

30.06.2003

.....lk. nr. 20820

Hedi Vuks

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01. Jaanuar 2002

Majandusaasta lõpp
31. Detsember 2002

Ettevõtte nimetus: oü Aigis-Vara

reg. nr. 10469896

aadress: Lõuna 2-104 Pärnu 80010

telefon: (056) 279 553

Dokumentide loetelu:

1. Raamatupidamis aruanne :
 - 1.1 Bilanss (aktiva ,passiva)
 - 1.2 Kasumiaruanne
 - 1.3 Aastaruande lisad
2. Tegevusaruanne
3. Allkirjad

OÜ Aigis -vara

Haapsalu mnt.11 Pärnu

Äriregistrikood 10469896

BILANSS 2002

AKTIVA	31.12.2002	01.01.2002
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	62.742 kr	4.940 kr
Ostjate tasumata arved	4.006 kr	6.367 kr
Lühiajalised debitoorsed võlad	3.645 kr	
Tulevaste per.kulud	3.010 kr	
KÄIBEVARA KOKKU	73.403 kr	11.307 kr
PÕHIVARA		
Ehitus(kontori kap.rem.)poolleli olev	23.119 kr	5.980 kr
Invetar	9.680 kr	9.680 kr
Muud põhivarad	15.000 kr	15.000 kr
Kulum	15.001 kr -	13.926 kr
PÕHIVARA KOKKU	32.798 kr	16.734 kr
AKTIVA KOKKU	106.201 kr	28.041 kr
PASSIVA		
KOHUSTUSED		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlad hankijatele		549 kr
Maksuvõlad	2.632 kr	1.896 kr
Võlad töövõtjatele	1.577 kr	1.014 kr
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	4.209 kr	3.459 kr
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Kreditoorsed võlad	81.893 kr	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	81.893 kr	
OMAKAPITAL		
Osakapital	40.000 kr	40.000 kr
Eelmise aasta kahjum(kasum)	15.417 kr -	16.145 kr
Aruandeperioodi kahjum	4.484 kr	728 kr
OMAKAPITAL KOKKU	20.099 kr	24.583 kr
PASSIVA KOKKU	106.201 kr	28.042 kr

Rena Pulk
Juhataja

OÜ Aigis -vara
Haapsalu mnt.11 Pärnu
Äriregistrikood 10469896
Kasumiaruanne 2002

	2002	2001
(kroonides)		
1. Realiseerimise netokäive	84997	60773
2. Muud äritulud		5000
Kokku äritulud		65773
	84997	
ÄRIKULUD		
3. Kaubad, toore materjal ja teenused		4013
4. Mitmesugused tegevuskulud	29530	20037
5. Tööjõu kulud		
5.1. Palgakulu	41223	28950
5.2. Sotsialmaksud	13612	9579
5.3. Töötuskindlustus	49	
6. Kulum		
Põhivara kulum	1075	2468
Kokku ärikulud	85489	65047
Finantstulu	3	
Finantskulu	3852	
Viivised	142	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-4484	728
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-4484	728

Rena Pulk
Juhataja



OÜ Aigis-Vara 01.01.2002-31.12.2002

1.3. Majandusaasta aruande lisad

Lisa nr 1 Raamatupidamis aastaaruande koostamis alused

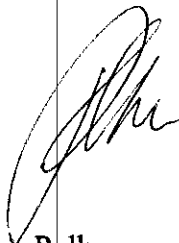
01.01.2002-31.12.2002 aasta raamatupidamis aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast, mille põhinõuded on kehtestatud 01.01.1995 aastal jõustunud raamatupidamis seadusega . Seda täiendavad EV raamatupidamise toimekonna poolt välja antud juhendid , standardid ja soovitused . OÜ Aigis-Vara juhatus on koostanud raamatupidamis aruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osatüingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust seisuga 31.12.2002.a.

OÜ Aigis-Vara 2002.a. raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õieti ja õiglaselt, vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivselt alustel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel antud hinnangud põhinevad informatsioonil osatüingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise päeva seisuga.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastatud olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ning käesoleva deklaratsiooni allkirjastamise päeva vahemikul.

Juhatuse hinnangul on OÜ Aigis-Vara jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Rena Pulk
Juhataja
20.juuni 2003.a.

Lisa nr 2 Varud

Varude jäägid on kajastatud FIFO meetodil . Kogusummas
0.- krooni.

Lisa nr 4 Materiaalne põhivara

Alg saldo 16734.-

Masinad ja seadmed
SISSETULEK

Soetamine 17139.-

VÄLJAMINEK

Maj. A. kulum -1075-

Jääk 31.12.2002a. 32798.-

Põhivara arvestatakse lineaarselt ,amortisatsiooni norm oninventaril 10% aastas
.Põhivara arvestatatakse alates 5000.- kr j akasutusega üle ühe aasta . Väiksema
maksumuse ja kasutus ajaga vara kantakse otse kuludesse. 2002 aastal on
väikevahendeid kuludesse kantud 1692.-kr

Lisa nr 5 Maksuvõlad ja ettemaksed

Jääk 31.12.2002

	ETTEMAKS	MAKSUVÕLG	INTRESSID
Käibemaks		1477	-199
Sotsmaks		859	-6
Üksikisikutulumaks	45,5		-22
Kogumispension	35		-2
Töötuskindlustus		126	
Kokku	80,5	2462	-229

Lisa nr 6 Pikaajalised kohustused

Pikaajalisi kohustusi võeti Ühispangast 85 000.- kr

Rena Pulk



OÜ Aigis -vara
Haapsalu mnt.11 Pärnu
Äriregistrikood 10469896
Rahavoogude aruanne 2002.a.

(kaudne meetod)

	Maj.aasta lõpp	Maj.aasta algus
A. Rahavood äritegevusest		
1.1. Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
1.1.1. Puhaskasum	-4484	728
1.1.2. Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	1075	2.468
Puhaskasumi mõju rahavoogudele kokku	-3409	3.196
1.2. Käibevara jääkide muutus		
1.2.2. Nõuded ostjatele	2361	-6.185
1.2.3. Mitmesugustest nõuetest	-3645	
1.2.4. Aruandeperioodi laekumata tuludest		
1.2.5. Tulevaste perioodide kuludest	-3010	
1.2.6. Varudest		
1.2.7. Võlakohustustest		
1.2.8. Ettemaksed ostjatelt		
1.2.9. Hankijatele tasumata võlgadest	-548	25
1.2.10. Muudest võlgadest	563	-332
1.2.11. Maksuvõlgadest	736	866
1.2. Rahavoogude muutused käibekapitali muutusest	-3543	-5.626
Kokku 1.1.+1.2. Muutused jooksvast tegevusest	-6952	-2.430
B. 2.Rahavood investeerimisest		
2.5. Kulutused põhivara ostuks		-1.780
2.6. Lõpetamata ehituse kulud	-17139	-5.980
Kokku rahavoog aruandeaasta investeringutest	-17139	-7.760
(suurenemine +; vähenemine -)		
C. Rahavood finantseerimisest		
Kokku rahavoog aruandeaasta finantseerimisest	81893	
(suurenemine +; vähenemine -)		
Kokku ettevõtte rahavoog (A+B+C)	57802	-10.190
(suurenemine +; vähenemine -)		
Ettevõtte rahajäägi muutus		
1. Kassa ja pangakontode jääk 01.01.2002	4940	15.130
2. Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2002	62742	4.940
Kokku rahajäägi muutus	57802	-10.190
(suurenemine +; vähenemine -)		

Rena Puik



Omakapitali liikumise aruanne.

	Osade arv	Osakapitali suurus	Eelmiste aastate kasum	Jooksva aasta kasum
Seis 01.01.02	1	40000.-	-16145.-	728.-
2002.a. kahjum				-4484.-
Seis 31.12.02	1	40000.-	-15417.-	-4484.-

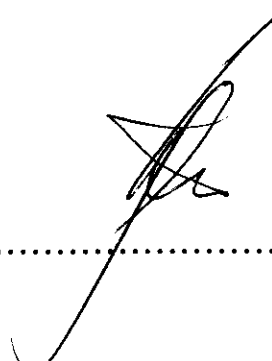
Kasumi jaotamise ettepanek.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.02.a.	-15417.-
Reservkapital	-
2002.a. kasum	-4484.-
Jaotamata kasumi jääk mis kantakse järgmisse perioodi	-19901.-

Osaühingu ainuosanik on:

Jüri Kukk ; isikukood: 34707314221;
elukoht : Pärnu Mai 51-39

.....



2.TEGEVUSARUANNE

OÜ Aigis –Vara põhikiri registreeriti 1998 aasta septembris, põhitegevus on hoone haldus. Teostatakse hoone haldust Pärnus Haapsalu mnt 11. Oleme hoonesse leidnud rentnike ja korraldanud remont töid. Laienenud on ka raamatupidamis teenuse valdkond oleme leidnud uusi kliente. Majandus aastal tehtud arengu-ja uurimusväljaminekuid ei olnud, ei tehtud ka järgnevas aastaks. Tootmist ja kaubandus tegevust ei olnud. Ekspordiks toodangut ei saadetud.

2003 aastaks on kavandatud tegevuse laiendamine eelkõige Pärnus Haapsalu mnt. 11, majahalduse korraldamine ja raamatupidamisteenus osutamine.

Juhatuseliikmele arvestatud palkade ja lisatasude kogusumma oli 20773.- EEK, kinnipeetud tulumaks 5319.-EEK

Rena Pulk
Juhatuse liige

Allkirjad:

Juhatuse liige:

Rena Pulk, isikukood: 47104214222
elukoht: Pärnu, Suure- Jõe 7-5

.....
Nõukogu liikmed:

Milja Kukk, isikukood: 42112154217
elukoht : Pärnu, Kooli 5-11

.....
Jüri Kukk, isikukood: 34707314221
Elukoht : Pärnu, Mai 51-39

.....
Otto Jürgenson, isikukood :33110074216
Elukoht : Pärnu, Tammsaare 38- 9