

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

30. 06. 2004

.....lk. nr. 25803.....

Triin Ostrov

MAJANDUSAASTA ARUANNE

**POÜ MASSIARU
HÄÄDEMEESTEVALD
PÄRNUMAA 86004
REG. NR. 10250324**

Majandusaasta algus "01" jaanuar 2003.a. ja lõpp "31" detsember 2003.a.

Tegevusjuht:
Malle Mägi

SISUKORD

- 1) Majandusaasta aruanne
- 2) Sisukord
- 3) Tegevusaruanne
- 4) Juhatuse deklaratsioon
- 5) Kasumi jaotus
- 6) Osanike nimekiri
- 7) Raamatupidamis bilanss 2 lehel
- 8) Kasumiaruanne
- 9) Lisa kapitali ja kasutusrent
- 10) Omakapitali muutuste aruanne
- 11) 2003.a. majandusaasta raamatupidamis aruanne 2 lehel
- 12) Rahavoogude aruanne
- 13) Audiitori järelootsus

Suma

TEGEVUSARUANNE 2003 aasta

PO# Massiaru põhitegevuseks on teravilja kasvatamine ja piima tootmine.

Töötajate arv aruande aastal 22

Maksti töötasu 782044 krooni ja sotsiaalmaksu 258080 krooni.

Juhatusel liikmetel töötasu töös osalemise eest makstud ei ole.

Tegevjuhi töötasu koos sotsiaalmaksuga oli 48057 krooni.

2003 aastal on põhivarasse investeeritud 2185499 krooni. Sellest kap. rendi korras soetatud põhivara 698483 krooni eest.

Põhivarast on soetatud SAPARDI toetus abiga kaks traktorit.

Traktor NEW HOLLAND TM 165 ja traktor VALTRA! SAPARDI toetus raha tehnika otsmisel 860500 krooni.

Kavandatavaks investeeringuks on osta Alfa Laval Agri söödajaotus-segisti OPTIMIX, pöördader ja traktor. Teha lauda katuse rekonstrueerimine.

Investeeringute tegemisel on plaanis taotleda põllumajandus investeeringute toetust.

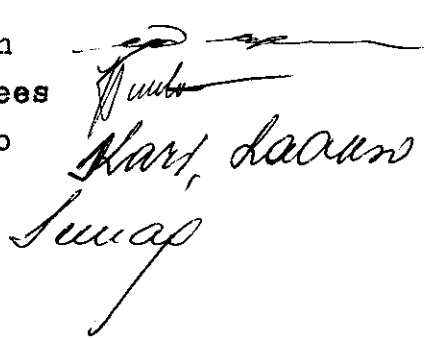
Juhatus on nelja liikmeline:

Juhatusel esimees: Atte Alfthan

Juhatusel liikmed: Janek Tuulmees

Kari Laaksoo

Malle Mägi



JUHATUSE DEKLARATSIOON

POC Massiaru reg.nr.10250324

Raamatupidamise aruanne

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamise tava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjuvad asjaolud, mis ilmnesid bilansi päeva 31.12.2003 ja aruande koostamispäeva 30.01.2004 vahemikul.

Vara kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingu lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Osaühing MASSIARU jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Osaühing MASSIARU majandusaasta aruande kinnitas juhatus koosolek 20.veebruar 2004.a.

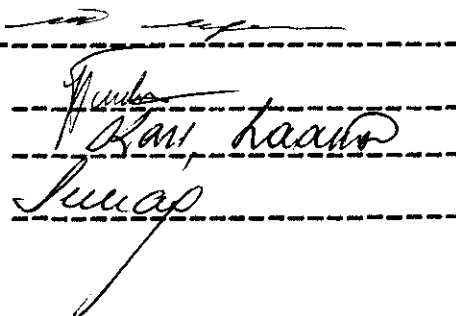
JUHATUS:

Juhatuse esimees: Atte Alifthan

Juhatuse liikmed: Janek Tuulmees

Kari Laaksoo

Malle Mägi



PO# Massiaru reg. nr.10250324

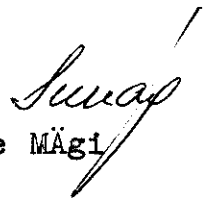
KASUMIJAOTUSE OTSUS

Elmiste perioodide jaotamata kasum	+ 2819619
2003 aasta jaotamata kasum	+ 1505563

Elmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast	
2003 majandusaasta aruande kinnitamist	+ 4325182

Kasumit kasutatakse investeeringute tegemisel.

Tegevjuht: Malle Mägi



Massiaru Poü reg.nr. 10250324
osanike nimekiri 01.04.2004 a.

Nimi	Isikukood	Elukoht	osa nimiväärtus	häält	osalus- määrä prosent
1 Linda Ilves	43904284210	Häädemeeste vald Uuema küla Pärnu maakond	9100	91	1,7
2 Maimu Päma	43501284216	Häädemeeste vald Urissaare küla Pärnu maakond	1000	10	0,2
3 Aavo Päma	33606064217	Häädemeeste vald Urissaare küla Pärnu maakond	3600	36	0,7
4 Elmar Sildoja	33304294231	Häädemeeste vald Massiaru küla Pärnu maakond	1500	15	0,3
5 Jaan Sildoja	33602214229	Häädemeeste vald Massiaru küla Pärnu maakond	8400	84	1,6
6 Jaan Talts	33505164237	Häädemeeste vald Uuema küla Pärnu maakond	6400	64	1,2
7 Paul Iir	33302284236	Häädemeeste vald Urissaare küla Pärnu maakond	400	4	0,1
8 Endel Palm	33808254238	Häädemeeste vald Urissaare küla Pärnu maakond	700	7	0,1
9 Malle Mägi	45804094217	Häädemeeste vald Massiaru küla Pärnu maakond	104000	1040	19,5
10 Janek Tuulmees	37302174220	Tõstamaa vald Varbla mnt. 46 Pärnu maakond	103900	1039	19,5
11 Esa Seppo Petteri Koskela	37312314227	Häädemeeste vald Massiaru küla Pärnu maakond	61600	616	11,6
12 Atte Jari Juhana Alfthan	37010124225	Häädemeeste vald Massiaru küla Pärnu maakond	70000	700	13,2
13 Sakari Kalervo Määttänen	080864-079N	Valkjärventie 129 25110 Kruusila Soome	29300	293	5,5
14 Kari Uolevi Laakso	170865-103H	Vanhatie 74 25110 Kruusila Soome	61600	616	11,6
15 Piret Alfthan	47204292711	Häädemeeste vald Massiaru küla Pärnumaakond	70700	707	13,2
			532200	5322	100

M. Mägi
M. Mägi
Juhataja

RAAMATUPIDAMISBILANSS

1.JAANUAR 2003

AKTIVA

KÄIBEVARA

	Majandusaasta lõpuks	Majandusaasta alguseks
Raha ja pangakontod	10 695	29 868
Nõuded ostjate vastu		
Ostajatelt laekumata arvet	337 332	261 021
Muud lühiajalised nõuded	18 414	36 615
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Hankijatele ettemaksud		1 220 120
Muud aksiat, osakud	4660	4660
Varud		
Tooraine ja materjalid	361 250	382 565
Lõpetamata tootang	1 382 011	918 007
Valmis tootang	1 396 950	977 791
Mitmesugused pikaajalised nõuded		
Käibevara kokku	3 511 312	3 830 647

PÕHIVARA

	Majandusaasta lõpuks	Majandusaasta alguseks
Materiaalne põhivara		
Ehitised	1 736 392	1 574 033
Rajatised	153 184	153 184
Masinad ja seadmed	6 206 470	4 009 056
Muu, loomad, inventar, tööriistad	1 454 182	1 294 630
Maa	668 756	325 520
Põhivara kulum (miinus)	925 877	-865000
Lõpetamata ehitus	527 904	27 711
Põhivara kokku	9 821 011	6 519 134

AKTIVA (vara) kokku	13 332 323	10 349 781
----------------------------	-------------------	-------------------

Luup

RAAMATUPIDAMISBILANSS

1. JAANUAR 2003

PASSIVA

KOHUSTUSED

	Majandusaasta lõpuks	Majandusaasta alguseks
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused	39 397	5466
Lühiajaline arvelduskrediit	236 751	226 125
Pikaajalised laenu tagasimaksed		
järmisel perioodil	108 373	169 273
Võlad hankijatele	96 634	259 282
Maksuvõlad	100 910	51 679
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	79 453	45 527
Intressivõlad	138 750	
Muud viitvõlad		276
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	43 026	
Lühiajalised kohustused kokku	843 294	757 628
Pikaajalised kohustused		
Konverteeritavad võlakohustused	5 540 727	5 279 745
Pikajaline laenu kapitalirent	341 739	7370
Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimises	795 961	-
Pikaajaline laenu kapitalirent	0	0
Pikaajalised kohustused kokku	6 678 427	5 287 115
Kohustused kokku	7 521 721	6 044 743

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

	Majandusaasta lõpuks	majandusaasta alguseks
Osakapital nimiväärtuses	532 200	532 200
Aazio	900 000	900 000
Reservid	53 220	53 220
Eelmiste perioodide kahjum	2 819 619	1 487 501
Aruande aasta kasum (kahjum)	1 505 563	1 332 117
Omakapital kokku	5 810 602	4 305 038

PASSIVA (kohustused ja omakapital) kokku	13 332 323	10 349 781
---	-------------------	-------------------

2003. aasta majandusaruande kinnitas POH Massiaru üldkoosolek 27.veebruar 2004.a.

Juhatuse liikmed: Atte Alfthan, Janek Tuulmees

Kari Laaksoo, Malle Mägi

Tegevjuht: Malle Mägi



KASUMIARUNNE

1.JAANUAR 2003

ÄRITULUD

	Aruande aastal	Eelmisel aastal
Realiseerimise neto käive	3 905 954	3 853 160
Lõpetamata tootangu ja valmistootangu jääkide muutus	883 163	-407 496
Muud äritulud	660 605	787 688
Äritulud kokku	5 449 722	4 233 352

ÄRIKULUD

	Aruande aastal	Eelmisel aastal
Kaubad, toore, materjalid ja teenused	2 348 868	1 618 579
Mitmesugused tegevuskulud	172 491	133 786
Tööjõu kulud		
Palgakulu	782 044	686 639
Sotsiaalmaksed	258 080	226 586
Kokku tööjõu kulu	1 040 124	913 225
Pohivara kulum ja väärtuse langus	125 998	130 745
Ärikulud kokku	3 687 481	2 796 335

Ärikasum (kahjum)	1 762 241	1 437 017
--------------------------	------------------	------------------

Finantstulud		
Finantstulud osak.	50	3819
Muud finantstulud	7786	24 431
Finantstulud kokku	7836	28 250

Finantskulud		
Intressi kulud	261 740	133 150
Muud finantskulud	2774	
Finantskulud kokku	264 514	133 150

Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	1 505 563	1 332 117
--	------------------	------------------



LISA KAPITALI ' JA KASUTUSRENT

Kapitali rent-rentnil =====	
31.12.2003	Masinad ja seadmed
=====	
Soetusmaksumus	1571727
Akuml. kulum	170317
Jääk maksumus	1401410
Kulm 2003.a.	61124
Kapitalirendi võlg	450112
sh. tähtajaga kuni 1 aasta	108373
üle 1 aasta	341739
Aruande perioodil tasutud	425014
Intressi määr %% 10-20	
Aruandeperioodil intressi kulu	41534

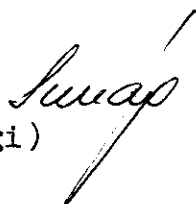

Tegevjuht: Malle Mägi

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

kroonides

	Osakapital	Ülekurs	Kohustuslik reserv- kapital	Belm. per-de jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
seisuga 01.01.2002	532200	900000	0	371162	1169559	2972921
Belmise perioodi kasum	0	0	53220	1116339	- 1169559	
2002.a. kasum	0	0	0	0	1332117	
Seisuga 01.01.02	532200	900000	53220	1487501	1332117	4305038
Belmise perioodi kasum	0	0	0	1332118	- 1332117	
2003.a. kasum	0	0	0	0	1505563	
Seisuga 31.12.02	532200	900000	53220	2819619	1505563	5810602

Tegevjuht
(Malle Mägi)



2003 majandusaasta Raamatupidamisaruanne

Massiaru Põllumajanduslik osühingu tegevusalaks on piima tootmine ja teravilja kasvatamine.

Maavaldus kokku 1022,9 ha, kasutatav põllumajandusmaa 1005,1 ha sellest maaomand 201,4 ha.

Teravilja külvipind 544,0 ha, mitmeaastased heintaimed 278,0 ha.

Rapsi kasvatati 69,0 ha.

Teravilja kogusaak 15270 ts aidakaalus, heina koguti 1700 ts.

saadi valmissilo 16023 ts. Taliteravilja külvati 96,0 ha.

Põldude lupjamine oli 69,9 ha, kasutatud lubiaine kogus 349,5 tonni.

LOOMAKASVATUS:

Veiseid 31.12.2003.a. 529 pead sh. piimalehmad aasta lõpuks 195 pead.

Aasta keskmine piimalehmade arv 175

Piima toodang lehma kohta jõudluskontrolli andmetel 4843 kg.

Saadi lehma piima kokku 8071 ts. Piima müük 7379 ts.

Realiseerimise kasum oli 1080124 krooni.

Muud äritulud olid alljärgnevad:

1. Piimalehma kasvatamise toetus	192045 EEK
2. Keskkonna toetus	95000 EEK
3. Intressi toetus	12482 EEK
4. Nuumveise toetus	115740 EEK
5. Põllukultuuride kasv. toetus	227163 EEK
6. Nõuande toetus	2800 EEK
7. Põhivara müük	15375 EEK

Kokku muud äritulud: 660605 EEK

Bilansis pikajaliste kohustuste summa koosneb:

1. Vahenurme Agro	375932 EEK
2. Põllumajandusministeerium (Põllumajandusreformi käigus loovutatud tööosakute eest)	114000 EEK
3. Osanike sissemaksed (laen)	3200795 EEK
4. Atte Alfthan isikuline laen (Osühingule)	1850000 EEK

Kokku: 5540727 EEK

Tegevjuht: Malle Mägi

Pikajaliste laenu tagasimaksed järgmistel perioodidel on liisinguga ostetud traktor, sõidua autod Peugeot Partner XT 2,0 450112 EEK
Liising võlgnevus bilansis.

MAKSUVOLAD:

Riigimaksud	Ettemaks	Võlg
üksikisiku tulumaks	0	10963
Etisoodustus tulumaks	0	703
Sotsiaalmaks	0	54201
Töötuskindl. maks ja 0,5%	0	1465
Kogumispension	0	294
Käibemaks	0	33284
Kokku:		100910

Osakapital osahingus 532200 EEK

RAHAVOOGUDE ARVANNED

Raha - ja pangakontode jäägi muutus 2003a. lõpuks _ 19173 EEK
Rahavoogude struktuuri kohta on lisatud tabel.

Ostjate laekumata arved ja hankijatele tasumata arved on bilansi päeva seisuga hinnatud individuaalselt. Kõik varad on inventeeritud põhivara objektide viisi.

MATERJAAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE (lisa tabel)

	Aasta algul	Sissetulek	Sapardi toetus	Välja- minek	Aasta lõpuks
Ehitised	1574033	165470	0	3111	1736392
Rajatised	153184	0	0	0	153184
Maa	325520	343236	0	0	668756
Masinaid ja sead- med	4009056	1420331	860500	83417	6206470
Muu inventar, töö- riistad	399934	5416	0	2879	402471
Põhikarja loomad	894696	251046	0	94031	1051711
Lõpetamata ehitus	27711	500193	0	0	527904
Põhivara kokku:	7384134	2685692	860500	183438	10746888

Põhivaraks loetakse varad mille soetusmaksumus on 5000 krooni ja enam ja kasutatakse rohkem kui üks aasta. Põhivara amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt kehtestatud %-de alusel.

Tegevjuht: Malle Mägi

RAHAVOOGUDE ARUANNE 2003

Aruande
aastal
2003

Delmisel
aastal
2002

A Rahavoog aruande aasta äritegevusest

1. Puhaskasum (-kahjum) -----	+1505563	+1332117
2. Vahetjaalse põhivara amortisatsioon(+)-----	+125998	+130745
3. Kasum põhivara müügist (-kahjum) -----	-12601	-86187
4. Kahjum pikajaliste aktsiate müügist -----	0	0
5. Kasum kapitali osaluse meetodil (-kahjum) -----	0	0
6. Käibevara muutused (-,+)		
Nõuded ostajate vastu -----	-76371	-67738
Muud lühiajalised nõuded -----	+18201	-5742
Hankijatele ettemaks -----	+122020	-748220
Maksude ettemaksed -----	0	0
Varud (-,+)	-881848	+205287
Võlakohustused -----	+33937	-34998
Võlad hankijatele -----	-162678	+239074
Maksuvõlad -----	+47266	-6357
Viitvõlad -----	+172865	+77
Muu ettemaksed, tulud -----	0	0
Muud -----	0	0

Kokku rahavoog aruande äritegevusest

+2012036

+957828

B. Rahavoog aruande aasta investeerimisest:

1. Põhivara soetamisel tasutud -----	-1235970	-2451984
2. Põhivara müügist laekunud -----	+15375	+276402
3. Investeeringud põhikarjale -----	-137015	-236220
4. Seadmete rekonstrueerimisele kulutatud raha -----	-500193	-352253
Kokku rahavoog aruande aasta investeerimisest:	-1877803	-2824655

C. Rahavoog aruandeaasta finantseerimisest:

1. Võetud arvelduskrediiti (laenu) -----	+10626	+107916
2. Tasutud pikajalist laenu -----	0	0
3. Tasutud kapitalirendi laenu -----	-425074	-193848
4. Pikaajalise laenu järeleandmisel -----	+260982	+194763
5. Osakapitali jäägi suurenemine -----	0	0
Kokku rahavoog aruandeaasta finantseerimisest:	-153406	+1861731

KOKKU ETTEVÕTTE RAHAVOOG (A+B+C)

-19173

-5096

D. Ettevõtte rahajäägi muutus:

1. Raha jääk aasta alguseks -----	29868	34964
2. Raha jääk aasta lõpuks -----	10695	29868
Kokku rahajäägi muutus:	-19173	-5096

Oluline mitterahaline tehing: Kap.rendi korras soetatud põhivara summas 698483 krooni.

Tegevjuht: Malle Mägi

Malle Mägi

Auditori järeldusotsus
POÜ Massiaru osanikele

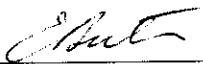
Olen auditeerinud *osaühing POÜ Massiaru* bilanssi seisuga 31.12.2003.a. ja sellega seotud kasumiaruannet ning rahavoogude aruannet antud kuupäeval lõppenud aasta kohta.

Nende aruannete koostamine on juhtkonna kohustus. Nimetatud aruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond, minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamisaruannete kohta läbiviidud auditi põhjal.

Minu audit on läbi viidud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadele. Nende eeskirjade kohaselt viisin oma auditi läbi saamaks kinnitust asjaolule, et mulle esitatud finantsaruanded ei sisalda olulisi vigu ja valeandmeid. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas tõendusmaterjali väljavõttelist kontrolli, aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruannete esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab minu arvamusele õigustatud põhjenduse.

Minu arvates kajastavad raamatupidamisaruanded kõikides olulistes punktides tõeselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.detsember 2003.a. ja on vastavuses Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.

Olen seisukohal, et raamatupidamisaruanne, mis näitab majandusaasta finants-tulemuseks *1,505,563.00 krooni puhaskasumit ja bilansi lõppsummaks 13,332,323 .00 krooni* kajastab õigesti ja õiglaselt *POÜ Massiaru* majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a.


Eve Antsu
Vannutatud audiitor
tunnistus nr.79
Pärnus, 20. veebruaril 2004.a.

