

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU

registrikood: 10034537

tänava/talu nimi, Tartu tn 6

maja ja korteri number:

linn: Tõrva linn

vald: Tõrva vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68606

telefon: +372 7668060

faks: +372 7668061

e-posti aadress: kontor@torvatarb.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 10 Kasutusrent	14
Lisa 11 Laenukohustised	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Intressikulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Tõrva Tarbijate Ühistu(edaspidi Tõrva TÜ) tegevusvaldkonnaks on toidu-, esmatarbe- ja ehituskaupade jaemüük. Tõrva TÜ omab ja opereerib 10 kauplust. Tõrva TÜ kuulub Coop Eesti gruppi.

2022. aasta müügitulu kasv võrreldes 2021. aastaga oli ühistus tervikuna 4%. Konsumite käive moodustab ühistu käibest 80%, sh Tikste ja Valga Konsumi käive annab 63%.

Investeeringuid tehti 2022. aastal 435 tuhande euro ulatuses, uuendades Valga Konsumi külmseadmed ja sisustuse, viies läbi Nutikassa projektid Tõrva ja Tõrviku Konsumis, laiendades müügiipinda Ala kaupluses.

Ettevõtte töötajate keskmine arv aastal 2022 oli 110.

Eesmärgid

Tegevuse eesmärgid 2023. aastal on:

- Käibe ja marginaalsuse tõstmine
- Käibekiiruse suurendamine
- Tööaja efektiivne kasutamine ja vastava tarkvara kasutuselevõtt kõigis kauplustes
- Konsumite lahenduste uuendamise jätkamine nii tehnoloogilises kui kaubanduslikus suunas

Juhtimine

Juhatuses ja nõukogus muudatusi pole olnud. Juhatus on üheliikmeline, nõukogu kolmeliikmeline.

Aruandeperioodil on juhatuse liikmele makstud tasusid kokku 40,5 tuhat eurot, nõukogu liikmetele maksti tasusid kokku 1,9 tuhat eurot.

Peamised finantssuhtarvud

Lähteandmed (euro)		2021	2022
Käibevara		2268608	1985200
Lühiajalised kohustused		1822984	1764083
Raha		1108752	747102
Kohustused		2015816	1885144
Varad		3167635	3317469
Varud		976027	1064549
Aruandeaasta kasum		621935	280506
Omakapital		1151819	1432325
Finantssuhtarv	Kasutatud valem	2021	2022
Puhas käibekapital	Käibevara-Lühiajalised kohustused	445624	221117
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara/Lühiajalised kohustused	1,244	1,125
Maksevalmiduse kordaja	Raha/Lühiajalised kohustused	0,608	0,424
Võlakordaja	Kohustused/Varad	0,636	0,568
Likviidsuskordaja	(Käibevara-Varud)/Lühiajalised kohustused	0,709	0,522
Omakapitali tootlus (ROE)	Aruandeaasta kasum/Omakapital	0,54	0,196
Koguvarade tootlus (ROA)	Aruandeaasta kasum/Varad	0,196	0,085

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	747 102	1 108 752	2
Finantsinvesteeringud	123 000	0	3
Nõuded ja ettemaksed	173 549	183 829	4
Varud	1 064 549	976 027	5
Kokku käibevarad	2 108 200	2 268 608	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	3 200	3 200	7
Materiaalsed põhivarad	1 205 960	895 459	8
Immateriaalsed põhivarad	109	368	9
Kokku põhivarad	1 209 269	899 027	
Kokku varad	3 317 469	3 167 635	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	88 387	87 625	11
Võlad ja ettemaksed	1 675 696	1 735 359	12
Kokku lühiajalised kohustised	1 764 083	1 822 984	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	121 061	192 832	11
Kokku pikaajalised kohustised	121 061	192 832	
Kokku kohustised	1 885 144	2 015 816	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 320	2 967	
Kohustuslik reservkapital	1 131 229	521 829	
Muud reservid	5 270	5 088	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	280 506	621 935	
Kokku omakapital	1 432 325	1 151 819	
Kokku kohustised ja omakapital	3 317 469	3 167 635	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	15 090 975	14 498 970	13
Muud äritulud	224 119	210 601	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 122 433	-11 629 858	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 104 338	-833 770	15
Tööjõukulud	-1 689 643	-1 520 704	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-132 824	-95 458	
Muud ärikulud	-1 544	-144	
Ärikasum (kahjum)	264 312	629 637	
Intressikulud	-7 607	-8 356	17
Muud finantstulud ja -kulud	23 801	654	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	280 506	621 935	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	280 506	621 935	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	264 312	629 637	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	134 362	95 458	8,9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-1 667	
Muud korrigeerimised	-2	142	
Kokku korrigeerimised	134 360	93 933	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 942	-17 136	4
Varude muutus	-88 522	-46 648	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-59 663	75 912	12
Makstud intressid	-539	-192	17
Kokku rahavood äritegevusest	261 890	735 506	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-444 603	-131 738	8
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	1 667	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-100 003	0	
Antud laenud	-3 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	1 338	0	
Laekunud intressid	805	654	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-545 463	-129 417	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-71 009	-69 542	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-1 867	
Makstud intressid	-7 068	-8 165	17
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-78 077	-79 574	
Kokku rahavood	-361 650	526 515	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 108 752	582 237	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-361 650	526 515	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	747 102	1 108 752	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	2 967	172 529	5 088	349 300	529 884
Aruandeaasta kasum (kahjum)				621 935	621 935
Muud muutused omakapitalis		349 300		-349 300	0
31.12.2021	2 967	521 829	5 088	621 935	1 151 819
Aruandeaasta kasum (kahjum)				280 506	280 506
Muud muutused omakapitalis	12 353	609 400	182	-621 935	0
31.12.2022	15 320	1 131 229	5 270	280 506	1 432 325

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tõrva Tarbijate Ühistu 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete muutusi 2022. aastal pole.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kaupluste kassades olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi.

Ebatõenäoliste võlgade sissenõudmine jätkub.

Varud

Varud on bilansis arvel soetusmaksumuses.

Arvestuslik kauba allahindlus summas 2683 eurot sisaldub 2022. aasta kasumiaruande real kaubad.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamine ja varude bilansilise väärtuse arvutamine toimub lähtuvalt kassasüsteemides kasutuselolevast FIFO meetodist.

Varude allahindlusi ja kulusid kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real kaubad.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Kui materiaalsele põhivarale tehakse kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara soetusmaksumusele.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulud kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalsel põhivaral vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus põhivara soetusmaksumusele ja asendatav komponent kantakse kulusse.

Täielikult amortiseerunud, kuid kasutusel olev põhivara kantakse bilansist välja alles siis, kui lõpeb vara kasutamine.

2022. aastal on investeeritud arvutite, kaubandusliku ja muu inventari soetusesse 444 603 eurot. Amortiseerunud ja mitte kasutusel olev põhivara on kantud bilansist välja soetusmaksumuses 2 205 eurot.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kasutusrendi maksed ruumide, hoone, kaubandusliku inventari ja sõiduauto eest kajastatakse kasumiaruande real tegevuskulud.

Kasutusrendile antud ruumide rendimaksed kajastuvad kasumiaruande real muud äritulud.

Finantskohustised

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena. Kuni üheaastase maksetähtajaga kohustused kuuluvad lühiajaliste kohustuste hulka.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Puhkusekohustus on revideeritud ja korrigeeritud seisuga 31.12.2022.a.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Finantstulusid ja -kulusid on kasumiaruandes kajastatud vastavalt juhendile.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Maksustamine

Maksude kajastamine toimub vastavalt seadustele.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed, nõukogu ja ühistu liikmed.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	43 666	40 295
Arvelduskontod	682 626	1 016 781
Raha teel	20 810	51 676
Kokku raha	747 102	1 108 752

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
Soetamine	100 000	100 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	23 000	23 000
31.12.2022	123 000	123 000

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	121 273	121 273	
Ostjatelt laekumata arved	125 402	125 402	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 129	-4 129	
Muud nõuded	44 638	44 638	
Viitlaekumised	44 638	44 638	
Ettemaksed	1 854	1 854	
Tulevaste perioodide kulud	1 854	1 854	
Muud nõuded	5 784	5 784	
Kokku nõuded ja ettemaksed	173 549	173 549	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	125 517	125 517	
Ostjatelt laekumata arved	129 646	129 646	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 129	-4 129	
Muud nõuded	48 914	48 914	
Viitlaekumised	48 914	48 914	
Ettemaksed	1 274	1 274	
Tulevaste perioodide kulud	1 274	1 274	
Muud nõuded	8 124	8 124	
Kokku nõuded ja ettemaksed	183 829	183 829	

Rida ostjatelt laekumata arved summas 125 402 eurot sisaldab laekumata arvete summat 72 622 eurot ja laekumata kaardimakseid 52 780 eurot.

Viitlaekumised summas 44 638 on pärast aruandekuupäeva laekunud boonused.

Ettemaksed summas 1854 on tehtud 2023. aasta eest järgmiselt:

kindlustus 453 eurot
 tellitud ajakirjandus 142 eurot
 liikluskindlustus 162 eurot
 domeenide pikendamise tasu kuni 31.12.23 9 eurot
 tarkvara litsentsitasu 1088 eurot

Muud nõuded summas 5784 eurot koosnevad:
 nõuetest hankijatele tagastatud kauba eest summas 603 eurot
 laekumata lunastatud kinkekaartide eest summas 3147 eurot
 sotsiaalkindlustuse nõue 372 eurot
 laenu eraisikule 1662 eurot

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	2 051	2 266
Müügiks ostetud kaubad	1 062 498	973 761
Kokku varud	1 064 549	976 027

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	57 079	55 805
Üksikisiku tulumaks	23 854	24 440
Sotsiaalmaks	63 545	65 373
Kohustuslik kogumispension	1 846	2 077
Töötuskindlustusmaksed	4 602	4 729
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	150 926	152 424

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2020	3 200	3 200
31.12.2021	3 200	3 200
		Kokku
	Muud	
31.12.2021	3 200	3 200
31.12.2022	3 200	3 200

Muude pikaajaliste finantsinvesteeringute all kajastatakse Coop Eesti Keskühistu(endise nimega Eesti Tarbijateühistute Keskühistu) osakut summas 3200 eurot.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	17 367	905 781	331 055	911 135	5 495	2 170 833
Akumuleeritud kulum		-598 666	-223 345	-489 762		-1 311 773
Jääkmaksumus	17 367	307 115	107 710	421 373	5 495	859 060
Ostud ja parendused		2 162	16 533	118 538	-5 495	131 738
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		2 162				2 162
Muud ostud ja parendused			16 533	118 538	-5 495	129 576
Amortisatsioonikulu		-31 509	-8 690	-54 999		-95 198
Muud muutused		-141				-141
31.12.2021						
Soetusmaksumus	17 367	907 802	336 909	1 002 302	0	2 264 380
Akumuleeritud kulum		-630 175	-221 356	-517 390		-1 368 921
Jääkmaksumus	17 367	277 627	115 553	484 912	0	895 459
Ostud ja parendused		10 215	156 397	268 226	9 765	444 603
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		10 215				10 215
Muud ostud ja parendused			156 397	268 226	9 765	434 388
Amortisatsioonikulu		-32 529	-16 089	-83 946		-132 564
Muud muutused		-307		-1 231		-1 538
31.12.2022						
Soetusmaksumus	17 367	916 982	493 307	1 268 323	9 765	2 705 744
Akumuleeritud kulum		-661 976	-237 446	-600 362		-1 499 784
Jääkmaksumus	17 367	255 006	255 861	667 961	9 765	1 205 960

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Masinad ja seadmed		1 667
Transpordivahendid		1 667
Kokku		1 667

2022. aastal kanti bilansist välja mitte kasutusel olevat amortiseerunud põhivara soetusmaksumuses 3 240 eurot.

Täielikult amortiseerunud, kuid kasutusel oleva materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2022.a. on 605 823 eurot.

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	3 248	3 248
Akumuleeritud kulum	-2 620	-2 620
Jääkmaksumus	628	628
Amortisatsioonikulu	-260	-260
31.12.2021		
Soetusmaksumus	3 248	3 248
Akumuleeritud kulum	-2 880	-2 880
Jääkmaksumus	368	368
Amortisatsioonikulu	-259	-259
31.12.2022		
Soetusmaksumus	3 248	3 248
Akumuleeritud kulum	-3 139	-3 139
Jääkmaksumus	109	109

Immateriaalse põhivarana on arvel raamatupidamise tarkvara Noom.

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2022	2021
Kasutusrenditulu	54 314	51 256
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	57 873	51 990
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	26 332	29 531
Kokku	26 332	29 531

Kasutusrendi tingimustel renditakse välja ruume, seega on rendile antud vara jääkmaksumuse esitamisel arvestatud väljarenditud pindade proportsiooni hoonete üldpindade suhtes.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	331 328	325 201
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	332 891	330 928

Kasutusrendikulust moodustab ruumide rent 94%, lisaks ruumidele on renditud sõiduauto, kaubandusseadmeid.

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Liikmeinvesteeringud	16 300	16 300			2-4%	euro	19.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	16 300	16 300					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	193 148	72 087	121 061		4,5%	euro	11.07.2025
Pikaajalised laenud kokku	193 148	72 087	121 061				
Laenukohustised kokku	209 448	88 387	121 061				
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Liikmeinvesteeringud	16 300	16 300			2-4%	euro	19.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	16 300	16 300					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	264 157	71 325	192 832		2,5%	euro	11.07.2025
Pikaajalised laenud kokku	264 157	71 325	192 832				
Laenukohustised kokku	280 457	87 625	192 832				

Swedbanki laenu tagatiseks on kommertspant summas 200 000 eurot ja hüpoteek kinnistutele summas 650 000 eurot.

Tagatiseks olevate kinnistute jääkväärtus

seisuga 31.12.2021 177 053 eurot

seisuga 31.12.2022 160 747 eurot

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 278 321	1 278 321	
Võlad töövõtjatele	99 587	99 587	
Maksuvõlad	150 926	150 926	
Muud võlad	146 862	146 862	
Intressivõlad	63	63	
Muud viitvõlad	146 799	146 799	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 675 696	1 675 696	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 394 752	1 394 752	
Võlad töövõtjatele	101 905	101 905	
Maksuvõlad	152 424	152 424	
Muud võlad	86 278	86 278	
Intressivõlad	63	63	
Muud viitvõlad	86 215	86 215	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 735 359	1 735 359	

Muud võlad summas 146 862 eurot koosnevad:

1)intressivõlad liikmeinvesteeringute eest 63 eurot

2)muud viitvõlad summas 146 799 eurot koosnevad:

- võlgnevused tarnijatele aruandeperioodi kuludes kajastatud teenuste eest 128 448 eurot

- ostuboonuse võlad ühistu liikmetele ja püsiklientidele summas 18 351 eurot

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 090 975	14 498 970
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 090 975	14 498 970
Kokku müügitulu	15 090 975	14 498 970
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	14 610 825	13 999 911
Muude ehitusmaterjalide ja-tarvete müük	480 150	499 059
Mujal liigitamata kaupade jaemüük		
Kokku müügitulu	15 090 975	14 498 970

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	0	1 667
Rendi- ja üüritulu	54 314	51 256
Teenuse müük	164 126	153 304
Muud	5 679	4 374
Kokku muud äritulud	224 119	210 601

Teenuse müük summas 164 126 eurot kajastab kommunaalteenuste edasimüüki, reklaampindade müüki, agenditasusid, finantsteenuseid.

Muud äritulud summas 5 679 eurot koosnevad kauba ja taara ülejääkidest, eelmiste perioodide tuludest, kahju hüvitisest.

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	331 328	325 201
Energia	460 068	245 932
Elektrienergia	381 632	176 593
Soojusenergia	67 961	62 697
Kütus	10 475	6 642
Mitmesugused bürookulud	7 674	7 618
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 457	1 444
Muud	303 811	253 575
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 104 338	833 770

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	1 292 700	1 158 047
Sotsiaalmaksud	396 943	362 657
Kokku tööjõukulud	1 689 643	1 520 704
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	88	91
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	87	90
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	-7 068	-8 165
Muud intressikulud	-539	-191
Kokku intressikulud	-7 607	-8 356

Muud intressikulud summas 539 eurot on kasutusrendi intressikulud.

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	42 350	36 500

Juhatus on otsustanud lugeda seotud osapoolteks juhatuse liikmed, nõukogu ja ühistu liikmed, kelle osamaksudest moodustub põhikirjajärgselt ühistu osakapital.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasu 42 350 eurot jaotub järgnevalt:

- juhatuse liikme tasu 40 500 eurot
- nõukogu tasu 1 850 eurot

Juhatus liikme ees on seisuga 31.12.2022 ühistul kohustused 2022.a. detsembrikuu eest arvestatud tasu osas.

Juhatus liikmelt on ostetud teenust 2350 euro eest.

Ühistu liikmete ees seisvaid kohustusi liikmeinvesteeringute näol on summas 16 300 eurot, intressivõlg liikmeinvesteeringute eest on 63 eurot.

Ühistu liikmetele on liikmeinvesteeringute eest 2022. aastal arvestatud intressi 512 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2023

TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU (registrikood: 10034537) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILONA OSIJÄRV	Juhatuse liige	09.05.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU üldkoosolekule

Arvamus

Oleme auditeerinud TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksptertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusale.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusale. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millele saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeauditori number 197

AVAC Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 286

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

09.05.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

TÕRVA TARBIJATE ÜHISTU (registrikood: 10034537) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	09.05.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	280 506
Kokku	280 506
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	280 506
Kokku	280 506

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	280 506
Kokku	280 506
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	280 506
Kokku	280 506

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	14610825	96.82%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	480150	3.18%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7668060
Faks	+372 7668061
E-posti aadress	kontor@torvatarb.ee