

ÄRINIMI: ERA VALDUSE AKTSIASELTS

ÄRIREGISTRI NR.: 10218875

AADDRESS: 78301 Rapla maakond

Märjamaa alev

Metsanurga 2

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

28.06.2003

L-17.
Anne Mazurenko

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus
01.01.2002

Majandusaasta lõpp
31.12.2002

Põhitegevusala: FREESTURBA TOOTMINE

Omandivorm: eraomand kood: 30
Valuuta: EEK

Juhatus: **AIVAR JÕGISTE**

Nõukogu: **REIN UNGA** esimees
ENN SAKARIAS
EDDA JÕGISTE

Tegevjuht: **AIVAR JÕGISTE**

Tel. 048 21762

GSM 05041874

Faks: 048 21945

Audiitor: **KAARI KÜŮN**

05. juunil 2003.a.

Aruanne saabunud:

"....." 2003.a.

Sisukord

Üldine informatsioon ettevõtte kohta		3
Tegevusaruanne	Talhna Linnakohu Registriosakond	4
Raamatupidamise aastaaruanne	SISSE TULNUD	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele		5
Raamatupidamise bilanss		6
Kasumiaruanne	28.05.2003	8
Omakapitali muutuste aruanne		9
Rahavoogude aruanne		10
Raamatupidamise aastaaruande lisad		11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused		11
Lisa 2. Raha ja pangakontod		11
Lisa 3. Ostjatelt laekumata arved		11
Lisa 4. Varud		11
Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine		11
Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed ning tagasinõuded		12
Lisa 7. Võlad töövõtjatele		12
Lisa 8. Pikaajalised kohustused		13
Lisa 9. Realiseerimise netokäive		13
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega		13
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek		14
Nõukogu ja juhatuse allkirjad 2002.a.majandusaasta aruandele		15
Aruandele lisatud:		
Audiitori järeloetus	1 lehel	16
Aktsionäride nimekiri	1 lehel	17

26.06.2003

Üldine informatsioon ettevõtte kohta

ERA Valduse Aktsiaselts on asutatud 14-ndal mail 1992.a. Eesti Vabariigi kodanike poolt ja on oma põhikirja äriregistrisse kandmise momendist s.o 09-ndast juunist 1997.a. iseseisev juriidiline isik. Äriühing kuulub 100%-liselt Eesti Vabariigi kodanikele.

Ettevõtte põhitegevusalad on:

- Turbatootmine ja müük
- Mittelitsentseeritud kaubandus
- Kinnisvaratehingud

ERA Valduse AS-i realiseerimise netokäive oli 2002-sel aastal 11 599 515.00 krooni, millest moodustas eksport Hollandi Kuningriiki 50%, Belgia Kuningriiki 31% ja ülejäänud 19% kohalik turg.

Kontaktandmed :

Juriidiline aadress:

Märjamaa vald
Metsanurga 2
78301 Rapla Maakond
Eesti Vabariik
048 21762
048 21945
05041874
info@eravalduse.ee
10218875
KAARI KÜÜN

Telefon:

Faks:

GSM:

E-mail:

Äriregistri nr:

Audiitor:

2002.a. tegevusaruanne

26-06-2003

ERA Valduse AS põhitegevus on freesturba tootmine. Kõrvaltegevusena on välja arendatud kaubandus. Põhitoodangut oleme eksportinud Hollandi Kuningriiki ja Belgia Kuningriiki. 2002-se aasta netokäibest moodustab eksport 84%.

Järgneval majandusaastal jätkab ettevõtte Orgita ja Tõnumaa turbarabades uute väljakute ja ehitiste rajamist ning turba tootmist ekspordiks.

Kaubandustegevus on välja arendatud kohapealse elanikkonna teenindamiseks.

ERA Valduse AS-i moodustavad 3 aktsionäri. Juhataja ja aktsionäride töötasud 2002-sel aastal oli 648 954,00 krooni. Keskmine töötajate arv oli 2002-sel aastal 23 ning nende töötasude ja lisatasude kogusumma oli 1 861 996,00 krooni.

ERA Valduse AS juhatuse liige Aivar Jõgiste



2002.a. Raamatupidamise aastaaruanne

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULEMINE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame lehekülgedel 1 kuni 17 toodud ERA Valduse AS 2002.a.raamatupidamise aastaaruanne:

- 1) kajastab äriühingu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- 2) raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud raamatupidamise meetodeid, mis on vastavuses raamatupidamise hea tavaga;
- 3) raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.detsembri 2002.a. seisuga. Tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt nende vastavuse printsiibist lähtudes;
- 4) Raamatupidamiskohustuslane on juhatuse hinnangul jätkuvalt tegutsev, kuna ta omab vara, nõudeid ja kohustusi.

09. juuni 2003.a.


AIVAR JÕGISTE
Juhatuse esimees, tegevjuht
isikukood 35911120308

ERA Valduse AS juhatuse liige Aivar Jõgiste

Raamatupidamisbilanss ERA Valduse AS

2002

kroonides (komakohata)

AKTIVA (VARA) KÄIBEVARA

	Majandusaasta lõpul 31'12'2002	Majandusaasta algul 01'01'2002
Raha ja pangakontod (2)	26 265	22 453
Ostjatelt laekumata arved (3)	452 804	91 326
Muud lühiajalised nõuded	584 422	500 922
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (6)	140 313	43 996
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	90 463	62 263
Kokku	230 776	106 259
Varud (4)		
Tooraine ja materjal	251 480	133 326
Valmistoodang	1 806 051	1 739 676
Ostetud kaubad müügiks	471 225	435 753
Kokku	2 528 756	2 308 755
Käibevara kokku	3 823 023	3 029 715
AKTIVA (VARA) PÕHIVARA		
Muud aktsiad osad ja võlatähed	80 000	80 000
Materiaalne põhivara (5)		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	2 120 644	1 337 499
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	4 041 746	3 102 786
Muu inventar ja tööriistad (soetusmaksumuses)	907 456	856 587
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-3 337 405	-2 808 809
Lõpetamata ehitised	276 164	523 014
Kokku	4 008 605	3 011 077
Põhivara kokku	4 088 605	3 091 077
Aktiva (vara) kokku	7 911 628	6 120 792

Raamatupidamisbilanss ERA Valduse AS

2012. aasta

Kroonides (komakohata)

**PASSIVA (KOHUSTUSED JA
OMAKAPITAL)
KOHUSTUSED**

	Majandusaasta lõpul 31'12'2002	Majandusaasta algul 01'01'2002
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlakohustused		
Tagatisega võlakohustused	112 385	79 918
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	406 297	546 735
Kokku	518 682	626 653
Ostjate ettemaksed	62 224	0
Hankijatele tasumata arved	885 248	169 047
Maksuvõlad (6)	135 363	169 551
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		
Võlad töövõtjatele (7)	431 188	271 707
Muud viitvõlad	83 667	18 400
Kokku	514 855	290 107
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	2 116 372	1 255 358
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Pikaajalised võlakohustused (8)		
Mittekonverteeritavad tagatisega võlakohustused	195 901	35 730
Kokku	195 901	35 730
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	195 901	35 730
KOHUSTUSED KOKKU	2 312 273	1 291 088
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS		
Aktsiakapital nimiväärtuses	900 000	900 000
Kohustuslik reservkapital	240 100	154 700
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 842 838	2 066 167
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	1 616 417	1 708 837
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS KOKKU	5 599 355	4 829 704
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
KOKKU	7 911 628	6 120 792

Talvira Linnakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

Kasumiaruanne ERA Valduse AS

26.06.2003

Kroonides
(komakohata)

	Aruande majandus- aastal 01'01'2002 31'12'2002	Eelmisel majandus- aastal 01'01'2001 31'12'2001
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive (9)	11 599 515	10 108 613
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	66 375	1 739 676
Omatarbeks valmistatud põhivara	252 566	240 012
Muud äritulud	54 671	1
ÄRITULUD KOKKU	11 973 127	12 088 302
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	1 992 424	3 673 440
Mitmesugused tegevuskulud	4 199 857	3 456 221
Tööjõukulud	3 359 812	2 703 550
s.h. palgakulu	2 510 950	2 030 494
sotsiaalmaks	836 307	673 056
0,5% töötuskindlustusmaks	12 555	0
Kulum	651 662	449 429
s.h. põhivara kulum ja väärtuse langus	651 662	449 429
Muud ärikulud	79 861	26 780
ÄRIKULUD KOKKU	10 283 616	10 309 420
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	1 689 511	1 778 882
FINANTSKULUD		
Intressikulud	52 300	52 451
Kahjum valuutakursi muutustest	20 794	17 594
Kokku	73 094	70 045
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	1 616 417	1 708 837
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	1 616 417	1 708 837

ERA Valduse AS juhatuse liige Aivar Jõgiste

28.06.2003

Omakapitali muutuste aruanne

	Aksiakapital	Reservkapital	Ariüandeaasta kasum	Jaotamata kasum
Bilanss 31.12.2001.a.	900 000	154 700	1 708 837	2 066 167
Reservkapitali moodustamine	0	+ 85 400	- 85 400	0
Dividendid	0	0	- 750 000	0
Dividendi tulumaks	0	0	- 96 766	0
2001.a. kasum	0	0	- 776 671	+ 776 671
2002.a. kasum	0	0	+ 1 616 417	0
Bilanss 31.12.2002.a.	900 000	240 100	1 616 417	2 842 838

26.06.2002

Rahavoogude aruanne

I RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST	2002.a.	2001.a.
Kasum äritegevusest	+ 1 616 417	+ 1 708 837
Põhivara amortisatsioon	+ 651 662	+ 449 429
Käibevara jääkide muutus	- 789 496	+ 253 971
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	+ 861 014	- 713 918
Kahjum põhivara müügist	0	+ 3 983
Kasum põhivara müügist	- 54 671	0
Kokku	+ 2 284 926	+1 7 02 302

II RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST

Põhivara soetamine	- 1 489 388	- 1 050 821
Põhivara ehitamine	- 252 566	- 240 012
Pikaajaliste investeeringute soetamine	0	0
Põhivara müük	+ 147 435	+ 169 238
Kokku	- 1 594 519	- 1 121 595

III RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST

Dividendid	- 846 766	- 644 010
Kapitalirendi pikaajaline kohustus	+ 425 350	211 610
Kapitalirendi pikaajalise kohustuse üleviimine		
Lühiajaliseks	- 112 385	- 79 918
Pikaajalise tagatiseta võlakohustuse tasumine	- 152 794	- 95 962
Kokku	- 686 595	- 608 280

IV RAHA JÄÄGI MUUTUS

Raha jääk seisuga 31.12.2002	26 265	22 453
Raha jääk seisuga 01.01.2002	22 453	50 026

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Tallinna Linnakohtu
Registriosakond
SISSE TULNUD

27.06.2007

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

ERA Valduse AS-i juhatus on äriseadustiku paragrahvist 331 lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulisel määruuses.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	2002	2001
Sularaha kassas	26 151.40	22 308.40
Valuutakonto Eesti Ühispankas (Euro)	113.91	144.41

Lisa 3 Ostjatelt laekumata arved

Bilansipäeva seisuga oli ostjate võlgnevus 452 804,00 krooni. Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel vaadeldakse iga nõuet eraldi. Eelnevatel majandusaastatel mahakantud võlgnevusi aruande aastal ei laekunud. 2001.a. aruandeaastal oli nõudeid ostjate vastu 91 326,00 krooni

Lisa 4 Varud

Varude jäägid on kajastatud soetusmaksumuses kogusummas 2 804 920,00 krooni väärtuses. Tooraine ja materjal ning ostetud kaubad edasimüügiks on võetud arvele soetusmaksumuses. Valmistoodang on võetud arvele tootmise omahinnas. Varude allahindlust tehtud ei ole. Varude ja materjalide kuluks kandmine toimub nende soetusmaksumuses.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

Põhivarana kajastatakse ettevõttes varasid maksumusega üle 3000,00 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamis- või ehitamise väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid:

hooned ja ehitised	5% aastas
masinad ja seadmed	20% aastas
transpordivahendid	20% aastas

ERA Valduse AS juhatuse liige Aivar Jõgiste

tööriistad ja inventar
maa

20% aastas
ei amortiseerita

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Varasid, mille soetusmaksumus on alla 3000,00 krooni ja kasulik tööiga on üle ühe aasta kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmisega kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

	Aasta alguseks soetusmaksumuses	Sissetulek soetus	Väljaminek	Aasta lõpuks soetusmaksumuses	Akumuleeritud kulum
Maa	119 430	0	0	119 430	0
Ehitised	1 218 069	783 145	0	2 001 214	- 367 832
Masinad ja Seadmed	3 096 396	1 161 180	215 830	4 041 746	- 2 214 603
Muu Inventar	862 977	44 479	0	907 456	- 754 970
Kokku	5 296 872	1 988 804	215 830	7 069 846	- 3 337 405
Aruande aasta kulum	- 2 808 809	- 651 662	+ 123 066	0	- 3 337 405
Lõpetamata ehitised	523 014	252 566	0	276 164	0

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

Bilansipäeva seisuga oli äriühingul ettemaks käibemaksu osas summas 140 313,00 krooni, mis on kajastatud bilansikirjele „maksude ettemaksed ja tagasinõuded“.

ERA Valduse AS maksuvõlad bilansipäeva s.o. 31 detsembri 2002.a. seisuga koosnesid sotsiaalmaksukohustusest 63 764,00 krooni, kinnipeetud tulumaksu kohustusest 68 556,00 krooni, ja 1% töötuskindlustusmaksust 3 043,00 krooni.

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

Võlad töövõtjatele koosnevad arvestatud ja kuluks kantud detsembrikuu töötasust, mille väljamaksmine toimub majandusaastale järgneval perioodil summas 125 697,00 krooni, millest arvestuslikult kinnipeetav isiku tulumaks on 33 905,00 krooni, töötuskindlustusmaks 1 167,00 krooni ja kohustuslikust kogumispensioni maksust 628,00 krooni, detsembrikuu töötasult arvestatud ning kuluks kantud sotsiaalmaksust 41 481,00 krooni ja väljateenitud puhkusetasukohustusest 264 010,00 krooni, millest arvestuslik sotsiaalmaksukohustus on 65 506,00 krooni.

Lisa 8 Pikaajalised kohustused

ERA Valduse AS-I poolt liisiti 2001-sel aastal AS Sampo Liisingust leping nr. 210504ER 04.05.2001.a. traktor MTZ 952 summas 211 610,00 krooni, millest tasuti 2001-sel aastal 95 962,00 krooni. 2002-sel aastal oli lepingujärgne tasumine 79 918,00 krooni. Bilansipäeva seisuga on kohustus 35 730,00 krooni. 2003-ndal aastal tasutakse 35 730,00 krooni. Lepingu järgi tasumise lõpptähtaeg on 15.05.2003.a.

2002-sel aastal liisiti ERA Valduse AS-I poolt Ühisliisingu AS-ist leping nr.L02101728

07.03.2002.a. traktor MTZ 1221 summas 425 350,00 krooni, millest tasuti 2002-sel aastal 152 794,00 krooni. Bilansipäeva seisuga on kohustus 272 556,00 krooni. 2003-ndal aastal

tasutakse 76 655,00 krooni. Lepingu järgi tasumise lõpptähtaeg on 20.03.2006.a.

Liikluse Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26-06-2003

Lisa 9 Realiseerimise netokäive

ERA Valduse AS-i realiseerimise netokäive oli 2002-sel aastal 11 599 515.00 krooni, millest eksport välisriikidesse moodustas kokku 84%. Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt vastavalt toodangu omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale. 2001.a. realiseerimise netokäive oli 10 108 613,00 krooni.

Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega

	Nõuded	Tasutud	Tasumata
	2002	2002	
OÜ ERA Turvas	83 500	0	584 422
Uuno Hints	50 000	17 500	32 500
Toomas Plamus	7 000	7 000	0

OÜ ERA Turvas on sidusettevõte, laen antud uute tootmispindade rajamiseks, Uuno Hints ja Toomas Plamus on ERA Valduse AS-i töötajad, kes tasuvad neile müüdud vara eest pikaajalise makselepinguga.

2002.a. kasumi jaotamise ettepanek

Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2002.a.	2 842 838
Aruande majandusaasta puhaskasum	1 616 417
Dividendid	1 216 216
Reservkapitali täiendamiseks	80 800
Jaotamata kasumi jääk peale 2002.a. majandusaasta aruande kinnitamist	3 162 239

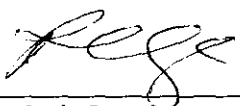
Tallinna Linnakohus
Registrikeskond
SISSE TULNUD

20.06.2003

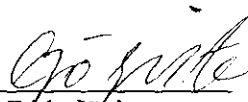
26.06.2003

Nõukogu ja juhatuse allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele

ERA Valduse AS 2002.a. majandusaasta allkirjastamine 09. juunil 2003.a.
Aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 09. juunil 2003.a.


Rein Unga
isikukood 34909110215
Nõukogu esimees


Enn Sakarias
isikukood 35201140210
Nõukogu liige


Edda Jõgiste
isikukood 45807210288
Nõukogu liige


Aivar Jõgiste
isikukood 35911120308
Juhatusesimees

Audiitori järeldusotsus
ERA VALDUSE AS omanikele

Tallinna Linnakohtu
Registriosakond

Olen auditeerinud ERA Valduse AS, äriregistrikood 10218875, **SISSE TULNUD**
aadress Eesti Vabariik Raplamaa Märjamaa alev Metsanurga 2, 78301,
31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise 06 2003
aastaruande.

Raamatupidamise aastaruande korrektne koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemusele tuginedes omapoolne arvamus ettevõtte raamatupidamise aastaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadele. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et ettevõtte raamatupidamise aastaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete majandustulemuste hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu ettevõtte majandusaasta esitulaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks ettevõtte 2002.a. majandusaasta tegevuse ja raamatupidamise aastaruande kohta.

Kuigi ei osalenud varade inventeerimisel olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud 2002.a. majandusaasta raamatupidamise aastaruanne, mis kajastab ettevõtte finantstulemuseks 1616417 krooni kasumit, ettevõtte netorealiseerimiskäivet 11599515 krooni ja mille bilansimahuks on seisuga 31. detsember 2002.a 7911628 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt ERA Valduse AS finantsseisundit ja 2002. aasta majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid.

Märjamaal, 05. juuni 2003.a.

Kaari Kün



Eesti Vabariigi vannutatud audiitor, audiitoritunnistus nr. 81 21 mai 1991.a.
isikukood 44112110314, elukoht Rapla Maakond Kaiu Kasvandu tee 38
postiindeks 79301

28.06.2003

Aktionäride nimekiri

Nimi	Isikukood	Aadress	Aktsiate arv	Summa
Enn Sakarias	35201140210	EE3521 Märjamaa Pärna 16-6	300	300.000
Rein Unga	34909110215	EE3521 Märjamaa Pärna 8-5	300	300.000
Aivar Jõgiste	35911120308	EE3521 Märjamaa Niidu 10	300	300.000