

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU

registrikood: 10034537

tänava/talu nimi, Tartu tn 6

maja ja korteri number:

linn: Tõrva linn

vald: Tõrva vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68606

telefon: +372 7668060

faks: +372 7668061

e-posti aadress: kontor@torvatarb.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustised	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Muud äritulud	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Intressikulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Tõrva Tarbijate Ühistu(edaspidi Tõrva TÜ) tegevusvaldkonnaks on toidu-, esmatarbe- ja ehituskaupade jaemüük. Tõrva TÜ omab ja opereerib 11 kauplust. Tõrva TÜ kuulub Coop Eesti gruppi.

2021. aasta müügitulu kasv võrreldes 2020. aastaga oli ühistus tervikuna 12%. Konsumite käive moodustab ühistu käibest 80%, sh Tikste ja Valga Konsumi käive annab 63%.

Investeeringuid tehti 2021. aastal 137,2 tuhande euro ulatuses, s. h. puldikassad Valga ja Tikste Konsumis.

Ettevõtte töötajate keskmine arv aastal 2021 oli 112.

Eesmärgid

Tegevuse eesmärgid 2022. aastal on:

- Käibe ja marginaalsuse tõstmine
- Käibekiiruse suurendamine
- Tööaja efektiivne kasutamine ja vastava tarkvara kasutuselevõtt
- Konsumite lahenduste uuendamise jätkamine nii tehnoloogilises kui kaubanduslikus suunas

Juhtimine

Juhatuses ja nõukogus muudatusi pole olnud. Juhatuse on üheliikmeline, nõukogu kolmeliikmeline.

Aruandeperioodil on juhatuse liikmele makstud tasusid kokku 34,5 tuhat eurot, nõukogu liikmetele maksti tasusid kokku 2 tuhat eurot.

Peamised finantssuhtarvud

Lähteandmed (euro)		2021	2020
Käibevara		2268608	1678309
Lühiajalised kohustused		1822984	1747156
Raha		1108752	582237
Kohustused		2015816	2011313
Varad		3167635	2541197
Varud		976027	929379
Aruandeaasta kasum		621935	349300
Omakapital		1151819	529884
Finantssuhtarv	Kasutatud valem	2021	2020
Puhas käibekapital	Käibevara-Lühiajalised kohustused	445624	-68847
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara/Lühiajalised kohustused	1,244	0,961
Maksevalmiduse kordaja	Raha/Lühiajalised kohustused	0,608	0,333
Võlakordaja	Kohustused/Varad	0,636	0,791
Likviidsuskordaja	(Käibevara-Varud)/Lühiajalised kohustused	0,709	0,429
Omakapitali tootlus (ROE)	Aruandeaasta kasum/Omakapital	0,54	0,659
Koguvarade tootlus (ROA)	Aruandeaasta kasum/Varad	0,196	0,137

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 108 752	582 237	2
Nõuded ja ettemaksed	183 829	166 693	3
Varud	976 027	929 379	4
Kokku käibevarad	2 268 608	1 678 309	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	3 200	3 200	6
Materiaalsed põhivarad	895 459	859 060	7
Immateriaalsed põhivarad	368	628	8
Kokku põhivarad	899 027	862 888	
Kokku varad	3 167 635	2 541 197	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	87 625	87 709	10
Võlad ja ettemaksed	1 735 359	1 659 447	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 822 984	1 747 156	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	192 832	264 157	10
Kokku pikaajalised kohustised	192 832	264 157	
Kokku kohustised	2 015 816	2 011 313	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 967	2 967	
Kohustuslik reservkapital	521 829	172 529	
Muud reservid	5 088	5 088	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	621 935	349 300	
Kokku omakapital	1 151 819	529 884	
Kokku kohustised ja omakapital	3 167 635	2 541 197	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	14 498 970	12 965 414	12
Muud äritulud	210 601	175 238	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 629 858	-10 525 338	
Mitmesugused tegevuskulud	-833 770	-773 201	14
Tööjõukulud	-1 520 704	-1 398 804	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-95 458	-82 844	
Muud ärikulud	-144	-1 174	
Ärikasum (kahjum)	629 637	359 291	
Intressikulud	-8 356	-10 012	16
Muud finantstulud ja -kulud	654	21	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	621 935	349 300	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	621 935	349 300	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	629 637	359 291	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	95 458	82 844	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-1 667	0	
Muud korrigeerimised	142	1 172	
Kokku korrigeerimised	93 933	84 016	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-17 136	-18 387	
Varude muutus	-46 648	-143 164	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	75 912	343 824	
Makstud intressid	-192	-81	
Kokku rahavood äritegevusest	735 506	625 499	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-131 738	-16 678	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	1 667	0	
Laekunud intressid	654	22	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-129 417	-16 656	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-69 542	-67 777	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 867	-9 946	
Makstud intressid	-8 165	-9 931	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-79 574	-87 654	
Kokku rahavood	526 515	521 189	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	582 237	61 048	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	526 515	521 189	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 108 752	582 237	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	2 967	97 060	5 088	75 469	180 584
Aruandeaasta kasum (kahjum)				349 300	349 300
Muud muutused omakapitalis		75 469		-75 469	0
31.12.2020	2 967	172 529	5 088	349 300	529 884
Aruandeaasta kasum (kahjum)				621 935	621 935
Muud muutused omakapitalis		349 300		-349 300	0
31.12.2021	2 967	521 829	5 088	621 935	1 151 819

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tõrva Tarbijate Ühistu 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete muutusi 2021. aastal pole.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kaupluste kassades olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi.

Ebatõenäoliste võlgade sissenõudmine jätkub, 2021. aastal on laekumine 150 eurot.

Lootusetuks võlaks on kantud 3314 eurot ebatõenäolist võlga.

Varud

Varud on bilansis arvel soetusmaksumuses.

Arvestuslik kauba allahindlus summas 2165 eurot sisaldub 2021. aasta kasumiaruande real kaubad.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamine ja varude bilansilise väärtuse arvutamine toimub lähtuvalt kassasüsteemides kasutuselolevast FIFO meetodist.

Varude allahindlusi ja kulusid kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real kaubad.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Kui materiaalsele põhivarale tehakse kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara soetusmaksumusele.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulud kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalsel põhivaral vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus põhivara soetusmaksumusele ja asendatav komponent kantakse kulusse.

Täielikult amortiseerunud, kuid kasutusel olev põhivara kantakse bilansist välja alles siis, kui lõpeb vara kasutamine.

2021. aastal on investeeritud arvutite, kaubandusliku ja muu inventari soetusesse 131 738 eurot. Amortiseerunud ja mitte kasutusel olev põhivara on kantud bilansist välja soetusmaksumuses 38 050 eurot.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kasutusrendi maksed ruumide, hoone, kaubandusliku inventari ja sõiduauto eest kajastatakse kasumiaruande real tegevuskulud.

Kasutusrendile antud ruumide rendimaksed kajastuvad kasumiaruande real muud äritulud.

Finantskohustised

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena. Kuni üheaastase maksetähtajaga kohustused kuuluvad lühiajaliste kohustuste hulka.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Puhkusekohustus on revideeritud ja korrigeeritud seisuga 31.12.2021.a.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Finantstulusid ja -kulusid on kasumiaruandes kajastatud vastavalt juhendile.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Maksustamine

Maksude kajastamine toimub vastavalt seadustele.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed, nõukogu ja ühistu liikmed.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	40 295	36 149
Arvelduskontod	1 016 781	515 398
Raha teel	51 676	30 690
Kokku raha	1 108 752	582 237

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	125 517	125 517
Ostjatelt laekumata arved	129 646	129 646
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 129	-4 129
Muud nõuded	48 914	48 914
Viitlaekumised	48 914	48 914
Ettemaksed	1 274	1 274
Tulevaste perioodide kulud	1 274	1 274
Muud nõuded	8 124	8 124
Kokku nõuded ja ettemaksed	183 829	183 829
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	125 163	125 163
Ostjatelt laekumata arved	132 756	132 756
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 593	-7 593
Muud nõuded	39 792	39 792
Viitlaekumised	39 792	39 792
Ettemaksed	552	552
Tulevaste perioodide kulud	552	552
Muud nõuded	1 186	1 186
Kokku nõuded ja ettemaksed	166 693	166 693

Rida ostjatelt laekumata arved summas 129 646 eurot sisaldab laekumata arvete summat 78 364 eurot ja laekumata kaardimakseid 51 282 eurot.

Viitlaekumised summas 48 914 on pärast aruandekuupäeva laekunud boonused.

Ettemaksed summas 1274 on tehtud 2022. aasta eest järgmiselt:

kindlustus 441 eurot
tellitud ajakirjandus 435 eurot
liikluskindlustus 127 eurot
domeenide pikendamise tasu kuni 31.12.22 9 eurot
tarkvara litsentsitasu 262 eurot

Muud nõuded summas 8124 eurot koosnevad:
nõuetest hankijatele tagastatud kauba eest summas 38 eurot
laekumata lunastatud kinkekaartide eest summas 7013 eurot
töötukassa palgatoetus 360 eurot
sotsiaalkindlustuse nõue 713 eurot

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	2 266	1 463
Müügiks ostetud kaubad	973 761	927 916
Kokku varud	976 027	929 379

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	55 805	46 335
Üksikisiku tulumaks	24 440	19 409
Sotsiaalmaks	65 373	57 825
Kohustuslik kogumispension	2 077	3 272
Töötuskindlustusmaksed	4 729	4 225
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	152 424	131 066

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2019	3 200	3 200
31.12.2020	3 200	3 200
	Muud	Kokku
31.12.2020	3 200	3 200
31.12.2021	3 200	3 200

Muude pikaajaliste finantsinvesteeringute all kajastatakse Coop Eesti Keskühistu(endise nimega Eesti Tarbijateühistute Keskühistu) osakut summas 3200 eurot.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	17 367	904 591	342 851	908 682		2 173 491
Akumuleeritud kulum		-567 228	-232 408	-447 716		-1 247 352
Jääkmaksumus	17 367	337 363	110 443	460 966		926 139
Ostud ja parendused		1 190	4 234	5 759	5 495	16 678
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		1 190				1 190
Muud ostud ja parendused			4 234	5 759	5 495	15 488
Amortisatsioonikulu		-31 438	-6 967	-44 180		-82 585
Muud muutused				-1 172		-1 172
31.12.2020						
Soetusmaksumus	17 367	905 781	331 055	911 135	5 495	2 170 833
Akumuleeritud kulum		-598 666	-223 345	-489 762		-1 311 773
Jääkmaksumus	17 367	307 115	107 710	421 373	5 495	859 060
Ostud ja parendused		2 162	16 533	118 538	-5 495	131 738
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		2 162				2 162
Muud ostud ja parendused			16 533	118 538	-5 495	129 576
Amortisatsioonikulu		-31 509	-8 690	-54 999		-95 198
Muud muutused		-141				-141
31.12.2021						
Soetusmaksumus	17 367	907 802	336 909	1 002 302	0	2 264 380
Akumuleeritud kulum		-630 175	-221 356	-517 390		-1 368 921
Jääkmaksumus	17 367	277 627	115 553	484 912	0	895 459

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	1 667	
Transpordivahendid	1 667	
Kokku	1 667	

2021. aastal kanti bilansist välja mitte kasutusel olevat amortiseerunud põhivara soetusmaksumuses 38 050 eurot.

Täielikult amortiseerunud, kuid kasutusel oleva materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2021.a. on 604 532 eurot.

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	3 248	3 248
Akumuleeritud kulum	-2 360	-2 360
Jääkmaksumus	888	888
Amortisatsioonikulu	-260	-260
31.12.2020		
Soetusmaksumus	3 248	3 248
Akumuleeritud kulum	-2 620	-2 620
Jääkmaksumus	628	628
Amortisatsioonikulu	-260	-260
31.12.2021		
Soetusmaksumus	3 248	3 248
Akumuleeritud kulum	-2 880	-2 880
Jääkmaksumus	368	368

Immateriaalse põhivarana on arvel raamatupidamise tarkvara Noom.

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020
Kasutusrenditulu	51 256	43 766
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	51 990	46 398
Rendile või üürile antud varade bilansiiline jääkmaksumus		
Muud varad	29 531	33 557
Kokku	29 531	33 557

Kasutusrendi tingimustel renditakse välja ruume, seega on rendile antud vara jääkmaksumuse esitamisel arvestatud väljarenditud pindade proportsiooni hoonete üldpindade suhtes.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	325 201	325 080
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	330 928	317 545

Kasutusrendikulust moodustab ruumide rent 93%, lisaks ruumidele on renditud sõiduauto, kaubandusseadmeid.

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Liikmeinvesteeringud	16 300	16 300			2-4%	euro	19.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	16 300	16 300					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	264 157	71 325	192 832		2,5%	euro	11.07.2025
Pikaajalised laenud kokku	264 157	71 325	192 832				
Laenukohustised kokku	280 457	87 625	192 832				
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Liikmeinvesteeringud	16 300	16 300			2-4%	euro	19.12.2021
Lühiajalised laenud kokku	16 300	16 300					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	333 699	69 542	264 157		2,5%	euro	11.07.2025
Pikaajalised laenud kokku	333 699	69 542	264 157				
Muud laenukohustised							
Järelmaks	1 867	1 867				euro	01.03.2021
Muud laenukohustised kokku	1 867	1 867					
Laenukohustised kokku	351 866	87 709	264 157				

Swedbanki laenu tagatiseks on kommerts pant summas 200 000 eurot ja hüpoteek kinnistutele summas 650 000 eurot.

Tagatiseks olevate kinnistute jääkväärtus

seisuga 31.12.2020 198 808 eurot

seisuga 31.12.2021 177 053 eurot

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 394 752	1 394 752
Võlad töövõtjatele	101 905	101 905
Maksuvõlad	152 424	152 424
Muud võlad	86 278	86 278
Intressivõlad	63	63
Muud viitvõlad	86 215	86 215
Kokku võlad ja ettemaksed	1 735 359	1 735 359
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 366 122	1 366 122
Võlad töövõtjatele	91 646	91 646
Maksuvõlad	131 066	131 066
Muud võlad	70 613	70 613
Intressivõlad	63	63
Muud viitvõlad	70 550	70 550
Kokku võlad ja ettemaksed	1 659 447	1 659 447

Muud võlad summas 86 278 eurot koosnevad:

1)intressivõlad liikmeinvesteeringute eest 63 eurot

2)muud viitvõlad summas 86 215 eurot koosnevad:

- võlgnevused tarnijatele aruandeperioodi kuludes kajastatud teenuste eest 64 438 eurot

- ostuboonuse võlad ühistu liikmetele ja püsiklientidele summas 21 777 eurot

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 498 970	12 965 414
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 498 970	12 965 414
Kokku müügitulu	14 498 970	12 965 414
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	13 999 911	12 534 751
Muude ehitusmaterjalide ja-tarvete müük	499 059	430 663
Mujal liigitamata kaupade jaemüük		
Kokku müügitulu	14 498 970	12 965 414

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	1 667	0
Rendi- ja üüritulu	51 256	43 766
Teenuse müük	153 304	127 043
Muud	4 374	4 429
Kokku muud äritulud	210 601	175 238

Teenuse müük summas 153 304 eurot kajastab kommunaalteenuste edasimüüki, reklaampindade müüki, agenditasusid, finantsteenuseid.

Muud äritulud summas 4 374 eurot koosnevad kauba ja taara ülejääkidest, eelmiste perioodide tuludest, kahju hüvitisest.

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	325 201	325 080
Energia	245 932	206 649
Elektrienergia	176 593	153 362
Soojusenergia	62 697	47 644
Kütus	6 642	5 643
Mitmesugused bürookulud	7 618	7 480
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 444	1 779
Muud	253 575	232 213
Kokku mitmesugused tegevuskulud	833 770	773 201

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	1 158 047	1 070 072
Sotsiaalmaksud	362 657	328 732
Kokku tööjõukulud	1 520 704	1 398 804
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	91	90
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	90	89
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	-8 165	-9 931
Muud intressikulud	-191	-81
Kokku intressikulud	-8 356	-10 012

Muud intressikulud summas 191 eurot on kasutusrendi intressikulud.

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	36 500	35 710

Juhatus on otsustanud lugeda seotud osapoolteks juhatuse liikmed, nõukogu ja ühistu liikmed, kelle osamaksudest moodustub põhikirjajärgselt ühistu osakapital.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasu 36 500 eurot jaotub järgnevalt:

- juhatuse liikme tasu 34 500 eurot
- nõukogu tasu 2 000 eurot

Juhatus liikme ees on seisuga 31.12.2021 ühistul kohustused 2021.a. detsembrikuu eest arvestatud tasu osas.

Ühistu liikmete ees seisvaid kohustusi liikmeinvesteeringute näol on summas 16 300 eurot, intressivõlg liikmeinvesteeringute eest on 63 eurot.

Ühistu liikmetele on liikmeinvesteeringute eest 2021. aastal arvestatud intressi 512 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.05.2022

TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU (registrikood: 10034537) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILONA OSIJÄRV	Juhatuse liige	18.05.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU üldkoosolekule

Arvamus

Oleme auditeerinud TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga/rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärtesitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeauditori number 197

Assertum Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 62

Lõotsa tn 6, Tallinn, Harju maakond, 11415

18.05.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU (registrikood: 10034537) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	18.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	621 935
Kokku	621 935
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	609 400
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	12 535
Kokku	621 935

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	621 935
Kokku	621 935
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	609 400
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	12 535
Kokku	621 935

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	13999911	96.56%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	499059	3.44%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7668060
Faks	+372 7668061
E-posti aadress	kontor@torvatarb.ee