

Palivere

Põllumajandusühistu

Tallinna Linnakohtu
Registriosakond
SISSE TULNUD

20.06.2003

20

Marie Tsine

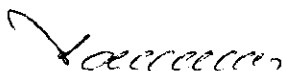
Tallinna Linnakohtu Registriosakond
Endla 10
10142 Tallinn

Meie: 25.06.2003 a. Nr. 2003030

MAJANDUSARUANDLUS

Käesolevaga esitame auditeeritud 2002. majandusaasta aruande.

Lugupidamisega,



Ludmilla Tammer
Palivere PÜ juhataja

Palivere Põllumajandusühistu
Haapsalu mnt. 17
Palivere
90802
Läänemaa

Reg. Nr.: 10463451
KMKR: EE100559040
Telefon: 047 20 785, 051 88 353
Faks: 047 20 788
E-mail: Palivere.Uhistu@mail.ee

Arvelduskonto:
10602002479001
Pank: Eesti Ühispank
Kood: 401

AASTAARUANNE 2002 AASTAL

PALIVERE PÕLLUMAJANDUSÜHISTU

Haapsalu mnt.17, Palivere

90802 Läänemaa

Reg.nr.: 10463451

Vannutatud audiitor: Sirje Hansen

30.06.2003

Sisukord

Sisukord 2

Ettevõtte andmed ja lühiseloomustus 3

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad 4

Tegevusaruanne 2002 5

Raamatupidamise aruanne 6

Bilanss 7

Kasumiaruanne 7

Rahavoogude aruanne 9

Raamatupidamise aastaaruande lisad 10

Lisa 1. Raha ja pangakontod, väärtpaberid. 11

Lisa 2. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed 12

Lisa 3. Varud 12

Lisa 4. Põhivara 13

Lisa 5. Kapitalirent 13

Lisa 6. Kasutusrent 14

Lisa 7. Pikaajalised võlad 14

Lisa 8. Osakapital 15

Lisa 10. Nõuded ostjate vastu ning mitmesugused lühiajalised nõuded 15

Lisa 11. Võlgnevused hankijatele 15

Lisa 12. Viitvõlad 16

Lisa 13. Peale bilansikuupäeva toimunud olulised muudatused 16

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega 16

[illegible]

30-06-2003

Ettevõtte andmed ja lühiiseloostus

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2002
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2002

Äriniimi: Palivere Põllumajandusühistu
Äriregistri kood: 10463451
KMKR: EE100559040

Aadress: Haapsalu mnt.17, 90802 Palivere, Taebla vald, Läänemaa

Telefon: 051 88 353, 047 20 785, 047 20 786, 047 20 787

Faks: 047 20 788

E-mail: palivere.uhistu@mail.ee

Põhitegevusala: Põllumajandussaaduste tootmine, varumine, töötlemine, vahendus, eksport ja import
Kaubandustegevus
Toitlustamine
Hoonete, ruumide ja seadmete ning teiste materiaalsete väärtuste rendileandmine

Juhatuse esimees: Helmar Valper

Tegevjuht: Ludmilla Tammer

Audiitorkontroll: Sirje Hansen. Vannutatud audiitor, töötõend nr. 302

Palivere Põllumajandusühistu asutati 1993.a., endise "Sõpruse" kolhoosi reformimisel Taebla valla poolt. Palivere Põllumajandusühistu peamiseks tegevusalaks on piimatootmine. 2002.aastaks on ettevõttest saanud üks suuremaid Läänemaa piimatootjaid. Piimatootmist toetab teraviljakasvatus.

Ettevõttes töötas 31.12.2002.a. seisuga 30 töötajat.

SISSE TULNUD

30 -06 2003

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

Juhatus on koostanud 2002.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande

Palivere Põllumajandusühistu majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja audiitori järelauditsusest.

Palivere Põllumajandusühistu majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek "16" juunil 2003.a.

Juhatus:

Juhatusesimees: Helmar Valper

Juhatuseliige: Ludmilla Tammer

Juhatuseliige: Arvet Lääne

Kuupäev

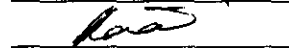
16.06.03

16.06.03

16.06.03

Allkiri





Tegevusaruanne 2002

30.06.2003

2002.a oli realiseerimise netokäive 3 240 059 EEK, (2001.a. 3 439 304 EEK, 2000.a 2 186 180 EEK). Muu äritulu summas 409496 EEK moodustus riigi poolt määratud piimalehma otsetoetusest 234 210 EEK, teraviljakasvatuse otsetoetusest 30 773 EEK, intressitoetusest 8 757 EEK, teraviljakasvatuse põuatoetusest 135 222 EEK, põhivara müügist 508 EEK. Aasta lõpptulemuseks oli kasum 191007 EEK.

Toodeti:

1134 tonni piima, sellest realiseeriti 1030 tonni

91 tonni teravilja, sellest realiseeriti 1,5 tonni. 166 tonni töödeldi ja kasutati söödana

sündis 200 vasikat. Aastalõpu seisuga oli veiseid 471 pead, neist 236 pead põhikarjas

Maad kasutati kokku 589,2 ha, sellest 45 ha oli külvatud teravili (9 ha nisu, 27 ha oder, 10 ha kaer). Teravilja toodang jaotus järgmiselt: nisu- 24,2 tonni, oder- 49,5 tonni, kaer- 17,4 tonni. Keskmise saagikus: nisu- 28,47 ts/ha, oder- 18,31 ts/ha, kaer- 17,96 ts/ha.

Realiseerimine:

Piima müügist	1030 tonni (2001.a. 936,8 tonni)	2849207 EEK	87,94% (2001.a. 87,53%)
Loomade müügist	147 pead; 23,7 tonni(2001.a. 154 pead; 30,9 tonni)	231802 EEK	7,16% (2001.a. 7,47%)
Vilja müügist	1,5 tonni (2001.a. 21,8 tonni)	3353 EEK	0,11% (2001.a. 1,27%)
Muud kaubad, teenuste tulu		155697 EEK	4,79% (2001.a. 3,74%)

Investeeringud:

2002 aastal investeeriti hoonetesse ja seadmetesse kokku 379 527 EEK (katuse rekonstrueerimine 48 606 EEK, traktor MTZ-1025 233350 EEK, kontroll lüpsiseadmed 6 kompl 21819 EEK, piimajahuti 1600 liitrit 52000 EEK, traktorimootor 20220 EEK ja söödakäru 3533 EEK.

Tööjõukulud:

Tööjõukulu kokku 1 167 695 EEK (2001.a. 1 080 191,00 EEK, 2000.a.772 706,85 EEK) jagunes järgmiselt:

		Tööjõukulu kokku		
		Töötasu	Puhkusetasu	
Tootmispersonal	83,68%	977157	895280	81877
Turustusppersonal	2,81%	32813	28742	4071
Haldusppersonal	13,51%	157725	149361	8364
sellest				
juhatuse esimees		26176	26176	0
juhataja		64260	59031	5229
muud		67289	64154	3135

Sotsiaalmaksu kulu kokku oli 384 755 EEK (2001.a 355 360 EEK), sellest 314 692 EEK tootmises, 16 611 EEK turustuses, 53 432 EEK halduses. Töötajate arv oli 31.12.2002 seisuga 30 töötajat.

Helmar Valper
Juhatusesimees

Ludmilla Tammer
Juhataja

Raamatupidamise aruanne

30-06-2003

Juhatus deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele.

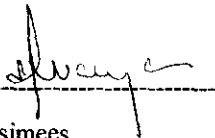
Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 17 toodud Palivere Põllumajandusühistu 2002 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2002 a. ja aruande koostamispäeva 06. juuni. 2003 a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on Palivere Põllumajandusühistu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Juhatusesimees

Helmar Valper

Paliveres, 06. juunil.2003 a.

Bilanss

AKTIVA	31.12.02	31.12.01
KÄIBEVARA		
01.00.00 Raha ja pangakontod	89949	57746
03.00.00 Nõuded ostjate vastu	282073	339910
03.01.00 Ostjatelt laekumata arved	305528	352510
03.03.00 Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	-23455	-12600
04.00.00 Mitmesugused nõuded	2453	2500
04.04.00 Muud lühiajalised nõuded	2453	2500
06.00.00 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3314	50
06.02.00 Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3314	50
07.00.00 Varud	723845	590635
07.01.00 Tooraine ja materjal	45777	224075
07.02.00 Lõpetamata toodang	419001	203074
07.03.00 Valmistoodang	257713	162000
07.05.00 Ettemaksed hankijatele	1354	1486
KÄIBEVARA KOKKU	1101634	990841
PÕHIVARA		
09.00.00 Materiaalne põhivara	1510159	1331816
09.01.00 Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	624534	575929
09.02.00 Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	1529104	1198182
09.03.00 Põhikari	562338	516461
09.04.00 Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-1205817	-958755
10.00.00 Immateriaalne põhivara	0	0
10.03.00 Tarkvara litsensid	0	0
10.04.00 Akumuleeritud immateriaalse põhivara kulum (miinus)	0	0
PÕHIVARA KOKKU	1510159	1331816
AKTIVA KOKKU	2611793	2322657

PASSIVA

KOHUSTUSED		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
11.00.00 Lühiajalised kohustused	206465	193371
11.01.00 Kapitalirendi tagasimaksed järgmisel perioodil	94908	63948
11.02.00 Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil	111557	129423
12.00.00 Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	11205	47
13.00.00 Võlad hankijatele	168023	56246
13.01.00 Hankijatele tasumata arved	168023	56246
15.00.00 Maksuvõlad	77750	85671
16.00.00 Viitvõlad	141045	85491
16.01.00 Võlad töövõtjatele	101458	83230
16.03.00 Intressivõlad	1512	2061
16.04.00 Muud viitvõlad	4085	200
16.05.00 Sotsiaalmaksu viitvõlg	33483	0
16.06.00 Ettevõtetõduskindlustuse viitvõlg	507	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	604488	420825
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		

19.00.00 Pikaajalised võlakohustused	217941	303475
19.01.00 Kapitalirent	174762	144714
19.02.00 Konverteerimata võlakohustused	43179	158761
19.03.00 Laenud ettevõtelt	0	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	217941	303475
KOHUSTUSED KOKKU	822429	724300
OMAKAPITAL		
22.00.00 Osakapital nimiväärtuses	80000	80000
22.01.00 Osakapital nimiväärtuses	80000	80000
22.02.00 Kohustuslik reservkapital	20000	0
27.00.00 Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1498357	912680
00.00.00 Jooksva aasta kasum	191007	605677
OMAKAPITAL KOKKU	1789364	1598357
PASSIVA KOKKU	2611793	2322657

Kasumiaruanne

	2002	2001
ÄRITULUD	3961195	3891907
Realiseerimise netokäive	3240059	3439305
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	311640	82671
Muud äritulud	409496	369931
ÄRIKULUD	3724969	3213662
Kaubad, toore, materjal ja teenused	1639265	1444514
Mitmesugused tegevuskulud	223389	136969
Tööjõukulud	1585933	1435551
a) palgakulu	1167695	1080191
b) sotsiaalmaks	418238	355360
Kulum	247062	171222
põhivara kulum ja väärtuse langus	247062	171222
Muud ärikulud	29320	25407
ÄRIKASUM	236226	678244
Finantstulud	50948	737
muud intressi ja finantstulud	50948	737
Finantskulud	96167	73304
intressikulud	96167	73304
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	191007	605677

30-06-2003

Rahavoogude aruanne

2002 2001

ÄRITEGEVUSEST

Puhaskasum	191007	605677
Puhaskasumi korrigeerimisest	247062	183107
Kulum	247062	171222
Kahjum põhivara müügist	0	11885
Käibevarast	-78590	-270039
Kasv Nõuded ostjate vastu	57837	-188278
Kasv Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-3217	-31
Kasv Varud	-133210	-82672
Kasv Muud lühiajalised nõuded		942
Kohustustest	170569	63612
Kah. Ostjate ettemaksed	11158	47
Kah. Võlad hankijatele	111777	18406
Kah. Maksuvõlad	-7920	23168
Kah. viitvõlad	55554	21991
KASV ÄRITEGEVUSEST	530048	582357

INVESTEERIMISTEGEVUSEST

Ostetud investeeringuid	0	0
Ostetud põhivara	-283778	-285199
<i>s.h.põhikarja täiendus</i>	<i>-137600</i>	<i>-114341</i>
Müüdud põhivara	91723	74961
<i>s.h.põhikarja väljaminek</i>	<i>91723</i>	<i>74961</i>
KAHANEMINE INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-192055	-210238

FINANTSTEGEVUSEST

Võlgade tagastamine	-133449	-203568
Võlgade kasv	-172341	-181088
Omakapitali vähenemine	0	-65000
Omakapitali suurenemine	0	8000
KAHANEMINE FINANTSTEGEVUSEST	-305790	-441656

RAHAVOO KASV **32203** **-69537**

Raha algsaldo	57746	127283
Raha lõppsald	89949	57746
<i>vahe</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

30.06.2003

Omakapitali muutuste aruanne

	osakapital	eelmiste perioodide kasum	reserv	aruandeaasta kasum	kokku
31.12.01	80000	912680		605702	1598382
2001a. jaotamata kasum		585702	20000		605702
aruande aasta kasum				191007	191007
31.12.02	80000	191007			191007

2001 aasta kasumist eraldati 20000 EEK kohustusliku reservkapitali ja ülejäänud 585702 EEK liideti eelnevate perioodide jaotamata kasumiga. 80000 kroonine osakapital jaotub võrdselt 8 liikme vahel.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

Palivere Põllumajandusühistu 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas EV hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtete (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses. Eesti vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Palivere Põllumajandusühistu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha ja ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid.

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid on bilansis hinnatud sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud.

Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on mahaarvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus ja tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000.- krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid maksumus alla 2000.- krooni, kantakse kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad 2002 aastal olid põhivara gruppidel järgmised:

ehitised ja rajatised	8%
tootmiseseadmed, masinad ja seadmed, muu inventar	25%
immateriaalne põhivara	25%

Kapitali- ja kasutusrendid.

Kapitalirendina kajastatakse renditehingut kõikidel juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

1. rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid.
2. renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes üle rentnikule.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Dividendide tulumaks.

Vastavalt uuele tulumaksuseadusele, mis jõustus 1. jaanuaril, 2002. ei eksisteeri enam erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilisele isikule ja mitteresidendile välja makstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena, kuna seda kohustust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustusega summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute , residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega juhul, kui kõik ettevõtte aktsionärid kuuluksid tulumaksuga maksustatavas kategooriasse, on ära toodud lisa 2.

Tulude arvestus.

Kaupade müügist saadud tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügi- ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamise seotud tulu kajastatakse vastavalt osu teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutustest võrreldes projekti kogukuludega. Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Lisa 1. Raha ja pangakontod, väärtpaberid.

	<u>31.12.2002</u>	<u>31.12.2001</u>	<u>31.12.2000</u>	<u>31.12.1999</u>
Sularaha kassades	5652	8844	27381	8350
Pangakontod	84297	48902	99902	79874
Väärtpaberid	0	0	0	2500
KOKKU	89949	57746	127283	90724

31.12.2005

Lisa 2. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

	31.12.2002	31.12.2001	31.12.2000	31.12.1999
Käibemaks	23840	13256	20109	45230
Sotsiaalmaks	32462	42865	26563	66584
Isiku tulumaks	19565	28773	15655	20368
Maamaks	-2499	-50	0	0
Ettevõtte tulumaks	-357	777	176	0
Töötuskindlustus	1406	0	0	0
Pensionikindlustus	31	0	0	0
KOKKU	74448	85621	62503	132182

Ettevõtte aruandeaasta kasum seisuga 31.12.2002 moodustas 191007 EEK. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena (juhul, kui kõik ühistu liikmed kuuluksid väljamaksmise hetkel tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse) on 49662 EEK., seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 141345 EEK.

Lisa 3. Varud

Varude lõppsaldo on hinnatud soetamismaksumuses või netorealiseerimismaksumuses. Lõpetamata toodangu, noor- ja nuumloomad, lõppsaldo on hinnatud loodetavas realiseerimismaksumuses. Varude lõppsaldo kokku oli 723845 EEK (2001.a.90635 EEK, 2000.a. 507964 EEK).

	Kogus	Keskmine hind
Tooraine ja materjal	39177	
Heinaseeme	1800 90 kg	20.00 kr/kg
Kütus	10040	
Kütteõli	8320 2000 l	4.16 kr/l
Kivisüsi	1720 2000 kg	0.86 kr/kg
Söödad	27337	
Jõusööt	12201 4980 kg	2.45 kr/kg
Õlikook	6688 3040 kg	2.20 kr/kg
Söödalisandid	8448 1200 kg	7.04 kr/kg
Allapanu	6600	
Turvas	6600 200 m³	33.00 kr/m³
Lõpetamata toodang	419001	
Noor ja nuumloomad	409701 235 pead	1743.41 kr/pea
	46864 kg	8.74 kr/kg
Külvid	9300 4.1 ha	2268.29 kr/ha
Valmistoodang	257713	
Silo	128050 985 tonn	130.00 kr/tonn
Põldhein	39060 1302 ts	30.00 kr/ts
Põhk	3000 300 ts	10.00 kr/ts
Heinaseeme	16500 1650 kg	10.00 kr/kg
Teravili	71103 45286 kg	1.57 kr/kg
Ettemaksed hankijaile	1354	

KOKKU

723845

30-06-2003

Lisa 4. Põhivara

	31.12.01					
	Soetusmaksumus	Akumul. kulum	Jääkväärtus 31.12.01	Ostetud, arvele võetud	Välja kantud	Kulum
Maa	15000	0	15000	0	0	0
Hooned, ehitised	560929	227264	333665	48606	0	45742
Masinad, seadmed	1198182	731491	466691	330921	0	201320
Põhikari	516461	0	516461	137600	73257	0
KOKKU	2290572	958755	1331817	517127	73257	247062
				s.h kapitali rent	233350	

	31.12.02		
	Soetusmaksumus	Akumul. kulum	Jääkväärtus 31.12.02
	15000	0	15000
	609535	273006	336529
	1529103	932811	596292
	580804	0	580804
	2734442	1205817	1528625

Põhivara soetamine:

Hooned: Farmikatusse rekonstrueerimine 4.osas maksumusega 48606 EEK.

Masinad ja seadmed: Kapitalirendiga soetati traktor MTZ-1025 233350 EEK

Osteti 6 lüpsimasinat komplekt (21819 EEK), söödakäru (3533 EEK), piimajahuti 1600 l (52000 EEK), ja traktorimootor (20220 EEK).

Täielikult amortiseerunud põhivara (0.- jääkväärtusega) oli Palivere Põllumajandusühistus 31.12.2002 .a. arvel soetamismaksumusega 607435 EEK.

Lisa 5. Kapitalirent

Palivere Põllumajandusühistu rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

	masinad ja seadmed
soetusmaksumus 31.12.02	623099
Kombikülvik Demeter Combiseed TBB Liisingu AS	200309
Torulüpsiseade Hansa Liisingu AS	189440
Traktor MTZ-1025	233350
akumuleeritud kulum 31.12.02	200146
Kombikülvik Demeter Combiseed TBB Liisingu AS	79289
Torulüpsiseade Hansa Liisingu AS	86827
Traktor MTZ-1025	34030
aruandeperioodi kulum 2002	131467
Kombikülvik Demeter Combiseed TBB Liisingu AS	50077
Torulüpsiseade Hansa Liisingu AS	47360

Traktor MTZ-1025

34030

30.06.2003

	31.12.02 Sellest	TBB Liisingu AS	Hansa Liisingu AS	Ühisliisingu AS
Kapitalirendi võlgnevus s.h maksetähtajaga kuni 1 aasta	269670,86	88065,58	56648,08	124957,2
1-5 aastat	94908,43	22899,12	48105,58	23903,73
üle 5 aasta	174762,43	65166,46	8542,5	101053,47
	0	0	0	0
keskmise intressimäär	10,50%	9,50%	12,50%	9,50%
aruandeperioodi maksed	172340,66	43116,23	20831,63	108392,8
aruandeperioodi intressikulu	25286,99	9453,68	8843,28	6990,03

Palivere Põllumajandusühistu on kapitalirendiga soetanud torulüpsiseadme 230 lehmale (soetamismaksumusega 189440 EEK sissemakse 56682 EEK 30% tähtaeg 28.02.04.a) Hansa LiisingEesti AS kaasabil, teraviljakülviku Demeter Combiseed (soetamismaksumusega 200309 EEK, sissemakse 80140 EEK 40% tähtaeg 10.05.06.a) TBB Liisingu AS ja traktori MTZ-1025 (soetamismaksumusega 233350 EEK, sissemakse 98007 EEK 42% tähtaeg 15.06.05.a)

Lisa 6. Kasutusrent

2001 .a. majandusaastal ei olnud Palivere Põllumajandusühistul sõlmitud kasutusrendilepinguid vara soetamiseks.

Lisa 7. Pikaajalised võlad

Palivere Põllumajandusühistu võlakohustused koos tagasimaksetega 2003 aastal seisuga 31.12.2002 .a.

	31.12.2002	31.12.2001	31.12.2000	31.12.1999	31.12.1998
Laenud eraisikutelt kokku:	154736	288184	391068	435177	450523
Võlg Taebala vallale:	0	0	93685	93685	93612
Laenud ettevõtelt:	0	7000	7000	7000	36150
Liisingud:	269671	208661	0	0	0
KOKKU:	424407	503845	491753	6535862	580285

Sellest tagasimaksed 2003.aastal on kokku 206466 EEK

Laenu tagatised ja panditud vara

Laenud eraisikutelt on ülesvõetud kohustustena Palivere Põllumajandusühistu loomisel, kui endise "Sõpruse" kolhoosi reformimisel loodi Palivere Põllumajandusühistu ning anti talle Taebala valla poolt üle osa "Sõpruse" kolhoosi vara kohustustest. Sealhulgas ka kohustusi mis olid kolhoosil oma liikmete ees. Osa kohustustest võeti üles ühistuliikme osana (a 1000) ning ülejäänud võlana eraisikutele. 2000 .a. algul sõlmiti kõigi laenude kohta Laenulepingud (Laenulepingud nr.1 - 10 01.02.2000 .a.), milles ei ole märkeid laenu tagatiste ja panditud vara kohta. Laenulepingu alusel makstakse intressi 3% aastas laenujäägilt üks kord kvartalis hiljemalt järgneva kuu 25-ndaks kuupäevaks, millelt peetakse kinni isikutulumaks 26%. Laenulepingute lõpptähtaeg on 01.01.2005.

Võlg Taebala vallale on tekkinud peaaegu sama skeemi alusel nagu laenud eraisikutelt, laenuandjaks on siin jäänud Taebala vald (Laenuleping 20.12.1996 .a., märgitud lõpptähtaeg 29.12.1999 .a.). Laenu kogu suurus oli 281053 EEK, sellest oli tasutud 31.12.2000 .a. 187368 EEK. Laenu tagatiseks on lepingus märgitud laenuvõtja vara laenusumma ulatuses ning pandileping

laenulepingu lisana nr.4. 29.09.2000.aastal sõlmiti lisakokkulepe nr.1, mille alusel tuleb tasuda võlg (31.12.2001.a. 2001.a arutas Taebla Vallavolikogu ühistute ühistaotlusi ja 90% võlast kustutati. 10% tasusime Taebla Vallavolikogu otsuse põhjal Palivere Põhikoolile.

Laenud ettevõtelt: katkestatud kapitalirendileping Palivere Laste- ja Noortekooliga 01.08.1996 a., juba tasutud rendimaksetest jäi Palivere Põllumajandusühistu bilanssi üles kohustusena 7000 EEK. Lepingus ei ole märkeid laenu tagatiste ja panditud vara kohta.

Liisingud: Kapitalirendilepingud teravilja kombikülviku, torulüpsiseadme ja traktori soetamiseks (vt.lisa 5). Tagatiseks on liisitud seadmed. Tähtaegadeks on 28.02.04 (torusselüpsiseade), 10.05.06 (kylvik) ja 15.06.05 (traktor)

Lisa 8. Osakapital

2002 majandusaastal ei toimunud osakapitali osas muutusi. Timusid järgmised omakapitali muutused, 2001.aasta kasumist lisati koh.reservkapitali 20000 EEK ja 585702 EEK liideti eelmiste perioodide jaotamata kasumile. Jaotamata kasum kokku on 1498357 EEK, omakapital kokku on 1789364 EEK

Osakapital on kokku 80000 EEK ja jaguneb alljärgneva 8 liikme vahel, igauhel neist on üldkoosolekul üks hää. Dividende 2002.aastal ei makstud.

Lisa 9. Realiseerimise netokäive ja muud äritulud

Kogu Palivere Põllumajandusühistu toodang on realiseeritud Eestis. 2002.a oli realiseerimise netokäive 3 240 059 EEK (2001.a.3 439 304 EEK, 2000.a 2 186 180 EEK). Muu äritulu summas 409496 EEK moodustus riigi poolt määratud piimalehma otsetoetusest 234 210 EEK, teraviljakasvatuse otsetoetusest 30 773 EEK, intressitoetusest 8 757 EEK, teraviljakasvatuse põuatoetusest 135 222 EEK, põhivara müügist 508 EEK.. Aasta lõpptulemuseks oli kasum 191007 EEK.

Palivere Põllumajandusühistu realiseerimise netokäive jaguneb tegevusalade lõikes järgmiselt:

Piima müügist	1030 tonni (2001.a. 936,8 tonni)	2849207 EEK	87,94% (2001.a. 87,53%)
Loomade müügist	147 pead; 23,7 tonni(2001.a. 154 pead; 30,9 tonni)	231802 EEK	7,16% (2001.a. 7,47%)
Vilja müügist	1,5 tonni (2001.a. 21,8 tonni)	3353 EEK	0,11% (2001.a. 1,27%)
Muud kaubad, teenuste tulu		155697 EEK	4,79% (2001.a. 3,74%)

Lisa 10. Nõuded ostjate vastu ning mitmesugused lühiajalised nõuded

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 282072 EEK (2001.a. 339910 EEK). Ostjatelt laekuvaid arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Majandusaastal ei tunnistati nõudeid ostjate vastu 10855 EEK ulatuses ebatõenäoliselt laekuvateks. 2000.aastal on ebatõenäoliselt laekuvaks nõudeks tunnistatud nõue ostja vastu summas 12600 EEK.

Lisa 11. Võlgnevused hankijatele

	<u>31.12.2002</u>	<u>31.12.2001</u>	<u>31.12.2000</u>	<u>31.12.1999</u>	<u>31.12.1998</u>
Võlgnevus hankijatele:	168023	56293	37840	98177	646433

Lisa 12. Viitvõlad

Viitvõlgu on majandusaasta lõpu seisuga üles võetud kokku 107055 EEK (2001.a. 85491 EEK, 2000.a. 63500 EEK). Neist:

	31.12.2002	31.12.2001	31.12.2000
Võlad töövõtjatele (palgavõlg)	101458 EEK	83230 EEK	60820 EEK
Täitevametile ülekandmata summad	4085 EEK	200 EEK	110 EEK
Intressivõlad kokku	1512 EEK	2061 EEK	2570 EEK

Lisa 13. Peale bilansikuupäeva toimunud olulised muudatused

Peale bilansipäeva ei ole toimunud olulisi muudatusi.

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

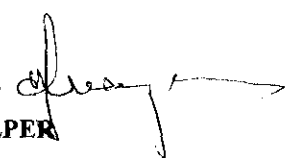
- Ettevõtte asutamisel 1993.aastal põllumajandusreformi käigus määrati iga osaniku osamakseks 1000 EEK. Ülejäänu võeti bilansis üles pikajalise võlakohustusena, mille kohta on sõlmitud ka laenulepingud. (laenuintress 3% aastas laenujäägilt). 01.01.2002 seisuga oli ettevõtte laenukohustuse jääk osanikele 20547 EEK, 31.12.2002 seisuga 5000. Laenu tasuti osanikele 15547. Intressi tasuti osanikele 579 EEK.

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Palivere Põllumajandusühistu juhatus teeb ühistu liikmete üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2002 aasta kasum järgnevalt:

JAOTAMATA KASUM	
Eelnevate aastate kasum	1498357
2002 aasta kasum	191007
2002 AASTA KASUMI JAOTAMINE	
eelnevate perioodide jaotamata kasumi reale	191007
LÕPPTULEM	
Kokku eelnevate aastate jaotamata kasum	1689364

Juhatuse esimees


HELMAR VALPER

30.06.2004

Liikmete nimekiri

Osakapital on kokku 80000,00 EEK ja jaguneb alljärgneva 8 liikme vahel, igatüüpi neist on üldkoosolekul üks hää.

Nimi	Isikukood	Aadress	Osakute summa	Hääle arv	%
Helli Laumets	44005014718	Haapsalu mnt.12, Palivere, Läänemaa	10000,00	1	12,50%
Kaido Laumets	37106264723	Haapsalu mnt.12, Palivere, Läänemaa	10000,00	1	12,50%
Luule Lääne	44506174720	Jaama 8, Palivere, Läänemaa	10000,00	1	12,50%
Arvet Lääne	34311054716	Jaama 8, Palivere, Läänemaa	10000,00	1	12,50%
Ludmilla Tammer	45509244722	Pargi 5, Palivere, Läänemaa	10000,00	1	12,50%
Väino Tammer	35608034711	Pargi 5, Palivere, Läänemaa	10000,00	1	12,50%
Linda Valper	43109104716	Haapsalu mnt.8, Palivere, Läänemaa	10000,00	1	12,50%
Helmar Valper	33304244719	Haapsalu mnt.8, Palivere, Läänemaa	10000,00	1	12,50%
KOKKU			80000,00	8	100,00%

Audiitori järeldusotsus
PALIVERE Põllumajandusühistu liikmetele

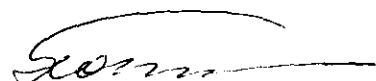
Olen kontrollinud PALIVERE Põllumajandusühistu (reg.kood 10463451) 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2002, perioodi 01.01.- 31.12.2002.a. kasumiaruannet ja aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada , et raamatupidamise aastaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Puuduste tõttu varude arvestuse korraldamisel ei saavutanud ma sooritatud auditiprotseduuride tulemusena veendumust raamatupidamise kõikehõlmavuses valmistoodangu ja lõpetamata toodangu osas. Nimetatud põhjustel ei avalda ma arvamust bilansi varude kirjete ja aruandeaasta kasumi kohta.

Olen seisukohal, et muus osas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002. aasta bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a. 2611793.- krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt PALIVERE Põllumajandusühistu majandusaasta finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.

Paliveres,
06.juunil 2003.a.



Sirje Hansen
Vannutatud audiitor
Audiitori tunnistus nr. 302