

21. 06. 2005

2004. a.

.....lk. nr. 29328

**MAJANDUSAASTA ARUANNE**

Majandusaasta algus " 01 " jaanuar 2004. a. lõpp " 31 "detsember 2004. a.

Ärinimi	AS FOXMAN
Äriregistri kood	10249982
Juriidiline aadress	Roheline 66 80010 Pärnu

Tegevjuht	Ago Altjõe		
	372 44 76100	372 44 76101	ford@foxman.ee
	telefon	faks	mail

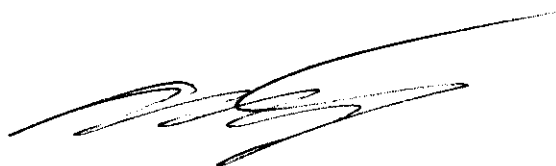
Põhitegevusala	kinnisvara ja sõidukite rent
----------------	------------------------------

Audiitor:	OÜ Audiitorfirma Klea
-----------	-----------------------



Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad:	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 2 Maksuvõlad ja-ettemaksed	13
Lisa 3 Varud	13
Lisa 4 Materiaalne põhivara	13
Lisa 5 Kinnisvarainvesteering	14
Lisa 6 Kapitali- ja kasutusrent	14-15
Lisa 7 Aktsiakapital	15
Lisa 8 Müügitulu	15
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega	16
Lisa 10 Potentsiaalsed kohustused	17
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	18
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE	19
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. majandusaasta aruandele	20



21. 06. 2005

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed

AS-i FOXMAN peamiseks tegevusalaks on kinnisvara ja sõidukite rent.

AS FOXMAN annab tööd 3 töötajale.

Juriidiline aadress:	Roheline 66 80010 Pärnu
Äriregistri number:	10249982
Telefon:	(44) 76100
Faks:	(44) 76101
Mail:	ford@foxman.ee
Audiitor:	OÜ Audiitorfirma Klea
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2004-31.12.2004



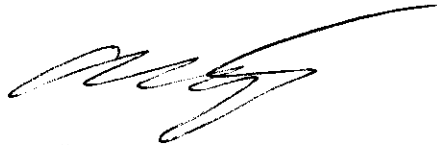
TEGEVUSARUANNE

2004. aastal oli AS Foxman realiseerimise netokäive 4 miljonit krooni.

2004. aastal töötas aktsiaseltsis keskmiselt 3 töötajat, nende palkade kogusumma oli 201,5 tuhat krooni. Juhataja töötasu aastas oli 85,9 tuhat krooni.

Peamisteks tegevusaladeks kinnisvara rentimine ja sõidukite rentimine (lüh- ja pikaajaline rent, kasutus- ja kapitalirent).

2005 aasta netokäibeks planeeritakse 3 miljonit krooni.



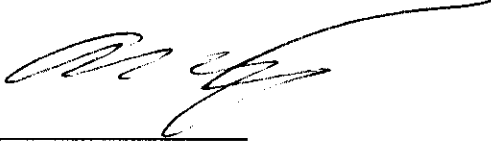
Ago Altjõe
Juhatuse esimees

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6-17 toodud AS Foxman 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Juhatus kinnitab :

- 1.AS Foxman raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
- 2.Raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Foxman finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt.
- 3.AS Foxman on jätkuvalt tegutsev.



Ago Altjõe
Juhatuse liige

Pämus, 03.juuni 2005

RAAMATUPIDAMISBILANSS

31.12.2004 31.12.2003

AKTIVA

Käibevara

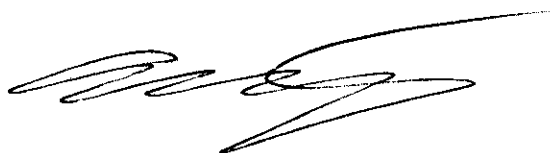
Lisa nr

Raha ja pangakontod	136 846	114 299	6
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad	636 169	664 266	
Muud nõuded			
Liisingnõuded	921 510	914 059	
Muud lühiajalised nõuded	70 000	13 468	
Kokku muud nõuded	991 510	927 527	3
Ettemaksed			
Tulevaste perioodide kulud	37 219	15 161	
Kokku ettemaksed	37 219	15 161	
Varud			
Ettemaksed tarnijale	120	2 263	
Müügiks ostetud kaubad	287 493	544 568	
Kokku varud	287 613	546 831	
Käibevara kokku	2 089 357	2 268 084	

Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud			6
Pikaajalised liisingnõuded	1 140 105	1 956 111	
Kinnisvarainvesteeringud	7 989 750	8 175 433	5
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised	407 004		4
Masinad ja seadmed	5 775 982	2 441 556	
Põhivara akumulieeritud kulum	-887 457	-489 079	
Kokku materiaalne põhivara	5 295 529	1 952 477	
Põhivara kokku	14 425 384	12 084 021	

AKTIVA (vara) KOKKU	16 514 741	14 352 105	
----------------------------	-------------------	-------------------	--



21.06.2005

PASSIVA**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Lisa nr

Võlakohustused			
Lühiajalised liisingukohustused	2 343 930	1 963 318	6
Omanike laen	2 000	117 793	9
Muud võlakohustused	350 000	250 000	9
Kokku võlakohustused	2 695 930	2 331 111	
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	181 492	35 423	
Võlad tarnijatele	40 768	347 294	
Maksuvõlad	160 332	24 065	2
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	25 237	56 664	
Lühiajalised kohustused kokku	3 103 759	2 794 557	

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused			
Pikaajalised liisingkohused	8 044 160	6 544 770	6
Pikaajalised kohustused kokku	8 044 160	6 544 770	
Kohustused kokku	11 147 919	9 339 327	

Omakapital aktsiaseltsis

Aktsiakapital	1 836 000	1 836 000	7
Kohustuslik reservkapital	183 600	97 470	
Eelmiste per. Jaotamata kasum	2 993 178	310 757	
Aruandeaasta kasum	354 044	2 768 551	
Omakapital kokku	5 366 822	5 012 778	

PASSIVA (kohustused) KOKKU	16 514 741	14 352 105	
-----------------------------------	-------------------	-------------------	--



KASUMIARUANNE

ÄRITULUD	31.12.2004	31.12.2003	Lisa nr
Müügitulu	3 996 978	6 850 270	8
Muud äritulud	270 157	3 959 737	
Äritulud kokku	4 267 135	10 810 007	

ÄRIKULUD

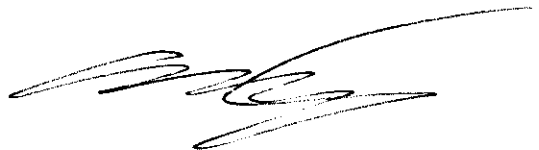
Kaubad, toore, materjal	1 767 206	5 156 272	
Muud tegevuskulud	339 888	909 914	
Tööjõu kulud:			
Palgakulu	151 427	630 591	
Sotsiaalmaksud	50 078	210 285	
Kokku tööjõu kulud	201 505	840 876	
Kulum			
Põhivara kulum	1 201 679	881 732	
Kokku kulum	1 201 679	881 732	
Muud ärikulud	112 370	48 695	
Ärikulud kokku	3 622 648	7 837 489	

Ärikasum	644 487	2 972 518	
-----------------	----------------	------------------	--

Finantstulu	229 307	311 633	
-------------	---------	---------	--

Finantskulu	519 750	515 600	
-------------	---------	---------	--

Puhaskasum	354 044	2 768 551	
-------------------	----------------	------------------	--



0002 00 12
08.08.08

RAHAVOOGUDE ARUANNE

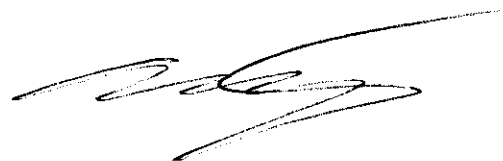
Rahavood äritegevusest	2004	2003
Ärikasum	644 487	2 972 518
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	1 201 679	881 732
Kasum(kahjum) põhivara müügist	-125 837	-3 518 236
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19 507	29 901
Varude muutus	259 218	449 172
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-55 617	-754 643
Makstud intressid	-519 750	-515 600
Kokku rahavoog äritegevusest	1 423 687	-455 156

Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetus	-1 338 829	-3 761 122
Põhivara müük	1 284 021	11 251 606
Kinnisvara investeeringu soetus	-317 799	
Liisitud ettevõttest välja	-1 121 681	-1 341 149
Laekunud liisingumaksed	1 930 235	1 016 009
Antud laenud	-811 000	
Antud laenude tagasimaksed	741 000	
Saadud intressid	229 307	311 633
Kokku rahavood investeerimistegevusest	595 254	7 476 977

Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 392 745	250 000
Laenude tagasimaksed	-1 292 745	-4 842 066
Omanike võla muutus	-115 793	-514 206
Kapitalirent kaupade ostmiseks	1 355 771	1 497 413
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 336 372	-3 479 820
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 996 394	-7 088 679

Rahavood kokku	22 547	-66 858
-----------------------	---------------	----------------

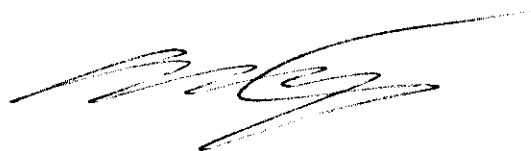
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	114 299	181 157
Raha ja raha ekvivalentide muutus	22 547	-66 858
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	136 846	114 299



21.03.2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aksiakapital nominaal- väärtuses	Kohustuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum /kahjum	Kokku oma- kapital
31.12.2001	1 836 000	56 000	-477 154	599 004	2 013 850
Aruandeaasta kasumi kandmine eelmistele perioodidele jaotamata kasumisse ja reservkapitali		29 950	569 054	-599 004	
Aruandeaasta kasum				230 377	230 377
31.12.2002	1 836 000	85 950	91 900	230 377	2 244 227
Aruandeaasta kasumi kandmine eelmistele perioodidele jaotamata kasumisse ja reservkapitali		11 520	218 857	-230 377	
Aruandeaasta kasum				2 768 551	2 768 551
31.12.2003	1 836 000	97 470	310 757	2 768 551	5 012 778
Aruandeaasta kasumi kandmine eelmistele perioodidele jaotamata kasumisse ja reservkapitali		86 130	2 682 421	-2 768 551	
Aruandeaasta kasum				354 044	354 044
31.12.2004	1 836 000	183 600	2 993 178	354 044	5 366 822



21.06.2005

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

AS Foxman 2004.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. AS Foxman poolt kasutatavad arvestusmeetodid on vastavuses EV Raamatupidamise Toimikonna juhenditega. Aruandeperioodil kasutatud arvestusmeetodid on vastavuses eelneval majandusaastal kasutatud arvestusmeetoditega.

AS Foxman kasutab riigiseaduse lisas toodud kasumiaruandeskeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne ja selle lisad on koostatud kroonides.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on hinnatud iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni iga kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud kuluks.

Varud

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb nende ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta. Realiseeritud kaupade kuludesse arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit, v.a. autode puhul, kus on kasutatud individuaalse soetusmaksumuse meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehinguid.

Kinnisvarainvesteeringu arvestamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit.

Amortisatsioonimäär on 6% aastas.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm on määratud igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised – 6% aastas

Masinad ja seadmed – 20-40% aastas

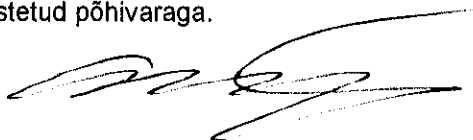
Transpordivahendid – 11-40% aastas, s.h kapitalirendiga soetatud vastavalt rendiperioodile.

Muu inventar – 20-40% aastas

Maad ei amortiseerita.

Varad mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kuluks. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.



21. 06. 2015

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadud rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara netoinvesteeringu summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

1.jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisa 9.

Tulude arvestus

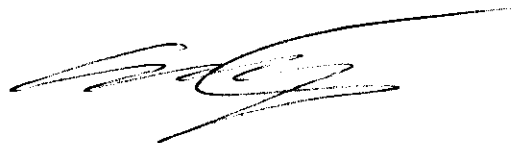
Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.



AS Foxman

Lisa 2. Maksuvõlad ja -ettemaksed

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks		145 943		8 938
Üksikisiku tulumaks		5 663		6 296
Sotsiaalmaks		8 118		8 188
Töötuskindlustusmakse		144		147
Pensionikindlustusmakse		464		496
Ettevõtte tulumaks				
Kokku		160 332		24 065

Lisa 3. Varud

Varude arvestusel kasutatakse järgmisi meetodeid:

Varuosade puhul - kaalutud keskmise meetodit

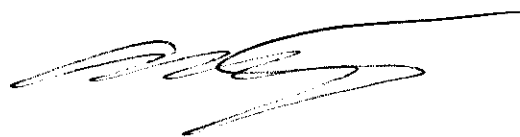
Autode puhul - individuaalse soetusmaksumuse meetodit

Aasta lõpul oli inventeeritud kaubavarude seis:

	2004	2003
Autod	6 780	164 265
Varuosad	280 713	380 303
Kokku	287 613	544 568

Lisa 4. Materiaalne põhivara

Põhivara rühm	Maa	Masinad, seadmed	Kokku
Aasta alguseks	-	2 441 556	2 441 556
Sissetulek	407 004	4 792 429	5 199 433
S.h. kapitali- rendiga	-	4 586 606	4 586 606
Väljaminek	-	1 458 003	1 458 003
Aasta lõpuks	407 004	5 775 982	6 182 986
Kulum aasta lõpuks	-	887 457	887 457



Lisa 5. Kinnisvarainvesteering

Hindamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit.
Amortisatsioonimäär aastas on 6%.

Kinnisvarainvesteeringult teenitud renditulu oli 900116.- krooni.
Haldamisega seotud otsekulusid ei ole, kuna kõik kommunaalteenuste arved esitatakse edasi rentnikule.

	Kinnisvarainvesteering
Aasta alguses	8 336 619
Sissetulek	317 799
Väljaminek	0
Aasta lõpuks	8 654 418
Arvestatud kulum	503 482
Kulum aasta lõpuks	664 668
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	7 989 750

Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent

Ettevõtte kui rendileandja
Kapitalirent

Kapitalirendi nõuded	Transpordivahendid
Nõuded seisuga 31.12.2004	2 061 615
s.h maksetähtajaga 2005	921 510
s.h maksetähtajaga 2006	486 733
s.h maksetähtajaga 2007	473 588
s.h maksetähtajaga 2008	179 784
Aruandeperioodil saadud põhiosamaksed	1 930 235
Aruandeperioodil saadud intressid	222 544
Alusvaluuta	EEK
Maksetähtajad	lga kuu
Keskmine intressimäär	10,2%

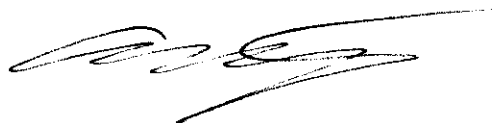
Kasutusrent

Ettevõtte on kasutusrendi tingimustel rendile andnud 7 sõiduautot. Aruandeaastal kajastati kasumiaruandes renditulu summas 535 290.- krooni.

Tulevaste perioodide renditulu jaguneb järgmiselt:

- maksetähtajaga 2005 345 377
- maksetähtajaga 2006 210 856
- maksetähtajaga 2007 212 429
- maksetähtajaga 2008 190 813
- maksetähtajaga 2009 135 806
- maksetähtajaga 2010 8 074

Kasutusrendile antud varade soetusmaksumus on 2 318 692 krooni ja bilansiline jääkmaksumus 2 013 566 krooni.



**Ettevõtte kui rentnik
Kapitalirent**

Kapitalirendi kohustus	Kinnisvara-investeering	Transpordi-vahendid	KOKKU
Kohustus seisuga 31.12.200	4 373 262	6 014 828	10 388 090
s.h maksetähtajaga 2005	586 815	1 757 115	2 343 930
s.h maksetähtajaga 2006	612 747	1 374 632	1 987 379
s.h maksetähtajaga 2007	639 824	1 596 880	2 236 704
s.h maksetähtajaga 2008	668 098	579 040	1 247 138
s.h maksetähtajaga 2009	697 622	601 536	1 299 158
s.h maksetähtajaga 2010	728 450	105 625	834 075
s.h maksetähtajaga 2011	439 706		439 706
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	553 149	3 509 225	4 062 374
Aruandeperioodil makstud intressid	201 405	305 344	506 749
Alusvaluuta	EEK	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	4,452%	6,00%	
Varade soetusmaksumus	8 654 418	5 461 067	14 115 485
Varade bilansiline jääkmaksumus	7 989 750	4 783 114	12 772 864

Lisa 7. Aktsiakapital

AS Foxman aktsiakapitali suuruseks on 1 836 000 krooni.

Väljaantud on 1836 nimelist lihtaktsiat nimiväärtusega 1000 krooni, häältearvuga 1 hääli igaüks.

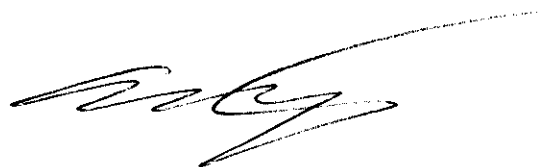
AS Foxman põhikirjajärgseks maksimumkapitaliks on 2 016 000 krooni.

Lisa 8. Müügitulu

Tegevusalade lõikes:	2004	2003
Automüük	1 965 802	3 951 885
Autode rent	1 004 463	611 530
Kinnisvara rent	900 116	368 900
Varuosa ja hooldus	69 561	1 877 269
Muud	57 036	40 686
Kokku	3 996 978	6 850 270

Geograafiliste piirkondade lõikes:

Eesti Vabariigis	3 966 978	6 850 270
------------------	-----------	-----------



Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb seotud osapoolteks aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu eraisikutest omanikke ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

AS Foxman on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ning teenuste ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük	Nõue 31.12.04	Kohustus 31.12.04
AS Vilojett	Juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtte	794 633	1 008 044	1 534	273
AS APR-Rent	Juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtte	8 824	88 599	0	0
OÜ Reiu Puhkekeskus	Juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtte	0	33 519	0	0
AS Suve Auto	Juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtte	866 433	226 892	0	9 195

AS Foxman poolt saadud lühiajalised laenud seotud osapooltelt aruandeaasta jooksul olid järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Saldo 31.12.2003	Saadud laen	Makstud	Saldo 31.12.2004
AS Vilojett	Juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtte	250 000	400 000	650 000	0
Ago Altjõe	Juhatuse liige	9 793	119 000	126 793	2 000
Ahti Rebane	Nõukogu liige	54 000	0	54 000	0
Raivo Parts	Nõukogu liige	54 000	0	54 000	0
AS Foxkapital	Juhatuse liikmega seotud ettevõtte	0	930 000	580 000	350 000
Kokku		367 793	1 449 000	1 464 793	352 000

AS Foxman poolt antud lühiajalised laenud seotud osapooltele aruandeaasta jooksul olid järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Saldo 31.12.2003	Antud laen	Makstud	Saldo 31.12.2004
AS Suve Auto	Juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtte	0	596 000	596 000	0



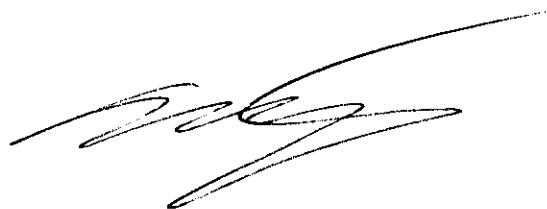
21.03.2005

Lisa 10. Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 3 347 222 krooni. Maksimalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotuskõibliku kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 803 333 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 2 543 889 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2005. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõibulikkude kasumit seisuga 31.12.2004.



Audiitori järeldusotsus**AS Foxman aktsionäride üldkoosolekule**

Oleme auditeerinud aktsiaselts Foxman 31.12.2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis näitab 2004. aasta majandustulemuseks 354'044 krooni kasumit ja seisuga 31.12.2004 bilansimahuks 16'514'741 krooni. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte tegevjuhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Juhime tähelepanu asjaolule, et meie hinnangul ei ole raamatupidamise aastaaruande koostamisel AS Foxman tegevjuhtkond piisavalt konservatiivselt hinnanud ostjatelt laekumata arvete laekumise tõenäosust. Meie hinnangul võib osutuda oluline osa, kuni 377'000 krooni, nõuetest ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvaks.

Oleme seisukohal, et välja arvatud eelmises lõigus toodu võimalik mõju, kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Foxman finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Pärnus, 13. juunil 2005. a.



Kalle Lahe
Vannutatud audiitor
OÜ Audiitorfirma Klea



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 993 178
2004. aasta puhaskasum	354 044

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2004: 3 347 222

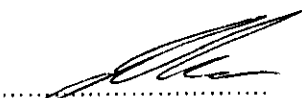
Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata

Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2004 3 347 222

Toodud kasumijaotus on kinnitatud aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu liikmete üldkoosolekul
03.juuni 2005



.....
Ago Altjõe
Juhatus liige



.....
Ahti Rebane
Nõukogu liige



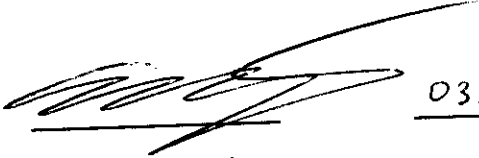
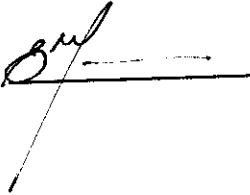
.....
Raivo Parts
Nõukogu liige



.....
Egon Jakobson
Nõukogu liige

Majandusaasta aruande allkirjad

AS Foxman juhatus on koostanud 2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 03.juuni 2005 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Ago Altjõe	juhatuse liige		<u>03.06.05</u>
Ahti Rebane	nõukogu liige		<u>03.06.05</u>
Raivo Parts	nõukogu liige		<u>17.06.05</u>
Egon Jekabson	nõukogu liige		<u>21.06.2005</u>