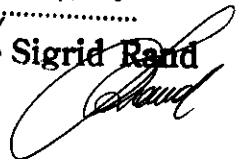


V
Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

09.06.2003

17 lk. nr. 19215
alla koost. Sigrid Rand


Majandusaasta aruanne

AS FOXMAN

Majandusaasta:	01.01.2002 – 31.12.2002
Juriidiline aadress:	Roheline 66 80010 PÄRNU
Äriregistri nr:	10249982
Telefon:	044 76 100
Fax:	044 76 101
E-mail:	ford@foxman.ee
Põhitegevusala:	mootorsõidukite müük, hooldus, remont
Tegevjuht:	Ago Altjõe
Audiitor:	OÜ Audiitorfirma KLEA



SAADUD

09.06.2003

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Varud	9
Lisa 2 Põhivara	9
Lisa 3 Laenu tagatis	10
Lisa 4 Kapitali- ja kasutusrent	11
Lisa 5 Pikaajalised laenud	12
Lisa 6 Omakapital	12
Lisa 7 Netokäive	13
Lisa 8 Maksud	13
Kasumijaotamine aruanne	14
Majandusaasta aruande allkirjad	15
Aktsionäride nimekiri	16
Audiitori järeldusotsus	17



TEGEVUSARUANNE

2002. aastal oli AS Foxman realiseerimise netokäive 29,7 milj.krooni.

2002. aastal töötas aktsiaseltsis keskmiselt 15 töötajat, nende palkade kogusumma oli 1 291,1 tuhat krooni. Tegevdirektori töötasu aastas oli 240,0 tuhat krooni.

2002. aastal hakkas Foxman ette valmistuma Ford esinduslepingu lõppemiseks aprillis 2003. Detsembris 2002 osteti kinnistu Savi 1b, mis liideti varem ostetud kinnistuga Roheline 72. Liidetud kinnistule hakati projekteerima uut esindushoonet, mis peale valmimist antakse rendile aktsiaseltsile Vilojett, sihtotstarbega Mazda esindus.

2003. aasta aprillis müüs Foxman kinnistu Roheline 66 koos hoone ja tervikvaraga aktsiaseltsile Saksa Auto. Müügist saadud rahaliste vahenditega maksti tagasi mõlemad laenud Ühispangale, Hansapanga laen ja arvelduskrediit Sampo Pangale. Müüdud hoones hakkab tegutsema Pärnu Volkswageni esindus. Selleks moodustatakse juunis 2003 uus aktsiaselts, kus 33% osalust jaguneb võrdselt praeguste Foxman AS aktsionäride vahel ja 67% osalust kuulub Saksa Autole. Foxmani praegustest töötajatest lähevad 7 üle moodustatavasse aktsiaseltsi ja 3 Vilojetti.

2003 aasta netokäibeks planeeritakse 6 miljonit krooni.



Ago Altjõe
Juhatuse esimees

SAADUD

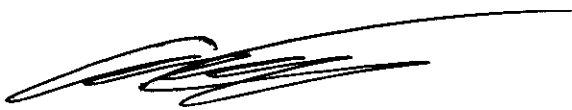
09.06.2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus kinnitab, et :

- AS Foxman raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga.
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Foxman finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.
- AS Foxman on jätkuvalt tegutsev.



Juhatuse esimees
Ago Altjõe

Pämu, 20.mai 2003

SAADUD

09.06.2003

RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA Käibevara

31.12.2002

31.12.2001

1.Raha ja pangakontod	181 157	57 972
3.Nõuded ostjate vastu		
Ostjate laekumata arved	286 851	504 444
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		- 35 026
Kokku 3.rühm	286 851	469 418
4.Mitmesugused nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	698 449	581 687
5.Viitlaekumised		
Muud viitlaekumised	399 039	266 728
6.Ette makstud tulevaste per. kulud		
Maksude ettemaksed	1 925	2 234
Muud makstud tulevaste per. Kulud	34 981	25 712
Kokku 6.rühm	36 906	27 946
7.Varud		
Ettemaks hankijale	61 065	34 534
Ostetud kaubad müügiks	934 938	1 098 411
Kokku 7.rühm	996 003	1 132 945
Käibevara kokku	2 598 405	2 536 696

Põhivara

8.Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Mitmesugused pikaajalised nõuded	1 846 581	1 778 876
9.Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised	7 540 097	7 440 097
Masinad ja seadmed	4 093 636	2 421 847
Muu inventar	274 131	274 131
Põhivara kulum	-2 489 178	-1 555 189
Lõpetamata ehitus	26 800	12 630
Kokku 9.rühm	9 445 486	8 593 516
Põhivara kokku	11 292 067	10 372 392

AKTIVA (vara) KOKKU	13 890 472	12 909 088
----------------------------	-------------------	-------------------



PASSIVA**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

11.Võlakohustused		
Lühiajalised liisinguvõlad	1 784 775	1 968 621
Arvelduskrediit	-	370 777
Omanike laen	888 999	454 905
Pikaajaliste pangalaenude tagasi-		
Maksed järgmisel perioodil	1 084 100	797 122
Kokku 11.rühm	3 757 874	3 591 425
12.Ostjate ettemaksud kaupade eest	467 835	710 871
13.Võlad hankijatele		
Hankijate tasumata arved	325 054	575 969
15.Maksuvõlad	184 014	129 784
16.Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	241 186	244 940
Lühiajalised kohustused kokku	4 975 963	5 252 989

Pikaajalised kohustused

19.Pikaajalised võlakohustused		
Pikaajalise liisingkohustuse tagasimaks	3 169 316	1 389 350
Pangalaen	3 500 966	4 252 899
Pikaajalised kohustused kokku	6 670 282	5 642 249
Kohustused kokku	11 646 245	10 895 238

Omakapital aktsiaseltsis

22.Aktsiakapital	1 836 000	1 836 000
23.Reservkapital	85 950	56 000
27.Eelmiste per. Jaotamata kasum	91 900	-477 154
28.Aruandeaasta kasum	230 377	599 004
Omakapital kokku	2 244 227	2 013 850

PASSIVA (kohustused) KOKKU	13 890 472	12 909 088
-----------------------------------	-------------------	-------------------



SAADUD

09. 06. 2003

KASUMIARUANNE

ÄRITULUD

31.12.2002

31.12.2001

1.Realiseerimise netokäive	29 666 005	27 543 257
4.Muud äritulud	1 817 465	1 481 175
Äritulud kokku	31 483 470	29 024 432

ÄRIKULUD

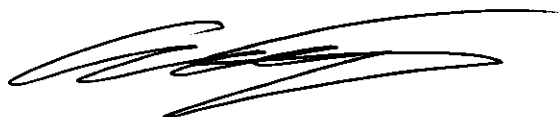
5.Kaubad, toore, materjal	25 961 630	24 521 032
6.Mitmesugused tegevuskulud	1 872 383	1 219 302
7.Tööjõu kulud:		
7.a.Palgakulu	1 291 086	1 062 168
7.b.Sotsiaalmaksud	431 297	351 454
Kokku 7.osa	1 722 383	1 413 622
8.Kulum		
8.1.Põhivara kulum	1 205 180	731 255
Kokku 8.osa	1 205 180	731 255
9.Muud ärikulud	77 770	42 723
Ärikulud kokku	30 839 346	27 927 934

Ärikasum	644 124	1 096 498
-----------------	----------------	------------------

10.Finantstulu	346 313	210 444
----------------	---------	---------

11.Finantskulu	760 060	407 938
----------------	---------	---------

Puhaskasum	230 377	599 004
-------------------	----------------	----------------



RAHAVOOGUDE ARUANNE

A.Rahavoog äritegevusest	2002	2001
Puhaskasum	+230 377	+599 004
Põhivara amortisatsioon	+1 205 180	+731 255
Kasum põhivara müügist	-200 192	-194 333
Kahjum põhivara müügist	+76 516	+40 192
Käibevara jääkide muutus		
Nõuded ostjate vastu	+182 567	-59 188
Viitlaekumised	-132 311	-190 162
Ettemakstud tulevaste per.kulud	-8 960	-6 630
Varu	+136 943	+296 403
Käibevara jääkide muutus kokku	+178 239	40 423
Lühiajaliste kohustuse jääkide muutud		
Ostjate ettemaksud	-243 036	-284 391
Võlad hankijatele	-250 915	-88 174
Maksuvõlad	+54 230	-72 713
Viitvõlad	-3 754	+112 492
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus kokku	-443 475	-332 786
KOKKU ÄRITEGEVUSEST	+1 046 645	+883 755

B. Rahavoog investeringutest

Põhivara soetamisel tasutud	-478 800	-3 182 360
Põhivara müügist laekunud	+1 785 155	+1 200 847
Liisitud ettevõttest välja	-1 234 206	-2 860 675
Laekunud liisingumakseid	+1 049 739	+983 517
KOKKU INVESTEERINGUTEST	+1 121 888	-3 858 671

C.Rahavoog finantseerimisest

Saadud laenud	+500 000	+5 000 000
Laenude tagasimaksed	-964 955	-3 168 871
Arvelduskrediit	-370 777	+370 777
Võlg omanikele	+434 094	-179 909
Kapitalirent kaupade ostmiseks	+1 352 591	+3 236 486
Tasutud kapitalirendimakseid	-2 996 301	-2 297 551
KOKKU FINANTSEERIMISEST	-2 045 348	+2 960 932

RAHAJÄÄGI MUUTUS	+ 123 185	-13 984
-------------------------	------------------	----------------



2002.a. aastaaruande lisa nr.1

VARUD

Aasta lõpul oli inventeeritud kaubavarude seis:

	2002	2001
• Autod	295 358	452 711
• Tagavaraosad	639 580	645 700
Kokku	934 938	1 098 411

2002.a. aastaaruande lisa nr.2

PÕHIVARA

Põhivaraks loetakse esemeid, mille väärtus on üle 5000.- krooni.

Ettevõtte bilansis on arvel põhivara väärtusega alla 5000.- krooni kokku summas 172380.- (jääkväärtus 48859.- krooni)

Kasutatav amortisatsioonimeetod – lineaarne.

Ehitiste raamatupidamisamortisatsiooni norm aastas 6%.

Muu põhivahendite raamatupidamisamortisatsiooni norm aastas on 20% soetamismaksumusest.

Põhivara liik	Jääk 01.01.02		Sissetulek	Väljaminek	Jääk 31.12.02	
	Soetus- maksumus	Jääk- väärtus			Soetus- maksumus	Jääk- väärtus
Hooned	7215351	6505111	-	-	7215351	6072175
Seadmed	2421847	1713932	3604459	1932670	4093637	2927761
Muu inventar	274131	149727	-	-	274131	94004
Maa	224746	224746	100000	-	324746	324746
Lõpetamata ehitus	12630	-	14170	-	26800	26800
KOKKU	10148705	8593516	3718629	1932670	11934664	9445486



2002.a. aastaaruande lisa nr.3

LAENUDE TAGATISED JA PANDITUD VARAD

1. AS Foxman ja AS Eesti Ühispank vahel on sõlmitud 19.05.2000.a. laenuleping nr.600 006 209 0010 summas 700 000.- EEK tähtajaga 18.05.2003.a.

Intress: 6 kuu EURIBOR + 6% aastas.

Tagatis: hüpoteek kinnistule aadressil Roheline 66, Pärnu.

Seisuga 31.12.2002.a. oli laenu jääk 97 236.- EEK.

2. AS Foxman ja AS Eesti Ühispank vahel on sõlmitud 14.06.2001.a. investeerimislaenuleping nr.6000119930110 summas 5 000 000.- EEK tähtajaga 15.08.2008.a.

Intress: 6 kuu EURIBOR + 3,8% aastas.

Tagatis:

- hüpoteek kinnistule aadressil Roheline 66, Pärnu
- Ago Altjõe käendusleping nr.600 012 177 01 80
- Raivo Parts käendusleping nr.600 012 178 01 80
- Ahti Rebane käendusleping nr.600 012 179 01 80

Seisuga 31.12.2002.a. oli laenu jääk 4 129 518.- EEK.

3. AS Foxman ja AS Hansapank vahel on sõlmitud 26.04.2002.a. laenuleping nr.02-061891-JK summas 500 000.-EEK tähtajaga 25.04.2003.a.

Intress:10% aastas

Tagatis:

- Notariaalne kommertspant Foxman AS vallasvarale
- Ago Altjõe käendus

Seisuga 31.12.2002.a. oli laenu jääk 358 312.-EEK.



2002.a. aastaaruande lisa nr.4

KAPITALI- ja KASUTUSRENT

1. AS Foxman rendib kapitali- ja kasutusrendi tingimustel varasid lepingute kogusummas 7 102 191 krooni, millest on tasutud 2 148 100 krooni.

Tasuda tuleb seisuga 31.12.2002 4 954 091

Sh.maksetähtajaga	2003	1 784 775
	2004	1 067 879
	2005	1 598 503
	2006	369 112
	2007	133 822

Kapitalirendiga renditud varadest arvel kaubana maksumusega 138 000 krooni, arvel põhivarana soetusmaksumuses 2 890 640 krooni, kulum perioodi lõpuks 403 640 krooni, jääkmaksumus 2 487 000 krooni, antud kapitalirendile summas 3 485 187 krooni.

Aruandeaastal makstud kapitalirendi intressikulu 362 238 krooni.

2. AS Foxman rendib kapitalirendi tingimustel välja 22 autot kogusummas 3 854 793 krooni, millest on laekunud 1 309 763 krooni.

Saadaolevad maksed seisuga 31.12.2002 2 545 030

Sh.maksetähtajaga	2003	698 449
	2004	652 303
	2005	1 106 196
	2006	88 082

Aruandeaastal saadud intressitulu kapitalirendilepingutelt 345 880 krooni.

Kasutusrendi tingimustel on välja renditud 5 autot. Aruandeperioodil saadud kasutusrendimakseid summas 301 359 krooni.

3. Vastavalt mitteeluruumide rendilepingule nr.09-01V 27.09.2001 on antud 184m2 kinnistust Rohelie 66 Pärnu rendile AS Vilojett. Rendileping kehtib kuni 31.08.2006.a.



2002.a. aastaaruande lisa nr.5

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

	Ühispanga laen	Kapitali- ja kasutusrendi pikaajaline kohustus
Saldo 31.12.2002	4 129 518	4 954 091
Tasumisele kuulub		
2003.a.	628 552	1 784 775
2004.a.	676 522	1 067 879
2005.a.	734 249	1 598 503
2006.a.	796 899	369 112
2007.a.	864 895	133 822
2008.a.	428 401	
Maksetähtaeg	15.08.2008	2003-2006
Intressimäär	6 kuu euribor + 3,8%	Kesk. 7,9%

Liisinguvõlgnevus summas 4 954 091 krooni jaguneb järgmiselt:

1.Hansa Liising	3 105 058
2.Sampo Liising	704 952
3.Ühisliising	835 556
4.Balti Autoliising	308 525

2002.a. aastaaruande lisa nr.6

OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS

	2002	2001
Aksiakapital	1 836 000	1 836 000
Väljaantud 1836 lihtaktsiat. Ühe aktsia nominaalväärtus on 1000.- krooni.		
Reservkapital	85 950	56 000
Jaotamata kasum	91 900	-477 154
Aruandeaasta kasum	230 377	599 004
KOKKU	2 244 227	2 013 850
Omakapitali suurenemine	+230 377	+ 786 814



2002.a. aastaaruande lisa nr.7

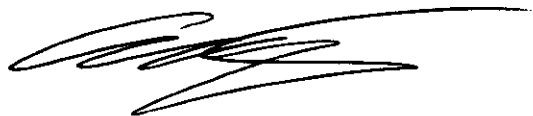
MAKSUVÕLA JÄÄK LIIKIDE LÖIKES

Maksuliik	31.detsember 2002		31.detsember 2001	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	-	67 995	-	45 157
Üksikisiku tulumaks	-	44 577	-	21 009
Ettevõtte tulumaks	1 925	-	2 234	-
Sotsiaalmaks	-	67 259	-	63 311
Töötuskindlustusmakse	-	2 458	-	307
Pensionikindlustus	-	1 725	-	-
KOKKU	1 925	184 014	2 234	129 784

2002.a. aastaaruande lisa nr.8

NETO REALISEERIMINE

	2002	2001
a) tegevusalade lõikes:		
Autode müük	24 397 729	22 965 109
Varuosa ja hooldus	4 768 141	3 994 924
Autorent	500 135	583 224
Kokku	29 666 005	27 543 257
b) geograafiliste piirkondade lõikes:		
Eesti Vabariigis	29 666 005	27 543 257



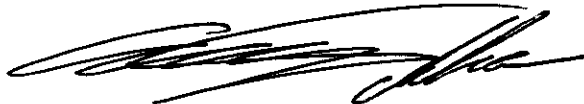
SAADUD

09.06.2003

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2001.a lõpus	91 900
2002 aasta aruandeaasta kasum	230 377
Reservkapitali moodustamine	11 520
2002 aasta jaotamata kasumi jääk	310 757

Toodud kasumijaotus on kinnitatud aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu liikmete üldkoosolekul 20.05.2003.a.

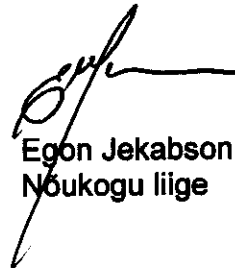


Ago Altjõe
Juhatuse esimees

Ahti Rebane
Nõukogu liige



Raivo Parts
Nõukogu liige



Egon Jakobson
Nõukogu liige

SAADUD

09. 06. 2003

Majandusaasta aruande allkirjad

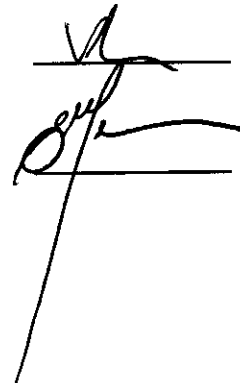
AS Foxman juhatus on koostanud 2002. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 20.mail 2003 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
------	--------------	---------

Ago Altjõe	juhatuse esimees	
------------	------------------	--

Ahti Rebane	nõukogu liige	
-------------	---------------	---

Raivo Parts	nõukogu liige	
-------------	---------------	---

Egon Jakobson	nõukogu liige	
---------------	---------------	--

SAADUD

09.06.2003

AS Foxman aktsionäride nimekiri

Ago Altjõe elukoht: Tehase 13, Raasiku alev, Harjumaa,
Isikukood: 36710110282
612 aktsiat, 612 häält



Ahti Rebane elukoht: Jõekalda tn 61a, Silla küla, Paikuse vald
Isikukood: 36303044231
612 aktsiat, 612 häält



Raivo Parts elukoht: Jõekalda tn.61, Silla küla, Paikuse vald
Isikukood: 36311114224
612 aktsiat, 612 häält



**Audiitori järeldusotsus
AS Foxman aktsionäride üldkoosolekule**

Oleme kontrollinud aktsiaselts Foxman 31.12.2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002. aasta finantstulemuseks 230'377 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002 13'890'472 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS Foxman majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31. detsember 2002.

Pärnus, 02. juunil 2003. a.



Kalle Lahe
Vannutatud audiitor
OÜ Audiitorfirma Klea