

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU

registrikood: 10034537

tänava/talu nimi, Tartu tn 6

maja ja korteri number:

linn: Tõrva linn

vald: Tõrva vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68606

telefon: +372 7668060

faks: +372 7668061

e-posti aadress: kontor@torvatarb.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Muud nõuded	12
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 10 Kasutusrent	13
Lisa 11 Laenukohustised	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Intressikulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

Tõrva Tarbijate Ühistu(edaspidi Tõrva TÜ) tegevusvaldkonnaks on toidu-, esmatarbe- ja ehituskaupade jaemüük. Tõrva TÜ omab ja opereerib 11 kauplust. Tõrva TÜ kuulub Coop Eesti gruppi.

2019. aasta müügitulu kasv võrreldes 2018. aastaga oli ühistus tervikuna 14%. Konsumite käive moodustab ühistu käibest 79%, sh Tikste ja Valga Konsumi käive annab sellest 60%.

2019.aasta augustis suleti Leebiku kauplus.

Investeeringuid tehti 2019. aastal 30 tuhande euro ulatuses.

Ettevõtte töötajate keskmine arv aastal 2019 oli 115.

Eesmärgid

Tegevuse eesmärgid 2020. aastal on:

- Käibe ja marginaalsuse tõstmine
- Käibekiiruse suurendamine
- Töötunnikäibe suurendamine

Juhtimine

Juhatuses ja nõukogus muudatusi pole olnud. Juhatuse on üheliikmeline, nõukogu kolmeliikmeline.

Aruandeperioodil on juhatuse liikmele makstud tasusid kokku 29,3 tuhat eurot, nõukogu liikmetele maksti tasusid kokku 1,4 tuhat eurot.

Peamised finantssuhtarvud

Lähteandmed (euro)		2019	2018
Käibevara		995569	1020743
Lühiajalised kohustused		1409851	1499558
Raha		61048	48026
Kohustused		1745212	1912716
Varad		1925796	2017831
Varud		786215	825384
Aruandeaasta kasum		75469	-134369
Omakapital		180584	105115
Finantssuhtarv	Kasutatud valem	2019	2018
Puhas käibekapital	Käibevara-Lühiajalised kohustused	-414282	-478815
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara/Lühiajalised kohustused	0,706	0,681
Maksevalmiduse kordaja	Raha/Lühiajalised kohustused	0,043	0,032
Võlakordaja	Kohustused/Varad	0,906	0,948
Likviidsuskordaja	(Käibevara-Varud)/Lühiajalised kohustused	0,148	0,130
Omakapitali tootlus (ROE)	Aruandeaasta kasum/Omakapital	0,418	-1,278
Koguvarede tootlus (ROA)	Aruandeaasta kasum/Varad	0,039	-0,067

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	61 048	48 026	2
Nõuded ja ettemaksed	148 306	147 333	3
Varud	786 215	825 384	4
Kokku käibevarad	995 569	1 020 743	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	3 200	3 200	6
Materiaalsed põhivarad	926 139	992 740	8
Immateriaalsed põhivarad	888	1 148	9
Kokku põhivarad	930 227	997 088	
Kokku varad	1 925 796	2 017 831	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	94 228	92 487	11
Võlad ja ettemaksed	1 315 623	1 407 071	12
Kokku lühiajalised kohustised	1 409 851	1 499 558	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	335 361	413 158	11
Kokku pikaajalised kohustised	335 361	413 158	
Kokku kohustised	1 745 212	1 912 716	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 967	2 967	
Kohustuslik reservkapital	97 060	231 429	
Muud reservid	5 088	5 088	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	75 469	-134 369	
Kokku omakapital	180 584	105 115	
Kokku kohustised ja omakapital	1 925 796	2 017 831	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	10 959 730	9 641 363	13
Muud äritulud	176 087	140 354	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 993 311	-7 985 590	
Mitmesugused tegevuskulud	-733 681	-667 229	15
Tööjõukulud	-1 230 758	-1 176 095	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-90 940	-78 513	
Muud ärikulud	-3	-3	
Ärikasum (kahjum)	87 124	-125 713	
Intressikulud	-11 706	-8 831	17
Muud finantstulud ja -kulud	51	175	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	75 469	-134 369	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	75 469	-134 369	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	87 124	-125 713	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	90 940	78 513	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-10 701	0	
Muud korrigeerimised	204	0	
Kokku korrigeerimised	80 443	78 513	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 362	-21 648	
Varude muutus	39 169	-164 645	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-91 448	315 248	
Makstud intressid	-107	-132	
Kokku rahavood äritegevusest	106 819	81 623	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-30 212	-541 422	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	16 834	0	
Antud laenud	-500	-5 500	
Antud laenude tagasimaksed	7 684	10 216	
Laekunud intressid	51	175	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 143	-536 531	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	500 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-66 109	-32 415	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-9 946	-8 289	
Makstud intressid	-11 599	-8 699	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-1 700	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-87 654	448 897	
Kokku rahavood	13 022	-6 011	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	48 026	54 037	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13 022	-6 011	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	61 048	48 026	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	5 413	148 216	2 641	83 213	239 483
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-134 369	-134 369
Muutused reservides	-2 446		2 447		1
Muud muutused omakapitalis		83 213		-83 213	0
31.12.2018	2 967	231 429	5 088	-134 369	105 115
Aruandeaasta kasum (kahjum)				75 469	75 469
Muud muutused omakapitalis		-134 369		134 369	0
31.12.2019	2 967	97 060	5 088	75 469	180 584

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tõrva Tarbijate Ühistu 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete muutusi 2019. aastal pole.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kaupluste kassades olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi.

Ebatõenäoliste võlgade sissenõudmine jätkub, 2019. aasta laekumine oli 600 eurot.

Ebatõenäoliselt laekuva laenu alla on kantud 2009. aastal antud laenu jääk summas 205 eurot.

Varud

Varud on bilansis arvel soetusmaksumuses.

Arvestuslik kauba allahindlus summas 1133 eurot sisaldub 2019. aasta kasumiaruande real kaubad.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamine ja varude bilansilise väärtuse arvutamine toimub lähtuvalt kassasüsteemides kasutuselolevast FIFO meetodist.

Varude allahindlusi ja kulusid kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real kaubad.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Kui materiaalsele põhivarale tehakse kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara soetusmaksumusele.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulud kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalsel põhivaral vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus põhivara soetusmaksumusele ja asendatav komponent kantakse kulusse.

Täielikult amortiseerunud, kuid kasutusel olev põhivara kantakse bilansist välja alles siis, kui lõpeb vara kasutamine.

2019. aastal on investeeritud arvutite, sõiduki, kaubandusliku ja muu inventari soetusesse 30212 eurot.

Amortiseerunud ja mitte kasutusel olev põhivara on kantud bilansist välja soetusmaksumuses 18 576 eurot.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendi tingimustel on soetatud sõidua autod ja muud inventari, mis on bilansis arvele võetud soetushinnas ja lisatud kapitalirendi lepingutasu.

Kasutusrendi maksed ruumide, hoone, kaubandusliku inventari ja sõidua auto eest kajastatakse kasumiaruande real tegevuskulud.

Kasutusrendile antud ruumide rendimaksed kajastuvad kasumiaruande real muud äritulud.

Finantskohustised

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena. Kuni üheaastase maksetähtajaga kohustused kuuluvad lühiajaliste kohustuste hulka.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Puhkusekohustus on revideeritud ja korrigeeritud seisuga 31.12.2019.a.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Finantstulusid ja -kulusid on kasumiaruandes kajastatud vastavalt juhendile.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Maksustamine

Maksude kajastamine toimub vastavalt seadustele.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed, nõukogu ja ühistu liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	28 952	28 443
Arvelduskontod	7 846	388
Raha teel	24 250	19 195
Kokku raha	61 048	48 026

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	108 341	108 341	
Ostjatelt laekumata arved	111 655	111 655	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 314	-3 314	
Muud nõuded	35 389	35 389	
Viitlaekumised	35 389	35 389	
Ettemaksed	1 056	1 056	
Tulevaste perioodide kulud	1 056	1 056	
Muud nõuded	3 520	3 520	
Kokku nõuded ja ettemaksed	148 306	148 306	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	107 788	107 788	
Ostjatelt laekumata arved	111 702	111 702	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 914	-3 914	
Muud nõuded	36 835	36 835	
Laenunõuded	7 388	7 388	
Viitlaekumised	29 447	29 447	
Ettemaksed	919	919	
Tulevaste perioodide kulud	919	919	
Muud nõuded	1 791	1 791	
Kokku nõuded ja ettemaksed	147 333	147 333	

Rida ostjatelt laekumata arved summas 111 655 eurot sisaldab laekumata arvete summat 76 863 eurot ja laekumata kaardimakseid 34 792 eurot.

Viitlaekumised summas 35 389 on pärast aruandekuupäeva laekunud boonused.

Ettemaksed summas 1056 on tehtud 2020. aasta eest järgmiselt:

kindlustus 472 eurot
tellitud ajakirjandus 155 eurot
liikluskindlustus 76 eurot
domeenide pikendamise tasu kuni 31.12.20 9 eurot
tarkvara litsentsitasu 344 eurot

Muud nõuded summas 3520 eurot koosnevad:
nõuetest hankijatele tagastatud kauba eest summas 473 eurot
laekumata lunastatud kinkekaartide eest summas 1977 eurot

töötukassa palgatoetus 305 eurot
sotsiaalkindlustuse nõue 765 eurot

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	1 694	1 247
Müügiks ostetud kaubad	784 521	824 137
Kokku varud	786 215	825 384

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	51 650	46 827
Üksikisiku tulumaks	14 000	12 409
Sotsiaalmaks	48 368	47 630
Kohustuslik kogumispension	2 750	2 682
Töötuskindlustusmaksed	3 619	3 539
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	120 387	113 087

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Muud	Kokku
31.12.2017	3 200	3 200
31.12.2018	3 200	3 200
	Muud	Kokku
31.12.2018	3 200	3 200
31.12.2019	3 200	3 200

Muude pikaajaliste finantsinvesteeringute all kajastatakse Coop Eesti Keskühistu(endise nimega Eesti Tarbijateühistute Keskühistu) osakut summas 3200 eurot.

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	35 389	35 389
Kokku muud nõuded	35 389	35 389
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Laenunõuded	7 388	7 388
Viitlaekumised	29 447	29 447
Kokku muud nõuded	36 835	36 835

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	18 862	923 070	240 712	434 535	2 655	1 619 834
Akumuleeritud kulum		-517 533	-216 837	-385 940		-1 120 310
Jääkmaksumus	18 862	405 537	23 875	48 595	2 655	499 524
Ostud ja parendused			106 122	468 004	-2 655	571 471
Amortisatsioonikulu		-31 955	-13 645	-32 655		-78 255
31.12.2018						
Soetusmaksumus	18 862	923 070	346 834	893 063	0	2 181 829
Akumuleeritud kulum		-549 488	-230 482	-409 119	0	-1 189 089
Jääkmaksumus	18 862	373 582	116 352	483 944	0	992 740
Ostud ja parendused			7 830	22 382		30 212
Muud ostud ja parendused			7 830	22 382		30 212
Amortisatsioonikulu		-31 582	-13 739	-45 360		-90 681
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 495	-4 637	0			-6 132
31.12.2019						
Soetusmaksumus	17 367	904 591	342 851	908 682		2 173 491
Akumuleeritud kulum		-567 228	-232 408	-447 716		-1 247 352
Jääkmaksumus	17 367	337 363	110 443	460 966		926 139

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
--	------	------

Maa	1 495	0
Ehitised	15 172	0
Masinad ja seadmed	166	0
Muud masinad ja seadmed	166	0
Kokku	16 833	0

2019. aastal kanti bilansist välja mitte kasutusel olevat amortiseerunud põhivara soetusmaksumuses 18 575 eurot.

Täielikult amortiseerunud, kuid kasutusel oleva materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2019.a. on 595 949 eurot.

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	3 248	3 248
Akumuleeritud kulum	-1 841	-1 841
Jääkmaksumus	1 407	1 407
Amortisatsioonikulu	-259	-259
31.12.2018		
Soetusmaksumus	3 248	3 248
Akumuleeritud kulum	-2 100	-2 100
Jääkmaksumus	1 148	1 148
Amortisatsioonikulu	-260	-260
31.12.2019		
Soetusmaksumus	3 248	3 248
Akumuleeritud kulum	-2 360	-2 360
Jääkmaksumus	888	888

Immateriaalse põhivarana on arvel raamatupidamise tarkvara Noom.

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
--	------	------

Kasutusrenditulu	44 610	34 148
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	39 781	41 965
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	42 362	48 495
Kokku	42 362	48 495

Kasutusrendi tingimustel renditakse välja ruume, seega on rendile antud vara jääkmaksumuse esitamisel arvestatud väljarenditud pindade proportsiooni hoonete üldpindade suhtes.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	314 948	235 048
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	324 311	312 115

Kasutusrendikulust moodustab ruumide rent 92%, lisaks ruumidele on renditud sõiduautot, kaubandusseadmeid, andmehõiveterminale.

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Liikmeinvesteeringud	16 300	16 300			2-4%	euro	19.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	16 300	16 300					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	401 476	67 777	333 699		2,5%	euro	11.04.2021
Pikaajalised laenud kokku	401 476	67 777	333 699				
Muud laenukohustised							
Järelmaks	11 813	10 151	1 662			euro	01.03.2021
Muud laenukohustised kokku	11 813	10 151	1 662				
Laenukohustised kokku	429 589	94 228	335 361				
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Liikmeinvesteeringud	16 300	16 300			2-4%	euro	19.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	16 300	16 300					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	467 585	66 109	401 476		2,5%	euro	11.04.2021
Pikaajalised laenud kokku	467 585	66 109	401 476				
Muud laenukohustised							
Järelmaks	21 760	10 078	11 682		0	euro	01.03.2021
Muud laenukohustised kokku	21 760	10 078	11 682				
Laenukohustised kokku	505 645	92 487	413 158				

Swedbanki laenu tagatiseks on kommertspant ja hüpoteek kinnistutele summas 2150000 eurot.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 042 529	1 042 529
Võlad töövõtjatele	83 798	83 798
Maksuvõlad	120 387	120 387
Muud võlad	68 909	68 909
Intressivõlad	63	63
Muud viitvõlad	68 846	68 846
Kokku võlad ja ettemaksed	1 315 623	1 315 623
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 141 186	1 141 186
Võlad töövõtjatele	82 572	82 572
Maksuvõlad	113 087	113 087
Muud võlad	70 226	70 226
Intressivõlad	63	63
Muud viitvõlad	70 163	70 163
Kokku võlad ja ettemaksed	1 407 071	1 407 071

Muud võlad summas 68 909 eurot koosnevad:

- 1)intressivõlad liikmeinvesteeringute eest 63 eurot
- 2)muud viitvõlad summas 68 846 eurot koosnevad:

- võlgnevused tarnijatele aruandeperioodi kuldes kajastatud teenuste eest 54 437 eurot
- ostuboonuse võlad ühistu liikmetele ja püsiklientidele summas 14 409 eurot

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 959 730	9 641 363
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 959 730	9 641 363
Kokku müügitulu	10 959 730	9 641 363
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	10 587 529	9 325 571
Muude ehitusmaterjalide ja-tarvete müük	372 201	315 792
Mujal liigitamata kaupade jaemüük		
Kokku müügitulu	10 959 730	9 641 363

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	10 701	0
Rendi- ja üüritulu	44 610	34 148
Teenuse müük	115 927	102 008
Muud	4 849	4 198
Kokku muud äritulud	176 087	140 354

Teenuse müük summas 115 927 eurot kajastab kommunaalteenuste edasimüüki, reklaampindade müüki, agenditasusid, finantsteenuseid.

Muud äritulud summas 4 849 eurot koosnevad kauba ja taara ülejääkidest, eelmiste perioodide tuludest, kahju hüvitisest.

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	314 948	235 048
Energia	196 940	193 192
Elektrienergia	143 797	142 834
Soojusenergia	46 259	42 823
Kütus	6 884	7 535
Mitmesugused bürookulud	8 454	10 215
Lähetuskulud	0	910
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 457	1 573
Muud	211 882	226 291
Kokku mitmesugused tegevuskulud	733 681	667 229

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	941 108	896 973
Sotsiaalmaksud	289 650	279 122
Kokku tööjõukulud	1 230 758	1 176 095
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	91	91
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	90	90
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	-11 599	-8 699
Muud intressikulud	-107	-132
Kokku intressikulud	-11 706	-8 831

Muud intressikulud summas 107 eurot on kasutusrendi intressikulud.

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	30 700	31 650

Juhatus on otsustanud lugeda seotud osapoolteks juhatuse liikmed, nõukogu ja ühistu liikmed, kelle osamaksudest moodustub põhikirjajärgselt ühistu osakapital.

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasu 30 700 eurot jaotub järgnevalt:

- juhatuse liikme tasu 29 300 eurot
- nõukogu tasu 1 400 eurot

Juhatus liikme ees on seisuga 31.12.2019 ühistul kohustused 2019.a. detsembrikuu eest arvestatud tasu osas.

Ühistu liikmete ees seisvaid kohustusi liikmeinvesteeringute näol on summas 16 300 eurot, intressivõlg liikmeinvesteeringute eest on 63 eurot.

Ühistu liikmetele on liikmeinvesteeringute eest 2019. aastal arvestatud intressi 512 eurot.

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Esimesed teated uuest koroonaviirusest SARS-CoV-2 (COVID-19) jõudsid Hiinast Maailma Tervishoiuorganisatsioonini (WHO) 2019. aasta detsembris ja 2020. esimeses kvartalis jõudis koroonaviirus puhang ka Eestisse.

11.03.2020 nimetas WHO koroonaviiruse puhangu pandeemiaks ning seetõttu kuulutas Eesti Vabariigi Valitsus oma 12.03.2020 korraldusega kogu riigis välja eriolukorra Hädaolukorra Seaduse § 20 tähenduses nakkushaiguse levikust põhjustatud hädaolukorra lahendamiseks.

Praeguseks on COVID-19 levinud üle kogu maailma ja tänaseks on paljudes riikides välja kuulutatud eriolukord. Muuhulgas on koroonaviiruse leviku tõkestamiseks piiratud ajutiselt Schengeni sise- ja välispiiri ületamist ning taastatud piirikontrollid Euroopas. Samas on riigid ja valitsused kinnitanud, et kaubavahetus ja -veod jätkuvad piiranguteta.

Riiklikud meetmed ja piirangud koroonaviiruse levimise tõkestamiseks on põhjustanud probleeme ettevõtjatele ja sedakaudu üldisele majandustegevusele tuues kaasa majanduse arengu olulise aeglustamise.

Käsitleme haiguspuhangut ja selle põhjustatud aruandekuupäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena.

Aruande koostamise ja heakskiitmise hetkel on meie hinnangul võimatu ennustada, kuidas muutub ja areneb olukord tulevikus, mis tekitab märkimisväärselt ebakindlust majandusarengu perspektiivide suhtes ning sellest tulenevalt ei pea me võimalikuks anda realistlikke kvantitatiivseid hinnanguid võimaliku mõju kohta meie tuleviku finantsnäitajatele. Hetkeseisuga oleme jätkanud oma majandustegevust, täites endale võetud kohustusi õigusaktidest ja lepingutest tulenevatel tingimustel.

Nii nagu teisedki riigid on Eesti Vabariik rakendanud abipakette majandusmõjude leevendamiseks. Tõhusate riigipoolsete meetmete korral taotleb ettevõtte meetmetest johtuvat riigipoolset abi vähendamaks viiruse levikust tingitud majanduskahju ettevõttele.

Juhtkond ei ole pidanud hetkeseisuga rakendama majandustegevuse jätkusuutlikkuse tagamiseks erilisi meetmeid.

Monitoorime järjepidevalt majanduse arengu olukorda ning analüüsime regulaarselt riske, kuid hetkeseisu kaalutluse tulemusena hindame, et meie majandustegevus jätkub ja suudame tagada jätkusuutlikkuse pikemas perspektiivis. Võimalikud finantsmõjud, kui need on selgunud, kajastame 2020. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

Hinnang põhineb raamatupidamise aastaaruande allkirjastamisel kättesaadaval teabel, mistõttu edasiste sündmuste mõju ettevõtja tegevusele võib tulevikus märkimisväärselt erineda juhtkonna hetkehinnangust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2020

TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU (registrikood: 10034537) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILONA OSIJÄRV	Juhatuse liige	11.05.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU volinike üldkoosolekule

Arvamus

Oleme auditeerinud TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeaudiitori number 197

Assertum Audit OÜ

Auditoorteevõtja tegevusloa number 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

11.05.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU (registrikood: 10034537) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	11.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	75 469
Kokku	75 469
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	75 469
Kokku	75 469

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	75 469
Kokku	75 469
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	75 469
Kokku	75 469

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	10587529	96.60%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	372201	3.40%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7668060
Faks	+372 7668061
E-posti aadress	kontor@torvatarb.ee