

Ettevõtte / ühiskond
Registreeritud
SISSE TULNUD

19-08-2004

8-10

Külli Mendel

PIIRSALU PÕLLUMAJANDUSE OSAÜHING

Piirsalu küla, Risti vald, Lääne maakond

Registreerimisnumber 10038340

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2003.a.

Majandusaasta lõpp
31.12.2003.a.

Juhatus: Aarne Aun (juhataja), telefon (047) 62145
Audiitor: Sirje Hansen

Põhitegevusala: Põllumajandus.
Omandivorm: Era.

Piirsalu Põllumajanduse Osühingu kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb raamatupidamise aastaaruandest, tegevusaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumijaotamise otsusest.

2003.a. majandusaasta aruande kinnitas Piirsalu Põllumajanduse Osühingu osanike üldkoosolek

Piirsalus

(allkiri, kuupäev)

Juhataja: Aarne Aun

 28.05.04

Nõukogu:

Esimees: Marko Satsi

 28.05.04

Liikmed:

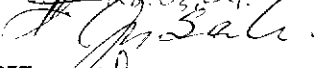
Elmar Liiv

 28.05.04

Andres Liiv

 28.05.04

Heiki Salm

 28.05.04

Oskar Kalberg

 28.05.04

Tallinna Linnakohtu
Registri osakond
SISSE TULNUD
19-08-2004

PIIRSALU POÜ

Majandusaasta aruanne 2003.a.

Sisukord:

	Lk nr
Tegevusaruanne	1
Juhataja deklaratsioon	2
Bilanss	3-4
Kasumi aruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuse aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Arvestuspõhimõtted ja hinnangud	8-9
Varude liigendus ,lisa 1	10
Varude allahindlus,lisa 2	10
Maksud,lisa 3	11
Lisa 5-Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 6-Kapitalirent	13
Lisa 7-Pikaajalised kohustused	14
Lisa 8-Osakapital	14
Lisa 9-Realiseerimise netokäive	14
Lisa 10-Laenu tagatis	14
Lisa 11-Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 12-Bilansipäevajärgsed sündmused	16
Kasumi jaotamise ettepanek	17
Osanike nimekiri	18
Audiitori järeldusotsus	19

17.08-2004
Piirsalu Põllumajanduse Osaühingu 2003. a. majandusaaastat võiks lugeda rahuldavaks. Osaühingu kümneaastase eksisteerimise jooksul on olnud mõnigad väga rasked ja kriitilised majandusaastad (piimahinna ülimadal müügihind.), mille mõju kajastus veel ka 2003. a. majandusaastal. Oleme suutnud välja valida kindlad ja usaldusväärsed koostööpartnerid nii toodangu turustamise kui ka tarnete poole pealt. Tänu neile ja pankade usaldusele, kes on veendunud osaühingu jätkusuutlikkuses, oleme käesoleval momendil heal stardipositsioonil minnes Euroopa Liitu.

2003. a. majandusaastal suuremaid investeeringuid me ei kavandanud, kuna on käimas veel mitme suure liisingu (söödajagaja, kuivati, traktori...) tasumine. Liisingud oleme suutnud ära maksta õigeaegselt ja kõigi praegu olevate liisingute maksed lõppevad 2005.aastal. Keskendusime 2003. a. tootmise ümberkorraldamisele. Rekonstrueerisime Allika farmis piimaliinid ja söödasõimed oma jõududega. Seetõttu saime lüpsjate arvu vahetuses viia kolmelt kahele. Uuendasime olmeruume Allika farmis jne. Söödabaasi tugevdamiseks oleme uuendanud karja ja rohumaid 60 hektaril. Osaühingu omandis on juba 65 ha maad, osa tuleb veel maksta pikaajalise maksegraafikuga. Oleme oma sööda tootmiseks täielikult valmis.

Piirsalu Põllumajanduse Osaühingu juhataja kinnitab:

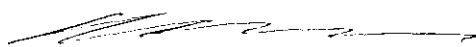
- ☐ Piirsalu Põllumajanduse põhivarad, loomad, käibevahendid on kõik alles ja vastavad inventeerimise aktidele.
- ☐ 2003. a. osaühingu juhtkonna, nõukogu poolt osatähtede omandamist, võõrandamist, tagatiseks andmist ei toimunud.
- ☐ Töötajate arv oli 2003. a. lepingute järgi 23, nende töötasu oli 831 tuh. krooni. Juhataja töötasu oli 44440 krooni, lisatasusid ei ole.
- ☐ Piirsalu Põllumajanduse Osaühing on ka edaspidi jätkusuutlik ja tegutseb edasi 2004. a. ning edaspidi.

Kuna suuremad muutused on põllumajanduse sektoris juba toimunud (meile on välja jagatud piima tootmiskvoodid) siis võib osaühingu stabiilsus lähiajal veelgi tugevneda. Kuna piima kvoodid tuleb kindlalt täita, tuleb toota võimalikult head ja palju sööta. Selleks plaanime 2004. a. soetada uue vikati ligikaudse maksumusega 250000 krooni. Edaspidi tuleb veelgi juurde soetada söödatootmise tehnoloogiat (liikurkogur, heinapress ...), seda juba 2005. a. algusel.

Piirsalu Põllumajanduse Osaühing omab suurt potentsiaali. Osaühing on suutnud säilitada kogu karja, põhivarad, töövahendid, piisav arv töötajaid, on maadega kindlustatud jne. **Edasi tuleb ainult hästi tööd teha ja mõistlikult majandada.**

Piirsalu Põllumajanduse Osaühingu juhataja

Aarne Aun



12.02.2004.a.

19-08-2004

Piirsalu Põllumajanduse OÜ

Majandusaasta aruanne 2003.a.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhataja deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

Juhataja kinnitab Piirsalu POÜ 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Äriühingu juhataja on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003. ja aruande koostamis päeva 15.03.2003. vahemikul.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsusest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhataja hinnangul on Piirsalu Põllumajanduse OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhataja Aarne Aun



19-08-2004

PIIRSALU PÖLLUMAJANDUSE OÜ

BILANSS EEK

01.04.2004.01.01.2004.

AKTIVA

Käibevara

Raha ja pangakontod	143	199
Lühiajalised nõuded ostjate vastu	407367	307015
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed	179	179
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	265492	265492
Ettemaksed kokku	265671	265671

Varud

Tooraine ja materjal	110573	84520
Põllumajandustoodang		
Valmistoodang taimekasvatustes	424164	622928
Valmistoodang loomakasvatustes	1500	600
Põllumajandustoodang kokku	425664	623528
Varud kokku	536237	708048
Käibevara kokku	1209418	1280933

Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud	4900	4900
Materiaalne põhivara		
Maa	156807	156807
Hooned ja rajatised	1738122	1738122
Masinad ja seadmed	2641429	2641429
Muu materiaalne põhivara	54520	54520
Põhivara kulum(miinus)	2710722	2651512
Materiaalne põhivara kokku	1880156	1939366
Bioloogilised varad		
Tarbitavad bioloogilised varad	157974	194216
Tootvad bioloogilised varad	1130149	1103328
Bioloogilised varad kokku	1288123	1297544
Põhivara kokku	3173179	3241810

AKTIVA KOKKU

4382597 4522742

PASSIVA

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused järgmisel perioodil		
Lühiajalised võlakirjad (osakud)	17500	20000
Lühiajalised pangalaenud	162384	166667
Pikaajaliste laenude tagasimaksed	6037	12074
Kapitalirendi tagasimaksed	126392	181106
Võlakohustused kokku	312313	379847
Tarnijatele tasumata võlad	625064	508595
Maksuvõlad	307225	482113
Maksuintressid	60395	60395
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	130963	138009
Muud viitvõlad	104530	113485
Viitvõlad kokku	235493	251494
Lühiajalised kohustused kokku	1540490	1682446
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlakohustused(v.a. laen)	253438	253438

Maaostu pikaajaline laen	93915	93915
Kapitalirendi kohustus	103004	103004
Pikaajalised kohustused kokku	450357	450357
Kohustused kokku	1990847	2132803

Tallinna Linnavalitsus
 Kõigistmiskontroll
SISSE TULNUD

19-08-2004

Omakapital		
Osakapital	598200	598200
Reservkapital	707146	707146
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1084594	1084594
Aruandeaasta kasum	0	1810
Omakapital kokku	2391750	2389940
 PASSIVA KOKKU	 4382597	 4522742

Juhataja Aarne Aun



19-08-2004

PIIRSALU PÖLLUMAJANDUSE OSAÜHING

Kasumiaruanne 31.12.2003.	2003.a.	2002.a.	Lisa nr.
Müügitulu	3211497	3393966	9
Müüdud toodangu kulu	3270900	3336677	
Brutokasum(kahjum)	-59403	57289	
Turustuskulu	61787	120363	
Üldhalduskulu	471034	426990	
Muud äritulud			
Kasum põhivara müügist	15055	20193	
Piimalehma toetus	220255	236430	
Teravilja toetus	107434	103844	
Noorveise toetus	50154	-	
Põuatoetus	-	177452	
Muud	858	13649	
Kokku:	393756	551568	
Muud ärikulud			
Maksude intress	47875	23584	
Loomade hukkumine	42824	38024	
Muud	16671	43312	
Kokku:	107370	104920	
Ärikasum (kahjum)	-305838	-43416	
Finantstulud ja -kulud			
Dividenditulu(sanat."Tervis")	3675	7350	
Laenu intressikulu	17310	15989	
Liisingu intressikulu	21722	37210	
Muu finantstulu,-kulu	604	100	
Finantstulud ja -kulud kokku:	-35961	-45749	
Kasum majandustegevusest	- 341799	-89165	

Juhataja

Aarne Aun

Piirsalu Põllumajanduse OÜ

Lõhuna Linnakohus
Kõrge koht
SISSE TOLNUD

19-08-2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE 2003.A.

Puhaskasumi mõju rahavoogudele

	EEK 2003.a.	EEK 2002.a.
Puhaskasum	-341799	-89165
Materiaalse põhivara kulum	234717	241463
Kasum põhivara müügist	-15055	-20193
Kahjum põhikarja prakeerimisest	277791	81436
Muutus puhaskasumist kokk	155654	213541

Muutus Käibevarades	698	25568
----------------------------	------------	--------------

Muutus lühiajalistes kohustustes	277610	136904
---	---------------	---------------

Rahavood äritegevusest kokku	433962	376013
-------------------------------------	---------------	---------------

Rahavood investeerimistegevusest

Ostetud põhivara	-3220	-147233
Põhikarja täiendus	-320728	-320925
Ostetud "Tervise" aktsiaid	-	-100
Tulu põhivara müügist	22458	25000
Põhikarja müük	131272	168788
Investeerimistegevus kokku	-170218	-274470

Rahavood finantsseerimisest

Saadud laen	150000	200000
Kapitalirendi tagasimaksed	-213264	-192428
Osakute tasumine	-17396	-26841
Lühiajalise laenu tagasimaksed	-174383	-82634
Pikaajalise laenu tagasimaks	-12074	-
Finantsseerimisest kokku	-267117	-101903

Rahajääk 01.01.03.	3572	3932
---------------------------	-------------	-------------

Raha muutus	-3373	-360
--------------------	--------------	-------------

Raha jääk 31.12.03.	199	3572
----------------------------	------------	-------------

Juhataja: A. Aun

19-08-2004

Piirsalu Põllumajanduse OÜ

Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahj.	Aruande aasta kasum kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2001.a.	598200	707153	1771096	529507	3605956
Saldo 31.12.2002.a.	598200	707146	2300603	-89165	3516784
2002.a. kahjum			-89165	89165	0
Aruande aasta kahjum				-341799	-341799
Saldo 31.12.2003.a.	598200	707146	2211438	-341799	3174985

Juhataja: A. Aun

Raamatupidamise aastaaruande lisad

19-08-2004

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.

Piirsalu POÜ 2003.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetel ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses. Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Piirsalu POÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Bilansikirjed:**Raha.**

Raha kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas sularaha ja pangas kontode jääke.

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades tema maksevõimet.

Varud.

Valmis- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varade arvestamisel kasutatakse soetusmaksumust.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele on kajastatud aruande perioodi kuluna.

Materiaalne põhivara.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 kr. kantakse kasutusse võtmisel 100% kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle tööeast. Amortisatsiooni hakatakse arvestama põhivara kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	1,5-5%
Tootmiseseadmed	8-10%
Masinad ja transpordivahendid	10-20%
Muu inventar ja sisseseade	15-30%
Maad ja põhivara ei amortiseerita.	

19-08-2004

Kapitalirent.

Kapitalirendina kajastatakse, kui renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi lõppedes üle rentnikule.

Finantskohustused.

Finantskohustused on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne kohustuste nominaalväärtusega ja seetõttu on lühiajalisi kohustusi kajastatud bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulumaksu kohustust bilansis ja kasumiaruandes ei esine.

Seotud osapooled:

Piirsalu POÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a) tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- b) ettevõtte töötajaid

Sihtfinantseerimine

Põllumajanduse otsetoetused kajastatakse brutomeetodil. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse Sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks Arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summa saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikahjumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja fin. tegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine Aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aadsta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajasta selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades.

Juhataja Aarne Aun

19-08-2004

PIIRSALU PÖLLUMAJANDUSE OSAÜHING

Lisa 1

Bilanssi 31.12.2003.a. kirje "Varud" liigendus

Tooraine ja materjal		2003.a.		2002.a.
Kütus		60066		2508
Tagavaraosad		7204		7204
Väikeinventar		16617		16617
Muu materjal		633		633
Kokku		84520		26962
Lõpetamata tootmine				
Sügisküünd	290 ha	36162	278 ha	40045
M.a.heina külv	65 ha	66147		
Talivilja külv	54 ha	94388	42 ha	56830
Org.väetis	1200 t	68795	2000 t	100639
Noorloomad	287/81	853935	252/68	807718
Kokku		1119427		1005232
Valmistoodang				
Silo	992 t	94674	1121 t	196792
Hein	127 t	31917	198 t	55870
Põhk	139 t	21135	301 t	49023
Jahu	4 t	8303	2 t	5140
Peet	114 t	34047	93 t	27774
Teravili	207 t	363698	133 t	283386
Kartul	75 t	40944	40 t	30040
Heinaseeme	1 t	28210	1 t	29355
Veisenahad	6 tk	600		
Kokku		623528		677380
Varud kokku		1827475		1709574
Põhikari	188/1084	1228654	209/1208	1316988

Lisa 2

Varud

Vara nimetus	Allahindlus summa	Selgitus
Noorloomad	242589	Müügihinna langus alla üleskasvatamise hinna

Varude hinnad on hinnatud keskmise soetushinna meetodil, ning lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindluse summa 242489 EEK on kantud kuludess. Noorloomade allahindlus on tingitud nende kõrge üleskasvatamise kuludest ja madalast müügihinnast. Eelpoolnimetatud loomi ei olnud võimalik müüa soetusmaksumuse hinnaga.

Juhataja Aarne Aun



Piirsalu Põllumajanduse OÜ

Elaniku Tulumaks
Riigisissevõtted
SISSE TULNUD

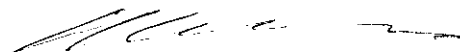
7 9 -08- 2004

Lisa 3

Maksud

Maksu liik	Maksu võlg	
	31.12.2003	31.12.2002.
Käibemaks	240095	94160
Füüsilise isiku tulumaks	33656	24691
Sotsiaalmaks	192869	38499
Töötuskindlustus	1212	2060
Kogumispension	485	22
Maamaks	13796	7294
Kokku	482113	166726
Maksuintressid		
Käibemaksu	29196	3639
Füüsilise isiku	6114	1627
Sotsiaalmaksu	22620	6760
Maamaksu	1887	234
Töötuskindlustus	495	247
Kogumispension	83	13
Kokku	60395	12520
KOKKU	542508	179246

Juhataja: A. Aun



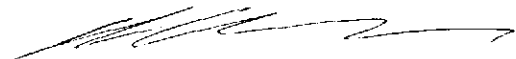
Piirsalu POÜ

Lisa 5

MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE 2003.A.

	Maa	Hooned	Rajatised	Masinad ja seadmed	Inventar	Loomad	KOKKU	Kulum
Soetusmaksumus 31.12.02.	156807	1674927	84363	2641429	51300	1316988	5925814	2430560
Sissetulek:								
Soetamine					3220		3220	
Põhikarja täiendamine						320728	320728	
Väljaminek:								
Müük		21168					21168	13765
Loomade prakeerimine						387895	387895	
Loomade hukkumine						21168	21168	
Maj.aasta kulum		-40364	-70	-188541	-5742	-	-	234717
Soetusmaksumus 31.12.03.	156807	1653759	84363	2641429	54520	1228653	5819531	2651512
Jääkmaksumus 31.12.02.	156807	642515	346	1346308	22097	1316988	3485061	
Jääkmaksumus 31.12.03.	156807	602151	276	1157767	16355	1228653	3168019	

Juhataja:A.Aun



19-08-2004
SISSE TULNUD
Tallinna linnarehvi
registri osakond

Piirsalu POÜ**Lisa 6****Kapitalirent****A Kapitalirendimaksed**

Renditud vara	Soetusmaksumus	Intress	Aruande perioodi maksed		Järgmiste perioodide maksed		Sellest 2004. a.	
			rendi võlg	intressid	rendi võlg	intressid	rendi võlg	intressid
Kuivati Arska S - 250	455622	88158	69920	14870	118104	9081	76859	7930
Traktor MTZ 892	179000	18892	44611	3452	11828	188	11828	188
Ader Kverneland ES-80-200	121000	15080	32660	4620	24767	1043	24767	1043
Söödajaotur OPTIMIX SC-8	367640	56739	66073	17938	129411	13884	67652	9896
KOKKU:	1123262	178869	213264	40880	284110	24196	181106	19057

B Kapitalirendi vara kulum

Renditud vara	Soetusmaksumus	Akumuleeritud kulum	s.h. aruandeaasta kulum
Piimajahuti BX/C 3500	240368	126194	24037
Traktor MTZ 820	156780	87535	15678
Ader Kverneland AB 85-3A	48050	20021	4805
Kuivati ARSKA S-250	464664	162631	46466
Arvuti Compaq Presario 747	11842	5298	1766
Traktor MTZ 892	179000	49225	17900
Ader Kverneland ES-80-200	121000	28233	12100
Söödajaotur OPTIMIX SC-8	368732	79892	36873

Juhataja Aarne Aun



19-08-2004
SISSE TELNUD
Tallinn, 19.08.2004
Põhikooli direktor

Piirsalu Põllumajanduse OÜPõllumajandus
Registrikeskond
SISSE TULNUD

19-08-2004

Lisa 7**Pikaajalised kohustused**

Kreeditori nimetus	Võlg. jääk 31.12.2003.a.	Tasuda 2004.a.	Intressi % aastas	Võlgnevuse lõpliku kustutamise tähtaeg
Ühisliisingu AS	129932	88687	10	15.06.2005.a.
AS Hansa Liising Eesti	154178	92419	9,5	31.10.2005.a.
Lääne Maavalitsus(hüpot.)	105989	12074	5	10.07.2027.a.
Kokku	390099	193180		

Lisa 8**Osakapital**

Osakapital üldsummas 598200 EEK 31.12.2002.a.jaguneb 69 osaks.
2003.a. muudatused:

Liiv Eino osa 9000 EEK pärivad: Vaike Liiv 1 osa 3000 EEK
Rein Liiv 1 " 3000 EEK
Valdek Liiv 1 " 3000 EEK

Osakapital üldsummas 598200 EEK 31.12.2003.a. jaguneb 71 osaks.
Põhikirja kohaselt on lubatud maksimumkapitaliks 800000 EEK.

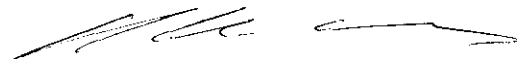
Lisa 9

Realiseerimise netokäive	2003.a.	2002.a.	2001.a.
Taimekasvatuse toodang	433112	319504	374677
Loomakasvatuse toodang	2697954	2984265	3231838
Teenusec ja muud	80431	90197	129381
Kokku	3211497	3393966	3735856
Kogu toodang realiseeritud Eesti Vabariigis.			

Lisa 10**Lühiajalise laenu tagatis(laenuleping nr.02-084345-JI)
Arvelduskrediit (leping nr.02-056920-KT)**

Tagatiseks antud vara: Hüpoteek - Piirsalus, Risti vald, Läänemaal asuv kontor-
söökla. Hoone üldpind 1657 m², kinnistu suurus 0,65 ha.
Vara maksumus 270000 krooni.

Juhataja: A. Aun



Tallinna Linnavalitsus
Registrikeskond
SISSE TULNUD
19-08-2004

PIIRSALU PÕLLUMAJANDUSE OÜ

Lisa 11

Tehingud seotud osapooltega.

2003.a. on töötajatele müüdud toodangut ja osutatud teenuseid
20905 EEK, sellest tasumata 31.12.2003.a. 3236 EEK.

Ettevõtte juhtkonna hinnangu kohaselt ei ole tehingutes eespool
nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid
hindasid.

Juhataja Aame Aun



Elanikkonnaregistratsiooni
Registri osakond
SISSE TULNUD

19-08-2004

PIIRSALU PÕLLUMAJANDUSE OSAÜHING

Lisa 12

Bilansipäevajärgsed sündmused

Piirsalu POÜ rakendas RTJ-7 "Bioloogilised varud" alates 01.01.2004.ä
Juhendi rakendamisega seoses hinnati ümber noorveiste maksumus
õiglase hinnaga 8.-/kg ja põhikarja veiste eluskaalu 6.-/kg.
Ümberhindlusest tingitud kahjumi 785045 krooni
on korrigeeritud eelmiste perioodide jaotamata kasumist.

Juhataja Aarne Aun



Piirsalu Põllumajanduse Osühingu
osaniko nimetikirj sobaupa 31.12.2003. a.

Nr.	Osanik	Elukoht	Osaku väärtus EEK
1	Urmas Pihk	Risti, Vahtra 8-24	6000
2	Helmar Lai	Piirsalu	6000
3	Tiina Roosalu	Risti, Vahtra 10-12	3000
4	Riina Arus	Haapsalu	4500
5	Vilve Gasinets	Piirsalu	9000
6	Vassill Gasinets	Piirsalu	9000
7	Anneli Hanga	Piirsalu 2-6	3000
8	Maria Pavljuk	Piirsalu	3000
9	Ivan Pavljuk	Piirsalu	3000
10	Rosalle Valker	Jaakna	9000
11	Linda Habakukk	Risti, Tallinna mnt. 14	9000
12	Liidia Köster	Piirsalu	15000
13	Silvia Elmik	Risti, Eha 23	9000
14	Helgi Vaarpuu	Rõuma	3000
15	Niilo Leppik	Rõuma	3000
16	Ida Valk	Piirsalu	6000
17	Adele Irs	Piirsalu	6000
18	Lilli Lai	Piirsalu	3000
19	Matti Roosalu	Piirsalu	6000
20	Milvi Lai	Piirsalu	24000
21	Hillar Lai	Piirsalu	6000
22	Arvo Löps	Risti, Vahtra 10-3	10600
23	Magda Tõns	Piirsalu	9000
24	Jüri Kuningas	Risti, Paldiski mnt. 4a	10800
25	Mare Liiv	Piirsalu	12000
26	Vello Tammer	Risti,	18000
27	Sven Köster	Piirsalu	18000
28	Elve Esko	Piirsalu	6000
29	Uno Esko	Piirsalu	6000
30	Elmar Liiv	Piirsalu	15000
31	Ülo Mikk	Piirsalu	1000
32	Elise Mikk	Piirsalu	3000
33	Arno Mänd	Piirsalu	6000
34	Hilje Vainküla	Piirsalu	6000
35	Endel Villmaa	Piirsalu	3000
36	Tõnu Valk	Risti, Vahtra 8-20	12000

Nr.	Osanik	Elukoht	Osaku väärtus EEK
37	Elmar Laursoo	Piirsalu	4500
38	Mati Vainküla	Piirsalu	3000
39	Heikki Salm	Piirsalu	31800
40	Heinar Lai	Piirsalu	3000
41	Rein Kruusmaa	Risti, Vahtra 8-9	6000
42	Oskar Kalberg	Piirsalu	18000
43	Ando Sopp	Piirsalu 1-1	6000
44	Laine Jaanimägi	Kulje	3000
45	Arnold Sallin	Piirsalu	12000
46	Marko Satsi	Risti, Vahtra 10-21	3000
47	Terje Lai	Piirsalu 2-11	3000
48	Alvar Kaljulaid	Kulje	9000
49	Insia Kanal	Piirsalu	9000
50	Edgar Kanal	Piirsalu	9000
51	Mai Rahuorg	Rõuma	9000
52	Kaido Uustam	Piirsalu	6000
53	Evi Uustam	Piirsalu	6000
54	Arnold Kruusmann	Piirsalu	2000
55	Avo Vendla	Piirsalu	9000
56	August Vasar	Risti, Allika 5	3000
57	Leonid Ulejev	Rõuma	15000
58	Linda Toompuu	Piirsalu	3000
59	Sulo Valklainen	Rõuma	13500
60	Aare Seppl	Risti, Vahtra 8-14	3000
61	Elvo Leppmaa	Kulje	3000
62	Bodo Vilgipuu	Piirsalu	3000
63	Aarne Aun	Risti, Vahtra 10-20	84600
64	Milvi Vendla	Piirsalu	3000
65	Vaike Liiv	Piirsalu	3000
66	Rein Liiv	Piirsalu	3000
67	Valdek Liiv	Piirsalu	3000
68	Helju Salmu	Piirsalu	12000
69	Andres Liiv	Piirsalu	6000
70	Elvi Roosalu	Piirsalu	3000
71	Urmas Laursoo	Piirsalu	3000

SEKRETÄRIKAMBR

Audiitori järeldusotsus
PIIRSALU POÜ osanikele

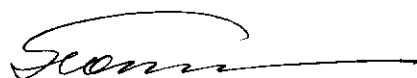
19.08.2004

Olen kontrollinud PIIRSALU Põllumajanduse osaühingu (reg.kood 10038340) 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2003, perioodi 01.01.- 31.12.2003.a. kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ja aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada , et raamatupidamise aastaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaruanne, mis näitab 2003. aasta finantstulemuseks 341799.- krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003.a. 5307787.- krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt PIIRSALU Põllumajanduse osaühingu majandusaasta finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Piirsalus,
12.mail 2004.a.



Sirje Hansen
Vannutatud audiitor
Audiitori tunnistus nr. 302