

AS HORTUS

Pärnu Maandubini registratsiooni

SAADUD

25. 06. 2001

11539

2000.aasta MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2000

Majandusaasta lõpp 31.12.2000

Ettevõtte nimetus : Aktsiaselts HORTUS

Aadress : 80019 Pärnu, Riia mnt.87

Telefon : 38 740

Fax : 32 550

Ettevõtte registri number : 10052570

Juhataja : Viivi Vesselova isikukood 45010054248

Nõukogu : Jüri Võigas isikukood 34202014229
: Nikolai Vesselov isikukood 34905284249
: Aime Isand isikukood 43810084212

Pärnus 01. juuni 2001



Viivi Vesselova
Juhataja

06.06.01



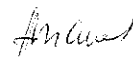
Jüri Võigas
nõukogu
liige

06.06.01



Nikolai Vesselov
nõukogu
liige

06.06.01



Aime Isand
nõukogu
liige

06.06.01

AS Hortus
Reg.nr.10052570

Majandus aasta aruande eessõna ja allkirjad

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhjuse ja soetusmaksumuse printsiipe Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad okulised vara ja kohutuste hindamist mõjutavad asjaolud, kui need ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist, kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib reineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Hortus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus:

Kuupäev

Allkiri

Juhatuse esimees:

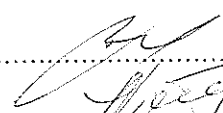
06.06.2001



Nõukogu:

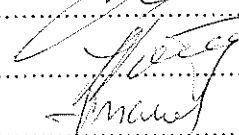
Nõukogu esimees:

06.06.2001



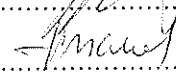
Nõukogu liige:

06.06.2001



Nõukogu liige:

06.06.2001



Audiitori järeldusotsus aktsiaselts Hortus aktsionäridele

Olen auditeerinud **aktsiaselts Hortus** bilanssi seisuga 31.12.2000 ja sellega seotud kasumiaruannet ning rahakäibe aruannet lõppenud majandusaasta kohta.

Nende aruannete koostamine on juhtkonna kohustus. Nimetatud aruande õigsuse eest on vastutav firma juhtkond, minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta läbiviidud auditi põhjal.

Minu audit on läbi viidud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadele. Nende eeskirjade kohaselt viisin oma auditi läbi saamaks kinnitust asjaolule, et mulle esitatud finantsaruanded ei sisalda olulisi vigu ja valeandmeid. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Auditi maht on on piiratud ning auditi testiiseloому tõttu on risk, et ka suhteliselt olulisi vigu võib jääda auditi käigus välja selgitamata. Minu audit hõlmas aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukoha-võttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab minu arvamusele õigustatud põhjenduse.

Minu arvates kajastavad finantsaruanded kõikides olulistes punktides tõeselt firma finantsmajanduslikku olukorda seisuga 31.detsember 2000.a. ja on vastavuses Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.

Olen seisukohal, et raamatupidamisaruanne, mis näitab majandusaasta finantstulemuseks 193,653.00 krooni puhaskasumit ja bilansi lõppsummaks 876,579.00 krooni kajastab õigesti ja õiglaselt **aktsiaselts Hortus** majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.a.



Eve Antsu

Vannutatud audiitor tunnistus nr.79

Pärnus, 14. juunil 2001.a.

AS HORTUS

Reg.number 10052570

Raamatupidamisbilanss seisuga 31.12.2000

	31.12.00	31.12.99
AKTIVA		
Raha ja pangakontod	16521	35469
Nõuded ostjate vastu	91892	25519
Ostjatelt laekumata arved	91892	46179
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (-)		-20660
Mitmesugused nõuded	7842	10791
Muud lühiajalised nõuded	7842	7377
Muud deebitorid		3414
Muud ettemakstud tul.perioodide kulud	7603	24735
Varud	517141	514994
Tooraine ja meterjal		3959
Ostetud kaubad müügiks	517085	510324
Ettemaksud hankijatele	56	711
Käibevara kokku	640999	611508
Maa ja ehitised (soetusmaks)	58387	58387
Masinad ja seadmed	294766	294766
Akumuleeritud põhivara kulum	-127745	-110859
Põhivara ettemaks	10172	
Põhivara kokku	235580	242294
Aktiva kokku	876579	853802
PASSIVA		
Tagatiseta võlakohustused		
Pikaajaliste pangalaenuade tagasimaksed järmisel aastal	39890	32526
Lühiajaline pangalaen		92132
Hankijatele tasumata arved	284828	343339
Maksuvõlad	49421	29084
Võlad töövõtjatele	52470	63388
Lühiajalised kohustused kokku	426609	560469
Pikaajalised kohustused		
Muud laenud krediitiasutuselt	31079	68095
Kohustused kokku	457688	628564
Omakapital	400000	400000
Aktiivkapitali nominaalväärtus		
Reservkapital 5%	1527	1527
Eelmiste perioodide kahjum	-176289	-111618
Aruandeaasta kasum	193653	-64671
Kokku omakapital	418891	225238
Passiva kokku	876579	853802

AS HORTUS
Reg.number 10052570

KASUMIARUANNE

Äritulud	Aruande- aastal	Eelmisel- aastal
Realiseerimise netokäive	3255208	3177740
Muud äritulud	785700	745464
Äritulud kokku	4040908	3923204
Ärikulud		
Kaubad, materjal	2651294	2518665
Mitmesugused tegevuskulud	719017	914971
Palgakulud	330526	390788
Sotsiaalmaksud	109074	128987
Põhivara kulum	16886	19382
Muud ärikulud	3452	9404
Ärikulud kokku	3830249	3982197
Ärikasum		-58993
Finantstulud	16	
Intressikulud (auto, pangaintress)	17022	-5678
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)	193653	-64671

Lisa 18. Rahavoogude aruanne

Rahavood äritegevusest

	2000	1999
Kasum	193653	-64671
Korrigeerimised (+/-)		
Materiaalse põhivara kulum	16886	19382

Tegevuskasum enne käibekapitali muutmist

Nõuded ostjate vastu (+/-)	-66373	3396
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	2949	63959
Varud (+/-)	-2147	-71986
Võlakohustused		
Tuulvaste perioodide kulud (+/-)	17132	-24735
Maksude ettemaksud		
Maksuvõlad (+/-)	20337	-19463
Võlgnevus hankijatele (+/-)	-58511	58112
Viitevõlad (+/-)	-10918	-16592
Tresooraktsiate müük		
Rahavoog äritegevusest	113008	-52598

Finantseerimistegevuse rahavoog

Raha laekumine aktsiate emiteerimisest		13100
Põhivahendi ettemaks	-10172	
Laenu võtmine		120000
Laenude tagasimaksmine	-92132	-7868
Kapitalirendimaksete tasumine	-29652	-53831
Rahavood finantseerimistegevusest	-131956	71401

Rahajäägi kogumuutus	18948	18803
Raha algjääk	35469	16666
Raha lõppjääk	16521	35469

AS HORTUS

Reg.number 10052570

Põhivara liikumine 2000.a.

	Aasta algus	Sissetulek	Väljamine	Aasta	Sama jääk
Põhivara kokku	353153			363325	235580
S.h. maa ja ehitised	58387			68559	64584
Masinad ja seadmed	294766			294766	170996

AS HORTUS
Reg.nr. 10052570

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Nõuded

Nõuded on kajastatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga nõude laekumise tõenäosust on hinnatud individuaalselt. Ebatõenäoliselt laekuvad summad ning lootusetud nõuded on kirjendatud aruandeperioodi kuluks. Lootusetute nõuete arvestus toimub bilansiväliselt.

2000.a. on kantud ebatõenäoliselt laekuvad nõuded bilansist maha summas 20 660 krooni kui lootusetud nõuded.

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Ettemakstud tulevaste perioodide kuludena on kajastatud aruandeaasta periodiseeritud väljaminekud, mis tulenevalt raamatupidamise tulude-kulude vastavuse printsiibist kajastatakse kuludena järgneval majandusaastal.

Varud

Kaubavarusid arvestatakse soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on üldreeglina bilansis kajastatud vähemalt 5 000 kroonise soetusmaksumusega üle 1 aastase eeldatava kasuliku kasutusega varasid, mille ekspluateerimisest loodetakse tulevikus tekkivat tulu. Esemad soetusmaksumusega alla 5 000 krooni kantakse kasutuselevõtul koheselt kuluks.

Kulumit on arvestatud põhivara soetusmaksumuselt periodiseerituna lähtuvalt vara eeldavast kasulikust kasutusest lineaarse meetodi järgi, rakendades eri põhivara rühmadele alljärgnevaid aastanorme:

Maa	0%
Ehitised	2%
Masinad ja seadmed	7%
Kontoritehnika	20%

Materiaalne põhivara on bilansis esitatud jääkväärtuses, tuues eraldi välja soetusmaksumuse ning akumuliseeritud kulumid. Kui materiaalse põhivara eeldatav realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud eeldatavas realiseerimismaksumuses. Põhivara allahindlussummad on esitatud aruandeaasta kuludena.

Kapitalirent

Kapitalirendiga soetatud põhivara kapitaliseeritud soetamismaksumuses, esitades teistpidi veel tasumata maksete summa kohustusena. Kapitalirendiga soetatud põhivara amortiseeritakse tavapärase korras.

Kohustused

Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansi kuupäevast on hiljem kui üks aasta. Kõik ülejäänud kohustused on loetud lühiajalisteks.

Materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on esitatud bilansis, potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on ära toodud aastaaruande lisades.

Omakapital

Aktiakapitalina on esitatud märgitud ning tasutud nimiväärtuses seisuga 31.12.1999.a. Vastavalt Äriseadustikule (jõustus 01.09.1995) peab ettevõtte moodustama kohustusliku reservkapitali. Kohustuslik reservkapital moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Igaaastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 aktiakapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Tulud-kulud

Kasumiaruandes on tulud ja kulud esitatud tekkepõhiselt järgides raamatupidamise tulude-kulude vastavuse printsiipi. Turundus-, üldhaldus-, ja muud perioodikulud kajastatakse nende tekkimise perioodis.

AS HORTUS

Aktsionärid ja aktsiad

Aktsiakapital 400 000 kr.

Nikolai Vesselov eluk. Sambla2, Sindi
Isikukood 34905284249

616

Viivi Vesselova eluk. Sambla 2, Sindi
Isikukood 45010054248

3194

Viivi Vesselova
Juhataja

AS Hortus

Reg.number 10052570

1999.aasta TEGEVUSARUANNE

Aktsiaselts Hortus põhitegevuseks on kaubandus. Tegeleme nii jae kui hulgimüügiga. Keskmine töötajate arv 2000.a. oli 14. Aktsiaseltsi juhataja ja nõukogu liikmete palk oli 48 000 krooni. Töötajate palkade kogusumma oli 282 526 krooni. Plaanis on aasta lõpul täielikult kap.remonti panna ja muuta Kiire turg kaasaegseks ärikeskuseks.

AS HORTUS
Reg.number 10052570

KASUMI JAOTAMISE OTSUS

Eelmiste perioodide jaotamata	-176289
2000.a. kasum	193653
Kokku jaotamiseks:	17364

AS HORTUS

Reg.number 10052570

OMAKAPITALI MUUDATUSE ARUANNE

	Aktiakapital	Reserv kapital	Tresoor aktsiad	Eelmiste per. jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	KOKKU
Seisuga 01.01.99	200000	1527		33432	-145050	89909
Eelmise perioodi kasum	0	0		-145050	145050	0
Dividendid	0	0		0	0	0
1999.a.kasum	0	0		0	-64671	-64671
Reservfondi moodustamine	0	0		0	0	0
Algsaldode korrigeerimine	0	0		0	0	200000
Laekus aktsiate emissioonist	200000					
Seisuga 31.12.99	400000	1527	0	-111618	-64671	225238
Eelmise perioodi kasum	0	0		-64671	64671	0
Dividendid	0	0			0	0
2000.a. kasum	0	0		0	193653	193653
Reservfondi moodustamine	0	0		0	0	0
Laekus aktsiate emissioonist	0	0		0	0	
Seisuga 31.12.2000	400000	1527		-176289	193653	418891

AS HORTUS
Reg.number 10052570

Kapitalirent

		Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus	31.12.00	154452	154452
Akumul. kulum		14416	14416
Jääkmaksumus		140036	140036
Kulum 2000.a.		10812	10812
Kapitalirendivõlgnevus		70969	70969
sh tähtajaga kuni 1 aasta		39890	39890
1-5 aastat		31079	31079
üle 5 aasta			
Aruandeperioodil tasutud makse		29652	29652
Intressimäär %		10%	10%
Aruandeperioodi intressikulu		10420	10420

Kasutusrent- auto

	Masinad ja seadmed	Kokku
Aruandeperioodi maksed	39814	39814

AS Hortus
Reg.number 10052570

MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSED

Maksuvõlad **31.12.00** **31.12.99**

Käibemaks	28929	780
Sotsiaalmaksu võlg.	0	0
Sotsiaalmaksu kohustus	14457	19074
Isiku tulumaksu võlg	0	0
Isiku tulumaksu kohustus	6035	9230
Ettevõtte tulumaks	0	0
KOKKU	49421	29084

Maksunõuded

Ettevõtte tulumaks	0	0
Dividendide tulumaks	0	0
Sotsiaalmaksu kohustus		0
KOKKU	0	0

VIITEVÕLAD

	2000	1999
Võlad töövõtjale		
palgavõlg	22106	34301
puhkusetasu reserv	30364	29087
muud võlgnevused	0	0

Intressivõlad

Viitevõlad kokku	52470	63388
-------------------------	--------------	--------------

AS HORTUS
Reg.number 10052570

Lisa 15. Neto realiseerimiskäive

	2000	1999
Muud		
Kokku	3255208	3177740

Lisa 16. Muud äritulud

	2000	1999
Tulude ruumide rendist	785700	745464
Kokku	785700	745464

Lisa 17. Muud ärikulud

	2000	1999
Maamaks	2096	8312
Loodussaast	1228	1092
Intress	128	
Kokku	3452	9404