ee